

**Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – восстановление пропускной способности сети водостока на пересечении улицы Ткацкая и улицы Ибрагимова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – восстановление пропускной способности сети водостока на пересечении улицы Ткацкая и улицы Ибрагимова (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

**Мэр Москвы**

**С.С. Собянин**

**ВОПРОС ВНЕСЕН:**

Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы по вопросам  
градостроительной политики и  
строительства

**М.Ш. Хуснуллин**

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Начальник Управления координации  
деятельности Комплекса  
градостроительной политики и  
строительства города Москвы

**Е.В. Леонов**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
ПРЕДСТАВЛЕН:**

Председатель Москомархитектуры,  
статс-секретарь

**Ю.В. Княжевская**

Начальник Правового управления  
Москомархитектуры, ответственный  
за правовое обеспечение  
подготовки проекта

**И.А. Антонова**

8-499-251-43-88

Заместитель председателя  
Москомархитектуры

**А.Ю. Ильин**

Начальник Управления  
информационных систем и ресурсов  
Москомархитектуры

**А.В. Николаев**

**ИСПОЛНИТЕЛИ:**

Начальник Управления инженерной  
службы Москомархитектуры

**А.Ю. Беляев**

8-499-250-82-01

Консультант Управления инженерной  
службы Москомархитектуры

**Ю.В. Фомичева**

8-499-250-80-27

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**СОГЛАСОВАН:**

Министр Правительства Москвы,  
руководитель Департамента  
городского имущества города Москвы

**М.Ф. Гаман**

Руководитель Департамента  
градостроительной политики  
города Москвы

**С.И. Левкин**

Руководитель Департамента  
строительства города Москвы

**А.Ю. Бочкарев**

Руководитель Департамента жилищно-  
коммунального хозяйства  
города Москвы

**Г.Г. Гасангаджиев**

Руководитель Департамента  
природопользования и охраны  
окружающей среды города Москвы

**А.О. Кульбачевский**

Руководитель Департамента  
культурного наследия города Москвы

**А.А. Емельянов**

Руководитель Департамента  
территориальных органов  
исполнительной власти города Москвы

**Е.П. Стружак**

Префект Восточного  
административного округа  
города Москвы

**В.А. Тимофеев**

Первый заместитель руководителя  
Аппарата Мэра и Правительства  
Москвы

**В.В. Шуленин**

Продолжение к листу согласования  
по проекту постановления Правительства

Москвы

«Об утверждении проекта планировки  
территории линейного объекта –  
восстановление пропускной способности сети  
водостока на пересечении улицы Ткацкая и  
улицы Ибрагимова»

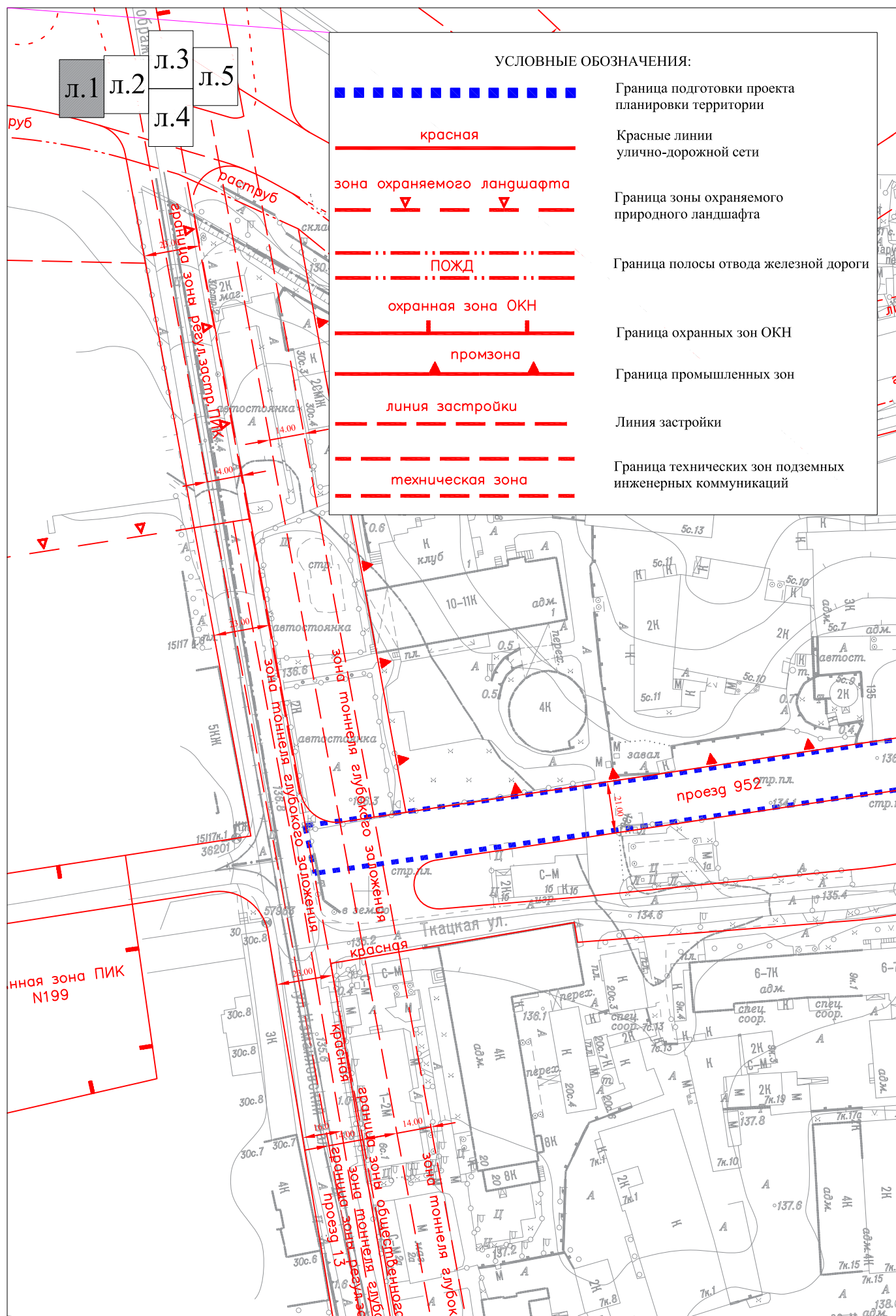
Правовое управление  
Правительства Москвы  
**А.С. Солдатов**

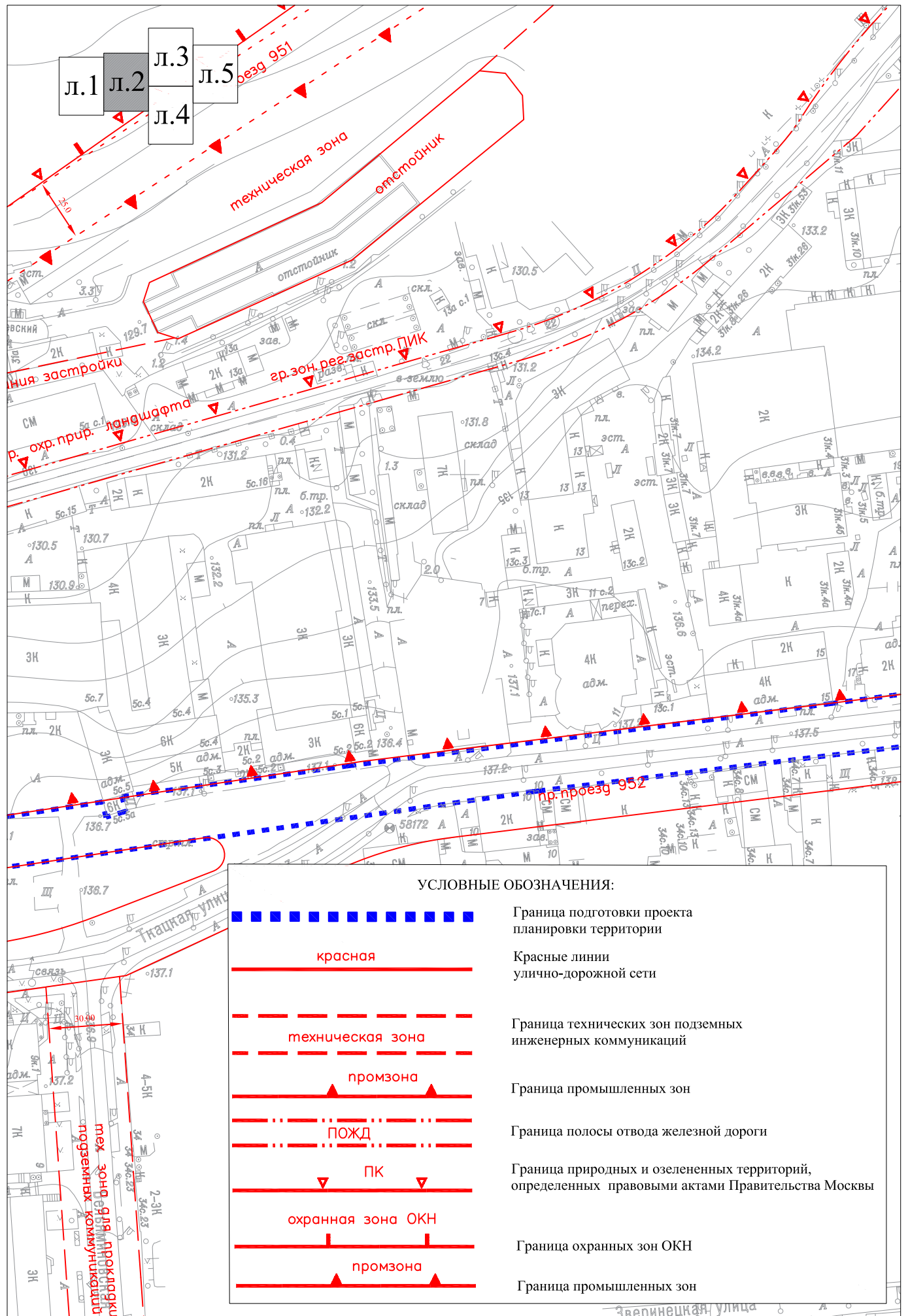
Организационно-аналитическое  
управление  
**С.Э. Сигачёв**

Заместитель Мэра Москвы в  
Правительстве Москвы - руководитель  
Аппарата Мэра и Правительства  
Москвы  
**А.В. Ракова**

Разослать: М.Ш.Хуснуллину, В.В. Шуленину, Москомархитектуре, Департаментам:  
городского имущества города Москвы, градостроительной политики города  
Москвы, строительства города Москвы, жилищно-коммунального хозяйства города  
Москвы, территориальных органов исполнительной власти города Москвы,  
природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, культурного  
наследия города Москвы, префектуре Восточного административного округа города  
Москвы.

**Раздел 1.**  
**«Проект планировки территории линейного объекта - восстановление**  
**пропускной способности сети водостока на пересечении**  
**улицы Ткацкая и улицы Ибрагимова.**  
**Графическая часть».**



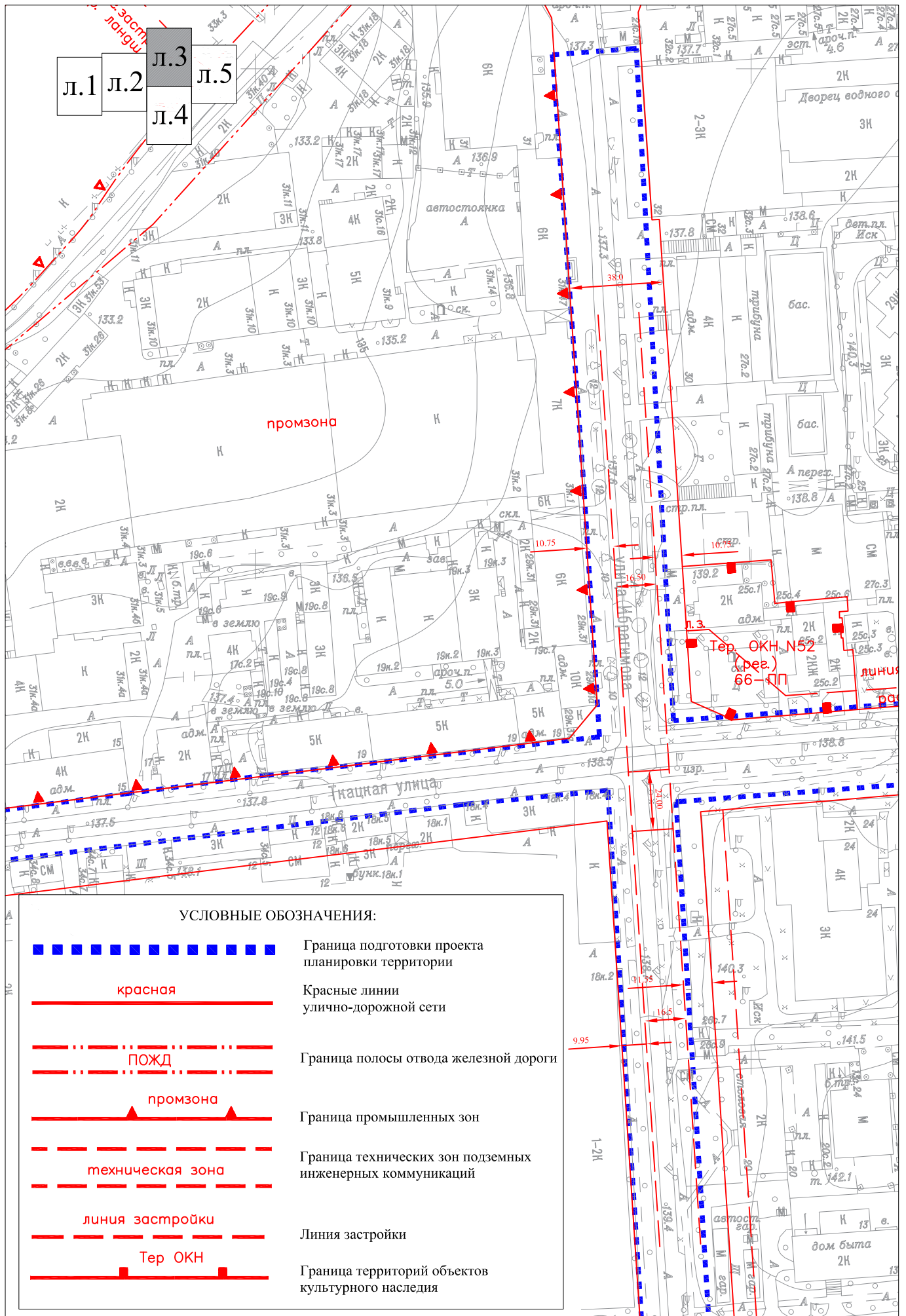


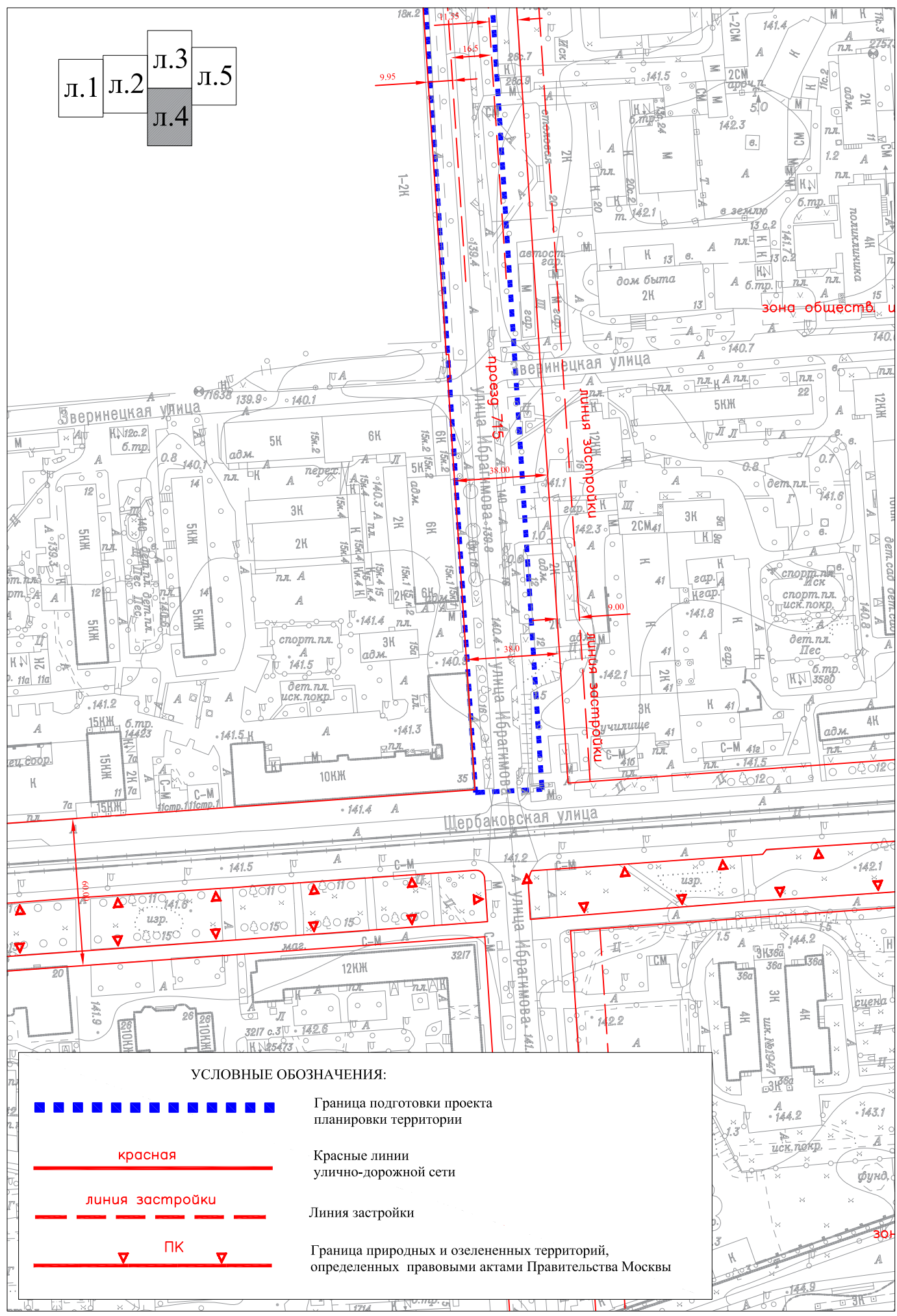
## 1.1. Чертёж красных линий

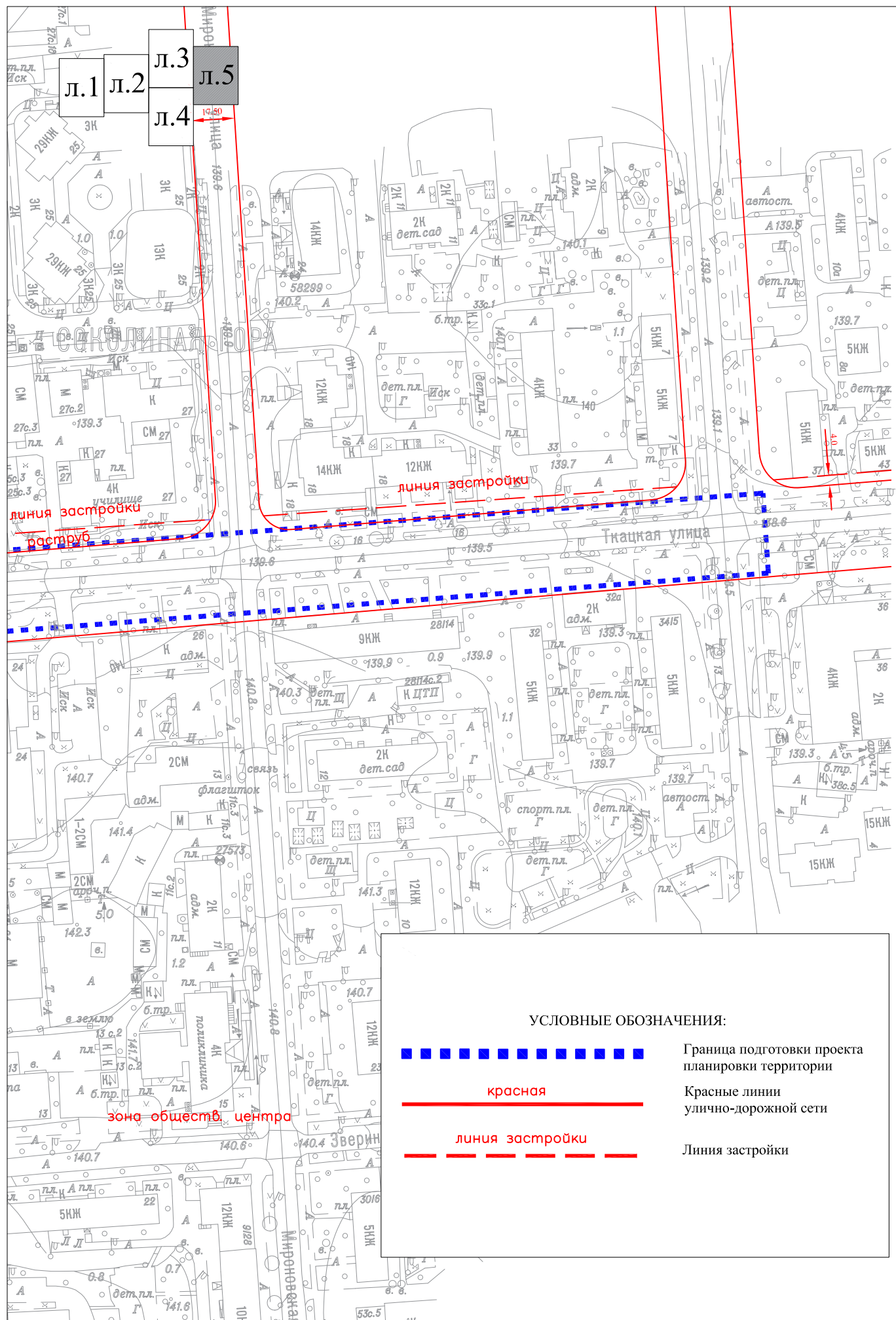
район Соколиная гора города Москвы

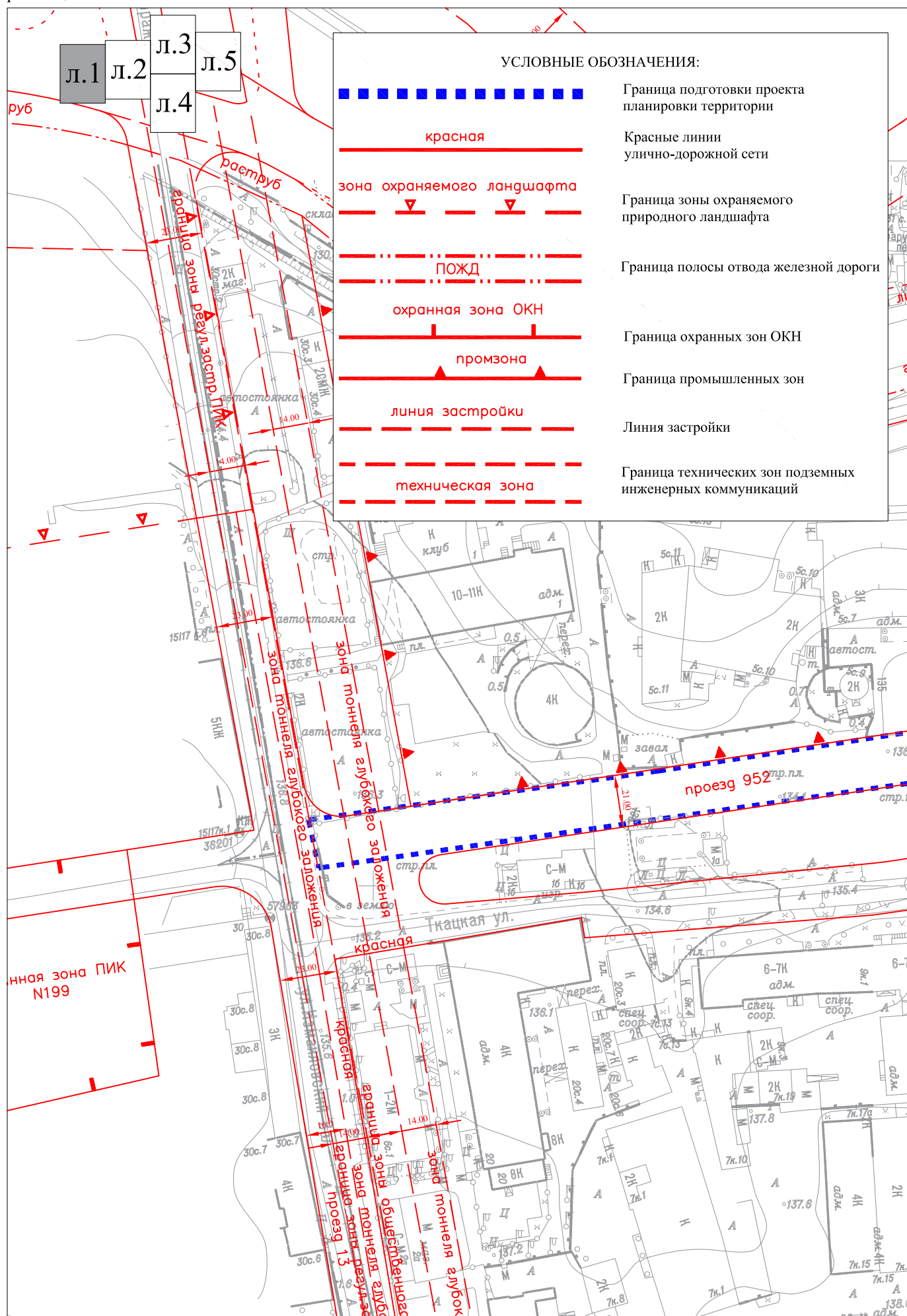
М 1:2000

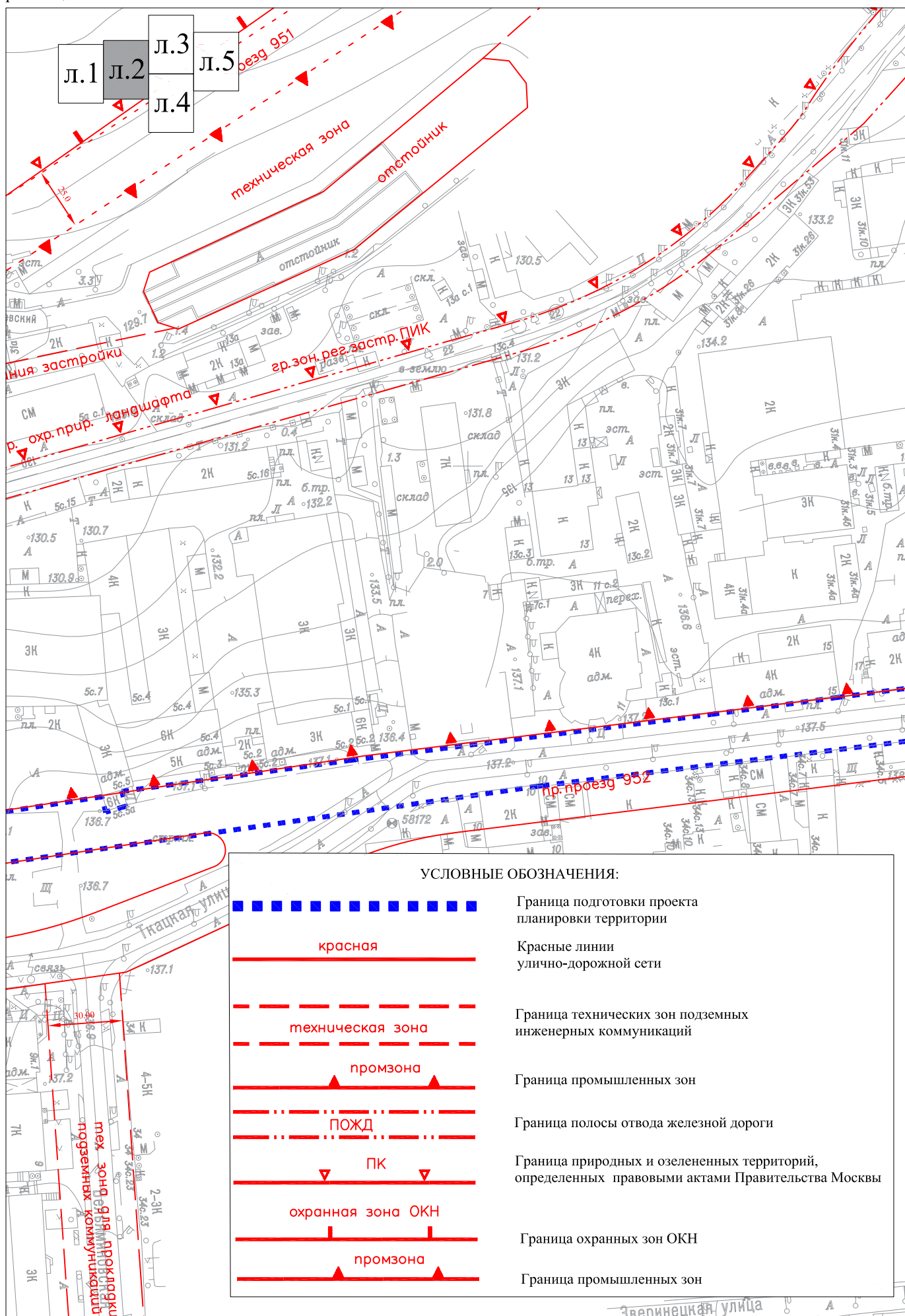
(Лист 3 из 5)





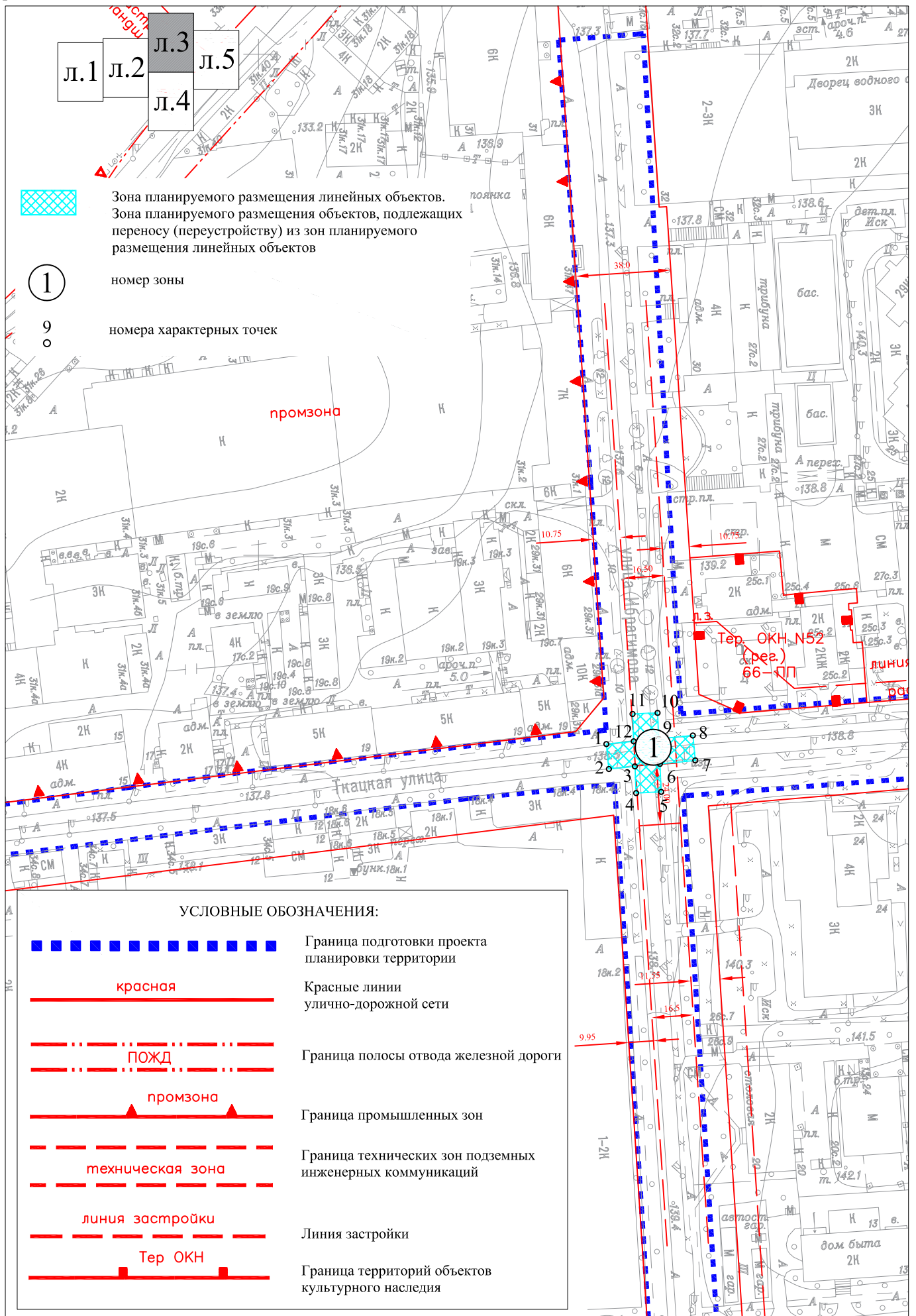






1.2. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов.  
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого  
размещения линейных объектов.

район Соколиная гора города Москвы  
М 1:2000  
(Лист 3 из 5)



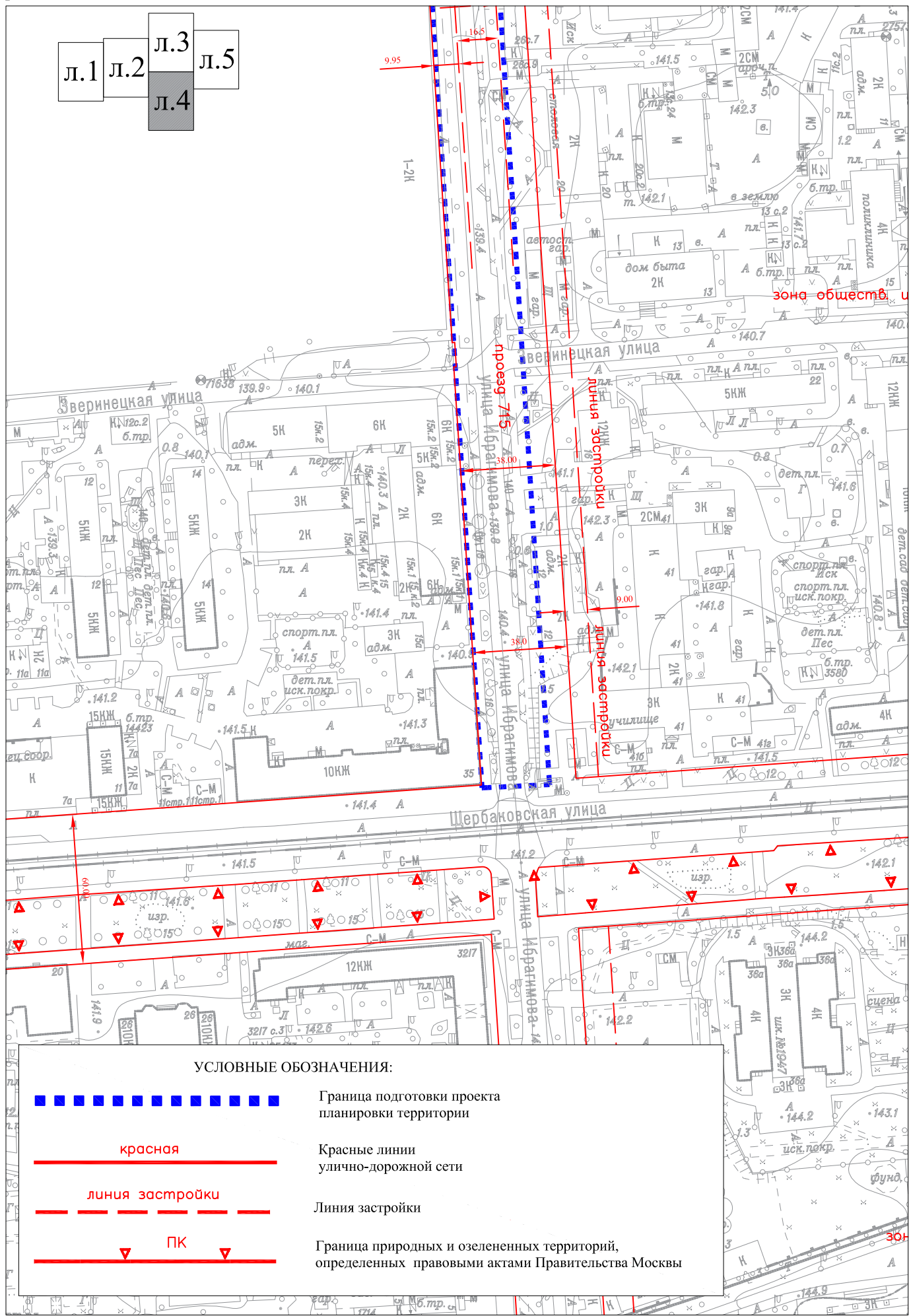
## 1.2. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

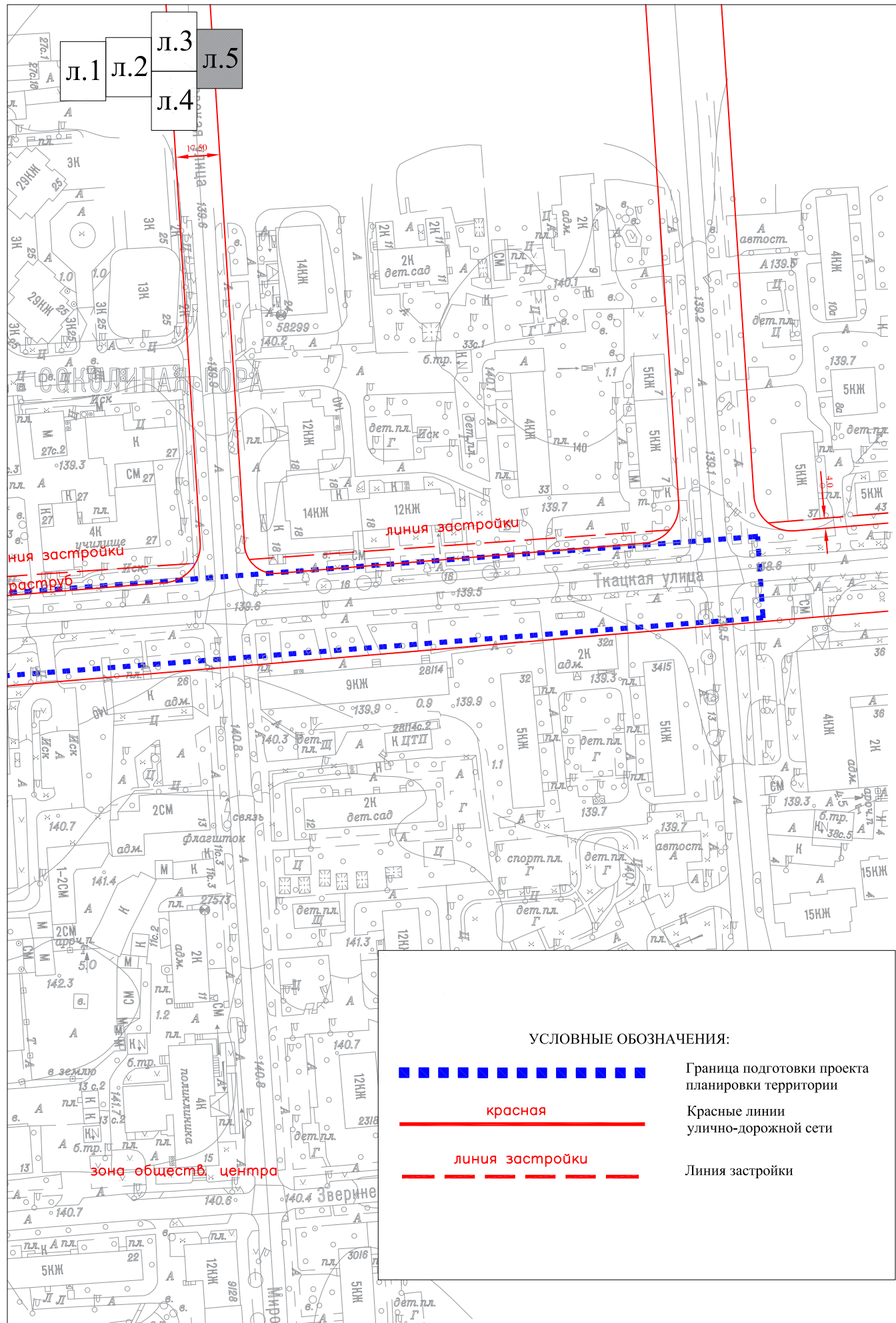
район Соколиная гора города Москвы

M 1:2000

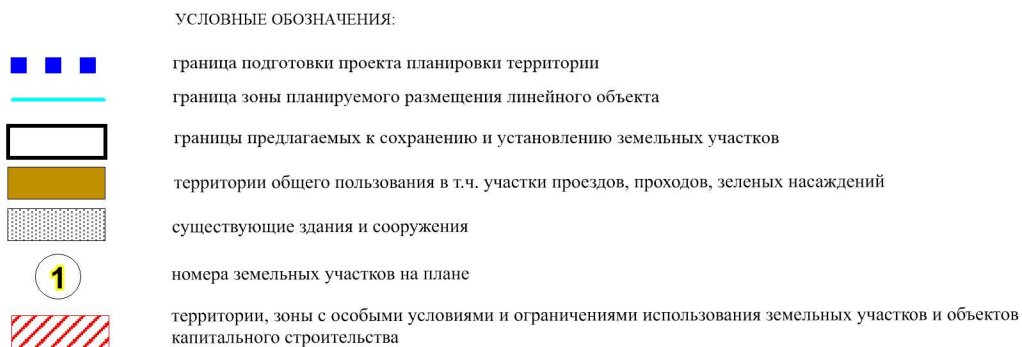
(Лист 4 из 5)



район Соколиная гора города Москвы  
М 1:2000  
(Лист 5 из 5)



## M 1:2000



Примечание: в границах разработки проекта планировки территории, не попадающих в границы настоящего листа межевание не предусмотрено, т.к. разработка осуществляется в границах зоны размещения линейного объекта.

### 1.3.2. Характеристика земельных участков территории

| Назначение территории                                                                                               | № участков на плане | Назначение                                                                                                  | Территория в границах участка (га) | Вид ограничения на участке, площадь, га |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1                                                                                                                   | 2                   | 3                                                                                                           | 4                                  | 5                                       |
| Участки общего пользования, в т.ч. линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории | 1                   | Земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть – улица Ткацкая, улица Ибрагимова). | 0,056                              | Улично-дорожная сеть – 0,056            |
| Итого: участки общего пользования                                                                                   |                     |                                                                                                             | 0,056                              | -                                       |
| Всего:                                                                                                              |                     |                                                                                                             | 0,056                              | -                                       |

## **Раздел 2.**

### **«Положение о размещении линейных объектов»**

#### **2.1. Общие положения**

Территория планируемого линейного объекта инженерной инфраструктуры расположена в районе Соколиная гора города Москвы.

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки составляет – 4,8 га.

Проектом планировки территории предусмотрена перекладка участка дождевой канализации для восстановления её пропускной способности, а так же изменение планово-высотного положения существующего водопровода.

Трассы водосточной канализации, водопровода и их начальные и конечные точки врезки в существующий водосток и водопровод находятся на пересечении улицы Ткацкая и улицы Ибрагимова.

Мероприятия по реализации проекта планировки территории осуществляются в один этап.

Водосточная канализация и водопровод прокладываются подземно, открытым способом.

Существующие капитальные объекты в границах подготовки проекта планировки линейного объекта отсутствуют, мероприятий по защите объектов капитального строительства не требуется.

Территория подготовки проекта планировки частично расположена в объединенной охранной зоне объектов культурного наследия № 320 и зоне регулирования застройки № 031.

Согласно выписке из Государственного реестра недвижимого культурного наследия, в районе подготовки проекта планировки линейного объекта расположен объект культурного наследия регионального значения - Рабочий дворец им. Загорского В.М.

Рассматриваемый линейный объект не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие объектов культурного наследия и расположен вне зоны охраняемого культурного слоя.

Размещение наземных объектов капитального строительства в составе планируемого линейного объекта инженерной инфраструктуры в границах подготовки проекта планировки не предусмотрено.

## 2.2. Основные технико-экономические показатели, оценка эффективности мероприятий

| №<br>п/п | Перечень основных требований                                                                                       | Содержание требований                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1        | Основание подготовки проекта планировки территории                                                                 | 1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы».<br>2. Распоряжение Москомархитектуры от 11 июля 2017г. № 81 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – восстановление пропускной способности водостока на пересечении улицы Ткацкая и улицы Ибрагимова». |
| 2        | Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию                                                           | Градостроительная документация на рассматриваемой и прилегающей территории отсутствует.                                                                                                                                                                                                                         |
| 3        | Вид работ                                                                                                          | Строительство, переустройство                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4        | Планировочные показатели линейных объектов:                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1      | Инженерные коммуникации                                                                                            | Строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|          | Протяженность,<br>в том числе:                                                                                     | 49,5 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|          | Водосточная канализация d=600 мм                                                                                   | 24,5 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|          | Водопровод d=630 мм, в стальном футляре d=900 мм                                                                   | 25,0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.2      | Переустройство водосточных колодцев                                                                                | 3 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.3      | Переустройство водопроводной камеры с заменой технологической и строительной части                                 | 1 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5        | Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций                                                     | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6        | Изменение границ природных и озелененных территорий                                                                | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7        | Изменение границ зон охраны объектов культурного наследия                                                          | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8        | Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей | Требуется (План «Межевание территории»)                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

| №<br>точки | Система координат МСК |             | №<br>точки | Система координат МСК |             | №<br>точки | Система координат МСК |             |
|------------|-----------------------|-------------|------------|-----------------------|-------------|------------|-----------------------|-------------|
|            | Коорд.<br>Х           | Коорд.<br>У |            | Коорд.<br>Х           | Коорд.<br>У |            | Коорд.<br>Х           | Коорд.<br>У |
| 1          | 14538,92              | 13324,69    | 5          | 14560,78              | 13305,60    | 9          | 14559,81              | 13326,76    |
| 2          | 14539,90              | 13314,74    | 6          | 14560,27              | 13316,75    | 10         | 14559,33              | 13337,14    |
| 3          | 14550,30              | 13315,77    | 7          | 14574,43              | 13318,16    | 11         | 14549,34              | 13336,68    |
| 4          | 14550,80              | 13305,14    | 8          | 14573,44              | 13328,11    | 12         | 14549,84              | 13325,77    |