



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 09 июля 2019 г.

№ 237-УПД

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении проектной документации, включая смету (с учетом корректировки), «ДОУ на 200 мест» по адресу: поселение «Мосрентген» (Новомосковский административный округ города Москвы)**

1. Утвердить представленные Департаментом развития новых территорий города Москвы, разработанные ООО «Бристоль-проект», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения государственной экспертизы от 17 сентября 2015 г. рег. № 77-1-5-0649-15 (дело № 906-15/МГЭ/3770-2/4), от 21 сентября 2015 г. рег. № 1-1-0260-15 (дело № 919-15/МГЭ/4505-1/9), от 25 декабря 2017г. рег. № 77-1-1-2-5187-17 (дело № 6416-17/МГЭ/3770-3/5), от 17 мая 2019г. рег. № 77-1-1-3-011371-2019 (дело № 2956-19/МГЭ/3770-5/5), от 11 июня 2019г. рег. № 77-1-0704-19 (дело № 3616-19/МГЭ/4505-3/9)):

1.1. Проектную документацию (с учетом корректировки) «ДОУ на 200 мест» по адресу: поселение «Мосрентген» (Новомосковский административный округ города Москвы), предусматривающую: строительство здания ДОУ и блочного распределительного пункта (БРП); прокладку и перекладку инженерных сетей и коммуникаций; благоустройство территории.

Продолжительность строительства составляет - 9,0 мес.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка по ГПЗУ	0,79 га
Площадь застройки ДОУ	1 437,63 кв. м
Количество этажей	3+подвал/ техподполье
Общая площадь здания, в том числе:	3 259,81 кв. м
надземная часть	2 934,32 кв. м
подземная часть	325,49 кв. м
Строительный объем здания, в том числе:	14 977,24 куб. м
надземная часть	11 988,80 куб. м
подземная часть	2 988,44 куб. м
Вместимость	200 мест/8 групп
Площадь застройки БРП	4,02 кв. м
Количество этажей	1
Общая площадь здания, в том числе:	6,13 кв. м
надземная часть	3,67 кв. м
подземная часть	2,46 кв. м
Строительный объем	12,38 куб. м
Стоимость 1 места составила:	
- в базисном уровне цен 2000 г.	289 375 руб.

- в текущем уровне цен февраля 2019 г.

1 680 740 руб.

1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	37 334,23	тыс. руб.
Оборудование	10 339,20	тыс. руб.
Прочие затраты	10 201,54	тыс. руб.
Всего	57 874,97	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	4 455,86	тыс. руб.
НДС	9 516,05	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	18,66	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен февраля 2019 г. с НДС

СМР	249 198,09	тыс. руб.
Оборудование	38 153,95	тыс. руб.
Прочие затраты	48 796,00	тыс. руб.
Всего	336 148,04	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	15 409,71	тыс. руб.
НДС	55 464,91	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	82,42	тыс. руб.

2. Принять к сведению, что кроме того, размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения составляет (с НДС):

электроснабжения	1 082,99	тыс. руб.
теплоснабжения	12 546,49	тыс. руб.
водоотведения	31,43	тыс. руб.
водоснабжения	31,43	тыс. руб.

3. Признать утратившим силу решение заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 03.11.2015 № 273-УПД «Об утверждении проектной документации, включая смету, «ДОУ на 200 мест» по адресу: поселение «Мосрентген», Новомосковский административный округ города Москвы».

**Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы**

**М.Ш.Хуснуллин**



Разослано: ДРНТ 3 экз.