



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

22 апреля 2019 г.

от \_\_\_\_\_

РЕШЕНИЕ

№ 155-УПД \_\_\_\_\_

Об утверждении проектной документации, включая смету «Южный участок «Строительство эстакад основного хода, эстакад-съездов Ярославского шоссе, разворотного путепровода, железнодорожных эстакад, переустройство инженерных сетей и коммуникаций, с реконструкцией/строительством улично-дорожной сети на участке от Открытого до Ярославского шоссе в рамках строительства Северо-Восточной хорды. Этап 1. Транспортная развязка в р-не проспекта Мира» по адресу: Ярославский район (Северо-Восточный административный округ города Москвы)

Утвердить разработанные АО «Моспроект-3», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий от 05 марта 2019 г. рег. № 77-1-1-3-004819-2019 (дело № 1462-19/МГЭ/21517-2/1)):

1. Проектную документацию «Строительство эстакад основного хода, эстакад-съездов Ярославского шоссе, разворотного путепровода, железнодорожных эстакад, переустройство инженерных сетей и коммуникаций, с реконструкцией/строительством улично-дорожной сети на участке от Открытого до Ярославского шоссе в рамках строительства Северо-Восточной хорды. Этап 1. Транспортная развязка в р-не проспекта Мира» по адресу: Ярославский район, предусматривающую сооружение транспортной развязки в районе Проспекта Мира; участок основного хода; правоповоротный съезд с СВХ на Ярославское шоссе; левоповоротный съезд с Проспекта Мира к ТПУ «Ростокино»; боковой проезд Проспекта Мира вблизи д.211 к.1 по проспекту Мира; переустройство участка Северянинского проезда; реконструкция бокового проезда вдоль Ярославского шоссе; строительство и восстановление тротуаров; переустройство инженерных сетей и коммуникаций, контактной сети троллейбуса и трамвая; реконструкция подземных пешеходных переходов (проспект Мира д.222 соор.1, Ярославское шоссе д.2 соор.1); устройство шумозащитного экрана; снос строений в зоне нового строительства (жилые и нежилые здания, гаражи, конструкции ограждения территорий, рекламные щиты, инженерные сети); замена окон и балконных блоков (556 шт., площадью 1771,2 кв. м) на шумозащитные в домах по адресу: Ярославское шоссе, д.2, к.1 и к.2; благоустройство территории.

## 2. Основные технико-экономические показатели:

Северо-Восточная хорда (СВХ) (основной ход), из них:	460,0 м
- эстакада	387,0 м
Правоповоротный съезд с СВХ при следовании со стороны Открытого шоссе на Ярославское шоссе при следовании в сторону Московской области, из них:	1850,0 м
- эстакада	1475,0 м
Левоповоротный съезд с Проспекта Мира на следовании в сторону центра на СВХ при следовании в сторону Открытого шоссе, из них:	774,0 м
- эстакада	539,0 м
Боковой проезд вдоль Ярославского шоссе до съезда с СВХ на боковой проезд вдоль Ярославского шоссе	770,0 м
Съезд с проспекта Мира к территории ТПУ «Ростокино (Ярославская)»	140,0 м
Боковой проезд Проспекта Мира вблизи корпуса 1 дома 211 по проспекту Мира	331,0 м
Съезд с основного хода Ярославского шоссе на боковой проезд вдоль Ярославского шоссе, при следовании в сторону Московской области	70,0 м
Участок съезда с Ярославского шоссе на Северянинский проезд	85,0 м
Устройство переходно-скоростной полосы на основном ходе Ярославского шоссе	210,0 м
Участок пешеходного тротуара от платформы МЦК «Ростокино» до остановки НГПТ «Станция Ростокино» расположенной на проспекте Мира	206,0 м
Пешеходный тротуар от платформы МЦК «Ростокино» до остановки НГПТ «Платформа Северянин» расположенной на съезде с Проспекта Мира на ул. Летчика Бабушкина	525,0 м
Эстакада В:	
- длина	387,0 м
- ширина	31,04-46,44 м
- площадь	14151,34 кв.м
Эстакада В3	
- длина	539,03 м
- ширина	10,4-22,7 м
- площадь	6799,24 кв.м
Эстакада В4	
- длина	319,09 м
- ширина	9,90 м
- площадь	3199,69 кв. м
Эстакада В5	
- длина	720,07 м
- ширина	10,40-23,90 м

Эстакада В6	
- длина	435,50 м
- ширина	12,40 м
- площадь	5399,21 кв.м
Подпорные стены:	
ПСТ-В3 (ПСТ-В3.1 и ПСТ-В3.2):	
- длина суммарная	116,18 м
- высота	1,10-6,93 м
ПСТ-В6 (ПСТ-В6.1 и ПСТ-В6.2):	
- длина суммарная	171,6 м
- высота	2,46-6,94 м
Общая продолжительность строительства этапа 1	28,6 мес.
Продолжительность строительства эстакады В	24,0 мес.
Продолжительность строительства эстакады В3	20,5 мес.
Продолжительность строительства эстакад В4 и В5	20,0 мес.
Продолжительность строительства эстакады В6	25,0 мес.
Продолжительность переустройства ППП «Нефтемаслозавод»	4,5 мес.
Продолжительность переустройства ППП «Ярославский-1»	7,1 мес.
Продолжительность строительства инженерных сетей	8,0 мес.
Продолжительность переустройства ВЛ 110 кВ	3,2 мес.
Продолжительность строительства очистного сооружения №7	1,7 мес.



## 3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 года с НДС

СМР	1 345 775,24	тыс. руб.
Оборудование	64 120,12	тыс. руб.
Прочие затраты	215 685,72	тыс. руб.
Всего	1 625 581,08	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР (без НДС)	117 068,03	тыс. руб.
НДС	270 623,15	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	3 337,94	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен ноября 2018 года с НДС

СМР	9 608 649,16	тыс. руб.
Оборудование	270 175,82	тыс. руб.
Прочие затраты	958 516,24	тыс. руб.
Всего	10 837 341,22	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР (без НДС)	445 742,99	тыс. руб.
НДС	1 651 712,92	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	17 689,02	тыс. руб.

Кроме того:

Компенсационная стоимость землепользователям, в связи с освобождением территории под строительство (с НДС) – 957 577,55 тыс. руб.

Компенсационная стоимость прав требования компенсации убытков, причиненных в результате переустройства инженерных сетей в связи со строительством (без НДС) – 39 348,95 тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

- МОЭСК (с НДС) – 39,62 тыс. руб.
- ОЭК (с НДС) – 18,44 тыс. руб.
- водоснабжение – 4,91 тыс. руб.
- водоотведение – 1 262,91 тыс. руб.

Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин

Разослано: Моспроект-3 - 3 экз.