

**Об утверждении проекта
планировки участка линейного
объекта метрополитена
проектируемой линии
Кожуховская от проектируемой
станции «Авиамоторная»
в район Косино-Ухтомский,
участок станция «Некрасовка» -
станция «Окская улица»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки участка линейного объекта метрополитена проектируемой линии Кожуховская от проектируемой станции «Авиамоторная» в район Косино-Ухтомский, участок станция «Некрасовка» - станция «Окская улица» (приложение 1).

2. Присвоить объекту природного комплекса № 58 «Бульвар по Ташкенской ул.» Юго-Восточного административного округа города Москвы новое наименование «Озелененная территория по Ташкенской ул.».

3. Установить границы объектов природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы:

3.1. №38 «Сквер у кинотеатра «Ташкент» по Рязанскому проспекту», исключив из его состава участок территории площадью **0,115 га**, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.2. № 58 «Озелененная территория по Ташкенской ул.», исключив из его состава участок территории площадью **0,116 га**, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.3. № 75 «Сквер по Ташкентской ул.», исключив из его состава участок территории площадью **0,042 га**, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.4. № 76 «Бульвар по Ферганской ул.», исключив из его состава участок территории площадью **0,102 га**, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.5. № 77 «Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр. №720, район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участок территории площадью **0,059 га**, согласно приложению 5 к настоящему постановлению

3.6. № 99 «Санитарно-защитная зона вдоль МКАД», исключив из его состава участок территории площадью **0,056 га**, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Установить границы объекта природного комплекса № 96б Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория технической зоны ВЛЭП», исключив из его состава участок территории площадью **0,021 га**, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,49 га**, образовав новый объект природного комплекса № 65б «Сквер в районе Ставропольского проезда, вл.17» Юго-Восточного административного округа города Москвы, и установить его границы согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью **0,021 га**, образовав новый объект природного комплекса № 89г «Озелененная территория по Новокозинской ул., вл. 9» Восточного административного округа города Москвы, и установить его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий»(в редакции постановления Правительства Москвы от 16 апреля 2013 г. №239-ПП,от 11 декабря 2013 г. №825-ПП):

7.1. Пункты 38, 58, 75, 76, 77, 99 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

7.2. Пункт 96б раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

7.3. Дополнить раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению пунктом 65б в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

7.3. Дополнить раздел «Восточный АО» приложения 1 к постановлению пунктом 89г в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
участка линейного объекта метрополитена проектируемой линии
Кожуховская от станции «Авиамоторная» в район Косино-Ухтомский,
участок станция «Некрасовка» - станция «Окская улица»

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект планировки участка линейного объекта метрополитена проектируемой линии Кожуховская от станции «Авиамоторная» в район Косино-Ухтомский (участок станция «Некрасовка» - станция «Окская улица») выполнен ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы» в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 28 июня 2011 г. № 486-РП «О реализации первоочередных мер по развитию метрополитена и разработке проектов планировки объектов транспортной инфраструктуры» по заказу Москомархитектуры.

Согласно постановлению Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена в 2012-2020 гг.» в редакции постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2013 г. № 282-ПП «О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП», протоколу совещания у Мэра Москвы от 21 декабря 2013 г. № 4-27-145/3 предусматривается сооружение и ввод в эксплуатацию до 2018 года Кожуховской линии метрополитена от станции «Авиамоторная» до станции «Некрасовка», северного и восточного участков линии Третий пересадочный контур от станции «Нижегородская улица» до станции «Нижняя Масловка» (станция «Авиамоторная» проектируется в составе линии Третий пересадочный контур).

Участок «Некрасовка» - «Окская улица» Кожуховской линии метрополитена проектируется от застраиваемого нового жилого района Некрасовка города Москвы по территориям:

- Восточного административного округа города Москвы – району Косино-Ухтомский города Москвы, проектируемой производственной зоны Руднево;
- Юго-Восточного административного округа города Москвы – району Некрасовка города Москвы, району Выхино-Жулебино города Москвы, Рязанскому району города Москвы.

Линию из центра района Некрасовка города Москвы предусматривается проложить вдоль Покровской улицы, проектируемой магистрали Москва–Нижний Новгород–Казань, пересекая Казанское направление Московской железной дороги, пройти под территорией района Выхино-Жулебино города Москвы, вдоль Ферганской улицы, Рязанского проспекта.

Электродепо Кожуховской линии метрополитена намечается разместить в районе Косино-Ухтомский города Москвы на территории производственной зоны Руднево на площадке ограниченной с юго-востока проектируемой магистралью Москва–Нижний Новгород–Казань, с северо-запада проектируемыми проездами №№ 595 и 597, общей площадью – 20,7 га.

Длина участка линии «Некрасовка» - «Окская улица» составляет 11,6 км, на котором намечается разместить 6 станций.

Перегоны линии предусматриваются к строительству закрытым способом, станции – открытым способом (в котловане).

Размещение станций приводится ниже.

Станция **«Некрасовка»** – конечная станция, размещается в центре района Некрасовка города Москвы вдоль Покровской улицы (проездов 276 и 278) между проспектом Защитников Москвы (проезд 276) и Рождественской улицей (проездами 6651 и 6652), с двумя подземными вестибюлями и выходами через подземные пешеходные переходы к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам маршрутов наземного пассажирского транспорта.

Станция **«Люберецкая»** – вдоль магистрали Москва–Нижний Новгород–Казань с южной стороны, у пересечения с Лухмановской улицей, вблизи микрорайона 5 района Кожухово, с двумя подземными вестибюлями и выходами к жилой застройке района Кожухово, города Люберцы Московской области с формированием транспортно-пересадочного узла.

Станция **«Улица Дмитриевского»** – размещается вдоль улицы Дмитриевского между Салтыковской улицей и улицей Татьяны Макаровой, вблизи жилой застройки микрорайона 4 района Кожухово, с двумя подземными вестибюлями (один из которых – восточный – эвакуационный) и выходами к жилой и общественной застройке, остановочным пунктам маршрутов наземного пассажирского транспорта.

Станция **«Косино»** – вблизи остановочного пункта «Косино» Казанского направления Московской железной дороги, с размещением двух подземных вестибюлей, организацией пересадочного узла со станцией «Лермонтовский проспект» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и железнодорожной платформой «Косино», выходами к жилой и общественной застройке, Лермонтовскому проспекту и Лениногорской улице, остановочным пунктам маршрутов наземного пассажирского транспорта с формированием транспортно-пересадочного узла.

Станция **«Юго-Восточная»** – размещается вдоль Ферганской улицы на пересечении с Ташкентской улицей с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Ферганской улицы и Ташкентской улицы к жилой и общественной застройке, остановочным пунктам маршрутов наземного пассажирского транспорта.

Станция **«Окская улица»** – размещается на примыкании Окской улицы и улицы Паперника к Рязанскому проспекту с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Рязанского проспекта, к улице Окская, улице Паперника, 1-ой Новокузьминской улице, жилой и общественной застройке, остановочным пунктам маршрутов наземного пассажирского транспорта.

На линии для оборота и отстоя подвижного состава предусматривается размещение двух тупиков - за станциями: «Некрасовка» и «Юго-Восточная».

Строительство капитальных объектов метрополитена предусматривается на территориях объектов природных комплексов - № 38-ЮВАО «Сквер у кинотеатра «Ташкент» по Рязанскому проспекту», № 58-ЮВАО «Бульвар по Ташкентской ул.», № 65б-ЮВАО "Сквер в районе Ставропольского проезда, вл.17", № 75-ЮВАО «Сквер по Ташкентской ул.», № 76-ЮВАО «Бульвар по Ферганской ул.», № 77-ЮВАО «Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр. пр. № 720, район Выхино-Жулебино», № 99-ЮВАО «Санитарно-Защитная зона вдоль МКАД», № 89г-ВАО «Озелененная территория по Новокосинской ул., вл. 9», № 96б-ВАО «Озелененная территория технической зоны ВЛЭП».

Из территории объекта природного комплекса № 75-ЮВАО «Сквер по Ташкентской ул.» исключается участок площадью 0,042 га и участок, расположенный в откорректированных красных линиях УДС, площадью 0,493 га. При исключении из территории объекта природного комплекса № 75-ЮВАО, площадь которого в соответствии с разбивочным чертежом-актом линий градостроительного регулирования (РЧА ЛГР) составляет 1,405 га, участков площадью 0,535 га, его площадь будет составлять 0,87 га.

Из территории объекта природного комплекса № 58-ЮВАО «Бульвар по Ташкентской ул.» исключается участок площадью 0,116 га. К включению в состав объекта № 58-ЮВАО предлагается участок, площадью 0,493 га, исключенный из территории объекта природного комплекса № 75-ЮВАО. При изъятии из территории объекта природного комплекса № 58-ЮВАО, площадь которого в соответствии с РЧА ЛГР составляет 4,245 га, участка площадью 0,116 га и включении в его границы участка площадью 0,493 га, его площадь будет составлять 4,622 га. Учитывая, что территория объекта № 58-ЮВАО расположена в красных линиях улично-дорожной сети, предлагается изменить его категорию – из территории природного комплекса общего пользования категории «бульвар» перевести в разряд озелененных территорий специального назначения с изменением его наименования – «Озелененная территория по Ташкентской ул.».

Из территории объекта природного комплекса № 76-ЮВАО «Бульвар по Ферганской ул.» исключаются три участка общей площадью 0,102 га. При изъятии из территории объекта природного комплекса № 76-ЮВАО, площадь которого в соответствии с РЧА ЛГР составляет 1,847 га, участка площадью 0,102 га, его площадь будет составлять 1,745 га.

Из территории объекта природного комплекса № 77-ЮВАО «Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр. пр. № 720, район Выхино-Жулебино» исключается участок площадью 0,059 га. При изъятии из территории объекта природного комплекса № 77-ЮВАО, площадь которого в соответствии с РЧА ЛГР составляет 26,185 га, участка площадью 0,059 га, его площадь будет составлять 26,126 га.

Из территории объекта природного комплекса № 38-ЮВАО «Сквер у кинотеатра «Ташкент» по Рязанскому проспекту» исключается участок площадью 0,115 га. При изъятии из территории объекта природного комплекса № 38-ЮВАО, площадь которого в соответствии с РЧА ЛГР составляет 1,922 га, участка площадью 0,115 га, его площадь будет составлять 1,807 га.

Из территории объекта природного комплекса № 99-ЮВАО «Санитарно-Защитная зона вдоль МКАД» исключается участок площадью 0,056 га. При изъятии из территории объекта природного комплекса № 99-ЮВАО, площадь которого в соответствии с РЧА ЛГР 9,195га, участка площадью 0,056 га, его площадь будет составлять 9,139 га.

Из территории объекта природного комплекса № 96б-ВАО «Озелененная территория технической зоны ВЛЭП» исключается участок площадью 0,021 га. При изъятии из территории объекта природного комплекса № 96б-ЮВАО, площадь которого в соответствии с РЧА ЛГР (ППМ от 11.12.13 № 825-ПП) составляет 15,17 га, участка площадью 0,021 га, его площадь будет составлять 15,149 га.

Для сохранения баланса территорий природного комплекса Юго-Восточного административного округа, предлагается участок площадью 0,49 га, на базе которого образован новый объект природного комплекса Юго-Восточного административного округа № 65б-ЮВАО "Сквер в районе Ставропольского проезда, вл. 17".

Для сохранения баланса территорий природного комплекса Восточного административного округа, предлагается участок площадью 0,021 га, на базе которого образован новый объект природного комплекса Восточного административного округа № 89г-ВАО «Озелененная территория по Новокосинской ул., вл. 9».

2. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЛИНИИ И СТАНЦИЙ, ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1.	Длина участка линии (км)	11,6 км, Соединительные ветки в электродепо и с Таганско-Краснопресненской линией метрополитена – 1,25 км
2.	Способ строительства	Перегонные тоннели – закрытый, станции – открытый
3.	Количество станций (ед.) – размещение на территории города	6 станций - в том числе: 1. «Некрасовка» – размещается в центре района Некрасовка города Москвы, вдоль Покровской улицы между проспектом Защитников Москвы и проектируемым проездом 6653. 2. «Люберецкая» – в районе Косино города Москвы, вблизи микрорайона 5 района Кожухово, с южной стороны магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань у пересечения с Лухмановской улицей, с формированием транспортно-пересадочного узла. 3. «Улица Дмитриевского» – в районе Косино-Ухтомский города Москвы, вдоль улицы Дмитриевского между Салтыковской улицей и улицей Татьяны Макаровой. 4. «Косино» – в районе Выхино-Жулебино города Москвы, вблизи железнодорожного остановочного пункта «Косино» Казанского направления Московской железной дороги, с организацией пересадочного узла со станцией «Лермонтовский проспект» Таганско-Краснопресненской линии метрополитена и железнодорожной платформой «Косино». 5. «Юго-Восточная» – в районе Выхино-Жулебино города Москвы, вдоль Ферганской улицы на пересечении с Ташкентской улицей. 6. «Окская улица» – в Рязанском районе города Москвы, на примыкании Окской улицы к Рязанскому проспекту.
4.	Количество вестибюлей на станциях, в том числе:	12 вестибюлей , в том числе 12 подземных:
	- станция метрополитена «Некрасовка»	2 подземных
	- станция метрополитена «Люберецкая»	2 подземных
	- станция метрополитена «Улица Дмитриевского»	2 подземных, в том числе 1 эвакуационный
	- станция метрополитена «Косино»	2 подземных
	- станция метрополитена «Юго-Восточная»	2 подземных
	- станция метрополитена «Окская улица»	2 подземных

1	2	3					
5.	Прокладка линии по природным и озелененным, особо охраняемым природным территориям	Проектными предложениями в части природных комплексов предусмотрено исключение из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного города Москвы и Восточного административного города Москвы участков, предусмотренных под размещение капитальных объектов метрополитена, суммарной площадью 0,511 га и их компенсация					
6.	Размещение объектов капитального строительства метрополитена	Проектируемые наземные капитальные объекты метрополитена – павильоны с лестничными сходами и лифты из подземных вестибюлей станций, вентиляционные киоски, электродепо и другие устройства. Площадь электродепо метрополитена - 20,7 га					
7.	Загрузка станций (тыс. чел.)	«Некрасовка»	«Люберецкая»	«Улица Дмитрия Давыдовского»	«Косино»	«Юго-Восточная»	«Окская улица»
7.1	Расчетный срок						
	- сутки (вход и выход)	190,0	160,0	95,0	230,0	70,0	140,0
	- утренний час «пик», всего, в том числе: вход / выход/пересадка	19,0 13,0/6,0/ -	15,7 8,2/ 7,5/-	9,6 6,4/ 3,2/-	23,5 7,0/ 3,5/ 13,0	7,5 5,0/ 2,5/-	14,3 7,1/ 7,2/-
8.	Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станции метрополитена	1. Формирование транспортно-пересадочных узлов на основе станций «Люберецкая» и «Косино» с размещением перехватывающих паркингов для легкового транспорта, с организацией отстойно-разворотных площадок и остановочных пунктов наземного пассажирского транспорта. 2. Корректировка маршрутов наземного пассажирского транспорта при вводе линии в эксплуатацию. 3. Мероприятия по благоустройству территории.					
9.	Оценка эффективности сооружения и ввода в эксплуатацию линии, станций	Сооружение новой Кожуховской линии метрополитена позволит: - значительно улучшить транспортное обслуживание населения сложившихся и новых районов восточного (район Косино-Ухтомский города Москвы) и юго-восточного (район Некрасовка города Москвы, район Выхино-Жулебино города Москвы, Рязанский район города Москвы, Нижегородский район города Москвы) секторов города Москвы с общей численностью населения – 600 тыс. чел.; - сократить затраты времени на поездку по городу с использованием метрополитена на 15-20 минут; - улучшить условия поездки пассажиров на метрополитене до нормативных; - снизить загрузку юго-восточного участка Таганско-Краснопресненской линии метрополитена до нормативной, в настоящее время линия работает с перегрузкой в 1,3 раза; - улучшить экологическую ситуацию в рассматриваемых районах за счет снижения интенсивности движения автотранспорта по улично-дорожной сети.					

3. ПЛАНИРУЕМЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

N п/п	Типы участков территории	Проектная площадь участков территории	
		га	%
1	2	3	4
1.	Территория разработки проекта планировки	116,94	100
2.	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования.	55,43	47,40
2.1	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования.	52,80	45,15
2.1.1	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства метрополитена	3,73	3,19
2.1.2	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства ТПУ и общественно-деловых объектов	11,87	10,15
2.1.3	Территория общего пользования, всего, в том числе:	37,20	31,81
	Площади, улицы, проезды, пешеходные проходы	33,62	28,75
	Озелененные территории общего пользования	3,08	2,63
	Озелененные территории специального назначения вне УДС	0,50	0,43
2.2	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства подземных сооружений метрополитена	26,30	

1	2	3	4
2.3	Территория размещения сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий, затрагиваемых проектом планировки	2,63	2,25
2.3.1	Территория размещения сохраняемых объектов капитального строительства	1,76	1,51
2.3.2	Озелененные территории общего пользования	0,87	0,74
3.	Распределение участков территорий по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	55,43	47,40
3.1.	Участки размещения общественно-деловых объектов, в т.ч.:	2,97	2,54
	- участки размещения административно-деловых объектов	0,47	0,40
	- участки размещения торгово-бытовых объектов	1,16	0,99
	- участки размещения смешанных общественно-деловых объектов	1,34	1,15
3.2	Участки размещения производственных объектов, в т.ч.:	0,57	0,49
	- участки размещения жилищно-коммунальных объектов	0,57	0,49
3.3	Зона природно-рекреационных и озелененных территорий	4,46	3,81
3.4	Зона участков транспортной инфраструктуры, в т. ч.:	47,43	40,56
	-зона линейных объектов магистральной улично-дорожной сети	33,62	28,75
	-зона участков транспортной инфраструктуры	13,81	11,81

4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, кв.м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
Кожуховская линия метрополитена					
1	1	Зона размещения подземных, надземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями (тоннель, вестибюли станций метро, выходы, венткиоски)		263027,36	
Фрагмент 1 – тупик за ст. «Некрасовка»					
2	1.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		8493,4	392,6
3	1.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиосков вдоль проект. проезда №278	356,8	20,3
Фрагмент 2 – ст. «Некрасовка»					
4	2.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		15719,1	514,0
5	2.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка" в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	314,7	35,9
6	2.3	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка" в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	332,7	36,6
7	2.4	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка", и лифт в районе пересечения проект. проезда №6652 с пр. проездом №6653	400,5	37,4
8	2.5	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка", и лифт в районе пересечения проект. проезда №6652 с пр. проездом №6653	378,0	34,5
9	2.6	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лифт и венткиоски в районе пересечения проект. проезда №6652 с пр. проездом №6653	405,6	33,9
10	2.7	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лифт в районе пересечения проект. проезда №6652 с пр. проездом №6653	41,5	7,6
11	2.8	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски вдоль проект. проезда №6652	1302,6	169,5
12	2.9	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе пересечения проект. проезда №6652 с просп. Защитников Москвы	1297,9	77,5
13	2.10	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Часть проект. проезда №6652 с перекрестками	34253,3	510,0
Фрагмент 3 – перегон от ст. «Люберецкая» до ст. «Некрасовка»					
14	3.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		12249,5	785,6
15	3.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски вдоль проект. проезда №45	374,9	25,2
16	3.3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски в районе проект. проезда №45	204,1	20,4
Фрагмент 4 – ст. «Люберецкая»					
17	4.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		26361,2	960,0

18	4.2	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", и лифт в районе пересечения Лухмановской ул. и ул. Дмитриевского	189,6	21,1
19	4.3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", в районе пересечения Лухмановской ул. и ул. Дмитриевского	137,3	26,7
20	4.4	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", и лифт в районе пересечения Лухмановской ул. и ул. Дмитриевского	322,3	26,7
21	4.5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", и лифт в районе вл.2а по 1-му Красковскому пр.	492,4	41,2
22	4.6	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски вдоль проект. магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань в районе проектируемого ТПУ	1821,6	120,0
23	4.7	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски вдоль проект. магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань в районе проектируемого ТПУ	1730,8	187,7
24	4.8	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе пересечения проект. магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань с Красковской ул.	1094,1	65,3
25	4.9	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Часть проект. магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань, Красковской и Лухмановской ул.	77147,3	960,0
26	4.10	Зона реконструкции части участка прохода, проезда	Проектируемые пешеходные проходы и подъезды к проект. ТПУ вдоль проект. магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань	42003,5	690,0
Фрагмент 5 – перегон от ст. «Улица Дмитриевского» до ст. «Люберецкая»					
27	5.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		7583,6	365,8
28	5.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски в районе пересечения Косинского шоссе и ул. Дмитриевского	388,3	22,4
Фрагмент 6 – ст. «Улица Дмитриевского»					
29	6.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		18403,0	349,5
30	6.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Улица Дмитриевского" и лифт в районе пересечения Салтыковской ул. и ул. Дмитриевского	291,0	35,8
31	6.3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Улица Дмитриевского", в районе пересечения Салтыковской ул. и ул. Дмитриевского	251,3	24,8
32	6.4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Улица Дмитриевского" и лифт в районе пересечения ул. Наташи Качуевской и ул. Дмитриевского	152,7	17,7
33	6.5	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход для технического обслуживания станции "Улица Дмитриевского" и венткиоски вдоль ул. Дмитриевского	1680,8	110,7
34	6.6	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе пересечения ул. Наташи Качуевской и ул. Дмитриевского	386,7	26,4
35	6.7	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе пересечения Салтыковской ул. и ул. Дмитриевского	366,9	35,5
36	6.8	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе пересечения Салтыковской ул. и ул. Дмитриевского	290,5	22,9
37	6.9	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Подземный переход, вестибюль станции "Улица Дмитриевского" и др. объекты метрополитена в районе пересечения Салтыковской ул. и ул. Дмитриевского	12085,2	135,1
38	6.10	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Пересечение улиц Дмитриевского, Салтыковской и Наташи Качуевской	32497,8	520,5

39	6.11	Зона реконструкции части участка прохода, проезда	Пешеходный проход в районе пересечения ул. Наташи Качуевской и ул. Дмитриевского	736,8	40,7
Фрагмент 7 – перегон от ст. «Косино» до ст. «Улица Дмитриевского»					
40	7.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		7919,9	377,7
41	7.2	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоск в районе магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань (напротив вл.14 по Каскадной ул.)	363,4	32,3
Фрагмент 8 – ст. «Косино»					
42	8.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		13144,3	388,8
43	8.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход с лифтом в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Косино", в районе Лениногорской ул.	257,3	22,2
44	8.3	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничные сходы с лифтом в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Косино", в районе Жулебинского проезда	1395,4	43,9
45	8.4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Административное здание эксплуатационного персонала и венткиоски в районе Жулебинского проезда	3851,0	125,8
46	8.5	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе вл.13 к.2 по Лермонтовскому проспекту	505,6	44,3
47	8.6	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе вл.147 стр.1 по Лермонтовскому проспекту	165,6	20,5
48	8.7	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоск в районе вл.109 по Лермонтовскому проспекту	135,5	15,1
49	8.8	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе вл.109 по Лермонтовскому проспекту	202,5	15,3
50	8.9	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе вл.83 по Лермонтовскому проспекту	208,3	16,2
51	8.10	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Косино" и «Лермонтовский проспект», в районе Жулебинской улицы	261,8	23,3
52	8.11	Зона строительства и реконструкции части участка улично-дорожной сети	Часть Жулебинской улицы и Жулебинского проезда, включая новое строительство УДС	11470,8	335,0
53	8.12	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Часть Лениногорской улицы	1985,0	76,5
54	8.13	Зона реконструкции участка прохода, проезда	Пешеходная зона, подъезд к существующим и проектируемым объектам от Жулебинской ул.	3430,4	312,8
55	8.14	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты проектируемого транспортно-пересадочного узла «Косино» и благоустройства территории	37878,0	230,6
Фрагмент 9 – перегон от ст. «Юго-Восточная» до ст. «Косино»					
56	9.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		26903,9	1340,0
57	9.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски в районе вл.3 по Самаркандскому бульвару	562,5	32,3
58	9.3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски в районе вл.2 стр.5 по Привольной ул.	593,1	40,1
59	9.4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски напротив вл.2 к.1 по Лермонтовскому просп.	120,8	11,6
60	9.5	Зона реконструкции озелененной территории	Фрагмент озелененной территории специального назначения вне УДС (объект ПК №99) возле Самаркандского бульвара	2375,8	56,0

61	9.6	Зона реконструкции озелененной территории общего пользования	Фрагмент объекта ПК №77 по Привольной ул.	12399,2	350,0
Фрагмент 10 – ст. «Юго-Восточная» («Ферганская улица»)					
62	10.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		13188,4	402,0
63	10.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Юго-Восточная", в районе вл.15а по Ферганской ул.	174,5	27,5
64	10.3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции " Юго-Восточная " в районе вл.12/20 на пересечении Ташкентской и Ферганской улиц	627,5	38,7
65	10.4	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничные сходы в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции " Юго-Восточная ", лифт и венткиоски в районе пересечения Ташкентской и Ферганской ул.	1189,9	86,6
66	10.5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции " Юго-Восточная " в районе пересечения Ташкентской и Ферганской улиц	418,7	40,4
67	10.6	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход, совмещенный с лифтом, в вестибюль станции " Юго-Восточная ", в районе вл.21 по Ферганской улице	728,6	58,0
68	10.7	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе вл.21 по Ферганской ул.	169,1	14,7
69	10.8	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски в районе вл.21 по Ферганской ул.	143,6	12,0
70	10.9	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Часть Ташкентской и Ферганской улиц	21783,8	395,5
71	10.10	Зона реконструкции озелененной территории общего пользования	Фрагмент объекта ПК №76 по Ферганской ул.	3840,5	136,8
72	10.11	Зона реконструкции озелененной территории общего пользования	Объект ПК № 75 по Ферганской ул.	8724,6	180,0
73	10.12	Зона реконструкции озелененной территории общего пользования	Озелененная территория общего пользования специального назначения вне УДС по Ташкентской ул.	2141,4	58,0
74	10.13	Зона реконструкции озелененной территории спецназначения	Озелененная территория специального назначения в составе УДС в районе пересечения Ташкентской и Ферганской ул.	1366,1	57,0
75	10.14	Зона реконструкции озелененной территории спецназначения	Озелененная территория специального назначения в составе УДС по Ташкентской ул.	2870,4	60,4
76	10.15	Зона реконструкции озелененной территории спецназначения	Озелененная территория специального назначения в составе УДС по Ташкентской ул.	4931,0	218,9
Фрагмент 11 – перегон от ст. «Окская улица» до ст. « Юго-Восточная»					
77	11.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		17421,0	1510,0
78	11.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски напротив вл. 21 по 1-й Новокузминской улице	455,0	50,0
79	11.3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски напротив вл.3 стр.9 по Ферганской улице	843,6	50,0

80	11.4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Венткиоски напротив вл.10 по Ферганской улице	600,3	30,0
81	11.5	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Часть 1-й Новокузьминской ул. между Зеленодольской ул. и ул. Академика Скрябина; часть Ферганской ул. между ул. Академика Скрябина и Сормовской ул.	51137,1	1510,0
Фрагмент 12 – ст. «Окская улица»					
82	12.1	Часть зоны планируемого размещения подземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями		10926,7	283,1
83	12.2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", в районе вл.30/15 на пересечении Рязанского просп. и Окской улицы	378,0	29,2
84	12.3	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Лестничный сход и пандус в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", на пересечении Рязанского просп. и Окской улицы	713,4	45,5
85	12.4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", и лифт напротив вл.6 к.2 по 1-й Новокузьминской улице	423,2	32,2
86	12.5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Лестничный сход и пандус в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", и лифт на пересечении Рязанского просп. и Окской улицы	425,7	28,4
87	12.6	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски напротив вл.30/15 на пересечении Рязанского просп. и Окской улицы	217,2	16,7
88	12.7	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Венткиоски напротив вл.30 к.2 по Рязанскому просп.	146,2	13,1
89	12.8	Зона реконструкции части участка улично-дорожной сети	Пересечение Рязанского просп. с Окской ул.	24494,8	216,9
90	12.9	Зона реконструкции участка прохода, проезда	Часть пешеходного прохода вдоль Окской ул.	906,3	71,8
91	12.10	Зона реконструкции участка прохода, проезда	Часть 1-й Новокузьминской улицы	5736,3	202,4
92	12.11	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Вестибюль станции "Окская улица" и др. объекты метрополитена на участке вл.30 к.2 по Рязанскому просп.	6920,6	143,0

5. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов				Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)	Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков									
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)		Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь земельного участка, частей земельного участка в границах природного комплекса, не являющегося особо охраняемыми (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Фрагмент 1														
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий													
		ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"											
			1.1	участок размещения венткиосков вдоль проектируемого проезда 278	0	0,036							0,036 (Т3 метро)	
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				0,036	0	0	0	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	1.2	участки улично-дорожной сети	0	1,808				0,835 - подз. простр.					1,808 (Т3 метро), 0,251 (Т3 подз.ком.)	
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			1,808	0	0	0	0,835 - подз. простр.	0	0	0	0	--	
Иные территории														
	ИТОГО иные территории			0	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО				1,844	0	0	0	0,835 - подз. простр.	0	0	0	0	--	
Фрагмент 2														
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий													
		ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"											
			2.1	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка" возле пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	0	0,033							0,033 (Т3 метро)	
			2.2	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка" в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	0	0,031							0,031 (Т3 метро)	
			2.3	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка", и лифта в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект.проездом №6653	0	0,038							0,038 (Т3 метро)	
2.4	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Некрасовка", и лифта в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект.проездом №6653	0	0,040								0,040 (Т3 метро)			

1			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	2.5	участок размещения лифта в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	0	0,004									0,004 (ТЗ метро)	
			2.6	участок размещения проектного лифта и венткиосков в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	0	0,041								0,041 (ТЗ метро)		
			2.7	участок размещения венткиосков в районе пересечения проект. проезда №6652 с проект. проездом №6653	0	0,130								0,130 (ТЗ метро)		
			2.8	участок размещения венткиосков в районе пересечения проект. проезда №6652 с просп. Защитников Москвы	0	0,130								0,130 (ТЗ метро)		
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						0,447	0	0	0	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	2.9	участки улично-дорожной сети	0	3,279					1,434 - подз. простр.						2,373 (ТЗ метро)	
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				3,279	0	0	0	1,434 - подз. простр.	0	0	0	0	--		
Иные территории																
	ИТОГО иные территории				0	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
ВСЕГО						3,726	0	0	0	1,434 - подз. простр.	0	0	0	0	--	
Фрагмент 3																
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий															
		ИТОГО участки жилых зданий				0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"													
			3.1	участок размещения венткиосков вдоль проектируемого проезда 45	0	0,037								0,037 (ТЗ метро), 0,015 (ТЗ ЛЭП)		
			3.2	участок размещения венткиосков в районе проектируемого проезда 45	0	0,020								0,020 (ТЗ метро), 0,020 (ТЗ ЛЭП)		
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						0,057	0	0	0	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)																
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Иные территории																
	ИТОГО иные территории				0	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
ВСЕГО						0,057	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
Фрагмент 4																
	Участки жилых зданий															
		ИТОГО участки жилых зданий				0,000	0	0	0	0	0	0	0	0		
			ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"													
		4.1	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", и лифта, Магистраль Москва-Нижний Новгород-Казань, напротив вл.2А по 1-му Красковскому пр.	0	0,049										0,049 (ТЗ метро)	

Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов																	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		проектируемые	4.2	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", в районе пересечения Лухмановской ул.и ул.Дмитриевского	0	0,014								0,009 (ТЗ подз.ком.), 0,014 (ТЗ метро)			
			4.3	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", и лифта в районе пересечения Лухмановской ул.и ул.Дмитриевского	0	0,019							0,019 (ТЗ подз.ком.), 0,019 (ТЗ метро)				
			4.4	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Люберецкая", и лифта в районе пересечения Лухмановской ул.и ул.Дмитриевского	0	0,032							0,030 (ТЗ подз.ком.), 0,032 (ТЗ метро)				
			4.5	участок размещения венткиосков в районе пересечения Красковской ул.и магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань	0	0,109							0,109 (ТЗ метро), 0,042 (ТЗ ЛЭП)				
			4.6	участок размещения венткиосков в районе ТПУ на магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань	0	0,173							0,173 (ТЗ метро)				
			4.7	участок размещения венткиосков в районе ТПУ на магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань	0	0,182							0,182 (ТЗ метро)				
			4.8	участок проектируемого ТПУ "Люберецкая" (Косино-Ухтомская), Проектируемая магистраль Москва-Нижний Новгород-Казань, напротив вл.2А по 1-му Красковскому пр.	0	8,873			0,329 - подз. простр.				1,026 (ТЗ метро)				
			существующие	4.9	тепловой павильон 1-й пр. Красковский, в. 2А. стр.1	2601001	0,018										
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					9,469	0	0	0	0,329	0	0	0	0	--	
		Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					9,469	0	0	0	0,329	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)		4.10	участки улично-дорожной сети	0	7,652				1,229 - подз. простр.					1,341 (ТЗ подз.ком.), 3,243 (ТЗ метро), 4,079 (ТЗ ЛЭП)			
		4.11	участки проездов, проходов	0	2,804									0,086 (ТЗ подз.ком.), 0,050 (ТЗ метро), 0,125 (ТЗ ЛЭП)			
		4.12	участки проездов, проходов	0	0,929				0,556 - подз. простр.					0,929 (ТЗ метро)			
		4.13	участок озелененных территорий общего пользования	0	0,229				0,040 - подз. простр.			0,229		0,039 (ТЗ подз.ком.), 0,163 (ТЗ метро), 0,211 (ТЗ ЛЭП), 0,229 (зона охр.прир.ланд.)			
		4.14	участок озелененных территорий ограниченного пользования	0	0,046							0,046		0,032 (ТЗ подз.ком.), 0,008 (ТЗ метро)			
		ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				11,660	0	0	0	1,825	0	0	0	0,275	--		
Иные территории																	
		ИТОГО иные территории				0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
ВСЕГО					21,129	0	0	0	2,154	0	0	0	0,275	--			
Фрагмент 5																	
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		Участки жилых зданий															
			ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"													
				5.1	участок размещения венткиосков в районе пересечения Косинского шоссе и улицы Дмитриевского	0	0,039								0,039 (ТЗ метро)		
Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					0,039	0	0	0	0	0	0	0	0	--			

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)																
		ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Иные территории																
		ИТОГО иные территории			0	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
ВСЕГО					0,039	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Фрагмент 6																
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		Участки жилых зданий														
				ИТОГО участки жилых зданий			0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"											
					6.1	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Улица Дмитриевского", и лифта в районе пересечения Салтыковской ул.и ул.Дмитриевского	0	0,029							0,006 (Т3 подз.ком.), 0,017 (Т3 ЛЭП), 0,029 (Т3 метро), 0,029 (С33-ориент.)	
					6.2	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Улица Дмитриевского", в районе пересечения Салтыковской ул.и ул.Дмитриевского	0	0,025							0,025 (Т3 подз.ком.), 0,025 (Т3 метро), 0,003 (С33-ориент.)	
					6.3	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Улица Дмитриевского", и лифта в районе пересечения ул.Наташи Качуевской и ул.Дмитриевского	0	0,015							0,015 (Т3 метро)	
					6.4	участок размещения лестничного схода для технического обслуживания и венткиосков на станции "Улица Дмитриевского" по улице Дмитриевского в районе вл.1	0	0,168							0,120 (Т3 подз.ком.), 0,168 (Т3 метро)	
					6.5	участок размещения венткиосков в районе пересечения ул. Дмитриевского и ул. Наташи Качуевской	0	0,039							0,017 (Т3 подз.ком.), 0,039 (Т3 метро)	
					6.6	участок размещения венткиосков в районе пересечения Салтыковской ул.и ул. Дмитриевского	0	0,037							0,013 (Т3 подз.ком.), 0,037 (Т3 метро)	
					6.7	участок размещения венткиосков напротив вл.2 по ул. Дмитриевского	0	0,029							0,029 (Т3 подз.ком.), 0,029 (Т3 метро)	
					6.8	участок размещения вестибюля, подземного перехода и др. объектов транспортной инфраструктуры в районе пересечения Салтыковской ул.и ул. Дмитриевского	0	0,644							0,041 (Т3 подз.ком.), 0,644 (Т3 метро), 0,019 (С33-ориент.)	
6.9	участок смешанного размещения общественно-деловых объектов различного вида ул. Наташи Качуевской, вл.1	0	1,343							0,173 (С33-ориент.)						
существующие		6.10	тепловой павильон улица Наташи Качуевской, 1	2600933	0,022								0,021 (Т3 подз.ком.), 0,022 (Т3 метро)			
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			2,351	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					2,351	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (активируемые)		6.11	участки улично-дорожной сети	0	2,959				1,011 - подз. простр.					1,535 (Т3 подз.ком.), 1,367 (Т3 метро), 0,291 (Т3 ЛЭП), 1,138 (С33 -ориент.)		
		6.12	участки проездов, проходов	0	0,074				0,008 - подз. простр.					0,035 (Т3 подз.ком.), 0,074 (Т3 метро)		
		6.13	участки проездов, проходов	0	0,204											

1 Участки территории природных объектов	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	6.14	участки проездов, проходов	0	0,718									0,132 (ТЗ подз.ком.), 0,671 (СЗЗ - ориент.)	
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			3,955	0	0	0	1,019	0	0	0	0	--	
Иные территории														
	ИТОГО иные территории			0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО				6,306	0	0	0	1,019	0	0	0	0	--	
Фрагмент 7														
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий													
		ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"											
			7.1	участок размещения венткиосков в районе магистрали Москва-Нижний Новгород-Казань (напротив вл.14 по Каскадной ул.)	0	0,036							0,036 (Т3 метро)	
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			0,036	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)														
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
Иные территории														
	ИТОГО иные территории			0	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО				0,036	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
Фрагмент 8														
Участки сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий													
		ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Участки нежилых сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"											
			8.1	участок размещения лестничного схода с лифтом в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Косино", Лениногорская ул., у платф. "Косино"	0	0,026							0,026 (Т3 метро)	
			8.2	участок размещения лестничных сходов с лифтом в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Косино", возле платф. "Косино", напротив вл.10 по Жулебинскому пр.	0	0,140							0,140 (Т3 метро)	
			8.3	участок размещения административного здания эксплуатационного персонала и венткиосков, напротив вл.11-15 по Жулебинскому пр.	0	0,385							0,385 (Т3 метро), 0,023 (СЗ3-расчет.)	
			8.4	участок размещения венткиосков напротив вл.13 к.2 по Лермонтовскому проспекту	0	0,051							0,051 (Т3 метро), 0,051 (СЗ3-расчет.)	
			8.5	участок размещения венткиосков напротив вл.147 с.6 по Лермонтовскому проспекту	0	0,017							0,014 (Т3 метро), 0,017 (СЗ3-расчет.)	
			8.6	участок размещения венткиосков напротив вл.109 по Лермонтовскому проспекту	0	0,014							0,014 (Т3 метро)	

Участки зданий, с	Участки нежилых зданий, с		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			8.7	участок размещения венткиосков напротив вл.109 по Лермонтовскому проспекту	0	0,020								0,020 (Т3 метро)		
			8.8	участок размещения венткиосков напротив вл.83 по Лермонтовскому проспекту	0	0,021								0,021 (Т3 метро)		
			8.9	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлями станций "Лермонтовский проспект" и "Косино", Лермонтовский проспект, нечетная сторона вблизи д.83-109	0	0,026								0,026 (Т3 метро), 0,009 (С33-расчет.)		
			8.10	участок размещения проектируемого объекта транспортно-пересадочного узла "Косино", Лермонтовский просп., вл.117	0	1,180				0,020 - подз. простр.				0,319 (Т3 метро), 1,173 (С33-расчет.)		
			8.11	участок размещения проектируемого делового центра, напротив вл.30-31 по Жулебинской ул.	0	0,472				0,168 - подз. простр.				0,271 (Т3 метро), 0,472 (С33-расчет.)		
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	существующие	8.12	венткиоск станции метрополитена "Лермонтовский проспект", Лермонтовский просп., нечетная сторона вблизи д.83-109	0	0,009								0,009 (Т3 метро)		
			8.13	венткиоск станции метрополитена "Лермонтовский проспект", Лермонтовский просп., нечетная сторона вблизи д.83-109	0	0,014								0,014 (Т3 метро)		
			8.14	венткиоск станции метрополитена "Лермонтовский проспект", Лермонтовский просп., нечетная сторона вблизи д.83-109	0	0,014								0,014 (Т3 метро)		
			8.15	многоэтажный гараж Лермонтовский просп. 13 к.2	2709453	0,525			0,033 - подз. простр.				0,094(Т3 метро), 0,211 (С33 - расч.)			
			ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			2,914	0	0	0	0,221	0	0	0	0	--	
		Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			2,914	0	0	0	0,221	0	0	0	0	--		
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	8.16	участки улично-дорожной сети	0	0,173					0,013 - подз. простр.					0,038 (Т3 подз.ком.), 0,093 (Т3 метро)		
	8.17	участки улично-дорожной сети	0	1,008					0,097 - подз. простр.					0,023 (Т3 подз.ком.), 0,371 (Т3 метро), 0,223 (С33-расчет.)		
	8.18	участки проездов, проходов	0	0,343					0,068 - подз. простр.					0,205 (Т3 метро), 0,158 (С33 - расч.)		
	8.19	участки проездов, проходов	0	0,333					0,114 - подз. простр.					0,333 (Т3 метро), 0,135 (С33 - расч.)		
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			1,857	0	0	0	0	0,292	0	0	0		--		
Иные территории																
	ИТОГО иные территории			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
ВСЕГО				4,771	0	0	0	0	0,513	0	0	0	0	0,000	--	
Фрагмент 9																
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий														
			ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"													
			9.1	участок размещения венткиосков в районе влад.3 по Самаркандскому бульвару	0	0,056								0,056 (Т3 метро), 0,056 (Т3 подз.ком.), 0,043 (Т3 ВЛЭП)		
			9.2	участок размещения венткиосков в районе вл.2 стр.5 по Привольной ул.	0	0,059								0,059 (Т3 метро), 0,055 (Т3 подз.ком.), 0,026 (С33 - ориент.)		
			9.3	участок размещения венткиосков напротив вл.2 к.1 по Лермонтовскому пр.	0	0,012								+		
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			0,127	0	0	0	0	0	0	0	0	--			
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	9.4	участок озелененных территорий специального назначения	0	0,238				0,052 - подз. простр.				0,238	0,238 (Т3 метро), 0,220 (Т3 подз.ком.), 0,177 (Т3 ВЛЭП)			
	9.5	участок озелененных территорий общего пользования	0	1,240				0,605 - подз. простр.				1,240	1,233 (Т3 метро), 0,872 (Т3 подз.ком.), 0,769 (Т3 ВЛЭП), 0,360 (С33 - ориент.), 1,240 (охр.ландш.)			

Учас обще осо 1 (пр	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				1,478	0	0	0	0,657	0	0	0	1,478	--	
Иные террито рии															
	ИТОГО иные территории				0	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО					1,605	0	0	0	0,657	0	0	0	1,478	--	
Фрагмент 10															
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий														
		ИТОГО участки жилых зданий				0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"												
			10.1	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Юго-Восточная" Ферганская улица в районе вл. 15а	0	0,017							0,017 (ТЗ подз.ком.), 0,017 (ТЗ метро)		
			10.2	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Юго-Восточная", в районе вл.12/20 на пересечении Ферганской и Ташкентской улиц	0	0,063							0,037 (ТЗ подз.ком.), 0,063 (ТЗ метро)		
			10.3	участок размещения лестничных сходов в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Юго-Восточная", лифта и венткиосков возле пересечения Ферганской и Ташкентской улиц	0	0,119							0,102 (ТЗ подз.ком.), 0,119 (ТЗ метро)		
			10.4	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Юго-Восточная" возле пересечения Ферганской и Ташкентской улиц	0	0,042							0,023 (ТЗ подз.ком.), 0,042 (ТЗ метро)		
			10.5	участок размещения лестничного схода, совмещенного с лифтом, в подземный вестибюль станции "Юго-Восточная" напротив вл. 21 по Ферганской улице	0	0,073							0,073 (ТЗ подз.ком.), 0,073 (ТЗ метро)		
			10.6	участок размещения венткиоска Ферганская улица в районе вл. 21	0	0,014							0,014 (ТЗ подз.ком.), 0,014 (ТЗ метро)		
			10.7	участок размещения венткиосков Ферганская улица в районе вл. 21	0	0,017							0,015 (ТЗ подз.ком.), 0,017(ТЗ метро)		
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				0,345	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				0,345	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	10.8	участок улично-дорожной сети	0	2,179				0,712 - подз. простр.					1,767 (ТЗ подз.ком.), 1,089 (ТЗ метро)		
	10.9	участок озелененных территорий общего пользования	0	0,384				0,260 - подз. простр.				0,384	0,232 (ТЗ подз.ком.), 0,384 (зона охр.прир.ланд.), 0,366 (ТЗ метро)		
	10.10	участок озелененных территорий общего пользования	0	0,872								0,872	0,245 (ТЗ подз.ком.), 0,872 (зона охр.прир.ланд.), 0,052 (ТЗ метро)		
	10.11	участок озелененных территорий общего пользования	0	0,214								0,214	0,135 (ТЗ подз.ком.)		
	10.12	участок озелененных территорий специального назначения в составе УДС		0,137								0,137	0,096 (ТЗ подз.ком.)		
	10.13	участок озелененных территорий специального назначения в составе УДС		0,287				0,071 - подз. простр.				0,287	0,157 (ТЗ подз.ком.), 0,093 (ТЗ метро)		
	10.14	участок озелененных территорий специального назначения в составе УДС	0	0,493				0,005 - подз. простр.				0,493	0,007 (ТЗ подз.ком.), 0,016 (ТЗ метро)		
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				4,566	0	0	0	1,048	0	0	0	2,387	--	
Иные территории															
	ИТОГО иные территории				0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО					4,911	0	0	0	1,048	0	0	0	2,387	--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Фрагмент 11															
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий														
		ИТОГО участки жилых зданий			0,000	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"												
			11.1	участок размещения венткиосков напротив влад. 21 по 1-й Новокузьминской ул.	0	0,045							0,045 (Т3 метро)		
			11.2	участок размещения венткиосков напротив влад. 3 стр.9 по Ферганской ул.	0	0,084							0,017 (Т3 подз.ком.), 0,084 (Т3 метро), 0,058 (С33 - расч.)		
			11.3	участок размещения венткиосков напротив влад. 10 по Ферганской ул.	0	0,060							0,017 (Т3 подз.ком.), 0,060 (Т3 метро), 0,060 (С33 - расч.), 0,035 (С33 - ориент.)		
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			0,189	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			0,189	0	0	0	0	0	0	0	0	0	--		
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	11.4	участки улично-дорожной сети	0	1,887				0,538 - подз. простр.					0,808 (Т3 подз.ком.), 1,624 (Т3 метро)		
	11.5	участки улично-дорожной сети	0	3,181				1,083 - подз. простр.					2,068 (Т3 подз.ком.), 2,920 (Т3 метро), 0,012 (С33 - установ.), 0,568 (С33 - расч.), 0,926 (С33 - ориент.)		
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			5,068	0	0	0	1,621	0	0	0	0	--		
Иные территории															
	ИТОГО иные территории			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО				5,257	0	0	0	1,621	0	0	0	0	0	--	
Фрагмент 12															
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий														
		ИТОГО участки жилых зданий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	проектируемые	ГУП города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И. Ленина"												
			12.1	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", на пересечении Рязанского просп. с Окской ул. напротив вл. 30/15	0	0,038							0,025 (Т3 подз.ком.), 0,038 (Т3 метро)		
			12.2	участок размещения лестничного схода и пандуса в подземный переход, совмещенный с проектным вестибюлем станции "Окская улица" на пересечении Рязанского проспекта и Окской ул.	0	0,071							0,065 (Т3 подз.ком.), 0,071 (Т3 метро)		
			12.3	участок размещения лестничного схода в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", и лифта напротив влад. 6 к.2 по 1-й Новокузьминской ул.	0	0,042							0,042 (Т3 подз.ком.), 0,042 (Т3 метро)		
			12.4	участок размещения реконструируемого лестничного схода и пандуса в подземный переход, совмещенный с вестибюлем станции "Окская улица", и лифта Рязанский проспект (пересечение с Окской ул.)	0	0,043							0,039 (Т3 подз.ком.), 0,043 (Т3 метро)		
			12.5	участок размещения венткиосков напротив вл. 30/15 по Рязанскому просп.	0	0,022							0,001 (Т3 подз.ком.), 0,022 (Т3 метро)		
			12.6	участок размещения венткиосков напротив вл.30 к.2 по Рязанскому просп.	0	0,015							0,015 (Т3 метро)		
	существующие	12.7	торговый центр, Общество с ограниченной ответственностью "Силктон" Рязанский проспект 30 к.2	0	1,157			0,225 - подз. простр.				0,304 (Т3 подз.ком.), 0,327 (Т3 метро)			

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			1,388	0	0	0	0,225	0	0	0	0	--	
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов				1,388	0	0	0	0,225	0	0	0	0	--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)	12.8	участки улично-дорожной сети		0	2,276				0,499 - подз. простр.					1,281 (ТЗ подз.ком.), 0,820 (ТЗ метро)	
	12.9	участки проездов, проходов		0	0,091										
	12.10	участки проездов, проходов		0	0,574				0,204 - подз. простр.					0,192 (ТЗ подз.ком.), 0,297 (ТЗ метро)	
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				2,941	0	0	0	0,703	0	0	0	0	--	
Иные территории															
	ИТОГО иные территории				0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	--	
ВСЕГО					4,329	0	0	0	0,928	0	0	0	0	--	
ИТОГО В ГРАНИЦАХ ФРАГМЕНТОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ															
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	ИТОГО участки жилых и нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов (существующие и проектируемые)				17,398				0,775 - подз. простр.					--	
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий (проектируемые)		участки улично-дорожной сети		0	26,402				7,451 - подз. простр.					--	
		участки проездов, проходов		0	6,070				0,950 - подз. простр.					--	
		участки озелененных территорий общего пользования		0	2,939				0,905 - подз. простр.				2,939	--	
		участок озелененных территорий специального назначения в составе УДС		0	1,201				0,128 - подз. простр.				1,201		
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий				36,612	0	0	0	10,209	0	0	0	4,140	--	
Иные территории	ИТОГО иные территории				0										
ВСЕГО					54,010	0		0	10,209	0	0	0	4,140	--	

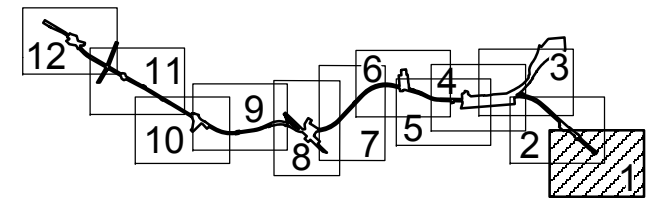
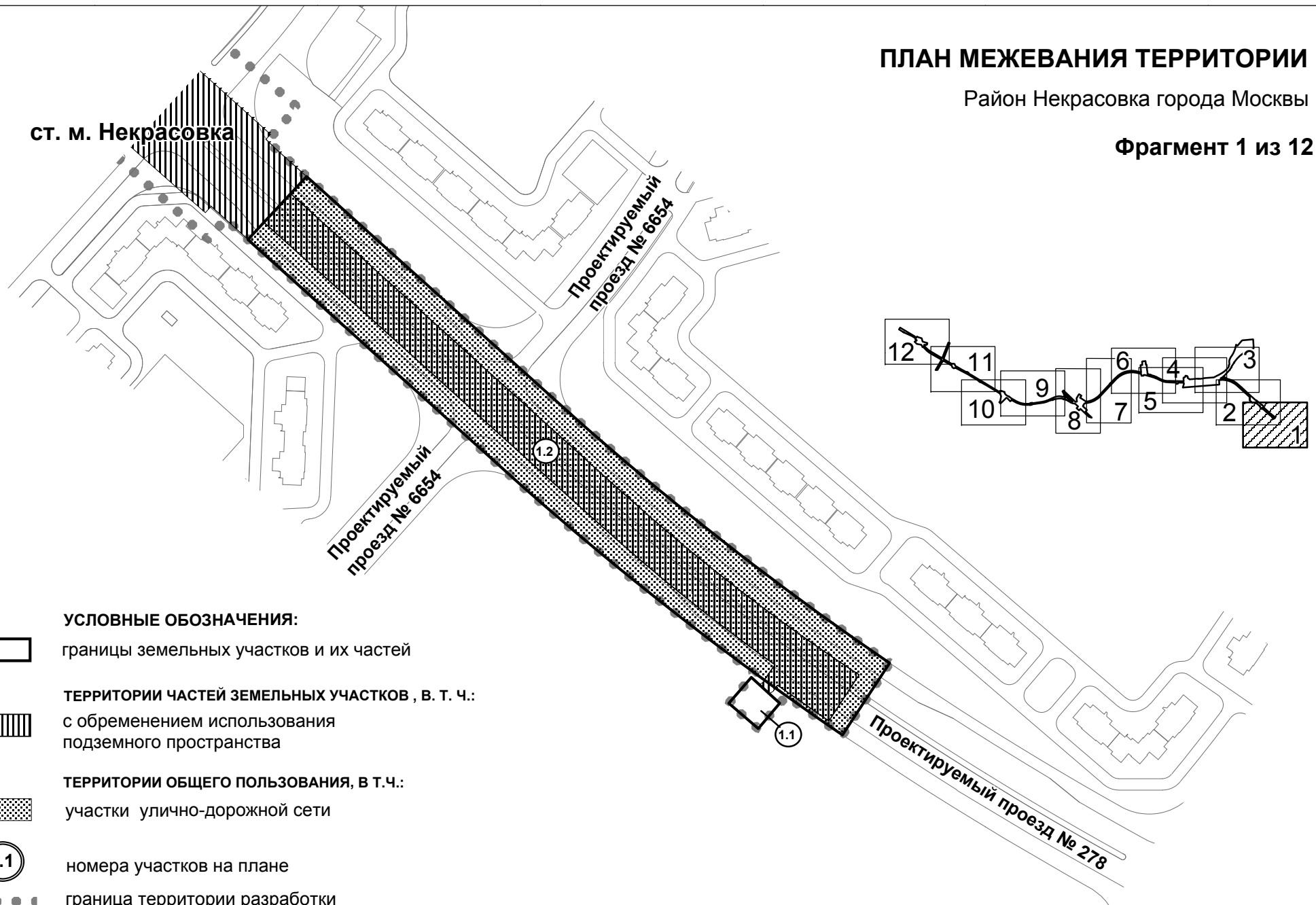
Примечание:

* До уточнения в М 1:200 - 1:500 границ частей участков, обремененных сервитутом доступа уполномоченных служб к объектам (в том числе коммуникациям) инженерной инфраструктуры, вышеназванным сервитутом обременяется вся территория всех участков зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства.

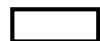
ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 1 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы земельных участков и их частей



ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, в т. ч.:
с обременением использования подземного пространства



ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, в т.ч.:
участки улично-дорожной сети



номера участков на плане



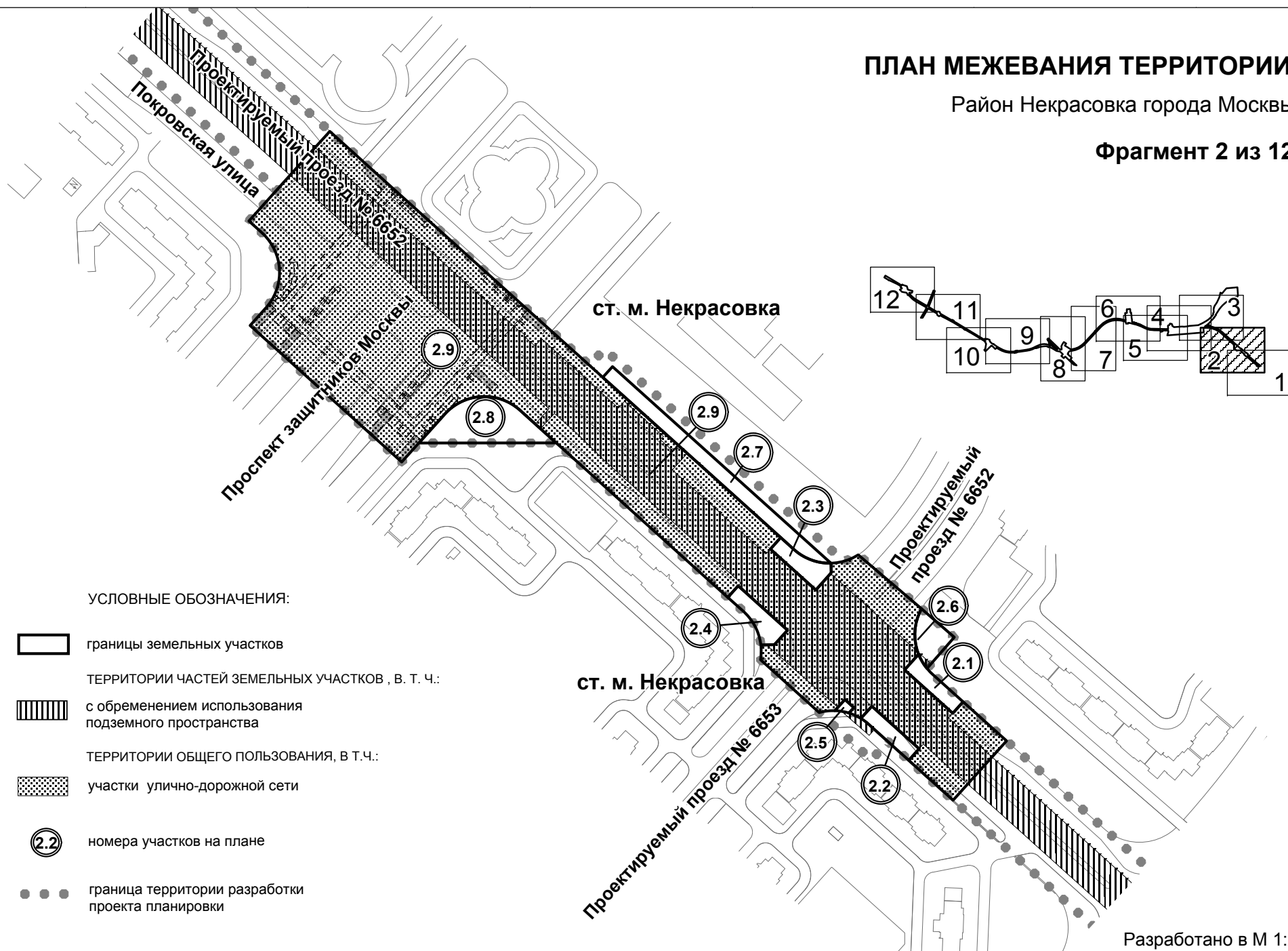
граница территории разработки
проекта планировки

Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 2 из 12

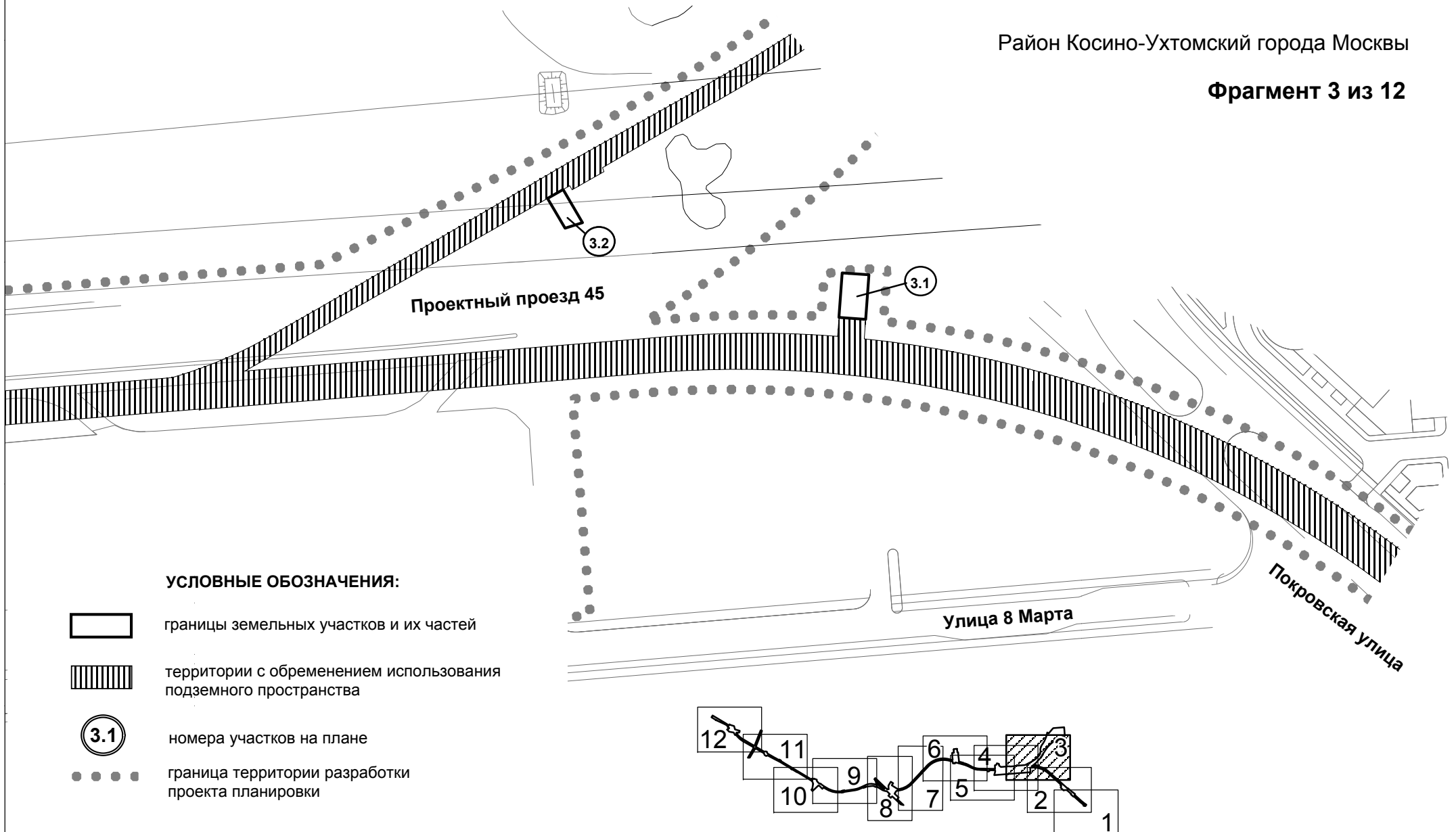


Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 3 из 12



Разработано в М 1:2000

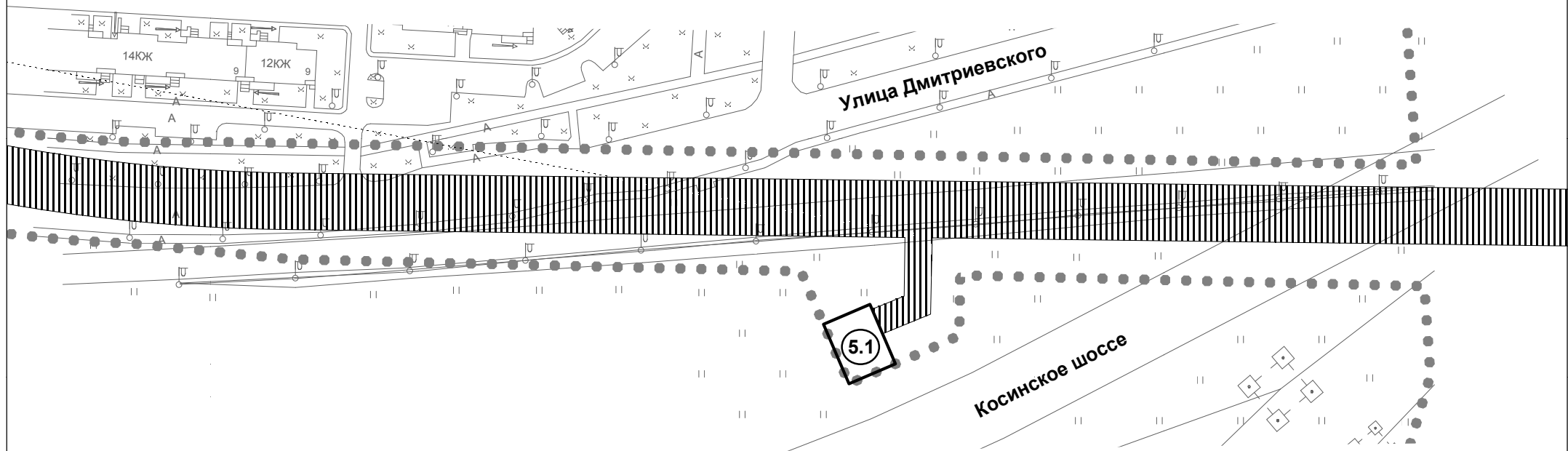
Фрагмент 4 из 12



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

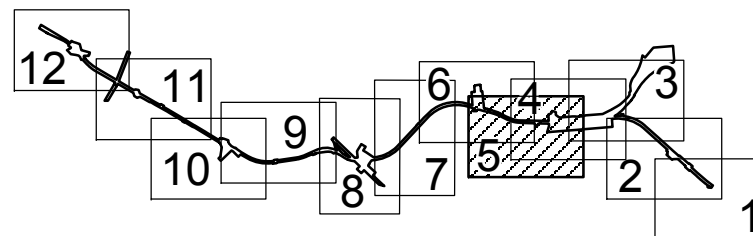
Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 5 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы земельных участков и их частей
-  территории с обременением использования подземного пространства
-  номера участков на плане
-  граница территории разработки проекта планировки

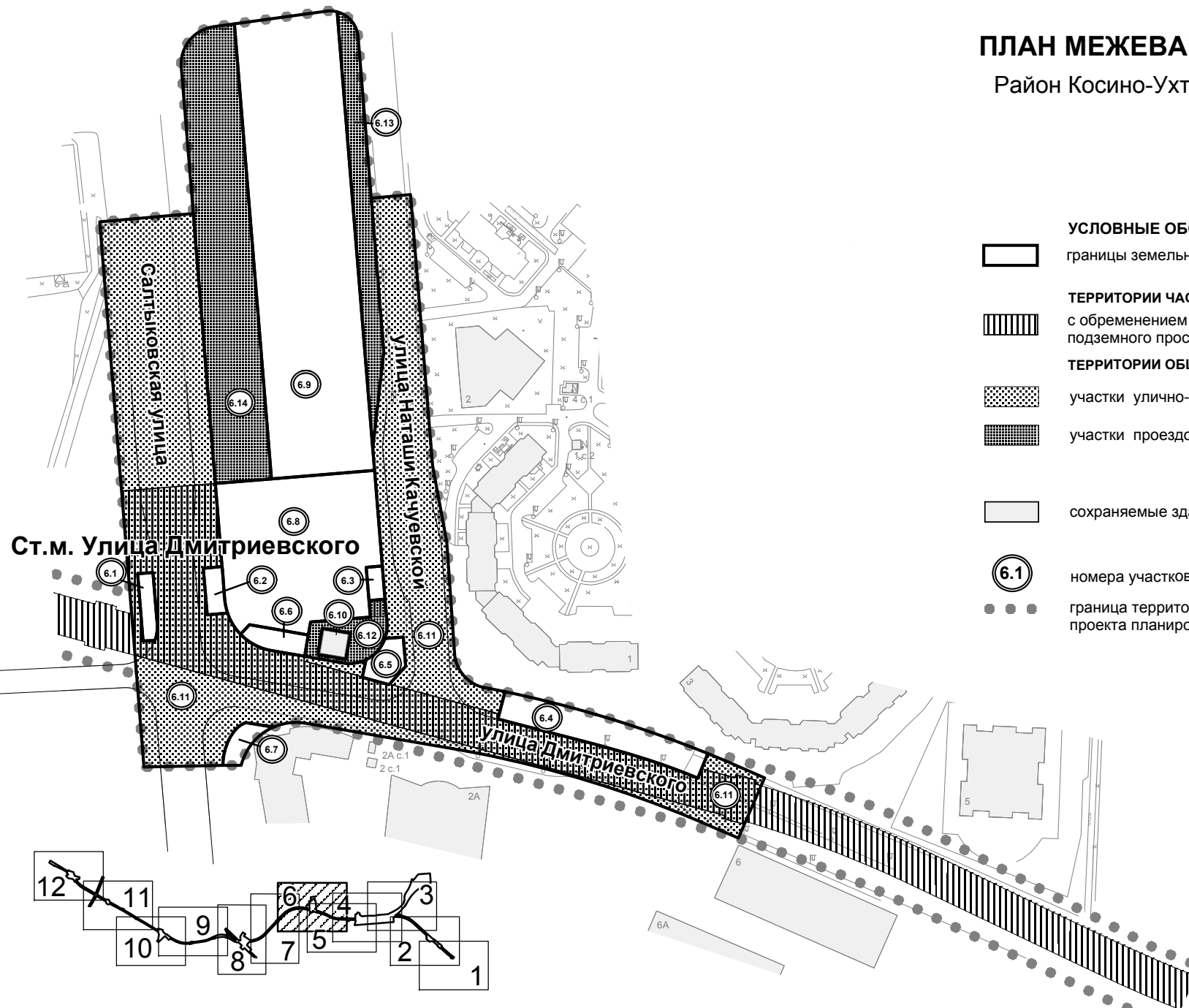


Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

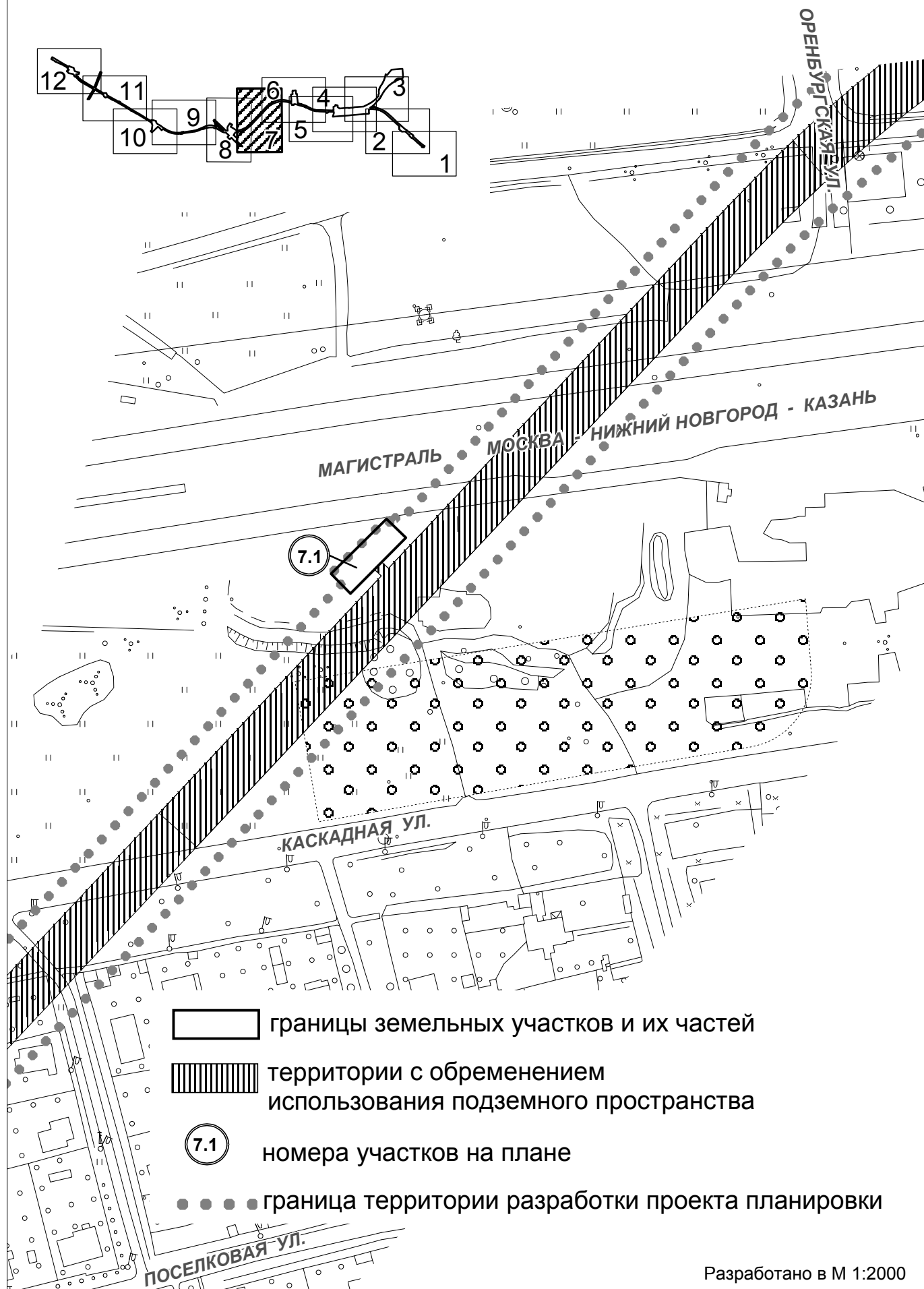
Фрагмент 6 из 12



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

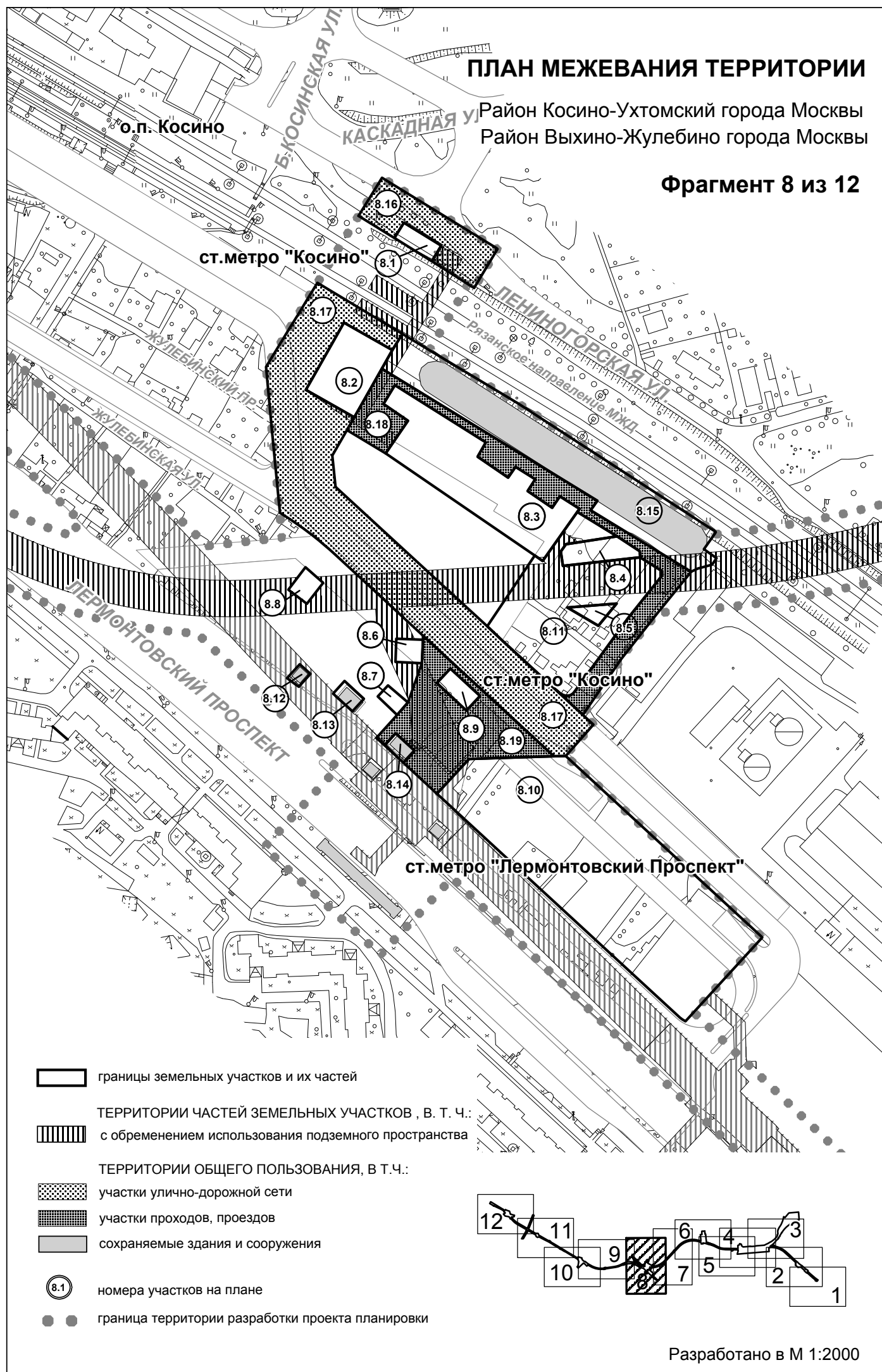
Фрагмент 7 из 12



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 8 из 12



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 9 из 12

□ границы земельных участков и их частей

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В. Т. Ч.:

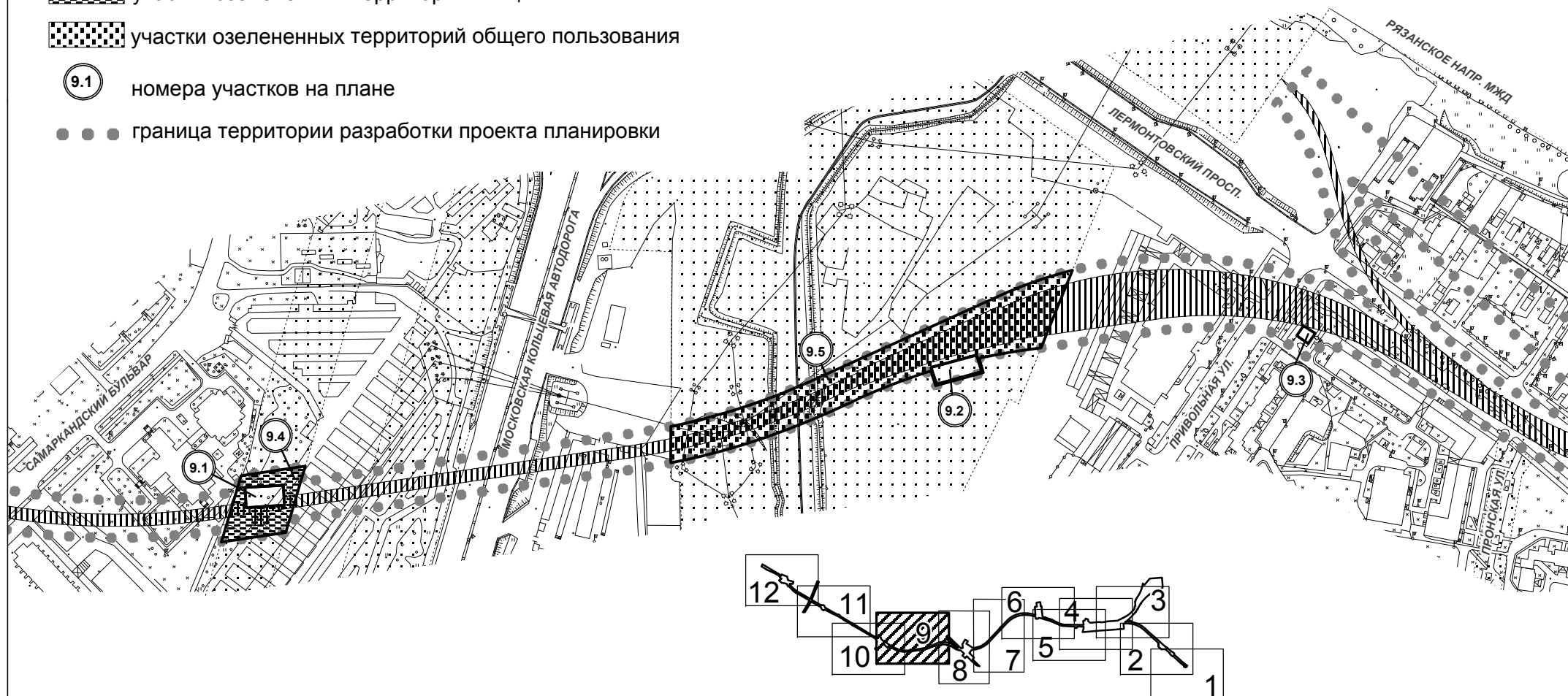
▨ с обременением использования подземного пространства

▤ участки озелененных территорий спецназначения

▣ участки озелененных территорий общего пользования

9.1 номера участков на плане

● ● ● граница территории разработки проекта планировки



Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 10 из 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, в т. ч.:



с обременением использования
подземного пространства

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, в т.ч.:



участки улично-дорожной сети



участки озелененных территорий общего
пользования



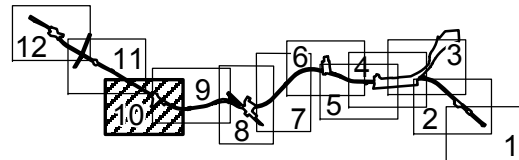
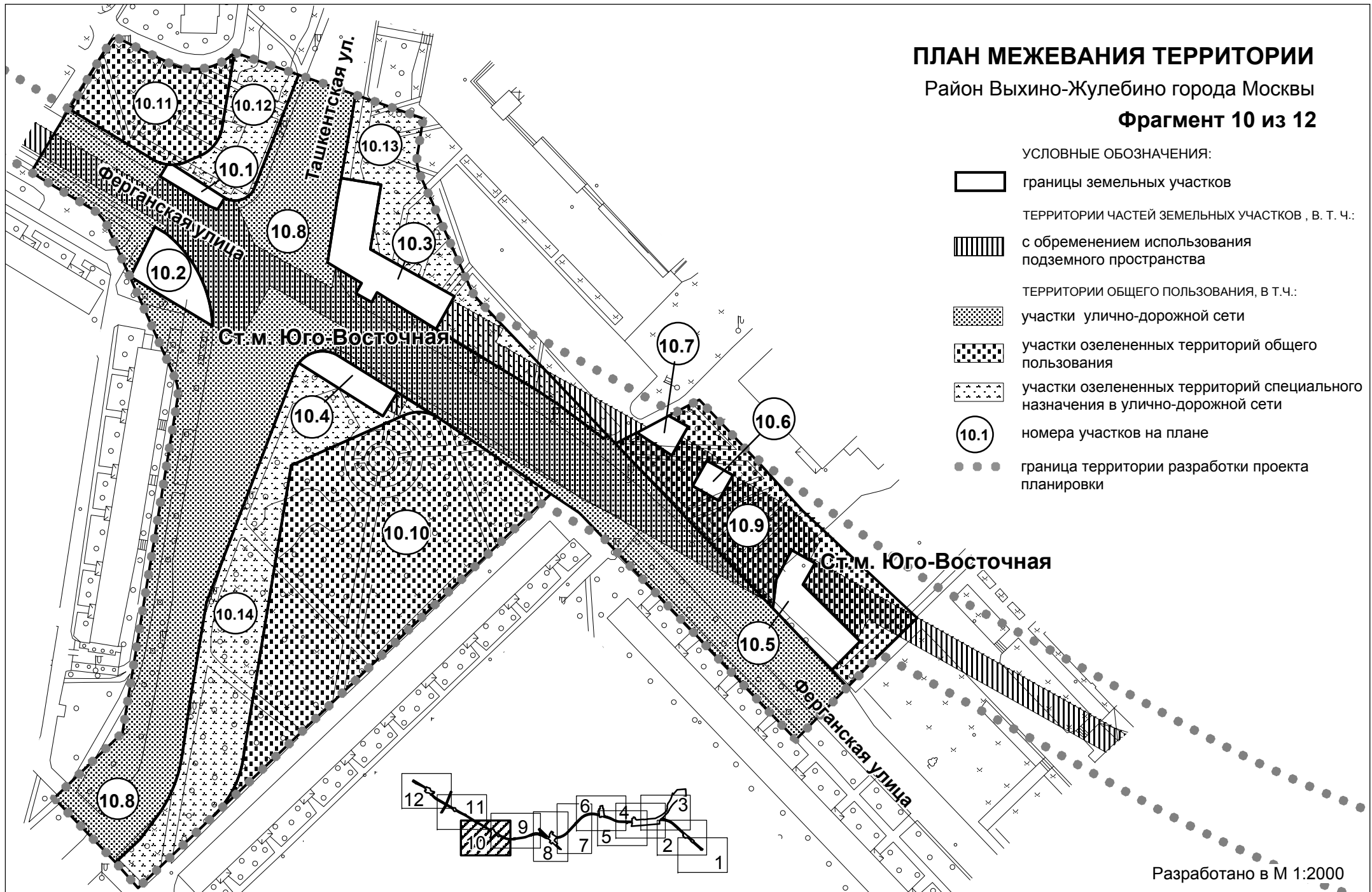
участки озелененных территорий специального
назначения в улично-дорожной сети



номера участков на плане



граница территории разработки проекта
планировки



Разработано в М 1:2000

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ УЛ.

11.4

11.1

11.4

11.5

11.2

11.3

11.5

СУРЖИКОВ ПР.

БОБРОВАЯ УЛ.

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

границы земельных участков и их частей

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В Т. Ч.:

с обременением использования подземного пространства

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т.Ч.:

участки улично-дорожной сети

номера участков на плане

граница территории разработки проекта планировки

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ УЛ.

11.4

11.1

11.4

11.5

11.2

11.3

11.5

СУРЖИКОВ ПР.

БОБРОВАЯ УЛ.

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

границы земельных участков и их частей

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В Т. Ч.:

с обременением использования подземного пространства

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т.Ч.:

участки улично-дорожной сети

номера участков на плане

граница территории разработки проекта планировки

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ УЛ.

11.4

11.1

11.4

11.5

11.2

11.3

11.5

СУРЖИКОВ ПР.

БОБРОВАЯ УЛ.

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

границы земельных участков и их частей

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В Т. Ч.:

с обременением использования подземного пространства

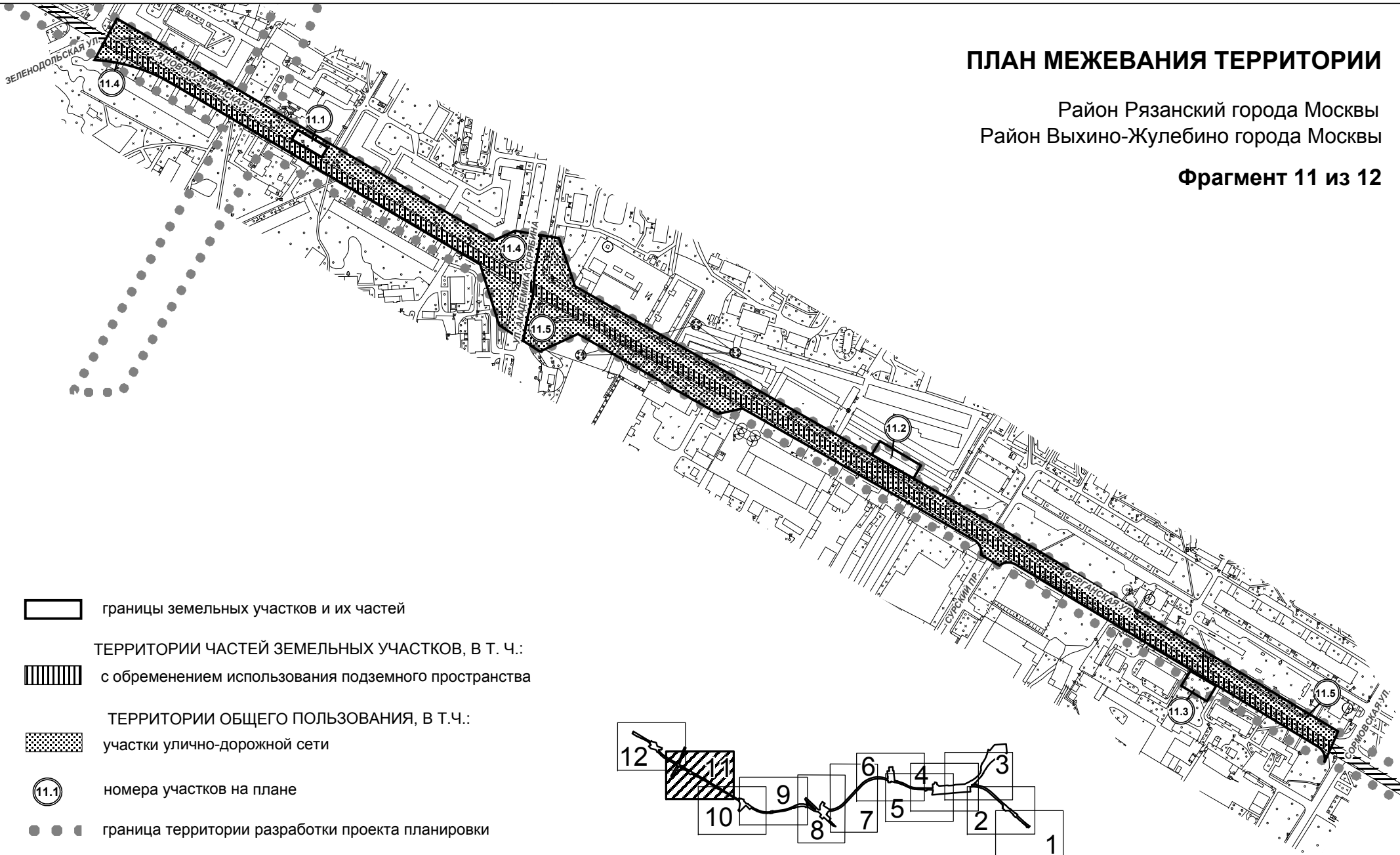
ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т.Ч.:

участки улично-дорожной сети

номера участков на плане

граница территории разработки проекта планировки

- ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы
- Фрагмент 11 из 12**
-
- ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ УЛ.
- 11.4
- 11.1
- 11.4
- 11.5
- 11.2
- 11.3
- 11.5
- СУРЖИКОВ ПР.
- БОБРОВАЯ УЛ.
- 12
- 11
- 10
- 9
- 8
- 7
- 6
- 5
- 4
- 3
- 2
- 1
- границы земельных участков и их частей
- ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В Т. Ч.:
- с обременением использования подземного пространства
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т.Ч.:
- участки улично-дорожной сети
- номера участков на плане
- граница территории разработки проекта планировки



ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12

The map shows a series of land parcels along a diagonal street. The parcels are numbered 11.1 through 11.5. Some parcels have specific hatching patterns indicating their status. A dashed line indicates the boundary of the project territory. A legend at the bottom left explains the symbols used.

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ УЛ.
УЛ. АКАДЕМИКА СКОБИННА
СУРГОВСКИЙ ПР.
БОБРОВОДСКАЯ УЛ.
СОЛНЦЕВСКАЯ УЛ.

11.4
11.1
11.4
11.5
11.2
11.3
11.5

■ границы земельных участков и их частей

ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В Т. Ч.:
▨ с обременением использования подземного пространства

ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т.Ч.:
▤ участки улично-дорожной сети

⑪.1 номера участков на плане

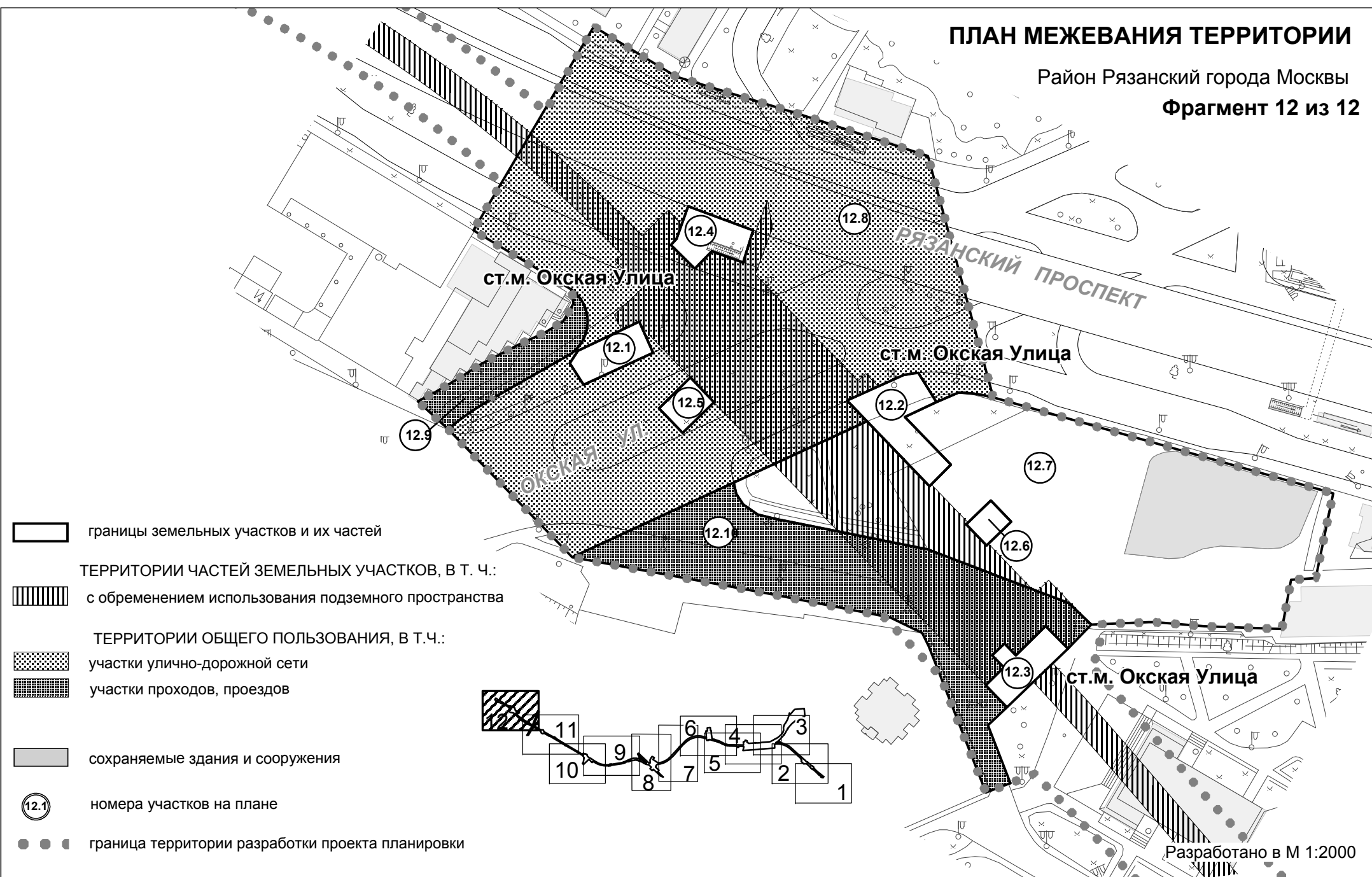
● ● ● граница территории разработки проекта планировки

12 11 6 4 3
10 9 8 7 5 2 1

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Рязанский города Москвы

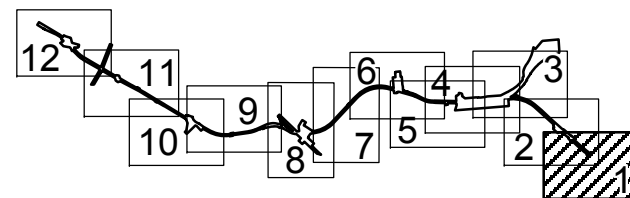
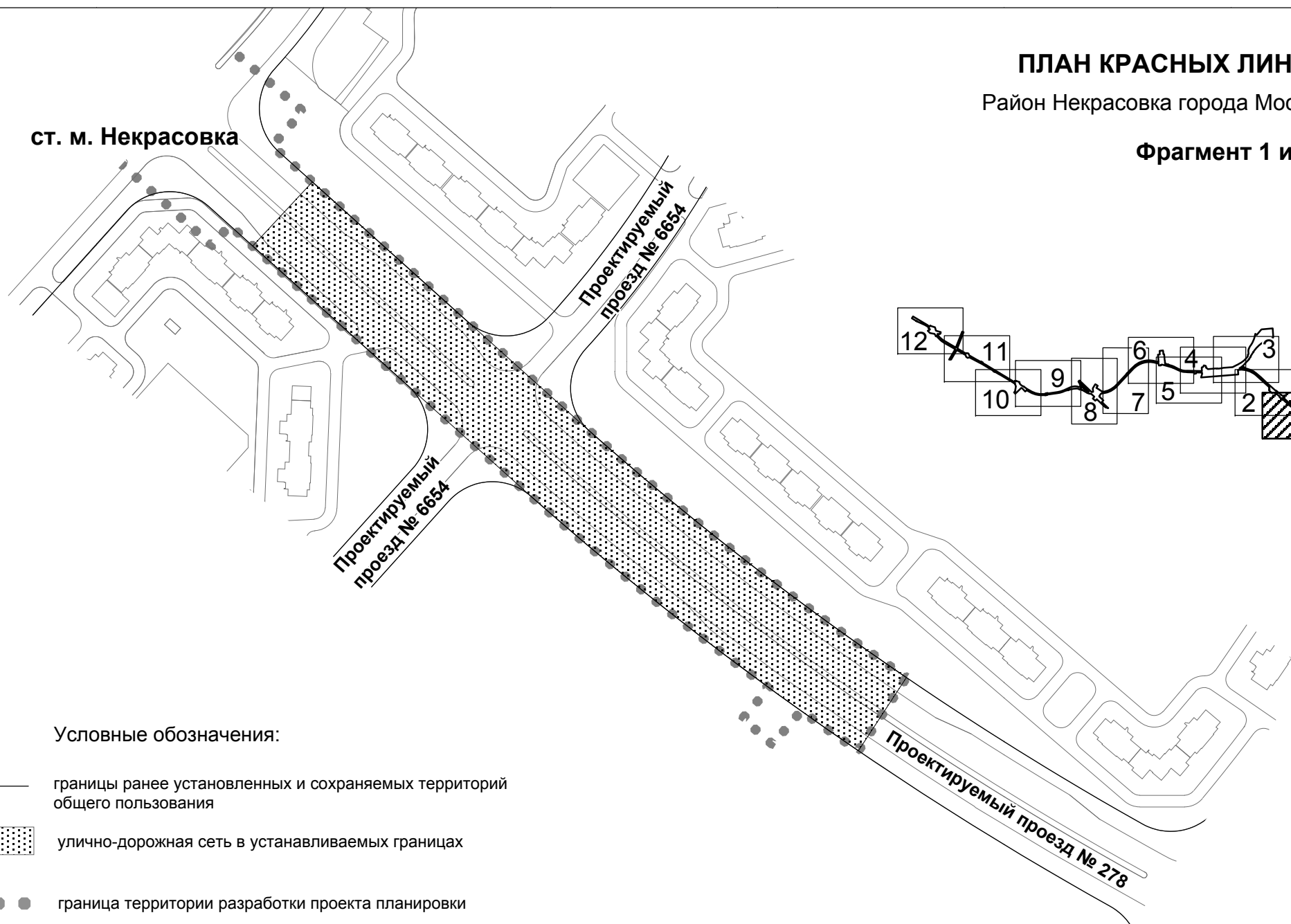
Фрагмент 12 из 12



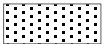
ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 1 из 12



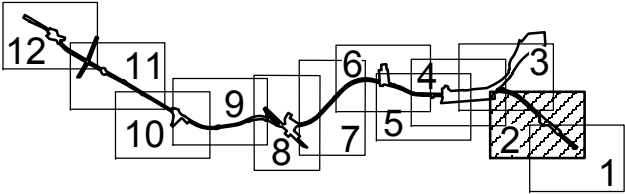
Условные обозначения:

- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования
-  улично-дорожная сеть в устанавливаемых границах
- ● ● граница территории разработки проекта планировки

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

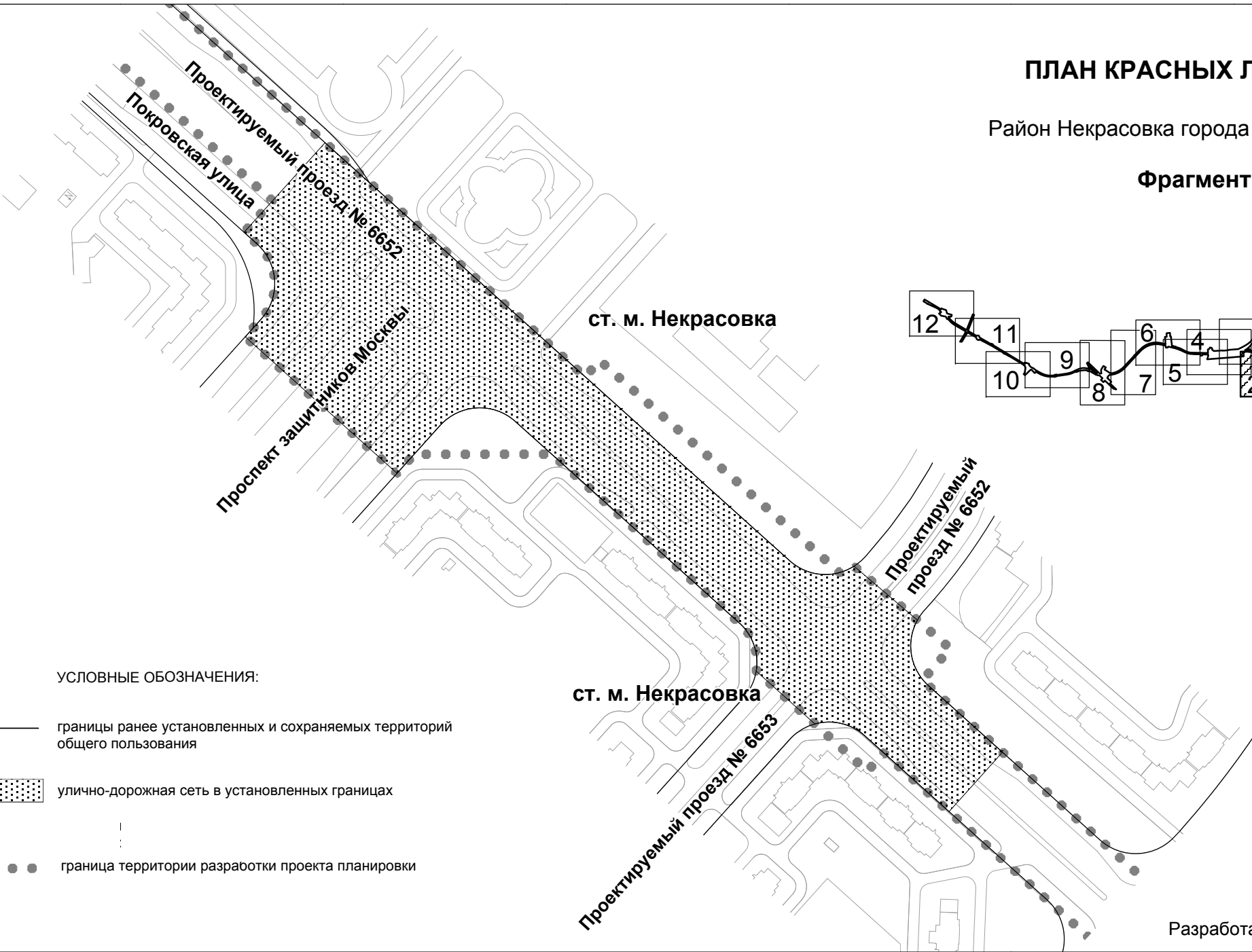
Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 2 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования
-  улично-дорожная сеть в установленных границах
- • • граница территории разработки проекта планировки



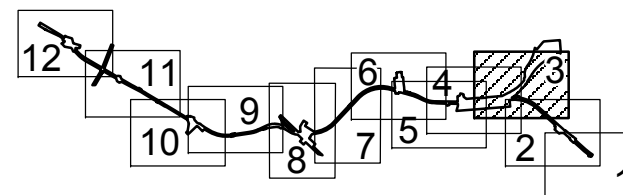
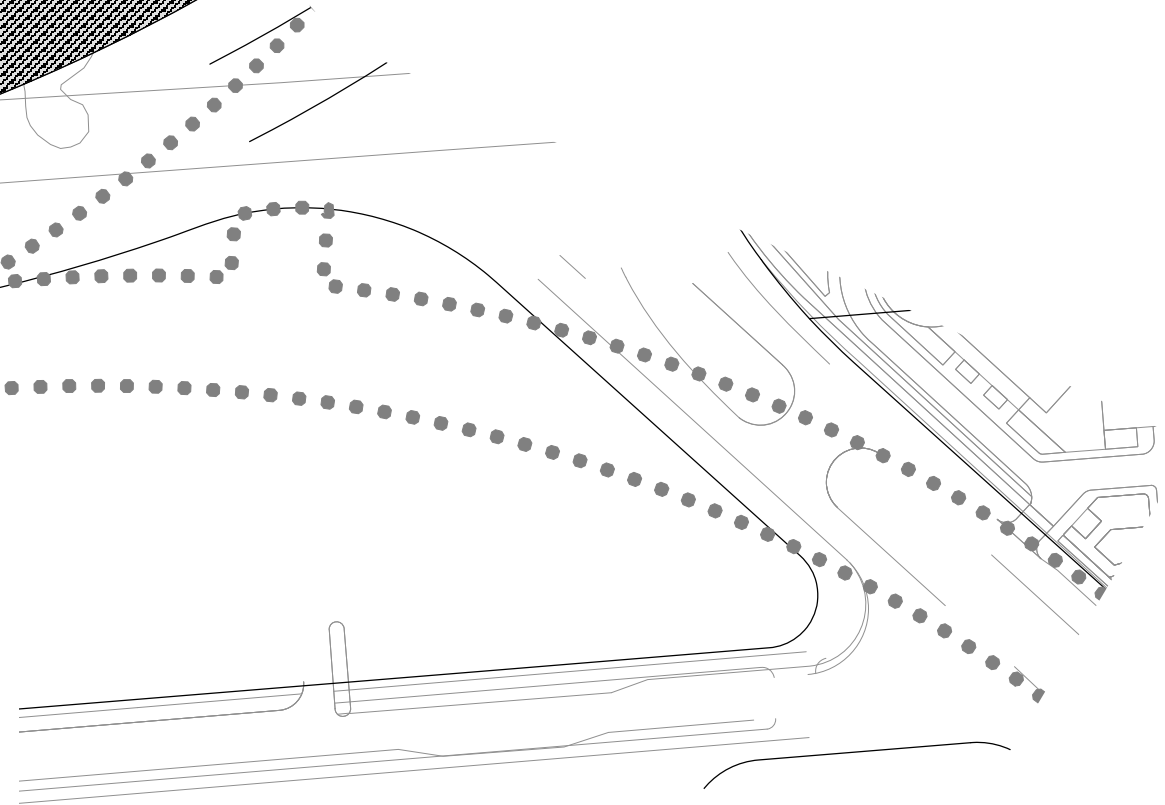
ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 3 из 12

Условные обозначения:

- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования
- ✕ отменяемые границы территорий общего пользования
- устанавливаемые границы территорий общего пользования, в т.ч.:
улично-дорожной сети города, проездов, проходов, площадей
и озелененных территорий
- фрагменты озелененных территорий общего пользования в ранее установленных границах
- ▨ озелененные территории общего пользования в устанавливаемых границах
- ● ● граница территории разработки проекта планировки

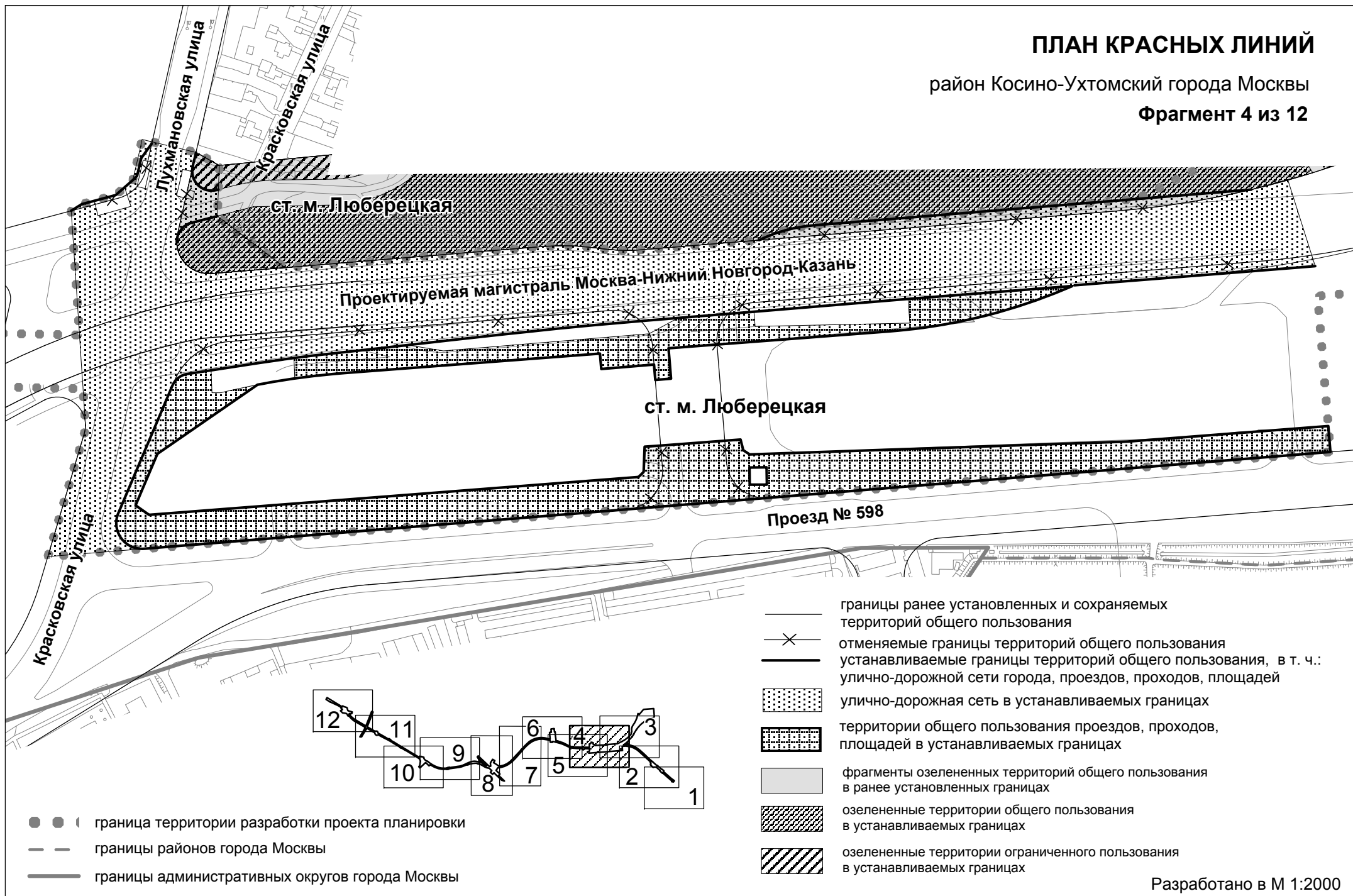


Разработано в М 1:2000

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 4 из 12



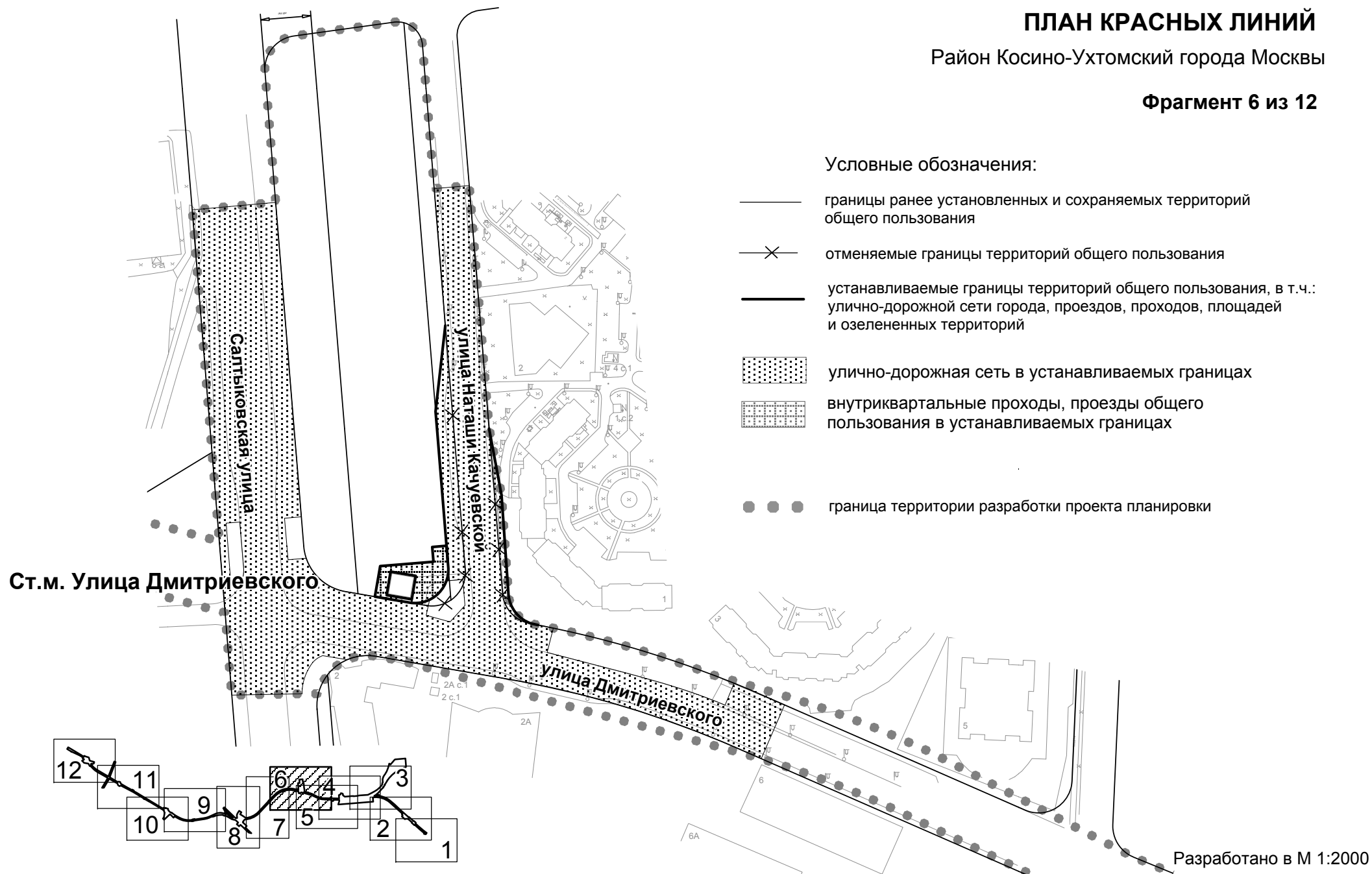
ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 6 из 12

Условные обозначения:

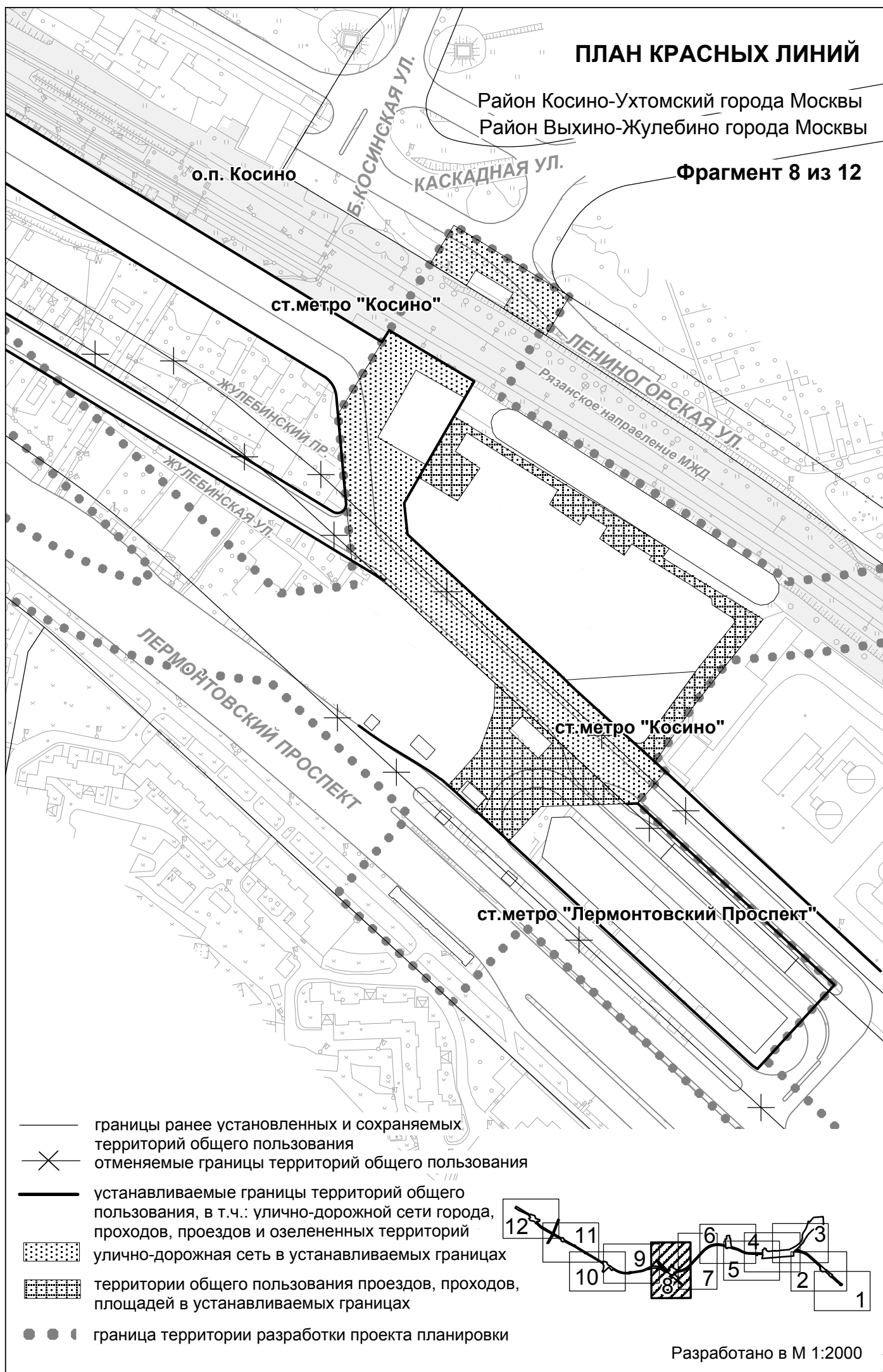
- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования
- × отменяемые границы территорий общего пользования
- устанавливаемые границы территорий общего пользования, в т.ч.:
улично-дорожной сети города, проездов, проходов, площадей и озелененных территорий
- улично-дорожная сеть в устанавливаемых границах
- внутриквартальные проходы, проезды общего пользования в устанавливаемых границах
- ● ● граница территории разработки проекта планировки



ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Косино-Ухтомский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 8 из 12



Разработано в М 1:2000

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

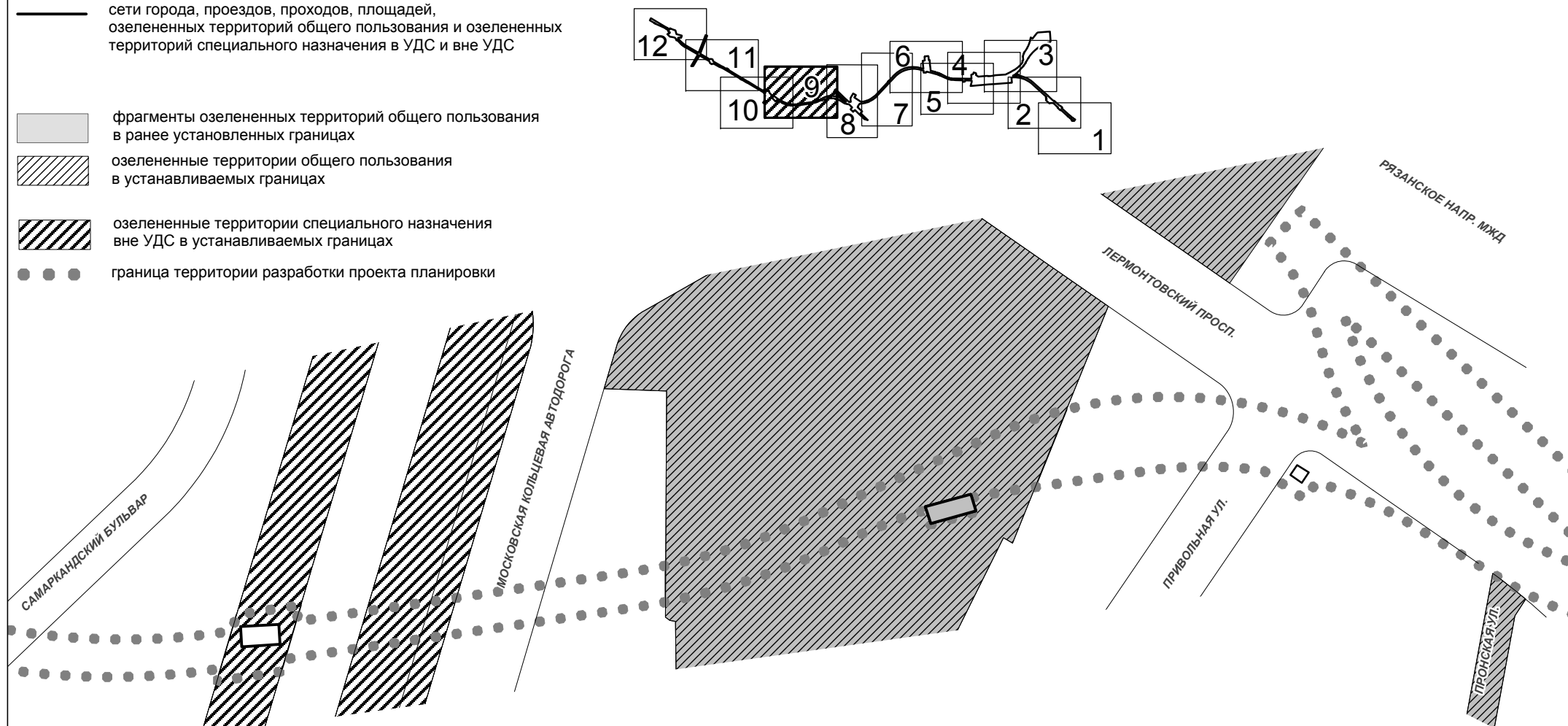
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 9 из 12

- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования

- устанавливаемые границы территорий: улично-дорожной сети города, проездов, проходов, площадей, озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий специального назначения в УДС и вне УДС

-  фрагменты озелененных территорий общего пользования в ранее установленных границах
-  озелененные территории общего пользования в устанавливаемых границах
-  озелененные территории специального назначения вне УДС в устанавливаемых границах
- • • граница территории разработки проекта планировки

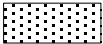


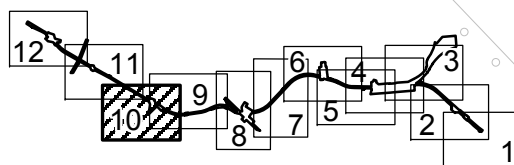
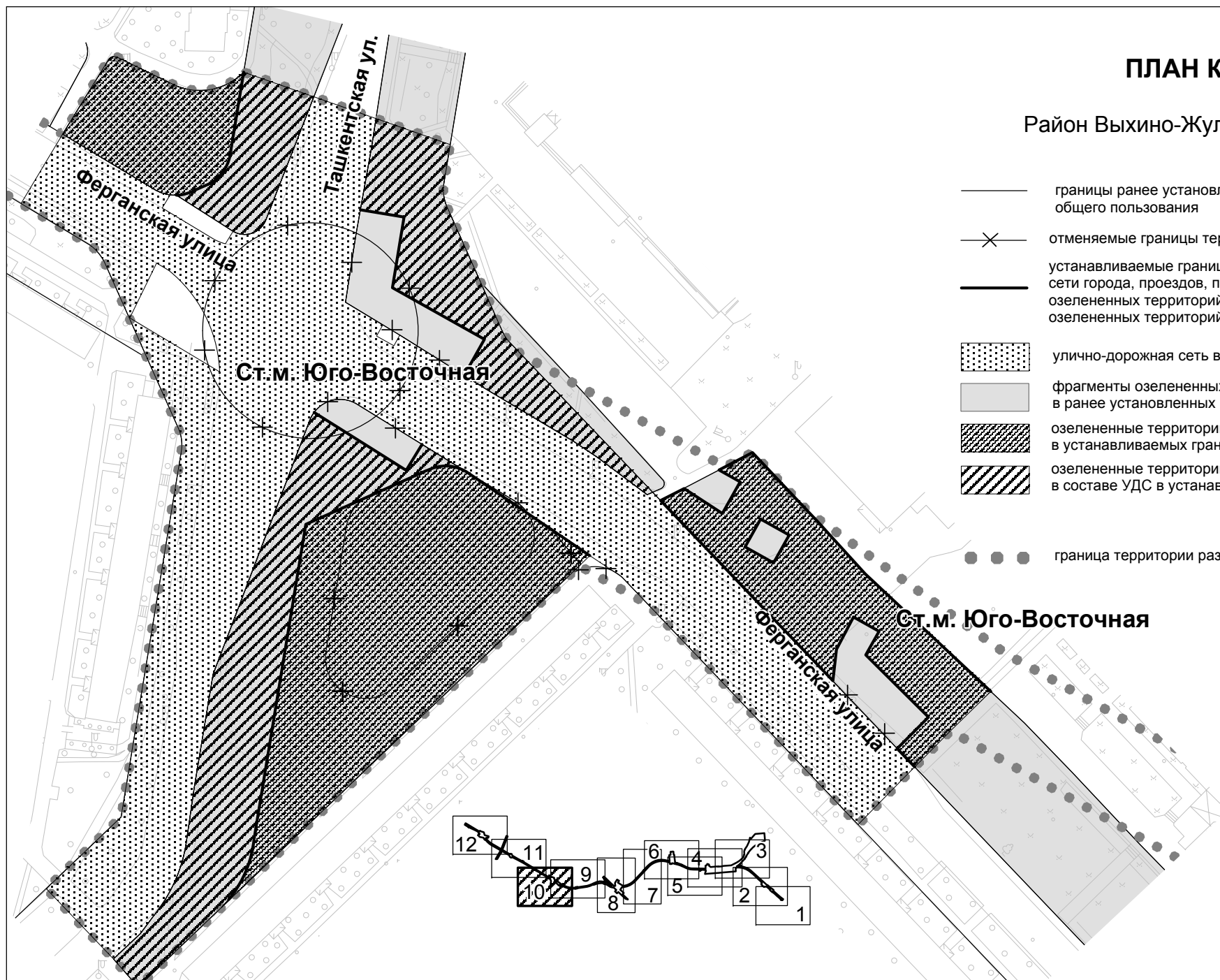
Разработано в М 1:2000

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 10 из 12

- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования
- X— отменяемые границы территорий общего пользования
- устанавливаемые границы территорий: улично-дорожной сети города, проездов, проходов, площадей, озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий специального назначения в УДС
-  улично-дорожная сеть в устанавливаемых границах
-  фрагменты озелененных территорий общего пользования в ранее установленных границах
-  озелененные территории общего пользования в устанавливаемых границах
-  озелененные территории специального назначения в составе УДС в устанавливаемых границах
-  граница территории разработки проекта планировки

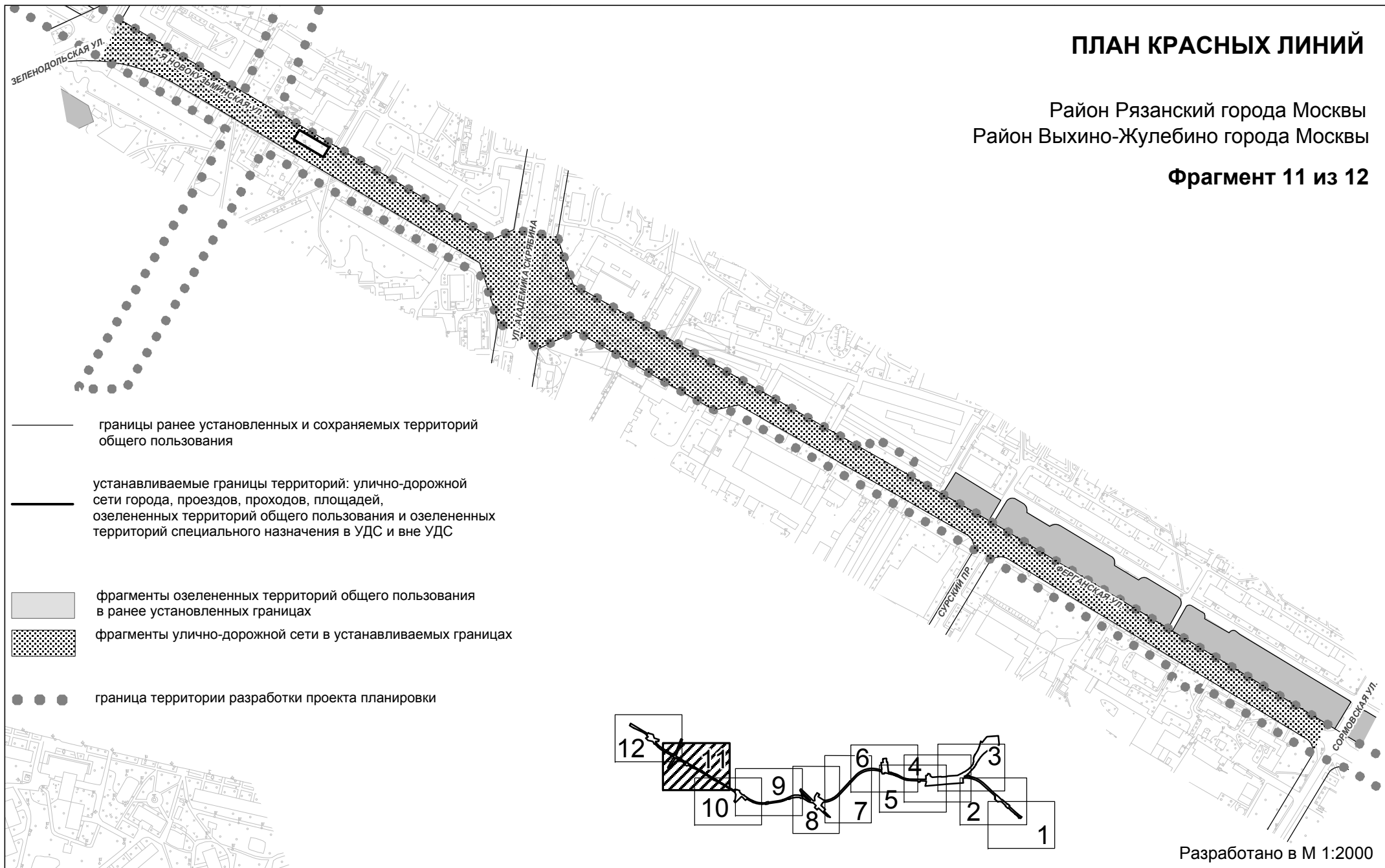


Разработано в М 1:2000

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12



ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Район Рязанский города Москвы

Фрагмент 12 из 12

ст.м. Окская Улица

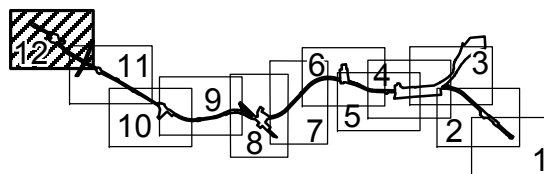
ст.м. Окская Улица

ст.м. Окская Улица

- границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования
- X— отменяемые границы территорий общего пользования
- устанавливаемые границы территорий общего пользования, в т.ч.: улично-дорожной сети города, проходов, проездов и озелененных территорий

-  улично-дорожная сеть в устанавливаемых границах
-  территории проездов, проходов в устанавливаемых границах
-  озелененные территории общего пользования в ранее установленных границах
-  озелененные территории общего пользования в устанавливаемых границах

- ● ● граница территории разработки проекта планировки



Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

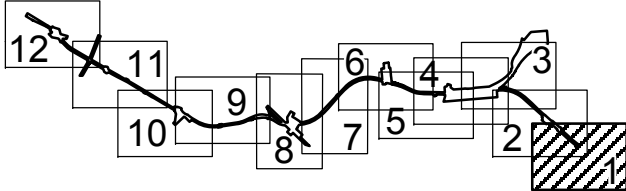
Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 1 из 12

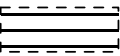
ст. м. Некрасовка

Проектируемый
проезд № 6654

Проектируемый
проезд № 6654



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:



технические (охранные) зоны подземных инженерных коммуникаций



технические и охранные зоны метрополитена



границы участков, установленные проектом межевания



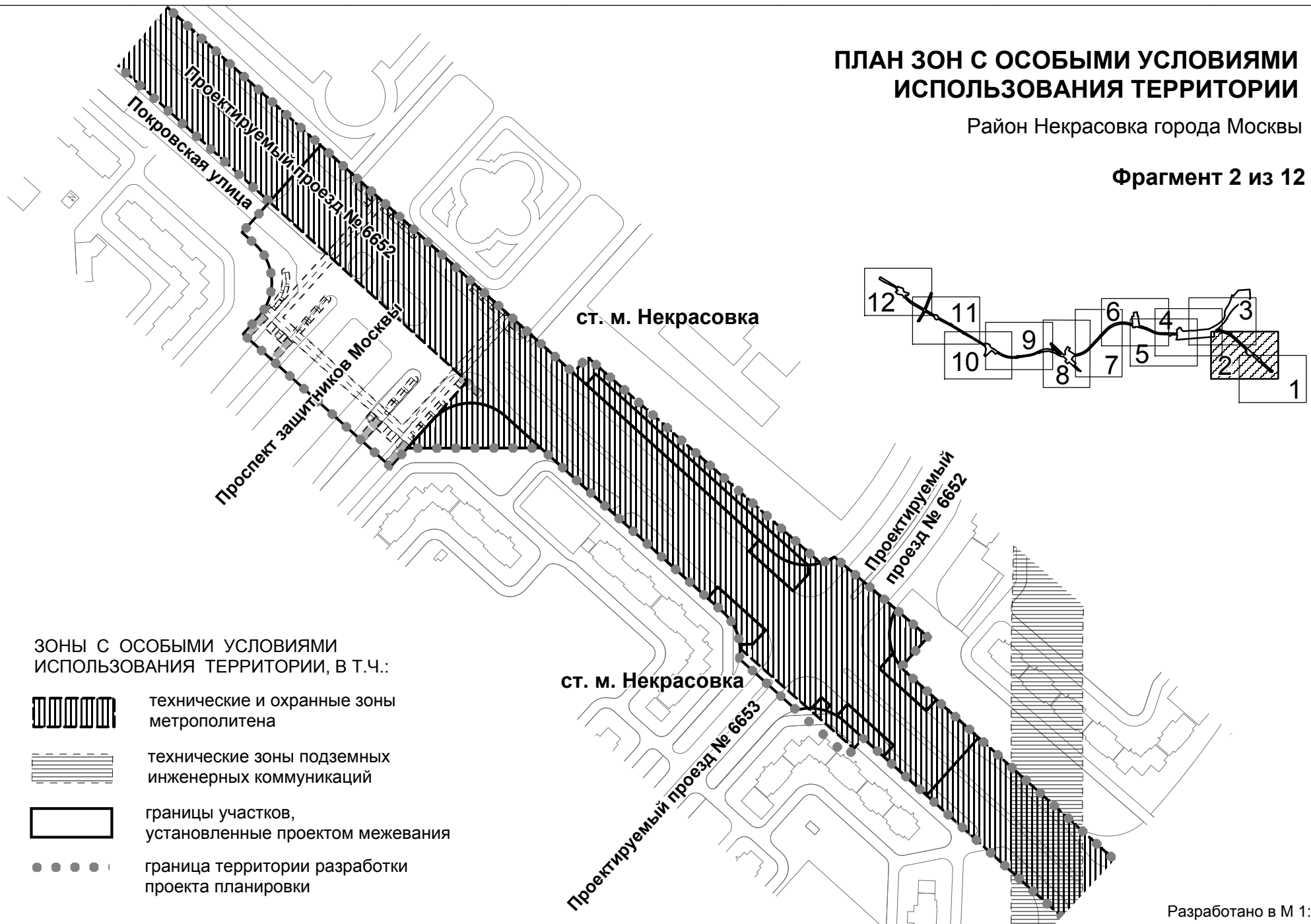
граница территории разработки проекта планировки

Проектируемый проезд № 278

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 2 из 12

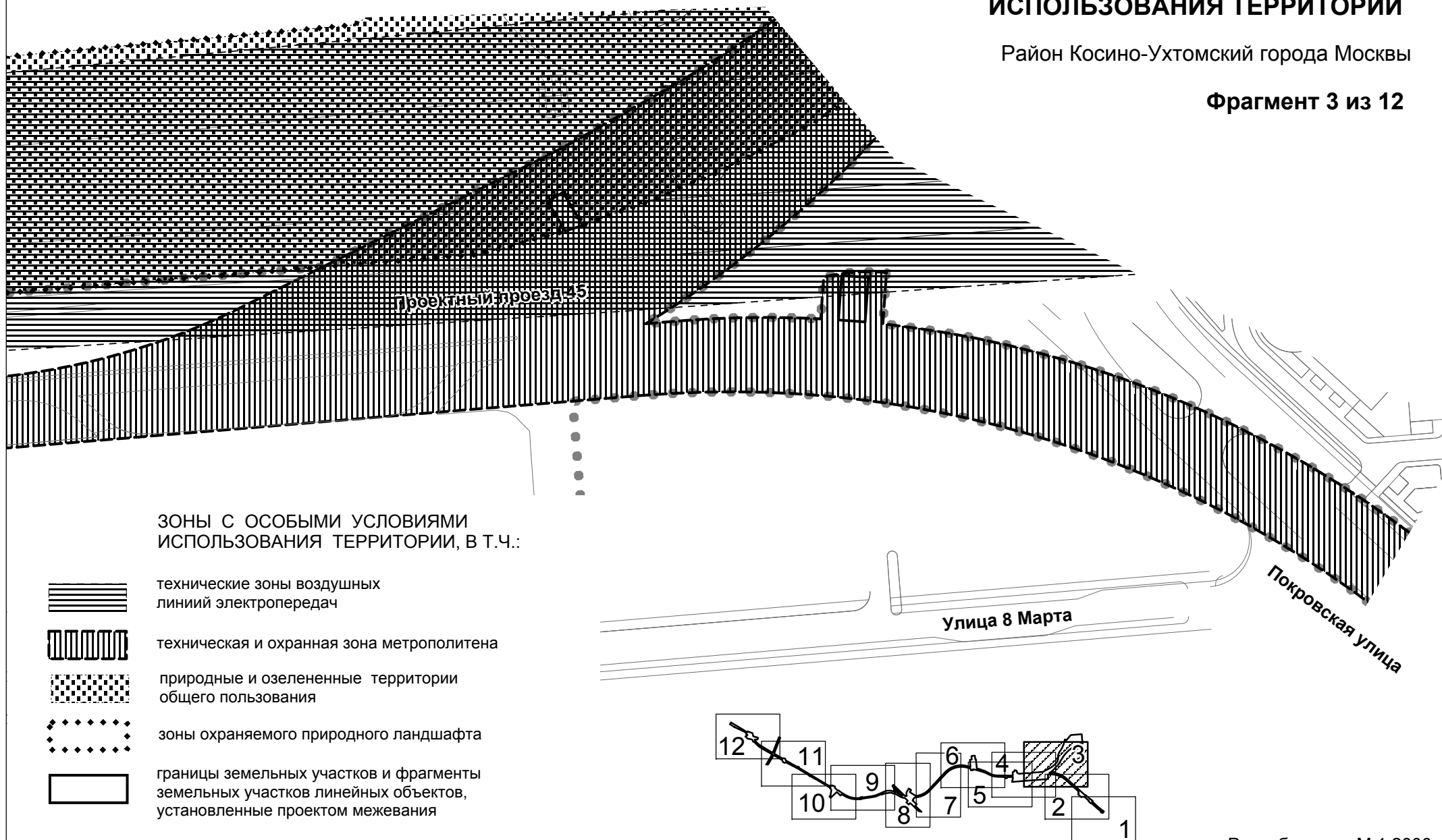


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 3 из 12



Разработано в М 1:2000

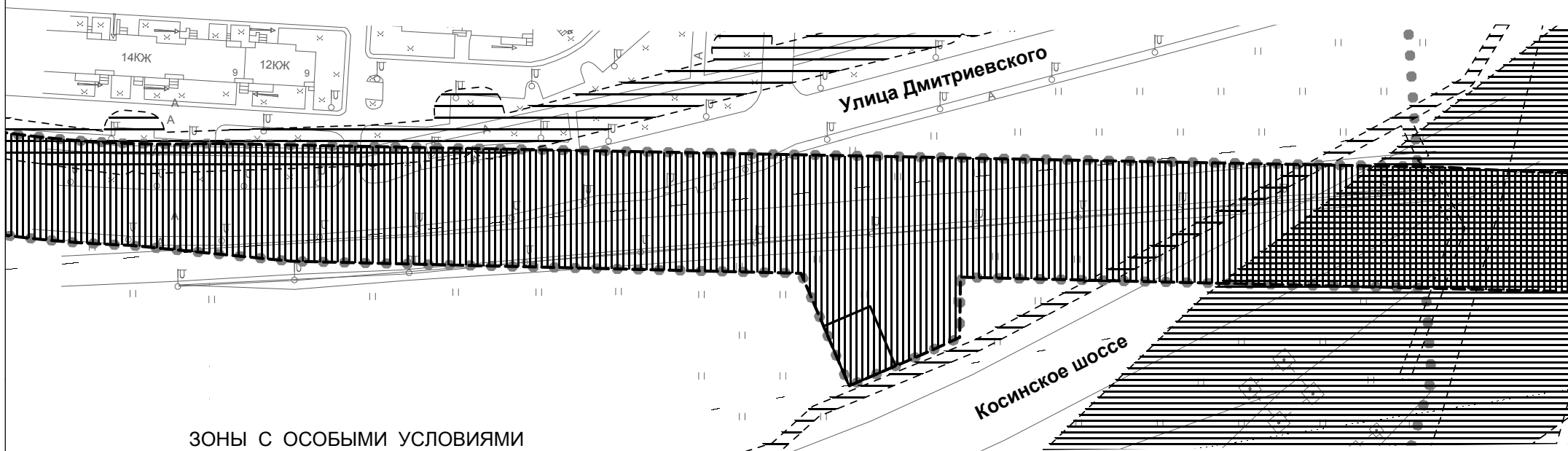
Фрагмент 4 из 12



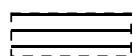
ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 5 из 12



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:



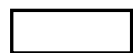
технические (охранные) зоны подземных
инженерных коммуникаций



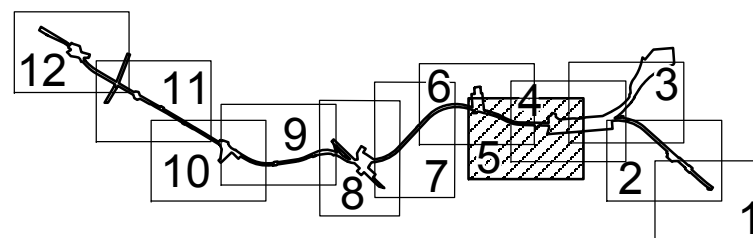
технические зоны воздушных линий
электропередач



техническая и охранная зона метрополитена



границы земельных участков и фрагменты
земельных участков линейных объектов,
установленные проектом межевания



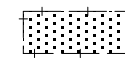
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

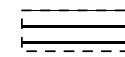
Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 6 из 12

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:



санитарно-защитных зон
производственных объектов и объектов
инженерной инфраструктуры ориентировочных



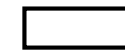
технических (охранных) зон подземных
инженерных коммуникаций



технических (охранных) зон воздушных
линий электропередач



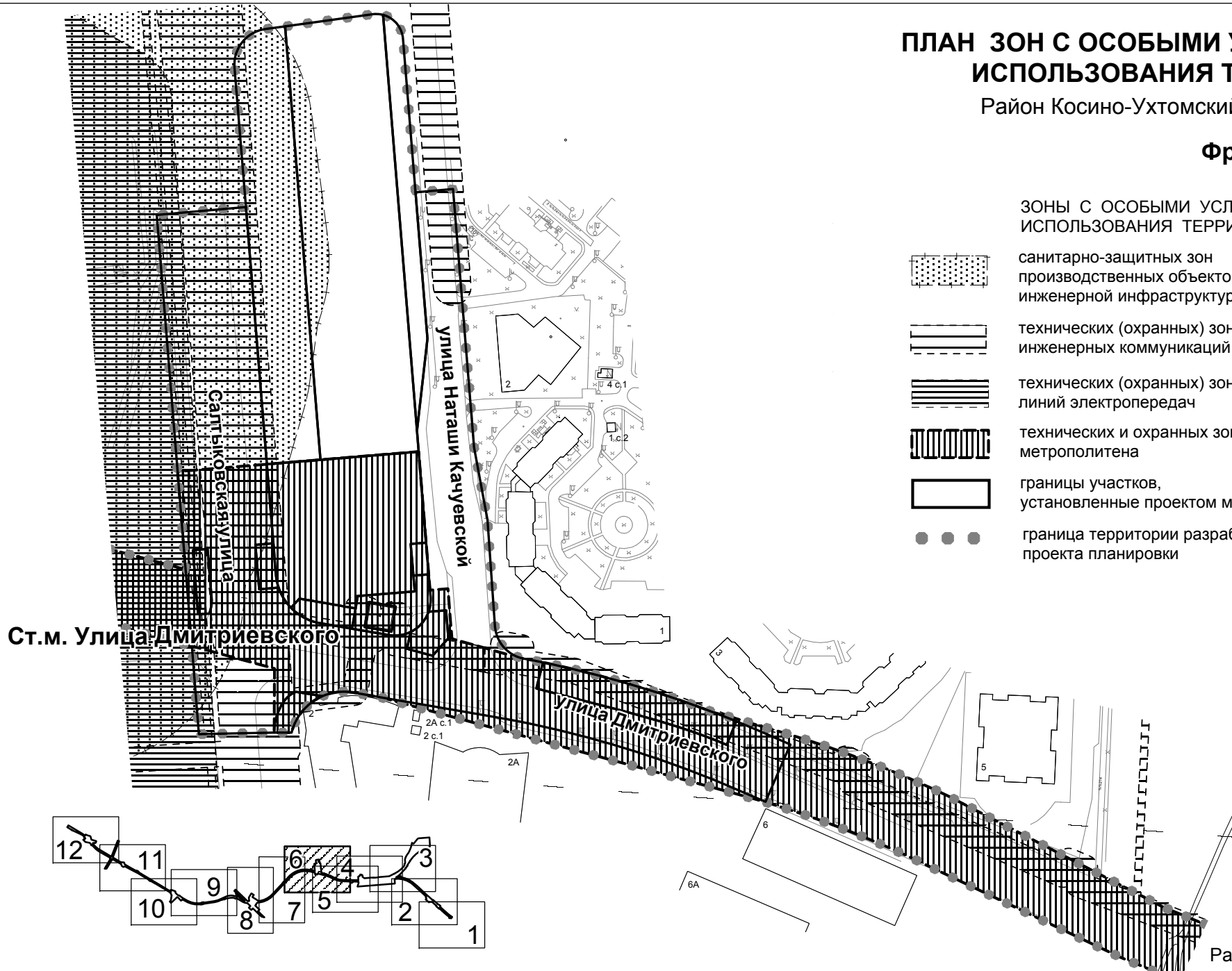
технических и охранных зон
метрополитена



границы участков,
установленные проектом межевания



граница территории разработки
проекта планировки

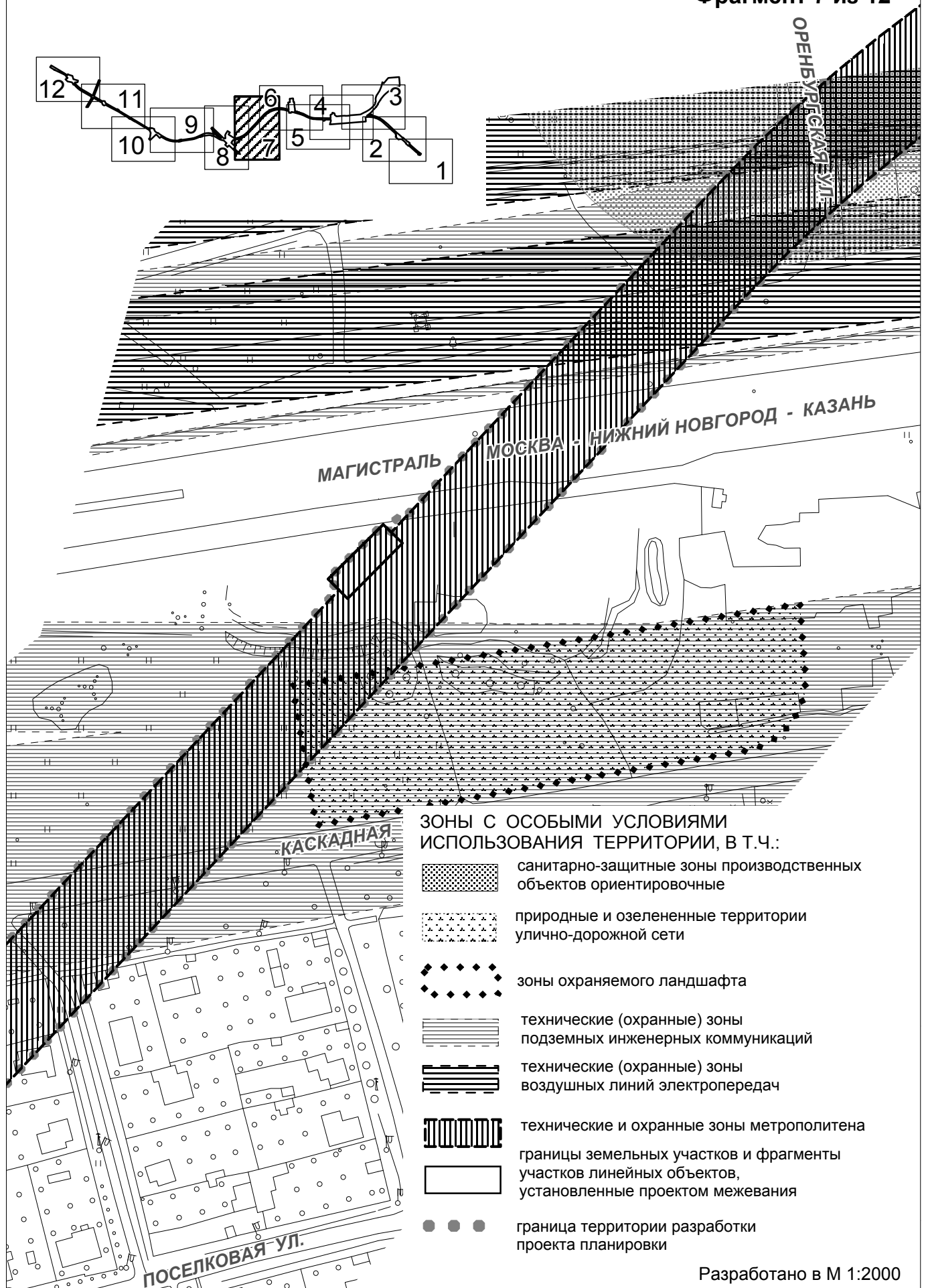


Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

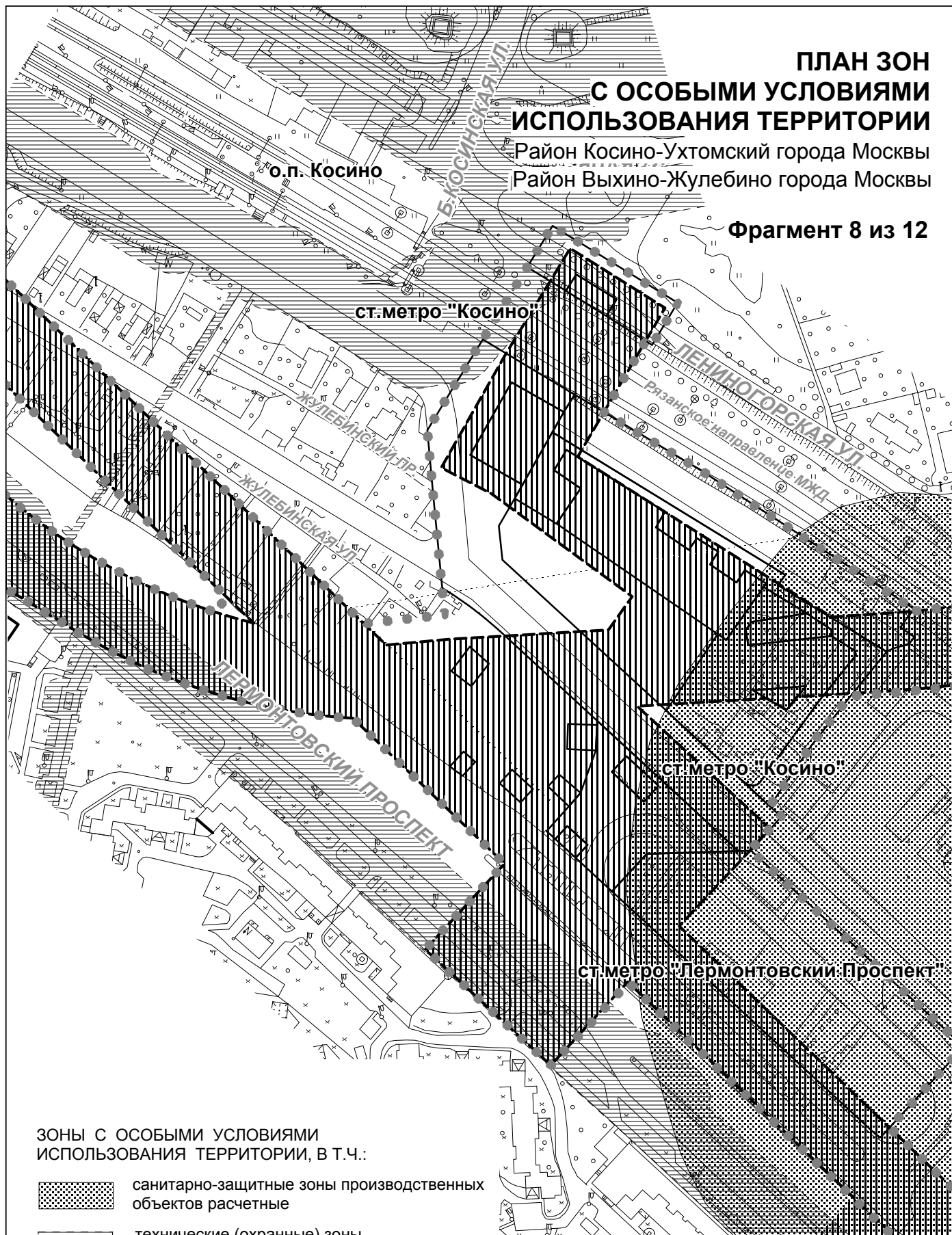
Фрагмент 7 из 12



ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Косино-Ухтомский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

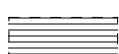
Фрагмент 8 из 12



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:



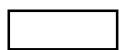
санитарно-защитные зоны производственных объектов расчетные



технические (охранные) зоны подземных инженерных коммуникаций



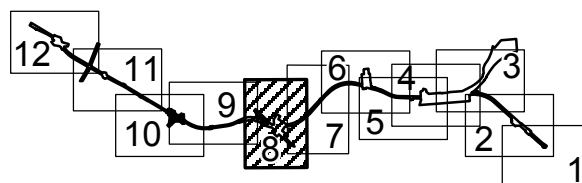
технические и охранные зоны метрополитена



границы земельных участков и фрагменты участков линейных объектов, установленные проектом межевания

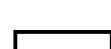
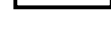


граница территории разработки проекта планировки



Разработано в М 1:2000

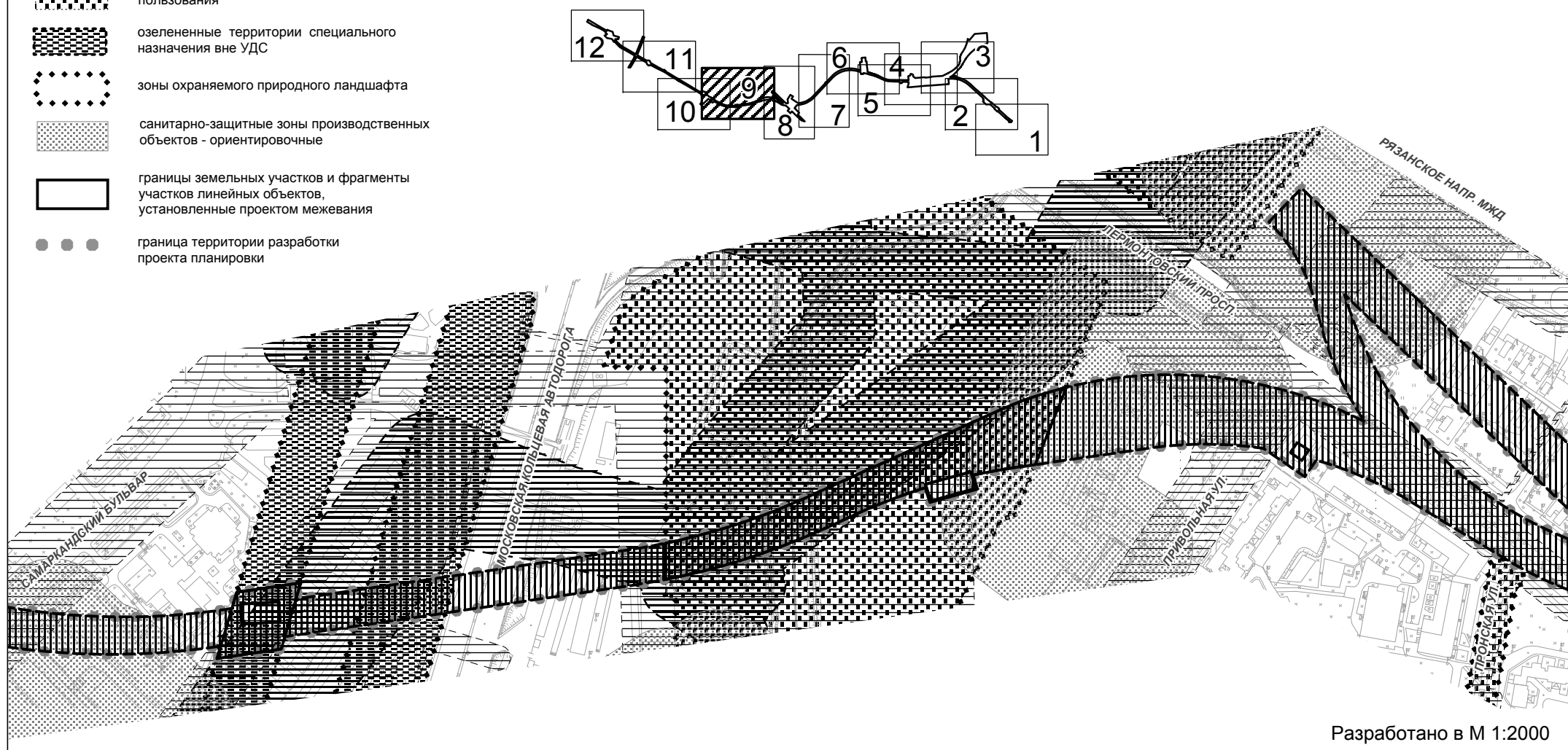
**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:**

-  технические (охранные) зоны подземных инженерных коммуникаций
-  технические (охранные) зоны воздушных линий электропередач
-  технические и охранные зоны метрополитена
-  озелененные территории общего пользования
-  озелененные территории специального назначения вне УДС
-  зоны охраняемого природного ландшафта
-  санитарно-защитные зоны производственных объектов - ориентировочные
-  границы земельных участков и фрагменты участков линейных объектов, установленные проектом межевания
-  граница территории разработки проекта планировки

**ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 9 из 12

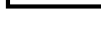


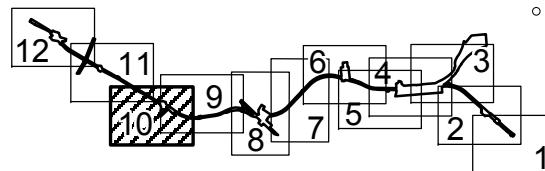
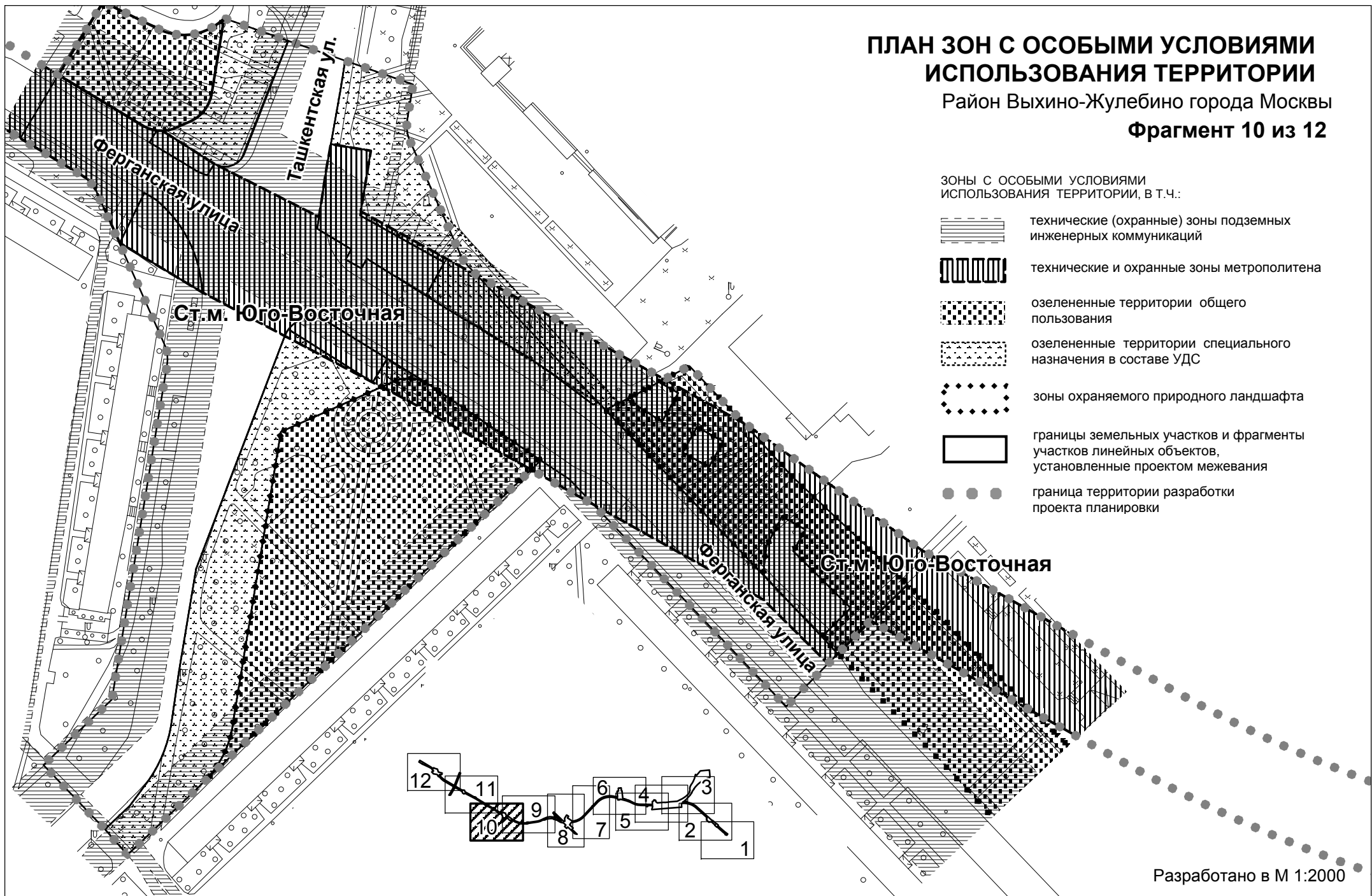
Разработано в М 1:2000

ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Выхино-Жулебино города Москвы
Фрагмент 10 из 12

Зоны с особыми условиями
использования территории, в т.ч.:

-  технические (охранные) зоны подземных инженерных коммуникаций
-  технические и охранные зоны метрополитена
-  озелененные территории общего пользования
-  озелененные территории специального назначения в составе УДС
-  зоны охраняемого природного ландшафта
-  границы земельных участков и фрагменты участков линейных объектов, установленные проектом межевания
-  граница территории разработки проекта планировки



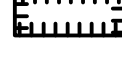
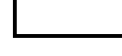
Разработано в М 1:2000

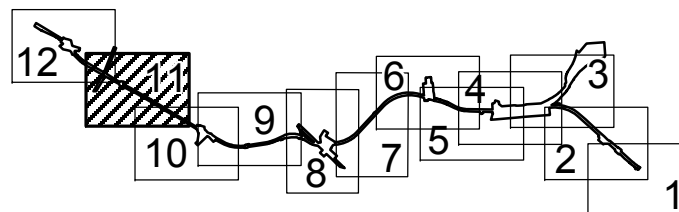
ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:

-  технические (охранные) зоны подземных инженерных коммуникаций
-  технические и охранные зоны метрополитена
-  озелененные территории общего пользования
-  зоны охраняемого природного ландшафта
-  санитарно-защитные зоны производственных объектов - установленные
-  санитарно-защитные зоны производственных объектов - расчетные
-  санитарно-защитные зоны производственных объектов - ориентировочные
-  границы земельных участков и фрагменты участков линейных объектов, установленные проектом межевания
-  граница территории разработки проекта планировки

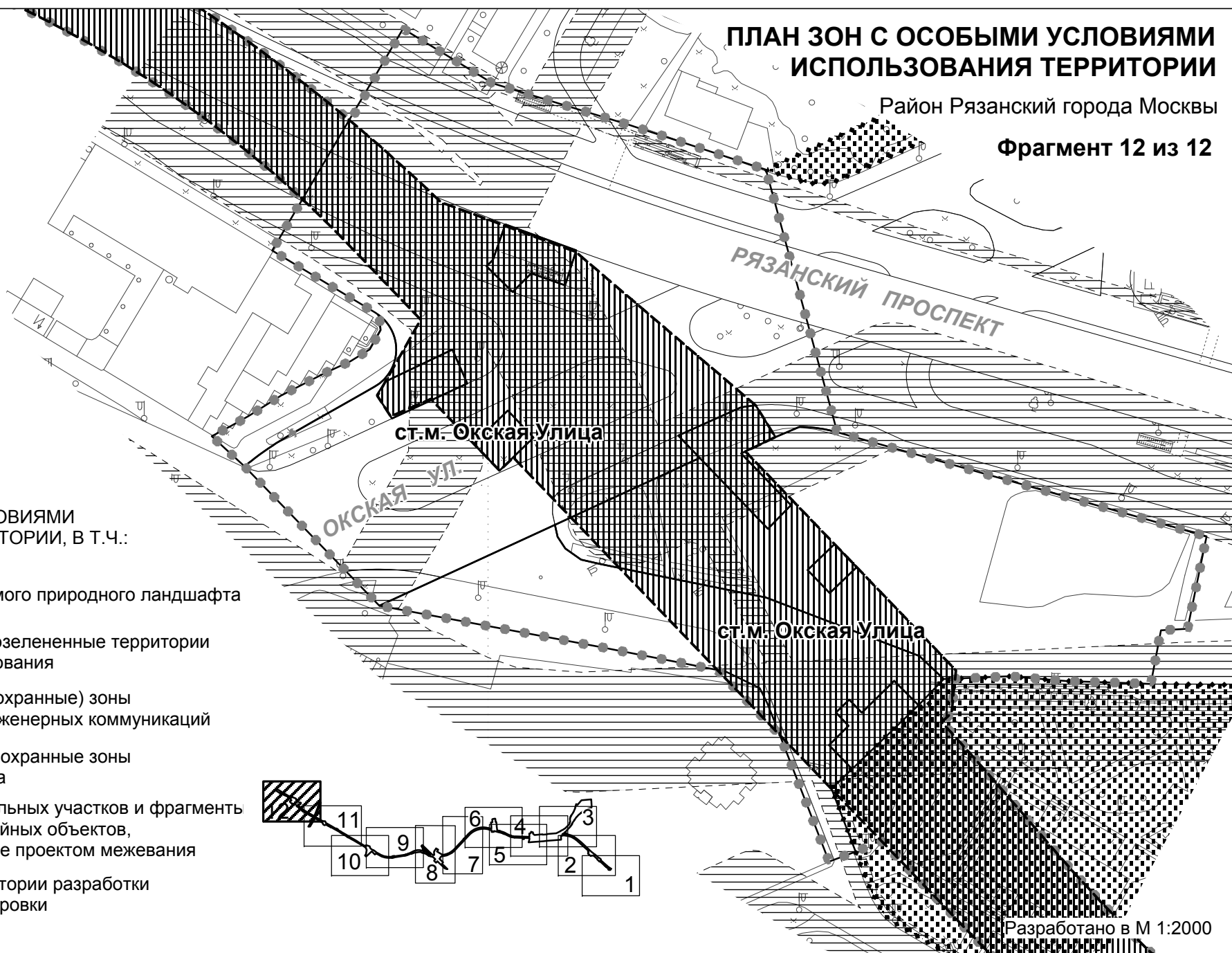


Разработано в М 1:2000

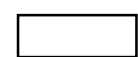
ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

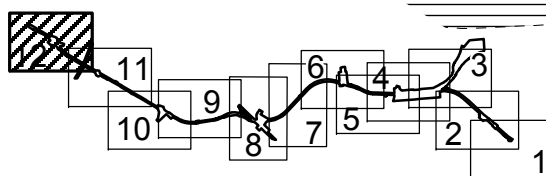
Район Рязанский города Москвы

Фрагмент 12 из 12



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В Т.Ч.:

-  зоны охраняемого природного ландшафта
-  природные и озелененные территории общего пользования
-  технические (охранные) зоны подземных инженерных коммуникаций
-  технические и охранные зоны метрополитена
-  границы земельных участков и фрагменты участков линейных объектов, установленные проектом межевания
-  граница территории разработки проекта планировки



Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

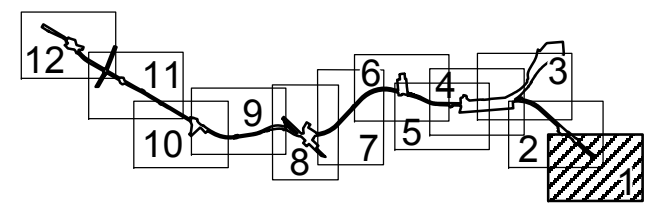
Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 1 из 12

ст. м. Некрасовка

Проектируемый
проезд № 6654

Проектируемый
проезд № 6654



ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
(СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

-  подземных, надземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями
-  наземных объектов метрополитена
-  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
-  номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  граница территории разработки проекта планировки

1.1

1.2

Проектируемый проезд № 278

Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Некрасовка города Москвы

Фрагмент 2 из 12

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
(СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
-  подземных, надземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями
 -  наземных объектов метрополитена
 -  улично-дорожной сети
 -  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
 -  номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 -  граница территории разработки проекта планировки

ст. м. Некрасовка

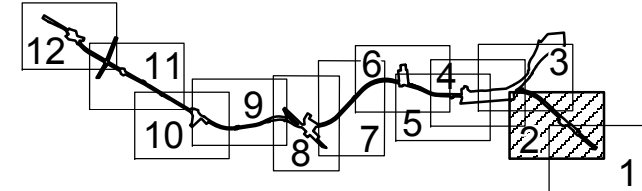
ст. м. Некрасовка

Проектируемый проезд № 6653

Проектируемый проезд № 6652

Покровская улица

Проект защитников Москвы

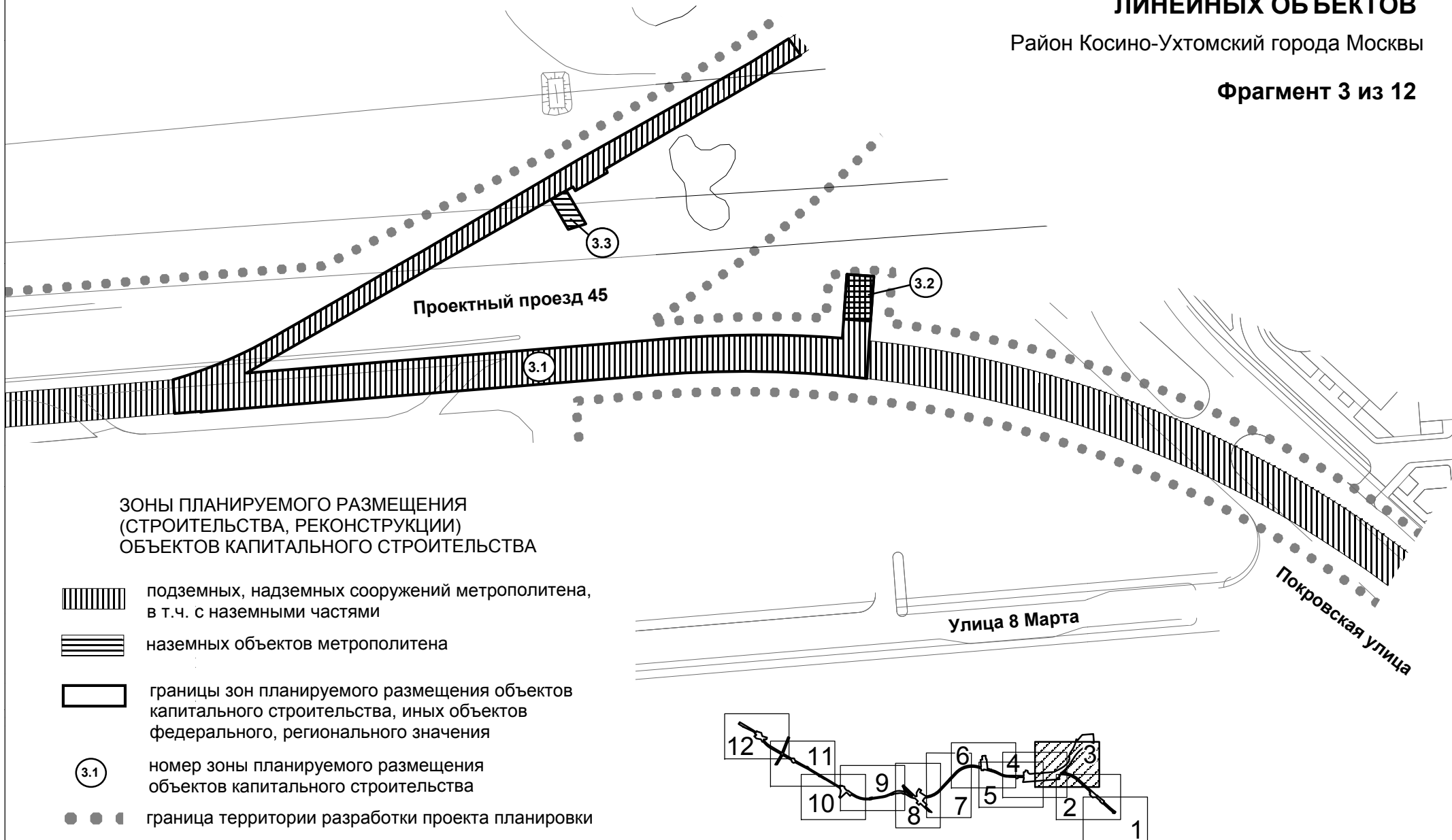


Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 3 из 12

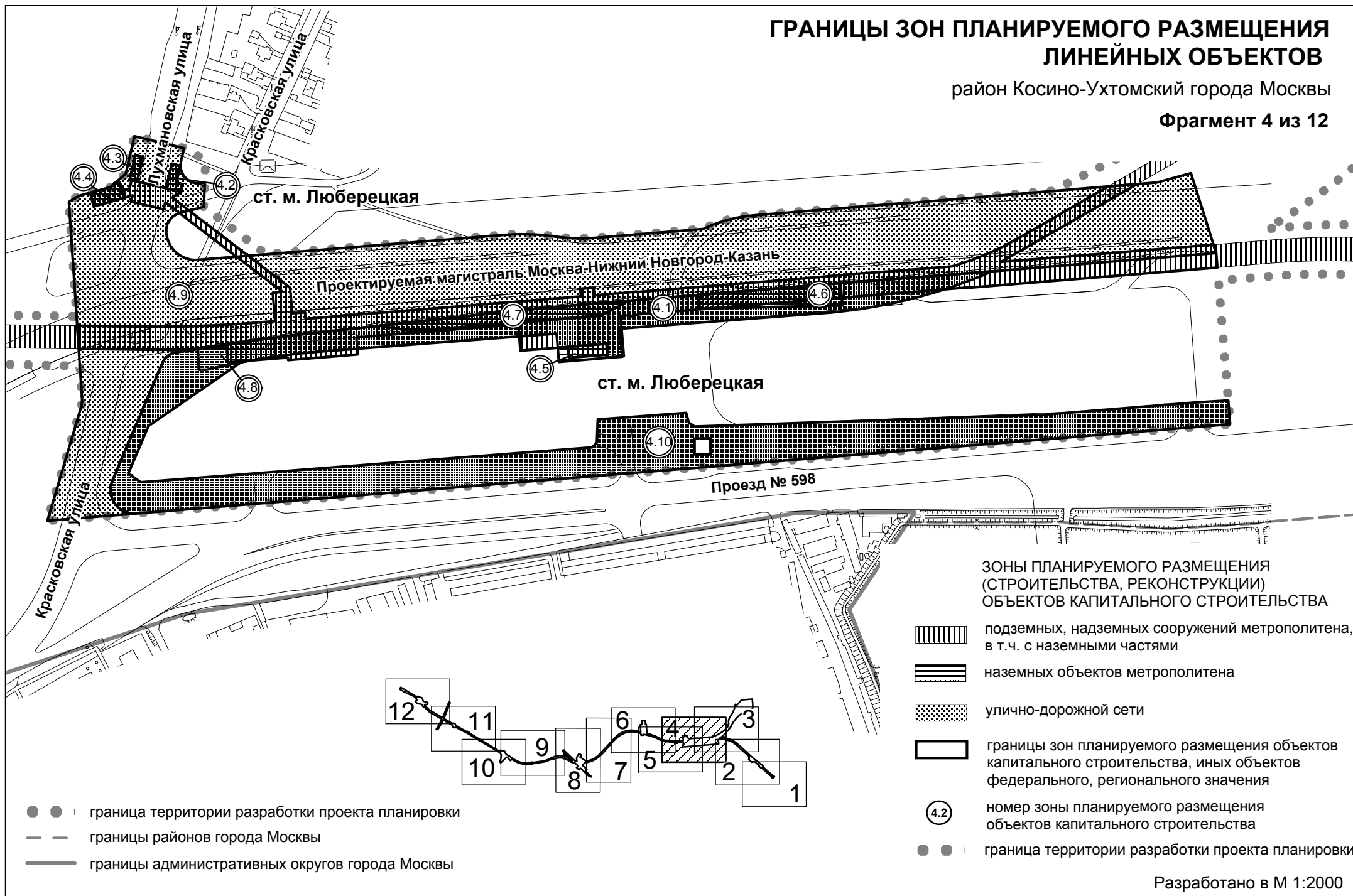


Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

район Косино-Ухтомский города Москвы

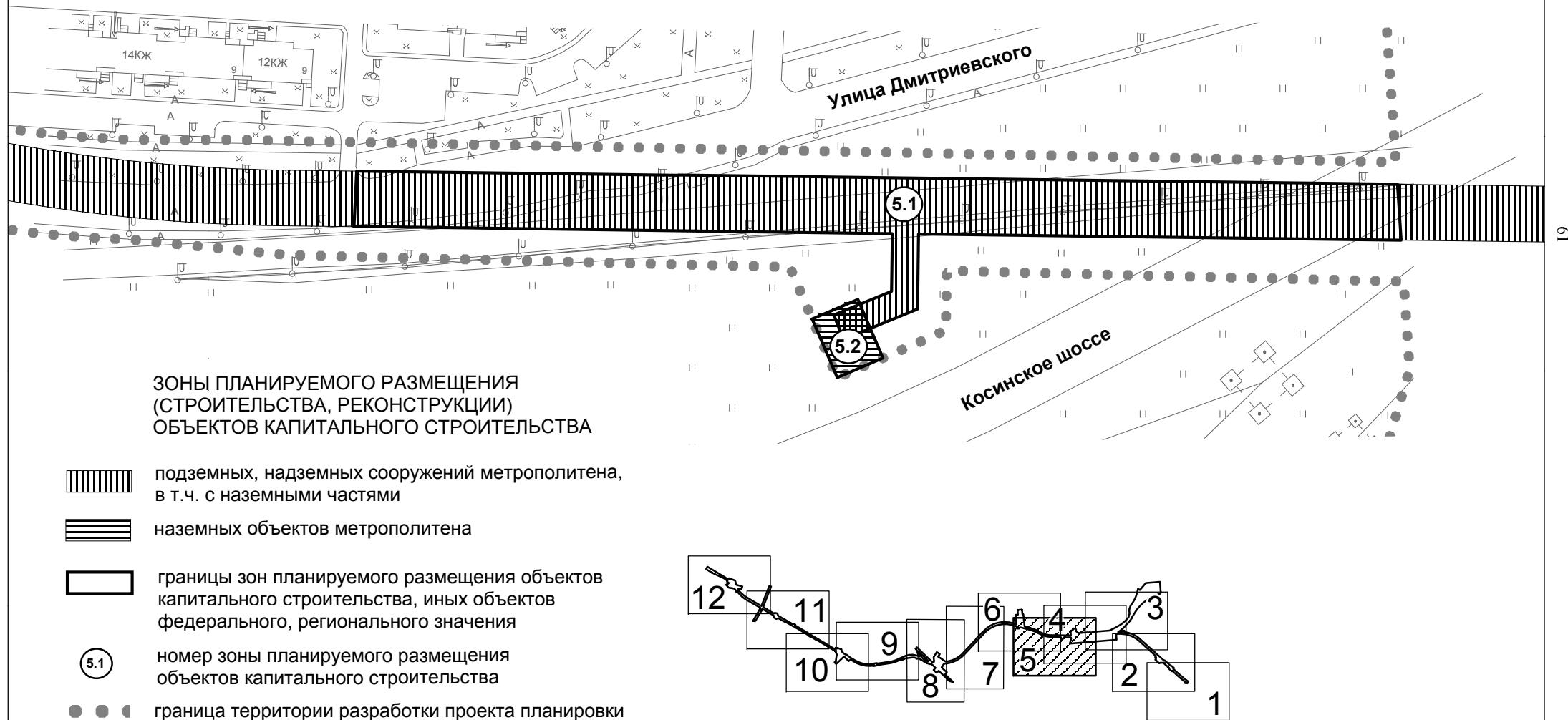
Фрагмент 4 из 12



ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 5 из 12



Разработано в М 1:2000

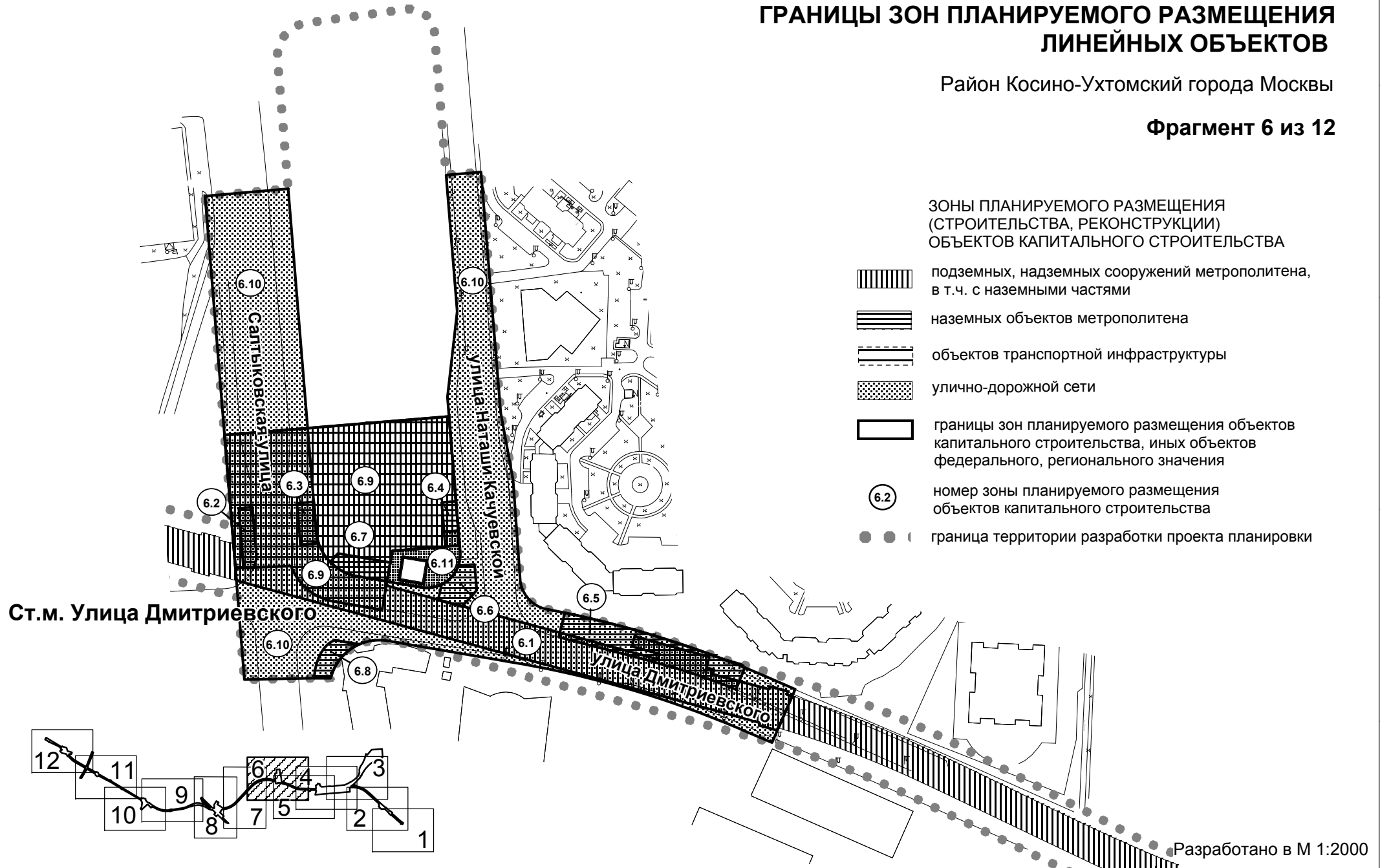
ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

Фрагмент 6 из 12

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
(СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

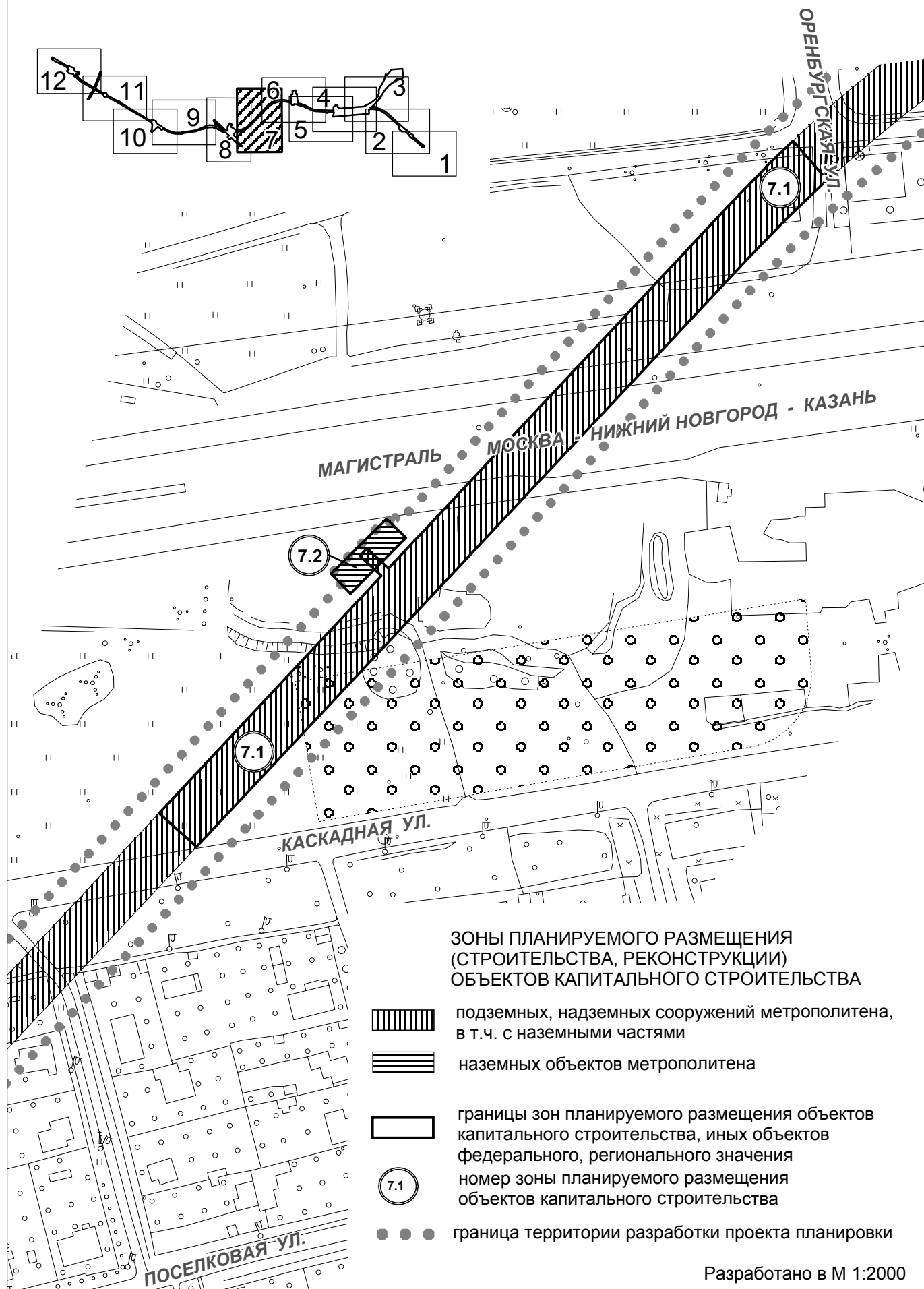
-  подземных, надземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями
-  наземных объектов метрополитена
-  объектов транспортной инфраструктуры
-  улично-дорожной сети
-  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
-  номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  граница территории разработки проекта планировки



ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Косино-Ухтомский города Москвы

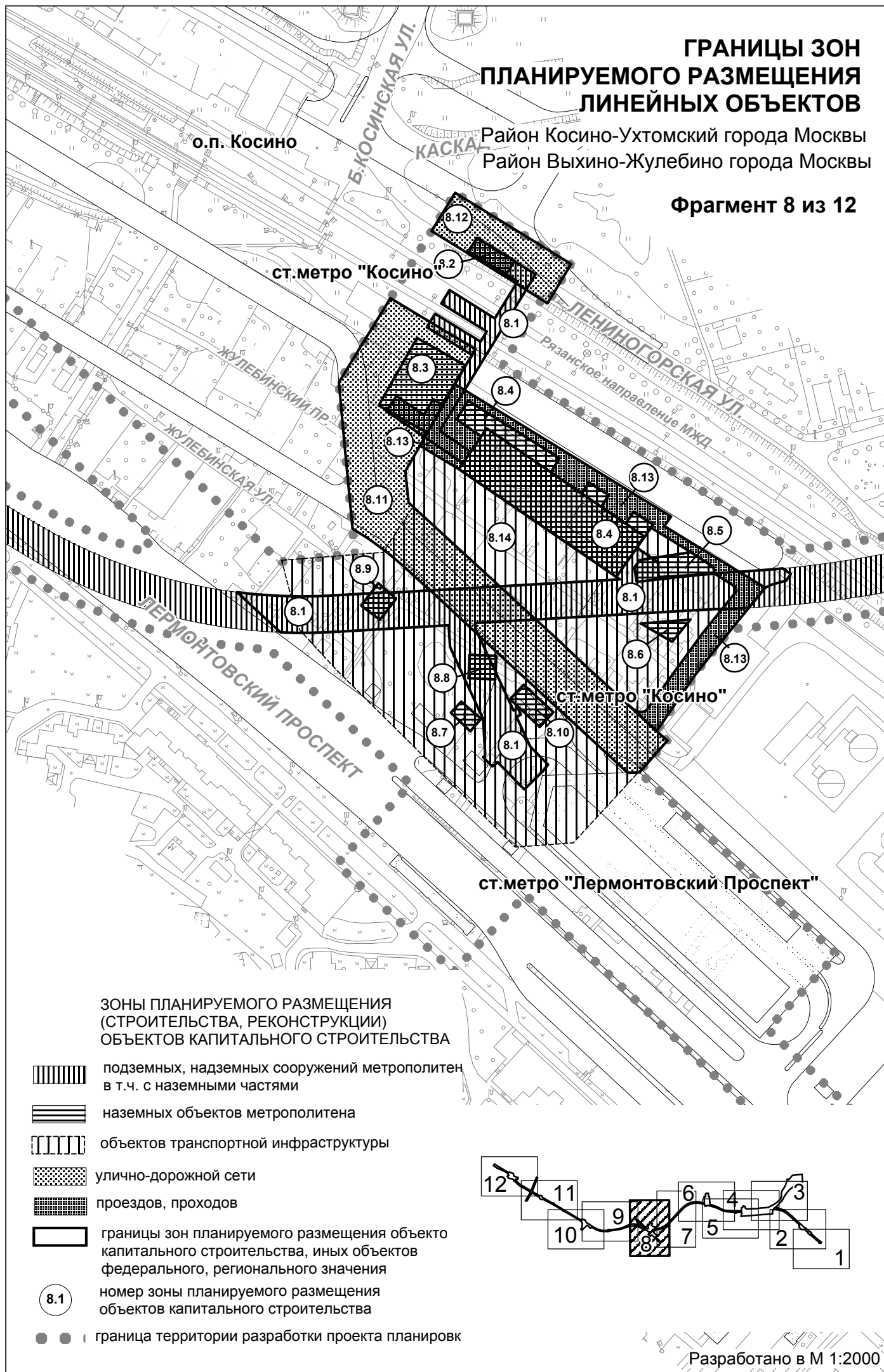
Фрагмент 7 из 12



ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Косино-Ухтомский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 8 из 12



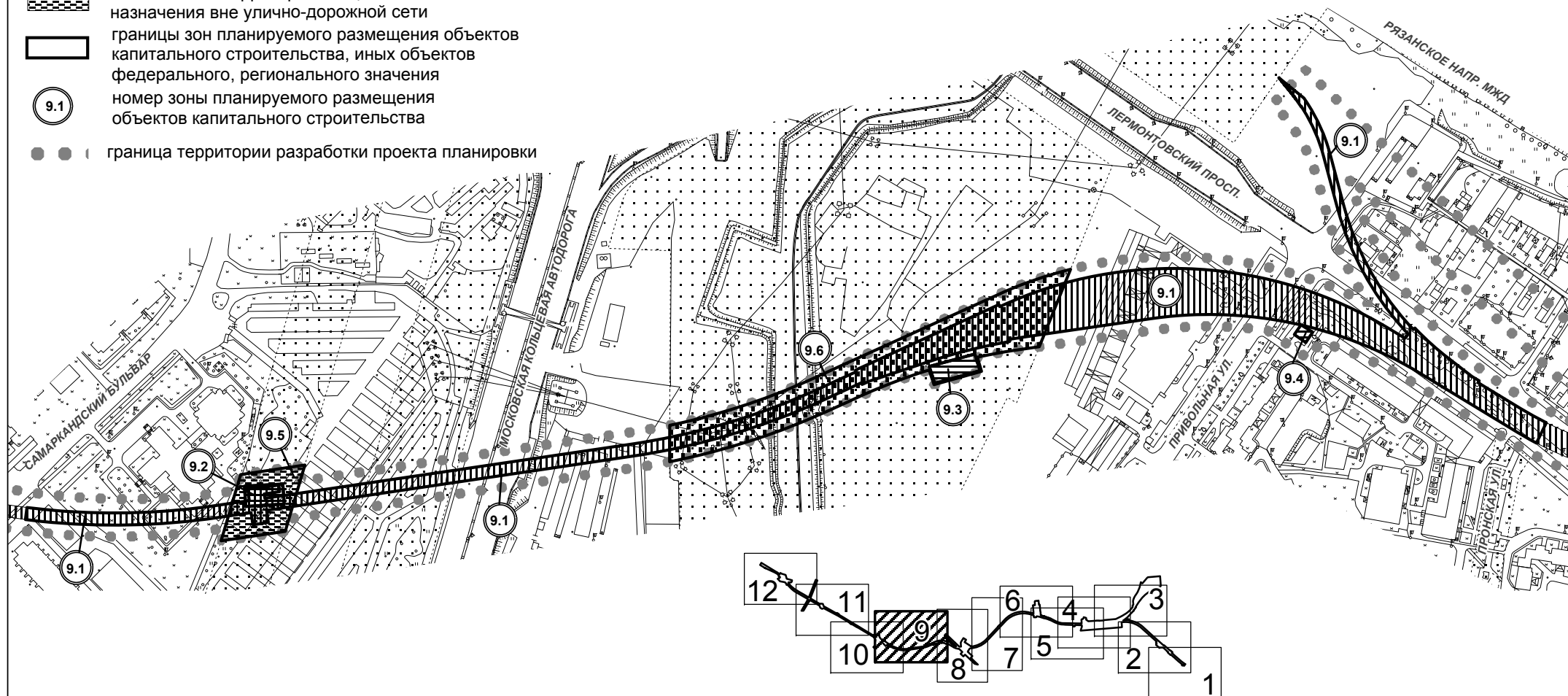
Зоны планируемого размещения
(строительства, реконструкции)
объектов капитального строительства

-  подземных, надземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями
-  наземных объектов метрополитена
-  озелененных территорий общего пользования
-  озелененных территорий специального назначения вне улично-дорожной сети
-  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
-  9.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  граница территории разработки проекта планировки

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 9 из 12



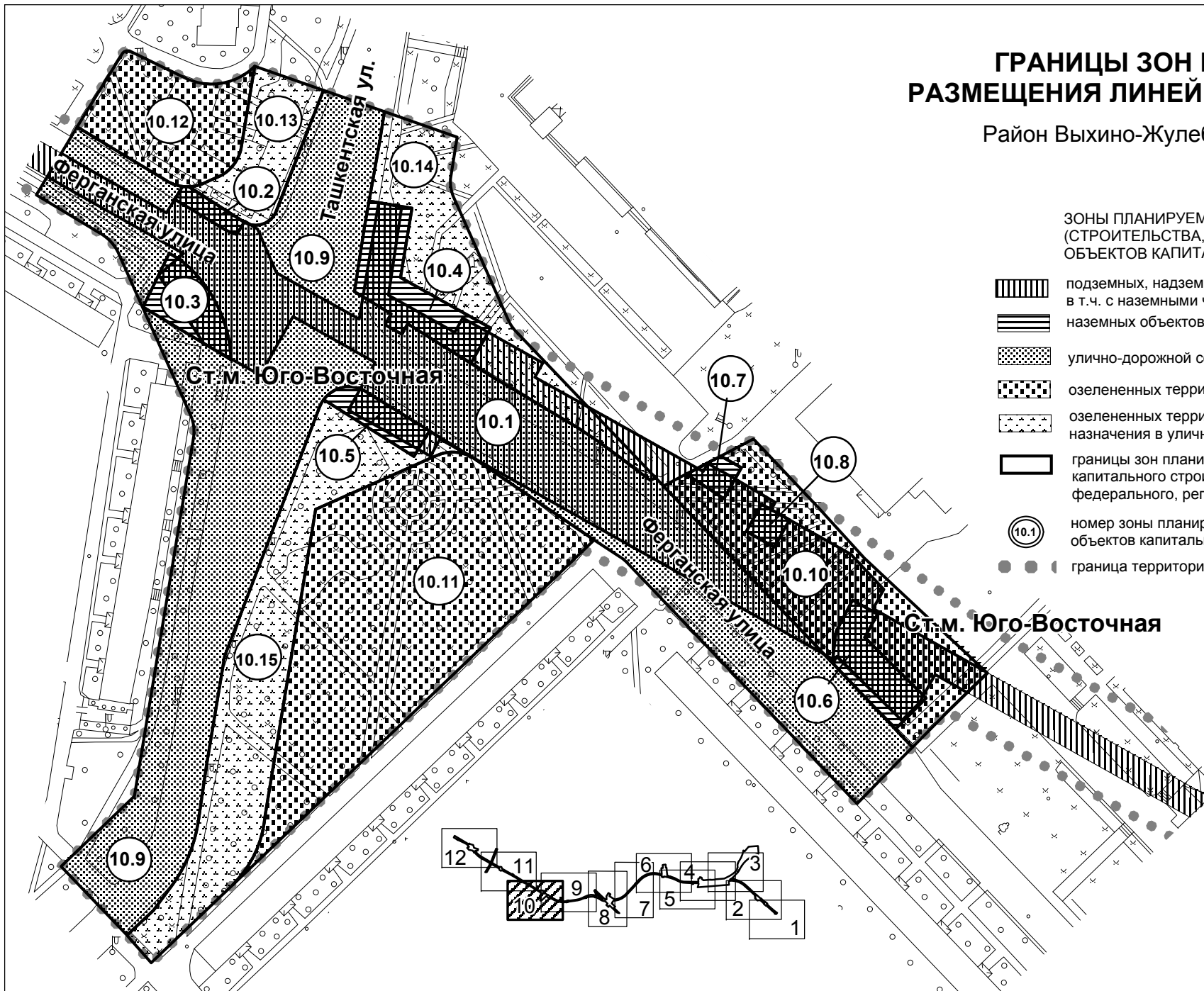
Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Выхино-Жулебино города Москвы
Фрагмент 10 из 12

Зоны планируемого размещения
(строительства, реконструкции)
объектов капитального строительства

-  подземных, надземных сооружений метрополитена, в т.ч. с наземными частями
-  наземных объектов метрополитена
-  улично-дорожной сети
-  озелененных территорий общего пользования
-  озелененных территорий специального назначения в улично-дорожной сети
-  границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, иных объектов федерального, регионального значения
-  10.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
-  граница территории разработки проекта планировки



Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район Рязанский города Москвы
Район Выхино-Жулебино города Москвы

Фрагмент 11 из 12

Зоны планируемого размещения
(строительства, реконструкции)
объектов капитального строительства

 подземных, надземных сооружений метрополитен
в т.ч. с наземными частями

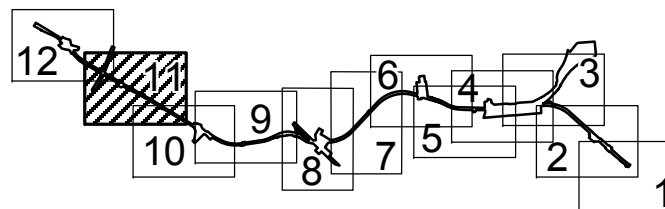
 наземных объектов метрополитена

 улично-дорожной сети

 границы зон планируемого размещения объ-
ектов капитального строительства, иных объектов
федерального, регионального значения

 номер зоны планируемого размещения
объектов капитального строительства

 граница территории разработки проекта план

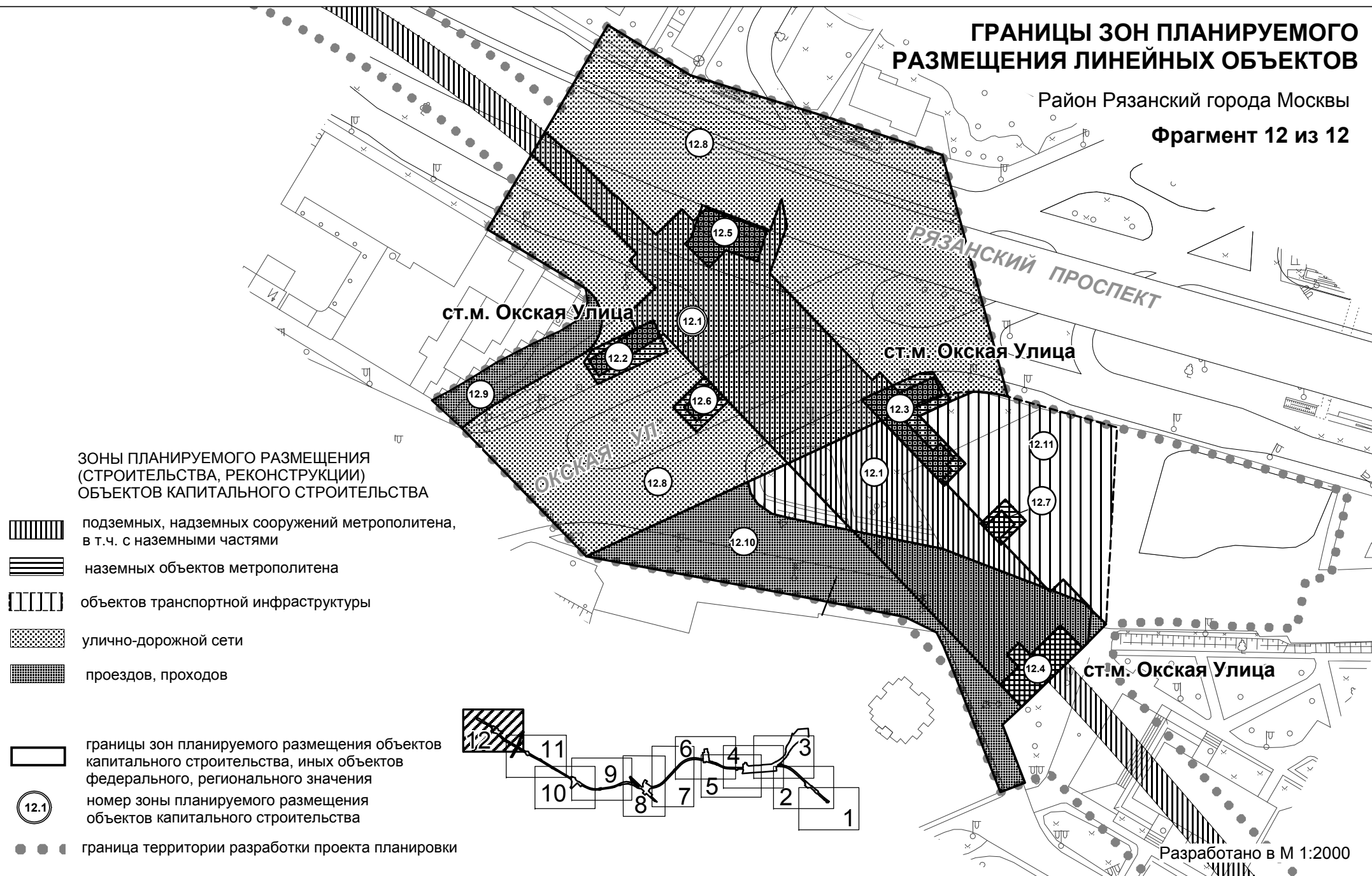


Разработано в М 1:2000

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

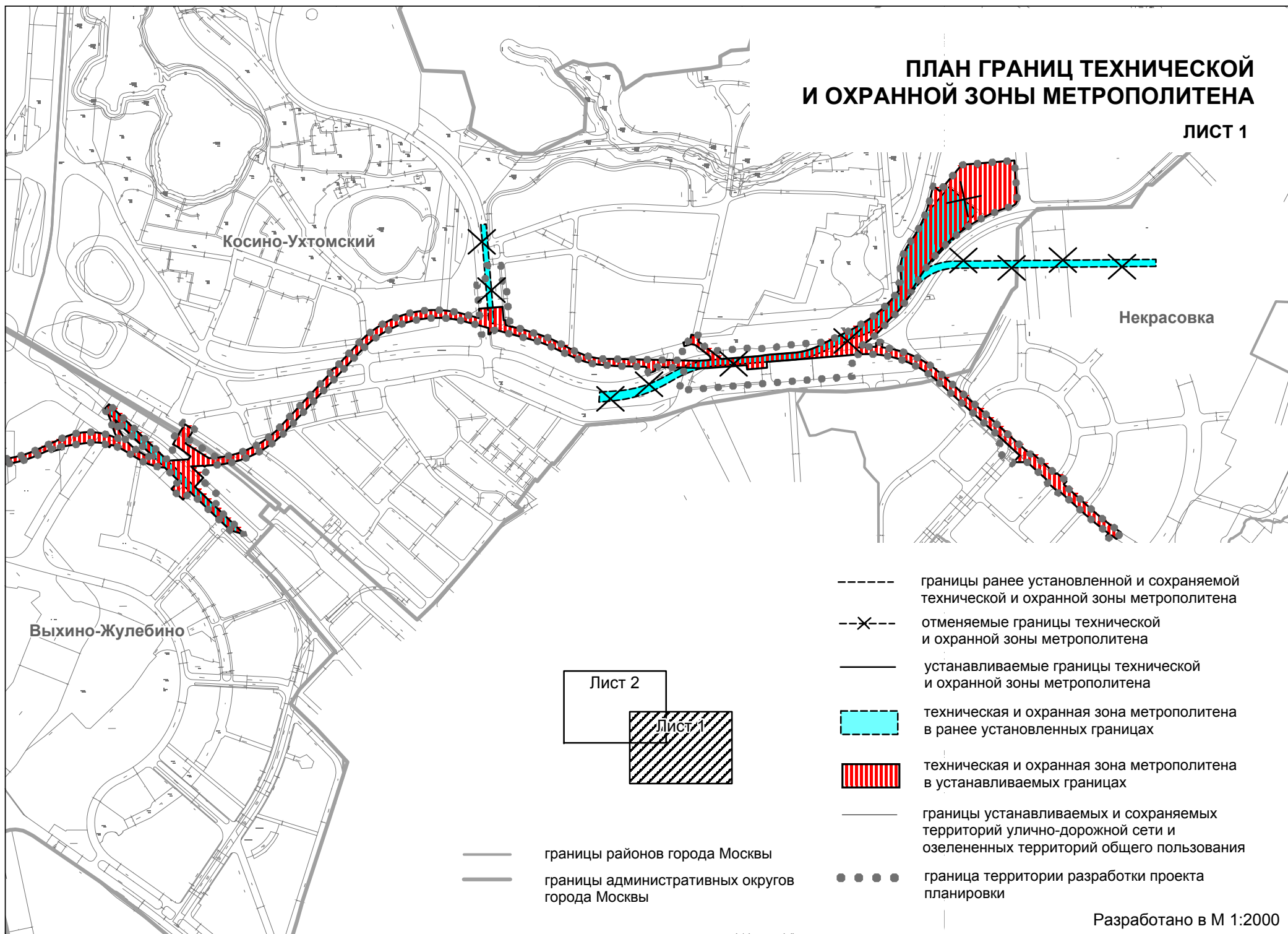
Район Рязанский города Москвы

Фрагмент 12 из 12



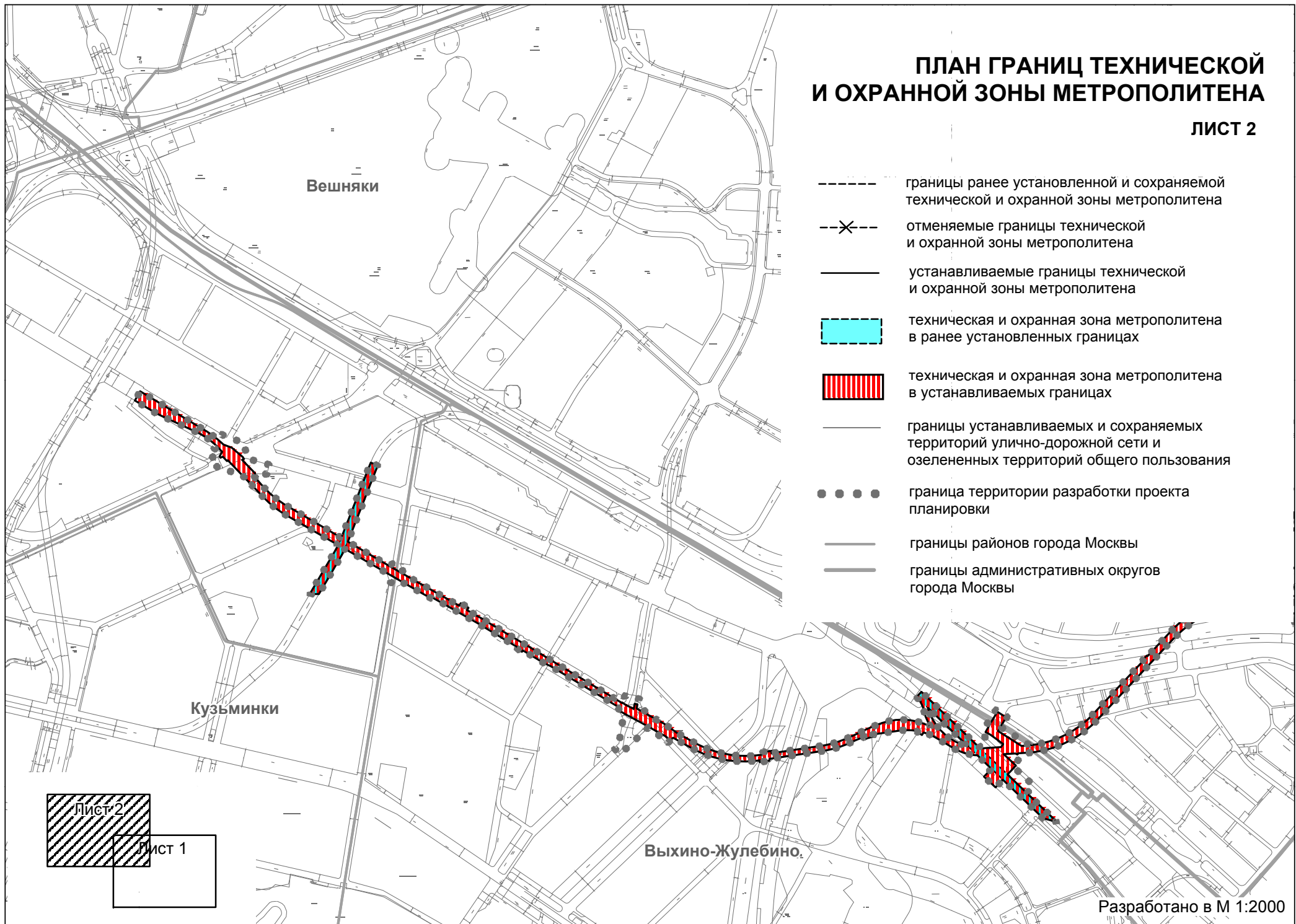
ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА

ЛИСТ 1

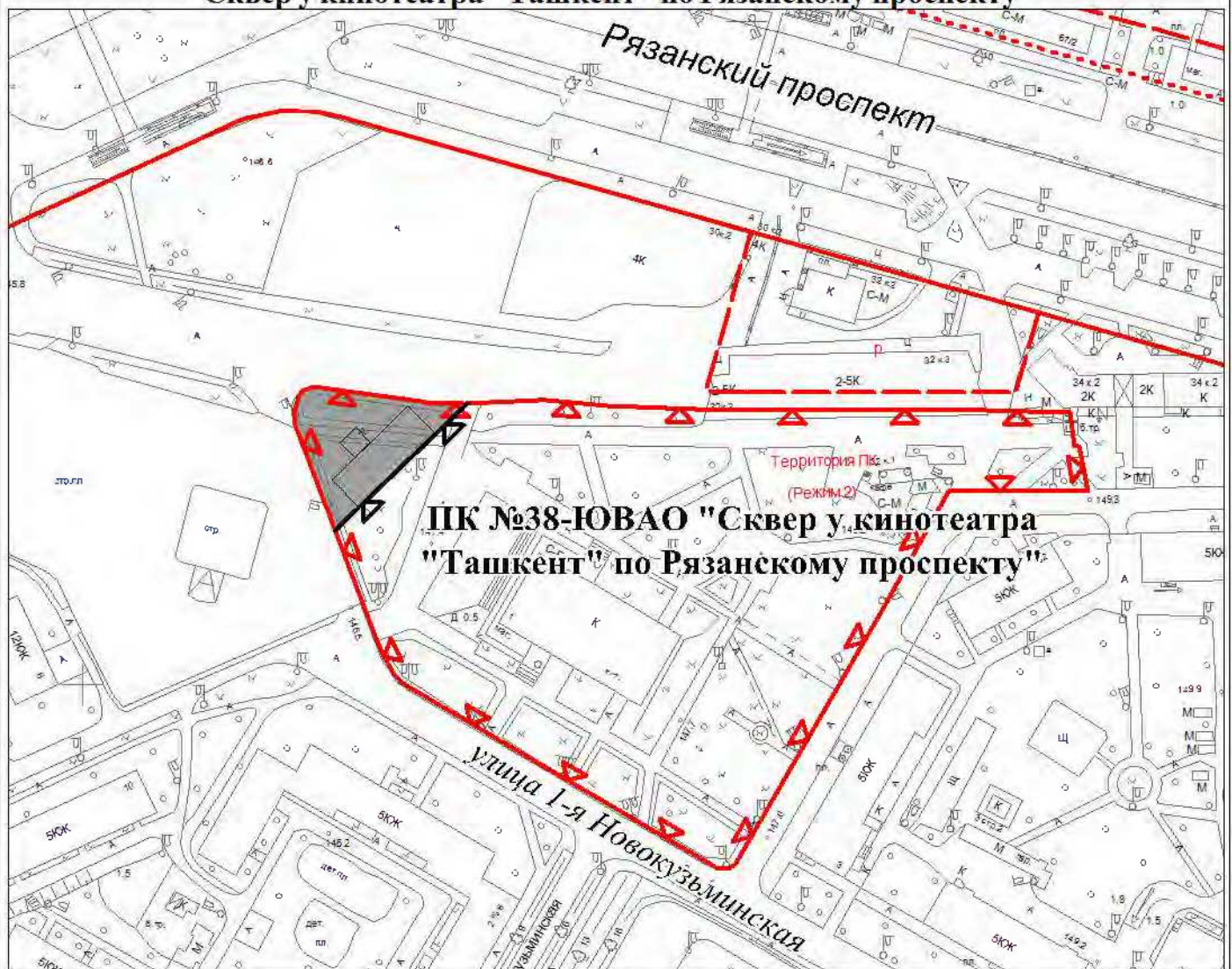


ПЛАН ГРАНИЦ ТЕХНИЧЕСКОЙ И ОХРАННОЙ ЗОНЫ МЕТРОПОЛИТЕНА

ЛИСТ 2



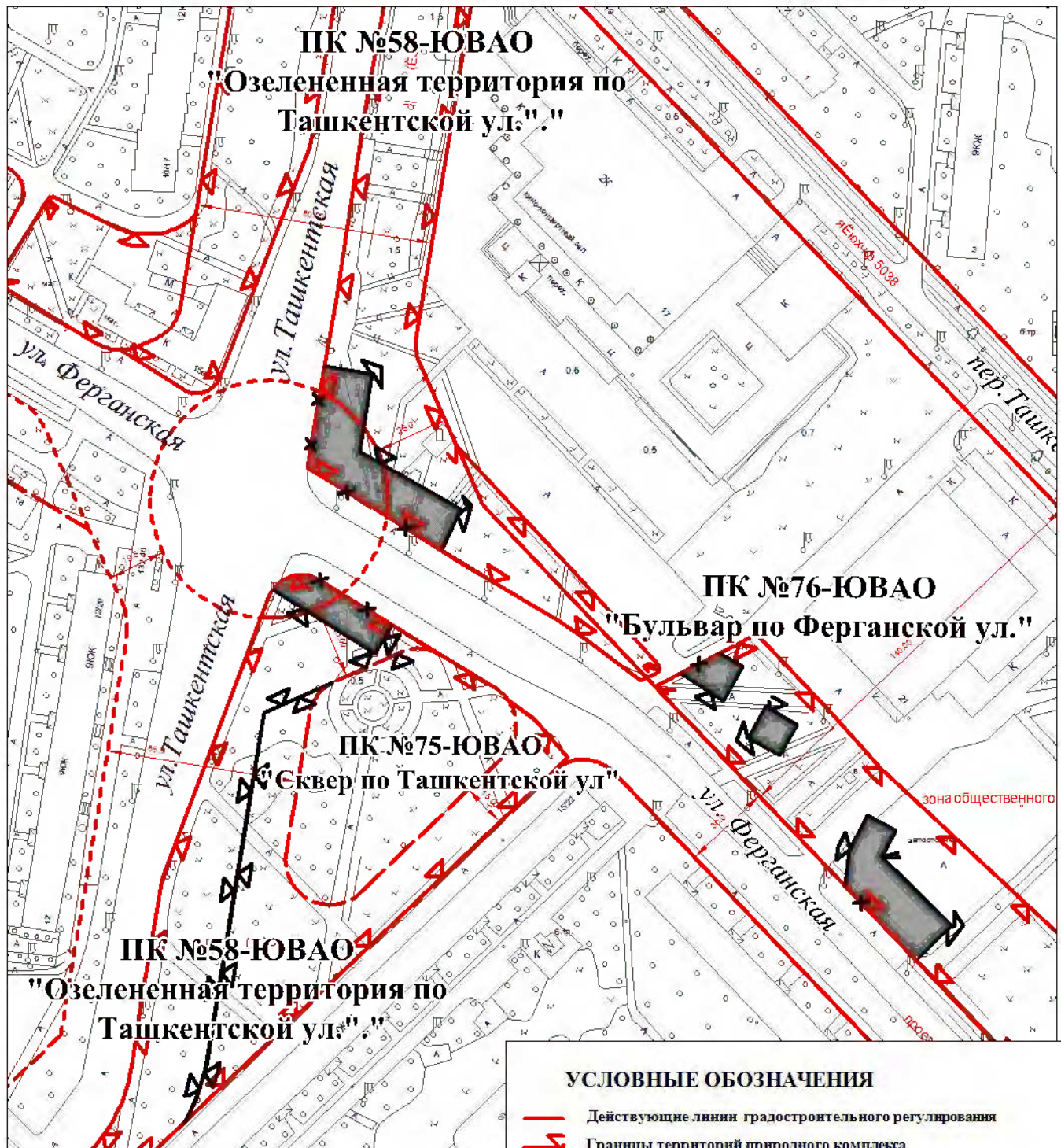
**Схема границ объекта природного комплекса № 38
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер у кинотеатра "Ташкент" по Рязанскому проспекту"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы территорий природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 38-ЮВАО
-  Территория, предлагаемая к исключению из состава объекта природного комплекса №38-ЮВАО (площадь 0,115 га)

Схема границ объектов природного комплекса № 58 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по Ташкентской ул.", № 75 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по Ташкентской ул.", № 76 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Ферганской ул."



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Действующие линии градостроительного регулирования
- Границы территорий природного комплекса
- Отменяемые границы объектов природного комплекса
- Предлагаемые границы объектов природного комплекса



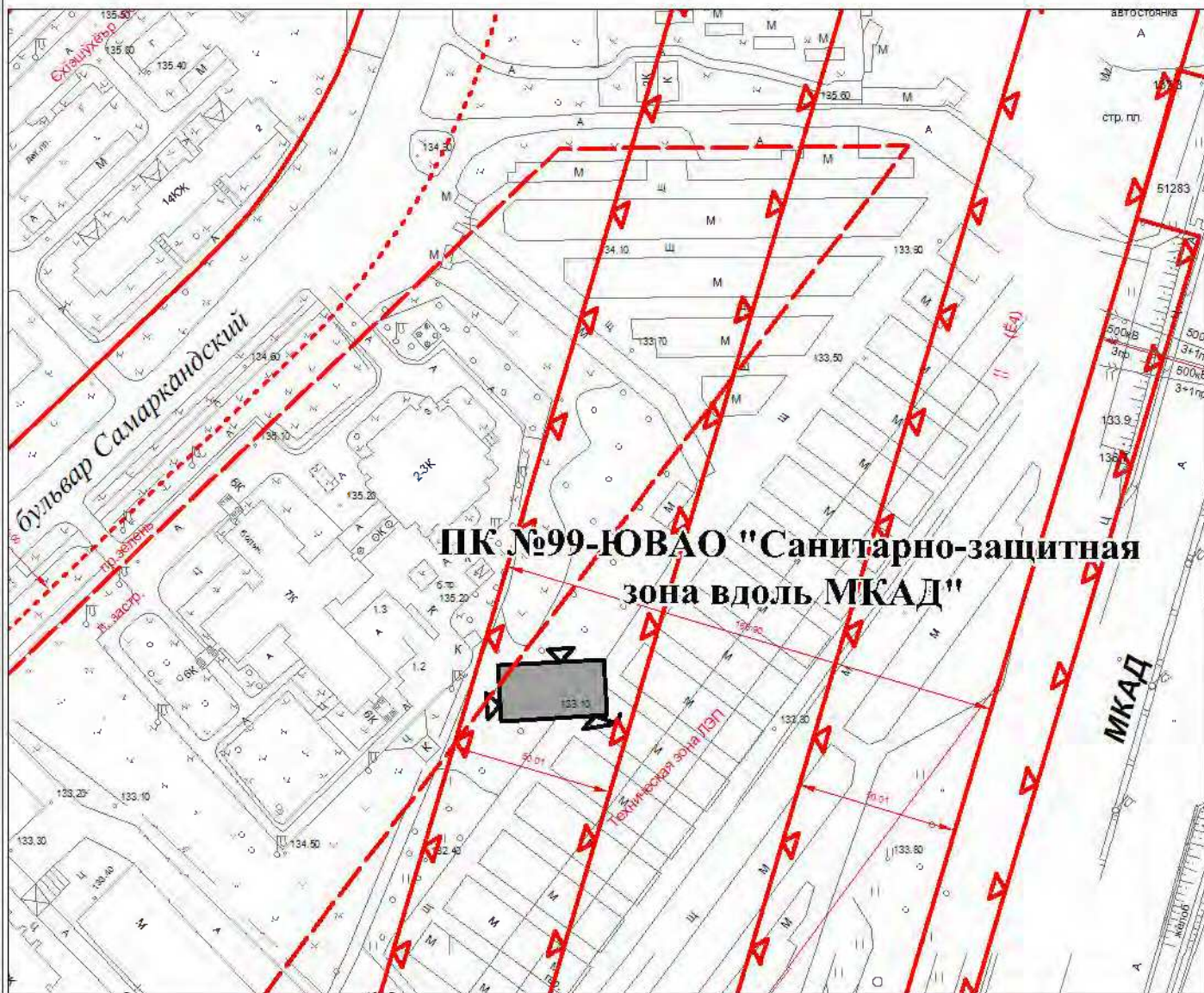
Участки территории, предлагаемые к исключению
из состава объектов природного комплекса:

№ 58-ЮВАО "Озелененная территория по Ташкентской улице",
площадью 0,116 га;

№ 75-ЮВАО "Сквер по Ташкентской ул",
площадью 0,042 га;

№ 76-ЮВАО "Бульвар по Ферганской ул.",
площадью 0,102 га

"Санитарно-защитная зона вдоль МКАД"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Действующие линии градостроительного регулирования
- Границы территорий природного комплекса
- Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 99-ЮВАО
- Территория, предлагаемая к исключению из состава объекта природного комплекса № 99-ЮВАО (площадь 0,056 га)

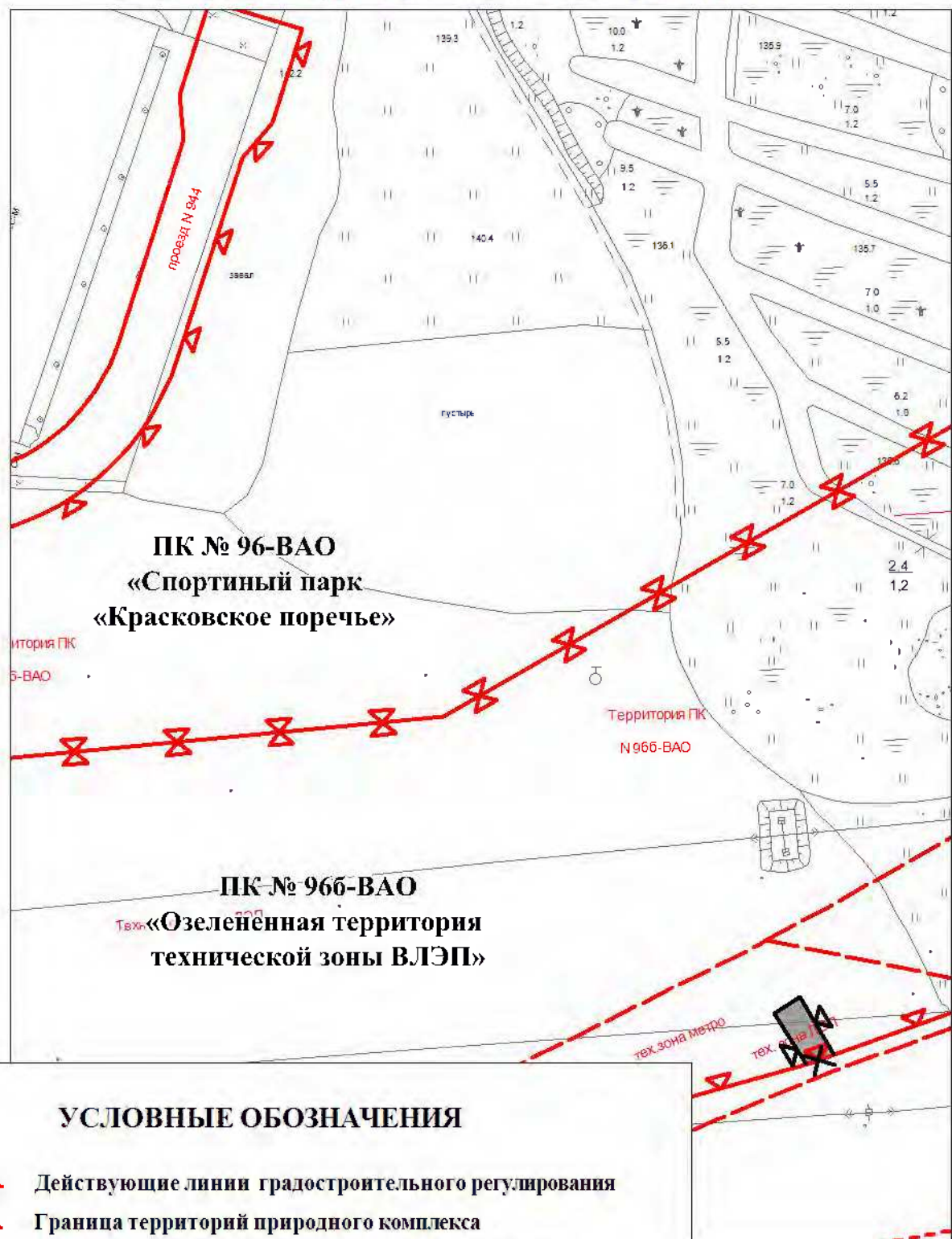
пр.пр № 720, район Выхино-Жулебино"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  территория, предлагаемая к исключению из
состава объекта природного комплекса № 77-ЮВАО
(площадь 0,059 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 966
Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория технической зоны ВЛЭП"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Действующие линии градостроительного регулирования
- Граница территорий природного комплекса
- Отменяемые границы объектов природного комплекса
- Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 966-BAO
- Территория, предлагаемая к исключению из состава объекта природного комплекса № 966-BAO (площадь 0,021 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 656
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер в районе Ставропольского проезда, вл.17"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы территорий природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 656-ЮВАО
-  Объект природного комплекса № 656-ЮВАО (площадь 0,49 га)

**Схема границ объекта природного комплекса № 89г
Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по Новокосинской ул., вл.9"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Действующие линии градостроительного регулирования
-  Границы территорий природного комплекса
-  Предлагаемые границы объекта природного комплекса № 89г-ВАО
-  Объект природного комплекса № 89г-ВАО (площадь 0,021 га)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 19 ЯНВАРЯ 1999 Г. № 38**

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)**

№ объекта на плане	Наименование территорий и Объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Юго-Восточный административный округ			
58	Озелененная территория по Ташкентской ул.	Озелененная территория специального назначения	4,622
75	Сквер по Ташкентской ул.	Озелененная территория общего пользования	0,87
76	Бульвар по Ферганской ул.	Озелененная территория общего пользования	1,745
77	Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр. пр. № 720, район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	26,126
38	Сквер у кинотеатра «Ташкент» по Рязанскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	1,807
99	Санитарно-защитная зона вдоль МКАД	Озелененная территория специального назначения	9,139
65б	Сквер в районе Ставропольского проезда, вл.17	Озелененная территория общего пользования	0,49
Восточный административный округ			
96б	Озелененная территория технической зоны ВЛЭП	Озелененная территория общего пользования	15,149
89г	Озелененная территория по Новокосинской ул., вл. 9	Озелененная территория общего пользования	0,021