

# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### **Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично- дорожной сети – участка Северо-Восточной хорды от Фестивальной улицы до Дмитровского шоссе**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка Северо-Восточной хорды от Фестивальной улицы до Дмитровского шоссе (приложение 1).

2. Установить границы объекта природного комплекса № 96 Северного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки вдоль Крондштадского бульвара и Лихоборской набережной до Ленинградского направления Октябрьской железной дороги» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 97 Северного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки на территории Октябрьской ж. д.», исключив из его состава участок территории площадью **1,67 га**, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,41 га**, образовав объект природного комплекса № 63а «Озелененная территория по адресу улица Дыбенко д. 14 к. 3», и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,37 га**, образовав объект природного комплекса № 67а «Озелененная территория по адресу улица Петрозаводская д. 5 к. 1», и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,48 га**, образовав объект природного комплекса № 67б «Озелененная

территория по адресу улица Петрозаводская д. 3 к. 1», и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Включить в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,41 га**, образовав объект природного комплекса № 67в «Озелененная территория между улицей Петрозаводской и улицей Клинской», и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

8. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий»:

9.1. Пункты 96 и 97 раздела «Северный АО» приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

9.2. Дополнить раздел «Северный АО» приложение 1 к постановлению пунктами: 63а, 67а, 67б, 67в в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

**Временно исполняющий  
обязанности Мэра Москвы**

**С.С.Собянин**



**ВОПРОС ВНЕСЕН:**

Исполняющий обязанности  
заместителя Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы  
по вопросам градостроительной  
политики и строительства

**М.Ш.Хуснуллин**

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Исполняющий обязанности начальника  
Управления координации деятельности  
Комплекса градостроительной политики и  
строительства города Москвы

**Е.В.Леонов**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
ПРЕДСТАВЛЕН:**

Исполняющий обязанности председателя  
Москомархитектуры

**А.В.Антипов**

Заместитель председателя Москомархитектуры,  
статс-секретарь

**Ю.В.Княжевская**

Заместитель председателя Москомархитектуры

**С.В.Костин**

Начальник Правового  
управления Москомархитектуры

**И.С.Ханова**

**ИСПОЛНИТЕЛИ:**

Начальник Управления  
улично-дорожной сети  
Москомархитектуры

**С.М.Юдина**

(8 (499) 251-53-80)

Главный специалист  
Правового управления  
Москомархитектуры, ответственный за  
правовое обеспечение подготовки проекта

**О.С.Соболева**

(8 (499) 250-49-68)

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
СОГЛАСОВАН:**

Исполняющий обязанности  
заместителя Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы,  
руководителя Департамента транспорта  
и развития дорожно-транспортной  
инфраструктуры города Москвы

**М.С.Ликсутов**

Исполняющая обязанности  
заместителя Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы

**Н.А.Сергунина**

Исполняющий обязанности  
Министра Правительства Москвы,  
Исполняющий обязанности руководителя  
Департамента городского имущества города  
Москвы

**В.В.Ефимов**

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительной политики  
города Москвы

**С.И.Левкин**

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
природопользования и охраны  
окружающей среды города Москвы

**А.О.Кульбачевский**

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
территориальных органов  
исполнительной власти города Москвы

**В.В.Шуленин**

Исполняющий обязанности  
председателя Москомэкспертизы

**И.М.Солонников**

Исполняющий обязанности  
префекта Северного административного  
округа города Москвы

**В.И.Базанчук**

Правовое управления  
Правительства Москвы

**П.А.Гончаренко**

Организационно-аналитическое  
управление Правительства Москвы

**С.Э.Сигачев**

Продолжение к листу согласования  
по проекту постановления Правительства Москвы  
« Об утверждении проекта планировки участка  
линейного объекта улично – дорожной сети –  
участка Северо-Восточной хорды от Фестивальной  
улицы до Дмитровского шоссе»

Исполняющая обязанности заместителя Мэра  
Москвы в Правительстве Москвы -  
руководителя Аппарата Мэра и Правительства  
Москвы  
**А.В.Ракова**

Разослать: М.Ш.Хуснуллину, департаментам: транспорта и развития дорожно-транспортной  
инфраструктуры города Москвы, градостроительной политики города Москвы,  
природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, территориальных  
органов исполнительной власти города Москвы, строительства города Москвы, городского  
имущества города Москвы; Москомархитектуре, Москомэкспертизе, префектуре Северного  
административного округа города Москвы, Пресс-службе Мэра и Правительства Москвы

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**линейного объекта улично-дорожной сети – участка Северо-Восточной**  
**хорды и Северной рокады от Фестивальной улицы до Дмитровского**  
**шоссе.**

**1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Проект планировки линейного объекта улично-дорожной сети – участка Северо-Восточной хорды и Северной рокады от Фестивальной улицы до Дмитровского шоссе выполнен в соответствии с Генеральным планом города Москвы, утвержденным Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», и распоряжением Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. № 37 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».

Строительство участка Северо-Восточной хорды и Северной рокады обеспечит связь платной скоростной магистрали Москва-Санкт-Петербург, которая является автомобильной дорогой федерального значения, с Москвой.

Участок Северо-Восточной хорды и Северной рокады является магистральной улицей общегородского значения 1-го класса с непрерывным режимом движения.

Трасса магистрали на всем протяжении проходит с юго-западной стороны Октябрьской железной дороги и выполнена с учетом прохождения проектируемой высокоскоростной железнодорожной магистрали ВСЖМ-1 (ВСМ) Москва – Санкт-Петербург.

Протяженность рассматриваемого участка составляет 5,35 км

Ширина проезжей части Северо-Восточной хорды предусматривает по 3 полосы движения в каждом направлении. На участке совместного прохождения Северо-Восточной хорды и Северной рокады магистраль имеет по 4 полосы движения в каждом направлении. Северная рокада от развязки с Северо-Восточной хордой до Дмитровского шоссе имеет по 3 полосы движения в каждом направлении, с выходом на Дмитровское шоссе по 2 полосы движения в каждом направлении.

Проектом предусматривается реконструкция Зеленоградской улицы с устройством одностороннего правоповоротного съезда с Фестивальной улицы до пересечения с Флотской улицей и реконструкция разворотной площадки общественного транспорта.

Вдоль нечетной стороны Дмитровского шоссе проектом предусматривается участок двухполосного одностороннего местного проезда. На участке Северной рокады от Большой Академической улицы до Дмитровского шоссе предусмотрена разделительная полоса и подпорные стены с учетом перспективного продления трассы Северной рокады до улицы Академика Королева и устройства на данном участке боковых двухполосных проездов.

На рассматриваемом участке от Фестивальной улицы до Дмитровского шоссе трасса дороги проходит вдоль Зеленоградской улицы, пересекает подъездные ж/д пути к ОАО «Моссельмаш», к ОАО «АУРАТ»; 4-ый Лихачевский переулок; соединительную ветку Октябрьской ж/д; Малое Кольцо Московской Железной Дороги; проезд Черепановых; ул. Большую Академическую - 3-й Нижнелихоборский проезд.

Большая Академическая улица и 3-й Нижнелихоборский проезд входят в состав Северо-Западной хорды, соединяющей Ярославское шоссе и Можайское шоссе, и являются магистральными улицами общегородского значения 2-го класса.

Движение наземного пассажирского транспорта по трассе Северной рокады и Северо-Восточной хорды не предусматривается.

Проектом планировки участка магистрали предусматривается:

- реконструкция Фестивальной улицы с организацией движения по 3 полосы движения в каждом направлении;
- реконструкция Талдомской улицы с организацией движения по 3-4 полосам движения в каждом направлении;
- строительство участка совместного прохождения Северной рокады и Северо-Восточной хорды по 4 полосы движения в каждом направлении;
- строительство участка Северной рокады по 3 полосы движения в каждом направлении;
- примыкание Северной рокады к существующей транспортной развязке на Дмитровском шоссе;
- реконструкция Зеленоградской улицы с устройством одностороннего правоповоротного съезда с Фестивальной улицы до пересечения с Флотской улицей;
- реконструкция 4-го Лихачевского переулка;

- строительством двух железнодорожных путепроводов на пересечении Северной рокады и Северо-Восточной хорды с соединительной железнодорожной ветвью №2 ст.Лихоборы-ст.Ховрино;
- строительство транспортной развязки на пересечении Северной рокады с Северо-Западной хордой;
- строительство съезда с Северной рокады на Лихоборскую набережную;
- строительство разворота на Северной рокаде;
- строительство участка бокового проезда вдоль нечетной стороны Дмитровского шоссе с устройством въезда на него и выезда;
- строительство подъездов к инженерным сооружениям и прилегающей территории;
- реконструкция разворотной площадки общественного транспорта на Зеленоградской улице;
- устройство переходно-скоростных полос на примыканиях к съездам и существующей улично-дорожной сети;
- устройство уширений проезжих частей на кривых;
- строительство подземного пешеходного перехода в районе платформы НАТИ;
- перенос здания насосно-перекачивающей тепловой станции НПС «Ховринская» с входящей в ее состав инженерной инфраструктурой в район Фестивальной транспортной развязки и Путейской улицы;
- перенос существующего ЦТП, расположенного на территории вагоноремонтного депо ВЧД-2;
- перенос существующего здания ЭЧС-1(проектируется ОАО «Ленгипротранс»);
- перенос сливноналивной эстакады ОАО «АУРАТ»(в границах землеотвода предприятия);
- переустройство ж/д путей ОАО «АУРАТ» (в границах землеотвода предприятия);
- переустройство ж/д путей и ж/д коммуникаций на пересечении Северной рокады и Северо-Восточной хорды с соединительной железнодорожной ветвью №2 ст.Лихоборы-ст.Ховрино;
- переустройство магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства;
- строительство очистных сооружений №1 и №2;
- строительство закрытого переходного пункта КЛ 220 кВ с частичным каблированием существующей ВЛ 220 кВ «Центральная-Яшино».

В рамках данного проекта планировки предусматривается наличие участка компенсационного строительства для зданий и сооружений станции "Ховрино". На часть участка оформлен договор аренды (кадастровый номер №77:09:0002014:163). На вторую часть участка, находящуюся в полосе отвода РЖД, договор аренды необходимо оформить. Участок находится между железнодорожной линией Санкт-Петербург-Москва, железнодорожными путями ТЭЦ-21, рекой Бусинка и земельным участком с/т «Железнодорожник».

Строительство участка магистрали потребует исключения из состава природного комплекса участка объекта № 97 САО общей площадью 3,41 га (1,67 га и 1,74 га). Площадь ПК № 96 САО увеличивается на 1,74 га. Компенсация подобрана на следующих озелененных территориях:

- № 63а - САО по адресу ул. Дыбенко д.14 к.3 площадью 0,41 га;
- № 67а - САО по адресу ул. Петрозаводская д.5 к.1 площадью 0,37 га;
- № 67б - САО по адресу ул. Петрозаводская д.3 к.1 площадью 0,48 га,
- № 67в - САО между ул. Петрозаводской и ул. Клинской площадью 0,41 га.

В границы разработки проекта планировки попадает территория, ранее являвшаяся ООПТ "Комплексный заказник "Петровско-Разумовское". В соответствии с решением Московского городского суда от 25 ноября 2009 года по делу №3-357/2009 рассматриваемый земельный участок не является особо охраняемой природной территорией регионального значения. Принадлежность данного земельного участка закреплена в пользовании за Академией им. К.А. Тимирязева и отнесена к Федеральной собственности. Таким образом, подбор территориальной компенсации не требуется.

## 2. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	<b>Основание разработки проекта планировки</b>	1. Генеральный план города Москвы, утвержденный законом города Москвы "О Генеральном плане города Москвы" от 5 мая 2010 года №17. 2. Распоряжение Москомархитектуры от 6 июня 2012 года №37 "О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети"
2	<b>Перечень проектов, выполняемых на прилегающую территорию</b>	1. Москва - Санкт-Петербург (Северная рокада). Участок от Бусиновской развязки до Фестивальной улицы. 2. Москва - Санкт-Петербург (Северная Рокада). Транспортная развязка на пересечении с Фестивальной улицей. 3. Реконструкция Большой Академической улицы. 4. Реконструкция Дмитровского шоссе. 5. Реконструкция Малого кольца Московской железной дороги. 6. Метродепо «Лихоборы» 7. Терминально-логистический центр ТЛЦ «Ховрино» 8. Транспортно-пересадочный узел ТПУ «НАТИ». 9. Северо-Восточная хорда. 10. Северо-Западная хорда. 11. Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург ВСЖМ-1.
3	<b>Категория линейного объекта</b>	Северо-Восточная хорда, Северная Рокада – магистральные улицы общегородского значения 1-го класса с непрерывным режимом движения.  Транспортная развязка на пересечении Северной рокады и Северо-Западной хорды в разных уровнях
4	<b>Вид работ</b>	Строительство, реконструкция
5	<b>Краткое описание транспортно- планировочного решения</b>	Строительство участка магистрали с непрерывным режимом движения транспорта
6	<b>Планировочные показатели линейного объекта</b>	
6.1	<b>Фестивальная улица</b>	Реконструкция
	Протяженность	400,0 м
	Количество полос движения	По 3 полосы в каждом направлении

	Ширина проезжей части	24,14 м (3,75+3,5+3,5+2,64+3,5+3,5+3,75)
	Разделение транспортных потоков по направлениям	2,64 м
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы для наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Заездные «карманы» глубиной 2,0 -3,0 м и длиной от 40,0 до 120,0 м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта - шириной по 3,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м
	Тротуары	По 3,0 м с каждой стороны
<b>6.2</b>	<b>Талдомская улица</b>	Реконструкция
	Протяженность	640,0 м
	Количество полос движения	3 полосы - по направлению к Фестивальной ул., 4 полосы - по направлению от Фестивальной ул.
	Ширина проезжей части	27,64 м (3,75+3,5+3,5+2,64+3,5+3,5+3,5+3,75)
	Разделение транспортных потоков по направлениям	2,64 м
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы для наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Заездные «карманы» глубиной 2,0 -3,0 м и длиной от 40,0 до 120,0 м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта - шириной по 3,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м
	Тротуары	По 3,0 м с каждой стороны
<b>6.3</b>	<b>Прямой ход Северо-Восточной хорды - Северной Рокады</b>	Строительство



<b>6.3.1</b>	<b>Участок совместного прохода Северной рокады и Северо-Восточной хорды</b>	Строительство
	Протяженность	2320,0 м
	Количество полос движения	По 4 полосы в каждом направлении
	Ширина проезжей части	2 x 15,0 м - в уровне земли 2 x 15,0 м - на эстакаде
	Разделение транспортных потоков по направлениям	0,64 м – 5,0 м
	Ограждение проезжей части	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м - в уровне земли 2 x 1,5 м - на эстакаде
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
	Габарит транспортного сооружения	Не менее 5,5 м в свету
	Использование подэстакадного пространства	Частичное прохождение Зеленоградской улицы, транспортное обслуживание инженерных сооружений
<b>6.3.2</b>	<b>Участок Северной рокады</b>	Строительство
	Протяженность	3030,0 м
	Количество полос движения	По 3 полосы в каждом направлении
	Ширина проезжей части	2 x 11,25 м - в уровне земли 2 x 11,25 м - на эстакаде
	Разделение транспортных потоков по направлениям	0,64 м – 2,5 м
	Ограждение проезжей части	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м - в уровне земли 2 x 1,5 м - на эстакаде
	Движение наземного общественного транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются

	Габарит транспортного сооружения	Не менее 5,5 м в свету
	Использование подэстакадного пространства	Съезды транспортной развязки, транспортное обслуживание инженерных сооружений
<b>6.3.3</b>	<b>Примыкание Северной рокады к существующей транспортной развязке на Дмитровском шоссе</b>	Строительство, реконструкция
<b>6.3.3.1</b>	<b>Правоповоротный съезд с Северной рокады на местный проезд вдоль Дмитровского шоссе в центр</b>	Строительство, реконструкция
	Протяженность	500,0 м
	Количество полос движения	2 полосы
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.3.3.2</b>	<b>Левоповоротный съезд с Дмитровского шоссе на Северную рокаду в область</b>	Строительство, реконструкция
	Протяженность	400,0 м
	Количество полос движения	2 полосы
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.3.3.3</b>	<b>Разворот на Дмитровском шоссе</b>	Строительство
	Протяженность	500,0 м (из них 400,0 м - переходно-скоростная полоса на местном проезде)
	Количество полос движения	1 полоса

	Ширина проезжей части	5,5 м (ширина переходно-скоростной полосы – 3,5 м + 1,0 м – полоса безопасности)
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 х 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.3.3.4</b>	<b>Строительство подпорных стен</b>	Строительство
	Протяженность	2х270,0 м
<b>6.4</b>	<b>Зеленоградская улица</b>	Реконструкция
<b>6.4.1</b>	<b>На участке от Фестивальной улицы до Флотской улицы</b>	Реконструкция
	Протяженность	400,0 м
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Ширина проезжей части	7,5 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается (автобус)
	Выделенные полосы для наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Заездные «карманы» глубиной 3,0 м и длиной 40,0м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта - шириной по 3,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.4.2</b>	<b>На участке от Флотской улицы до разворотной площадки общественного транспорта</b>	Строительство, реконструкция
	Протяженность	350,0 м
	Количество полос движения	3 полосы суммарно в оба направления

	Ширина проезжей части	11,5 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	В разметке
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается (автобус)
	Выделенные полосы для наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Заездные «карманы» глубиной 3,0 м и длиной 40,0м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта - шириной по 3,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.4.3</b>	<b>На участке от разворотной площадки общественного транспорта до съезда на прилегающую территорию</b>	Строительство, реконструкция
	Протяженность	120,0 м
	Количество полос движения	По 1 полосе в каждом направлении
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	В разметке
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.5</b>	<b>4-й Лихачевский переулок</b>	Реконструкция
	Протяженность	230,0 м
	Количество полос движения	По 1 полосе в каждом направлении
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м

	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.6</b>	<b>Железнодорожные путепроводы</b>	Строительство
	Количество	2 путепровода
	Протяженность	189,1 м; 201,5 м
	Ширина	Под 1 путь каждый
<b>6.7</b>	<b>Транспортная развязка на пересечении Северной рокады с Северо-Западной хордой</b>	Строительство
<b>6.7.1</b>	<b>Правоповоротный съезд с Северной рокады из центра на Северо-Западную хорду в сторону Дмитровского шоссе</b>	Строительство
	Протяженность	380,0 м
	Количество полос движения	1 полоса
	Ширина проезжей части	5,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.7.2</b>	<b>Правоповоротный съезд с Северной рокады из области на Северо-Западную хорду в сторону Ленинградского шоссе</b>	Строительство
	Протяженность	610,0 м
	Количество полос движения	2 полосы
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке

<b>6.7.3</b>	<b>Левоповоротный съезд с Северной рокады из центра на Северо-Западную хорду в сторону Ленинградского шоссе</b>	Строительство
	Протяженность	430,0 м
	Количество полос движения	1 полоса
	Ширина проезжей части	5,5 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.8</b>	<b>Съезд на Лихоборскую набережную</b>	Строительство
	Протяженность	390,0 м
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.9</b>	<b>Разворот на Северной рокаде</b>	Строительство
	Протяженность	650,0 м (из них 600,0 м - переходно-скоростная полоса)
	Количество полос движения	1 полоса
	Ширина проезжей части	5,5 м (ширина переходно-скоростной полосы - 3,5 м + 1,0 м – полоса безопасности)
	Разделение транспортных потоков по направлениям	не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке

<b>6.10</b>	<b>Участок бокового проезда вдоль нечетной стороны Дмитровского шоссе с устройством въезда на него и выезда</b>	Строительство, реконструкция
	Протяженность	400,0 м
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не требуется
	Ограждение	Предусматривается
	Полосы безопасности	2 x 0,0 м - 2 x 1,0 м
	Тротуары	В свободной планировке
<b>6.11</b>	<b>Подъезды к инженерным сооружениям и прилегающей территории</b>	Строительство
	Протяженность	670,0 м
	Количество полос движения	1 полоса
	Ширина проезжей части	5,0-6,0 м
<b>6.12</b>	<b>Разворотная площадка на Зеленоградской улице</b>	Реконструкция
<b>7</b>	<b>Организация движения транспорта и пешеходов</b>	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и с соответствия с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
<b>7.1</b>	<b>Светофорные объекты</b>	Предусматривается организация трех пешеходных светофорных объектов и двух светофорных объектов по Зеленоградской улице
<b>7.2</b>	<b>Внеуличные пешеходные переходы</b>	1 подземный пешеходный переход
<b>7.3</b>	<b>Наземные пешеходные переходы</b>	Предусматриваются на прилегающей улично-дорожной сети

<b>8</b>	<b>Привязка к существующей улично-дорожной сети</b>	В одном уровне
<b>9</b>	<b>Установление технических зон подземных коммуникаций</b>	Требуется
<b>10</b>	<b>Изменения границ природных и озелененных территорий</b>	<p>Требуется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установление границ объекта природного комплекса № 96 Северного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки вдоль Кронштадского бульвара и Лихоборской набережной до Ленинградского направления Октябрьской железной дороги» с увеличением участка территории на 1,74 га;</li> <li>- изменение границ объекта природного комплекса № 97 Северного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки на территории Октябрьской ж.д.» с исключением из его состава участков территории площадью 1,67 га и 1,74 га.</li> </ul> <p>В целях компенсации территории, исключаемой из состава объекта природного комплекса, включению в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы подлежат следующие участки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- № 63а-САО по адресу ул. Дыбенко д.14 к.3 площадью 0,41 га;</li> <li>- № 67а-САО по адресу ул. Петрозаводская д.5 к.1 площадью 0,37 га;</li> <li>- № 67б-САО по адресу ул. Петрозаводская д.3 к.1 площадью 0,48 га;</li> <li>- № 67в-САО между ул. Петрозаводской и ул. Клинской площадью 0,41 га.</li> </ul>
<b>11</b>	<b>Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети</b>	Требуется в связи с необходимостью приведения в соответствие с планировочным решением
<b>12</b>	<b>Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований</b>	Требуется (План межевания территории)



### 3. ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, м <sup>2</sup>	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	зона планируемого размещения наземного сооружения	Северо-Восточная хорда, Зеленоградская улица, Талдомская улица, Фестивальная улица	141634,6	1930,0
2	2	зона планируемого размещения наземного сооружения	Северо-Восточная хорда, Зеленоградская улица	65537,2	950,0
3	3	зона планируемого размещения наземного сооружения	Северо-Восточная хорда, Дмитровское шоссе	275389,1	3663,0
4	4	зона планируемого размещения наземного сооружения	Большая Академическая улица	2736,4	35,0
5	5	зона планируемого размещения надземного сооружения	Северо-Восточная хорда	66192	1981
6	6	зона планируемого размещения надземного сооружения	Железнодорожный путепровод	1814	201,5
7	7	зона планируемого размещения надземного сооружения	Железнодорожный путепровод	1702	190,0
8	8	зона планируемого	Мост через реку Лихоборка	6040,0	99,5

		размещения надземного сооружения			
9	9	зона планируемого размещения надземного сооружения	Северо-Восточная хорда	2859,0	175,5
10	10	зона планируемого размещения надземного сооружения	Северо-Восточная хорда	5635,0	347,0
11	11	зона планируемого размещения подземных, надземных сооружений (переходов, галерей)	Подземный пешеходный переход	6379,3	110,0
12	12	зона планируемого размещения надземного сооружения	Северо-Восточная хорда	9541,0	293,6

#### 4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕХЕВАНИЯ

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов				Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)		Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков									
Участки зданий, сооружений, территории	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированного в ГИС ИГРБТИ (UNOM)	Площадь земельных участков, превышающая нормативную площадь (га)	Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь земель обремененных договором аренды или иных лиц (га)	Площадь земель обремененных вещных прав (га)	Площадь земель обремененных иными ограничениями в правах (га)	Площадь земель обремененных границами красных линий УДС (га)	Площадь земель обремененных границами охранных территорий объекта культурного наследия (га)	Площадь земель обремененных границами зон с особыми условиями использования территории (га)	Площадь земель обремененных границами зон с особыми условиями использования территории (га)	Площадь земель обремененных границами зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о земельном участке
	1		г. Москва, ул. Тагломская, Часть ЗУ 09/77/00403 в составе уч. 457 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00545 (Весенняя ул.) до границы с ЗУ 09/77/00189 (Королевское шоссе) / Часть ЗУ 09/77/00404 в составе уч. 457 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00545 (Весенняя ул.), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02018) / г. Москва, ш. Королевское, Часть ЗУ 09/77/00189 в составе уч. 381 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00184 (Королевское шоссе), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02019) / г. Москва, ш. Королевское, Часть ЗУ 09/77/00184 в составе уч. 428 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00183 (Королевское шоссе), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02024)		0	0	0	0	0	2,1444	0	0	0	0	-
	2		г. Москва, ул. Тагломская, Часть ЗУ 09/77/00403 в составе уч. 457 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00545 (Весенняя ул.) до границы с ЗУ 09/77/00189 (Королевское шоссе) / Часть ЗУ 09/77/00404 в составе уч. 457 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00545 (Весенняя ул.), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02018) / г. Москва, ш. Королевское, Часть ЗУ 09/77/00189 в составе уч. 428 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00183 (Королевское шоссе), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02024)		0	0	0	0	0	0,1434	0	0	0	0	-
	3		г. Москва, ул. Тагломская, участок проектируемой УДС		0	0	0	0	0	3,3665	0	0	0	0	-
	4		г. Москва, ул. Пугейская, Часть ЗУ 09/77/00363 в составе уч. 459 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00578 (Деловая ул.), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02018) / г. Москва, ул. Пугейская, Часть ЗУ 09/77/00362 в составе уч. 459 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00577 (Деловая ул.) до Проектируемый проезд № 1123		0	0	0	0	0	0,8401	0	0	0	0	-
	5		г. Москва, ул. Пугейская, Часть ЗУ 09/77/00363 в составе уч. 459 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00578 (Деловая ул.), совпадающей с кал. границей (с кв. 77-09-02018) / г. Москва, ул. Пугейская, Часть ЗУ 09/77/00362 в составе уч. 459 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 09/77/00577 (Деловая ул.) до Проектируемый проезд № 1123		0	0	0	0	0	0,2275	0	0	0	0	-
	6		г. Москва, ул. Тагломская, кв. 25	1-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	7		г. Москва, ул. Пугейская, участок Населенно-перехваточной станции "Хоринская"	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
	8		г. Москва, ул. Пугейская, участок проектируемой УДС		0	0	0	0	0	1,1190	0	0	0	0	-

ИЗМЕНЯЮЩИХСЯ

ИЗМЕНЯЮЩИХСЯ

**S**





# ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

п. МОССЕЛЬМАШ

Лист №1

Лист №2

Лист №3

Лист №4

Октябрьское направление МЖД

Северо-Восточная Хорда

Октябрьская ЖД

— границы территорий улично-дорожной  
сети, земельных участков

Территории общего пользования, в  
том числе:



участки улично-дорожной сети

①

номера земельных участков на плане

1

номера зданий на плане

• • • • граница разработки проекта планировки

# ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ





Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

Лист №1

Лист №2

Лист №3

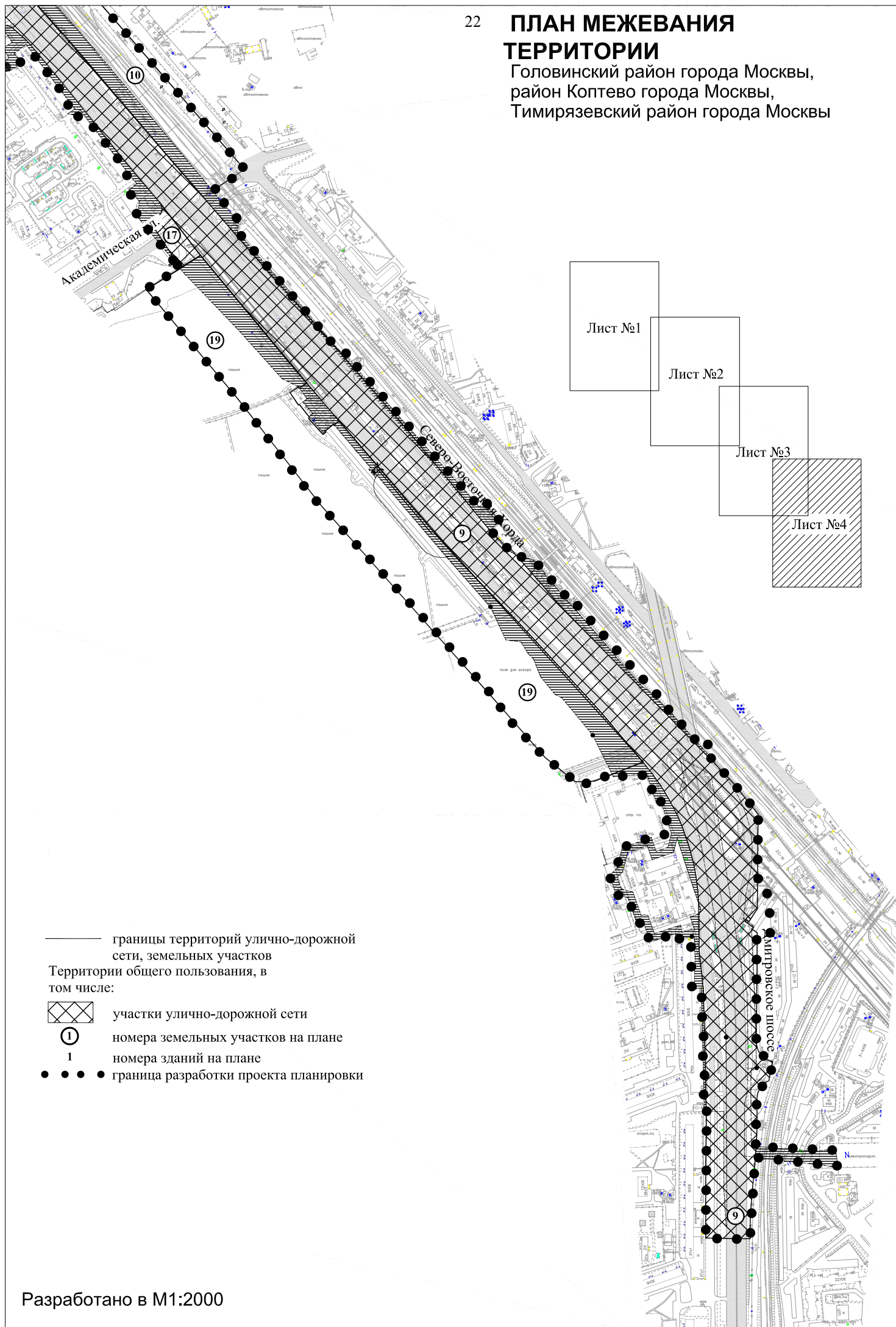
Лист №4

- границы территорий улично-дорожной  
сети, земельных участков
- Территории общего пользования, в  
том числе:
-  участки улично-дорожной сети
  -  номера земельных участков на плане
  -  номера зданий на плане
  -  граница разработки проекта планировки



# ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

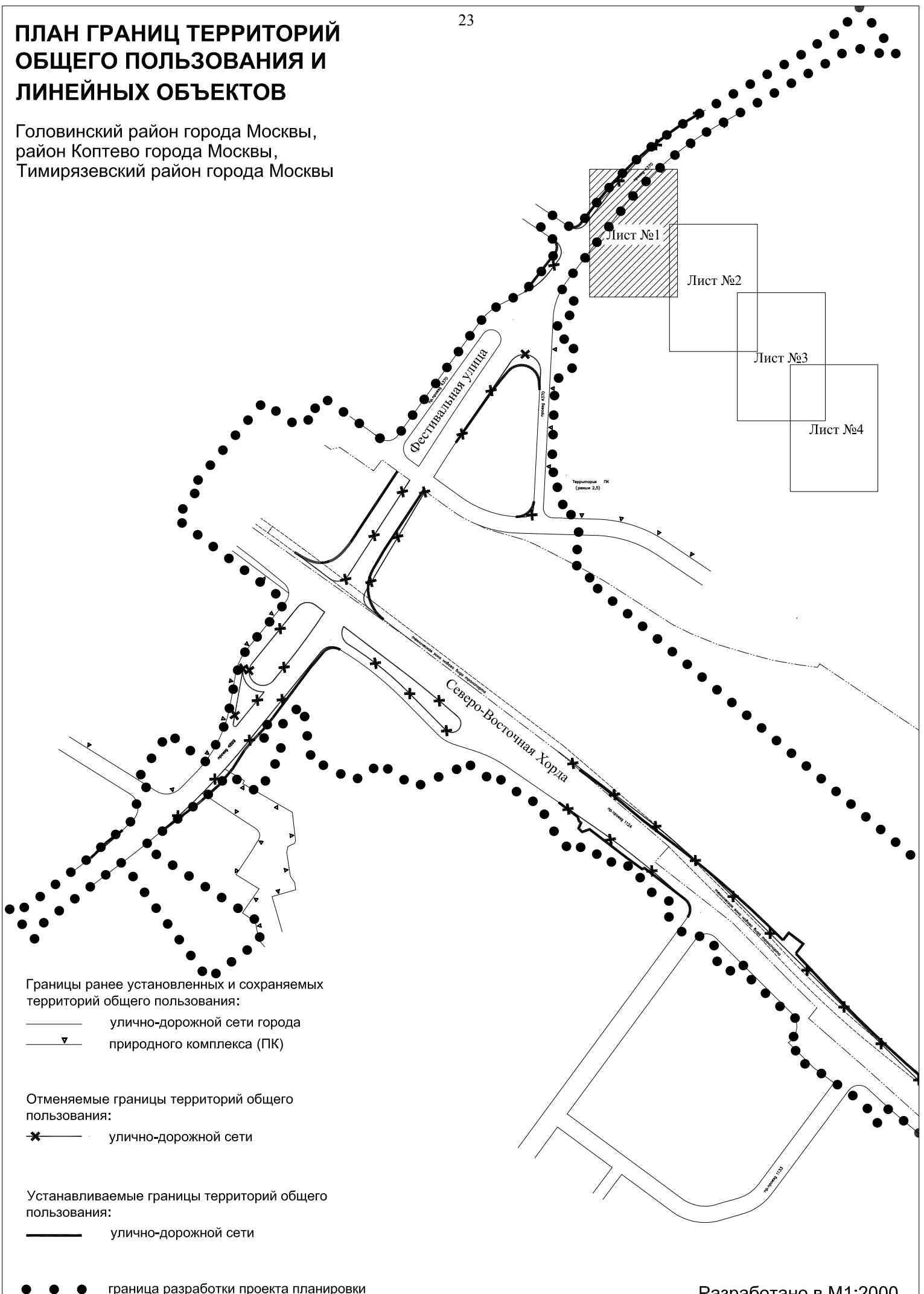
Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы





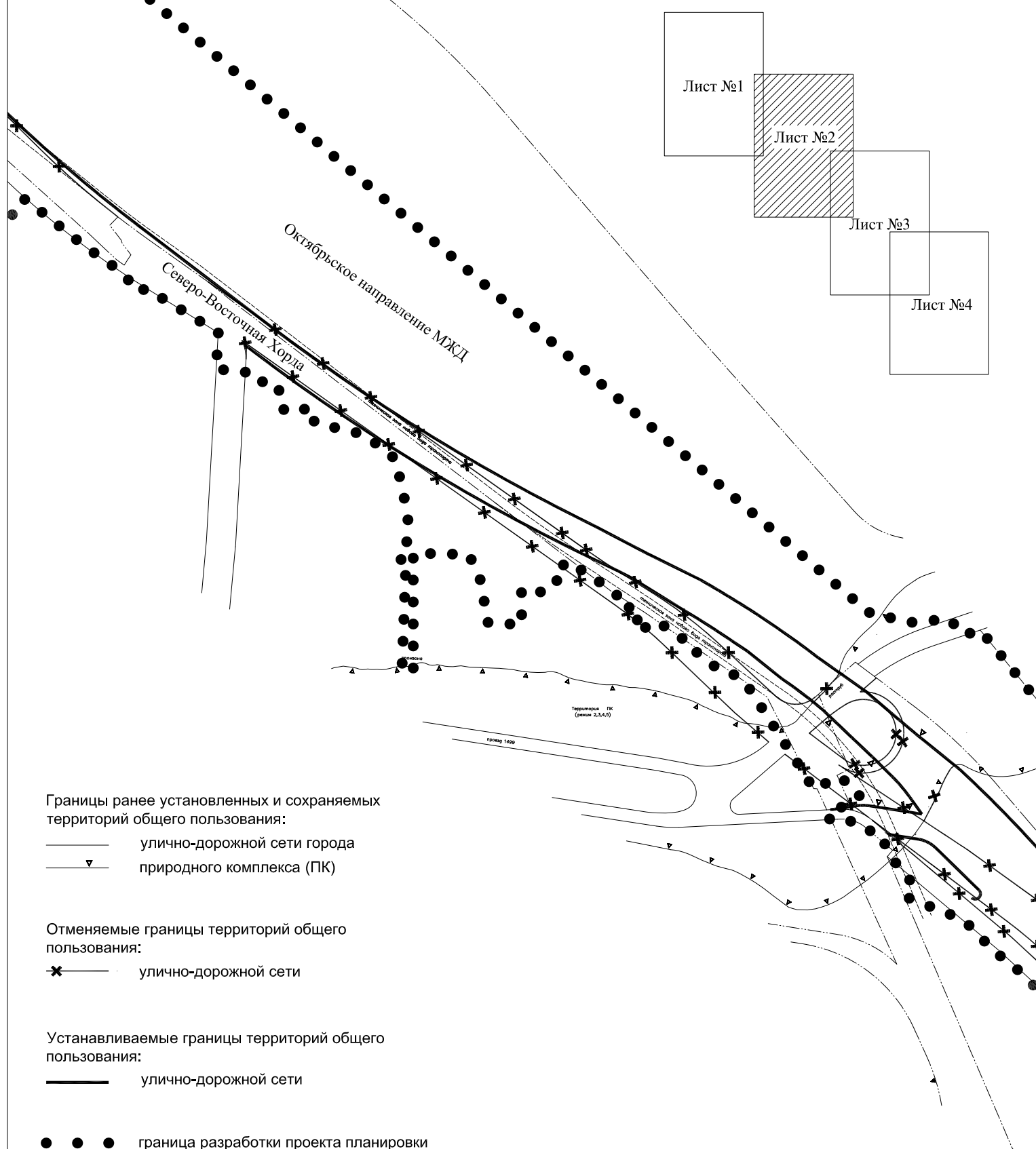
# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

Лист №1

Лист №2

Лист №3

Лист №4

п. НАТИ

Границы ранее установленных и сохраняемых  
территорий общего пользования:

- улично-дорожной сети города
- природного комплекса (ПК)
- особо охраняемых природных территорий (ООПТ)

Отменяемые границы территорий общего  
пользования:

- ✕ — улично-дорожной сети
- ✕ — особо охраняемых природных территорий (ООПТ)

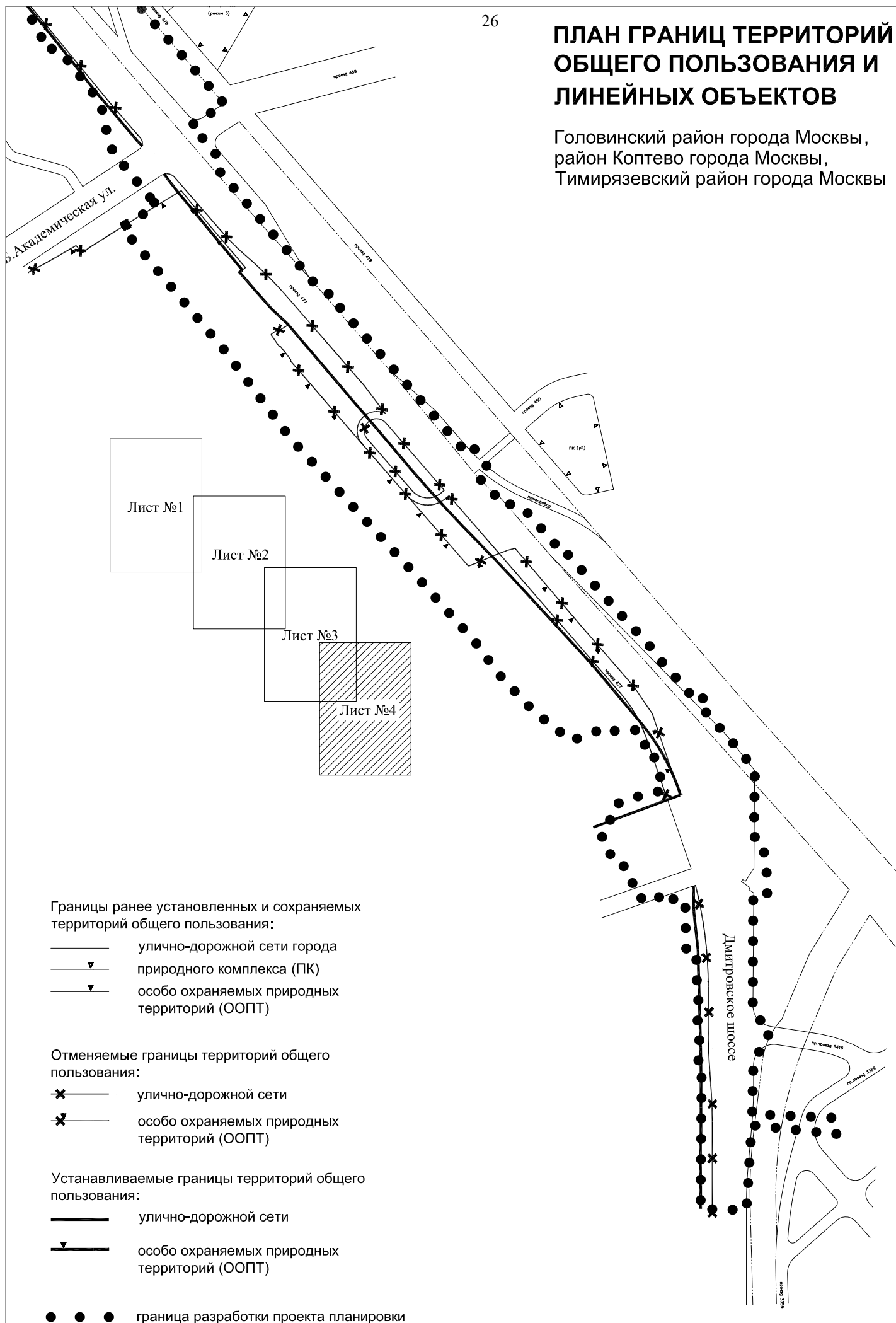
Устанавливаемые границы территорий общего  
пользования:

- улично-дорожной сети
- особо охраняемых природных территорий (ООПТ)

- ● ● граница разработки проекта планировки

# ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

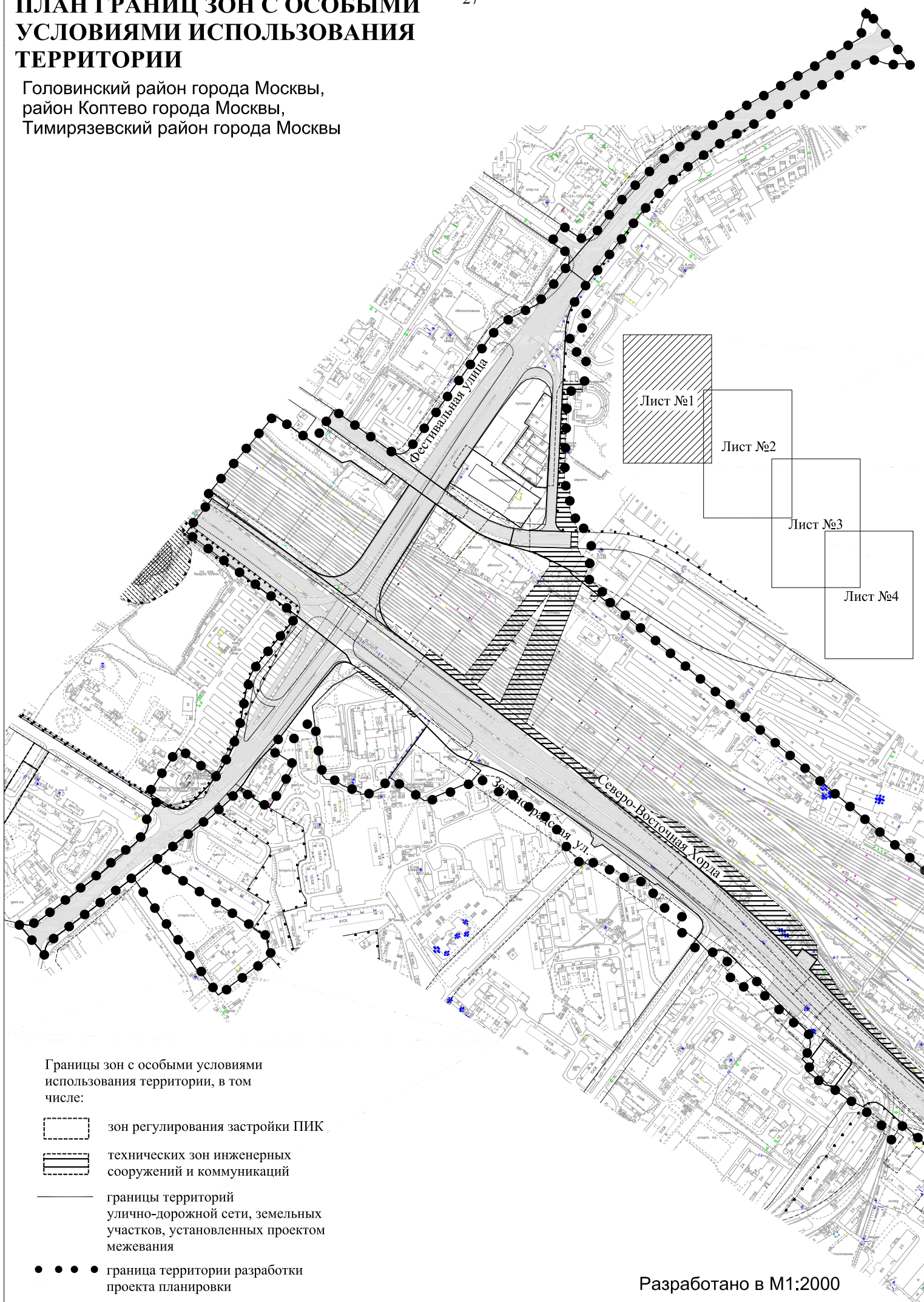
Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы







# ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

27

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



Границы зон с особыми условиями использования территории, в том числе:

-  зон регулирования застройки ПИК
-  технических зон инженерных сооружений и коммуникаций
-  границы территорий улично-дорожной сети, земельных участков, установленных проектом межевания
-  граница территории разработки проекта планировки

Разработано в М1:2000



# ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

п. МОССЕЛЬМАШ

Лист №1

Лист №2

Лист №3








Лист №4

Октябрьское направление МЖД

Северо-Восточная хорда

Октябрьская ЖД

Границы зон с особыми условиями использования территории, в том числе:

-  береговых зон
-  водоохранных зон
-  озелененных территорий общего пользования (ПКО)
-  технических зон инженерных сооружений и коммуникаций
-  технических зон ЛЭП
-  границы территорий
-  улично-дорожной сети, земельных участков, установленных проектом межевания

• • • • граница территории разработки проекта планировки

Разработано в М1:2000

# ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

Лист №1

Лист №2






Лист №3

Лист №4

п. НАТИ

Щековая ул.

Границы зон с особыми условиями  
использования территории, в том  
числе:

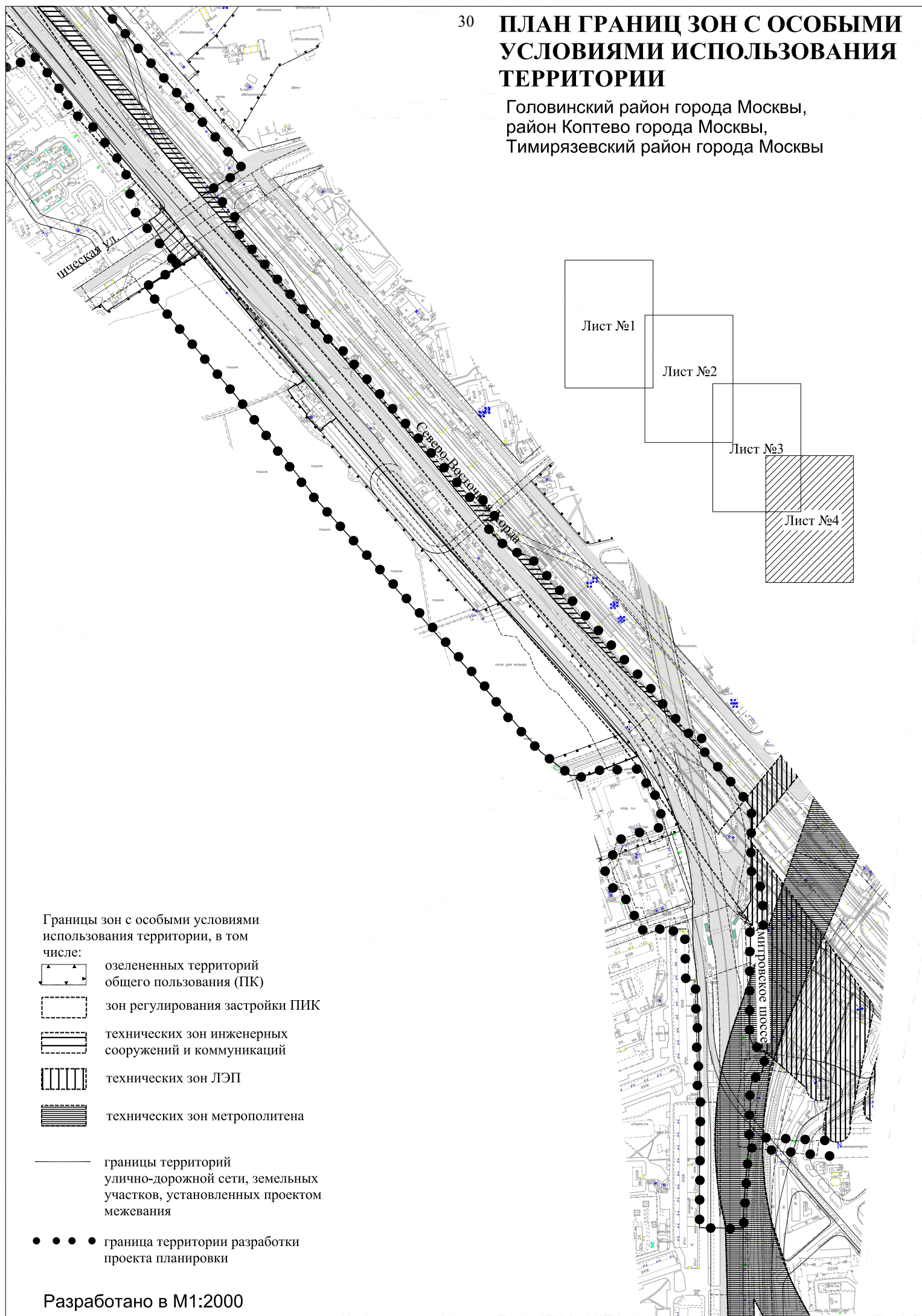
-  береговых зон
-  водоохранных зон
-  озелененных территорий  
общего пользования (ПК)
-  технических зон инженерных  
сооружений и коммуникаций
-  технических зон ЛЭП
-  границы территорий  
улично-дорожной сети, земельных  
участков, установленных проектом  
межевания
-  граница территории разработки  
проекта планировки

Разработано в М1:2000



# ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



Границы зон с особыми условиями  
использования территории, в том  
числе:



озелененных территорий  
общего пользования (ПК)



зон регулирования застройки ПИК



технических зон инженерных  
сооружений и коммуникаций



технических зон ЛЭП



технических зон метрополитена



границы территорий  
улично-дорожной сети, земельных  
участков, установленных проектом  
межевания



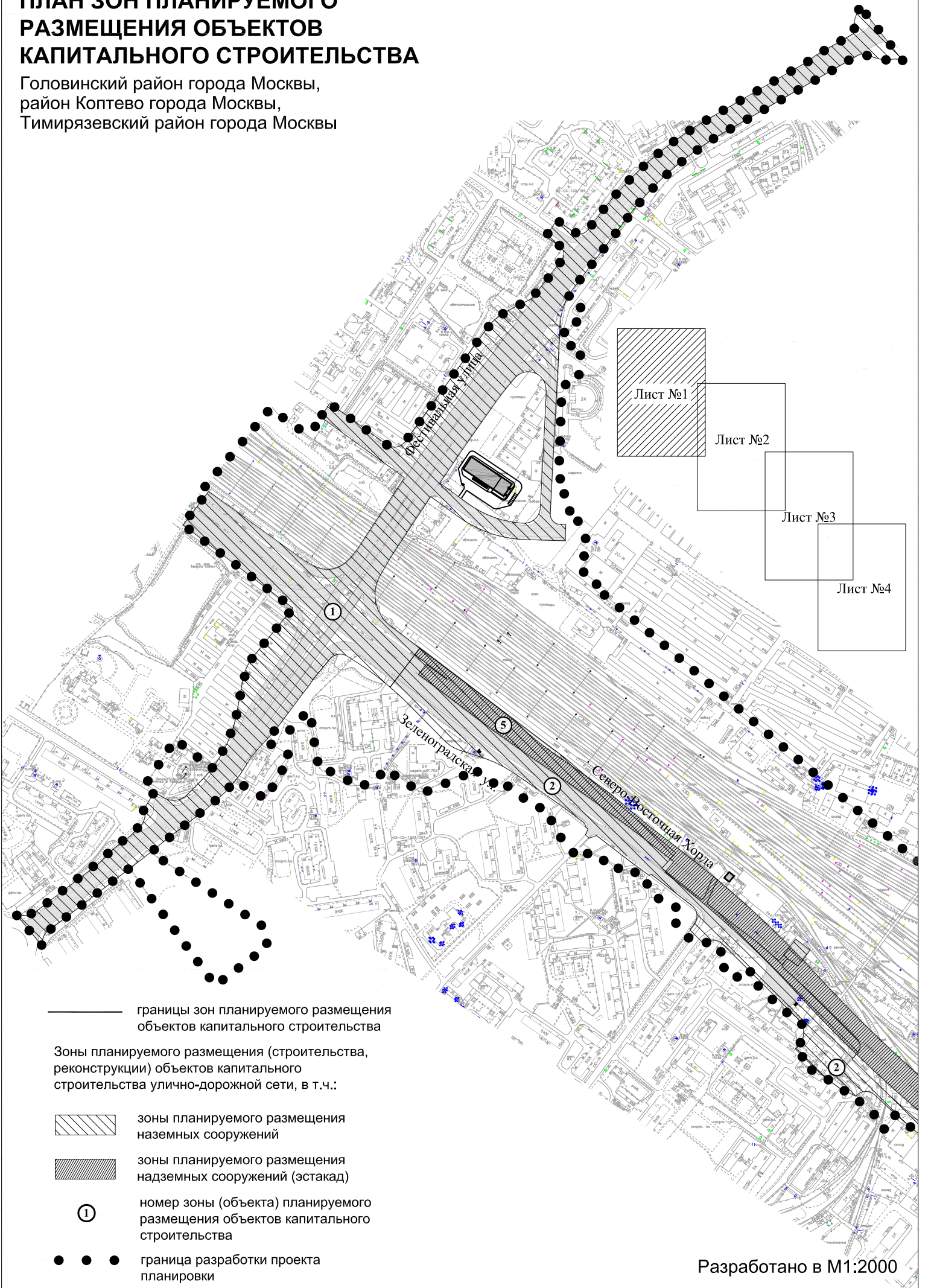
граница территории разработки  
проекта планировки

Разработано в М1:2000



# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



Лист №1

Лист №2

Лист №3

Лист №4

— границы зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения (строительства,  
реконструкции) объектов капитального  
строительства улично-дорожной сети, в т.ч.:

зоны планируемого размещения  
наземных сооружений

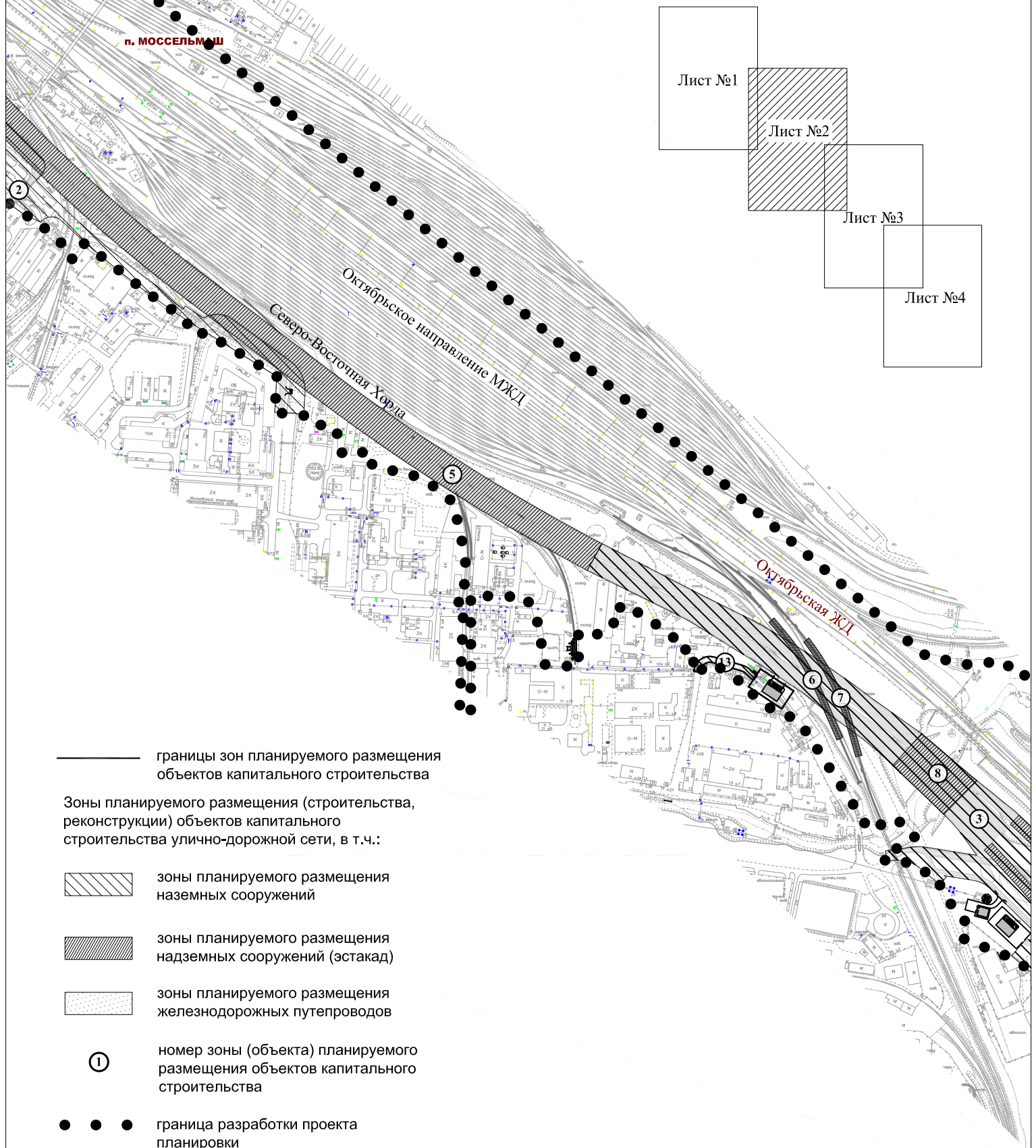
зоны планируемого размещения  
надземных сооружений (эстакад)

① номер зоны (объекта) планируемого  
размещения объектов капитального  
строительства

• • • граница разработки проекта  
планировки

# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы





# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

Лист №1

Лист №2

Лист №3

Лист №4

п. НАТИ

Академическая ул.

— границы зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения (строительства,  
реконструкции) объектов капитального  
строительства улично-дорожной сети, в т.ч.:



зоны планируемого размещения  
наземных сооружений



зоны планируемого размещения  
надземных сооружений (эстакад)



зоны планируемого размещения  
подземных, надземных сооружений  
(переходов, галерей)

①

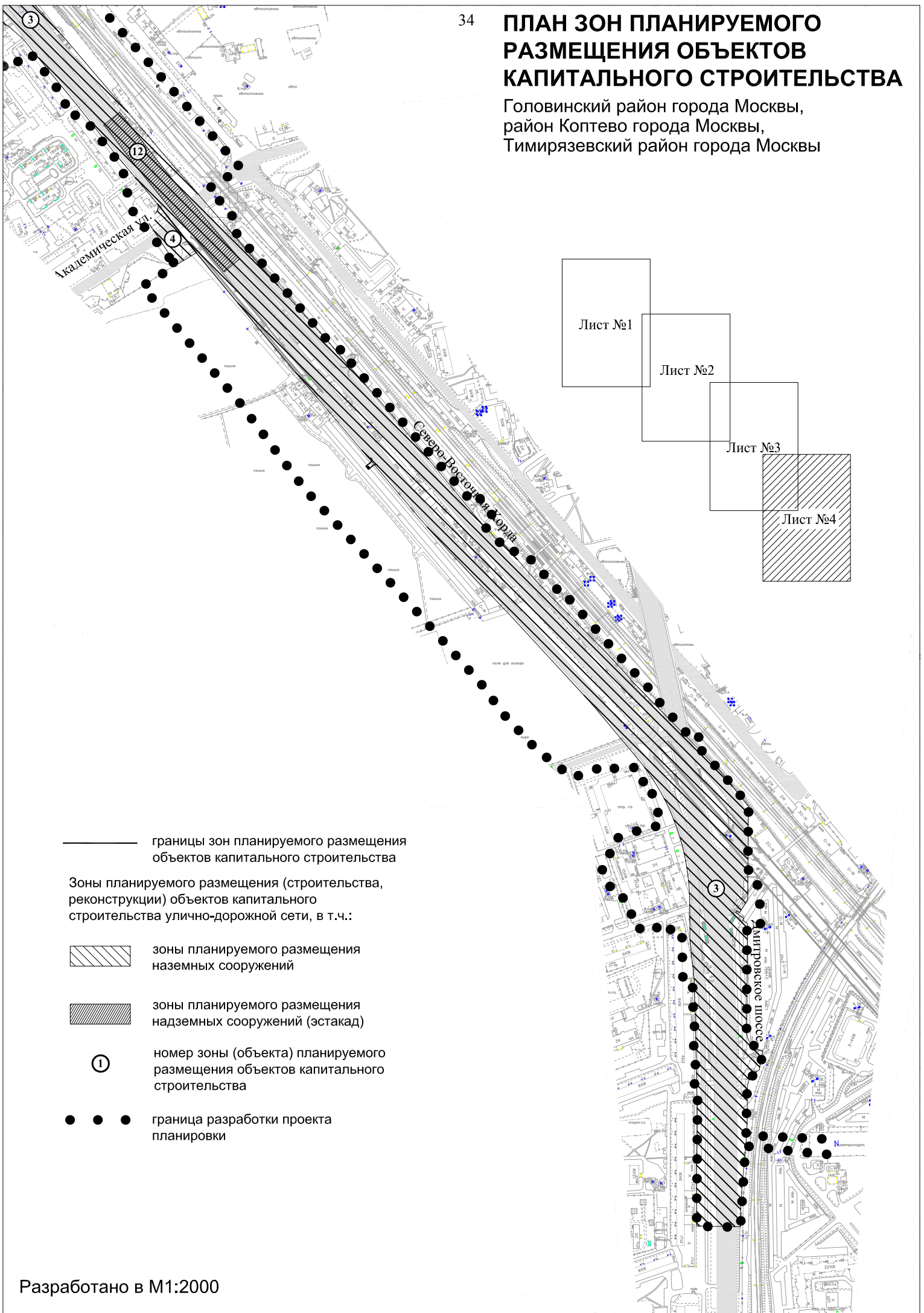
номер зоны (объекта) планируемого  
размещения объектов капитального  
строительства



граница разработки проекта  
планировки

# ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

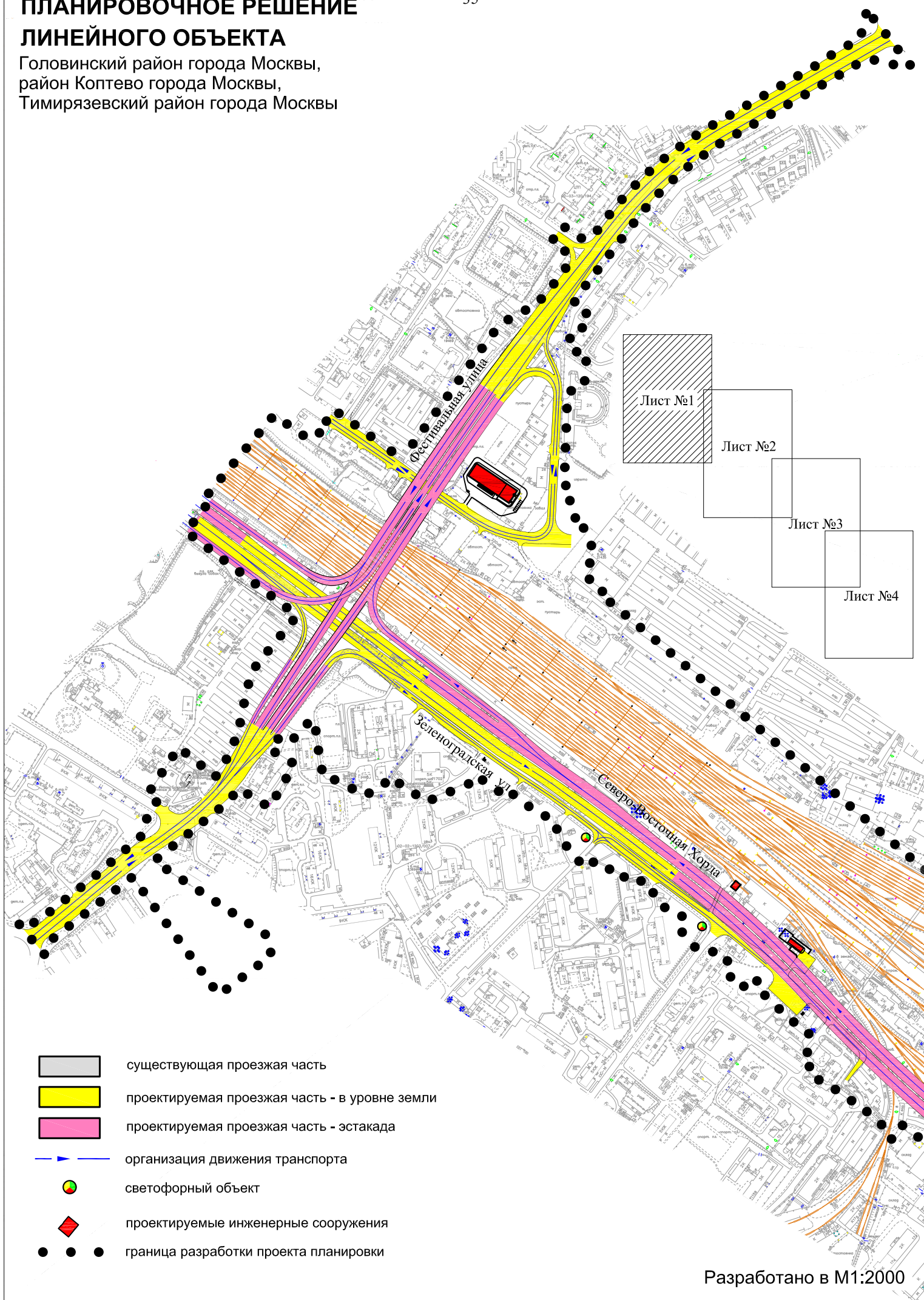




# ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

35

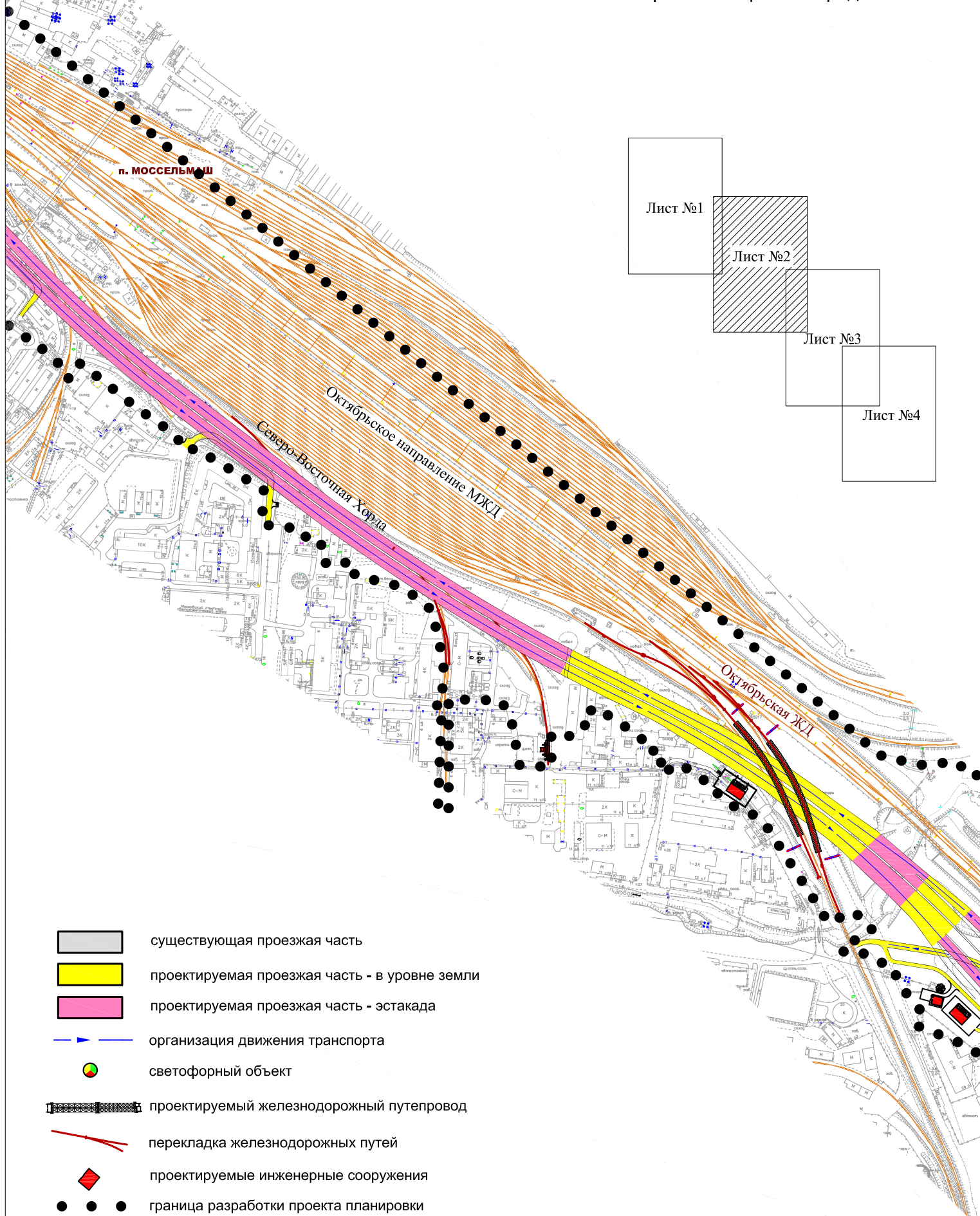
Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы





# ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



Разработано в М1:2000

# ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы

Лист №1




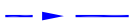






Лист №2

Лист №3

Лист №4

п. НАТИ

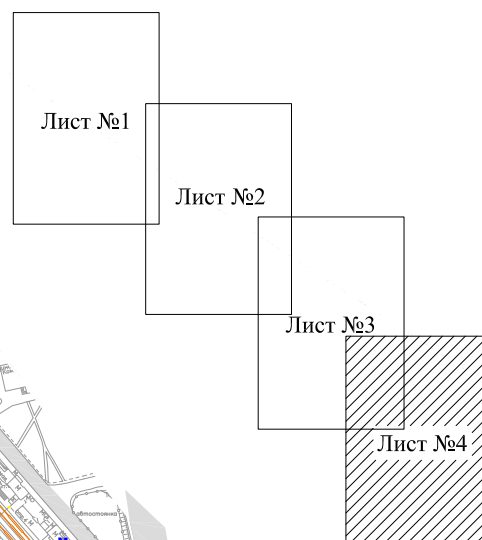
Б. Академическая ул.








-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть - в уровне земли
-  проектируемая проезжая часть - эстакада
-  организация движения транспорта
-  светофорный объект
-  проектируемый внеуличный пешеходный переход
-  проектируемый железнодорожный путепровод
-  перекладка железнодорожных путей
-  проектируемые инженерные сооружения
-  граница разработки проекта планировки



# ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

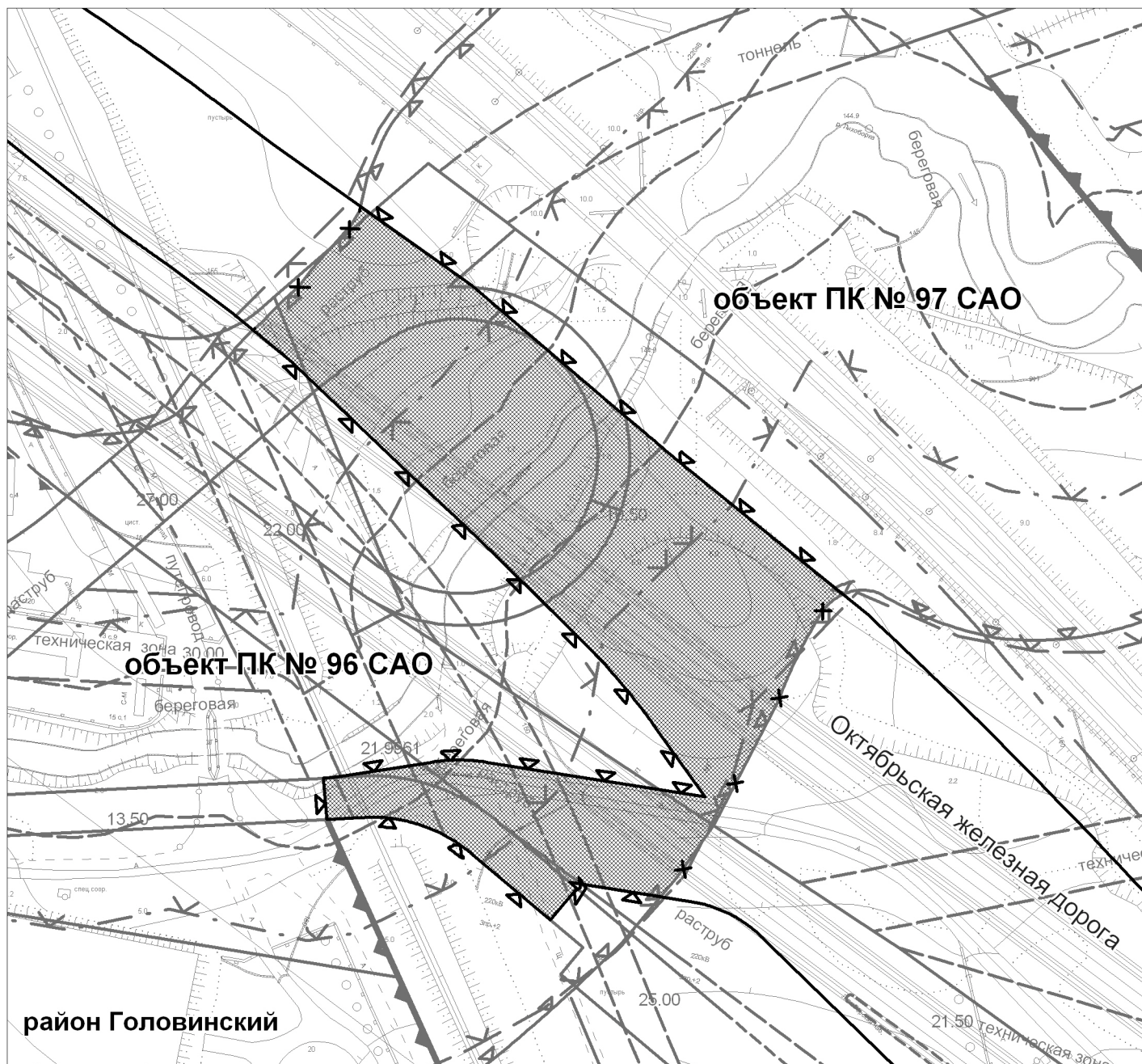
Головинский район города Москвы,  
район Коптево города Москвы,  
Тимирязевский район города Москвы



-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть - в уровне земли
-  проектируемая проезжая часть - эстакада
-  организация движения транспорта
-  светофорный объект
-  проектируемые инженерные сооружения
-  граница разработки проекта планировки

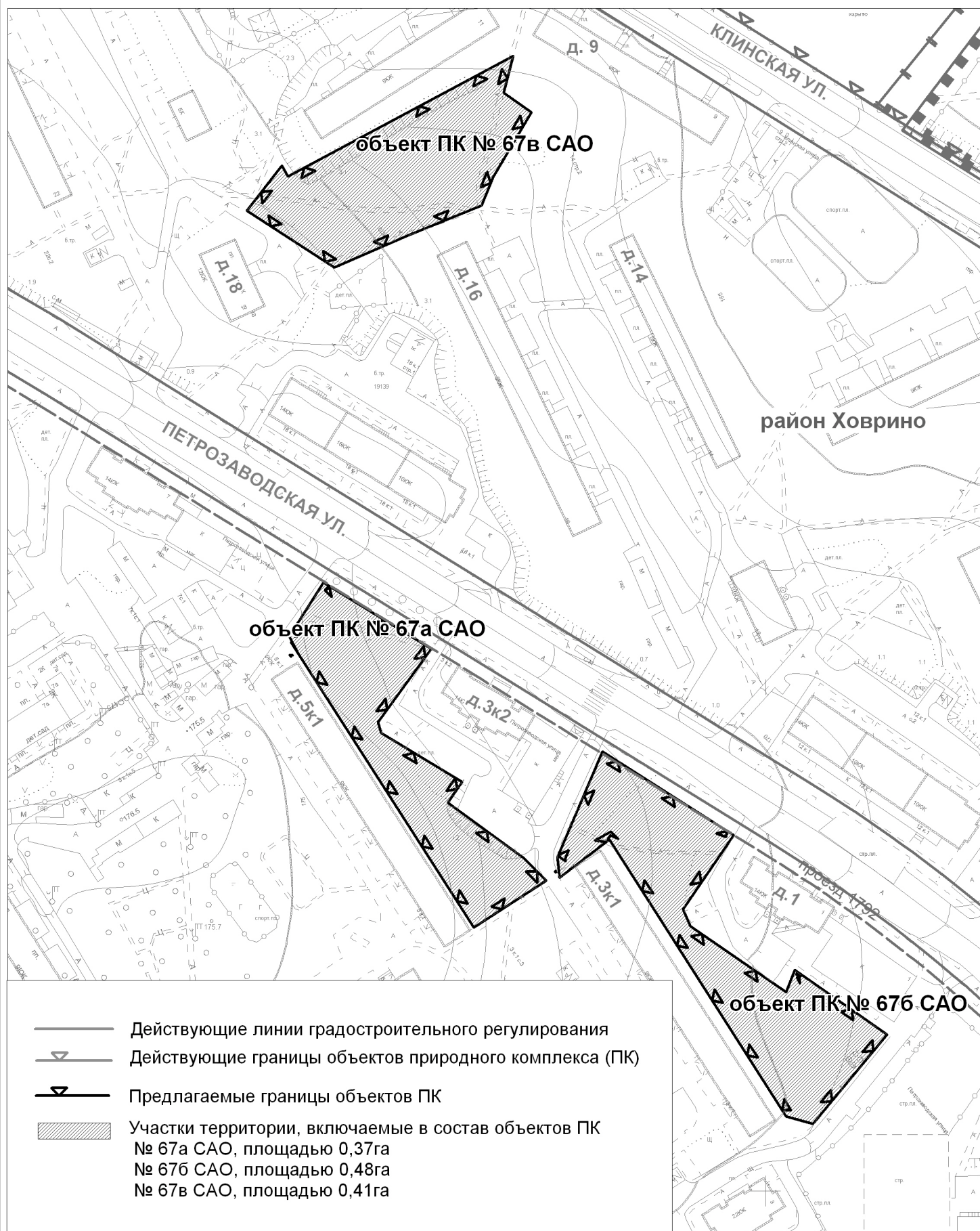


**Схема границ объектов природного комплекса  
Северного административного округа города Москвы:  
№96 "Долина р. Лихоборки вдоль Кронштадтского бульвара и Лихоборской  
набережной до Ленинградского направления Октябрьской железной дороги"  
№97 "Долина р. Лихоборки на территории Октябрьской ж. д."**



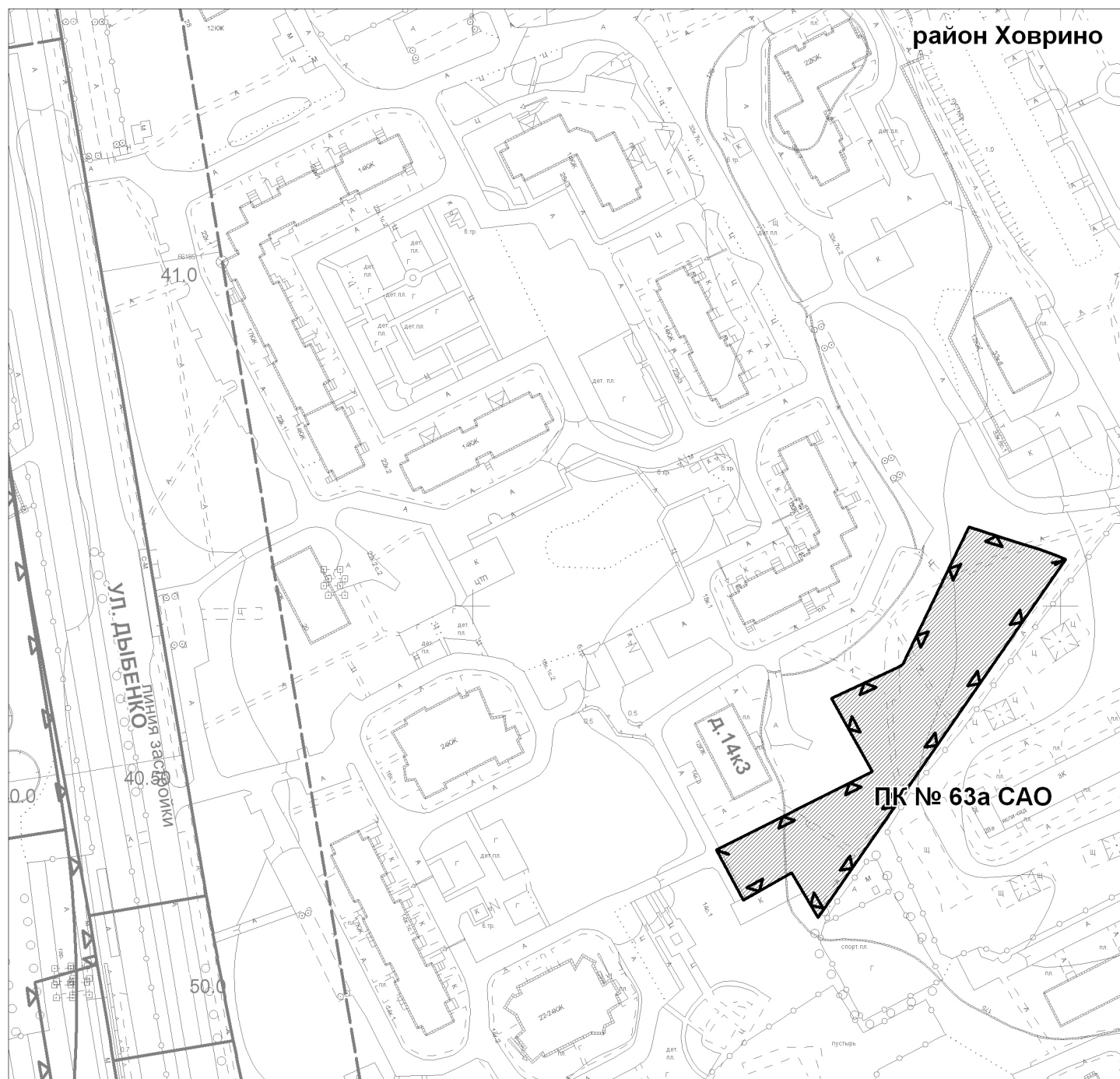
- Действующие линии градостроительного регулирования
- Действующие границы объектов природного комплекса (ПК)
- Отмена границ объектов ПК
- Предлагаемые границы объектов ПК
- Участок территории исключаемый из состава объектов ПК:  
№ 97 CAO, площадью 1,67 га



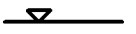

**№ 67в - Озелененная территория между ул. Петрозаводской и ул. Клинской**





**Схема границ объекта природного комплекса  
Северного административного округа города Москвы  
№ 63а - Озелененная территория по адресу ул. Дыбенко д.14 к.3.**



-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Действующие границы объектов природного комплекса (ПК)
-  Предлагаемые границы объектов ПК
-  Участок территории, включаемый в состав объекта ПК № 63а CAO, площадью 0,41га

Приложение №5  
к постановлению правительства Москвы  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2013г.  
№ \_\_\_\_\_

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению

Правительства Москвы от 19 января 1999г. №38

## ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ

(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов природного комплекса

Центрального административного округа)

### Северный административный округ

№ Объекта	Наименование объектов Природного комплекса	Режимы регулирования Градостроительной деятельности	Площадь, Га
96	Долина р. Лихоборки вдоль Крондштатского бульвара и Лихоборской набережной до Ленинградского направления Октябрьской железной дороги	Озелененная территория общего пользования	40,84
97	Долина р. Лихоборки на территории Октябрьской железной дороги	Озелененная территория общего пользования	6,49
63а	Озелененная территория по адресу ул. Дыбенко д.14 к.3	Озелененная территория общего пользования	0,41
67а	Озелененная территория по адресу ул. Петрозаводская д.5к.1	Озелененная территория общего пользования	0,37
67б	Озелененная территория по адресу ул. Петрозаводская д.3 к.1	Озелененная территория общего пользования	0,48
67в	Озелененная территория между ул. Петрозаводской и ул. Клинской	Озелененная территория общего пользования	0,41