



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ**

от 15 апреля 2019 г.

№ 151-УПД

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Об утверждении проектной документации, включая смету, «Подстанция скорой медицинской помощи на 20 машиномест с подъездной дорогой» по адресу: Радужная улица, вл.23, поселение Московский (Новомосковский административный округ города Москвы)**

1. Утвердить представленные и разработанные ООО «ГипроМосПроект», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение государственной экспертизы от 02 апреля 2019г. рег. № 77-1-1-3-007379-2019 (дело № 2038-19/МГЭ/20623-2/5)):

1.1. Проектную документацию «Подстанция скорой медицинской помощи на 20 машиномест с подъездной дорогой» по адресу: Радужная улица, вл.23, поселение Московский (Новомосковский административный округ города Москвы), предусматривающую:

- строительство 1-3-этажного с подвалом/техподпольем здания подстанции скорой медицинской помощи;
- установку КПП;
- размещение БКТП (строительство выполняется по отдельному проекту);
- размещение блочно-модульной котельной (заводского изготовления);
- перекладку и прокладку инженерных сетей и коммуникаций;
- благоустройство и озеленение территории.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка по ГПЗУ	10 033 кв. м
Площадь участка в границах проектирования	0,71 га
Площадь застройки	1 795,0 кв. м
Количество этажей	1-3+подвал
Общая площадь здания,	3 978,0 кв. м
в том числе:	
надземная часть	3 545,0 кв. м
подземная часть	433,0 кв. м
Строительный объем здания,	17 280,0 куб. м
в том числе:	
надземная часть	15 231,0 куб. м
подземная часть	2 049,0 куб. м
<b>Стоимость 1 машиноместа:</b>	
- в базисном уровне цен 2000 года	3 917 962 руб.
- в текущем уровне цен июня 2018 года	22 837 842 руб.

Продолжительность строительства (с учетом совмещения работ),	11,2 мес.
в том числе:	
- вынос коммуникаций	0,8 мес.
- строительство подводящих сетей	3,7 мес.

1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	44 689,78	тыс. руб.
Оборудование	23 154,84	тыс. руб.
Прочие затраты	10 514,61	тыс. руб.
Всего	78 359,23	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	4 035,47	тыс. руб.
НДС	10 983,50	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен июня 2018 г. с НДС

СМР	308 053,09	тыс. руб.
Оборудование	95 330,85	тыс. руб.
Прочие затраты	53 372,90	тыс. руб.
Всего	456 756,84	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	15 192,57	тыс. руб.
НДС	61 701,06	тыс. руб.

2. Принять к сведению, что кроме того, размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения составляет (с НДС):

- электроснабжения – 6 523,38 тыс. руб.;
- водоотведения – 4,77 тыс. руб.;
- водоснабжения – 40 738,32 тыс. руб.;
- газоснабжения – 25 449,31 тыс. руб.

**Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы**



**М.Ш.Хуснуллин**

Разослано: ООО «ГипроМосПроект» - 3 экз.