

ПРОЕКТ

Об утверждении Порядка выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города Москвы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и согласования Министерства регионального развития Российской Федерации от _____ N _____

Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить Порядок выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города Москвы (приложение 1).

2. Установить, что регистрацию инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города Москвы, организацию работ по формированию и ведению фондов материалов и данных инженерных изысканий на территории города Москвы осуществляет Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Внести изменения в правовые акты города Москвы и признать утратившими силу правовые акты (отдельных положений правовых актов) города Москвы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Хуснуллина М.Ш.**

Мэр Москвы

С.С. Собянин

**ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
МОСКВЫ**

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящий порядок, определяет особенности выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города Москвы (далее – Порядок), включая вопросы регистрации инженерных изысканий и формирования и ведения Государственного Фонда материалов и данных инженерных изысканий (далее - Фонд) на территории города Москвы.

1.2. Порядок разработан в соответствии с положениями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании";
- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федерального закона от 26.12.1995 N 209-ФЗ "О геодезии и картографии";
- Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";
- Распоряжения Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
- Приказа Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 №2079 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе

обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Закона города Москвы от 25.06.2008 N 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»;

- иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами города Москвы.

1.3. Инженерные изыскания выполняются в целях получения:

- топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов и сведений, необходимых для подготовки и обоснования документов территориального планирования, планировки территории и подготовки проектной документации;

- данных о природных условиях территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, необходимых для разработки решений относительно такой территории;

- материалов, необходимых для обоснования компоновки зданий, строений, сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений в отношении этих зданий, строений, сооружений, проектирования инженерной защиты таких объектов, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- материалов, необходимых для проведения расчетов оснований, фундаментов и конструкций зданий, строений, сооружений, их инженерной защиты, разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, выполнения земляных работ, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении.

1.4. Основные и специальные виды инженерных изысканий, а так же отдельные виды работ в составе инженерных изысканий должны обеспечивать актуальность и точность, достаточность и полноту материалов и данных в соответствии с п.п. 4.4 и 4.5 СП 47 13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 11-02-96).

1.5. Инженерные изыскания на территории города Москвы выполняются в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом материалов и данных инженерных изысканий, которые хранятся в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы и в Фонде материалов и данных инженерных изысканий города Москвы.

1.6. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов, при выполнении инженерных изысканий на территории города Москвы лица, выполняющие инженерные изыскания должны руководствоваться, в том числе следующими нормативными техническими документами:

- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 11-02-96);

- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
- СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

1.7. Результаты инженерных изысканий используются для подготовки градостроительной документации, разработки проектной документации для строительства, реконструкции, эксплуатации и ликвидации объектов капитального строительства, на территории города Москвы, ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, а так же Фонда материалов и данных инженерных изысканий города Москвы.

1.8. Лица, выполняющие инженерные изыскания, имеют право устанавливать (закладывать) геодезические пункты (центры), осуществлять проходку горных выработок (буровых скважин, шурфов и др.), обустраивать геодезические сети стационарных наблюдений, отбирать пробы грунта, воздуха, воды, стоков, выбросов, атмосферных осадков и промышленных отходов, выполнять подготовительные и сопутствующие работы, необходимые для выполнения инженерных изысканий, в соответствии с условиями, предусмотренными в договоре (контракте) с заказчиком.

1.9. Инженерные изыскания выполняются юридическими или физическими лицами, соответствующими требованиям федерального законодательства к допуску по данным видам работ.

1.10. Основанием для выполнения инженерных изысканий является договор на выполнение данных работ, заключаемый между заказчиком (застройщиком) и юридическим или физическим лицом, имеющими свидетельства о допуске к выполнению инженерных изысканий.

1.10.1. Договор заключается при наличии технического задания на выполнение инженерных изысканий. К договору прилагается программа работ по инженерным изысканиям и дополнительные соглашения к договору при изменении состава, сроков и условий выполнения инженерных изысканий.

1.10.2. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий составляется заказчиком с участием лиц, выполняющих инженерные изыскания, подписывается руководителем организации (заказчиком) и заверяется печатью.

1.10.3. Техническое задание может выдаваться как на весь комплекс инженерных изысканий, так и отдельно по видам инженерных изысканий для подготовки проектной документации.

1.10.4. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий для строительства разрабатывается в соответствии с действующими нормативными актами в области инженерных изысканий в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 N 184-ФЗ "О техническом регулировании".

1.11. В целях формирования Фонда материалов и данных инженерных изысканий города Москвы Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы (далее - Комитет) производится регистрация инженерных изысканий.

1.12. Регистрации не производятся на работы по исполнительным геодезическим съемкам вновь построенных и/или реконструированных инженерных коммуникаций (сетей), выполняемых в составе комплекса строительных работ.

1.13. Регистрация инженерных изысканий производится на основании заявки физического или юридического лица до начала выполнения инженерных изысканий в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка.

1.14. Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета в соответствии с требованиями нормативных технических документов, государственных стандартов, технических регламентов:

1.14.1. Титульный лист технического отчета должен иметь подпись руководителя или заместителя руководителя лица выполняющего инженерные изыскания и заверяться печатью.

1.14.2. Технический отчет по инженерным изысканиям составляется в соответствии с п.4.18 СП 47.13330.2012, в котором в виде приложения содержится техническое задание, утвержденное застройщиком (заказчиком), включая программу выполнения инженерных изысканий;

1.14.3. Графическая часть технического отчета о выполненных инженерных изысканиях в соответствии с п. 1.4 настоящего Порядка представляется в цифровом и (или) графическом (на бумажном носителе) виде и должна содержать: топографические карты, планы, схемы, разрезы, профили, графики, таблицы параметров (характеристик, показателей), каталоги данных;

1.14.4. Перечень текстовых приложений должен быть определен программой работ и, соответствовать требованиям СП 47.13330.2012.

1.15. Один экземпляр технического отчета Заказчик работ на безвозмездной основе передает в Фонд материалов и данных инженерных изысканий города Москвы в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

2. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

2.1. Регистрация инженерных изысканий осуществляется Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы (далее Комитет) в уведомительном порядке на основании заявки, подаваемой физическим или юридическим лицом, выполняющим инженерные изыскания (далее - заявитель) до начала фактического выполнения работ.

2.2. Для регистрации заявки на выполнение инженерных изысканий заявителем в Комитет представляются:

2.2.1. заявка по форме, устанавливаемой Комитетом;

2.2.2. копию договора (контракта) между застройщиком (заказчиком) и исполнителем изысканий;

2.2.3. заверенную застройщиком (заказчиком) копию технического задания, утвержденного застройщиком (заказчиком), включая программу выполнения инженерных изысканий;

2.2.4. Для регистрации инженерных изысканий, в программе выполнения которых предусматривается производство земляных работ, в том числе проходка

скважин, шурфов, траншей и других горных выработок, проведение полевых опытных работ:

- Инженерно-топографический план масштаба 1:500 или 1:200 с проектным положением горных выработок, точек опытных работ, мест производства других работ и контуром проектируемого объекта капитального строительства;

Для линейных объектов протяженностью более 250 м дополнительно представляется топографический план масштаба 1:2000 с проектным положением горных выработок, точек опытных работ, мест производства других работ и контуром проектируемого объекта капитального строительства;

2.2.5. Для регистрации инженерных изысканий, в программе выполнения которых производство земляных работ не предусматривается:

- Ситуационный план с нанесенной границей участка работ, положением пунктов наблюдений, обследований и других работ в масштабе, позволяющем определить местоположение участка изысканий;

2.3. Регистрация инженерных изысканий осуществляется Комитетом путем внесения соответствующих сведений в Фонд.

2.4. Порядок размещения сведений в Фонде при регистрации инженерных изысканий устанавливается правовым актом Комитета.

2.5. Отсутствие регистрации инженерных изысканий является основанием для отказа в выдаче ордера на производство земляных работ Объединением административно-технических инспекций города Москвы.

2.6. Информацию о наличии (отсутствии) регистрации инженерных изысканий Объединение административно-технических инспекций города Москвы получает посредством межведомственного взаимодействия.

3. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ФОНДА МАТЕРИАЛОВ И ДАННЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ГОРОДА МОСКВЫ.

3.1. Государственный Фонд материалов и данных инженерных изысканий города Москвы является составной частью интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы.

3.2. Фонд создается в целях ведения мониторинга и обновления информационного массива, содержащего актуальные данные и материалы инженерных изысканий в электронном виде и на бумажных носителях для рационального и безопасного использования территорий города, а так же подготовки по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

3.3. Фонд представляет информационную базу данных и материалов, полученных в результате выполнения инженерных изысканий на территории города Москвы, представленных в текстовом, графическом (в том числе фотографическом), цифровом и ином виде.

3.4. Материалы Фонда используются для обеспечения результатами инженерных изысканий юридических и физических лиц, осуществляющих инженерные изыскания на территории города Москвы, а также органов

государственной власти при принятии ими решений в области архитектуры, градостроительства и эксплуатации объектов инфраструктуры города Москвы, а также в целях формирования и ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

3.5. Формирование и ведение Фонда осуществляется Комитетом путем размещения в соответствующей базе данных отчета о количественных характеристиках результатах инженерных изысканий.

3.6. Порядок размещения в Фонде материалов и данных инженерных изысканий города Москвы отчета о результатах инженерных изысканий устанавливается правовым актом Комитета.

3.7. Результаты инженерных изысканий передаются в Комитет и размещаются в Фонде после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий.

3.8. В случае проведения государственной экспертизы инженерных изысканий технический отчет о результатах инженерных изысканий, выполненный в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и настоящего Порядка, в Комитет представляет Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» посредством межведомственного взаимодействия.

3.9. В случае проведения негосударственной экспертизы инженерных изысканий заявитель после завершения инженерных изысканий и проведения экспертизы результатов инженерных изысканий представляет Комитету:

- технический отчет о результатах инженерных изысканий, выполненный в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и настоящего Порядка;

- положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации).

3.10. Материалы фонда подлежат постоянному и длительному хранению.

3.11. Несоблюдение процедуры передачи результатов инженерных изысканий в Фонд является основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство (в случае проведения негосударственной экспертизы инженерных изысканий).

3.12. Информацию о передаче результатов инженерных изысканий в Фонд орган исполнительной власти города Москвы, ответственный за выдачу разрешения на строительство, получает посредством межведомственного взаимодействия.

3.13. Предоставление материалов из Фонда осуществляется Комитетом на основании административного регламента предоставления государственной услуги города Москвы «Предоставление сведений, содержащихся в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы».

3.14. Предоставление материалов из Фонда, составляющих государственную тайну, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.

3.15. Не допускается копирование материалов хранящихся в Фонде с целью продажи и получения прибыли от издания исходных материалов Фонда.

I. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВОВЫЕ АКТЫ ГОРОДА МОСКВЫ

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 7 ноября 2012 г. N 633-ПП «Об утверждении Положения о Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 декабря 2012 г. N 714-ПП, от 24 июня 2013 г. N 400-ПП), в пункте 4.2.13 приложения к постановлению заменив слова «по оценке возможности проведения инженерно-геологических и инженерно-геодезических работ» словами «по регистрации инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города Москвы».

2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 15 августа 2011 г. N 359-ПП «Об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 марта 2012 г. N 114-ПП, от 2 апреля 2013 г. N 198-ПП), пункт 5 приложения 1 к постановлению исключить.

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 8 июня 2010 г. N 472-ПП «О выполнении поручений Правительства Москвы по вопросу оптимизации системы предоставления государственных услуг по принципу «одного окна» и сокращения сроков подготовки документов»:

3.1. В приложении 1 исключить раздел «Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ» (ГУП «Мосгоргеотрест»).

4. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. N 857-ПП «Об утверждении Правил подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в городе Москве»:

4.1. В пункте 2.1.11. исключить слова «Разрешение на проведение инженерно-геологических изысканий оформляет Геонадзор города Москвы».

4.2. Пункт 4.8.11. исключить.

5. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 17 февраля 2009 г. N 104-ПП «О дальнейших мерах по снижению административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Москвы»:

5.1. в приложении 4 к постановлению строку «ГУП «Мосгоргеотрест» исключить.

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 17.04.2012 № 145-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления

государственных услуг города Москвы «Выдача разрешения на строительство» и «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», дополнив приложение 1 пунктами 2.11.9 и 2.12.4 следующего содержания:

«2.11.9. Сведения о представлении результатов инженерных изысканий в ИАИС ОГД (при проведении инженерных изысканий)»;

«2.12.4. Сведения о представлении результатов инженерных изысканий в ИАИС ОГД (при проведении инженерных изысканий)».

II. ПЕРЕЧЕНЬ ПРАВОВЫХ АКТОВ (ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ПРАВОВЫХ АКТОВ) ГОРОДА МОСКВЫ, ПРИЗНАВАЕМЫХ УТРАТИВШИМИ СИЛУ

1. Постановление Правительства Москвы от 10 апреля 2007 г. N 252-ПП «Об утверждении Регламента подготовки ГУП «Мосгоргеотрест» запрашиваемых заявителями документов».