



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

3 февраля 2020 г.

от _____

19-УПД

№ _____

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Здание блока начальных классов на 300 мест на территории существующего школьного отделения № 4 ГБОУ «Школа № 1392 им. Д.В. Рябинкина» по адресу: пос. Марьино, поселение Филимонковское (НАО)

Утвердить предоставленные АО «ТУКС-2», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение от 25 декабря 2019 г. рег. № 77-1-1-3-037606-2019 (№ 7698-19/МГЭ/27090-2/5)):

1. Проектную документацию, включая смету, «Здание блока начальных классов на 300 мест на территории существующего школьного отделения № 4 ГБОУ «Школа № 1392 им. Д.В. Рябинкина» по адресу: пос. Марьино, поселение Филимонковское (НАО), предусматривающую:

- строительство здания блока начальных классов;
- вынос, прокладку инженерных сетей и коммуникаций;
- устройство подпорных стен;
- благоустройство территории с устройством ограждения.

Продолжительность строительства - 11 месяцев.

2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка	2,9960	га
Площадь застройки	2352,0	м ²
Количество этажей	1-2-3+подвал/техподполье	
Строительный объем,	28856,32	м ³
в том числе:		
подземной части	4171,32	м ³
надземной части	24685,0	м ³
Общая площадь здания,	5316,77	м ²
в том числе:		
подземной части	244,36	м ²
надземной части	5072,41	м ²
Вместимость	300 мест/12 классов	

Стоимость на 1 учащегося:

в базисном уровне цен 2000 г. – 295 351 руб.;

в текущем уровне цен ноября 2019 г. – 1 754 629 руб.

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	56 823,11	тыс. руб.
Оборудование	17 561,68	тыс. руб.
Прочие затраты	14 220,45	тыс. руб.
Всего	88 605,24	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	5 072,52	тыс. руб.
НДС	14 673,41	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	30,07	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен ноября 2019 г. с НДС

СМР	380 551,36	тыс. руб.
Оборудование	67 325,29	тыс. руб.
Прочие затраты	78 511,90	тыс. руб.
Всего	526 388,55	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	21 543,51	тыс. руб.
НДС	87 259,69	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	155,44	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

электроснабжения	9 573,33	тыс. руб.
теплоснабжения	27 215,48	тыс. руб.
водоотведения	38,89	тыс. руб.
водоснабжения	137 821,32	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы




А.Ю. Бочкарев