

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА МОСКВЫ
В ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИЙ
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ И РАЙОНА НЕКРАСОВКА
ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ**

**Закон
Города Москвы**

**О внесении изменений в Закон города Москвы от 05 мая
2010 года №17 «О Генеральном плане города Москвы»**

1. В статье 2 слова «приложения 1 и 2» заменить словами «приложения 1, 2 и 3».
2. В приложении 1:
 - 1) в разделе 3 части 2 книги 1 дефис 6 подраздела 3.7. признать утратившим силу;
 - 2) в разделе 4 части 2 книги 1:
 - а) в подразделе 4.2. признать утратившими силу:
в таблицах 4.2.2.-4.2.8., 4.2.10.-4.2.12. строки по районам города Москвы Некрасовка, Крюково, Матушкино, Савелки, Старое Крюково, Силино, строку «Всего по ЮВАО», строку «Всего по Зеленоградскому АО» и строку «ИТОГО ПО МОСКВЕ»;
 - в таблице 4.2.9. строки по районам города Москвы Некрасовка, Крюково, Матушкино, Савелки, Старое Крюково, Силино, строку «Всего по Зеленоградскому АО» и строку «ВСЕГО»;
 - в таблицах 4.2.13.-4.2.23. строку по Зеленоградскому административному округу города Москвы (далее – также Зеленоградский АО) и строку «Всего по Москве»;
 - б) в подразделе 4.3. в таблице 4.3.1. строки по районам города Москвы Некрасовка, Крюково, Матушкино, Савелки, Старое Крюково, Силино, строку «Итого по ЮВАО», строку «ИТОГО по Зеленоградскому АО» и строку «ВСЕГО МОСКВА» признать утратившими силу
 - в) в подразделе 4.4. в таблице 4.4.2. строку по Зеленоградскому АО и строку «ИТОГО» признать утратившими силу;
 - г) в подразделе 4.5. признать утратившими силу:
в таблице 4.5.1. строки по городу Зеленограду в части показателей по водопотреблению, развитию водопроводной сети и строку «МОСКВА-ВСЕГО» в части показателей по водопотреблению и по развитию водопроводной сети;
 - в таблице 4.5.2. строки по городу Зеленограду в части показателей по развитию системы канализации; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по развитию очистных сооружений, включая их суммарную мощность, в том числе с удалением биогенных элементов, а также мощность Люберецких очистных сооружений и очистных сооружений города Зеленограда; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по строительству сооружений доочистки и обеззараживания на Люберецких очистных сооружениях; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по реконструкции существующих блоков на Люберецких очистных

сооружениях; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по сооружениям обработки и утилизации осадка, рекультивации иловых площадок на Люберецких очистных сооружениях; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по развитию канализационных насосных станций, в том числе по реконструкции существующих станций с увеличением производительности, регулирующих резервуаров при канализационных насосных станциях, в том числе по их строительству, канализационных каналов, коллекторов, в том числе по их строительству;

в таблице 4.5.3. строки по городу Зеленограду в части показателей по развитию очистных сооружений, в том числе по строительству и реконструкции; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по развитию очистных сооружений, в том числе по строительству и реконструкции;

в таблице 4.5.4. строки по городу Зеленограду в части показателей по развитию системы теплоснабжения; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по развитию тепловых сетей;

в таблице 4.5.5. строки по городу Зеленограду в части показателей по развитию системы газоснабжения; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по расходу газа, в том числе на источники энергоснабжения, строительству и реконструкции головных сооружений на газопроводах, строительству и реконструкции газопроводов высокого давления;

в таблице 4.5.6. строки по городу Зеленограду в части показателей по развитию системы электроснабжения; строку «Москва, всего» в части показателей по развитию электроподстанций, воздушных и кабельных линий электропередачи, площади территорий технических зон воздушных линий электропередачи;

в таблице 4.5.7. строки по городу Зеленограду в части показателей по развитию средств связи; строку «МОСКВА–ВСЕГО» в части показателей по развитию АТС, объектов проводного вещания;

3) в книгах 2 и 3 признать утратившими силу:

карты, схемы территориального планирования города Москвы в части территорий, расположенных в границах Зеленоградского административного округа города Москвы и района Некрасовка Юго-Восточного округа города Москвы;

параметры планируемого развития функциональных зон, расположенных в границах территорий Зеленоградского административного округа города Москвы и района Некрасовка Юго-Восточного округа города Москвы;

4) дополнить приложением 3 согласно приложению к настоящему Закону.

Приложение к проекту
закона города Москвы «О внесении изменений
в Закон города Москвы от 05 мая 2010 года № 17
«О Генеральном плане города Москвы»

Приложение 3
к Закону города Москвы
от 05 мая 2010 года № 17

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА МОСКВЫ

КНИГА 5

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ И КАРТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКАЗАННЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

1.1. Сведения о размещении объектов транспортной инфраструктуры, включая объекты:

1.1.1. Скоростного внеуличного транспорта, в том числе:

1) железная дорога в пригородно-городском и дальнем сообщении:
а) сохранение существующей протяженности (5,05 км) с одной станцией («Крюково») на территории Зеленоградского административного округа города Москвы (далее - Зеленоградского АО);

б) строительство к 2025 году 3-го главного пути на участке Крюково-Алабушево:

в) строительство в период после 2035 года участка высокоскоростной магистрали ВСМ – 1 «Москва – Санкт-Петербург».

2) метрополитен:

а) сооружение в период после 2035 года линии метрополитена из центральной части Москвы в город Зеленоград. В Зеленоградском АО –

вдоль Ленинградского шоссе, Панфиловского проспекта до железнодорожной станции «Крюково» Октябрьской железной дороги и далее в район Крюково, общей протяженностью 45,0 км, в том числе 10,0 км по территории Зеленоградского АО;

б) строительство в период после 2035 года одного электродепо в целях обеспечения эксплуатации новой линии, обслуживания, ремонта и ночного отстоя подвижного состава;

1.1.2. Наземного городского пассажирского транспорта, в том числе:

1) развитие системы наземного городского пассажирского транспорта с обеспечением подвоза населения к имеющимся станциям скоростного внеуличного транспорта – железнодорожным станциям Крюково, Алабушево и Малино Октябрьской железной дороги, и к станциям планируемой линии метрополитена;

2) организация новых маршрутов автобусов на действующей и проектируемой магистральной улично-дорожной сети Зеленоградского АО в целях обеспечения нормативных требований в части транспортного обслуживания населения с достижением общей протяженности транспортной сети: к 2035 году – 128,2 км, в т.ч. к 2025 году – 126,0 км.

3) строительство одного автобусного парка до 2035 года для обеспечения ночного хранения и технического обслуживания подвижного состава.

1.1.3. Улично-дорожной сети, в том числе:

1) формирование системы общегородских магистралей по основным направлениям, обеспечивающим связность различных функциональных зон города, а так же транспортные выходы на внешние автомобильные дороги федерального и регионального значения; развитие межрайонных транспортных связей из района Крюково в северо-западном направлении, а также из Малино в направлении к административному и научному центру города;

2) сооружение транспортных развязок улично-дорожной сети на пересечении с Октябрьской железной дорогой в районах платформ Малино (Малинский путепровод – к 2025 году) и Алабушево (Алабушевский тоннельный прокол в железнодорожной насыпи – к 2035 году) с организацией новых участков улично-дорожной сети на подходах для усиления транспортной связности территорий, разделенных линией железной дороги;

3) реконструкция транспортной развязки и подхода на улице Радио – к 2025 году, а также участка Кутузовского шоссе от проектируемого проезда № 687 до Георгиевского проспекта также к 2025 году;

4) строительство участков улиц районного значения: продолжение Новокрюковской ул. в направлении Алабушевского путепровода и участка от Георгиевского проспекта до Озерной аллеи, а также реконструкция Фирсановского шоссе, проходящего по восточной границе Зеленоградского

административного округа и соединяющего Шоссейную улицу (Московская область) и Зеленоградскую улицу, выходящую на Ленинградское шоссе – к 2025 году;

5) развитие сети местных улиц;

6) увеличение протяженности магистральной улично-дорожной сети к 2035 году - до 60,9 км, в т.ч. к 2025 году до 59,8 км.

7) увеличение плотности улично-дорожной сети к 2035 году – до 2,93 км/кв.км (на застроенных территориях – до 4,64 км/кв.км), в том числе магистральной сети - до 1,64 км/кв.км (на застроенных территориях до 2,61 км/кв.км); в т.ч. к 2025 году – до 2,63 км/кв.км (на застроенных территориях – до 4,16 км/кв.км), в том числе магистральной сети – до 1,61 км/кв.км (на застроенных территориях – до 2,56 км/кв.км).

1.1.4. Транспортно-пересадочные узлы:

- формирование одного транспортно-пересадочного узла межрегионального значения на базе железнодорожной станции «Крюково».

1.1.5. Сведения о показателях планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах Зеленоградского административного округа города Москвы

№№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значения показателей	
			2025 год	2035 год
1	2	3	4	5
1	Протяженность скоростного внеуличного транспорта (СВТ)	км	5,05	5,05
	в т.ч.: железная дорога (по оси)	км	5,05	5,05
2	Количество железнодорожных станций и остановочных пунктов в т.ч. : пассажирских грузовых	ед.	1* 2	1* 2
3	Протяженность сети наземного городского пассажирского транспорта (суммарно в двух направлениях)	км	126,0	128,2
4	Строительство автобусных парков	ед.	-	1
5	Протяженность магистральной улично-дорожной сети (по оси проезжей части)	км	59,8	60,9
6	Строительство транспортных развязок	ед.	1	2
7	Реконструкция транспортных развязок	ед.	1	1
8	Плотность улично-дорожной сети на застроенной территории, всего	км/кв.км	4,16	4,64
	в т.ч. магистральной улично-дорожной сети на застроенной территории	км/кв.км	2,56	2,61

9	Формирование транспортно-пересадочных узлов межрегионального значения	ед.	1	1
---	---	-----	---	---

* – на территории Зеленоградского АО находится железнодорожная станция Крюково с пассажирским остановочным пунктом; два пассажирских остановочных пункта Малино и Алабушево, расположенные на территории Московской области, находятся в радиусе пешеходной доступности территории Зеленоградского АО.

1.2. Сведения о размещении объектов инженерной инфраструктуры, включая:

1.2.1. Объекты водохозяйственного комплекса, в том числе:

1) объекты водоснабжения:

а) реконструкция к 2025 году 6 водопроводных узлов (ВРУ №6, №7 и Малинский, ВЗУ №2, №10, №11);

б) реконструкция магистральной водопроводной сети к 2025 г. — 6,0 км,; к 2035 г. — 34,0 км. в т.ч. 10,0 км водоводы №11 Ду1000 мм и №12 Ду1200 мм от Северной станции водоподготовки;

в) строительство разводящей водопроводной сети;

2) объекты водоотведения городских сточных вод:

а) реконструкция и модернизация Зеленоградских очистных сооружений (ЗОС), в том числе:

- к 2025 году сооружение блока сорбционной очистки сточных вод от тяжелых металлов и перекрытия подводящих каналов и 3 фосфорных бассейнов для снижения эмиссии сероводорода в атмосферу на 90-95%;

- к 2035 году строительство узла обработки осадка сточных вод на территории ЗОС с последующей ликвидацией существующих илопроводов, передающих иловую смесь в систему Люберецких очистных сооружений, строительство новых трубопроводов для сброса очищенной воды ЗОС в реку Сходню в границах Зеленоградского АО протяженностью 1,0 км с последующей ликвидацией существующих трубопроводов очищенной воды;

б) реконструкция к 2025 году Главной канализационной насосной станции (ГКНС) со строительством регулирующего резервуара емкостью 40,0 тыс.куб.м;

в) строительство и реконструкция канализационных коммуникаций, в том числе магистральных протяженностью к 2025 году – 10,0 км, к 2035 – 20,0 км;

3) объекты водоотведения поверхностного стока:

а) строительство к 2025 году 6 очистных сооружений (ОС) поверхностного стока и реконструкция 2 ОС;

б) строительство магистральных сетей дождевой канализации, протяженностью к 2025 году 3,0 км, к 2035 году – 6,0 км.

1.2.2. Объекты топливно-энергетического комплекса, в том числе:

1) объекты теплоснабжения:

а) вывод из эксплуатации к 2025 году: РТС-1 установленной тепловой мощностью 300 Гкал/ч; избыточной тепловой мощности на РТС-2 в размере 200 Гкал/ч, РТЭС-3 в размере 100 Гкал/ч;

б) строительство магистральных тепловых сетей протяженностью к 2025 году 2,0 км; к 2035 году – 4,0 км.

2) объекты электроснабжения

а) объекты федерального значения:

- строительство к 2035 году: электроподстанции (ПС) 220 кВ «Чашниково»; заходов воздушных линий электропередачи (ВЛ) 220 кВ Сигма – Радищево I с образованием воздушных линий электропередачи 220 кВ Сигма – Чашниково и Чашниково – Радищево протяженностью 3,0 км;

б) объекты регионального значения: строительство питающих и распределительных кабельных линий электропередачи 10 кВ, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций.

3) объекты газоснабжения: строительство новых и реконструкция существующих газопроводов высокого давления 2-ой категории и среднего давления протяженностью к 2025 году 3,5 км, к 2035 году – 6,0 км.

1.2.3. Объекты средств связи:

1) создание высокоскоростной сети связи с применением волоконно-оптических кабелей связи (ВОКС) для предоставления новых современных услуг связи;

2) достижение 100%-ной обеспеченности населения фиксированной телефонной связью к 2025 году;

3) увеличение охвата населения проводным вещанием и телерадиовещанием к 2025 году до 100%;

4) реконструкция опорной АТС 730 с увеличением монтированной емкости к 2025 году до 157 тыс. номеров, к 2035 году – до 181 тыс. номеров;

5) строительство магистральной сети телефонной связи с применением ВОКС протяженностью к 2025 году 5,0 км, к 2035 году – 7,0 км.

1.2.4. Сведения о показателях планируемого развития инженерной инфраструктуры в границах Зеленоградского административного округа города Москвы

№№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значения показателей	
			2025 г.	2035 г.
1	2	3	5	6
1	Водоснабжение			
1.1	реконструкция магистральной водопроводной сети	км	6,0	34,0

1.2	реконструкция водопроводных узлов	объект	6	6
2	Водоотведение городских сточных вод			
2.1	реконструкция и модернизация Зеленоградских очистных сооружений	объект	1	1
2.2	реконструкция канализационной насосной станции со строительством регулирующего резервуара	объект	1	1
2.3	строительство и реконструкция магистральных канализационных каналов и коллекторов	км	10,0	20,0
3	Водоотведение поверхностного стока			
3.1	строительство и реконструкция очистных сооружений поверхностного стока	объект	8	8
3.2	строительство магистральных сетей дождевой канализации	км	3,0	6,0
4	Теплоснабжение			
4.1	вывод из эксплуатации РТС-1, и избыточной тепловой мощности на РТС-2 и РТЭС-3	объект/ Гкал/час	3/600	3/600
4.2	Строительство магистральных тепловых сетей	км	2,0	4,0
5	Электроснабжение			
5.1	строительство электроподстанции (ПС) напряжением 220 кВ	объект	-	1
5.2	строительство воздушных линий (воздушно-кабельных линий) электропередачи напряжением 220 кВ – заходов на электроподстанции	км	-	2х1,5
6	Газоснабжение			
6.1	строительство и реконструкция газопроводов высокого давления 2 категории и среднего давления	км	3,5	6,0
7	Инфраструктура связи			
7.1	Реконструкция опорной АТС 730	объект	1	1
7.2	Строительство магистральных сетей телефонной связи	км	5,0	7,0

1.3. Сведения о размещении объектов социальной инфраструктуры, включая:

1.3.1. Строительство объектов социальной инфраструктуры:

- 1) к 2025 году – в объеме 349,6 тыс. кв. м общей площади, в том числе объектов повседневного и периодического спроса – 175,1 тыс. кв. м общей площади; объектов эпизодического спроса – 174,5 тыс. кв. м общей площади;
- 2) в период с 2026 по 2035 годы в объеме 156,3 тыс. кв. м общей площади, в том числе объектов повседневного и периодического спроса – 111,3 тыс. кв. м общей площади; объектов эпизодического спроса – 45,0 тыс. кв. м общей площади.

1.3.2. Повышение к 2035 году обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры повседневного и периодического спроса до 4,0 кв. м общей площади на одного жителя.

1.3.3. Строительство объектов социальной инфраструктуры повседневного, периодического и эпизодического спроса по видам обслуживания в объеме:

- 1) объектов учебно-образовательного назначения – к 2025 году 154,8 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 56,8 тыс. кв. м общей площади;
- 2) объектов здравоохранения – к 2025 году 48,9 тыс. кв. м общей площади;
- 3) объектов социального обеспечения – в период с 2026 по 2035 годы – 1,7 тыс. кв. м общей площади;
- 4) объектов культурно-досугового назначения – к 2025 году 35,9 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 19,0 тыс. кв. м общей площади;
- 5) объектов спортивного назначения – к 2025 году 26,8 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 25,2 тыс. кв. м общей площади;
- 6) объектов торгово-бытового назначения (здесь и далее за исключением кладбищ) – к 2025 году 27,7 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 53,6 тыс. кв. м общей площади;
- 7) объектов отдыха и туризма – к 2025 году 55,5 тыс. кв. м общей площади.

1.3.4. Увеличение емкости сети объектов социальной инфраструктуры по видам обслуживания:

- 1) объектов учебно-образовательного назначения к 2025 году 716,6 тыс. кв. м общей площади, к 2035 году 773,4 тыс. кв. м общей площади;
- 2) объектов здравоохранения к 2025 году 217,0 тыс. кв. м общей площади;

3) объектов социального обеспечения к 2025 году 28,2 тыс. кв. м общей площади, к 2035 году 29,9 тыс. кв. м общей площади;

4) объектов культурно-досугового назначения к 2025 году 110,1 тыс. кв. м общей площади, к 2035 году 129,1 тыс. кв. м общей площади;

5) объектов спортивного назначения к 2025 году 124,0 тыс. кв. м общей площади, к 2035 году 149,2 тыс. кв. м общей площади;

6) объектов торгово-бытового назначения к 2025 году 311,0 тыс. кв. м общей площади, к 2035 году 364,6 тыс. кв. м общей площади;

7) объектов отдыха и туризма к 2025 году 73,8 тыс. кв. м общей площади.

1.3.5. Сведения о показателях планируемого развития социальной инфраструктуры в границах Зеленоградского административного округа города Москвы

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значение показателей	
			2025 г.	2035 г.
1	2	3	4	5
Объекты учебно-образовательного назначения				
1.	Объем строительства всего, в том числе:	тыс. кв. м общ. пл.	154,8	211,6
	дошкольные образовательные организации		64,3	90,2
	общеобразовательные организации		90,5	121,4
	объекты эпизодического спроса (специализированные учреждения среднего, высшего профессионального образования)		—	—
2.	Емкость сети всего, в том числе:	тыс. кв. м общ. пл.	716,6	773,4
	дошкольные образовательные организации		226,3	252,2
	общеобразовательные организации		394,7	425,6
	объекты эпизодического спроса (специализированные учреждения среднего, высшего профессионального образования)		95,6	95,6
3.	Обеспеченность объектами, в том числе:	мест / тыс. жителей		
	дошкольными образовательными организациями		54,0	56,0
	общеобразовательными организациями		124,0	132,0

Объекты здравоохранения				
1.	Объем строительства всего, в том числе:	тыс. кв. м общ. пл.	48,9	48,9
	амбулаторно-поликлинические учреждения		9,5	9,5
	объекты эпизодического спроса (стационары, прочие)		39,4	39,4
2.	Емкость сети всего, в том числе:	тыс. кв. м общ. пл.	217,0	217,0
	амбулаторно-поликлинические учреждения		77,1	77,1
	объекты эпизодического спроса (стационары, прочие)		139,9	139,9
3.	Обеспеченность амбулаторно- поликлиническими учреждениями	посещений в смену/ тыс. жителей	29,3	29,3
Объекты социального обеспечения				
1.	Объем строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	—	1,7
	повседневного и периодического спроса		—	1,7
	эпизодического спроса		—	—
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	28,2	29,9
	повседневного и периодического спроса		8,7	10,4
	эпизодического спроса		19,5	19,5
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	35,0	40,0
Объекты культурно-досугового назначения				
1.	Объем строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	35,9	54,9
	повседневного и периодического спроса		2,2	2,2
	эпизодического спроса		33,7	52,7
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	110,1	129,1
	повседневного и периодического спроса		51,8	51,8
	эпизодического спроса		58,3	77,3
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	200,0	200,0
Объекты спортивного назначения				

1.	Объем строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	26,8	52,0
	повседневного и периодического спроса		7,0	32,2
	эпизодического спроса		19,8	19,8
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	124,0	149,2
	повседневного и периодического спроса		24,1	49,3
	эпизодического спроса		99,9	99,9
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	96,0	190,0
Объекты торгово-бытового назначения				
1.	Объем строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	27,7	81,3
	повседневного и периодического спроса		1,6	29,2
	эпизодического спроса		26,1	52,1
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	311,0	364,6
	повседневного и периодического спроса		157,5	185,1
	эпизодического спроса		153,5	179,5
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	630,0	712,0
Объекты отдыха и туризма				
1.	Объем нового строительства объектов эпизодического спроса	тыс. кв. м общ. пл.	55,5	55,5
2.	Емкость сети объектов эпизодического спроса	тыс. кв. м общ. пл.	73,8	73,8
Объекты социальной инфраструктуры всего				
1.	Объем строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	349,6	505,9
	повседневного и периодического спроса		175,1	286,4
	эпизодического спроса		174,5	219,5
	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	1580,7	1737,0
	повседневного и периодического спроса		940,2	1051,5
	эпизодического спроса		640,5	685,5

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКАЗАННЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ

2.1. В границах Зеленоградского АО в качестве параметров функциональных зон устанавливается функциональное назначение функциональных зон и прогнозируемый фонд застройки функциональных зон.

2.1.1. Для функциональных зон могут устанавливаться и указываться нижеприведенными индексами и наименованиями следующие типы функционального назначения функциональных зон:

1) специализированные типы функционального назначения функциональных зон:

100 – общественно-деловой (далее – общественный);

200 – жилой;

300 – производственный;

400 – природный;

500 –улиц и дорог;

600 –внешнего транспорта;

700 – водные поверхности;

2) смешанные типы функционального назначения функциональных зон:

120 – общественно-жилой;

130 – общественно-производственный;

140 – природно-общественный;

240 – природно-жилой;

340 – природно-производственный;

2.1.2. В границах Зеленоградского административного округа города Москвы на период до 2035 года устанавливаются следующие функциональные зоны и их параметры

Номер функциональной зоны	Функциональное назначение функциональных зон		Прогнозируемый фонд застройки функциональной зоны (тыс. кв. м)
	Наименование типа функционального назначения	Индекс типа функционального назначения зоны	
1	2	3	4
ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ			
Район Крюково			
1005001	природная зона	400	*
1005002	производственная зона	300	32 - 47
1005003	общественно-производственная зона	130	5 - 7

1005004	общественно-производственная зона	130	24 - 29
1005005	природная зона	400	*
1005006	производственная зона	300	10 - 15
1005007	природная зона	400	*
1005008	общественно-производственная зона	130	105 - 151
1005009	природная зона	400	*
1005010	природная зона	400	*
1005011	общественная зона	100	0 - 0
1005012	жилая зона	200	50 - 58
1005013	жилая зона	200	39 - 53
1005014	природная зона	400	*
1005015	производственная зона	300	62 - 84
1005016	жилая зона	200	293 - 396
1005017	общественная зона	100	42 - 57
1005018	общественная зона	100	365 - 494
1005019	общественно-производственная зона	130	396 - 536
1005020	природная зона	400	*
1005021	жилая зона	200	248 - 335
1005022	природно-жилая зона	240	261 - 300
1005023	производственная зона	300	137 - 196
1005024	природная зона	400	*
1005025	жилая зона	200	273 - 314
1005026	природная зона	400	*
1005027	природная зона	400	*
1005028	жилая зона	200	22 - 32
1005029	общественно-производственная зона	130	210 - 301
1005030	общественно-производственная зона	130	10 - 14
1005031	зона объектов внешнего транспорта	600	*
1005032	жилая зона	200	567 - 653
1005033	природная зона	400	*
1005034	природная зона	400	*
1005035	общественная зона	100	32 - 46
1005036	жилая зона	200	1373 - 1595
1005037	природная зона	400	*
1005038	общественно-производственная зона	130	85 - 115
1005039	природно-производственная зона	340	45 - 61
1005040	природная зона	400	*
1005041	природная зона	400	*
1005042	природная зона	400	*
1005043	общественная зона	100	12 - 17
1005044	природная зона	400	*

1005045	жилая зона	200	11 - 15
1005046	природная зона	400	*
1005047	жилая зона	200	26 - 35
1005048	природная зона	400	*
1005049	жилая зона	200	29 - 39
1005050	природная зона	400	*
1005051	природная зона	400	*
1005052	жилая зона	200	118 - 312
Район Матушкино			
1009001	водные поверхности	700	*
1009002	общественная зона	100	16 - 18
1009003	природная зона	400	*
1009004	жилая зона	200	698 - 803
1009005	производственная зона	300	223 - 319
1009006	природная зона	400	*
1009007	природная зона	400	*
1009008	природная зона	400	*
1009009	общественная зона	100	102 - 140
1009010	общественно-производственная зона	130	509 - 586
1009011	общественная зона	100	49 - 69
1009012	природная зона	400	*
1009013	производственная зона	300	6 - 9
1009014	производственная зона	300	8 - 9
1009015	общественная зона	100	13 - 15
1009016	природная зона	400	*
1009017	общественная зона	100	0 - 0
1009018	территории улиц и дорог	500	*
1009019	жилая зона	200	313 - 359
Район Савелки			
1010001	природная зона	400	*
1010002	природно-общественная зона	140	1 - 2
1010003	общественная зона	100	106 - 151
1010004	природная зона	400	*
1010005	производственная зона	300	415 - 592
1010006	природная зона	400	*
1010007	природная зона	400	*
1010008	водные поверхности	700	*
1010009	общественная зона	100	130 - 149
1010010	общественная зона	100	96 - 111
1010011	производственная зона	300	10 - 14
1010012	жилая зона	200	307 - 353
1010013	природная зона	400	*
1010014	природная зона	400	*
1010015	природная зона	400	*
1010016	общественная зона	100	22 - 25

1010017	природная зона	400	*
1010018	жилая зона	200	201 - 231
1010019	природная зона	400	*
1010020	производственная зона	300	4 - 6
1010021	общественно-производственная зона	130	47 - 54
1010022	территории улиц и дорог	500	*
1010023	жилая зона	200	502 - 577
1010024	общественная зона	100	38 - 44
1010025	производственная зона	300	1 - 2
1010026	общественно-производственная зона	130	18 - 26
1010027	общественно-жилая зона	120	92 - 106
1010028	производственная зона	300	1 - 1
1010029	жилая зона	200	99 - 131
Район Силино			
1011001	общественная зона	100	80 - 102
1011002	жилая зона	200	244 - 294
1011003	производственная зона	300	65 - 93
1011004	природная зона	400	*
1011005	общественная зона	100	4 - 5
1011006	водные поверхности	700	*
1011007	производственная зона	300	11 - 13
1011008	производственная зона	300	50 - 72
1011009	жилая зона	200	144 - 166
1011010	жилая зона	200	147 - 169
1011011	жилая зона	200	233 - 308
1011012	жилая зона	200	177 - 218
1011013	природная зона	400	*
1011014	природная зона	400	*
1011015	природная зона	400	*
1011016	природная зона	400	*
1011017	общественная зона	100	12 - 13
1011018	природная зона	400	*
1011019	общественно-производственная зона	130	86 - 116
1011020	жилая зона	200	13 - 17
1011021	природная зона	400	*
1011022	производственная зона	300	4 - 6
1011023	производственная зона	300	1 - 2
1011024	общественно-производственная зона	130	411 - 557
1011025	природная зона	400	*
1011026	общественная зона	100	97 - 131
1011027	производственная зона	300	174 - 249
1011028	производственная зона	300	87 - 124

1011029	природная зона	400	*
1011030	производственная зона	300	25 - 37
1011031	общественно-производственная зона	130	54 - 74
1011032	природная зона	400	*
1011033	природная зона	400	*
1011034	производственная зона	300	5 - 6
1011035	природная зона	400	*
1011036	производственная зона	300	18 - 21
1011037	природная зона	400	*
1011038	общественная зона	100	2 - 3
Район Старое Крюково			
1012001	общественная зона	100	37 - 51
1012002	жилая зона	200	407 - 468
1012003	природная зона	400	*
1012004	общественно-производственная зона	130	49 - 67
1012005	производственная зона	300	11 - 16
1012006	общественная зона	100	25 - 29
1012007	общественно-производственная зона	130	416 - 484
1012008	общественная зона	100	3 - 5
1012009	природная зона	400	*
1012010	жилая зона	200	342 - 404
1012011	общественная зона	100	76 - 101
1012012	общественная зона	100	1 - 1
1012013	природная зона	400	*
1012014	жилая зона	200	10 - 13
1012015	природная зона	400	*
1012016	производственная зона	300	2 - 3
1012017	общественная зона	100	21 - 24
1012018	природно-общественная зона	140	14 - 18

* Недопустимость или возможность строительства, реконструкции объектов капитального строительства, характеристики развития и параметры планируемого строительства устанавливаются в соответствии с требованиями природоохранного и иного законодательства, градостроительного регламента, нормативов градостроительного проектирования в городе Москве, технических регламентов, санитарных норм, публичных сервитутов, а также в соответствии с иными обязательными требованиями законодательства в составе документации по планировке территории.

2.1.3. Сведения о планируемых для размещения в установленных функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения города Москвы указываются применительно к номеру функциональной зоны на карте планируемого размещения вышеуказанных объектов, включающей:

1) планируемое размещение линейных и иных объектов скоростного внеуличного и внешнего транспорта федерального, регионального значения в границах Зеленоградского АО;

2) планируемое размещение линейных и иных объектов улично-дорожной сети федерального, регионального значения в границах Зеленоградского АО;

3) планируемое размещение объектов социальной инфраструктуры федерального, регионального значения, иных объектов регионального значения в границах Зеленоградского АО;

4) планируемое размещение линейных и иных объектов водохозяйственного комплекса инженерной инфраструктуры федерального, регионального значения в границах Зеленоградского АО;

5) планируемое размещение линейных и иных объектов теплоэнергетического комплекса инженерной инфраструктуры федерального, регионального значения в границах Зеленоградского АО;

6) планируемое размещение линейных и иных объектов информатики и связи федерального, регионального значения в границах Зеленоградского АО.

2.2. Размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения города Москвы в установленных функциональных зонах предусматривается с учетом:

1) установления в составе документации по планировке территории границ и видов элементов планировочной структуры города, в том числе, планировочных зон, планировочных районов, функционально-планировочных образований, предусмотренных Генеральным планом города Москвы;

2) ведения мониторинга реализации Генерального плана города Москвы, проверки соответствия территориальных, отраслевых схем, документации по планировке территории требованиям законодательства, контроля за соблюдением установленных Генеральным планом города Москвы в отношении территорий Зеленоградского административного округа:

а) параметров функциональных зон, в том числе:

- функционального назначения функциональных зон, определяющего допустимое соотношение площади земельных участков, участков территории различного функционального назначения, в том числе, зон планируемого размещения зданий, наземных сооружений или частей таких участков, расположенных в границах указанных функциональных зон;

- прогнозируемого фонда застройки функциональных зон, определяющего общую площадь помещений наземной и подземной части всех сохраняемых и размещаемых в границах функциональных зон объектов капитального строительства, создающих нагрузки на социальную и (или) транспортную инфраструктуру города и не включающих объекты обслуживания, подлежащие размещению в пределах пешеходной

доступности жилой застройки, помещения парковок, расположенных в подземной или иной части жилых, общественных, производственных зданий и обслуживающих их жителей или посетителей, иные подобные объекты, а также, части объектов, суммарный фонд которых соответствует возможностям увеличения существующего фонда индивидуальной жилой застройки до нормативно допустимых значений;

б) иных характеристик и параметров планируемых для размещения в пределах функциональных зон объектов федерального, регионального значения;

3) обоснования возможности строительства, реконструкции объектов, требующих установления санитарно-защитных зон, исходя из обязательности расположения границ указанных зон полностью в пределах территории города Москвы.

КАРТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

1. Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального значения в границах Зеленоградского административного округа города Москвы, в том числе:

1.1. Планируемое размещение линейных и иных объектов скоростного внеуличного и внешнего транспорта федерального, регионального значения в границах Зеленоградского административного округа города Москвы, масштаб 1:25000.

1.2. Планируемое размещение линейных и иных объектов улично-дорожной сети федерального, регионального значения в границах Зеленоградского административного округа города Москвы, масштаб 1:25000.

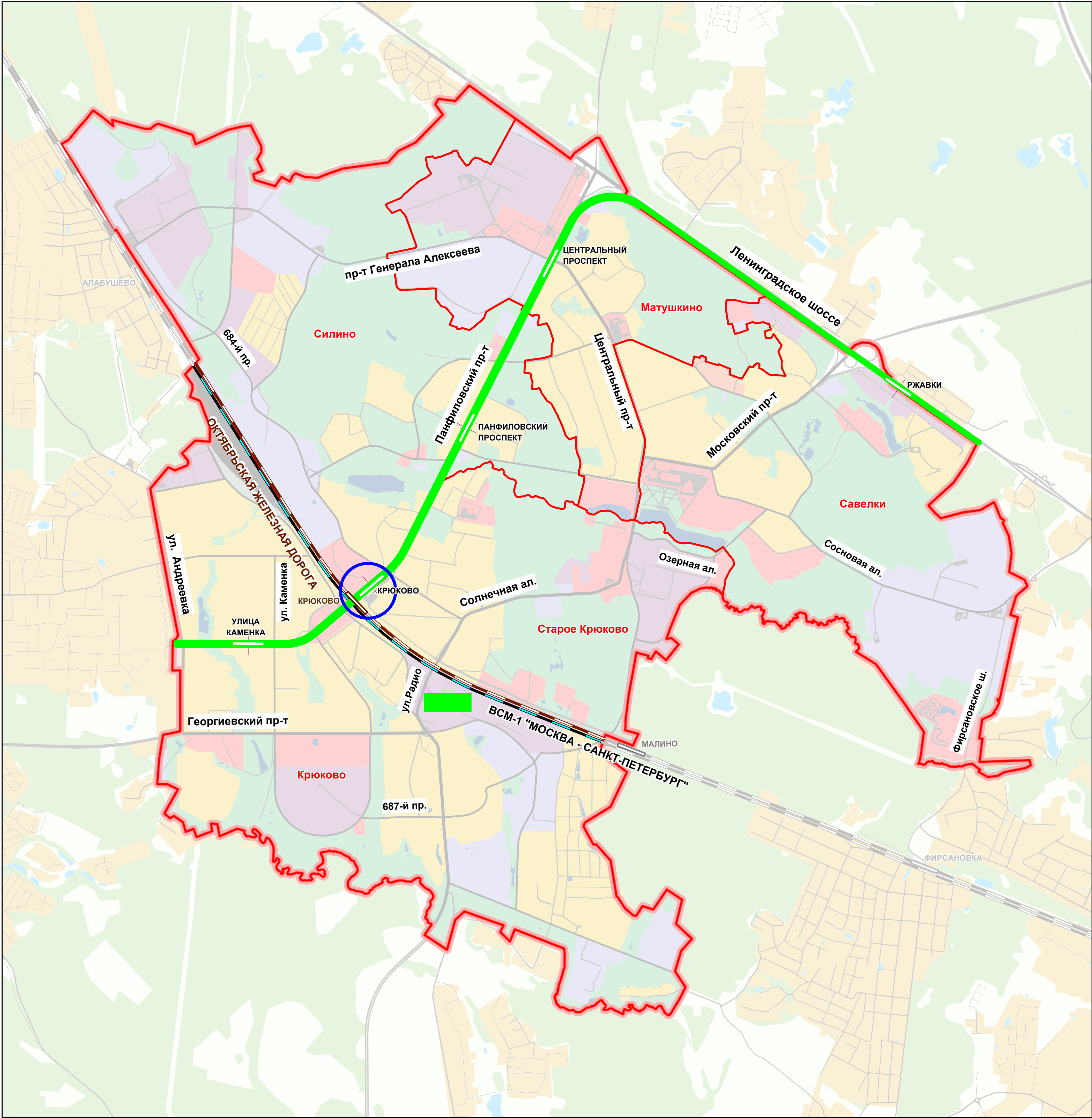
1.3. Планируемое размещение объектов социальной инфраструктуры федерального, регионального значения, иных объектов регионального значения в границах Зеленоградского административного округа города Москвы, масштаб 1:25000.

1.4. Планируемое размещение линейных и иных объектов водохозяйственного, теплоэнергетического комплексов инженерной инфраструктуры, объектов информатики и связи федерального, регионального значения в границах Зеленоградского административного округа города Москвы (*содержит сведения, составляющие государственную тайну*), масштаб 1:25000.

2. Карта границ города Москвы и муниципальных образований в границах Зеленоградского административного округа города Москвы, масштаб 1:25000

3. Карта функциональных зон в границах Зеленоградского административного округа города Москвы, масштаб 1:25000

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ И
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ СКОРОСТНОГО ВНЕУЛИЧНОГО
И ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА ФЕДЕРАЛЬНОГО,
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ



Линейные и иные бъекты скоростного
внеуличного транспорта федерального,
регионального значения

объекты метрополитена:
- линии и станции
- электродепо

объекты железнодорожного транспорта:
- линии и остановочные пункты
- высокоскоростная магистраль

транспортно-пересадочный
узел

существующие

планируемые к строительству
с последующим уточнением
ориентировочно указанных трасс
и местоположения иных объектов

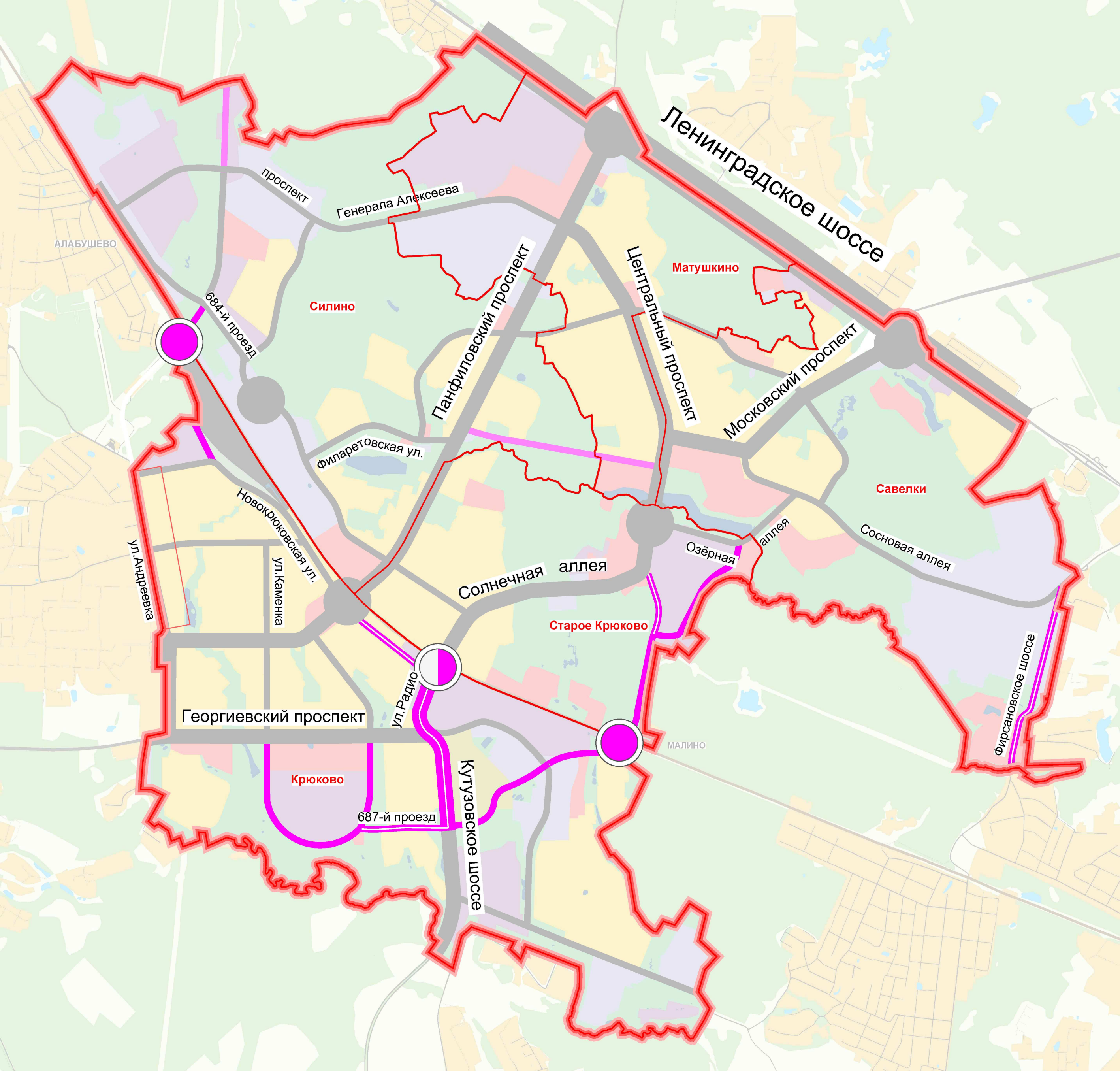
до 2035 г. после 2035 г.

граница города Москвы

границы административных округов города Москвы

границы районов и поселений города Москвы

**ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ**



ЛИНЕЙНЫЕ И ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

МАГИСТРАЛИ:

**магистральные улицы общегородского
значения непрерывного движения**

магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения

- реконструкция

магистральные улицы районного значения:

-НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- реконструкция

**ТРАНСПОРТНЫЕ
СООРУЖЕНИЯ:**

-НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- реконструкция

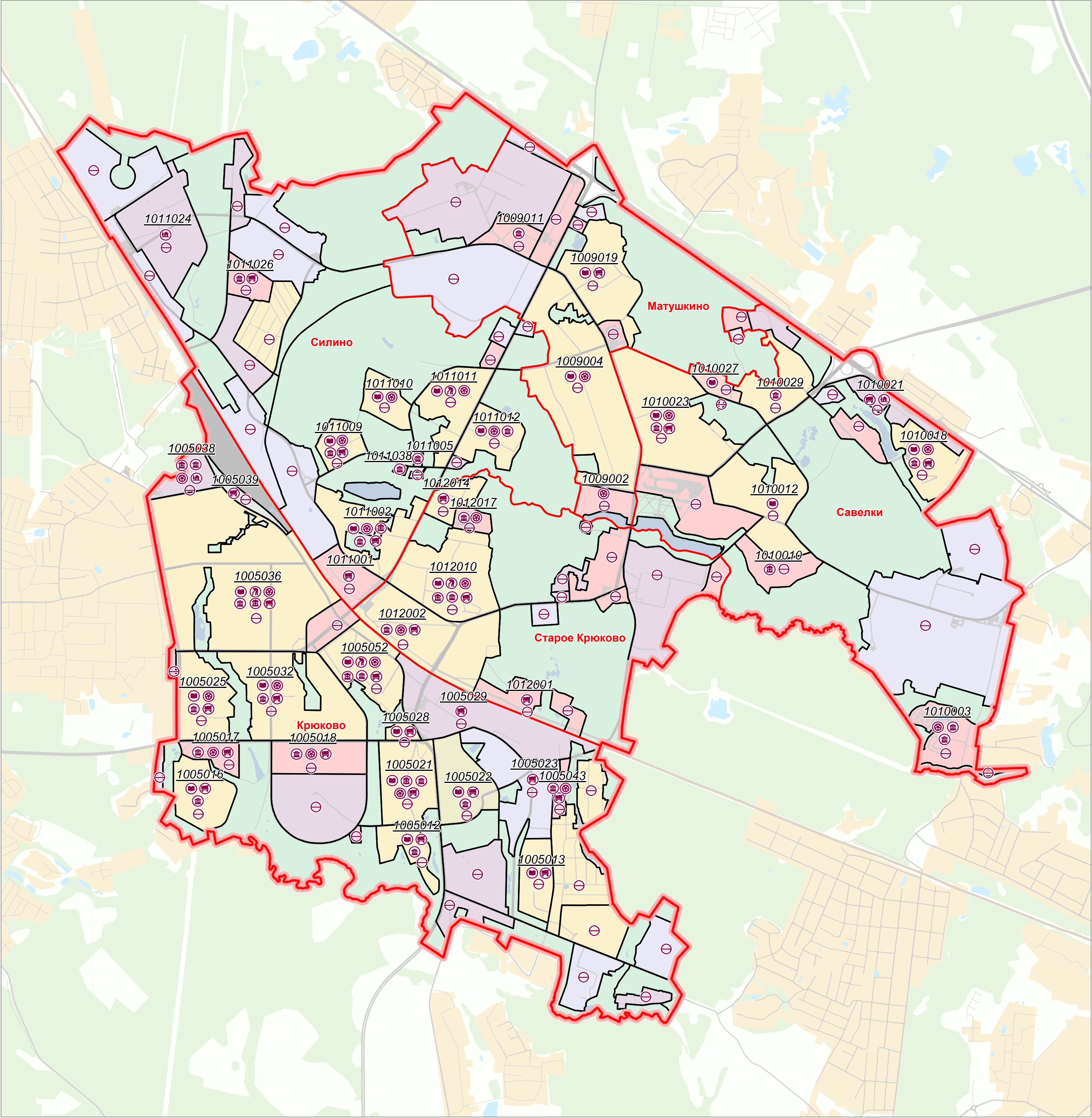
ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ:

граница города Москвы

граница административных округов города Москвы

 граница районов города Москвы

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ
ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
В ГРАНИЦАХ
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ



Объекты регионального значения,
планируемые к строительству в пределах
функциональных зон под номерами
которых они указаны

- учебно-образовательного назначения
- здравоохранения
- социального обеспечения
- культурно-досугового назначения
- спортивного назначения
- торгово-бытового назначения
за исключением кладбищ
- отдыха и туризма

иные объекты регионального значения за исключением
объектов транспортной, инженерной инфраструктуры

- граница города Москвы
- границы административных округов города Москвы
- границы районов и поселений города Москвы

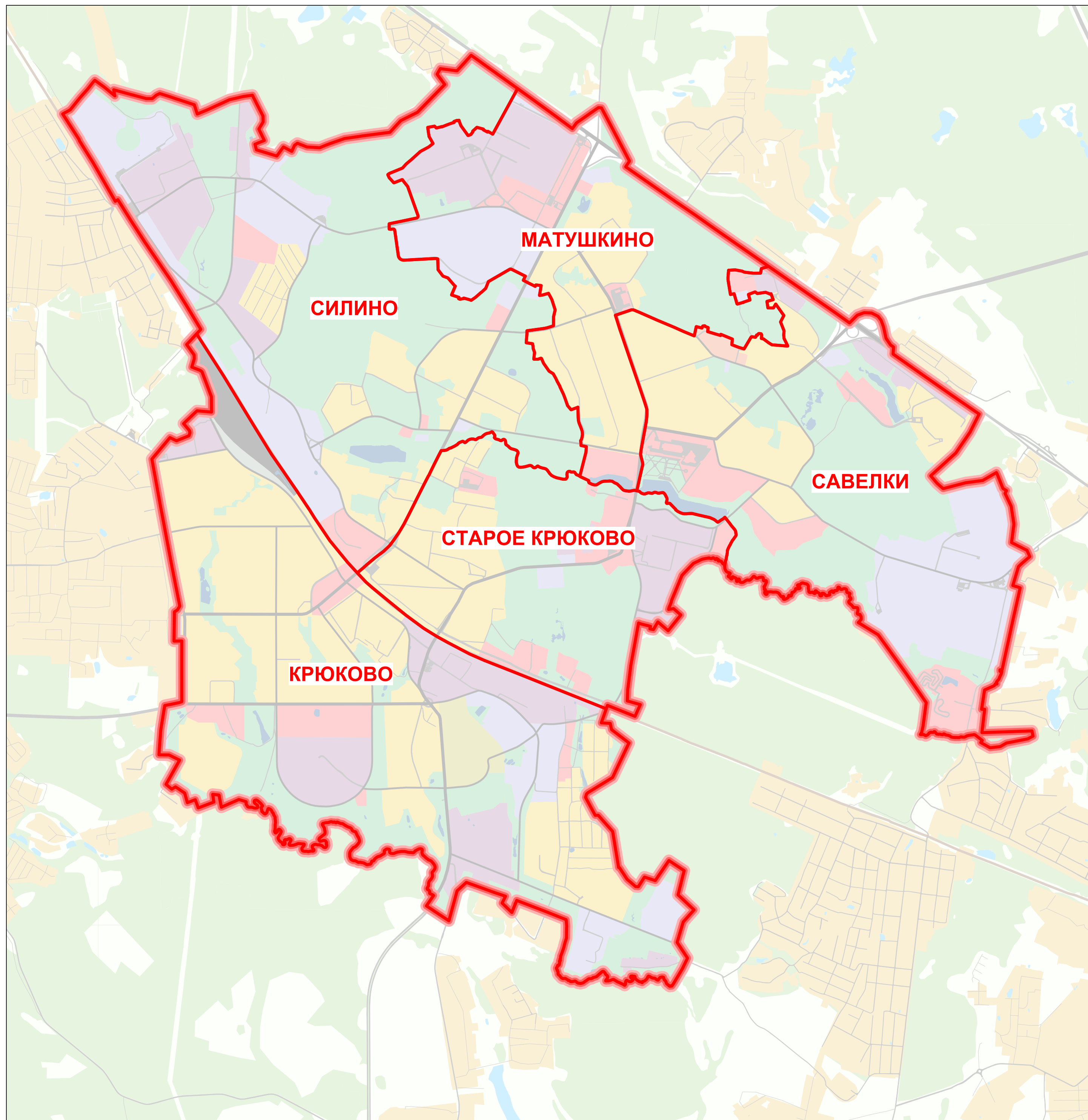
- границы функциональных зон
- 1106006 номер функциональной зоны

регионального
значения



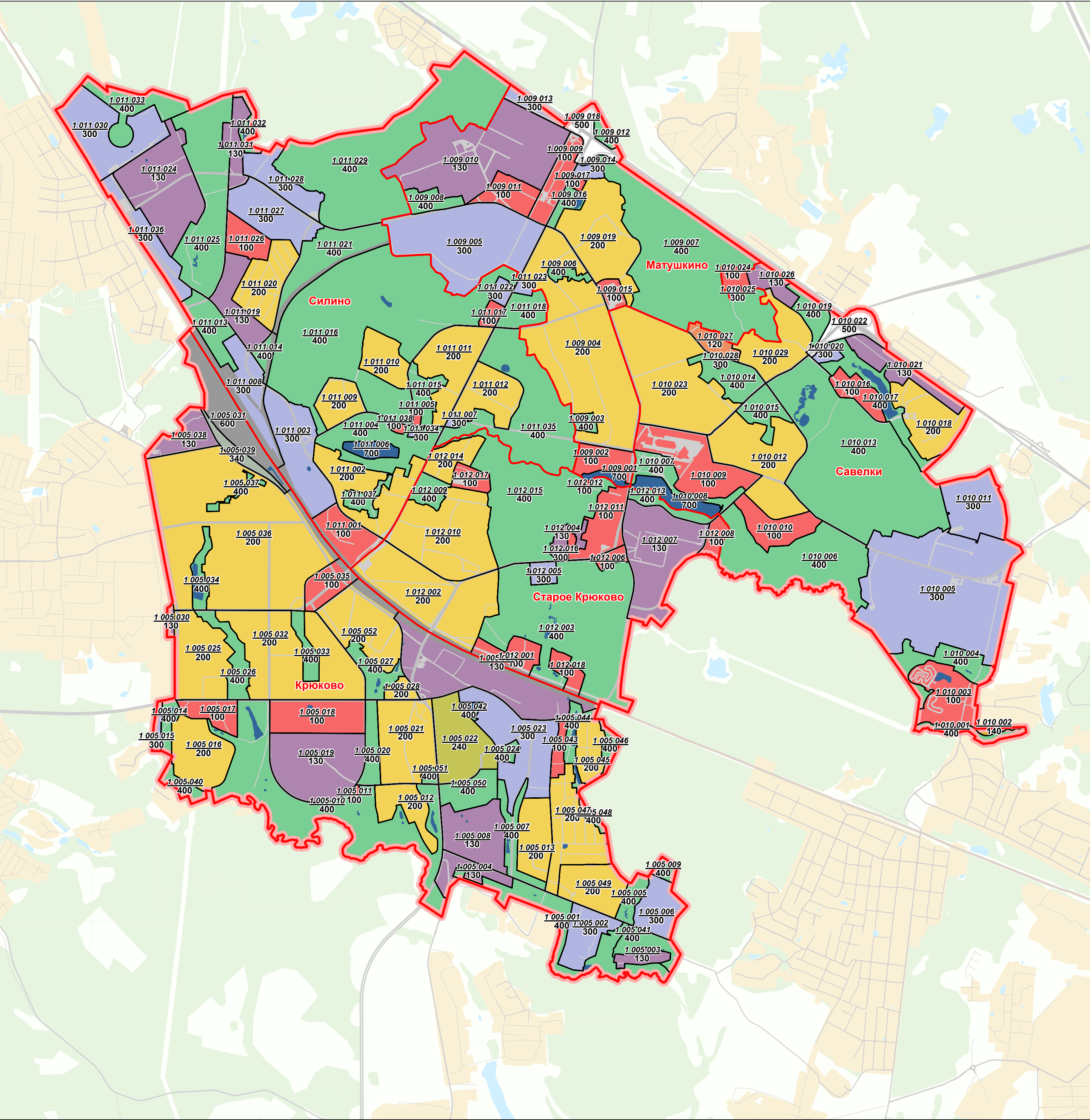
расположение зон планируемого размещения объектов и их земельных участков в пределах
функциональных зон или иных территорий устанавливается документацией по планировке территорий

**ГРАНИЦЫ ГОРОДА МОСКВЫ И
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ГРАНИЦАХ
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ**



- граница города Москвы
- границы административных округов города Москвы
- границы районов и поселений города Москвы

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
 В ГРАНИЦАХ ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО
 АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
 ГОРОДА МОСКВЫ



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО
 НАЗНАЧЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

100	общественный
200	жилой
300	производственный
400	природный
120	общественно - жилой
130	общественно - производственный
140	природно - общественный
240	природно - жилой
340	природно - производственный
500	территории улиц и дорог
600	территории внешнего транспорта
700	водные поверхности

- граница города Москвы
- границы административных округов города Москвы
- границы районов и поселений города Москвы

— границы функциональных зон

1005021 номера функциональных зон
200 индексы типов функционального назначения функциональных зон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА МОСКВЫ

КНИГА 6

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ И КАРТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РАЙОНА НЕКРАСОВКА ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКАЗАННЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА НЕКРАСОВКА ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

1.1. Сведения о размещении объектов транспортной инфраструктуры, включая объекты:

1.1.1. Скоростного внеуличного транспорта, в том числе:

1) метрополитена: сооружение до 2025 года новой Кожуховской линии метрополитена, в т.ч. в пределах территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы (далее – района Некрасовка) от границ района до станции «Некрасовка» - 1,40 км, с размещением одной станции;

2) скоростного трамвая: строительство к 2035 участка линии скоростного трамвая общей протяженностью 4,45 км;

1.1.2. Наземного городского пассажирского транспорта, в том числе:

1) увеличение общей протяженности сети наземного городского пассажирского транспорта к 2035 году – до 50,0 км, в т.ч. к 2025 году – до 30,0 км;

2) обеспечение подвоза населения по территории района Некрасовка к формируемой станции скоростного внеуличного транспорта «Некрасовка» и иным ближайшим станциям железной дороги и метрополитена;

3) организация новых маршрутов автобусов на действующей и проектируемой магистральной улично-дорожной сети района Некрасовка в целях обеспечения нормативных требований в части транспортного обслуживания населения.

1.1.3. Улично-дорожной сети, в том числе для осуществления:

1) внешних транспортных связей района Некрасовка, за счет:

а) строительства участка Северо-Восточной хорды - магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения протяженностью 2,5 км, включая 2 транспортных сооружения: транспортную развязку на пересечении с магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения и мост через реку Пехорку;

б) строительства мостового перехода на пересечении магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения с р. Пехоркой;

в) строительства магистральных улиц районного значения вдоль насыпи канализационного коллектора Люберецкой станции аэрации;

2) внутренних транспортных связей на территории района Некрасовка, за счет:

а) завершения строительства магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения (ул. Сочинская, Маресьева, Покровская); а также магистральных улиц районного значения;

б) развития сложившейся сети магистральных улиц за счет строительства и реконструкции магистральных улиц районного значения;

в) развития сети улиц местного значения;

г) увеличения протяженности улично-дорожной сети к 2035 году – до 40,4 км, в т.ч. к 2025 году – до 35,54 км, включая увеличение магистральной сети к 2035 году – до 31,85 км, в т.ч. к 2025 г. – до 27,98 км;

д) увеличения плотности улично-дорожной сети к 2035 году – до 3,57 км/кв.км (на застроенных территориях – до 4,92 км/кв.км), в том числе магистральной сети – до 2,82 км/кв. км (на застроенных территориях – до 3,88 км/кв.км); в т.ч. к 2025 году – до 3,14 км/кв.км (на застроенных территориях до 4,33 км/кв.км), в том числе магистральной сети – до 2,47 км/кв.км (на застроенных территориях – до 3,41 км/кв.км).

1.1.4. Транспортно-пересадочные узлы:

- формирование одного транспортно-пересадочного узла городского значения на базе станции метрополитена «Некрасовка».

1.1.5. Сведения о показателях планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах района города Москвы Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы

№№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значения показателей	
			2025 год	2035 год
1	2	3	4	5
1	Протяженность линий скоростного внеуличного транспорта (СВТ), в т.ч.: метрополитена скоростного трамвая	км	1,40	5,85
			1,40	1,40
			-	4,45

2	Количество станций метрополитена	ед.	1	1
3	Протяженность сети наземного городского пассажирского транспорта (суммарно в двух направлениях)	км	30,0	50,0
4	Протяженность магистральной улично-дорожной сети	км	27,98	31,85
5	Строительство транспортных развязок	ед.	4	4
6	Плотность улично-дорожной сети на застроенной территории, всего	км/кв.км	4,33	4,92
	в т.ч. магистральной улично-дорожной сети на застроенной территории	км/кв.км	3,41	3,88
7	Формирование транспортно-пересадочных узлов городского значения	ед.	1	1

1.2. Сведения о размещении объектов инженерной инфраструктуры, включая:

1.2.1. Объекты водохозяйственного комплекса, в том числе:

1) объекты водоснабжения:

а) реконструкция Некрасовского водопроводного регулирующего узла (ВРУ) в период до 2025 года;

б) строительство в период до 2025 года кольцевой водопроводной сети, в том числе магистральной Ду600-400 мм от Некрасовского ВРУ протяженностью 2,0 км.

2) объекты водоотведения городских сточных вод:

а) увеличение в период до 2025 года мощности канализационной насосной станции № 1 (КНС-1) до 28,7 тыс.м3/сутки и строительство 2-х районных КНС (КНС-2 и КНС-3);

б) строительство в период до 2025 года напорно-самотечной канализационной сети, в том числе магистральной Ду600-1200 мм, протяженностью 8,0 км с подключением к камерам на Подводящем канализационном канале к Люберецким очистным сооружениям;

3) объекты водоотведения поверхностного стока:

а) строительство в период до 2025 года 2-х сооружений для очистки поверхностного стока и реконструкция 1 сооружения;

б) строительство в период до 2025 года сетей дождевой канализации, в том числе магистральных Ду1000-2000 мм протяженностью 6,2 км.

1.2.2. Объекты топливно-энергетического комплекса, в том числе:

1) объекты теплоснабжения:

а) реконструкция в период до 2025 года районной тепловой станции (РТС) «Некрасовка» с увеличением мощности до 240 Гкал/ч;

б) строительство в период до 2025 года тепловых сетей, в том числе магистральных протяженностью 8,0 км;

2) объекты электроснабжения:

а) объекты федерального значения:

- переустройство в период до 2025 года воздушных линий электропередачи напряжением 500 кВ и 220 кВ в воздушном исполнении для высвобождения территории под строительство протяженностью 7,5 км;

б) объекты регионального значения:

- переустройство в период до 2025 года воздушных линий электропередачи протяженностью 2,5 км напряжением 110 кВ в кабель для высвобождения территории под строительство;

- строительство в период до 2025 года кабельных линий электропередач протяженностью 4,0 км напряжением 110 кВ;

- строительство питающих и распределительных кабельных линий электропередачи напряжением 10 кВ, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций с подачей электроэнергии от электроподстанций «Каскадная», «Чистая», «Руднево», «Некрасовка»;

3) объекты газоснабжения:

а) строительство к 2025 году второго источника газоснабжения РТС «Некрасовка» - газопровода высокого давления 2-ой категории Ду500мм протяженностью 3,2 км.

1.2.3. Объекты средств связи:

1) создание высокоскоростной сети связи с применением волоконно-оптических кабелей связи (ВОКС) для предоставления новых современных услуг связи;

2) достижение 100% обеспеченности населения фиксированной телефонной связью;

3) увеличение охвата населения проводным вещанием и телерадиовещанием к 2025 году до 100%;

4) реконструкция опорной АТС 706 с увеличением монтированной емкости к 2025 году до 66,0 тыс. номеров, к 2035 году – до 73,0 тыс. номеров;

5) строительство к 2025 году телефонной канализации, в том числе магистральной с прокладкой ВОКС протяженностью 9,0 км.

1.2.4. Сведения о показателях планируемого развития инженерной инфраструктуры в границах района города Москвы Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы

№№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значения показателей	
			2025 г.	2035 г.
1	2	3	5	6
1	Водоснабжение			
1.1	строительство водопроводных сетей	км	2,0	2,0

1.2	реконструкция водопроводного регулирующего узла	объект	1	1
2	Водоотведение городских сточных вод			
2.1	реконструкция канализационной насосной станции с увеличением мощности	объект	1	1
2.2	строительство канализационных насосных станций	объект	2	2
2.3	строительство магистральной канализационной сети	км	8,0	8,0
3	Водоотведение поверхностного стока			
3.1	строительство очистных сооружений	объект	2	2
3.2	реконструкция очистных сооружений	объект	1	1
3.3	строительство магистральных сетей дождевой канализации	км	6,2	6,2
4	Теплоснабжение			
4.1	реконструкция районной тепловой станции с увеличением мощности	объект	1	1
4.2	строительство магистральных тепловых сетей	км	8,0	8,0
5	Электроснабжение			
5.1	строительство электроподстанции напряжением 500 кВ «Каскадная»	объект	1	1
5.2	переустройство воздушных линий электропередачи напряжения 220кВ и 500 кВ	км	7,5	7,5
5.3	переустройство воздушных линий электропередачи напряжения 110 кВ в кабель	км	2,5	2,5
5.4.	строительство кабельных линий электропередачи напряжением 110 кВ	км	4,0	4,0
6	Газоснабжение			
6.1	строительство газопровода Ду500мм P≤0,6МПа – второго ввода на РТС «Некрасовка»	км	3,2	3,2
7	Инфраструктура связи			
7.1	реконструкция опорной АТС	объект	1	1
7.2	строительство телефонной канализации	км	9,0	9,0

1.3. Сведения о размещении объектов социальной инфраструктуры

1.3.1. Строительство объектов социальной инфраструктуры к 2025 году на территории района Некрасовка в объеме 555,5 тыс. кв. м общей площади, в том числе:

1) объектов повседневного и периодического спроса – 453,2 тыс. кв. м общей площади;

2) объектов эпизодического спроса – 102,3 тыс. кв. м общей площади.

1.3.2. Строительство объектов социальной инфраструктуры в период с 2026 по 2035 годы на территории района Некрасовка в объеме 213,8 тыс. кв. м общей площади, в том числе:

1) объектов повседневного и периодического спроса – 66,3 тыс. кв. м общей площади;

2) объектов эпизодического спроса – 147,5 тыс. кв. м общей площади.

1.3.3. Достижение обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры повседневного и периодического спроса на территории района Некрасовка к 2035 году до 5,1 кв. м общей площади на одного жителя.

1.3.4 Строительство объектов социальной инфраструктуры повседневного, периодического и эпизодического спроса по видам обслуживания на территории района Некрасовка, в объеме:

1) объекты учебно-образовательного назначения – к 2025 году – 373,7 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 39,4 тыс. кв. м общей площади;

2) объекты здравоохранения – к 2025 году – 28,9 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 2,5 тыс. кв. м общей площади;

3) объекты социального обеспечения – к 2025 году – 2,1 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 2,1 тыс. кв. м общей площади;

4) объекты культурно-досугового назначения – к 2025 году – 37,7 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 18,0 тыс. кв. м общей площади;

5) объекты спортивного назначения – к 2025 году – 35,8 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 33,0 тыс. кв. м общей площади;

6) объекты торгово-бытового назначения (здесь и далее за исключением кладбищ) – к 2025 году – 77,3 тыс. кв. м общей площади, в период с 2026 по 2035 годы – 90,0 тыс. кв. м общей площади;

7) объекты отдыха и туризма – в период с 2026 по 2035 годы – 28,8 тыс. кв. м общей площади.

1.3.5. Увеличение емкости сети объектов социальной инфраструктуры по видам обслуживания:

1) объекты учебно-образовательного назначения – на 2025 год – 440,0 тыс. кв. м общей площади, на 2035 год – 479,4 тыс. кв. м общей площади;

2) объекты здравоохранения – на 2025 год – 64,2 тыс. кв. м общей площади, на 2035 год – 66,7 тыс. кв. м общей площади;

3) объекты социального обеспечения – на 2025 год – 2,7 тыс. кв. м общей площади, на 2035 год – 4,8 тыс. кв. м общей площади;

4) объекты культурно-досугового назначения – на 2025 год – 40,4 тыс. кв. м общей площади, на 2035 год – 58,4 тыс. кв. м общей площади;

5) объекты спортивного назначения – на 2025 год – 38,0 тыс. кв. м общей площади, на 2035 год – 71,0 тыс. кв. м общей площади;

6) объекты торгово-бытового назначения – на 2025 год – 92,4 тыс. кв. м общей площади, на 2035 год – 182,4 тыс. кв. м общей площади;

7) объекты отдыха и туризма – на 2035 год – 28,8 тыс. кв. м общей площади.

1.3.6. Сведения о показателях планируемого развития социальной инфраструктуры в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значение показателей	
			2025 г.	2035 г.
1	2	3	4	5
Объекты учебно-образовательного назначения				
1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	373,7	413,1
	дошкольные образовательные организации		102,3	113,1
	общеобразовательные организации		256,4	268,8
	объекты эпизодического спроса (специализированные учреждения среднего, высшего профессионального образования)		15,0	31,2
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	440,0	479,4
	дошкольные образовательные организации		124,3	135,1
	общеобразовательные организации		300,7	313,1
	объекты эпизодического спроса (специализированные учреждения среднего, высшего профессионального образования)		15,0	31,2
3.	Обеспеченность объектами, в том числе:	мест / тыс. жителей		
	дошкольные образовательные организации		59,0	62,0
	общеобразовательные организации		185,0	185,0
Объекты здравоохранения				

1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	28,9	31,4
	амбулаторно-поликлинические учреждения		25,3	25,3
	объекты эпизодического спроса (стационары, прочие)		3,6	6,1
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	64,2	66,7
	амбулаторно-поликлинические учреждения		32,0	32,0
	объекты эпизодического спроса (стационары, прочие)		32,2	34,7
3.	Обеспеченность амбулаторно- поликлиническими учреждениями	посещений в смену/ тыс. жителей	18,0	18,0
Объекты социального обеспечения				
1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	2,1	4,2
	повседневного и периодического спроса		2,1	4,2
	эпизодического спроса		--	--
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	2,7	4,8
	повседневного и периодического спроса		2,7	4,8
	эпизодического спроса		0	0
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	23,0	40,0
Объекты культурно-досугового назначения				
1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	37,7	55,7
	повседневного и периодического спроса		16,4	34,4
	эпизодического спроса		21,3	21,3
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	40,4	58,4
	повседневного и периодического спроса		18,0	36,0
	эпизодического спроса		22,4	22,4
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	157,0	300,0
Объекты спортивного назначения				
1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	35,8	68,8
	повседневного и периодического спроса		23,4	36,4
	эпизодического спроса		12,4	32,4

2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	38,0	71,0
	повседневного и периодического спроса		25,6	38,6
	эпизодического спроса		12,4	32,4
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	223,0	320,0
Объекты торгово-бытового назначения				
1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	77,3	167,3
	повседневного и периодического спроса		27,3	37,3
	эпизодического спроса		50,0	130,0
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	92,4	182,4
	повседневного и периодического спроса		42,4	52,4
	эпизодического спроса		50,0	130,0
3.	Обеспеченность объектами повседневного и периодического спроса	кв. м общ. пл. / тыс. жителей	368,0	437,0
Объекты отдыха и туризма				
1.	Объем нового строительства объектов эпизодического спроса	тыс. кв. м общ. пл.	—	28,8
2.	Емкость сети объектов эпизодического спроса	тыс. кв. м общ. пл.	—	28,8
Объекты социальной инфраструктуры всего				
1.	Объем нового строительства всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	555,5	769,3
	повседневного и периодического спроса		453,2	519,5
	эпизодического спроса		102,3	249,8
2.	Емкость сети всего, в том числе объектов:	тыс. кв. м общ. пл.	677,7	891,5
	повседневного и периодического спроса		545,7	612,0
	эпизодического спроса		132,0	279,5

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В УКАЗАННЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ

2.1. В границах района Некрасовка в качестве параметров функциональных зон устанавливается функциональное назначение функциональных зон и прогнозируемый фонд застройки функциональных зон.

2.1.1. Для функциональных зон могут устанавливаться и указываться нижеприведенными индексами и наименованиями следующие типы функционального назначения функциональных зон:

1) специализированные типы функционального назначения функциональных зон:

100 – общественно-деловой (далее – общественный);

200 – жилой;

300 – производственный;

400 – природный;

2) смешанные типы функционального назначения функциональных зон:

120 – общественно-жилой;

130 – общественно-производственный;

140 – природно-общественный.

2.1.2. В границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы на период до 2035 года устанавливаются следующие функциональные зоны и их параметры

Номер функциональной зоны	Функциональное назначение функциональных зон		Прогнозируемый фонд застройки функциональной зоны (тыс. кв. м)
	Наименование типа функционального назначения	Индекс типа функционального назначения зоны	
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ			
Район Некрасовка			
512001	производственная зона	300	69 - 94
512002	производственная зона	300	50 - 68
512003	жилая зона	200	623 - 843
512004	природная зона	400	*
512005	производственная зона	300	319 - 432
512006	общественная зона	100	61 - 82
512007	производственная зона	300	99 - 115
512008	общественная зона	100	549 - 743
512009	жилая зона	200	987 - 1335
512010	природная зона	400	*
512011	природно-общественная зона	140	124- 168
512012	жилая зона	200	1124 - 1521
512013	общественно-производственная зона	130	131 - 177
512014	жилая зона	200	1087 - 1470
512015	общественно-производственная зона	130	480 - 649
512016	природная зона	400	*
512017	жилая зона	200	382 - 517
512018	общественно-производственная зона	130	379 - 512

* Недопустимость или возможность строительства, реконструкции объектов капитального строительства, характеристики развития и параметры планируемого строительства устанавливаются в соответствии с

требованиями природоохранного и иного законодательства, градостроительного регламента, нормативов градостроительного проектирования в городе Москве, технических регламентов, санитарных норм, публичных сервитутов, а также в соответствии с иными обязательными требованиями законодательства в составе документации по планировке территории.

2.1.3. Сведения о планируемых для размещения в установленных функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения города Москвы указываются применительно к номеру функциональной зоны на карте планируемого размещения вышеуказанных объектов, включающей:

1) планируемое размещение линейных и иных объектов скоростного внеуличного и внешнего транспорта федерального, регионального значения в границах района Некрасовка;

2) планируемое размещение линейных и иных объектов улично-дорожной сети федерального, регионального значения в границах района Некрасовка;

3) планируемое размещение объектов социальной инфраструктуры федерального, регионального значения, иных объектов регионального значения в границах района Некрасовка;

4) планируемое размещение линейных и иных объектов водохозяйственного комплекса инженерной инфраструктуры федерального, регионального значения в границах района Некрасовка;

5) планируемое размещение линейных и иных объектов теплоэнергетического комплекса инженерной инфраструктуры федерального, регионального значения в границах района Некрасовка;

6) планируемое размещение линейных и иных объектов информатики и связи федерального, регионального значения в границах района Некрасовка.

2.2. Размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения города Москвы в установленных функциональных зонах предусматривается с учетом:

1) установления в составе документации по планировке территории границ и видов элементов планировочной структуры города, в том числе, планировочных зон, планировочных районов, функционально-планировочных образований, предусмотренных Генеральным планом города Москвы;

2) ведения мониторинга реализации Генерального плана города Москвы, проверки соответствия территориальных, отраслевых схем, документации по планировке территории требованиям законодательства, контроля за соблюдением установленных Генеральным планом города Москвы в отношении территорий района Некрасовка:

а) параметров функциональных зон, в том числе:

- функционального назначения функциональных зон, определяющего допустимое соотношение площади земельных участков, участков территории различного функционального назначения, в том числе, зон планируемого размещения зданий, наземных сооружений или частей таких участков, расположенных в границах указанных функциональных зон;

- прогнозируемого фонда застройки функциональных зон, определяющего общую площадь помещений наземной и подземной части всех сохраняемых и размещаемых в границах функциональных зон объектов капитального строительства, создающих нагрузки на социальную и (или) транспортную инфраструктуру города и не включающих объекты обслуживания, подлежащие размещению в пределах пешеходной доступности жилой застройки, помещения парковок, расположенных в подземной или иной части жилых, общественных, производственных зданий и обслуживающих их жителей или посетителей, иные подобные объекты;

б) иных характеристик и параметров планируемых для размещения в пределах функциональных зон объектов федерального, регионального значения;

3) обоснования возможности строительства, реконструкции объектов, требующих установления санитарно-защитных зон, исходя из обязательности расположения границ указанных зон полностью в пределах территории города Москвы.

КАРТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РАЙОНА НЕКРАСОВКА ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

1. Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального значения в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, в том числе:

1.1. Планируемое размещение линейных и иных объектов скоростного внеуличного и внешнего транспорта федерального, регионального значения в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, масштаб 1:25000.

1.2. Планируемое размещение линейных и иных объектов улично-дорожной сети федерального, регионального значения в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, масштаб 1:25000.

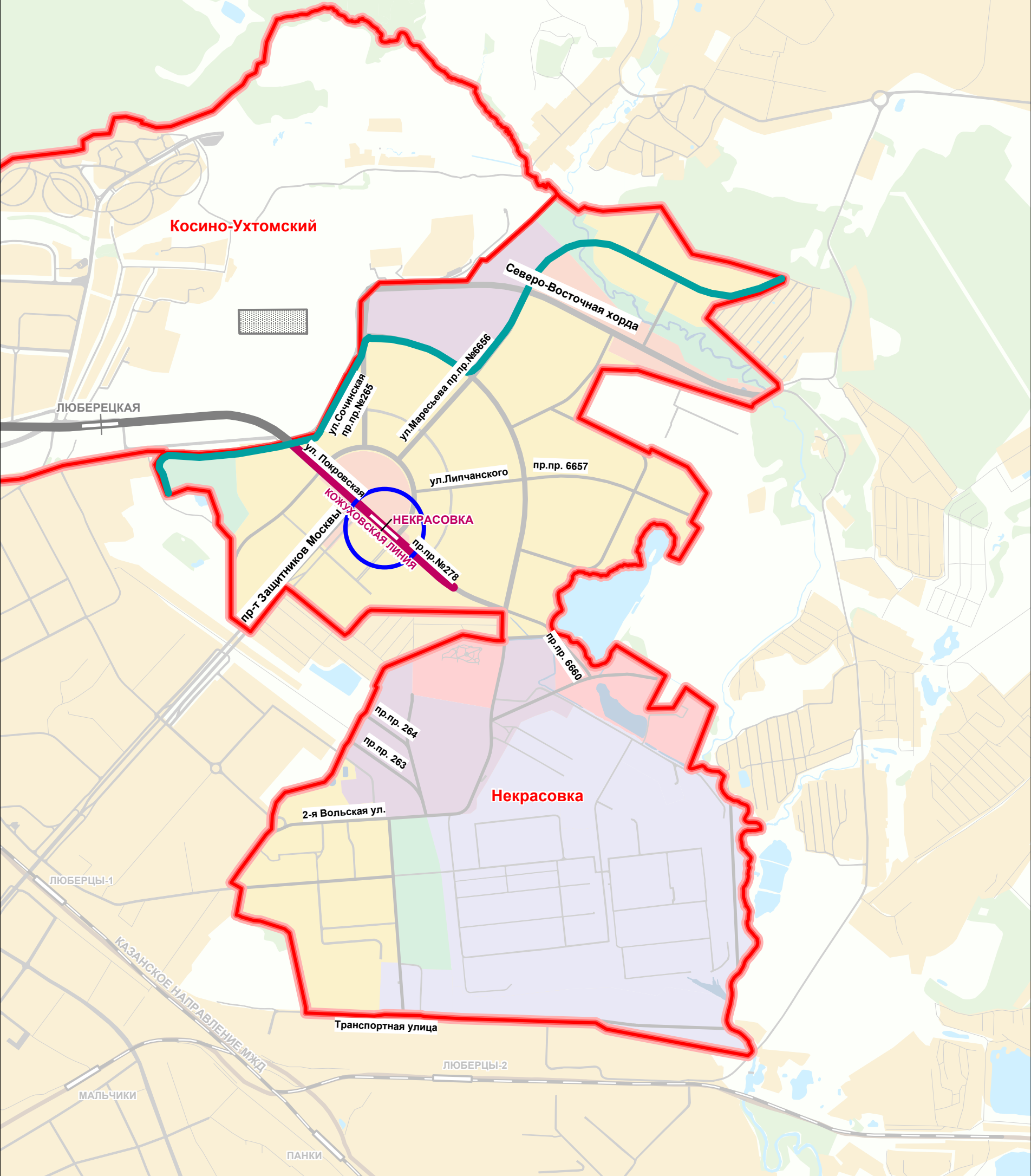
1.3. Планируемое размещение объектов социальной инфраструктуры федерального, регионального значения, иных объектов регионального значения в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, масштаб 1:25000.

1.4. Планируемое размещение линейных и иных объектов водохозяйственного, теплоэнергетического комплексов инженерной инфраструктуры, объектов информатики и связи федерального, регионального значения в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы (*содержит сведения, составляющие государственную тайну*), масштаб 1:25000.

2. Карта границ города Москвы и муниципальных образований в границах Юго-Восточного административного округа города Москвы, масштаб 1:25000

3. Карта функциональных зон в границах района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, масштаб 1:25000

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ И ИНЫХ
ОБЪЕКТОВ СКОРОСТНОГО ВНЕУЛИЧНОГО
И ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА ФЕДЕРАЛЬНОГО,
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ
РАЙОНА НЕКРАСОВКА ЮГО-ВОСТОЧНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ



Линейные и иные бъекты скоростного
внеуличного транспорта федерального,
регионального значения

объекты метрополитена:
- линии и станции
- электродепо

скоростной трамвай

транспортно-пересадочный узел

планируемые к строительству
на сопредельных
территориях Москвы

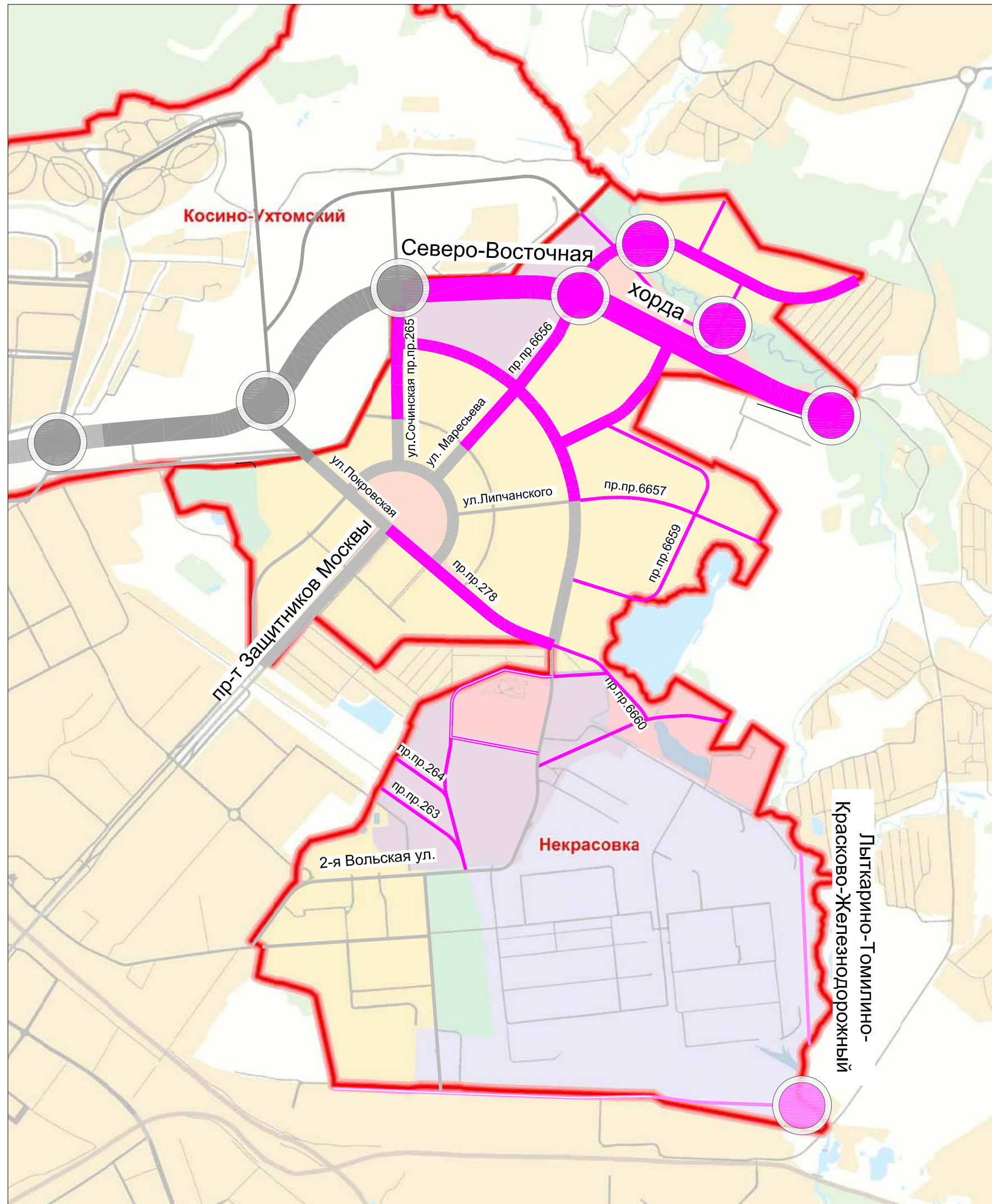
планируемые к строительству
с последующим уточнением
ориентировочно указанных трасс
и местоположения иных объектов

граница города Москвы

границы административных округов города Москвы

границы районов и поселений города Москвы

**ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ РАЙОНА НЕКРАСОВКА
ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ**



ЛИНЕЙНЫЕ И ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ

МАГИСТРАЛИ:

**магистральные улицы общегородского
значения непрерывного движения**

- новое строительство

- реконструкция

**магистральные улицы общегородского
значения регулируемого движения**

- новое строительство

магистральные улицы районного значения

- новое строительство

- реконструкция

ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ:

- новое строительство

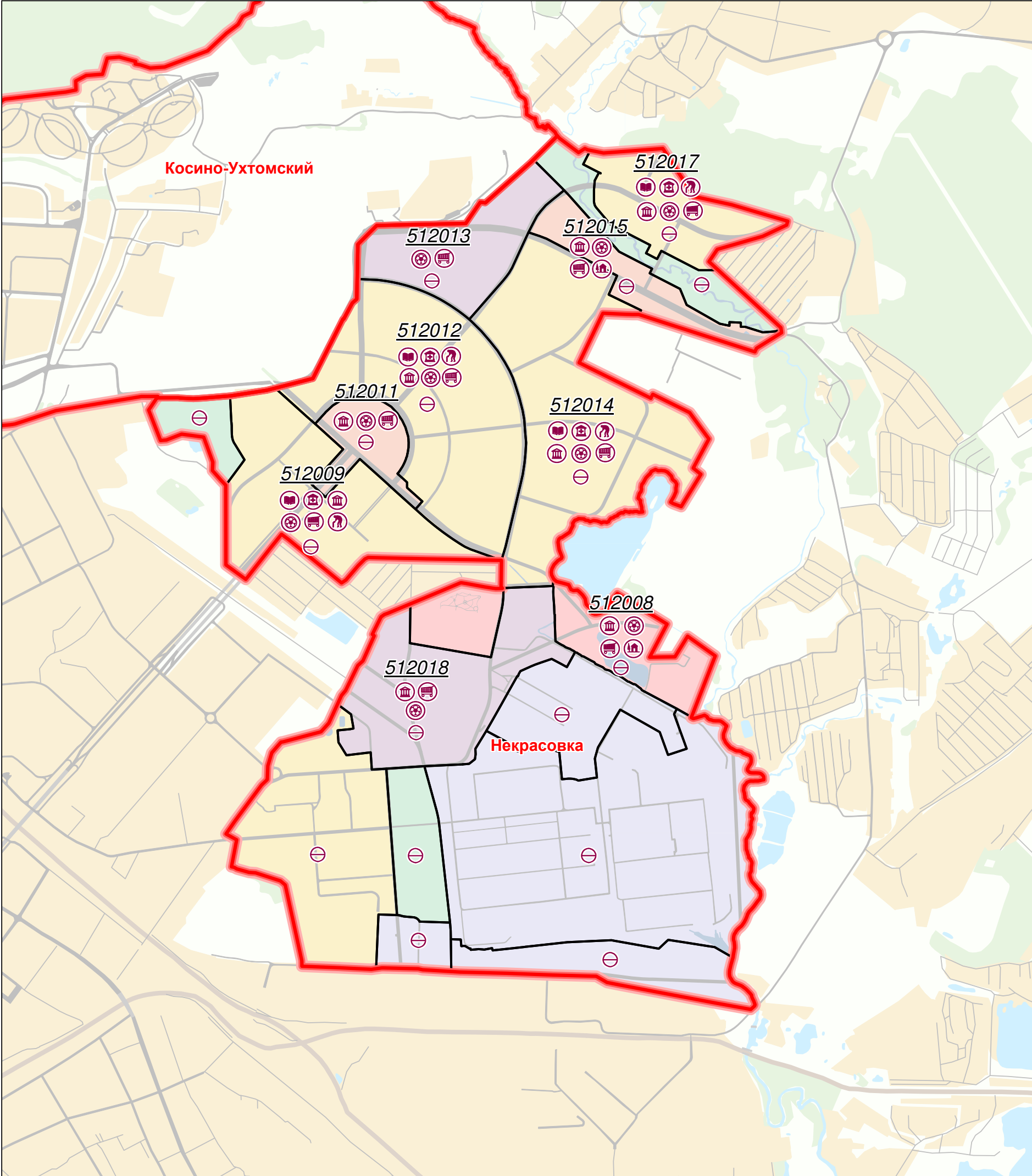
существующие

планируемые к
строительству,
реконструкции на
сопредельных
территориях Москвы

до 2035 г.	после 2035 г.
планируемые к строительству, реконструкции с последующим уточнением ориентировочно указанных трасс и местоположения иных объектов	

 граница города Москвы
 границы административных округов города Москвы
 границы районов и поселений города Москвы

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ
ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
В ГРАНИЦАХ РАЙОНА НЕКРАСОВКА
ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ



Объекты регионального значения,
планируемые к строительству в пределах
функциональных зон под номерами
которых они указаны

учебно-образовательного назначения

здравоохранения

социального обеспечения

культурно-досугового назначения

спортивного назначения

торгово-бытового назначения
за исключением кладбищ

отдыха и туризма

иные объекты регионального значения за исключением
объектов транспортной, инженерной инфраструктуры

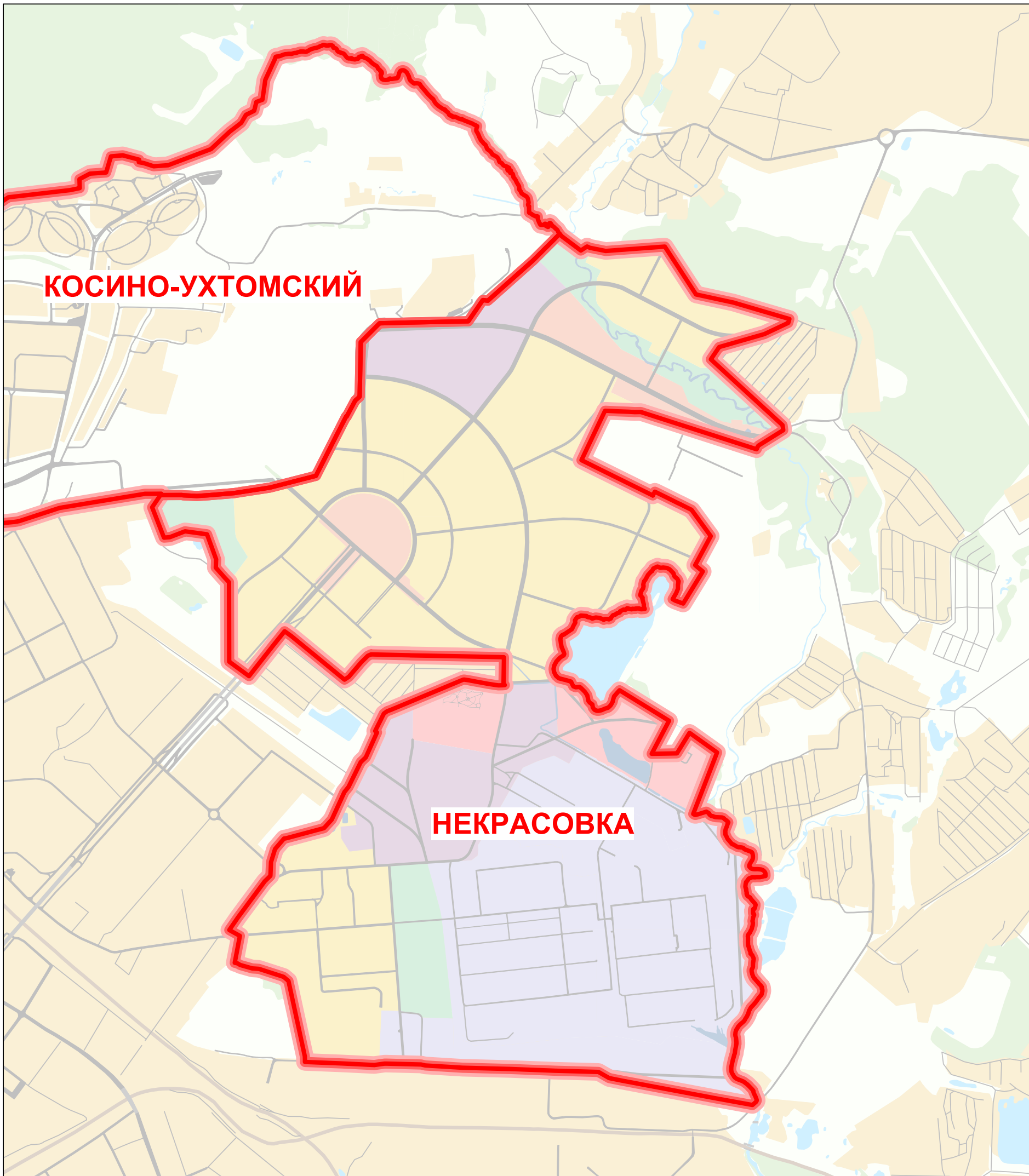
- граница города Москвы
- границы административных округов города Москвы
- границы районов и поселений города Москвы

- границы функциональных зон
- 1106006 номер функциональной зоны

регионального
значения



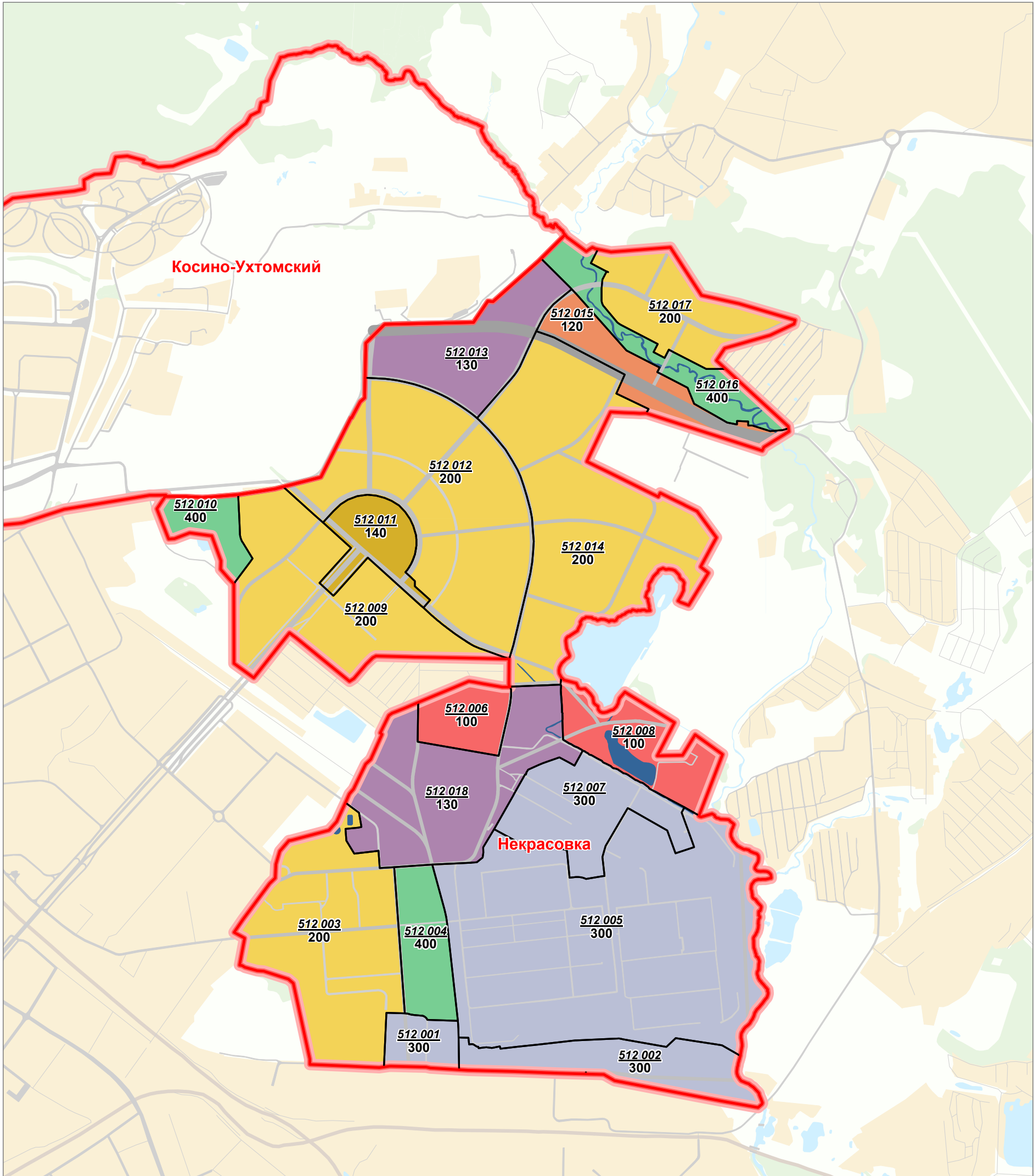
расположение зон планируемого размещения объектов и их земельных участков в пределах
функциональных зон или иных территорий устанавливается документацией по планировке территорий



ГРАНИЦЫ ГОРОДА МОСКВЫ И
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ГРАНИЦАХ
ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ

- граница города Москвы
- границы административных округов
города Москвы
- границы районов и поселений
города Москвы

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
В ГРАНИЦАХ РАЙОНА НЕКРАСОВКА
ЮГО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

- 100 общественный
- 200 жилой
- 300 производственный
- 400 природный
- 120 общественно - жилой
- 130 общественно - производственный
- 140 природно-общественный

- граница города Москвы
- границы административных округов города Москвы
- границы районов и поселений города Москвы

- границы функциональных зон
- 512012
200 номера функциональных зон
индексы типов функционального
назначения функциональных зон