

# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении проекта планировки  
территории линейного объекта участка  
улично-дорожной сети – улица Баркляя  
и путепровод через  
железнодорожные пути Смоленского  
направления Московской железной дороги  
(Промышленный и Багратионовский проезды)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Баркляя и путепровод через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса № 35 Западного административного округа города Москвы «Сквер у ст. метро «Багратионовская» площадью **2,38 га**, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 36 Западного административного округа города Москвы «Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Баркляя», исключив из его состава участок территории площадью **0,04 га**, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 37 Западного административного округа города Москвы «Бульвар на улице Баркляя от Багратионовской ул. до Промышленного пр.», исключив из его состава участки территории общей площадью **0,84 га**, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 194 Западного административного округа города Москвы «Участок Внуковского лесопарка», включив в его состав участок территории площадью участок территории площадью **0,89 га**, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 декабря 2013 г. № 793-ПП, от 2 июля 2015 г. № 404-ПП), изложив пункты 35, 36, 37, 194 раздела «Западный АО» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

**Мэр Москвы**

**С.С.Собянин**

**ВОПРОС ВНЕСЕН:**

Заместитель Мэра Москвы в  
Правительстве Москвы по вопросам  
градостроительной

политики и строительства

**М.Ш.Хуснуллин**

*М.Ш.Хуснуллин*  
09.11.2016

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Начальник Управления координации  
деятельности

Комплекса градостроительной политики  
и строительства города Москвы

**Е.В.Леонов**

*Е.В.Леонов*  
09.11.2016

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
ПРЕДСТАВЛЕН:**

Председатель Москомархитектуры,  
статс-секретарь

**Ю.В.Княжевская**

*Ю.В.Княжевская*  
03.11.2016

Заместитель председателя  
Москомархитектуры

**С.В.Костин**

*С.В.Костин*  
07.11.2016

Начальник Правового  
управления Москомархитектуры,  
ответственный за правовое обеспечение  
подготовки проекта

**И.А.Антонова**

*И.А.Антонова*  
31.10.2016

Начальник Управления  
информационных систем и ресурсов  
Москомархитектуры

**А.В.Николаев**

*А.В.Николаев*  
31.10.2016

**ИСПОЛНИТЕЛИ:**

Начальник Управления улично-  
дорожной сети Москомархитектуры

**А.И.Лебедева**

8 (499) 251-53-80

*А.И.Лебедева*  
31.10.2016

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**СОГЛАСОВАН:**

Заместитель Мэра Москвы в Правительстве  
Москвы, Руководитель Департамента  
транспорта и развития дорожно-транспортной  
инфраструктуры города Москвы

**М.С.Ликсутов**

Заместитель Мэра Москвы в Правительстве  
Москвы по вопросам экономической политики  
и имущественно-земельных отношений города  
Москвы

**Н.А.Сергунина**

Руководитель Департамента  
градостроительной политики  
города Москвы

**С.И.Лёвкин**

Руководитель Департамента  
природопользования и охраны окружающей  
среды города Москвы

**А.О.Кульбачевский**

Руководитель Департамента  
территориальных органов  
исполнительной власти города Москвы

**В.В.Шуленин**

Префект Западного административного округа  
города Москвы

**А.О.Александров**

Правовое управление Правительства Москвы

**А.С.Солдатов**

Организационно-аналитическое управление  
Правительства Москвы

**С.Э.Сигачёв**

Заместитель Мэра Москвы в Правительстве  
Москвы – руководитель Аппарата Мэра и  
Правительства Москвы

**А.В.Ракова**

Разослать: Хуснуллину М.Ш., Ликсутову М.С., Сергуниной Н.А., Москомархитектуре, департаментам:  
градостроительной политики города Москвы, природопользования и охраны окружающей среды города  
Москвы, территориальных органов исполнительной власти города Москвы, Префектуре Западного  
административного округа города Москвы

*А.В.Ракова*  
31.10.2016

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица**  
**Барклая и путепровод через железнодорожные пути Смоленского**  
**направления Московской железной дороги (Промышленный и**  
**Багратионовский проезды)**

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Барклая и путепровод через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды) подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и распоряжением Москомархитектуры от 11 сентября 2013 г. № 48 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».

Согласно перспективной схеме структуры магистралей Генерального плана Москвы, Северный дублер Кутузовского проспекта – магистральная дорога скоростного движения, улица Барклая – магистральная улица районного значения, Промышленный проезд – улица местного значения, Багратионовский проезд – улица местного значения, улица Василисы Кожиной – улица местного значения.

Проектом планировки территории предусматривается:

- реконструкция улицы Барклая до трех полос движения в каждом направлении;
- уширение проезжей части Промышленного проезда до двух полос движения в каждом направлении;
- уширение проезжей части Багратионовского проезда до двух полос движения в каждом направлении;
- реконструкция путепровода через железнодорожные пути Смоленского направления МЖД;
- реконструкция съезда с улицы Барклая на Промышленный проезд;
- строительство съезда с улицы Василисы Кожиной на улицу Барклая;

- строительство Северного дублера Кутузовского проспекта;
- строительство съездов с Северного дублера Кутузовского проспекта;
- строительство внеуличного пешеходного перехода через улицу Баркляя;
- сохранение существующей организации движения по улице Олеко Дундича и Кастанаевской улице, за исключением участка Кастанаевской улицы от проезда 4384 до улицы Баркляя, где предлагается организация движения в сторону улицы Баркляя и участка проезда 4384 от улицы Олеко Дундича до Кастанаевской улицы с организацией одностороннего движения (в настоящее время движение 2-х стороннее);
- строительство внеуличного пешеходного перехода через Багратионовский проезд.

Проектом планировки предусматривается изменение границ объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы с исключением участков территории общей площадью 0,88 га.

В целях сохранения общего баланса природных и озелененных территорий предусматривается включение участка территории площадью 0,89 га в состав объекта природного комплекса № 194 Западного административного округа города Москвы «Участок Внуковского лесопарка».

Проектом планировки предусматривается прохождение Северного дублера Кутузовского проспекта вдоль Смоленского направления МЖД.

Трасса Северного дублера начинается в ММДЦ СИТИ, пересекает реку Москву мостовым сооружением вдоль железнодорожного моста Смоленского направления МЖД, далее до Рублевского шоссе проходит с южной стороны Смоленского направления МЖД, пересекая проколом улицу Баркляя и путепроводом Минскую улицу. На участке от Рублевского шоссе до Северо-Западной Хорды (путепровод улица Кубинка - улица Боженко) магистраль проходит с северной стороны Смоленского направления МЖД, между полосой отвода РЖД и улицей Ивана Франко с частичным размещением в полосе отвода РЖД и реконструкцией улицы Ивана Франко. Перед путепроводом улицы Боженко через Смоленское направления МЖД, магистраль поднимается на эстакаду и, пересекая данный путепровод, переходит на южную сторону Усовской ветки Смоленского направления МЖД и в данном коридоре доходит до транспортной развязки на пересечении МКАД с «А/д Северный обход города Одинцово». Протяженность магистрали составляет 10,0 км.

Магистраль запроектирована на 3 полосы движения в каждом направлении (в местах примыканий и отмыканий съездов - на 4 полосы движения), съезды транспортных развязок – на 1-2 полосы движения.

Трасса магистрали проходит частично в полосе отвода Смоленского направления МЖД, с учетом путевого развития железной дороги, утвержденного Генсхемой развития Московского железнодорожного узла, в соответствии с которой после 2020 года предусматривается строительство 4-го главного пути на участке Смоленского направления МЖД на участке «Москва-пассажирская Смоленская – Одинцово» и 2-х путей трассы ВСМ «Восток-Запад».

Проектом планировки территории предусматривается корректировка планировочного решения Постановления Правительства Москвы от 17.05.2013 № 292-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-СИТИ» вдоль Смоленского направления МЖД» на участке от Гвардейской улицы до Минской улицы, что вызвано изменением условий движения на магистрали (введение платной системы проезда) в соответствии с «Концессионным соглашением о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации на платной основе участка линейного объекта улично-дорожной сети – Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-СИТИ» вдоль Смоленского направления МЖД», уточнением планового положения основного хода магистрали и съездов с проектируемой магистралю на прилегающую улично-дорожную сеть, а также корректировкой проекта перекладки существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства и прокладки сопутствующих проектируемой магистрали инженерных коммуникаций на участке от Минской улицы до реки Москвы.

Проектом планировки предусмотрена корректировка существующей технической зоны метрополитена.

Строительство магистрали и реконструкция улично-дорожной сети потребует перекладки подземных инженерных коммуникаций.

## 2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	<b>Основание разработки проекта планировки</b>	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 11 сентября 2013 г. № 48 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети»
2	<b>Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию</b>	1. Постановление Правительства Москвы от 27 декабря 2006 г. № 1072-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов 55, 56 района Филевский парк Западного административного округа города Москвы»; 2. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 г. № 299-ПП «О территориальной схеме зоны развития, прилегающей к ММДЦ «Москва-Сити»; 3. Постановление Правительства Москвы от 17 июля 2012 г. № 335-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена Калининско-Солнцевской линии от станции «Парк Победы» до проектируемой станции «Раменки»; 4. Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2012 г. № 342-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена Калининско-Солнцевской линии от проектируемой станции «Деловой центр» до станции «Парк Победы»; 5. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 292-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-СИТИ» вдоль Смоленского направления МЖД»
3	<b>Категория линейного объекта</b>	Улиц Барклая – магистральная улица районного значения, Багратионовский и Промышленный проезды – улицы местного значения. Северный дублер Кутузовского проспекта – магистральная дорога скоростного движения
4	<b>Вид работ</b>	Реконструкция, строительство
5	<b>Краткое описание транспортно-планировочного решения</b>	Реконструкция улицы Барклая, Промышленного и Багратионовского проездов, с продлением Промышленного проезда до улицы Василисы Кожинной, а также корректировка прохождения Северного дублера Кутузовского проспекта вдоль

		Смоленского направления МЖД
<b>6</b>	<b>Планировочные показатели линейного объекта</b>	
<b>6.1</b>	<b>Промышленный проезд</b>	Реконструкция
	Протяженность	1200 м
	Количество полос движения	По 2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	3 м
<b>6.2</b>	<b>Багратионовский проезд</b>	Реконструкция
	Протяженность	1000 м
	Количество полос движения	По 1-2 в каждом направлении
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
<b>6.3</b>	<b>Улица Баркляя (прямой ход)</b>	Реконструкция
	Протяженность	930 м
	Количество полос движения	По 3 в каждом направлении
	Ограждение	0,64 м по типу трансбарьер
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
<b>6.3.1</b>	<b>Съезд с улицы Баркляя на Промышленный проезд</b>	Реконструкция
	Протяженность	320 м
	Ширина проезжей части	10,5 м
	Количество полос движения	По 1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	3 м
<b>6.3.2</b>	<b>Съезд с улицы Василисы</b>	Строительство



	<b>Кожиной на улицу Баркляя</b>	
	Протяженность	470 м
	Ширина проезжей части	10,5 м
	Количество полос движения	По 1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	3 м
<b>6.4</b>	<b>Северный дублер Кутузовского проспекта</b>	Строительство
	Протяженность	2700-2900 м
	Количество полос движения	По 3-4 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Отсутствуют
<b>6.5</b>	<b>Съезды с Северного дублера Кутузовского проспекта</b>	Строительство
	Количество	5
	Протяженность	1140 м 700 м 1180 м 380 м 320 м
	Количество полос движения	По 1-2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Отсутствуют
<b>7</b>	<b>Светофорные объекты</b>	Предусматриваются
<b>7.1</b>	<b>Внеуличные пешеходные переходы</b>	1 через улицу Баркляя; 1 через Багратионовский проезд 1 через Северный дублер Кутузовского проспекта и железную дорогу в районе улицы Василисы Кожиной 1 через Северный дублер Кутузовского проспекта в районе улицы 1812
<b>7.2</b>	<b>Наземные пешеходные</b>	Предусматриваются

	<b>переходы</b>	
<b>7.3</b>	<b>Тротуары</b>	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
<b>8</b>	<b>Реорганизация железнодорожных путей</b>	Не требуется
<b>9</b>	<b>Установление технических зон подземных коммуникаций</b>	Требуется
<b>10</b>	<b>Изменения границ природных и озелененных территорий</b>	Требуется
<b>11</b>	<b>Изменение зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети</b>	Требуется (План «Границы зон планируемого размещения объектов» и план «Межевание территории» с указанием земель, подлежащих резервированию)
<b>12</b>	<b>Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований</b>	Требуется (План «Межевание территории» с указанием земель, подлежащих резервированию)

3. Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов  
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, м <sup>2</sup>	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Северный дублер Кутузовского проспекта (СДКП), съезды с СДКП	157713,0	2700,0
2	2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улицы Баркляя, Багратионовский проезд, съезды с улицы Баркляя	118707,0	2720,0
3	3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Промышленный проезд	21438,0	1200,0
4	4	Зона планируемого размещения надземного сооружения	Мост по основному ходу СДКП через реку Москва	4896,0	208,0
5	5	Зона планируемого размещения надземного сооружения	Путепровод через Ж/Д по ходу улицу Баркляя	6660,0	200,0
6	6	Зона планируемого размещения надземного сооружения	Съезд с Кутузовского проспекта на СДКП	3357,0	447,0
7	7	Зона планируемого размещения надземного сооружения	Путепровод по прямому ходу СДКП	6680,0	260,0
8	8	Зона планируемого размещения наземного сооружения (выемка)	Съезд с СДКП на Кутузовский проспект	2969,0	306,0

1	2	3	4	5	6
9	9	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Переход через ул. Барклая	2500,0	-
10	10	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Переход на пересечении ул. Барклая и Багратионовского проезда	3892,0	-
11	11	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Переход через Смоленское направление МЖД и Северный дублер Кутузовского проспекта	7252,0	-
12	12	Зона планируемого размещения инженерной инфраструктуры	Инженерная инфраструктура и производственные объекты СДКП	47,00	-
13	13	Зона планируемого размещения инженерной инфраструктуры	Инженерная инфраструктура и производственные объекты СДКП	600,0	-
14	14	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проезд внутреннего пользования	1609,0	80,0
15	15	Зона планируемого размещения инженерной инфраструктуры	Инженерная инфраструктура и производственные объекты СДКП	83881,0	-
16	16	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Переход через Северный дублер Кутузовского проспекта в районе ул. 1812 года	2263,0	-
17	17	Зона размещения очистного сооружения	Очистное сооружение	400	-

1	2	3	4	5	6
18	18	Зона размещения наземного сооружения	Административно-производственный комплекс службы содержания СДКП «Фили»	10466	-

4. Характеристика земельных участков  
к плану "Межевание территории"

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Образуемые земельные участки		Примечание
			Назначение образуемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	
1	2	3	4	5	6
1	77:07:0005011:41	77, р-н Смоленское направление РЖД, адресные ориентиры: Смоленское направление РЖД участок №4	эксплуатации и развития железных дорог	88024	
			для строительства и эксплуатации УДС	21551	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	33259	
2	77:07:0005007:1	77, ул Василисы Кожинной, д 27, г Москва, ул Василисы Кожинной, вл 27	объекты размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств (1.2.9)	4569	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	474	
3	77:07:0006006:11	77, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ПЕРЕСЕЧЕНИЕ С МИНСКОЙ УЛ.	СТРОИТЕЛЬСТВА БАЗОВОЙ ПЛОЩАДКИ СТРОГИНСКОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА	4805	
			для строительства и эксплуатации УДС	535	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	660	
4	77:07:0006006:7	77, пр-кт КУТУЗОВСКИЙ, г Москва, пр-кт Кутузовский (у пересечения с Минской улицей)	для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	70	
5	77:07:0006006:6	77, пр-кт КУТУЗОВСКИЙ, г Москва, пр-кт Кутузовский (у пересечения с Минской улицей)	для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	50	
6	77:07:0005011:4	77, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ВДОЛЬ БЕЛОРУССКОГО НАПРАВЛЕНИЯ Ж/Д 8-Й КМ. ПЕРЕГОНА ФИЛИ-КУНЦЕВО	для строительства и эксплуатации УДС	2000	
7	77:07:0005011:1	77, ул Барклая, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: УЛ. БАРКЛАЯ ВДОЛЬ БЕЛОРУССКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ 8-Й КМ	для строительства и эксплуатации УДС	3407	
8	77:07:0005000:1	77, адресные ориентиры: вдоль Белорусского направления Московской железной дороги (8- й км перегона Фили-Кунцево)	для строительства и эксплуатации УДС	3159	
9	77:07:0006006:1044	77, пр-кт Кутузовский, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Барклая	для строительства и эксплуатации УДС	1665	
10	77:07:0006006:9	77, ул Барклая, г Москва, ул Барклая	ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОЗАПРАВОЧНОЙ СТАНЦИИ СТАЦИОНАРНОГО ТИПА (ПЕРЕВОД АЗС МОДУЛЬНОГО ТИПА В РАЗРЯД СТАЦИОНАРНЫХ) (2 УЧАСТКА)	176	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	106	
11	77:07:0006006:15	77, ул БАРКЛАЯ, д 1Б, г Москва, ул Барклая, вл 1Б	ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОЗАПРАВОЧНОЙ СТАНЦИИ СТАЦИОНАРНОГО ТИПА (ПЕРЕВОД АЗС МОДУЛЬНОГО ТИПА В РАЗРЯД СТАЦИОНАРНЫХ) (2 УЧАСТКА)	52	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	5	
12	77:07:0006006:1045	77, пр-кт Кутузовский, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Барклая	автомобильный транспорт (7.2) (земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов (12.11))	1435	
			для строительства и эксплуатации УДС	60	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	398	
13	77:07:0006006:14	77, пр-кт Кутузовский, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ В РАЙОНЕ ЯБЛОНЕВОГО САДА	НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА АРБАТСКО- ПОКРОВСКОЙ ЛИНИИ МЕТРО СТ. КИЕВСКАЯ, СТ. "ПАРК ПОБЕДЫ" ПОД ШАХТУ № 461	6775	
			для строительства и эксплуатации УДС	2409	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1518	

14	77:07:0006006:1047	77, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя	автомобильный транспорт (7.2) (Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов (12.11))	6202	
			для строительства и эксплуатации УДС	2015	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	838	
15	77:07:0006006:1046	77, пр-кт Кутузовский, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя	для строительства и эксплуатации УДС	260	
			автомобильный транспорт (7.2) (Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов (12.11))	125	
16	77:07:0006006:1049	77, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя	для строительства и эксплуатации УДС	199	
17	77:07:0006006:1048	77, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя	для строительства и эксплуатации УДС	55	
18	77:07:0006006:1043	77, пр-кт Кутузовский, г. Москва, пересечение Кутузовского просп. и ул. Баркляя	автомобильный транспорт (7.2) (земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов (12.11))	22317	
			для строительства и эксплуатации УДС	1483	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1448	
19	77:07:0005011:5	77, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ВДОЛЬ СМОЛЕНСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МЖД, 8-Й КМ ПЕРЕГОНА ФИЛИ-КУНЦЕВО	для строительства и эксплуатации УДС	1141	
20	77:07:0006006:12	77, ул Баркляя, вл 1, г Москва, ул Баркляя, вл 1	для строительства и эксплуатации УДС	266	
21	77:07:0006005:6359	77, ул Неверовского, г. Москва, ул. Неверовского	для строительства и эксплуатации УДС	4590	
22	77:07:0006005:6361	77, ул Неверовского, г. Москва, ул. Неверовского	земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений, сооружений материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)	727	
			для строительства и эксплуатации УДС	39	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	479	
23	77:07:0006005:8	77, ул Неверовского, д 9, г Москва, ул Неверовского, вл 9	ЭКСПЛУАТАЦИИ СТАНЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ	3863	
			для строительства и эксплуатации УДС	729	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	655	
24	77:07:0006005:65	77, ул Неверовского, вл 9, г Москва, ул Неверовского, вл 9	для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	226	
25	77:07:0006005:85	77, ул Неверовского, д 15, г Москва, ул Неверовского, вл 15	ПОД БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОТКРЫТОЙ БЕСПЛАТНОЙ АВТОСТОЯНКИ	2030	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1352	
26	77:07:0006005:6360	77, ул Неверовского, г. Москва, ул. Неверовского	земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений, сооружений материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)	5453	
			для строительства и эксплуатации УДС	201	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1457	
27	77:07:0006005:60	77, ул Неверовского, вл 8, г Москва, ул Неверовского, вл 8	для строительства и эксплуатации УДС	2152	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	748	
28	77:07:0006005:6352	77, ул Неверовского, вл 8, строение 1, строен 2, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 8, стр. 1, 2	участки смешанного размещения производственных объектов различного вида (1.2.9).	3188	
			для строительства и эксплуатации УДС	270	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1851	
29	77:07:0006005:6351	77, ул Неверовского, вл 8, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 8	участки смешанного размещения производственных объектов различного вида (1.2.9)	704	
30	77:07:0006005:6364	77, ул Неверовского, вл 8, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 8	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СТРОЕНИЙ ПОД ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ БАЗУ	844	

31	77:07:0006005:6366	77, ул Неверовского, вл 8, строен 4,14,16, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 8, стр. 4, 14, 16	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СТРОЕНИЙ ПОД ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ БАЗУ	3947	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	2	
32	77:07:0006005:6365	77, ул Неверовского, вл 8, строен 18, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 8, стр. 18	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СТРОЕНИЙ ПОД ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ БАЗУ	792	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	5	
33	77:07:0006005:6313	77, ул Неверовского, вл 8, строен 18, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 8, стр. 18	объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.7)	66	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1	
34	77:07:0006005:110	77, р-н Смоленское направление РЖД, адресные ориентиры: Смоленское направление РЖД участок №5	эксплуатации и развития железных дорог	5308	
			для строительства и эксплуатации УДС	453	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1543	
35	77:07:0006005:1002	77, ул Неверовского, г. Москва, ул. Неверовского, вл. 10А, стр. 2, 9	для строительства и эксплуатации УДС	1615	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	609	
36	77:07:0006005:30	77, ул Неверовского, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: УЛ. НЕВЕРОВСКОГО У ПЛАТФОРМЫ "ФИЛИ" МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ	для строительства и эксплуатации УДС	600	
37	77:07:0006005:50	77, АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД №1009	ЭКСПЛУАТАЦИИ ОТКРЫТОЙ СТОЯНКИ АВТОБУСОВ И АВТОЗАПРАВОЧНОЙ СТАНЦИИ ДЛЯ ВНУТРЕННЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	20732	
			для строительства и эксплуатации УДС	2118	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1997	
38	77:07:0006005:5666	77, г. Москва, 6 км участка Москва – пассажирская – Смоленская – Усово	для строительства и эксплуатации УДС	5399	
39	77:07:0006005:27	77, ул 1812 года, вл 15, г Москва, ул 1812 года, вл 15	для строительства и эксплуатации УДС	2512	
40	77:07:0006005:24	77, ул 1812 ГОДА, вл 15, г Москва, ул 1812 года, вл 15	участки размещения промышленно-производственных объектов: объекты размещения помещений и технических устройств электроподстанций закрытого типа (1.2.10)	20831	
			для строительства и эксплуатации УДС	12907	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	2040	
41	77:07:0006005:83	77, ул 1812 года, г. Москва, ул. 1812 года, вл. 15, стр. соор. 1	для строительства и эксплуатации УДС	40	
42	77:07:0006005:6369	77, ул 1812 года, вл 15, сооружение 1, г. Москва, ул. 1812 года, вл. 15, соор. 1	для строительства и эксплуатации УДС	139	
43	77:07:0006005:6184	77, г. Москва, ВОЗДУШНАЯ ЛЭП ВЛ 110 кВ Фили-Мазилово 1 и 2, опора № 2	для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	39	
44	77:07:0006005:5727	77, проезд Кутузовский, вл 16, г. Москва, Кутузовский проезд, вл.16	участки смешанного размещения производственных объектов различного вида (1.2.3, 1.2.9, 1.2.7, 1.2.13)	55213	
			для строительства и эксплуатации УДС	6381	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	5586	
45	77:07:0006005:5728	77, проезд Кутузовский, вл 16, строен 21, г. Москва, Кутузовский проезд, вл. 16, стр. 21, стр. 20, стр. 18, стр. 38, стр. 16, стр. 37, стр. 14	участки смешанного размещения производственных объектов различного вида (1.2.9)	6734	
			для строительства и эксплуатации УДС	658	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	1006	
46	77:07:0006005:6212	77, г. Москва, ЛЭП 110 Фили-Ходынка, опора № 3	для строительства и эксплуатации УДС	30	
47	77:07:0006005:6182	77, ул 1812 года, г. Москва, от ПС - «Фили» по ул. 1812 года, вл. 15 до ПС - 361 по ул. Свиридова, вл. 2 (опора № 3)	для строительства и эксплуатации УДС	56	
48	77:07:0005009:22	77, ул Новозаводская, г Москва, ул Новозаводская	участки размещения объектов транспортной инфраструктуры: объекты размещения помещений и технических устройств линейных объектов скоростного внеуличного транспорта, конечных станций, тяговых подстанций, технических служб обеспечения эксплуатации скоростного внеуличного транспорта (1.2.13)	5465	
			для строительства и эксплуатации УДС	141	
49	77:07:0005008:5452	г. Москва, Багратионовский проезд, вл. 2А	для строительства и эксплуатации УДС	100	



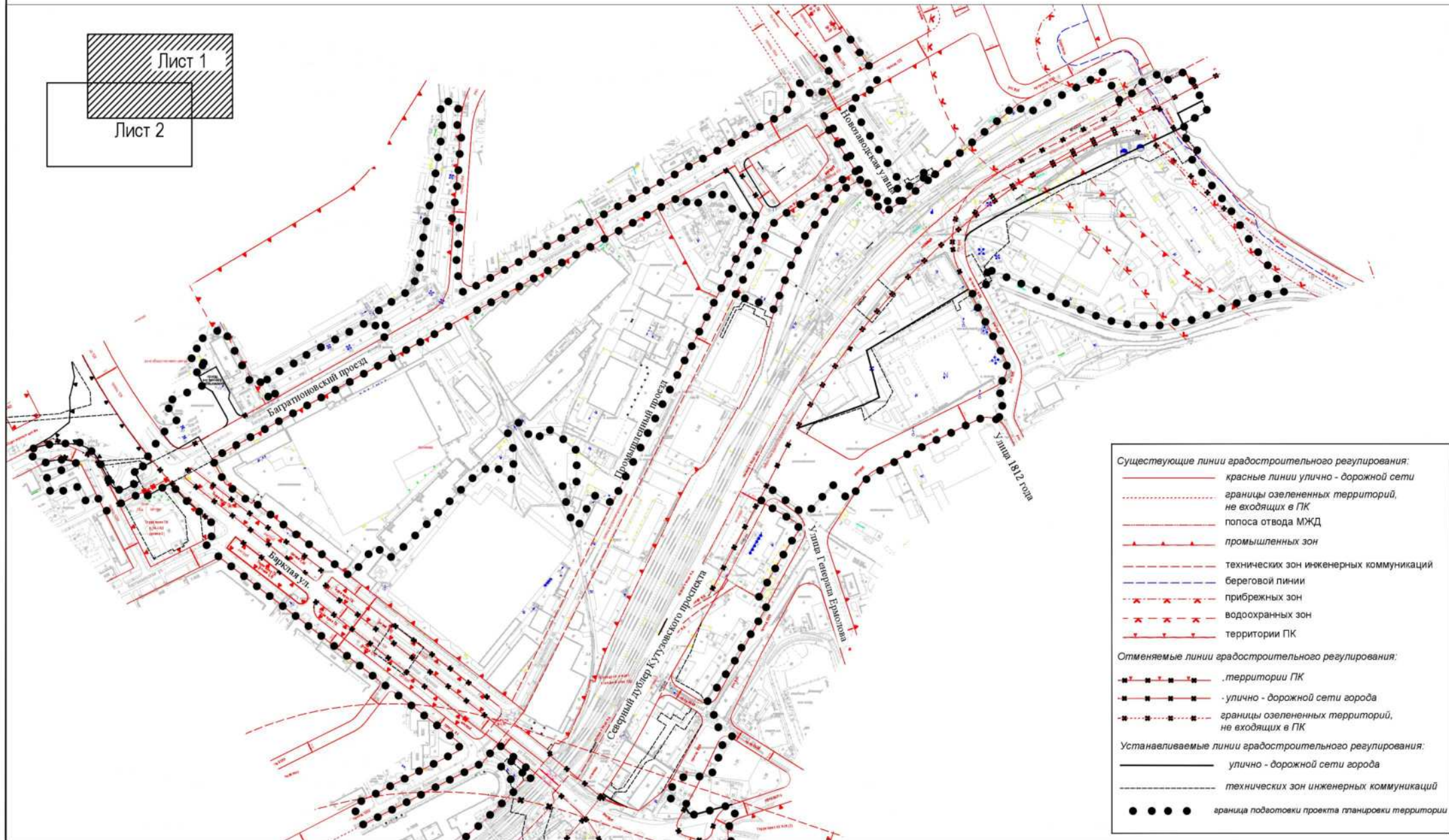
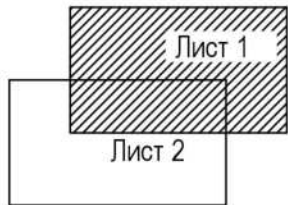
50	77:07:0005009:21	77, проезд Багратионовский, вл 1А, г Москва, проезд Багратионовский, вл 1А	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); магазины (4.4) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5)); обслуживание автотранспорта (4.9) (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)); спорт (5.1) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17));	4942	
51	77:07:0005009:26	77, проезд Багратионовский, вл 1, строен 1, г Москва, проезд	для строительства и эксплуатации УДС	227	
			ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,	2458	
52	77:07:0005008:99	г Москва, проезд Багратионовский, вл 14	для строительства и эксплуатации УДС	42	
			ЭКСПЛУАТАЦИИ КРЫТОЙ АВТОСТОЯНКИ НА 259 МАШИНОМЕСТ	10122	
53	77:07:0005008:78	г Москва, проезд Багратионовский, вл 14	для строительства и эксплуатации УДС	212	
			ПОД ЭКСПЛУАТАЦИЮ КРЫТОЙ АВТОСТОЯНКИ НА 102 МАШИНОМЕСТА, СТОРОЖЕВОГО ПОСТА, ЭСТАКАДЫ И ПУНКТА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ	3148	
54	77:07:0005008:79	г Москва, проезд Багратионовский, вл 14	для строительства и эксплуатации УДС	533	
			ПОД ЭКСПЛУАТАЦИЮ КРЫТОЙ АВТОСТОЯНКИ НА 229 МАШИНОМЕСТ, СТОРОЖЕВОГО ПОСТА И ТРЕХ СМОТРОВЫХ ЯМ	5066	
55	77:07:0005009:18	77, проезд Багратионовский, вл 7, корп 20Б, г Москва, проезд Багратионовский, вл 7, корпус 20Б	для строительства и эксплуатации УДС	888	
			для строительства и эксплуатации УДС	750	
56	77:07:0005008:77	г Москва, проезд Багратионовский, вл 14	ПОД ЭКСПЛУАТАЦИЮ КРЫТОЙ АВТОСТОЯНКИ НА 51 МАШИНОМЕСТО И 4 ОТКРЫТЫХ МАШИНОМЕСТА	1567	
			для строительства и эксплуатации УДС	206	
57	77:07:0005008:25	г Москва, проезд Багратионовский, вл 18	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЯ ПОД АВТОМАТИЧЕСКИЕ ТЕЛЕФОННЫЕ СТАНЦИИ АТС-142 И АТС-145	2707	
			для строительства и эксплуатации УДС	25	
58	77:07:0005008:69	г Москва, проезд Багратионовский, вл 18	ПОД ОРГАНИЗАЦИЮ ПРОЕЗДА К ЗДАНИЮ АТС 145	472	
			для строительства и эксплуатации УДС	300	
59	77:07:0005008:5	г Москва, ул Баркляя, вл 10	ЭКСПЛУАТАЦИИ ВРЕМЕННОЙ ОТКРЫТОЙ БЕСПЛАТНОЙ ОХРАНЯЕМОЙ ПАРКОВКИ АВТОМОБИЛЕЙ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ТВЦ "ГОРБУШКА";	4718	
			для строительства и эксплуатации УДС	1521	
60	77:07:0005006:62	г Москва, улица Баркляя, вл 9/2	для строительства и эксплуатации УДС	200,38	
61	77:07:0005006:2455	г. Москва, от ПС - "Фили" по ул. 1812 года, вл. 15 до ПС - 361 по ул. Свиридова, вл. 2 (опора № 17)	для строительства и эксплуатации УДС	25	
62	77:07:0005006:18	г Москва, улица Олеко Дундича, вл 3, стр 1	эксплуатации нежилых помещений в жилом доме под приемный пункт химчистки; эксплуатации помещений мебельного магазина	1937	
			для строительства и эксплуатации УДС	63	
63	77:07:0005009:24	77, ул Баркляя, вл 8, г Москва, ул Баркляя, вл 8	для строительства и эксплуатации УДС	5803	
64	77:07:0005009:4446	77, ул Баркляя, вл 6, г. Москва, ул. Баркляя, вл. 6	деловое управление (4.1) (земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения (1.2.7)). Общественное питание (4.6) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5))	2316	
			для строительства и эксплуатации УДС	81	
65	77:07:0005009:16	77, ул Баркляя, вл 6, г Москва, ул Баркляя, вл 6	для строительства и эксплуатации УДС	1500	
66	77:07:0005009:2963	77, ул Баркляя, вл 6, строен 2, г. Москва, ул. Баркляя, вл. 6, стр. 2, 8, 12, 22, 32	тяжелая промышленность (6.2) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9))	55312	
			для строительства и эксплуатации УДС	337	
67	77:07:0005009:2966	77, ул Баркляя, вл 6, строен 25, г. Москва, ул. Баркляя, вл. 6, стр. 25	земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)	1893	

			для строительства и эксплуатации УДС	17	
68	77:07:0005009:2967	77, ул Барклая, вл 6, строен 3, г. Москва, ул. Барклая, вл. 6, стр. 3	общественное питание (4.6) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5)); легкая промышленность (6.3) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9)); деловое управление (4.1) (земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения (1.2.7))	3324	
			для строительства и эксплуатации УДС	146	
69	77:07:0005007:6	77, ул Василисы Кожинной, вл 21, г Москва, ул Василисы Кожинной, вл 21	ЭКСПЛУАТАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ЗДАНИЯ КВАРТАЛЬНОЙ ТЕПЛОВОЙ СТАНЦИИ №24	4819	
			для строительства и эксплуатации УДС	885	
70	77:07:0005007:1071	77, р-н Филевский Парк, ул Василисы Кожинной, д 21, строен 5	для строительства и эксплуатации УДС	274.5	
71	77:07:0005007:105	77, ул Василисы Кожинной, вл 25, г Москва, ул Василисы Кожинной, вл 25	объекты размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (1.2.7); объекты размещения коммерческих организаций, связанных с проживанием населения (1.2.7); объекты размещения гостиниц и прочих мест временного проживания (1.2.6); объекты размещения стационарных лечебно-профилактических учреждений (в т.ч. клинических) без специальных требований к размещению (1.2.17); участки размещения спортивно-рекреационных объектов: объекты размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений ограниченного посещения (1.2.17)	3707	
			для строительства и эксплуатации УДС	295	
72	77:07:0005009:7	77, проезд Багратионовский, вл 1/2, г Москва, проезд Багратионовский, вл 1/2	ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОСТОЯНКИ НА 28 МАШИНОМЕСТ	826	
			для строительства и эксплуатации УДС	382	
73	77:07:0005009:10	77, проезд Промышленный, вл 3А, г Москва, проезд Промышленный, вл 3А	ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОЭТАЖНОГО ГАРАЖА-СТОЯНКИ И ОДНОЭТАЖНЫХ ГАРАЖЕЙ БОКСОВОГО ТИПА НА 508 МАШИНОМЕСТ	9087	
			для размещения инженерной инфраструктуры и производственных объектов СДКП	583	
74	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Смоленское направление РЖД участок №2, Минская ул., ул. Барклая, ул. Генерала Ермолова, ул. 1812 года	для строительства и эксплуатации УДС	178268	
75	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Багратионовский пр., ул. Олеко Дундича, ул. Барклая	для строительства и эксплуатации УДС	118704	
76	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Промышленный пр.	для строительства и эксплуатации УДС	21438	
77	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	для размещения и эксплуатации объекта инженерной инфраструктуры	400	
78	формируемый земельный участок	адресные ориентиры: Северный дублер Кутузовского проспекта	для размещения и эксплуатации административно производственного комплекса службы содержания СДКП "Фили"	10466	

# "План красных линий"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

Лист 1

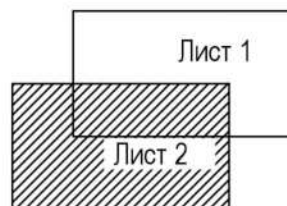




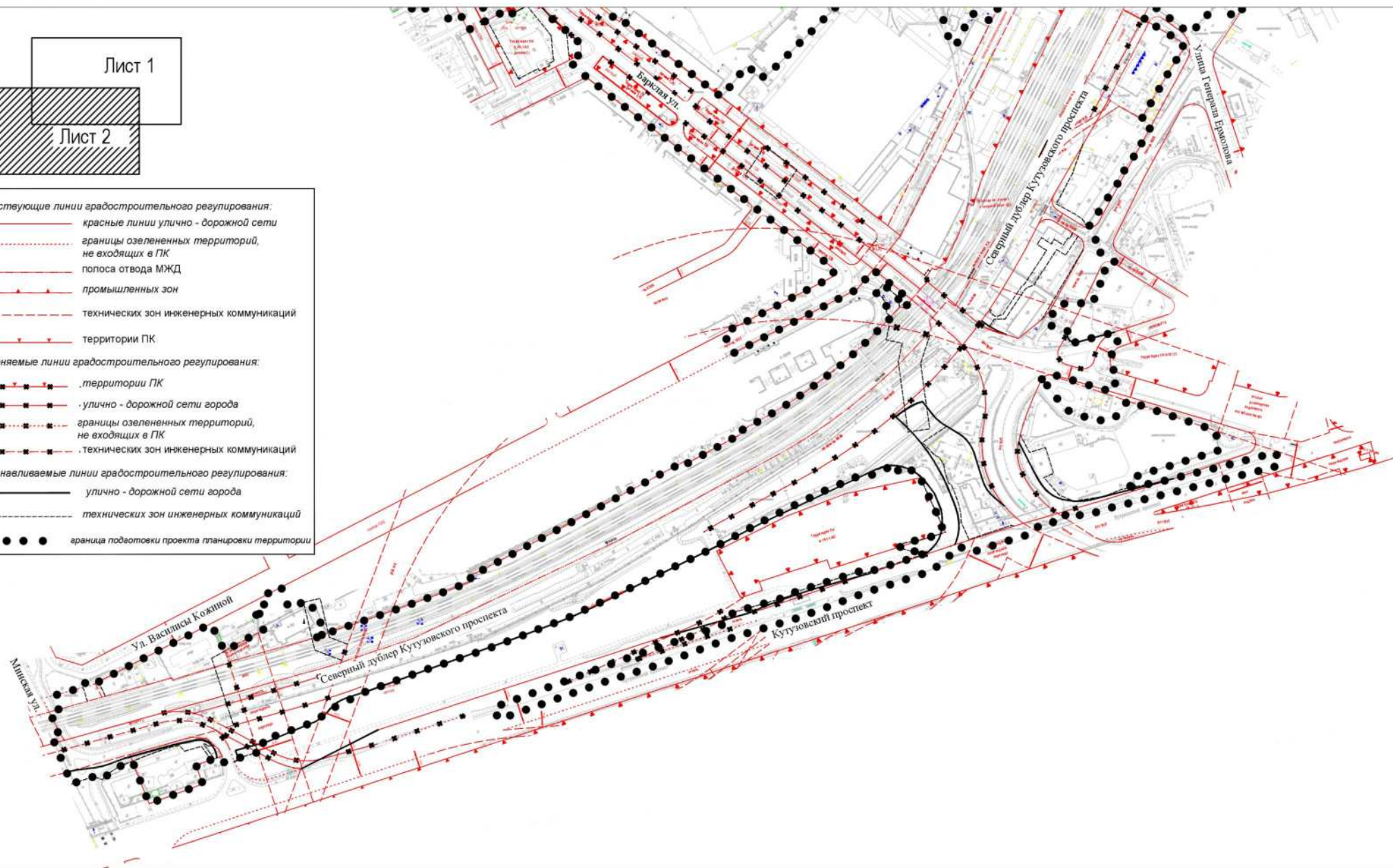
# "План красных линий"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

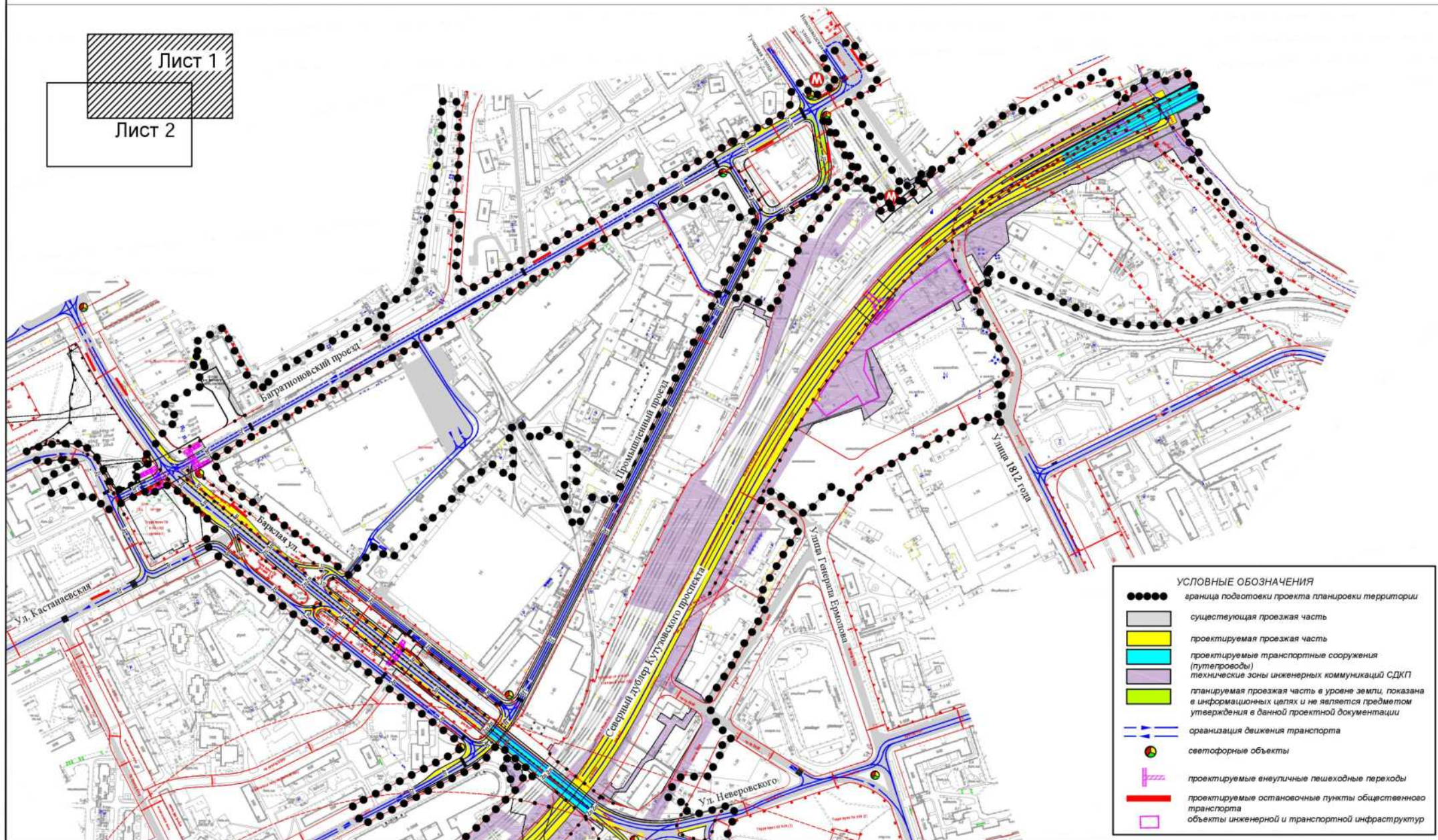
Лист 2



- Существующие линии градостроительного регулирования:**
- красные линии улично - дорожной сети
  - границы озелененных территорий, не входящих в ПК
  - полоса отвода МЖД
  - промышленных зон
  - технических зон инженерных коммуникаций
  - территории ПК
- Отменяемые линии градостроительного регулирования:**
- территории ПК
  - улично - дорожной сети города
  - границы озелененных территорий, не входящих в ПК
  - технических зон инженерных коммуникаций
- Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:**
- улично - дорожной сети города
  - технических зон инженерных коммуникаций
  - ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории





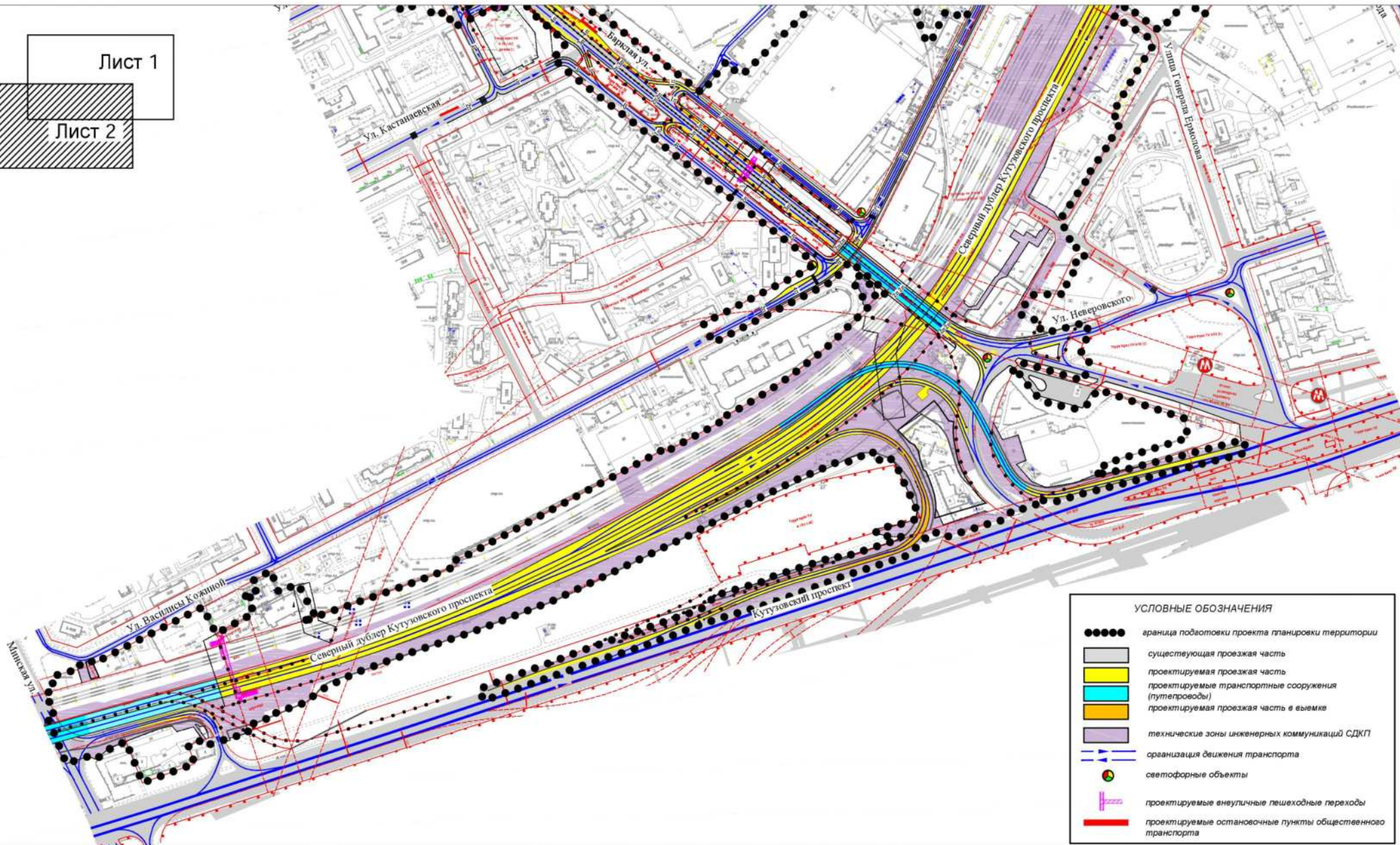
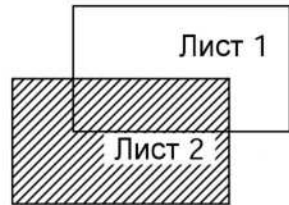




# "План "Функционально-планировочная организация территории"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

Лист 2

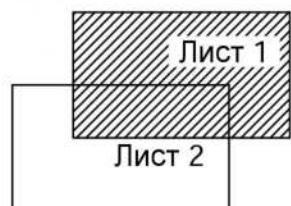




# План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

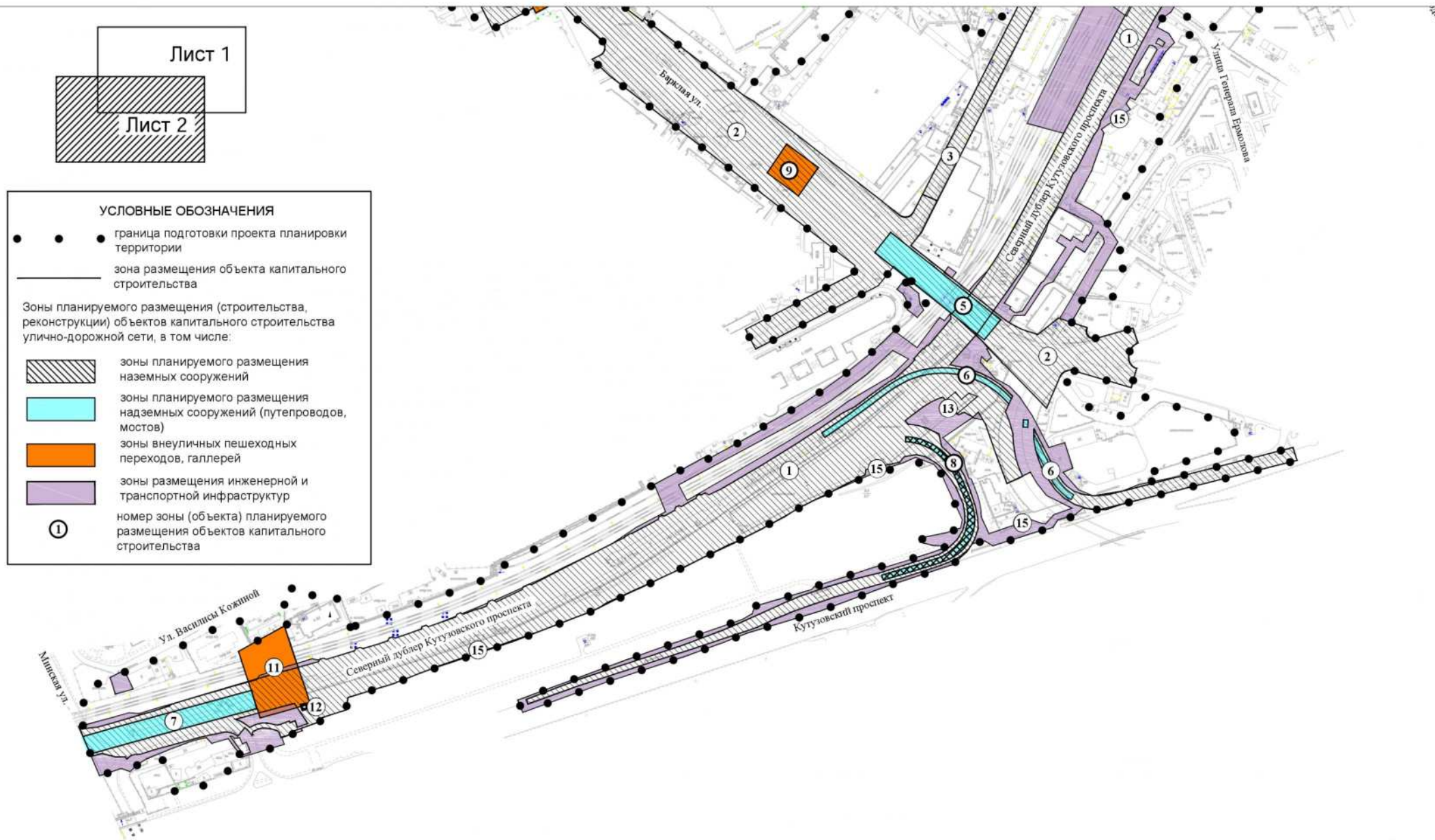
Лист 1



# План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

Лист 2

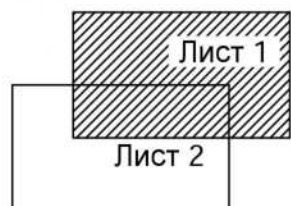




# План "Межевание территории"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

Лист 1



- ● ● Граница разработки проекта межевания
- Образующие земельные участки для строительства и эксплуатации улично-дорожной сети
- Техническая зона на период строительства СДКП
- Участки жилых зданий и сооружений
- Участки нежилых зданий и сооружений
- Участки или их части предлагаемые к изъятию для строительства и эксплуатации улично-дорожной сети
- Зоны действия сервитута
- Участки отвода железной дороги
- 1 Номер земельного участка на плане



# План "Межевание территории на период строительства Северного дублера Кутузовского проспекта"

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

Лист 2





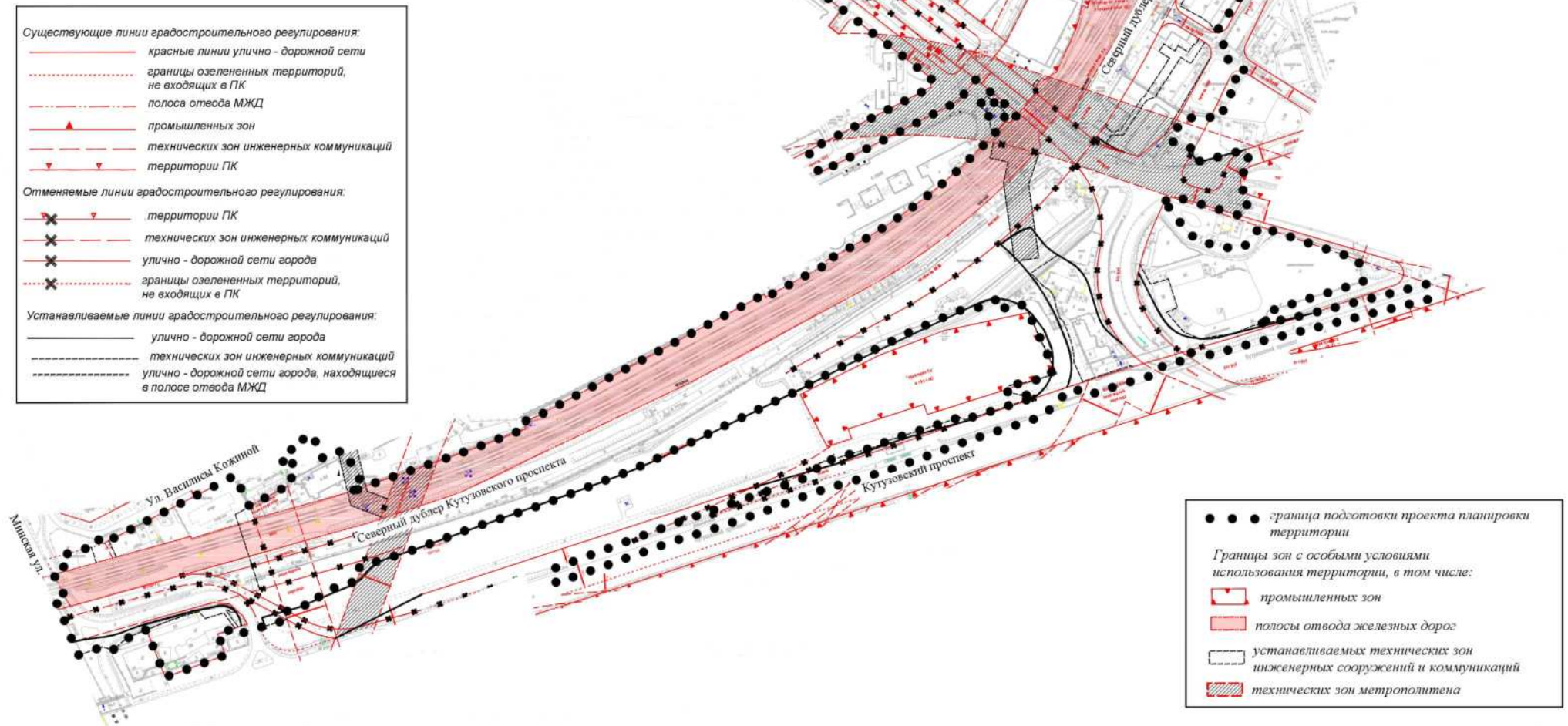
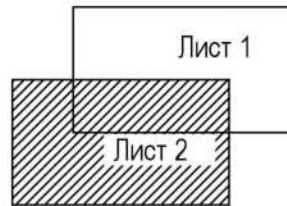




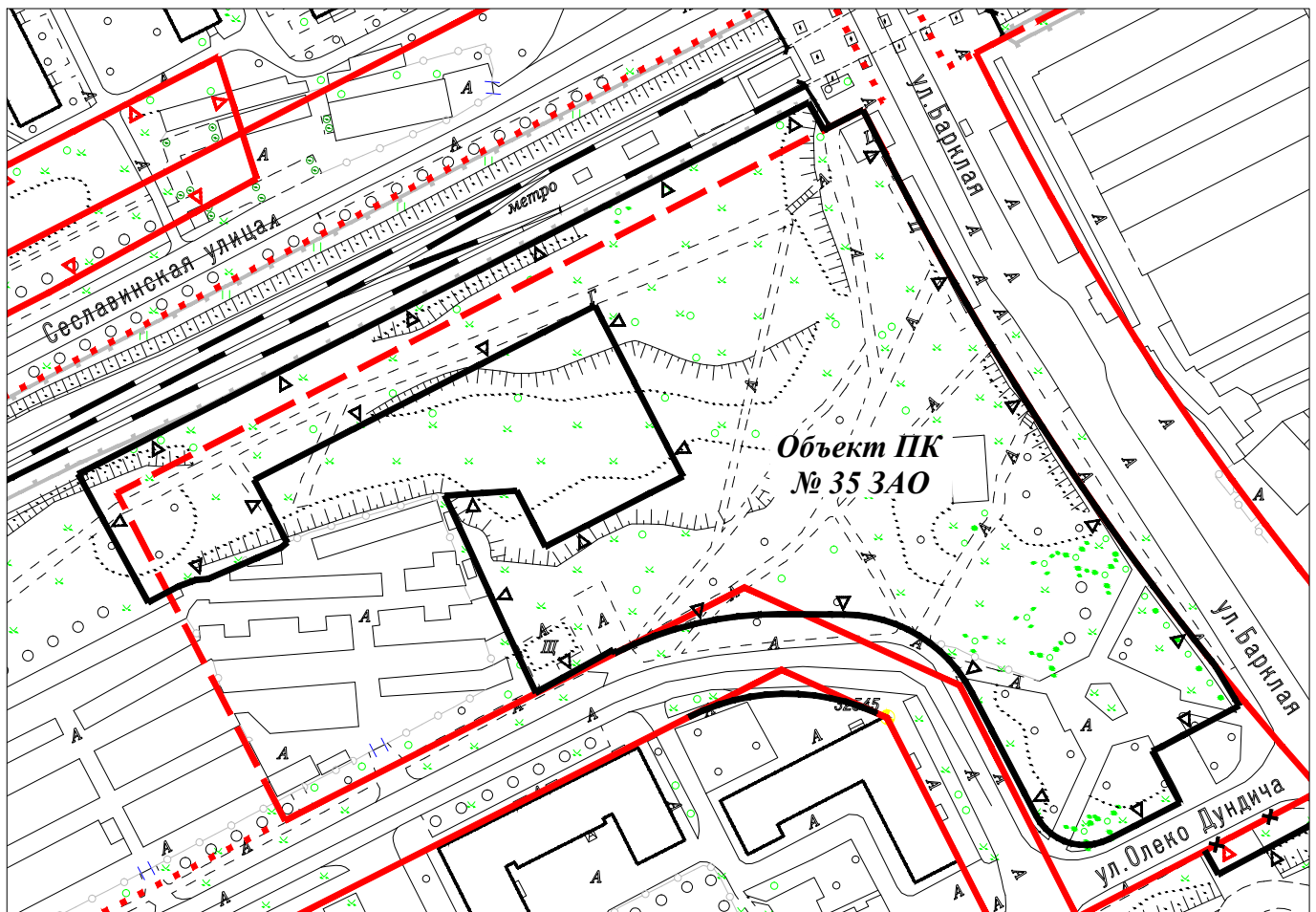
# План границ зон с особым условием использования территории

район Филевский парк города Москвы  
район Дорогомилово города Москвы

Лист 2



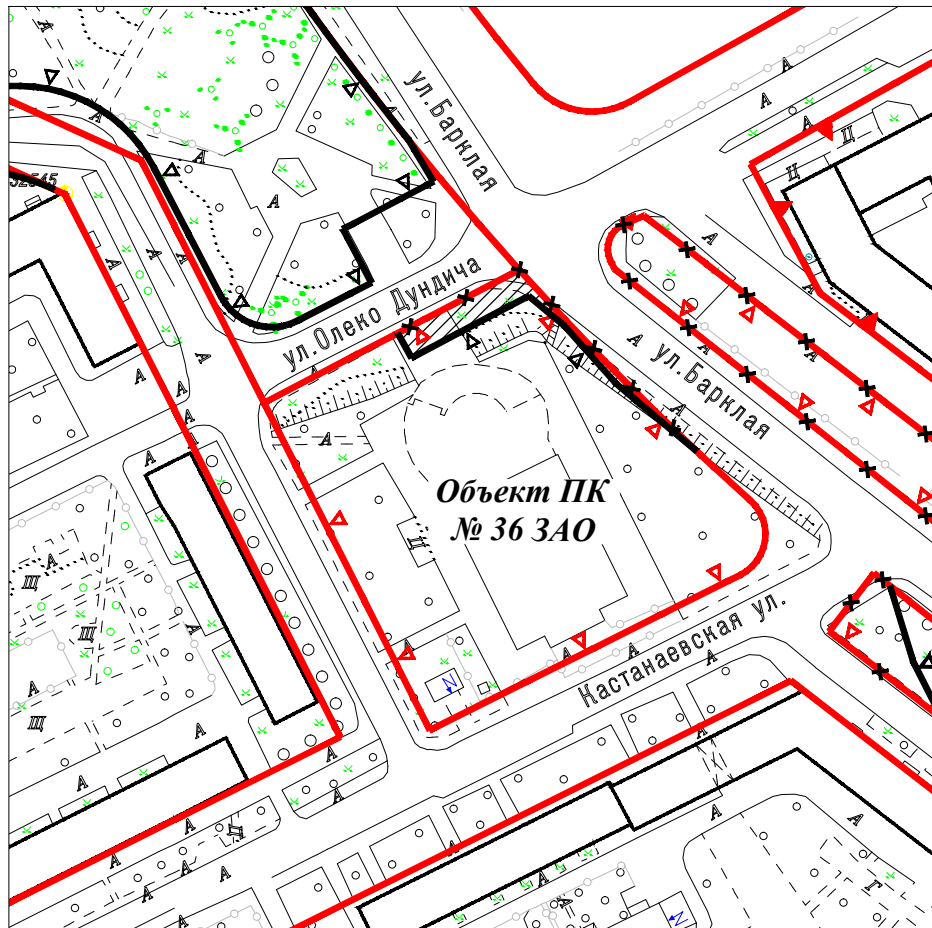
**Схема границ объекта природного комплекса № 35  
Западного административного округа города Москвы  
"Сквер у ст. метро «Багратионовская»"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс города Москвы
- границы технической зоны инженерных коммуникаций
- предлагаемая к установлению граница территории объекта ПК № 35 ЗАО "Сквер у ст. метро "Багратионовская", площадью 2,38 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 36  
Западного административного округа города Москвы  
"Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Баркляя"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- красные линии улично-дорожной сети
- ▲ границы территорий объектов природного комплекса
- ▼ границы промышленных зон
- ✕▲✕ отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- ▲ предлагаемые к установлению границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- участок, исключаемый из состава объекта ПК № 36 ЗАО "Сквер у кинотеатра "Украина" на ул. Баркляя", площадью 0,04 га



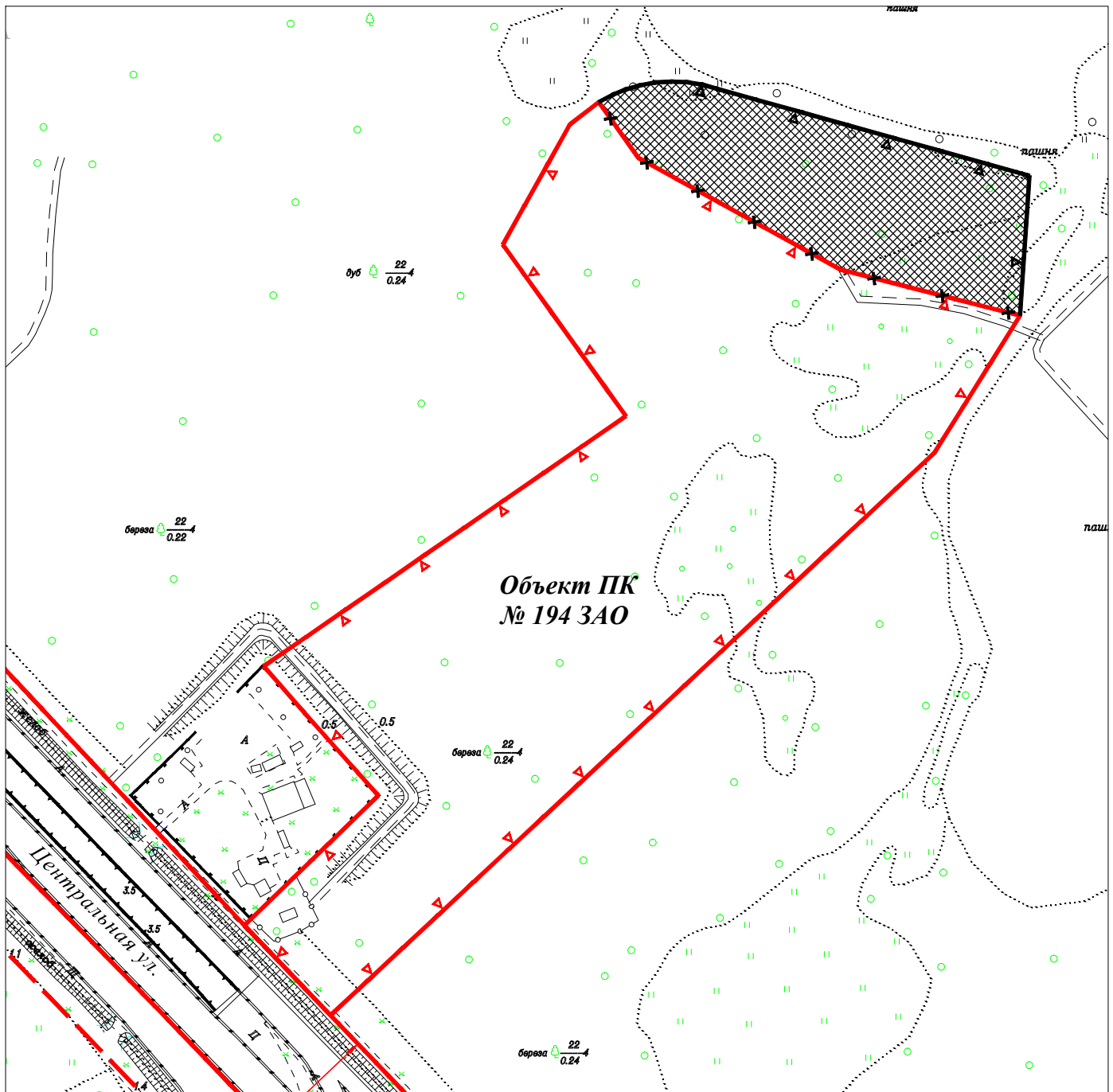
**Схема границ объекта природного комплекса № 37  
Западного административного округа города Москвы  
"Бульвар на ул. Баркляя от Багратионовской ул. до Промышленного пр."**









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- граница технической зоны метрополитена
- границы промышленных зон
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- предлагаемые к установлению границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- участки, исключаемые из состава объекта ПК № 37 ЗАО "Бульвар на ул. Баркляя от Багратионовской ул. до Промышленного пр.", общей площадью 0,84 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 194  
Западного административного округа города Москвы  
"Участок Внуковского лесопарка"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  границы технической зоны инженерных коммуникаций
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  предлагаемые к установлению границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок, включаемый в состав объекта ПК № 194 ЗАО "Участок Внуковского лесопарка", площадью 0,89 га



**Внесение изменений в приложение 1 к постановлению  
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38**

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса  
Центрального административного округа)**

<b>№ объекта на плане</b>	<b>Наименование территорий и объектов Природного комплекса</b>	<b>№ режимов регулирования градостроительной деятельности</b>	<b>Площадь, га</b>
1	2	3	4
<b>Западный административный округ</b>			
35	Сквер у ст. метро «Багратионовская»	Озелененная территория общего пользования	2,38
36	Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Баркляя	Озелененная территория общего пользования	0,85
37	Бульвар на улице Баркляя от Багратионовской ул. до Промышленного пр.	Озелененная территория специального назначения	0,89
194	Участок Внуковского лесопарка	Озелененная территория общего пользования	5,23

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Москвы**  
**«Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта**  
**участка улично-дорожной сети – улица Барклая и путепровод через**  
**железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной**  
**дороги (Промышленный и Багратионовский проезды)»**

**1. Общая характеристика проекта.**

Проект подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы и внесен на рассмотрение Правительства Москвы заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **М.Ш.Хуснуллиным**.

**2. Основание для издания правового акта.**

Проект правового акта внесен в соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 5 марта 2015 г. № 6), Генеральным планом города Москвы, утвержденным Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», распоряжением Москомархитектуры от 31 июля 2014 г. № 114 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».

**3. Описание проблемы, на решение которой направлен проект правового акта. Обоснование предлагаемых решений и ожидаемые результаты их реализации.**

Проектом постановления Правительства Москвы предлагается **утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Барклая и путепровод через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды) (далее – проект планировки).**

Рассматриваемая улично-дорожная сеть располагается в Западном административном округе города Москвы.

Согласно перспективной схеме структуры магистралей Генерального плана Москвы, Северный дублер Кутузовского проспекта – магистральная улица общегородского значения II класса улица Барклая – магистральная улица районного значения, Промышленный проезд – улица местного значения, Багратионовский проезд – улица местного значения, улица Василисы Кожиной – улица местного значения.

Проектом планировки территории предусматривается:

- реконструкция улицы Барклая до трех полос движения в каждом направлении;
- уширение проезжей части Промышленного проезда до двух полос движения в каждом направлении;
- уширение проезжей части Багратионовского проезда до двух полос движения в каждом направлении;
- реконструкция путепровода через железнодорожные пути Смоленского направления МЖД;
- реконструкция съезда с улицы Барклая на Промышленный проезд;
- строительство съезда с улицы Василисы Кожиной на улицу Барклая;
- строительство Северного дублера Кутузовского проспекта;
- строительство съездов с Северного дублера Кутузовского проспекта;
- строительство внеуличного пешеходного перехода через улицу Барклая;
- строительство внеуличного пешеходного перехода через Багратионовский проезд.

Проектом планировки предусматривается изменение границ объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы с исключением участков территории общей площадью **0,88 га**.

В целях сохранения общего баланса природных и озелененных территорий предусматривается включение участка территории площадью **0,89 га** в состав объекта природного комплекса № 194 Западного административного округа города Москвы «Участок Внуковского лесопарка».

Площадь территорий объектов природного комплекса Западного административного округа города Москвы, уточненная с помощью разбивочного чертежа-акта линий градостроительного регулирования, составила (закрепленная постановлением Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38/уточненная):

- № 36 «Сквер у кинотеатра «Украина» на ул. Барклая»: 1,0/0,89 га;
- № 37 «Бульвар на улице Барклая от Багратионовской ул. до Промышленного пр.»: 2,0/1,73 га.

Строительство магистрали потребует перекладки подземных инженерных коммуникаций.

По результатам рассмотрения на ГЗК 5 марта 2015 г. принято решение одобрить данный проект планировки участка линейного объекта.

По данному проекту проведены публичные слушания 27 октября 2015 г. в районах **Филёвский парк** и **Дорогомилово** города Москвы.

Конкурс на заключение контракта на право выполнения работ: «Подготовка проекта планировки участка линейного объекта улично-

дорожной сети – улица Барклая и мостовой переход через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды)» проведен (протокол от 28 октября 2014 г. № 0173200022713000115).

Контракт № **0173200022713000115** на выполнение работ для государственных нужд города Москвы заключен **28 октября 2014 г.**

#### **4. Возможные последствия принятия правового акта.**

Интенсивность движения транспорта составит:

- по улице Барклая 260-1190 приведенных единиц в час-пик в одном направлении, запас пропускной способности 28-69%.
- Промышленный проезд 310 приведенных единиц в час-пик в одном направлении, запас пропускной способности 81%.
- Багратионовский проезд 700-1000 приведенных единиц в час-пик в одном направлении, запас пропускной способности 40-57%.
- по дублеру Кутузовского проспекта составит 2300-3900 приведенных единиц в час-пик в одном направлении, запас пропускной способности 6-27%. Предусмотренные мероприятия не повлекут за собой негативных политических и социально-экономических последствий.

#### **5. Оценка соответствия проекта правового акта основным направлениям деятельности Правительства Москвы, федеральному законодательству, а также законам и иным нормативным правовым актам города Москвы.**

Проект правового акта не противоречит федеральному законодательству, нормативным правовым актам города Москвы, а так же основным направлениям деятельности Правительства Москвы в сфере градостроительства.

#### **6. Оценка эффективности предлагаемых решений:**

##### **6.1 Правовое, финансовое и кадровое обеспечение.**

Финансирование работ по разработке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Барклая и путепровод через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды) обеспечено в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Москомархитектуре Государственной программой города Москвы «Градостроительная политика» на 2012-2018 годы.

Финансирование реализации мероприятий по проектированию и реконструкции улицы Баркляя и мостового перехода через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги, предусмотрено Адресной инвестиционной программой города Москвы на 2015-2018 гг., утвержденной постановлением Правительства Москвы от 30 сентября 2015 г. № 630-ПП (в редакции постановления Правительства Москвы от 12 июля 2016 г. № 413-ПП) в размере **73,28 и 1000 млн. руб.**

#### **6.2. Оценка регулирующего воздействия.**

Проект правового акта не подлежит оценке регулирующего воздействия.

#### **7. Описание и оценка замечаний и предложений по проекту правового акта, полученных в ходе согласования.**

Проект постановления согласован без замечаний Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, Департаментом территориальных органов исполнительной власти города Москвы, Департаментом градостроительной политики города Москвы, Префектурой Западного административного округа города Москвы.

Председатель Москомархитектуры  Ю.В.Княжевская