

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении проекта планировки
участка линейного объекта улично-дорожной сети –
автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе,
от деревни Рассказовка до города Московский**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

**Временно исполняющий
обязанности Мэра Москвы**

С.С.Собянин

ВОПРОС ВНЕСЕН:

Исполняющий обязанности
заместителя Мэра Москвы
в Правительстве Москвы
по вопросам градостроительной
политики и строительства
М.Ш.Хуснуллин

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Исполняющий обязанности начальника
Управления координации деятельности
Комплекса градостроительной политики и
строительства города Москвы
Е.В.Леонов

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРЕДСТАВЛЕН:**

Исполняющий обязанности председателя
Москомархитектуры
А.В.Антипов

Заместитель председателя Москомархитектуры,
статс-секретарь
Ю.В.Княжевская

Заместитель председателя Москомархитектуры
С.В.Костин

Начальник Правового
управления Москомархитектуры
И.С.Ханова

ИСПОЛНИТЕЛИ:

Начальник Управления
улично-дорожной сети
Москомархитектуры
С.М.Юдина
(8 (499) 251-53-80)

Главный специалист
Правового управления
Москомархитектуры, ответственный за
правовое обеспечение подготовки проекта
О.С.Соболева
(8 (499) 250-49-68)

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
СОГЛАСОВАН:**

Исполняющий обязанности
заместителя Мэра Москвы
в Правительстве Москвы,
руководителя Департамента транспорта
и развития дорожно-транспортной
инфраструктуры города Москвы
М.С.Ликсутов

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
градостроительной политики
города Москвы
С.И.Левкин

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
развития новых территорий города Москвы
В.Ф.Жидкин

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
природопользования и охраны
окружающей среды города Москвы
А.О.Кульбачевский

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
территориальных органов
исполнительной власти города Москвы
В.В.Шуленин

Исполняющий обязанности
председателя Москомэкспертизы
И.М.Солонников

Исполняющий обязанности
префекта Троицкого и Новомосковского
административных округов города Москвы
А.В.Челышев

Правовое управления
Правительства Москвы
П.А.Гончаренко

Организационно-аналитическое
управление Правительства Москвы
С.Э.Сигачев

Продолжение к листу согласования
по проекту постановления Правительства Москвы
«Об утверждении проекта планировки участка
линейного объекта улично – дорожной сети –
автодороги от Киевского шоссе до Боровского
шоссе, от деревни Рассказовка до города
Московский»

Исполняющий обязанности заместителя Мэра
Москвы в Правительстве Москвы -
руководителя Аппарата Мэра и Правительства
Москвы
А.В.Ракова

Разослать: М.Ш.Хуснуллину, департаментам: транспорта и развития дорожно-транспортной
инфраструктуры города Москвы, градостроительной политики города Москвы, развития
новых территорий города Москвы, природопользования и охраны окружающей среды города
Москвы, территориальных органов исполнительной власти города Москвы, строительства
города Москвы, городского имущества города Москвы; Москомархитектуре,
Москомэкспертизе, префектуре Троицкого и Новомосковского административных округов
города Москвы, Пресс-службе Мэра и Правительства Москвы

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Москвы

«Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – автодорога от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский»

1. Общая характеристика проекта.

Проект подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы и внесен на рассмотрение Правительства Москвы исполняющим обязанности заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **М.Ш.Хуснуллиным**.

2. Основание для издания правового акта.

Проект правового акта внесен в соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (**протокол от 24 января 2013 г. № 2**); Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; распоряжением Москомархитектуры от 25 февраля 2013 г. № 6 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».

3. Описание проблемы, на решение которой направлен проект правового акта. Обоснование предлагаемых решений и ожидаемые результаты их реализации.

Проектом постановления Правительства Москвы **предлагается утвердить проект планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – автодорога от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский.**

Транспортно-планировочное решение предусматривает:

- **реконструкцию** основной проезжей части с расширением до 4-х полос движения в оба направления (2,7 км);
- **строительство** дополнительных полос по старой трассе Боровского шоссе в месте примыкания к проектируемой автодороге;
- **реконструкцию** существующих примыканий с доведением радиусов

закругления бортов проезжих частей до нормативных;

- **строительство** дополнительной полосы для организации въезда-выезда в офисно-складской комплекс «Единая Европа»;

- реорганизацию перекрестка на пересечении проектируемой автодороги с подъездами к КП «Бристоль» и СНТ «Лель» с устройством светофорного объекта и строительством дополнительных полос на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе;

- перенос существующего въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь», расположенный в южной части территории пионерского лагеря, на 30 м в сторону Боровского шоссе со строительством дополнительной полосы на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе;

- **строительство** дополнительных полос на примыкании к автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе въезда в детский городок «Чайка» и ДНТ «Поляна-Лапшинка»;

- **строительство** двух проезжих частей шириной 11,25 м, в районе пересечения автодороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе с напорной канализацией d-4x219, проходящей в щите d-2000мм;

- **реконструкцию** примыкания въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка, расположенный в северной части территории пионерского лагеря, с обеспечением нормативных радиусов закругления бортов проезжих частей, строительством дополнительной полосы на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе и строительством нового участка подъезда к деревни Рассказовка протяженностью 130 м, шириной 6,0 м;

- установку линий градостроительного регулирования, линию застройки предлагается установить от зоны транспортной развязки на пересечении проектируемой автомобильной дороги с Киевским шоссе до въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка;

- снос существующих зданий и сооружений (капитального жилого здания, в районе примыкания автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе к старой трассе Боровского шоссе, справа по ходу движения в сторону Боровского шоссе (кадастровый номер земельного участка 50:21:0100206:367); металлической постройки, в районе деревни Рассказовка, справа по ходу движения по автодороге от Киевского шоссе до Боровского шоссе в сторону Боровского шоссе (кадастровый номер земельного участка 50:21:0100206:517); капитальной постройки (кафе «Шашлык в дорогу») в северной части территории оздоровительно-развлекательного комплекса «Глория» (кадастровый номер земельного участка 50:21:0100309:324));

- перенос существующих и организацию новых остановочных пунктов наземного общественного транспорта.

Конкурс на право заключения контракта на право выполнения работ: «Подготовка проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – **автодорога от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский**» проведен (протокол от 30 апреля 2013 г. № 0173200022713000015).

По данному проекту были проведены публичные слушания в **июле 2013 г.** в поселении Московский (протокол № 4.1 от 2 июля 2013 г) и Внуковское (протокол № 4.2 от 5 июля 2013 г.). В публичных слушаниях приняли участие **504** человека.

По результатам публичных слушаний Окружной комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы принято решение считать публичные слушания состоявшимися.

По результатам рассмотрения на ГЗК (протокол № 2 от 24 января 2013 г.) принято решение одобрить утверждение данного проекта планировки участка линейного объекта.

4. Возможные последствия принятия правового акта.

Реализация предусмотренных проектом мероприятий позволит улучшить организацию движения в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы.

Строительство рассматриваемого участка магистрали потребует переустройства магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства.

Предусмотренные мероприятия не повлекут за собой негативных политических и социально-экономических последствий.

5. Оценка соответствия проекта правового акта основным направлениям деятельности Правительства Москвы, федеральному законодательству, а также законам и иным нормативным правовым актам города Москвы.

Проект правового акта соответствует Градостроительному кодексу Российской Федерации, Федеральному закону от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6. Оценка эффективности предлагаемых решений. Правовое и финансовое обеспечение.

Финансирование расходов по разработке **проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – автодорога от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский** обеспечено в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Москомархитектуре Государственной программой города Москвы «Градостроительная политика» на 2012-2016 гг.

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки, включены в состав объектов финансирования Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2013-2015 гг., утвержденной постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 г. № 467-ПП, и подлежат реализации в 2013-2014 гг. Объем финансирования мероприятий составляет **1,411 млрд.руб.**

Принятие данного постановления не потребует разработки и принятия новых правовых актов Правительства Москвы.

7. Описание и оценка замечаний и предложений по проекту.

Проект постановления направляется впервые: Департаментам транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы, градостроительной политики города Москвы, развития новых территорий города Москвы, природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, территориальных органов исполнительной власти города Москвы, Москомэкспертизе, Префектуре Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

**Исполняющий обязанности
председателя Москомархитектуры**

А.В.Антипов



Подготовка проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект «Подготовка проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе, от деревни Рассказовка до города Московский» выполнен в соответствии с распоряжением Москомархитектуры от 25.02.2013 г. № 6 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».

Реконструкция автодороги осуществляется в рамках государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы на 2012 – 2016 гг.», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 02.09.2011г. №408-ПП и направленной на развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры в городе Москве.

Рассматриваемая автодорога, в соответствии с Постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27 декабря 2011г. №560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью», вошла в границы города Москвы и является магистральной улицей районного значения.

Трасса автодороги является поперечной связкой, обслуживающей территорию в секторе между Боровским и Киевским шоссе и является одним из наиболее перегруженных направлений. Дорога построена по параметрам дороги загородного типа с обочинами и открытым ливнеотводом и обеспечивает пропуск двух полос движения в двух направлениях.

В настоящее время по трассе автодороги организовано регулируемое движение транспорта. Транспортная развязка в разных уровнях по типу «обжатым клеверный лист» построена на пересечении с Киевским шоссе. В месте примыкания автодороги к трассе Боровского шоссе построена площадь кругового движения, на пересечении со старой трассой Боровского шоссе установлен светофорный объект.

К рассматриваемой автомобильной дороге примыкает ряд подъездов обслуживающих, прилегающую к трассе автодороги, застройку:

– на протяжении 500 метров от Боровского шоссе дорога проходит в стесненных условиях (расстояние от края проезжей части до границы участков землепользователей колеблется от 6,0 до 10,0 м), на данном участке существует 20 примыканий, обслуживающих участки, расположенные вдоль автодороги (ширина 3,0- 7,0 м, покрытие – щебень, асфальт);

– въезд в деревню Рассказовка (ширина 4,0 м, покрытие – асфальт);

– два въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» (ширина 3,0-4,0 м, покрытие – асфальт, цемент);

– подъезд к СНТ «Лель» (ширина 3,0-7,0 м, покрытие – асфальт);

– подъезд к КП «Бристоль» (ширина 8,0 м, покрытие – щебень, в настоящее время на подходе к проектируемой автодороге перекопан);

– совмещенный подъезд к детскому городку «Чайка» и ДНТ «Поляна-Лапшинка» (ширина 5,0-6,0 м, покрытие асфальт);

– четыре въезда в поселок «Ульяновского лесопарка» (ширина 3,5-6,0 м, покрытие – цемент, асфальт);

– четыре въезда на рекреационную территорию вдоль пруда «Чайка» (4,5-6,0 м, покрытие – асфальт);

– подъезд к храму во имя Божьей Матери «Неувядаемый Цвет» (ширина 56,0 м, покрытие – асфальт);

– три въезда на территорию офисно-складского комплекса «Единая Европа» (ширина 4,0-10,5 м. покрытие – асфальт).

Движение пешеходов через проезжую часть автодороги осуществляется по наземным пешеходным переходам.

В границах рассмотрения данного участка дороги располагается 3,31га территории земель, отнесенных к особо охраняемым зеленым территориям (ППМ от 28.08.2012г. №424-ПП).

По рассматриваемой территории в районе размещения участка линейного объекта улично-дорожной сети – реконструкция автомобильной дороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе, от деревни дер. Рассказовка до г. Московский, проходят подземные инженерные коммуникации межрайонного и местного значения, а также расположены действующие сооружения системы электроснабжения.

Водопровод.

- водопроводная сеть местного значения $D=100-600$ мм в границах реконструируемой дороги, а также пересекающие её.

Канализация.

- напорные трубопроводы $4D=219$ мм в шите $D=2000$ мм от местной КНС вдоль дороги;
- коллектор $D=300$ мм местного значения по Боровскому шоссе
- районный коллектор $D=1000-600$ мм, пересекающий рассматриваемую дорогу.

Дождевая канализация.

- Водоотвод поверхностного стока осуществляется в соответствии с вертикальной планировкой проездов и дорог в сеть дождевой канализации $D=400-500-600-800$ мм и коллектор $D=1700$ мм, а также по рельефу местности и по кюветам вдоль дорог с перепускными трубами под проезжей частью.

Теплоснабжение.

- теплосеть $D=2 \times 100$ мм, $D=2 \times 150$ мм местного значения вдоль Боровского шоссе.

Газоснабжение.

- газопровод высокого давления районного значения $P=0,6$ МПа $Dy=108-219$ мм и $P=1,2$ МПа $Dy=429$ мм
- местные газопроводы низкого давления $Dy=80-100$ мм.

Электроснабжение.

- кабельные линии электропередач напряжением 110 кВ пересекая рассматриваемую дорогу;
- низковольтные кабели напряжением 0,4, 10 кВ от РТП, расположенного у Боровского шоссе;
- низковольтные кабели уличного освещения с двух сторон реконструируемой дороги.

Телефонизация:

- районная 12-отверстная телефонная канализация, пересекающая рассматриваемую дорогу и проходящая вдоль Киевского шоссе;
- распределительные сети связи местного значения, в т.ч. телефонной канализации, вдоль рассматриваемой дороги и пересекая её.

Для реализации предлагаемых решений по реконструкции с расширением существующей дороги в рамках проекта «Реконструкция

автомобильной дороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе, от деревни дер. Рассказовка до г. Московский» в части инженерной инфраструктуры потребуется:

- организация отвода и очистки поверхностного стока с рассматриваемых дорог путем строительства сетей дождевой канализации и габионных очистных фильтрующих сооружений (ГОФС);
- последующая передача загрязненного поверхностного стока с дорог на очистные сооружения глубокой очистки после их строительства в прилегающих населенных пунктах;
- перекладка (переустройство) сетей местного значения с сохранением общих схем обеспечения потребителей.

Таблица 1. Перечень мероприятий в части инженерной инфраструктуры, необходимых для реализации проекта.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочный объем работ
1	Вынос местной водопроводной сети $D=100$ мм в местах расширения дороги	0,2 км
2	Строительство габионных очистных фильтрующих сооружений (ГОФС)	2 объекта
3	Строительство сети дождевой канализации $D=500-1000$ мм	3,0 км
4	Перекладка газопровода высокого $P=0,6$ МПа $D=106$ мм и низкого давления $D=100-80$ мм в местах расширения дороги	0,16 км
5	Обеспечение сохранности трубопроводов местного значения (водопроводные сети, напорная и самотечная канализация, газопроводы высокого давления), в местах пересечения с реконструируемым и проектируемым участками дороги	Объем работ определяется на стадии «П» и «РП»

Предложениями по реконструкции автомобильной дороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе предусматривается:

- реконструкция основной проезжей части с расширением до 4-х полос движения в оба направления (2,7 км);
- строительство дополнительных полос по старой трассе Боровского шоссе в месте примыкания к проектируемой автодороге;
- реконструкция существующих примыканий с доведением радиусов закругления бортов проезжих частей до нормативных;
- для организации въезда-выезда в офисно-складского комплекса «Единая Европа» строительство дополнительной полосы;
- реорганизация перекрестка на пересечении проектируемой автодороги с подъездами к КП «Бристоль» и СНТ «Лель» с устройством светофорного объекта и строительством дополнительных полос на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе;
- перенос существующего въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь», расположенный в южной части территории пионерского лагеря, на 30 м в сторону Боровского шоссе со строительством дополнительной полосы на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе;
- строительство дополнительных полос на примыкании к автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе въезда в детский городок «Чайка» и ДНТ «Поляна-Лапшинка»;
- строительство двух проезжих частей шириной 11,25 м, в районе пересечения автодороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе с напорной канализацией d-4x219, проходящей в щите d-2000мм;
- реконструкция примыкания въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка, расположенный в северной части территории пионерского лагеря, с обеспечением нормативных радиусов закругления бортов проезжих частей, строительством дополнительной полосы на автодороге от Боровского шоссе до Киевского шоссе и строительством нового участка подъезда к деревни Рассказовка протяженностью 130 м, шириной 6,0м;
- по проектируемой автомобильной дороге предлагается установить следующие линии градостроительного регулирования: красные линии переменной ширины по границе полосы отвода дороги, линию застройки предлагается установить от зоны транспортной развязки на пересечении проектируемой автомобильной дороги с Киевским шоссе до въезда в пионерский лагерь «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка;
- в составе проекта предусматривается снос существующих зданий и сооружений:
- капитального жилого здания, в районе примыкания автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе к старой трассе Боровского шоссе, справа по ходу движения в сторону Боровского шоссе (кадастровый номер земельного участка 50:21:0100206:367);

- металлической постройки, в районе деревни Рассказовка, справа по ходу движения по автодороге от Киевского шоссе до Боровского шоссе в сторону Боровского шоссе (кадастровый номер земельного участка 50:21:0100206:517);

- капитальной постройки (кафе «Шашлык в дорогу») в северной части территории оздоровительно-развлекательного комплекса «Глория» (кадастровый номер земельного участка 50:21:0100309:324).

На всем протяжении автодороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе предусматривается движение наземного общественного транспорта. На остановках общественного транспорта, где возможно, устраиваются заездные «карманы» глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта устраиваются шириной по 5,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м.

Проектом предусматривается:

- перенос остановочного пункта наземного общественного транспорта на старой трассе Боровского шоссе при движении в сторону Москвы от примыкания автодороги от Киевского шоссе до Боровского шоссе на 25 м;

- отмена остановочного пункта наземного общественного транспорта, в районе деревни Рассказовка, при движении в сторону Боровского шоссе;

- перенос остановочного пункта наземного общественного транспорта, в районе деревни Рассказовка, при движении от Боровского шоссе на 45 м;

- организация новых остановочных пунктов наземного общественного транспорта, в районе примыкания въезда на территорию пионерского лагеря «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка к автодороге от Киевского шоссе до Боровского шоссе;

- организация новых остановочных пунктов наземного общественного транспорта, в районе детского городка «Чайка»;

- перенос существующего остановочного пункта наземного общественного транспорта, в районе поселка «Ульяновского лесопарка» при движении в сторону Боровского шоссе на 20 м;

- перенос существующего остановочного пункта наземного общественного транспорта, в районе поселка «Ульяновского лесопарка» при движении в сторону Киевского шоссе на 70 м;

- организация новых остановочных пунктов наземного общественного транспорта, в районе СНТ «Маяк».

2. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ УЧАСТКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЛИЧНО- ДОРОЖНОЙ СЕТИ

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Основание разработки проекта планировки	Распоряжение Москомархитектуры от 25.02.2013 г. № 6 «О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети».
2.	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	
3.	Категория линейного объекта	Магистральная улица районного значения.
4.	Вид работ	Реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Расширение проезжей части до 4-х полос движения в оба направления.
6	Планировочные показатели линейного объекта	
	Протяженность	2,7 км
	Количество полос движения	4 полосы в двух направлениях
	Ширина проезжей части	14,0 м
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Центральная разделительная полоса в разметке
	Дополнительная полоса на старой трассе Боровского шоссе для правого поворота на автодорогу от Боровского шоссе до Киевского шоссе	Протяженность полосы – 55 м, отгона – 30 м; Ширина полосы 3,5 м
	Продление дополнительной полосы на старой трассе Боровского шоссе для правого поворота с автодороги от Боровского шоссе до Киевского шоссе на 24 м	Протяженность полосы – 60 м, отгона – 30 м; Ширина полосы 3,5 м
	Дополнительная полоса на	Протяженность полосы – 70 м, отгона – 20 м;

	автодороге от Киевского шоссе до Боровского для правого поворота на территорию пионерского лагеря «Красный Октябрь» и деревню Рассказовка	Ширина полосы 3,5 м
	Дополнительная полоса на автодороге от Киевского шоссе до Боровского для правого поворота с территории пионерского лагеря «Красный Октябрь», в южной части пионерского лагеря	Протяженность полосы – 50 м, отгона – 30 м; Ширина полосы 3,5 м
	Дополнительная полоса на автодороге от Киевского шоссе до Боровского для правого поворота в сторону КП «Бристоль»	Протяженность полосы – 50 м, отгона – 30 м; Ширина полосы 3,5 м
	Дополнительная полоса на автодороге от Киевского шоссе до Боровского шоссе от выезда из КП «Бристоль» до въезда на территорию оздоровительно-развлекательного комплекса «Глория»	Протяженность полосы – 396 м; Ширина полосы 3,5 м
	Дополнительная полоса на автодороге от Киевского шоссе до Боровского шоссе от въезда в СНТ «Лель» до северного выезда с территории поселка «Ульяновского лесопарка»	Протяженность полосы – 317 м; Ширина полосы 3,5 м
	Дополнительная полоса для обслуживания офисно-складского комплекса «Единая Европа»	Протяженность полосы – 70 м, отгона – 20 м; Ширина полосы 3,5 м
	Подъезд к деревне Рассказовка	Протяженность 130,0 м, ширина 6,0 м
	Подъезд к ЛОС	Протяженность 425,0 м, ширина 4,5 м
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы	Не предусматриваются

	общественного транспорта	
	Остановочные пункты общественного транспорта	Заездные «карманы» глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочные площадки на остановках общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадками под павильоны ожидания размером 2,0×5,0 м.
	Тротуары	2,25-3,0 м
7.	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и с соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
7.1.	Светофорные объекты	Предусматривается на пересечении: - с подъездами к СНТ «Лель» и КП «Бристоль»
7.2.	Наземные пешеходные переходы	9 шт
8.	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Примыкания существующей улично-дорожной сети к реконструируемой магистрали запроектированы в существующих отметках.
9.	Установление технических зон подземных коммуникаций	
10.	Изменения границ природных и озелененных территорий	Требуется
11.	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется
12.	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (см. приложение к «Плану межевания территории»).

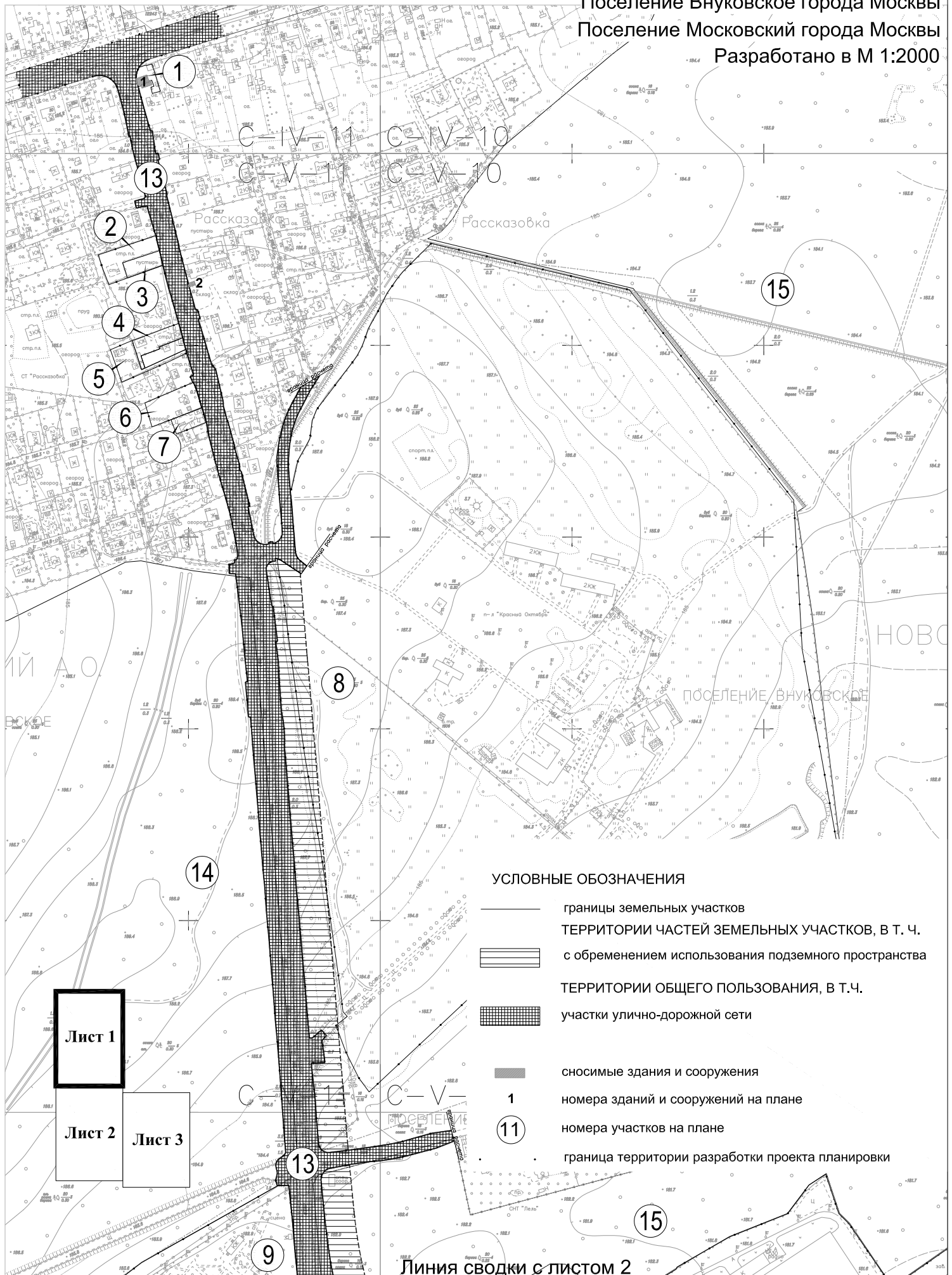
3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

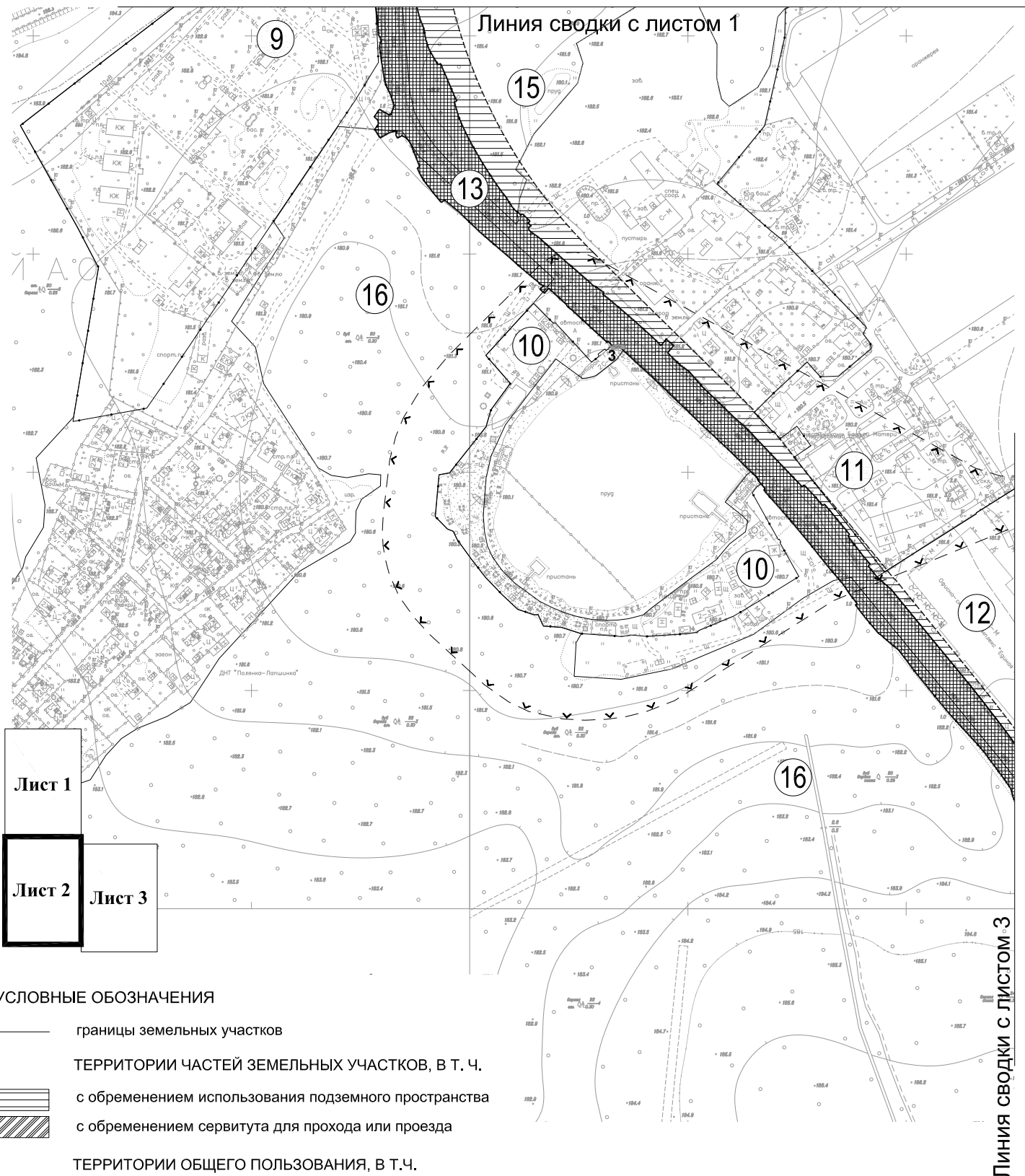
№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	наименование объекта	характеристики объекта	
				Площадь, м кв	протяже нность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	зона планируемого размещения наземного сооружения	Дорога от Боровского шоссе до Киевского шоссе	139240,22	2700,0
2	2		Подъезд к ЛОС	2163,78	425,0

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

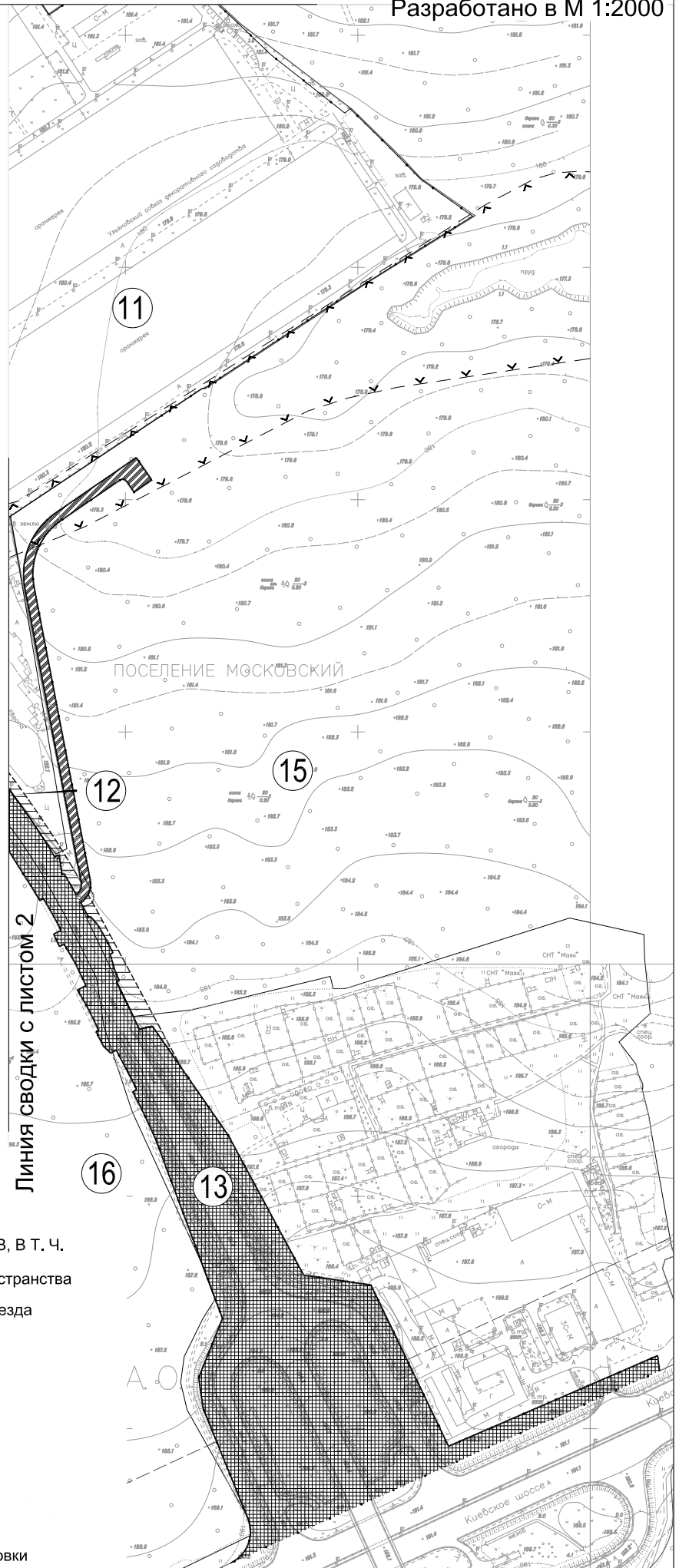
[illegible]

	14	особо охраняемая территория, кадастровый номер земельного участка 77:17:0000000:3440		132,3718				0,80357					
	15	особо охраняемая территория, кадастровый номер земельного участка 77:17:0000000:3429		593,7851		0,356385		0,693104					
	16	особо охраняемая территория, кадастровый номер земельного участка 77:17:0100309:2413		98,5460				0,7037					
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			838,626922				2,200344					
ВСЕГО				906,839741				2,4713					





Линия сводки с листом 1



Линия сводки с листом 2

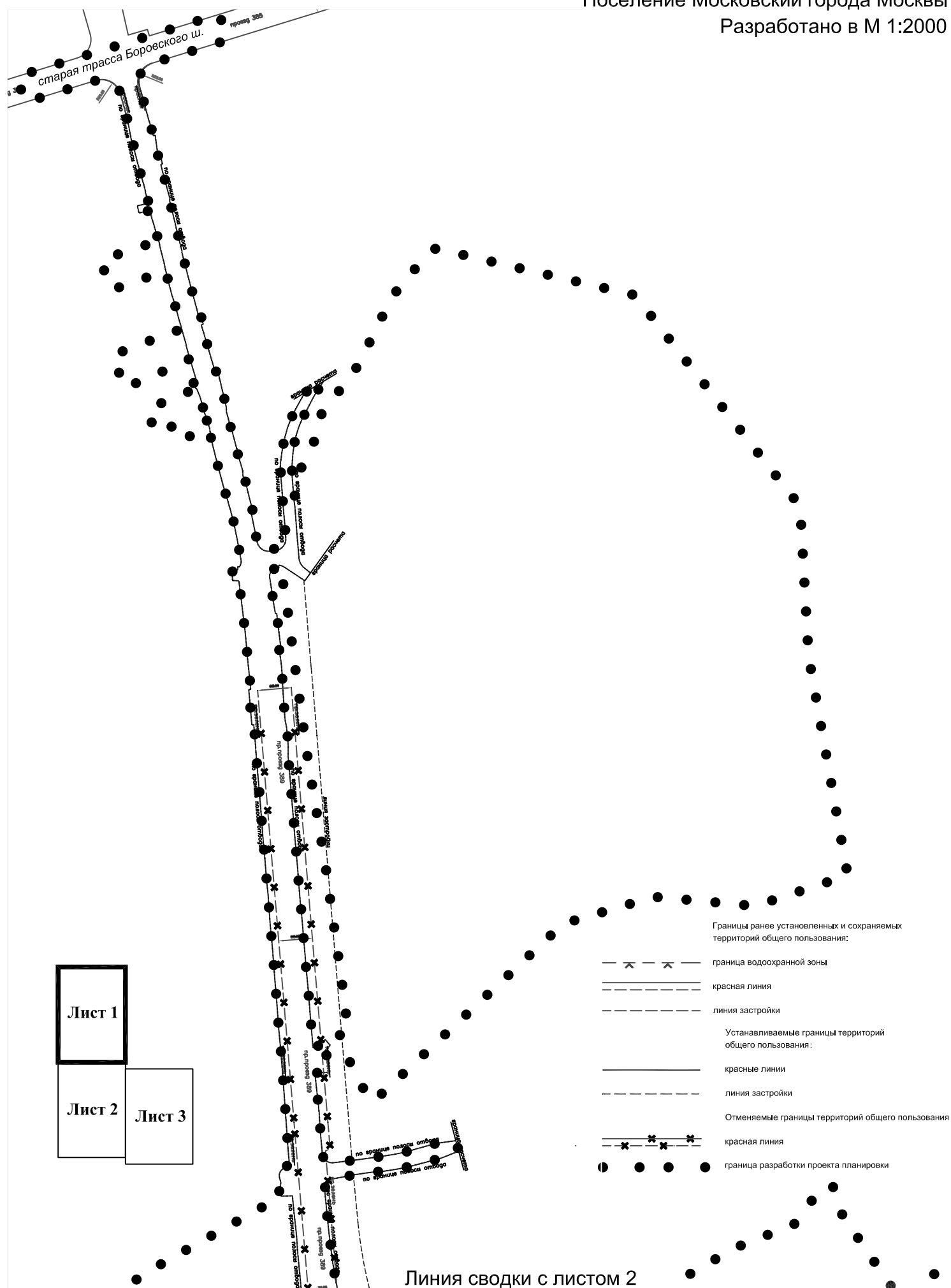
Лист 1

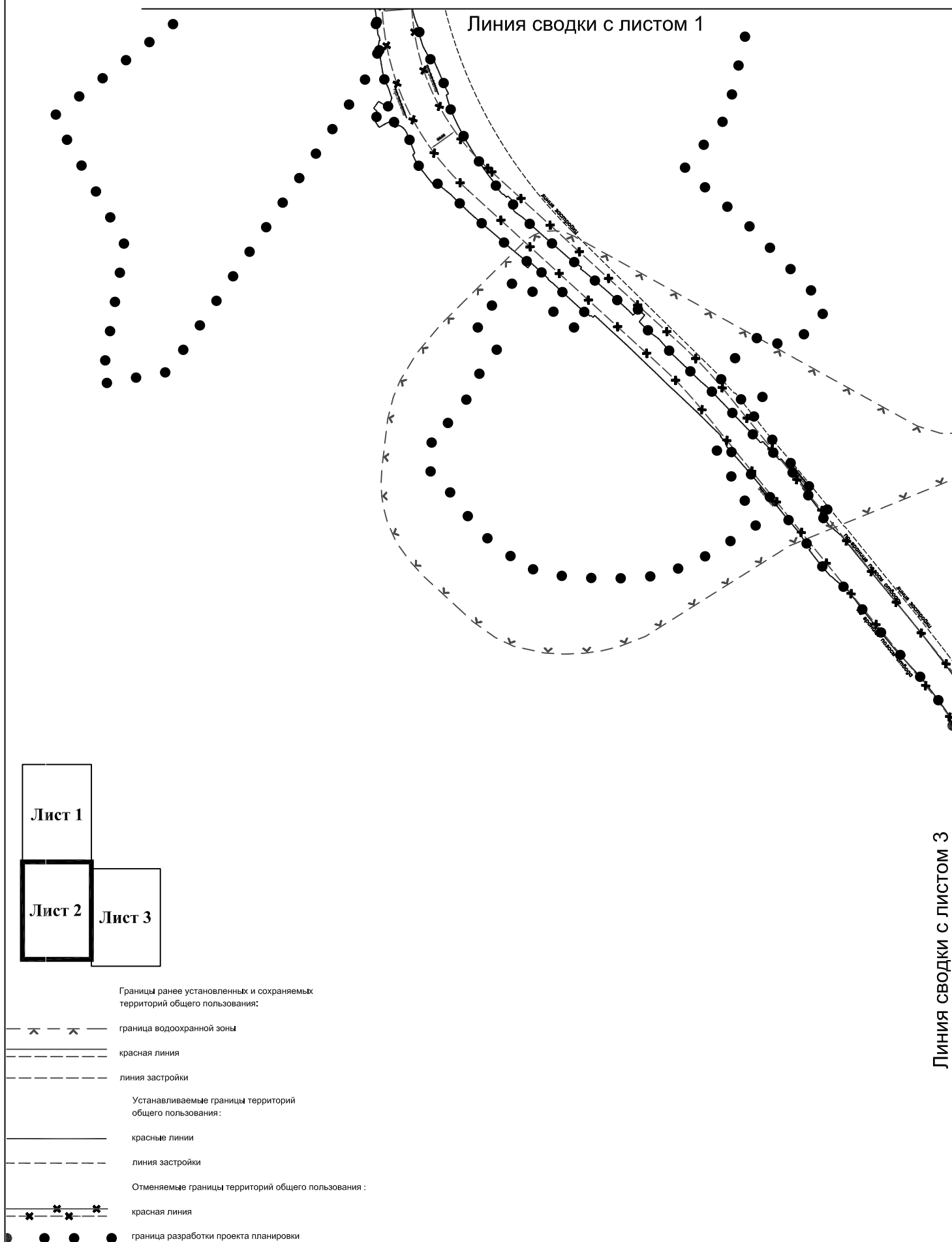
Лист 2

Лист 3

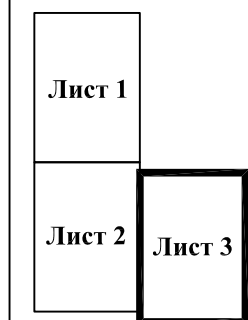
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В Т. Ч.
 - с обременением использования подземного пространства
 - с обременением сервитута для прохода или проезда
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т. Ч.
 - участки улично-дорожной сети
 - сносимые здания и сооружения
- 1 номера зданий и сооружений на плане
- 11 номера участков на плане
- граница территории разработки проекта планировки





Линия сводки с листом 1



— — — — — граница водоохранной зоны

красная линия

линия застройки

Устанавливаемые границы территорий
общего пользования:

красные линии

линия застройки

Отменяемые границы территорий общего пользования :

красная линия

граница разработки проекта планировки

Линия сводки с листом 2

а/д М-3 "Украина" (Киевское ш.)

тона транспортной развязки

зона транспортной развязки

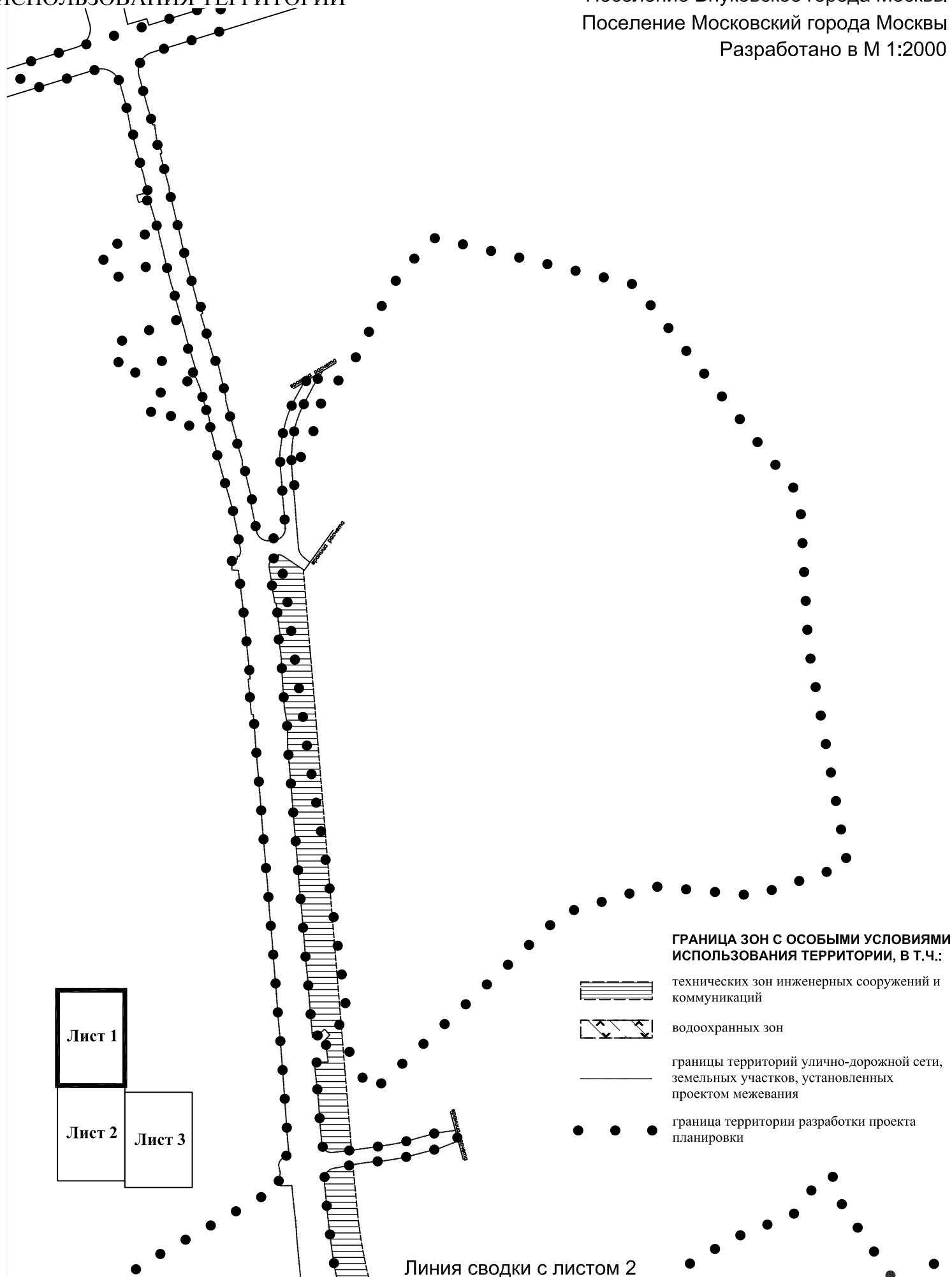
ПЛАН ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

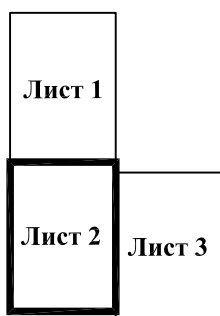
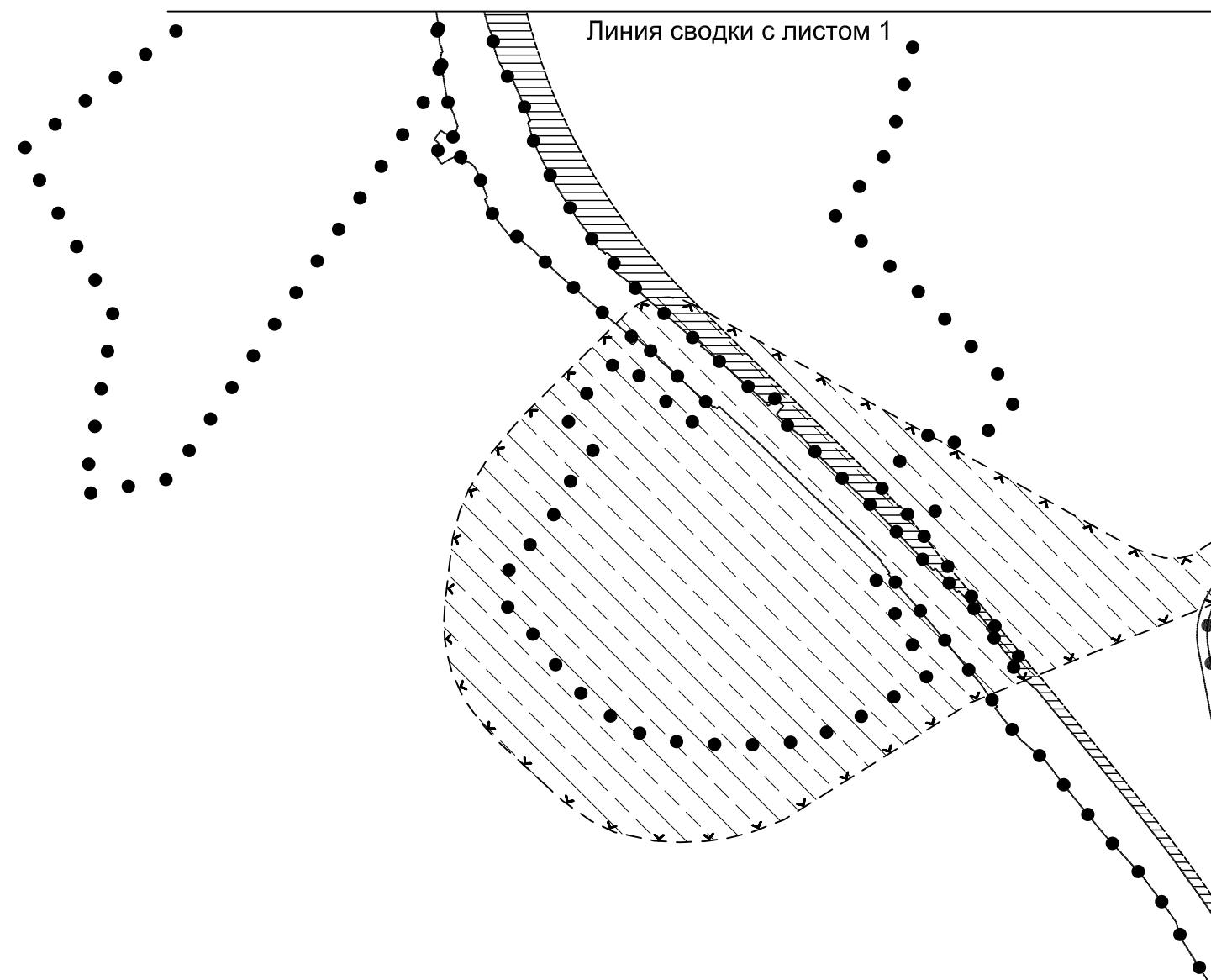
Лист № 1

Поселение Внуковское города Москвы

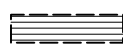
Поселение Московский города Москвы

Разработано в М 1:2000

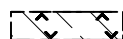




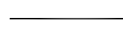
**ГРАНИЦА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:**



технических зон инженерных сооружений и коммуникаций



водоохранных зон



границы территорий улично-дорожной сети, земельных участков, установленных проектом межевания



граница территории разработки проекта планировки

Линия сводки с листом 3

Линия сводки с листом 1

Линия сводки с листом 2

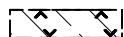
Лист 1

Лист 2

Лист 3

**ГРАНИЦА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:**

технических зон инженерных сооружений и коммуникаций



водоохранных зон

границы территорий улично-дорожной сети,
земельных участков, установленных
проектом межеванияграница территории разработки проекта
планировки

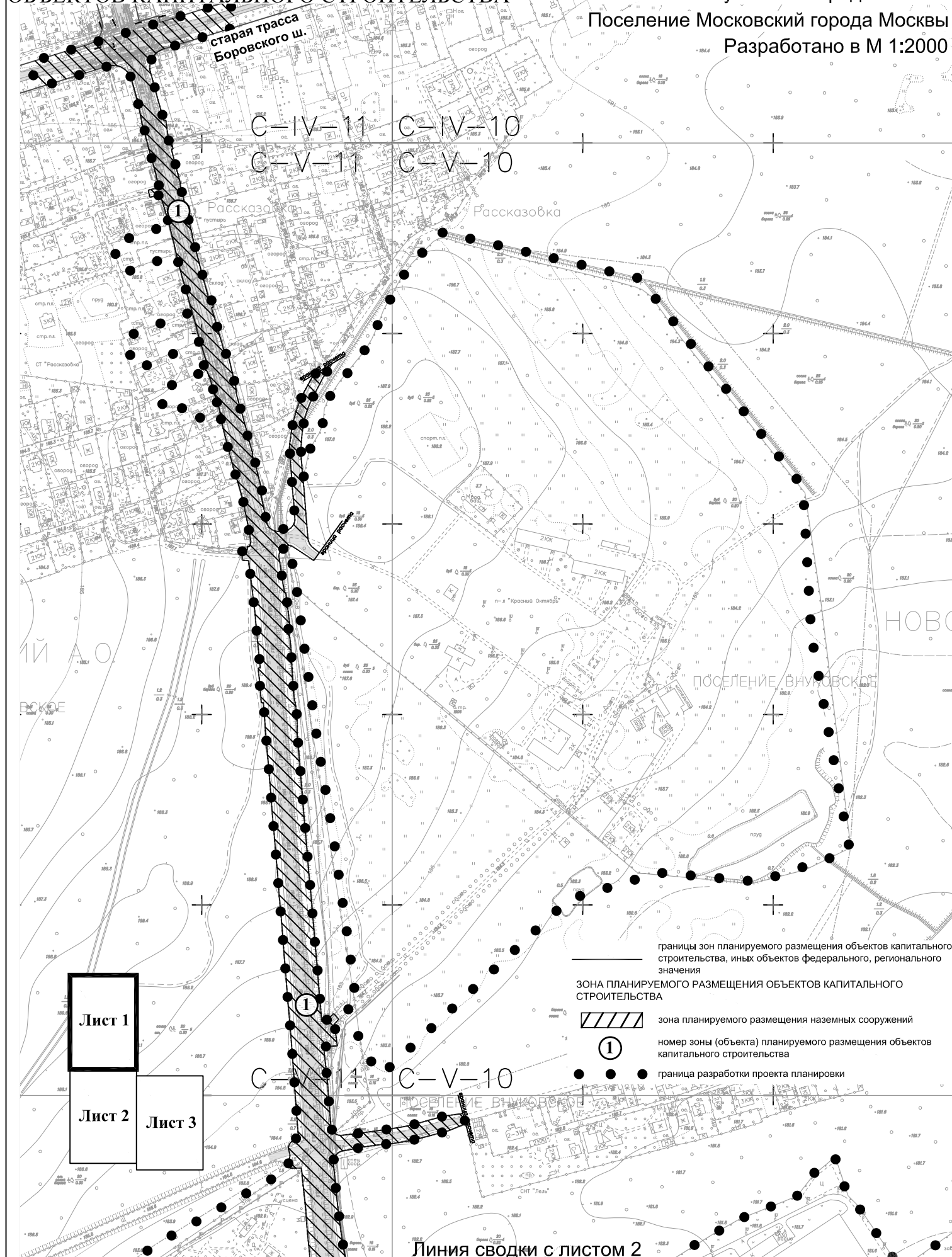
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

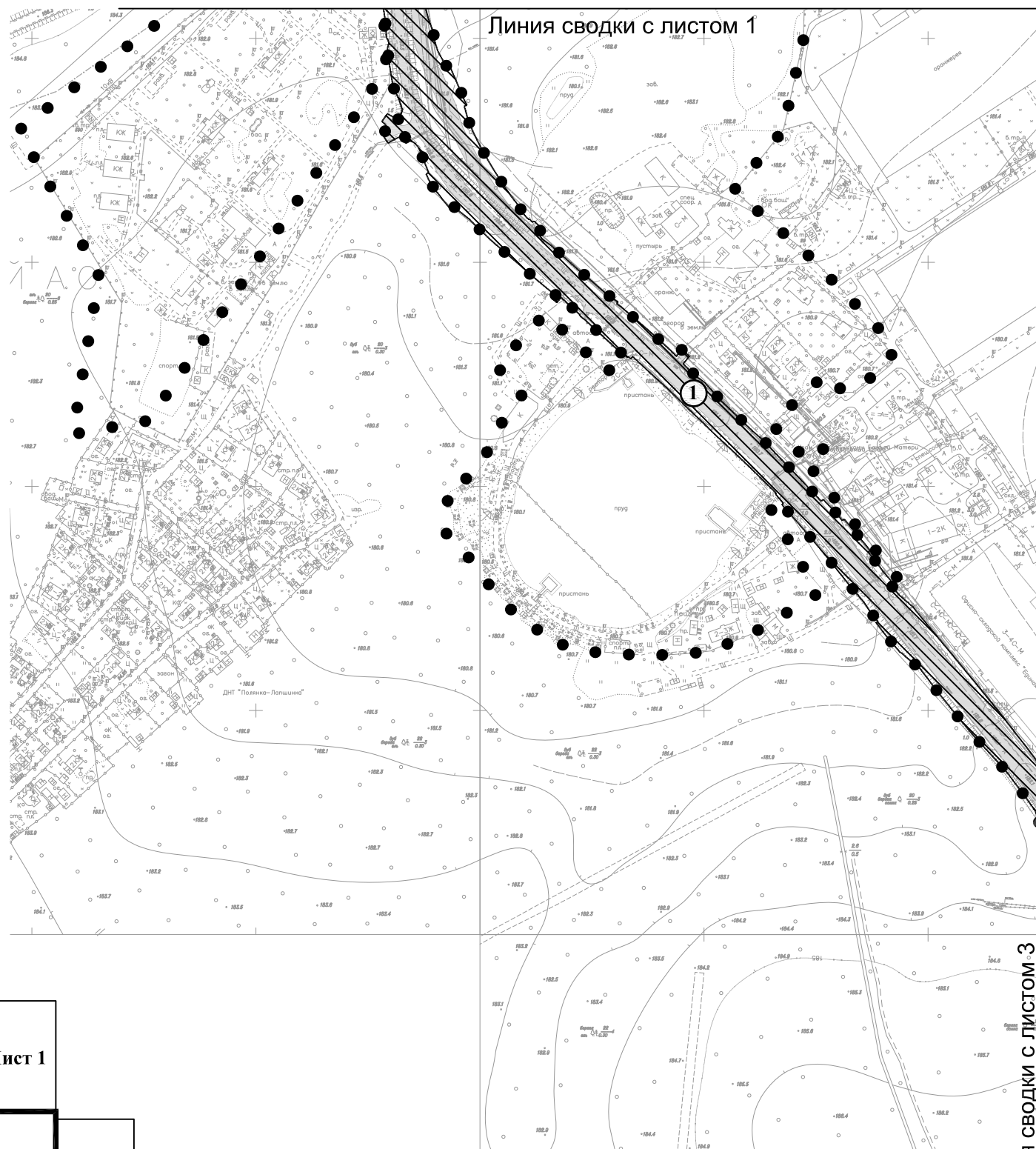
Лист № 1

Поселение Внуковское города Москвы

Поселение Московский города Москвы

Разработано в М 1:2000





Лист 1

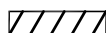
Лист 2

Лист 3

Линия сводки с листом 3

— границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения

ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



зона планируемого размещения наземных сооружений

1

номер зоны (объекта) планируемого размещения объектов капитального строительства

● ● ● граница разработки проекта планировки

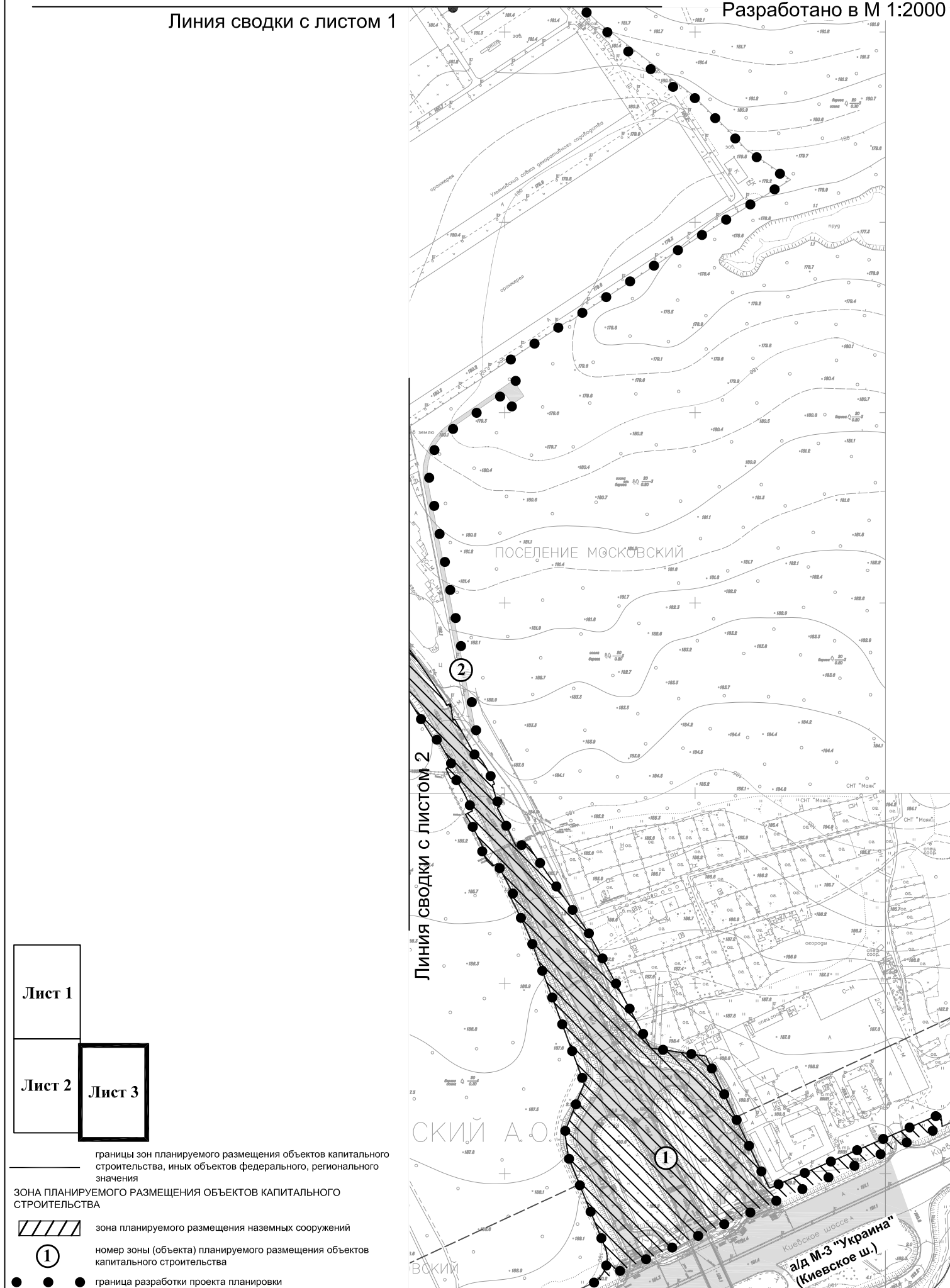
ПЛАН ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

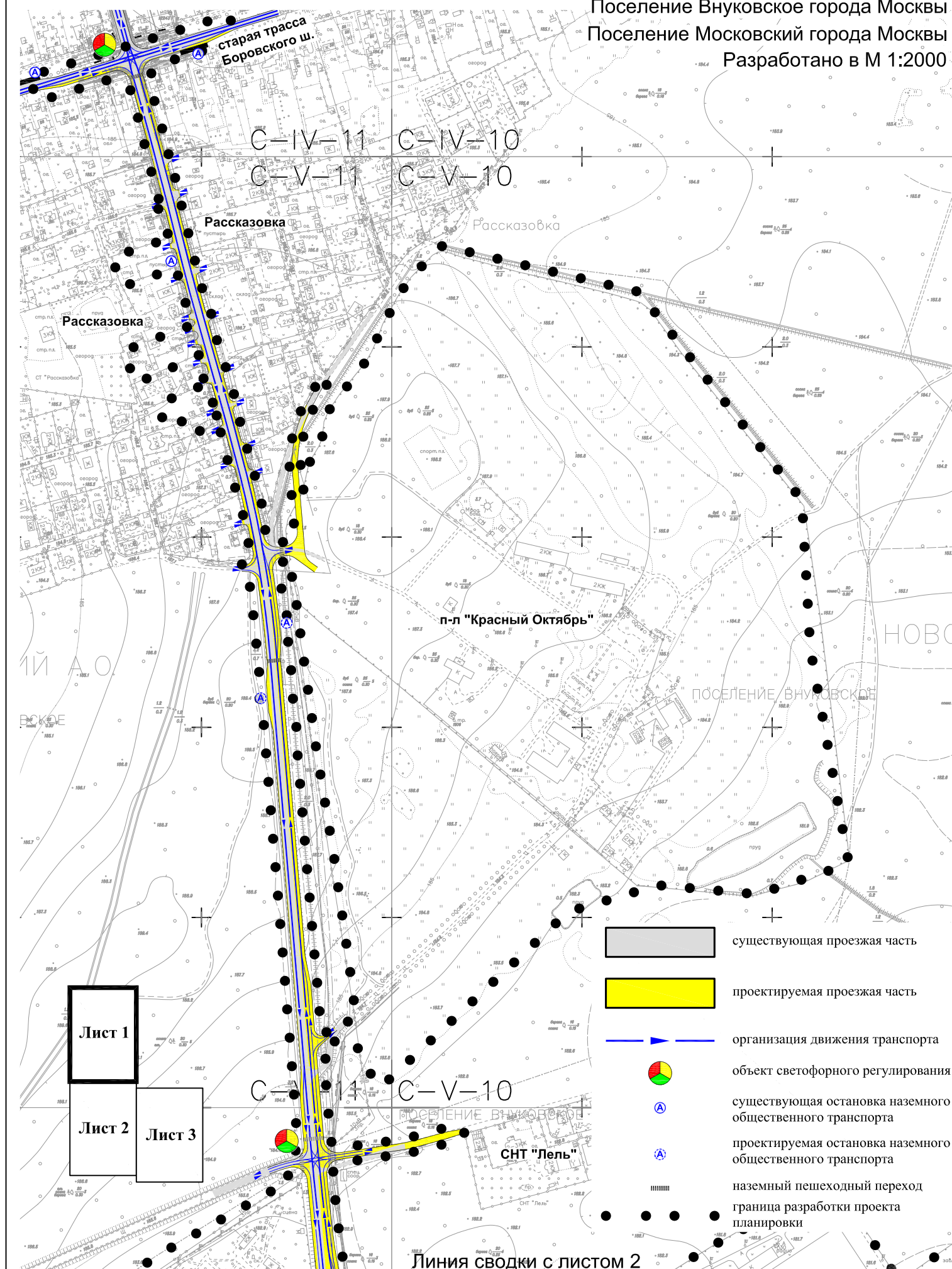
Лист № 3

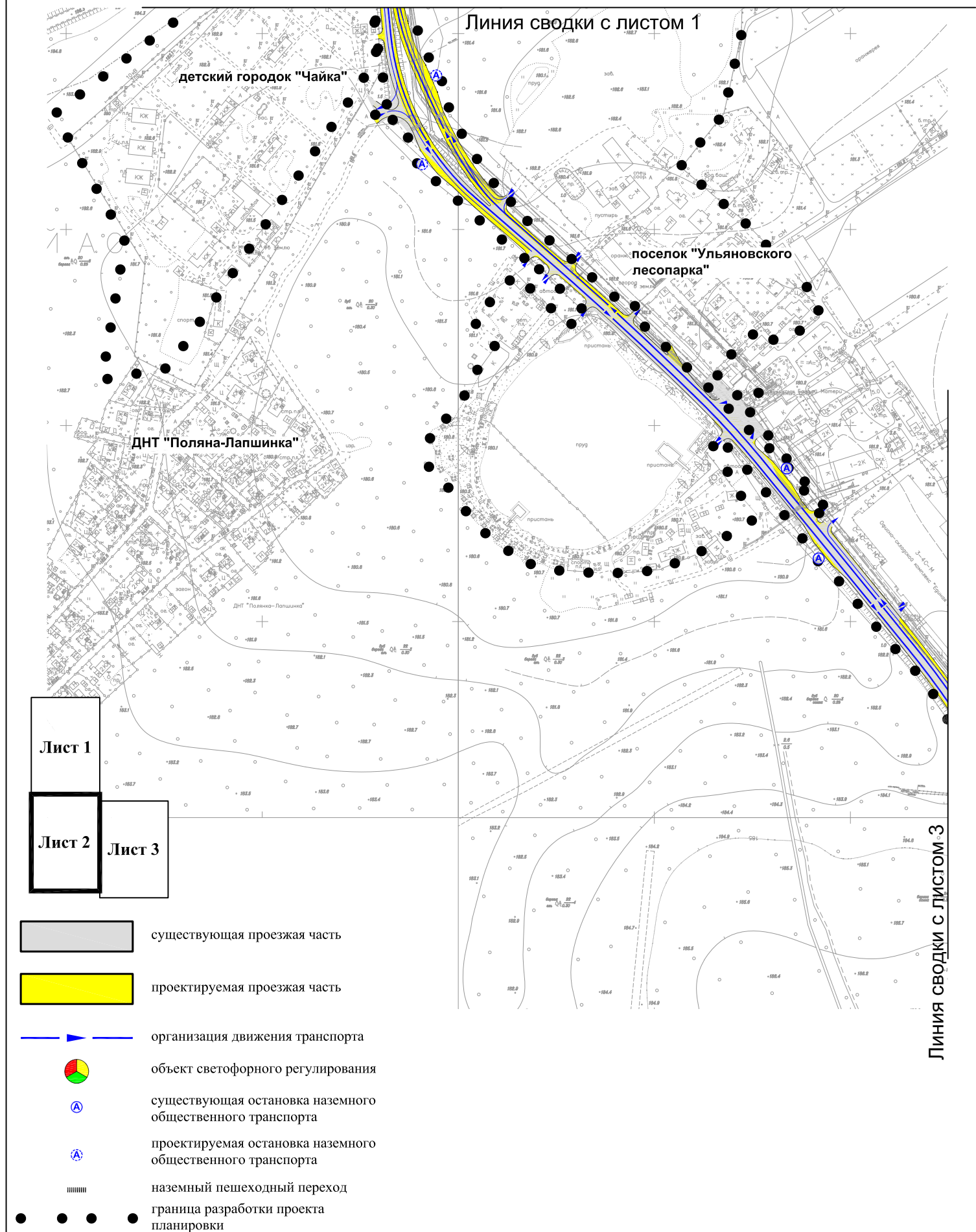
Поселение Московский города Москвы

Разработано в М 1:2000

Линия сводки с листом 1







Линия сводки с листом 1

