

КАТАЛОГ ТИПОВЫХ РЕШЕНИЙ ПЕРЕПЛАНИРОВОК
КВАРТИР В ЖИЛЫХ ДОМАХ МАССОВЫХ СЕРИЙ

Согласовано						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №				

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-18.1.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже

если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- при условии наличия электроплиты
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено: п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА СОВМ. САМУЗЛА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-18.2.3

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №508 запрещено:
п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ


Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне
(с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже
если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-18.1.2

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



-расширение за счет зоны



при условии наличия электроплиты

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено:
п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее:
Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

кроме квартир на 1-ом этаже

Запрещено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



кроме квартир на последнем этаже (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА

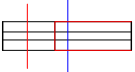
Разрешено:

-расширение за счет зоны



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-18.2.4

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже
если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

кроме квартир на 1-ом этаже

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

при условии наличия электроплиты

кроме квартир на последнем этаже
кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №508 запрещено:
п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-68.1.3

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

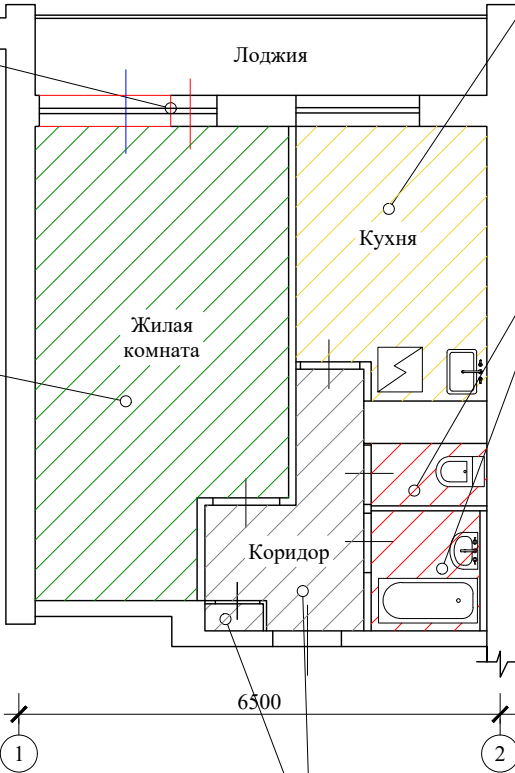
демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

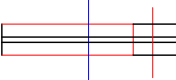
Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-68.1.4

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны



-расширение за счет зоны



-менять местами с зоной



Запрещено:

-устройство в зоне

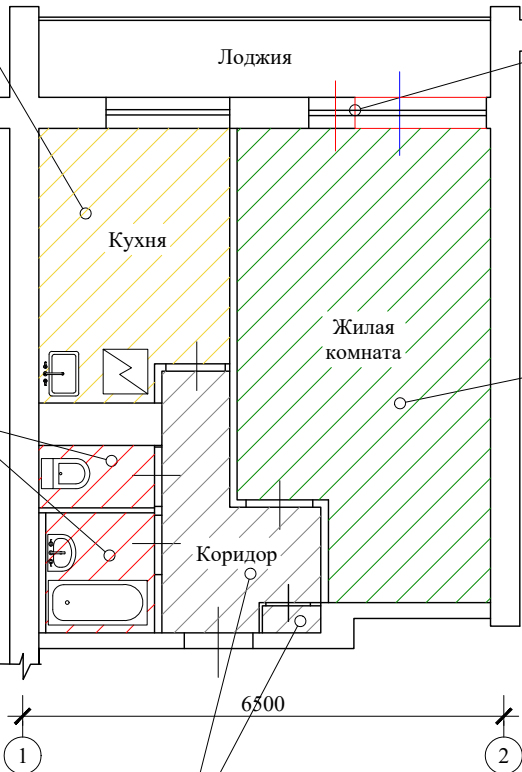


кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой



демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

Разрешено:

-расширение за счет зон

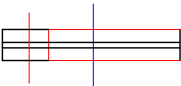


-устройство в зоне



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.1.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

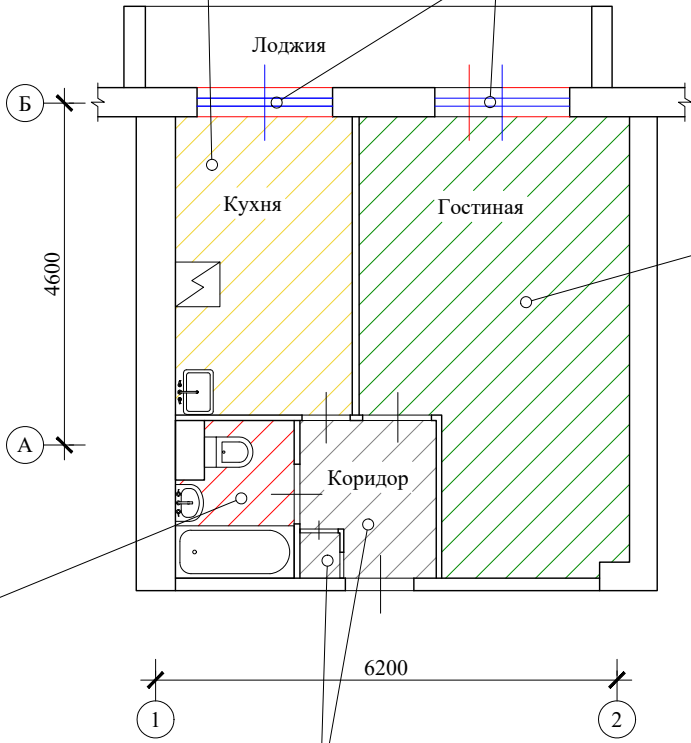
-расширение за счет зоны



кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА СОВМ. САМУЗЛА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне



ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже
кроме квартир на последнем этаже

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

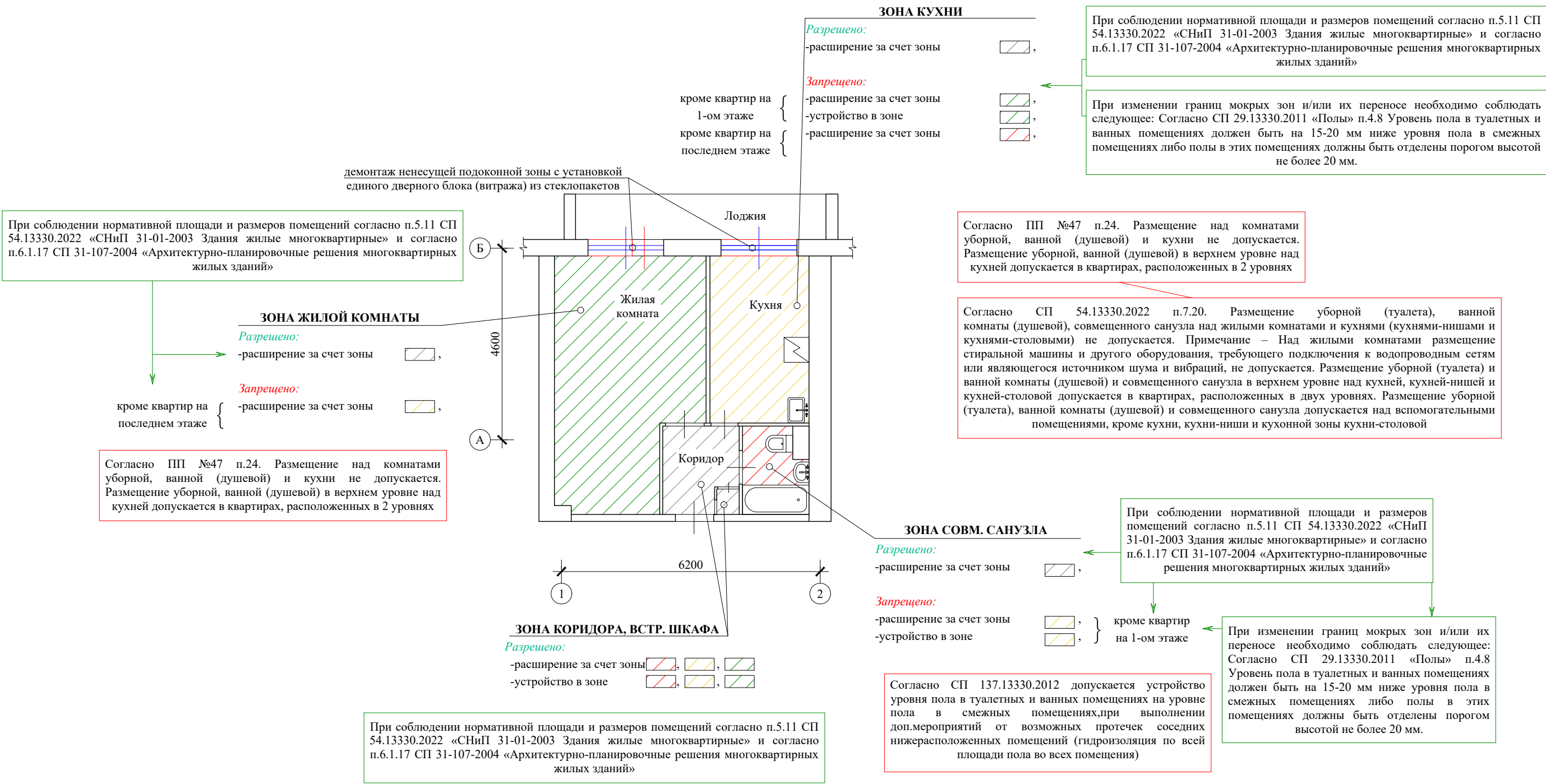
- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.1.2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов
- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

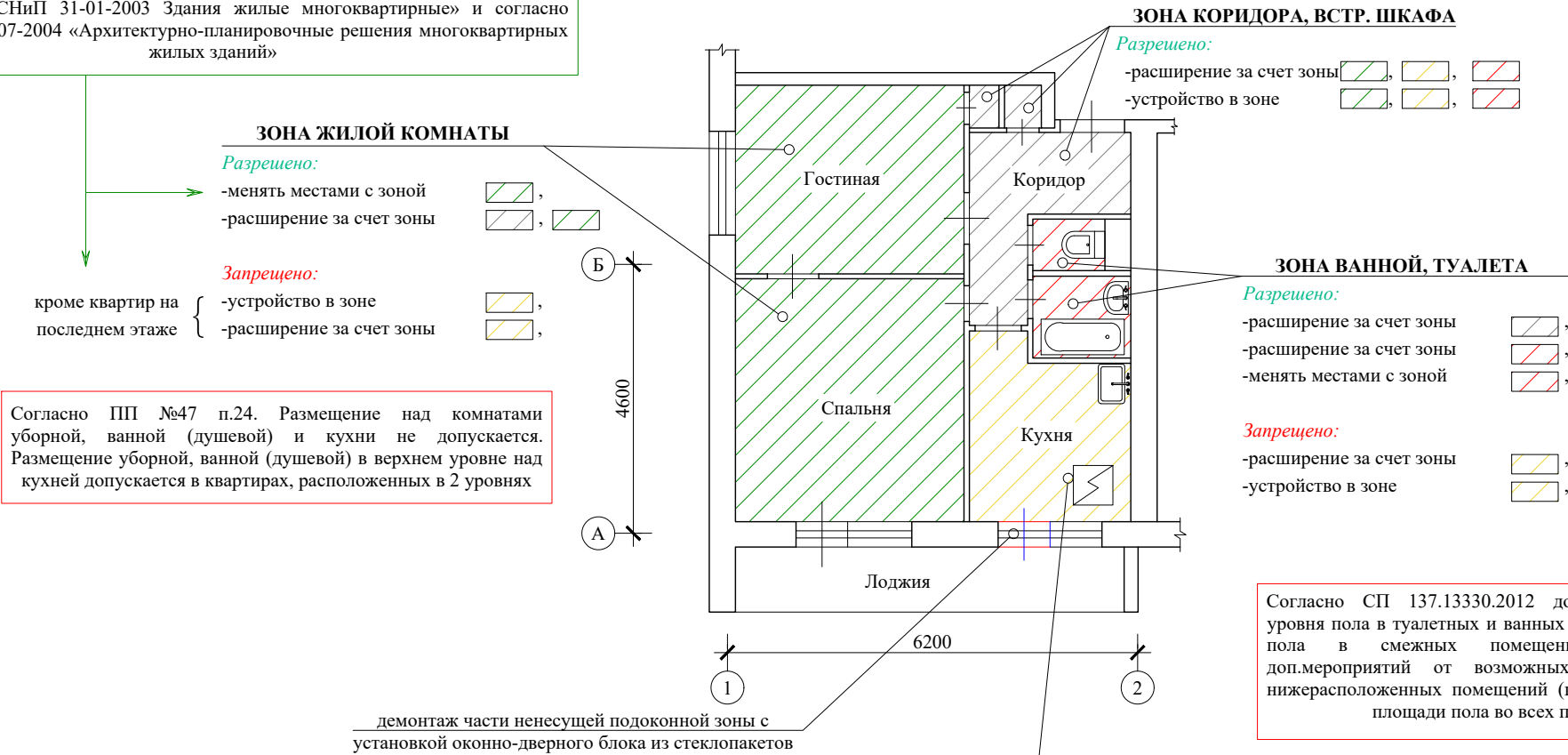
ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

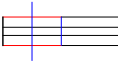
Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - демонтаж части несущей подоконной зоны с установкой оконно-дверного блока из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.2.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны



кроме квартир на

1-ом этаже

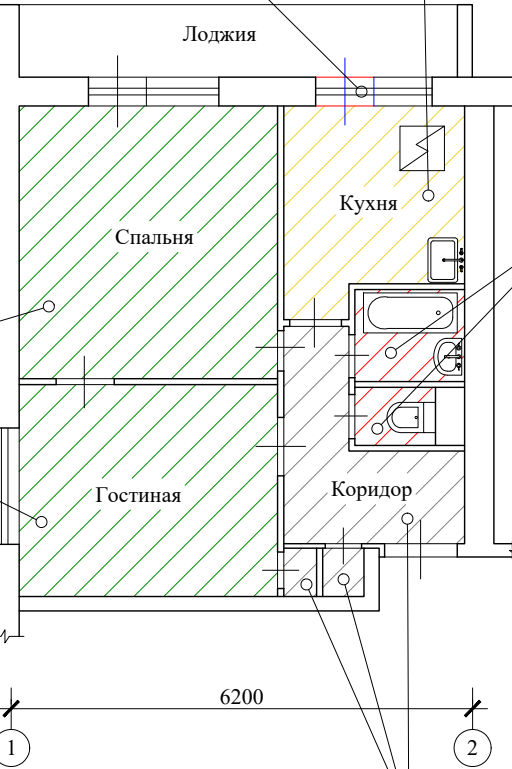
кроме квартир на

последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

демонтаж части несущей подоконной зоны с установкой оконно-дверного блока из стеклопакетов



ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне



кроме квартир на

последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

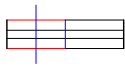
-расширение за счет зоны

-устройство в зоне



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- демонтаж части несущей подоконной зоны с установкой оконно-дверного блока из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.2.3

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА СОВМ. САМУЗЛА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

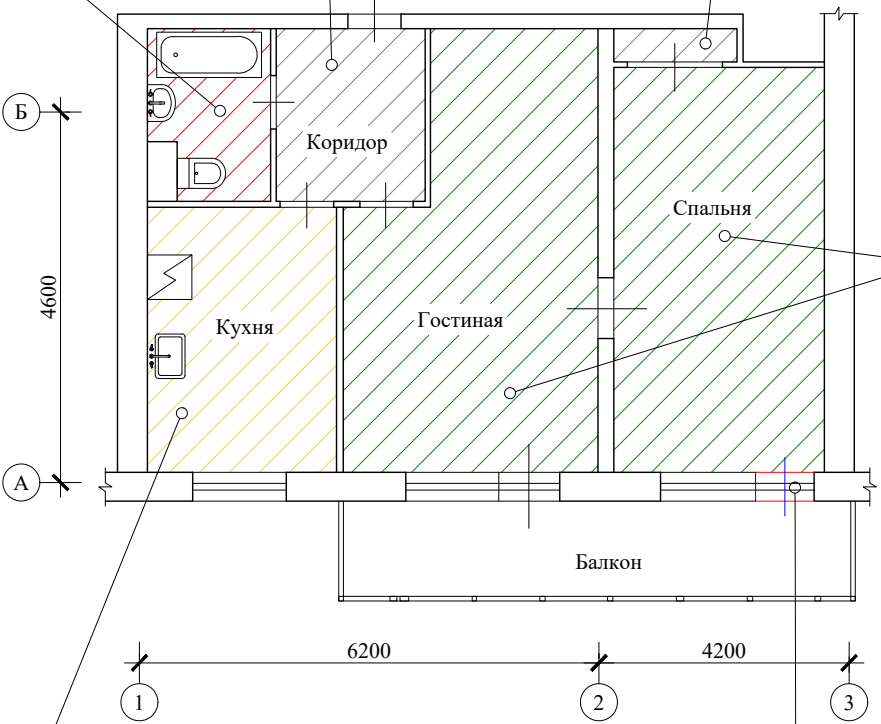
Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



демонтаж части несущей подоконной зоны с установкой оконно-дверного блока из стеклопакетов

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж части несущей подоконной зоны с установкой оконно-дверного блока из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ И-209 А.2.4

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ МГ-601.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

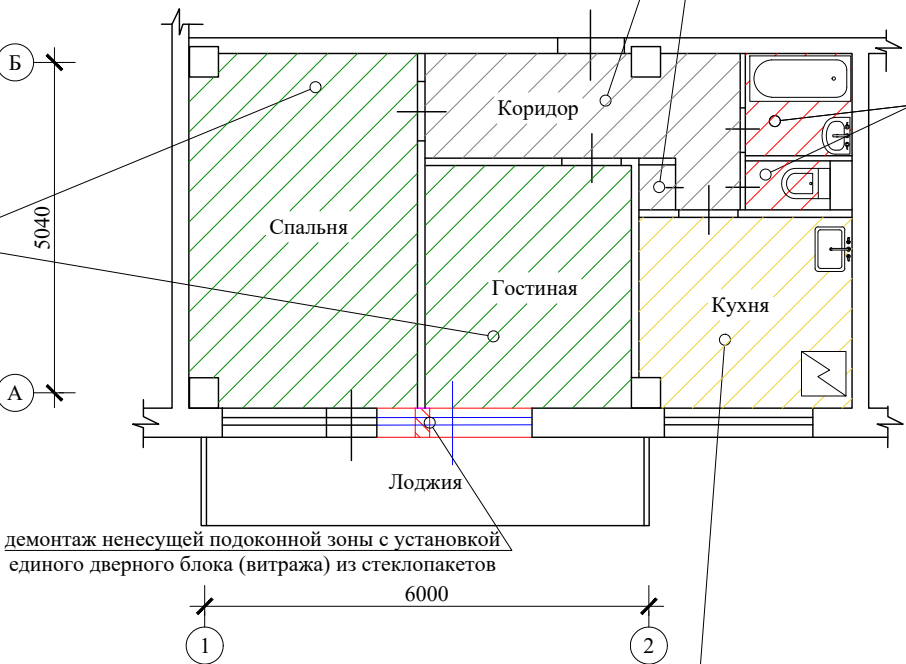
- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ МГ-601.2.2

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

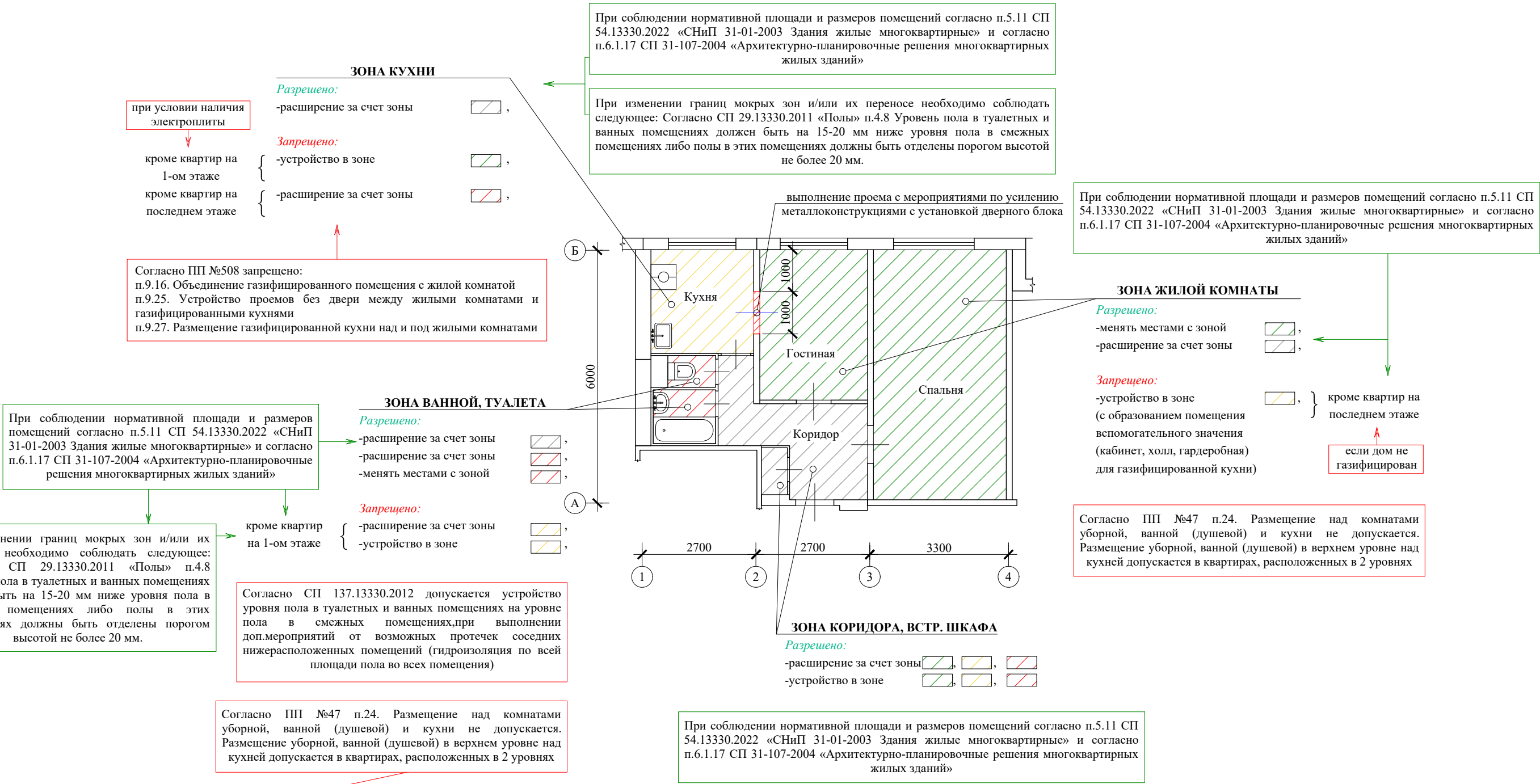
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов


ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МостгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-49.2.3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-49.3.4

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

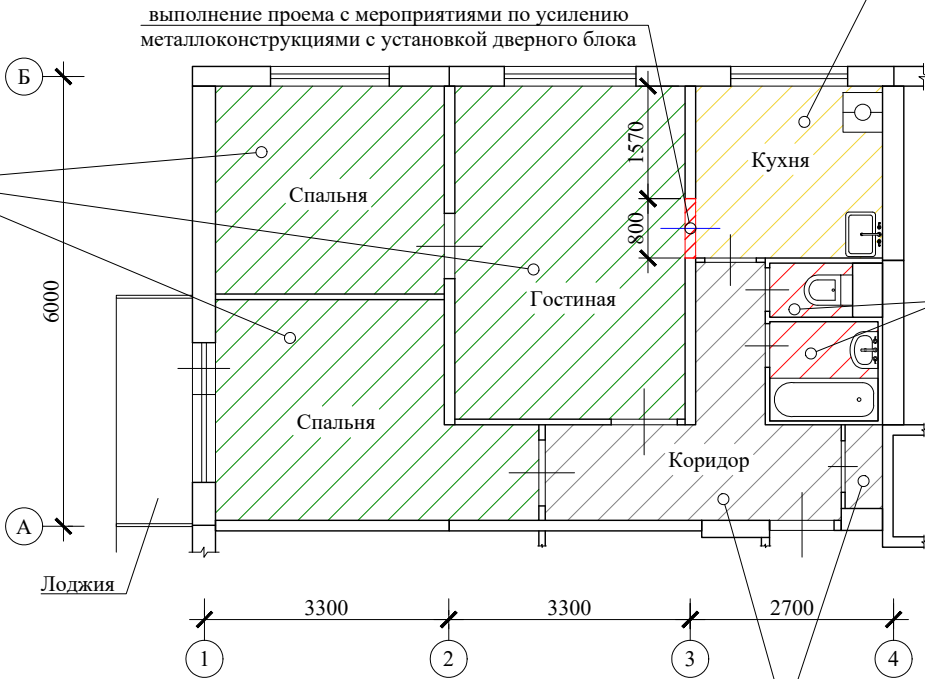
Запрещено:

- устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже

если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

при условии наличия электроплиты

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено: п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ II-49.3.5

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

Запрещено:

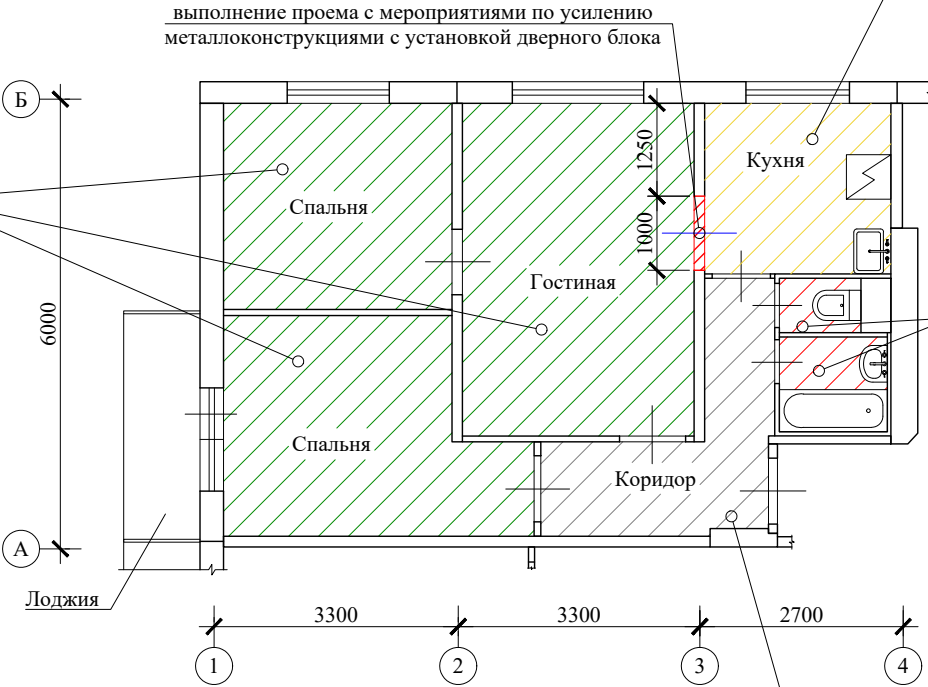
-устройство в зоне

(с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже

если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

при условии наличия электроплиты

Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено: п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»


При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ II-49.3.6

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

при условии наличия электроплиты

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено:

- п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
- п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
- п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны

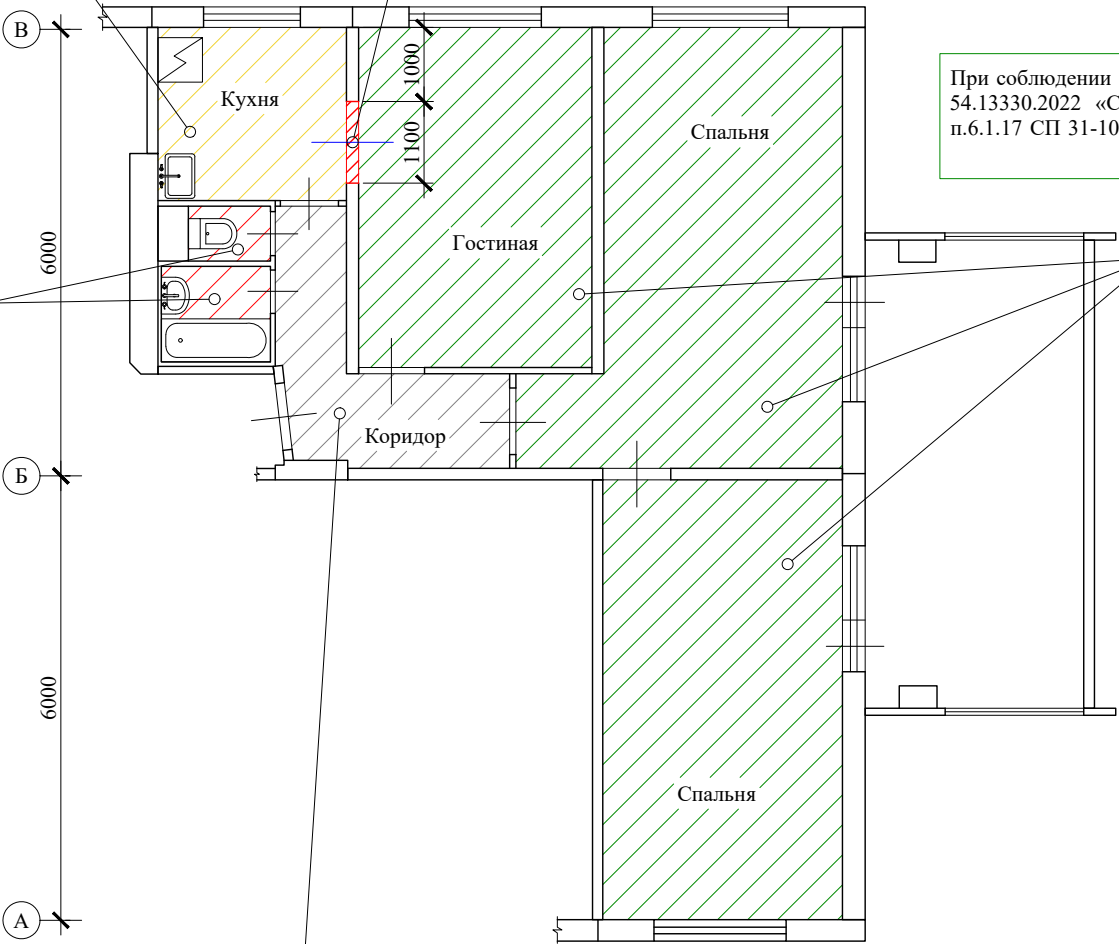
При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока



ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже

если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ II-57.2.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

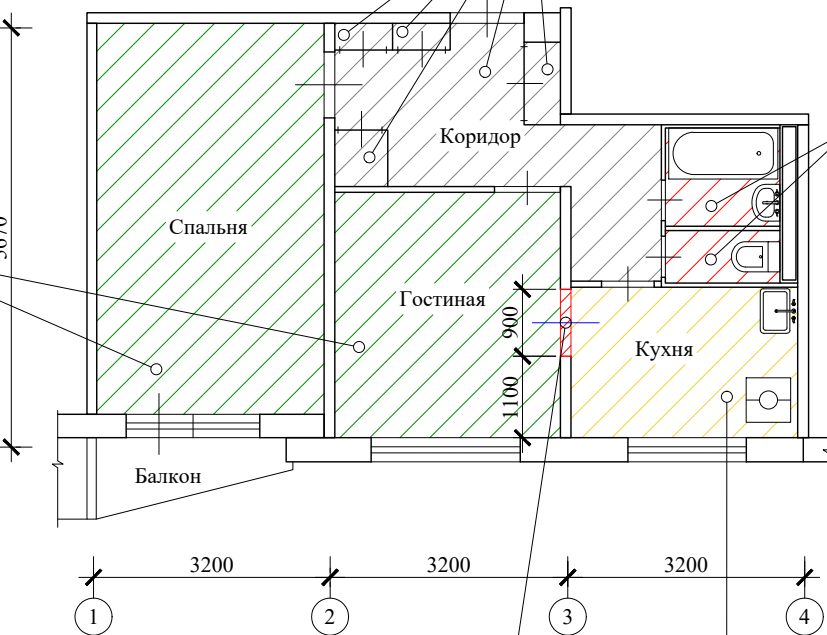
ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)
- кроме квартир на последнем этаже
- если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.



выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- при условии наличия электроплиты
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено:
п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ II-57.3.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне
(с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

кроме квартир на последнем этаже
если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

при условии наличия электроплиты
кроме квартир на 1-ом этаже
кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено:
п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной

Запрещено:
-расширение за счет зоны

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»


При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ II-57.3.3

- ЗОНА КУХНИ**
- Разрешено:*
- расширение за счет зоны
- Запрещено:*
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- при условии наличия электроплиты
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №508 запрещено:

- п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой
- п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями
- п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

- ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА**
- Разрешено:*
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:*
- расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

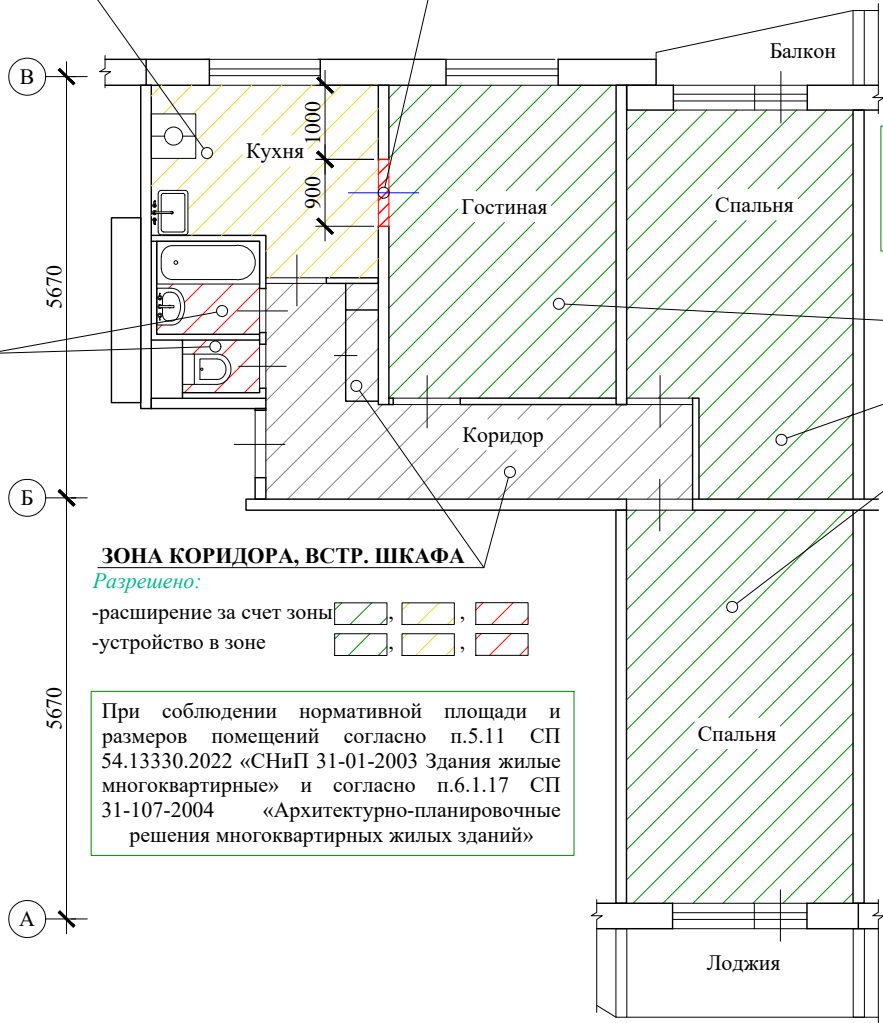
Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

- ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ**
- Разрешено:*
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:*
- устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)
- кроме квартир на последнем этаже
- если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ И КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ II-57.3.4, II-57.1.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны

при условии наличия электроплиты

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №508 запрещено: п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне (с образованием помещения вспомогательного значения (кабинет, холл, гардеробная) для газифицированной кухни)

если дом не газифицирован

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

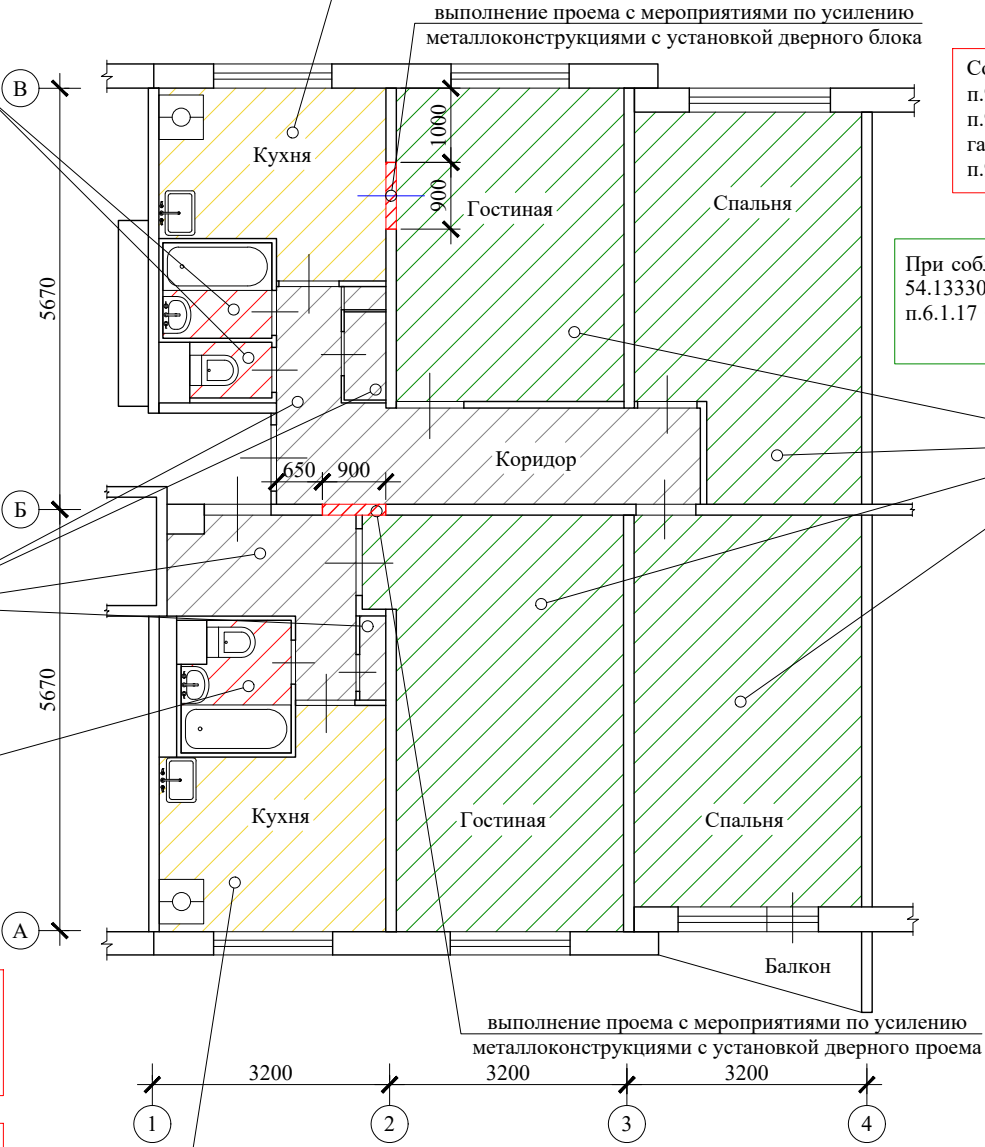
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА СОВМ.САМУЗЛА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне



ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны

при условии наличия электроплиты

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №508 запрещено: п.9.16. Объединение газифицированного помещения с жилой комнатой п.9.25. Устройство проемов без двери между жилыми комнатами и газифицированными кухнями п.9.27. Размещение газифицированной кухни над и под жилыми комнатами

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока
- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного проема

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ 1605 АМ/12.1.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-устройство в зоне



-расширение за счет зоны



кроме квартир на 1-ом этаже
кроме квартир на последнем этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-устройство в зоне



кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны



-расширение за счет зоны



-менять местами с зоной



Запрещено:

-устройство в зоне



-расширение за счет зоны



Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой



демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

Разрешено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока



- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ 1605 АМ/12.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже
кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА


Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ 1605 АМ/12.2.3

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной

- Запрещено:**
- расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны

- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны

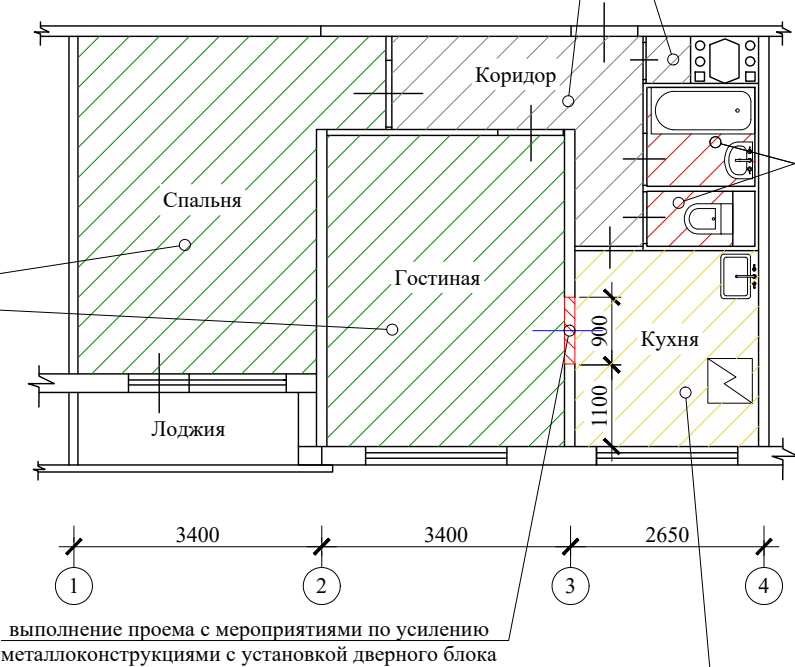
- Запрещено:**
- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
 - устройство в зоне
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
 - устройство в зоне

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне


кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА, ГАРДЕРОБНОЙ, ВСТР. ШКАФА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-30.2.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне


кроме квартир на последнем этаже
кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-30.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне

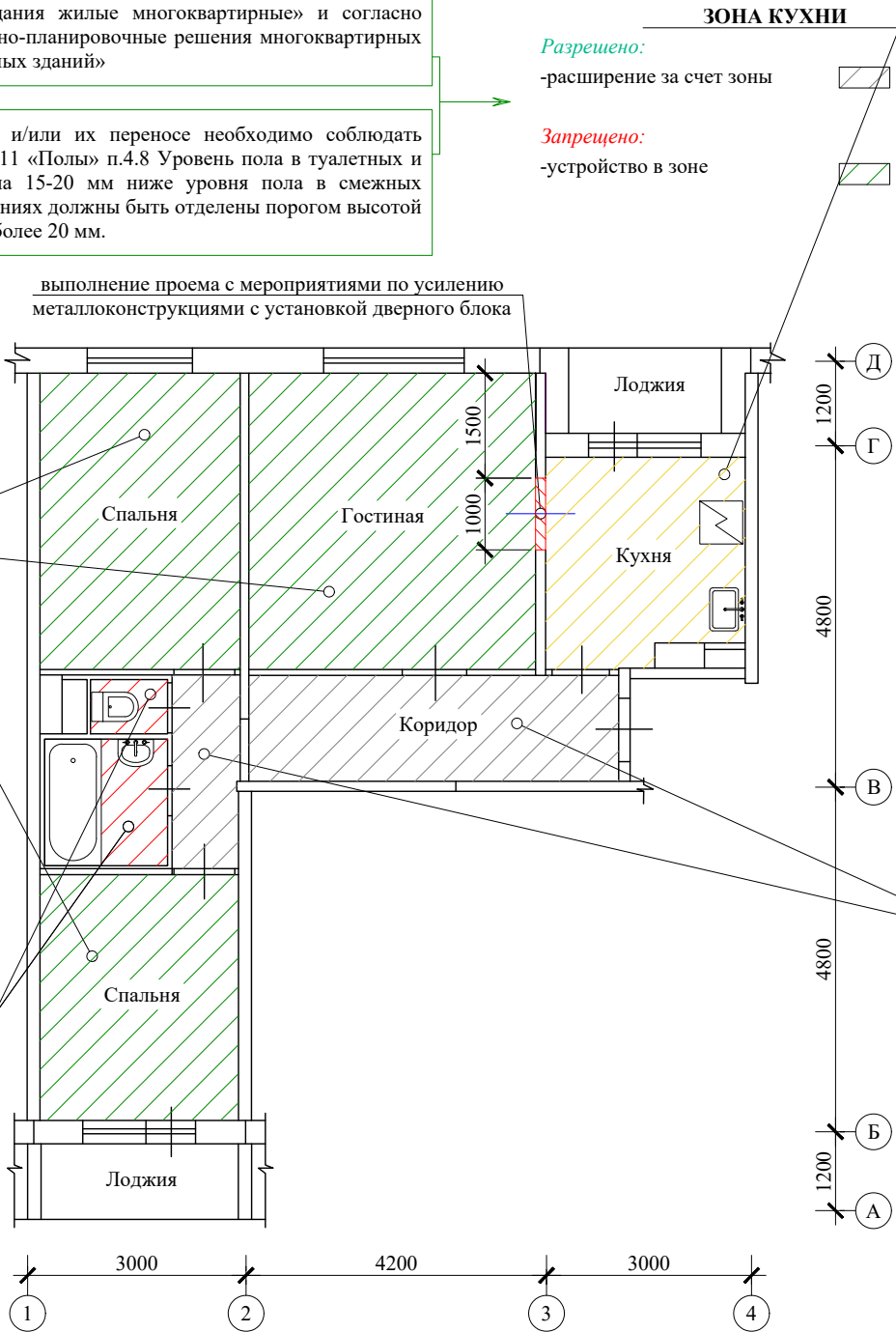
Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-30.3.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-30.3.3

Согласовано

Взамен инв. N

Подп. и дата

Инв. № подл.

ЗОНА КУХНИ
Разрешено:
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

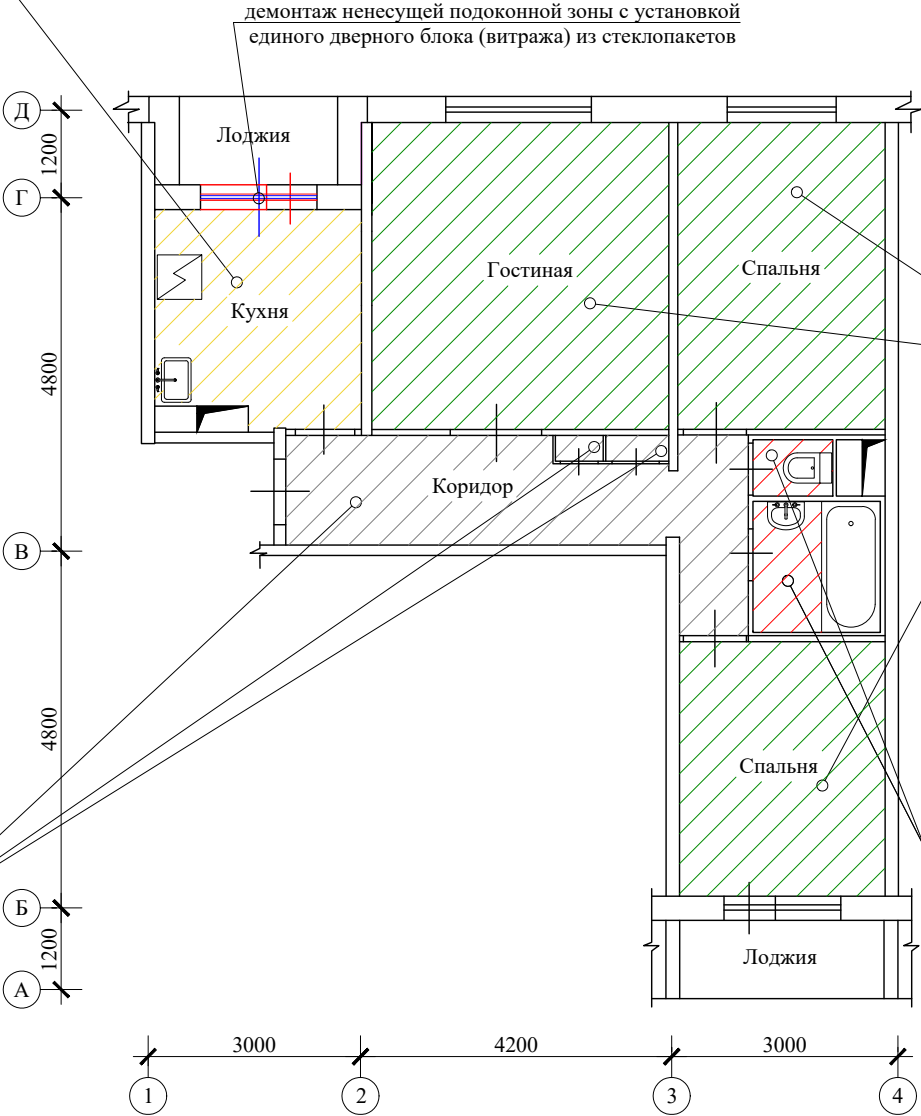
ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА
Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной
Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

кроме квартир на 1-ом этаже

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ


Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
 - устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже
- устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ И КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-30.4.2, П-30.1.2

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне
- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне


кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3.1.1







Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА


Разрешено:

- расширение за счет зоны   
-устройство в зоне   

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- расширение за счет зоны 

Запрещено:

- устройство в зоне  , } кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях




При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.



кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны  ,
-расширение за счет зоны  ,
-менять местами с зоной 



Запрещено:

- расширение за счет зоны  ,
-устройство в зоне 

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны  ,
-устройство в зоне 


Запрещено:

- устройство в зоне  , } кроме квартир на 1-ом этаже
-расширение за счет зоны  , } кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

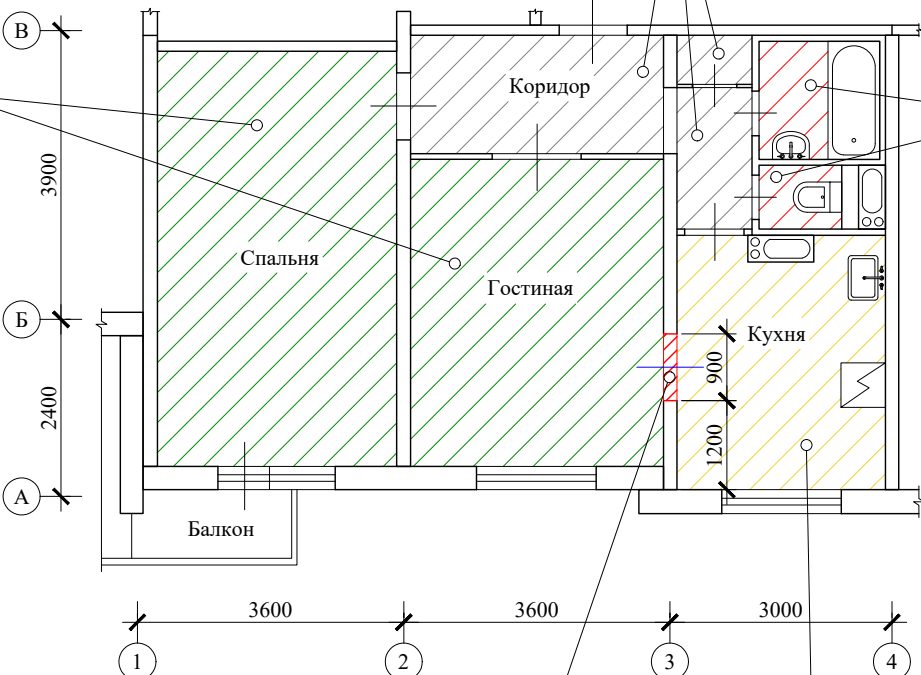
- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

- расширение за счет зоны

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3.2.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

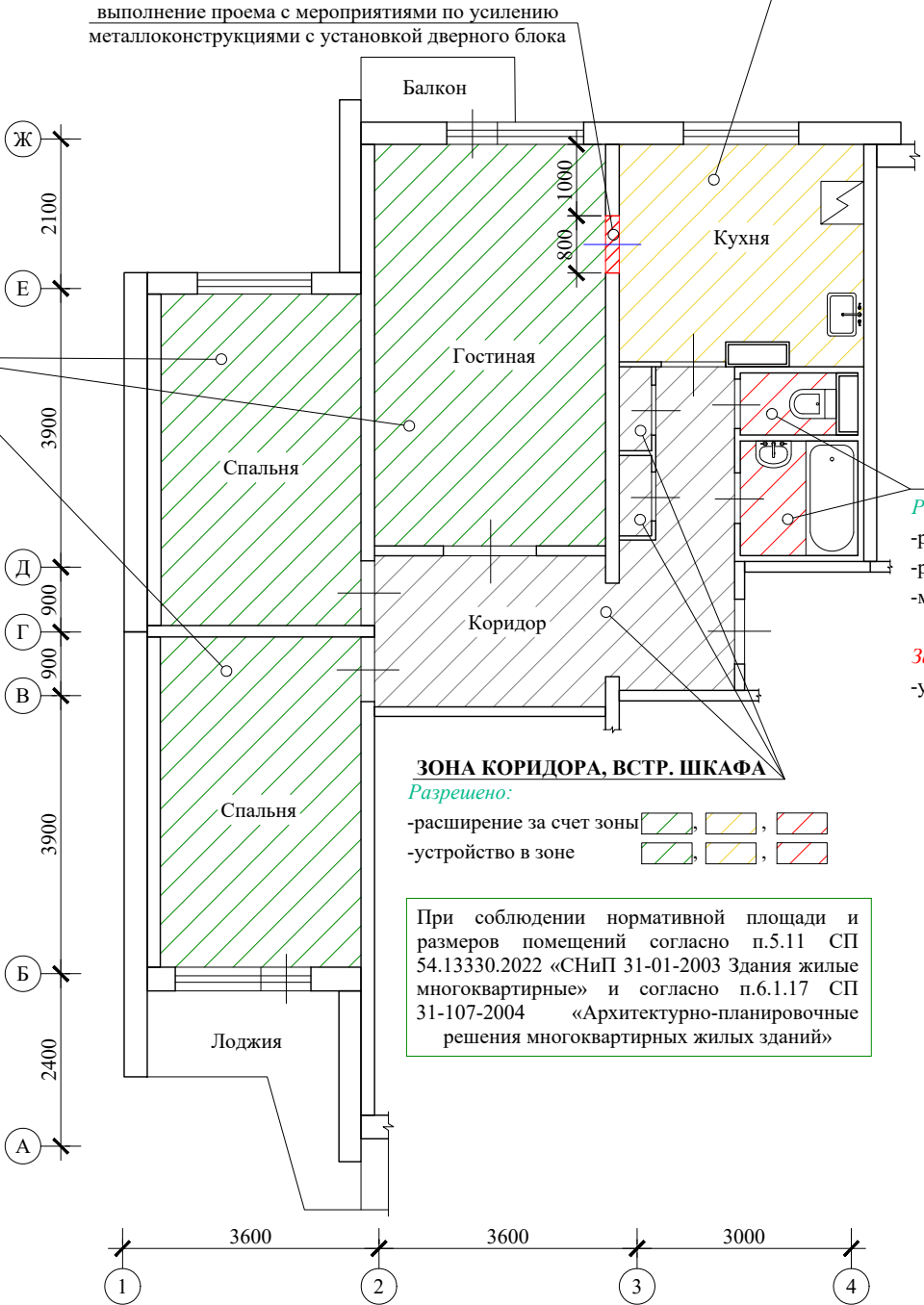
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3.4.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

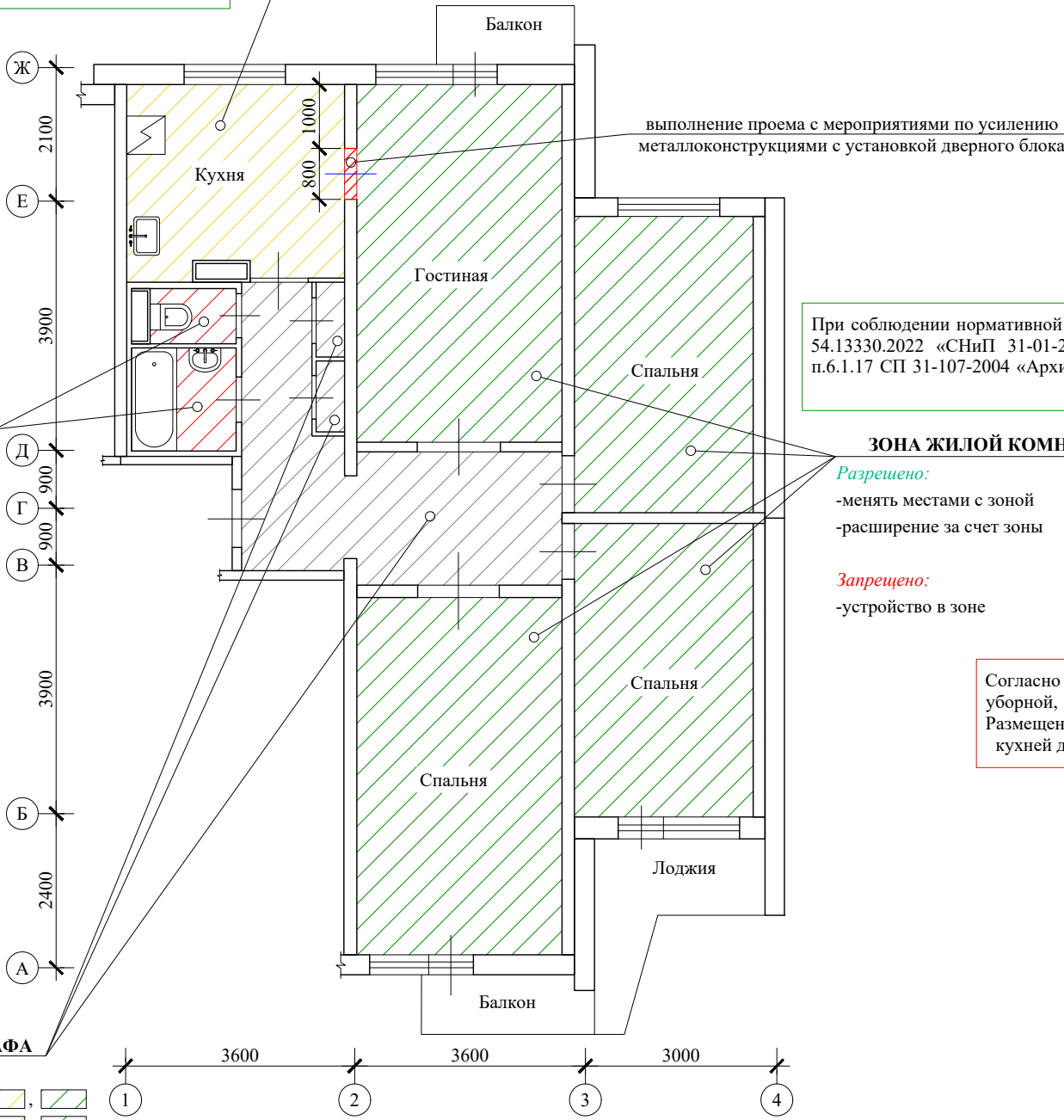
ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3 М.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной

Запрещено:
-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже
кроме квартир на последнем этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3 М.3.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА


- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-3 М.3.3, П-3 М.1.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

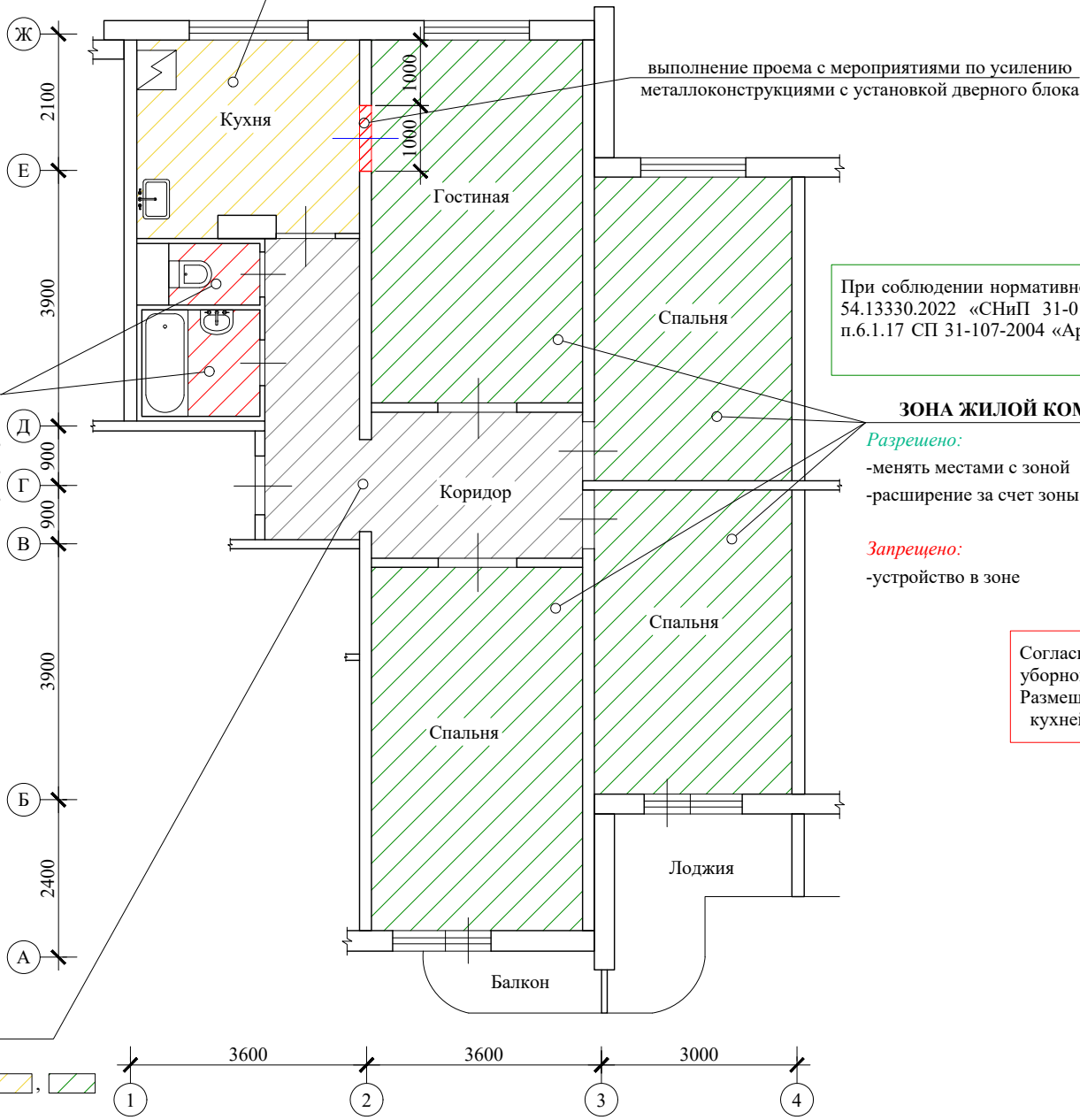
ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44.2.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44.2.3

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44.3.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44 М.1.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны

ЗОНА КОРИДОРА, ГАРДЕРОБНОЙ

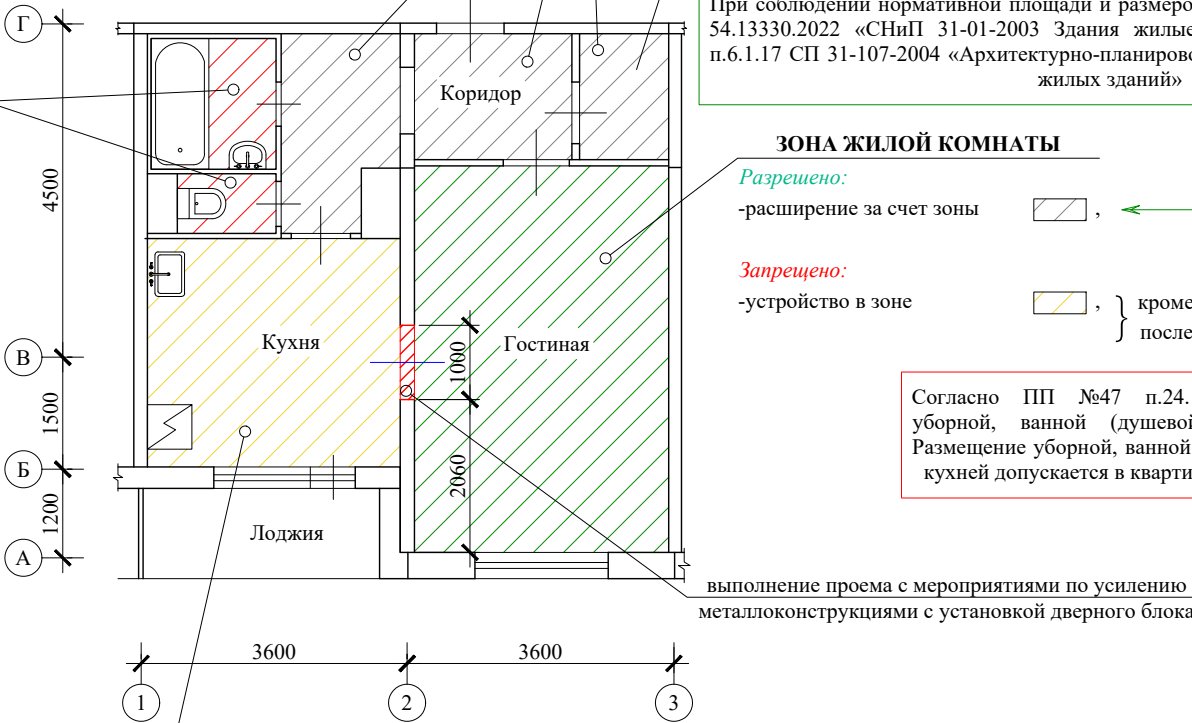
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

Гардеробная

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44 М.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



Запрещено:

-устройство в зоне



кроме квартир на 1-ом этаже

-расширение за счет зоны



кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной



-расширение за счет зоны



Запрещено:

-устройство в зоне



-расширение за счет зоны



кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА СОВМ. САУЗЛА, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



Запрещено:

-устройство в зоне



-расширение за счет зоны



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КОРИДОРА, ГАРДЕРОБНОЙ

Разрешено:

-расширение за счет зоны



-устройство в зоне



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

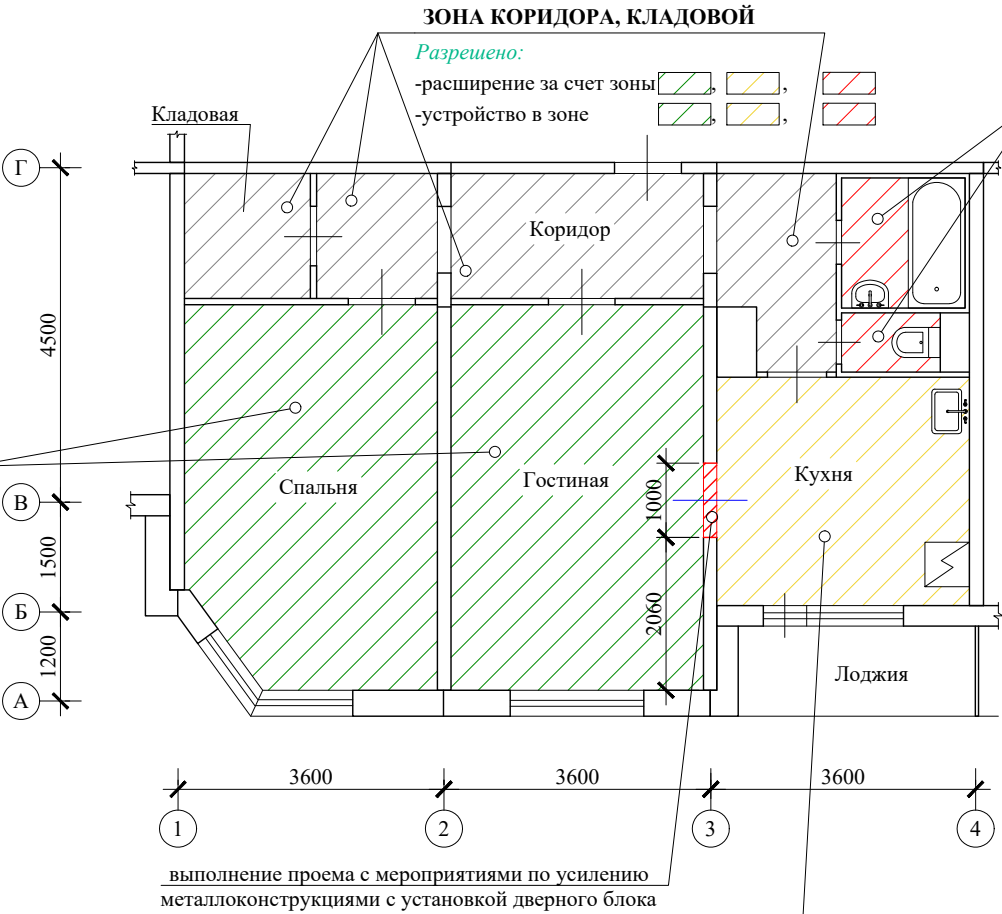
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44 М.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КОРИДОРА, КЛАДОВОЙ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
 - устройство в зоне
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44 М.4.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне

-расширение за счет зоны



кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ГАРДЕРОБНОЙ, КЛАДОВОЙ

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44 Т.3.4

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

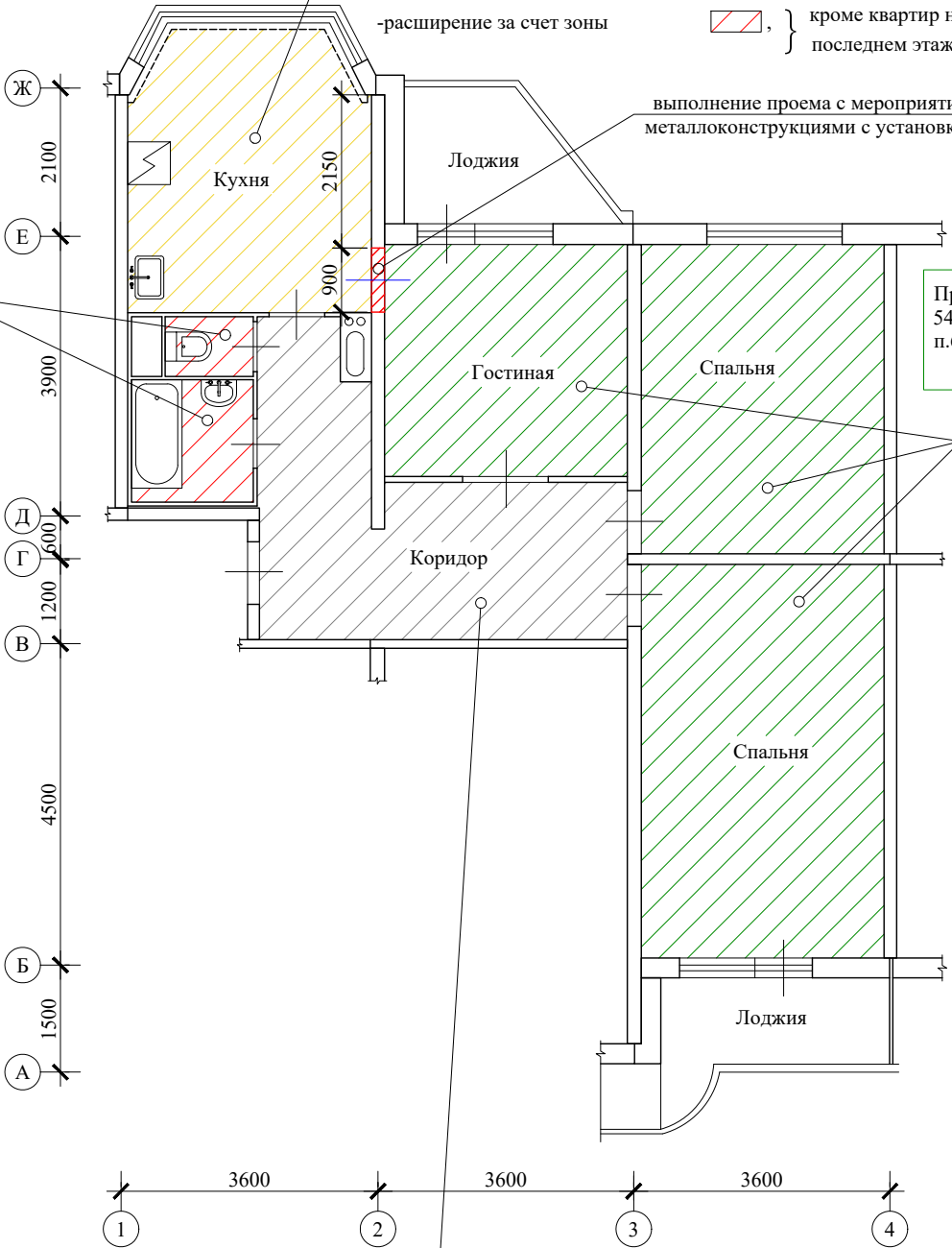
ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-44 Т.3.5

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-46.1.3

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

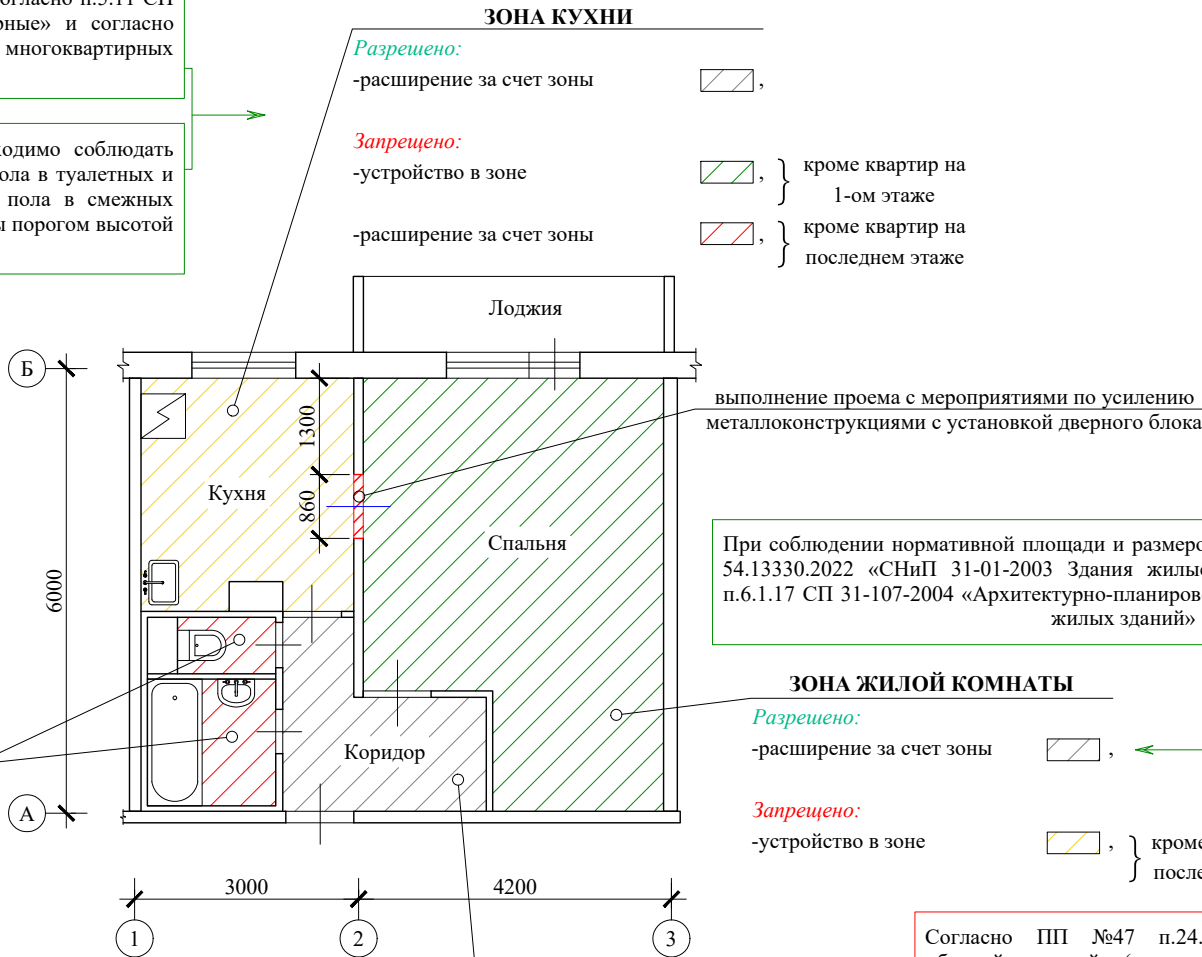
Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)



ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

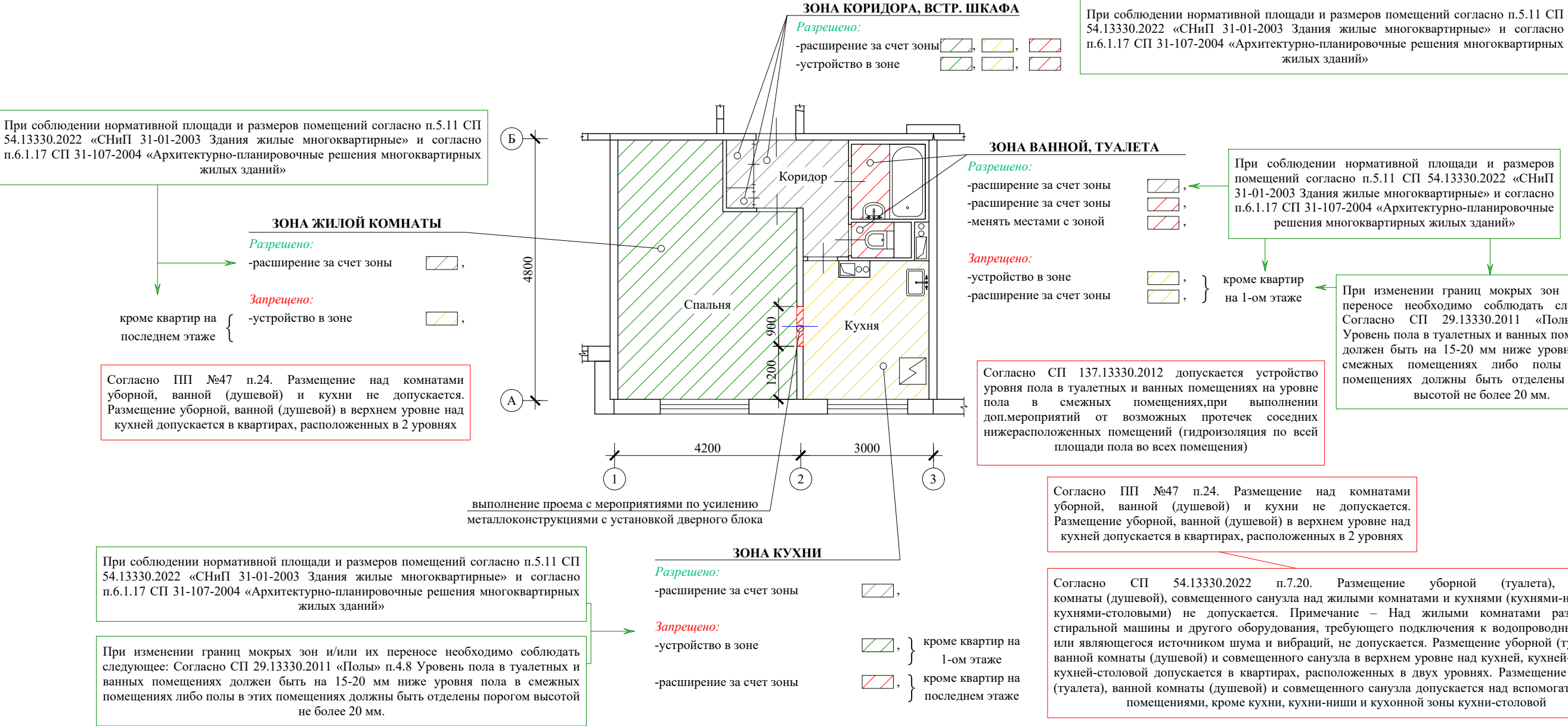
- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:


1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55.1.1



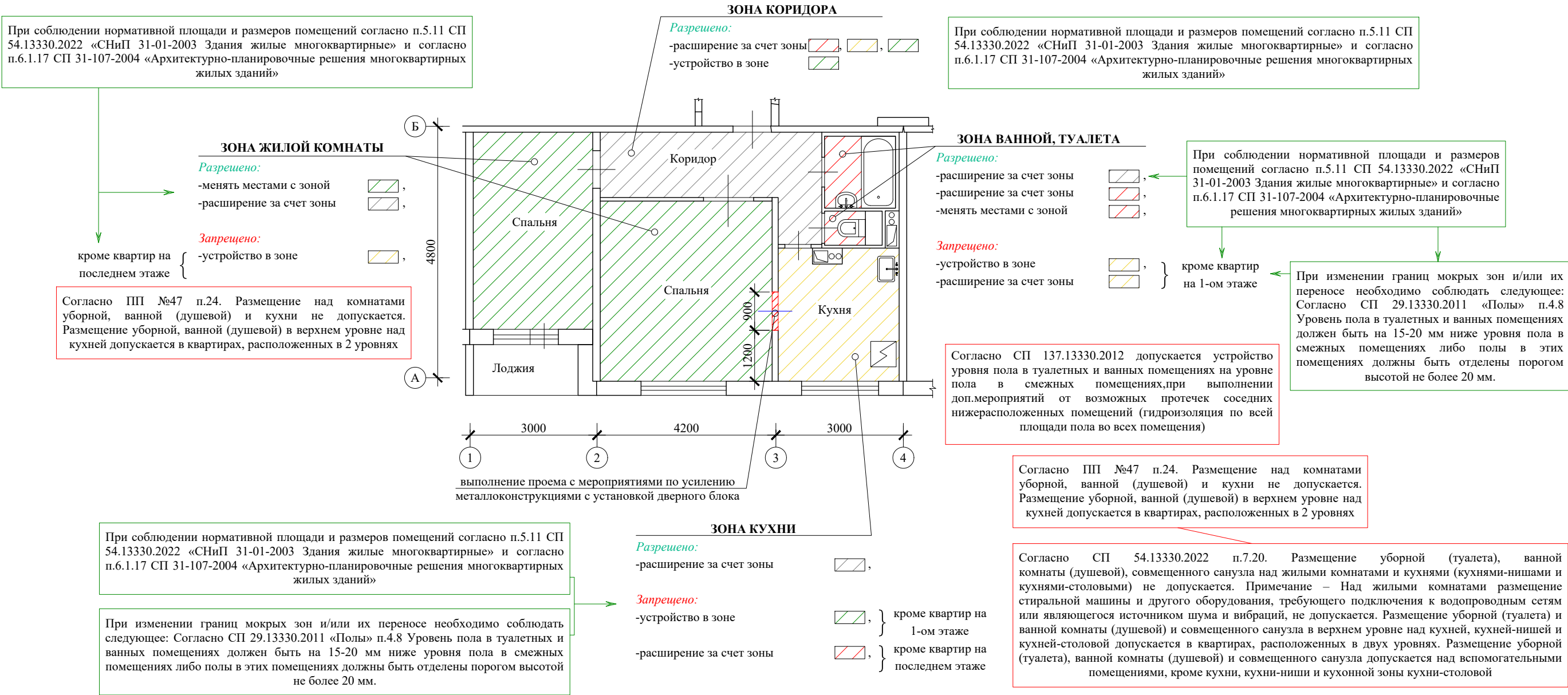
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55.2.1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55.3.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

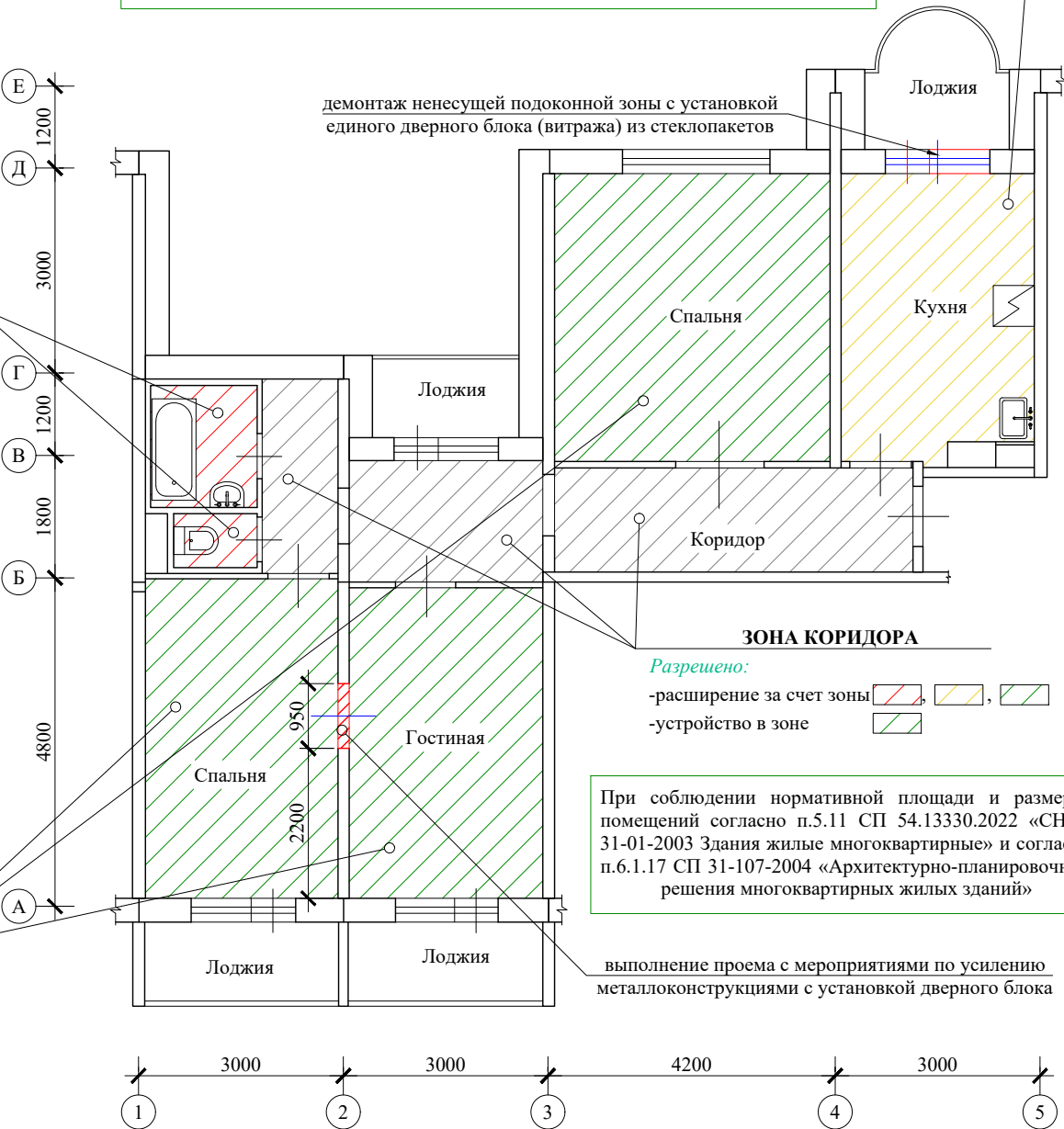
Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока
- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (вitraжа) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55.4.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на последнем этаже

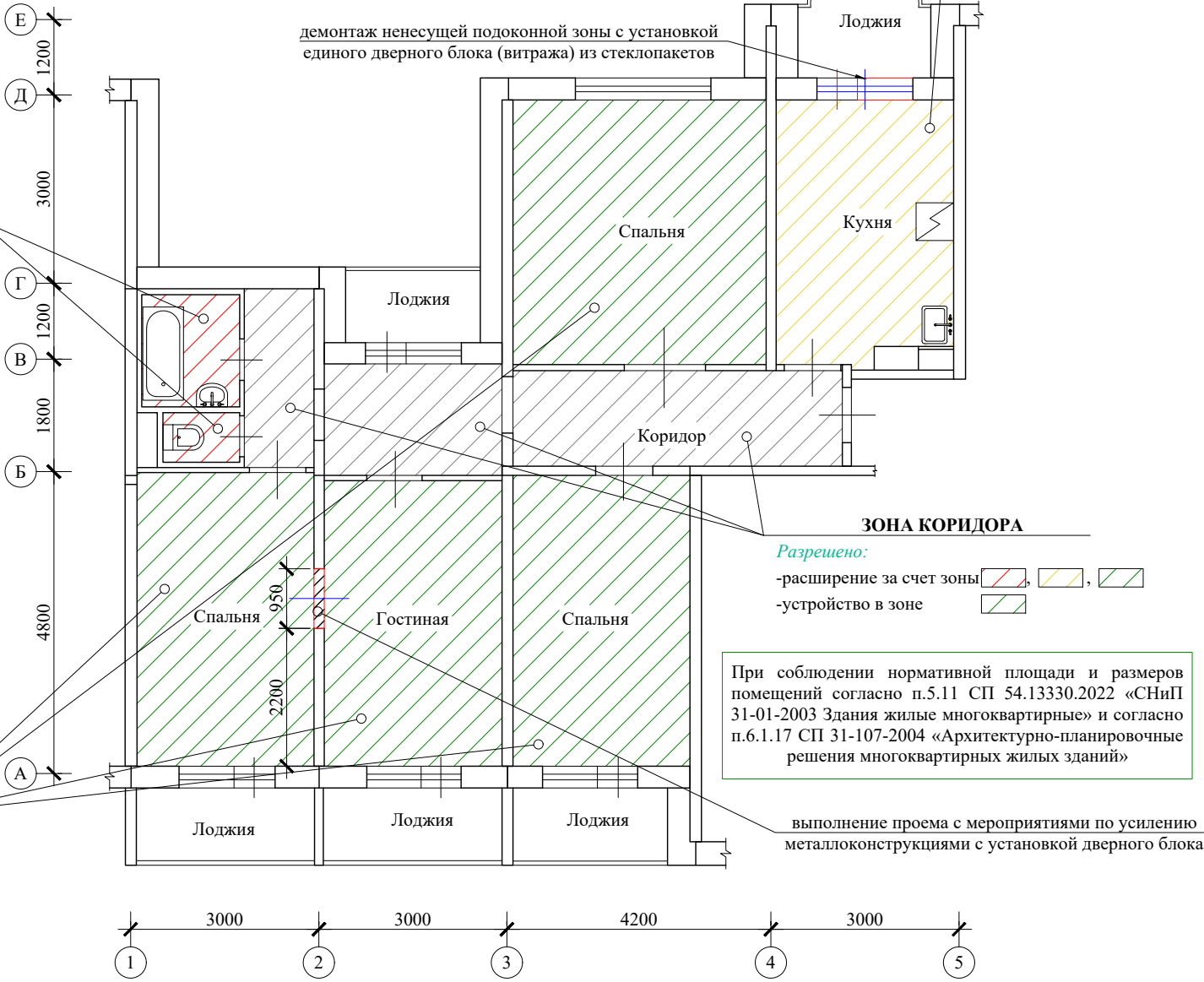
Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже



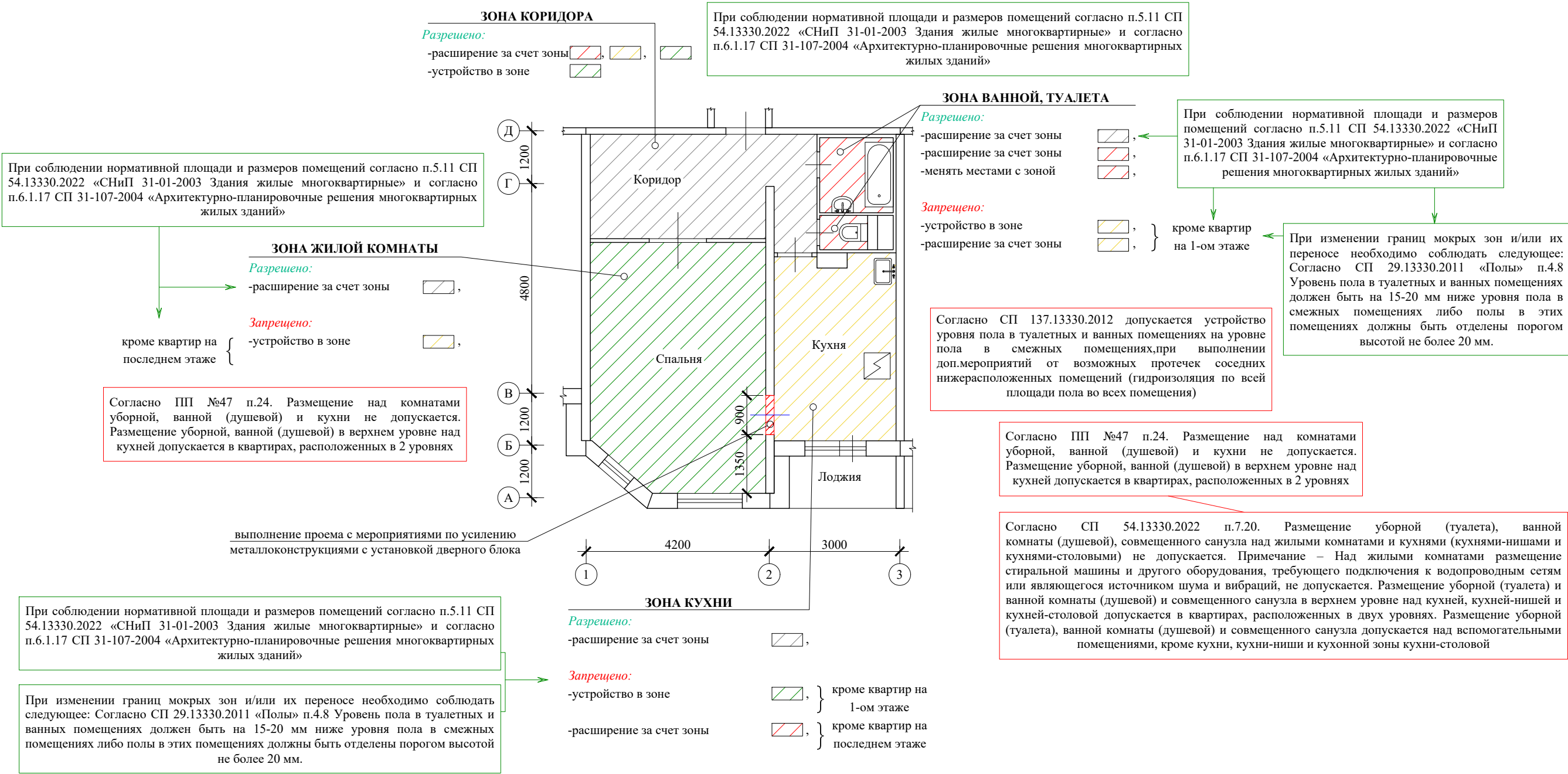
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока
- демонтаж несущей подоконной зоны с установкой единого дверного блока (витража) из стеклопакетов

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.1.1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгортБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.1.3

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, КЛАДОВОЙ

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА СОВМ. САМУЗЛА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне
Запрещено:
-устройство в зоне

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне
Запрещено:
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.1.2

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
 - устройство в зоне

- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

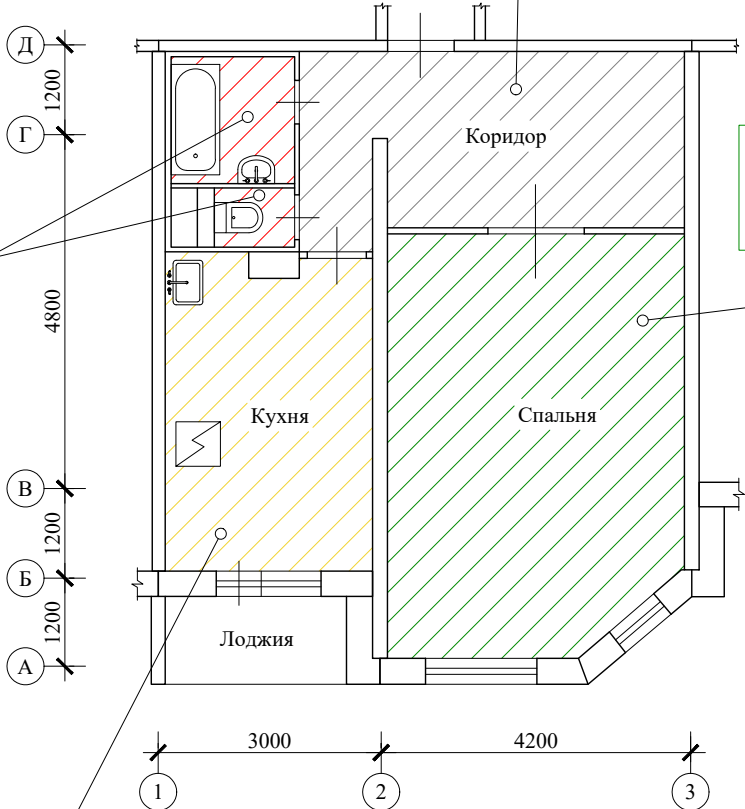
При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

кроме квартир на 1-ом этаже

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне
- расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже
кроме квартир на последнем этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже

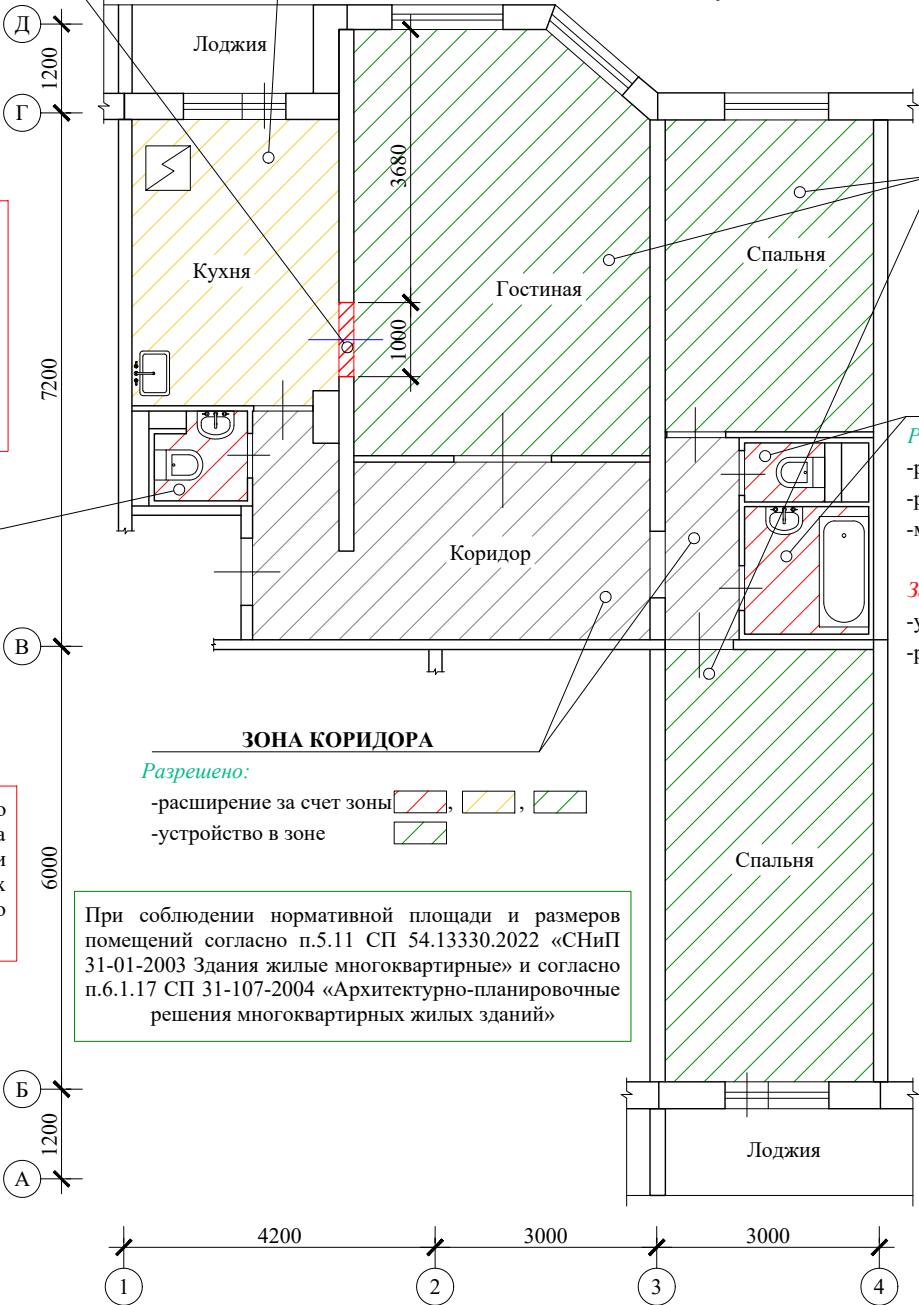
При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.3.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

- ЗОНА КУХНИ**
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на 1-ом этаже
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

- ЗОНА УБОРНОЙ**
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
- кроме квартир на 1-ом этаже

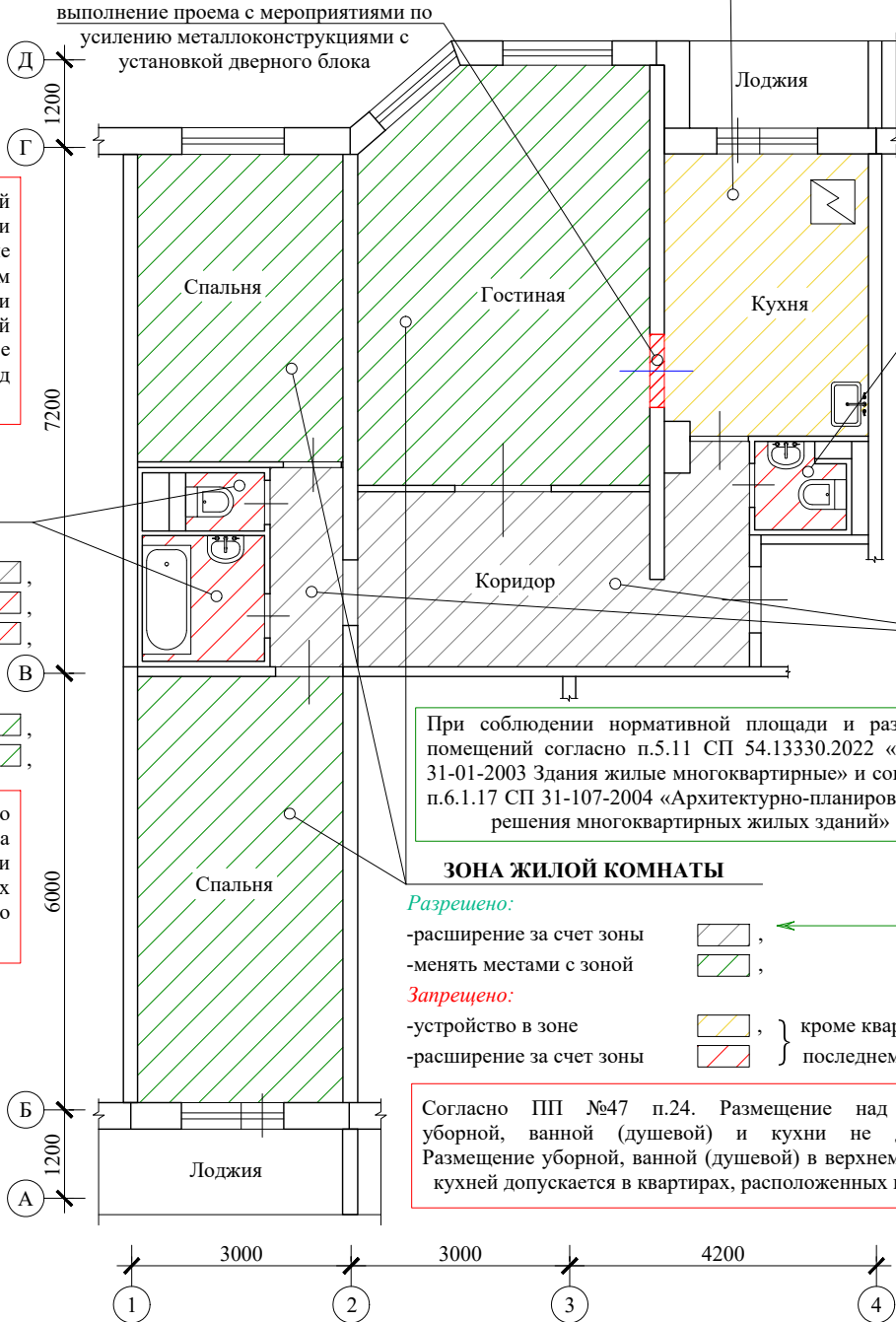
При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

- ЗОНА КОРИДОРА**
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

- ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ**
- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- устройство в зоне
 - расширение за счет зоны
- кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-55 М.4.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА УБОРНОЙ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-42.2.3

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

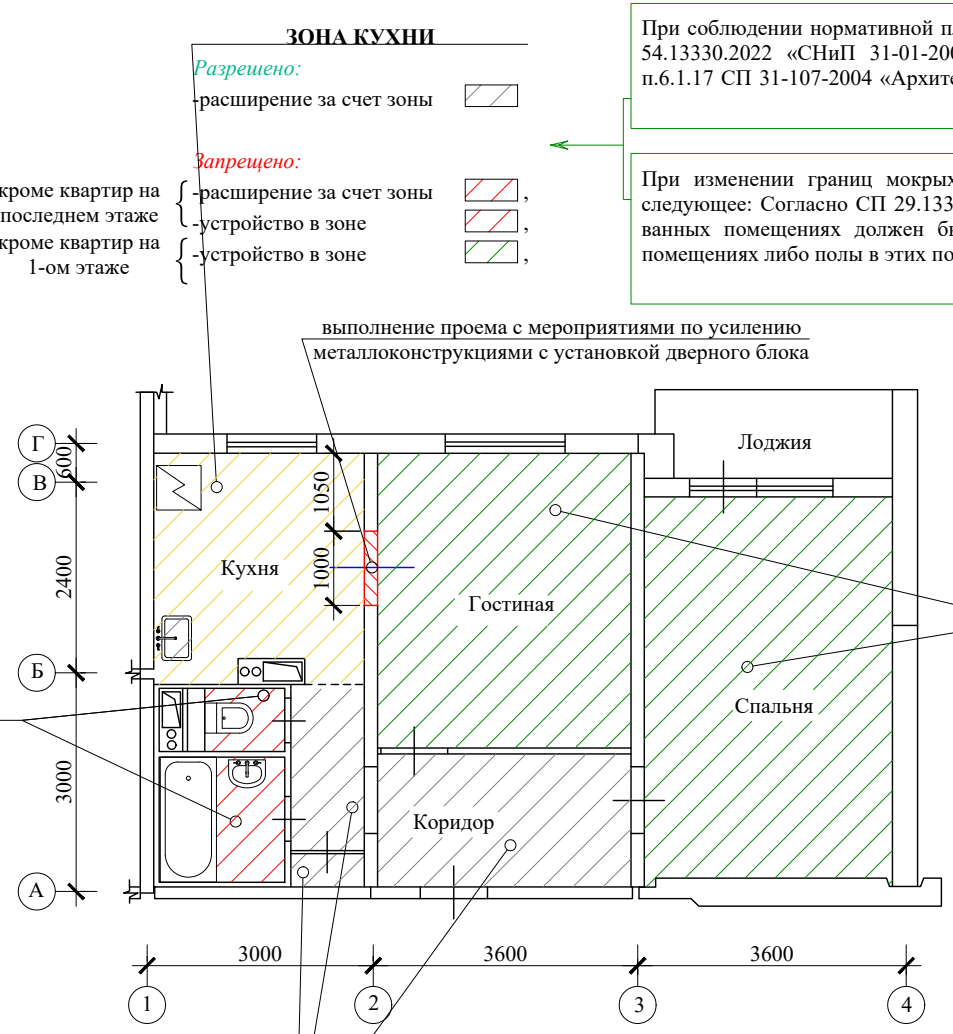
Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

кроме квартир на 1-ом этаже

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

▨ - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-42.3.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

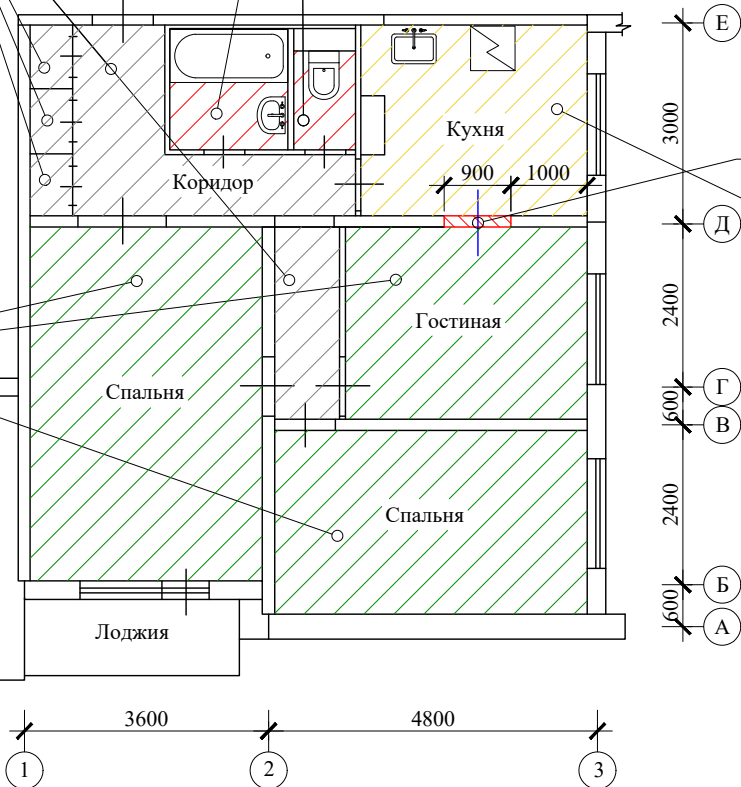
- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне
- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-42.3.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

- менять местами с зоной
- расширение за счет зоны

Запрещено:

- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны

Запрещено:

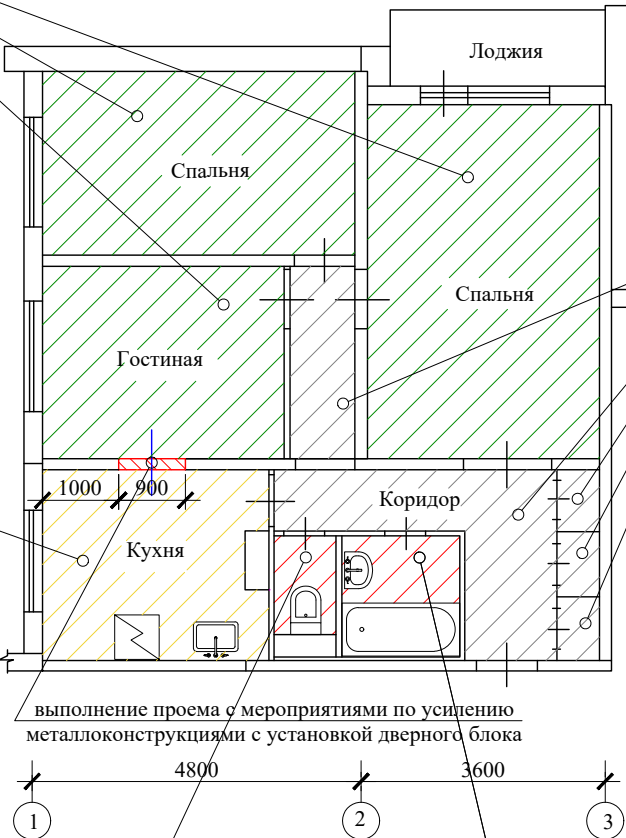
- расширение за счет зоны
- устройство в зоне
- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.



ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны
- расширение за счет зоны
- менять местами с зоной

Запрещено:

- расширение за счет зоны
- устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-42.4.1

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА УБОРНОЙ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

кроме квартир на 1-ом этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР.ШКАФА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА СОВМ.САМУЗЕЛ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

----- - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-43.2.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КОРИДОРА

Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:
-расширение за счет зоны

Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне
-устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже
кроме квартир на 1-ом этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

--- - выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-43.2.2

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

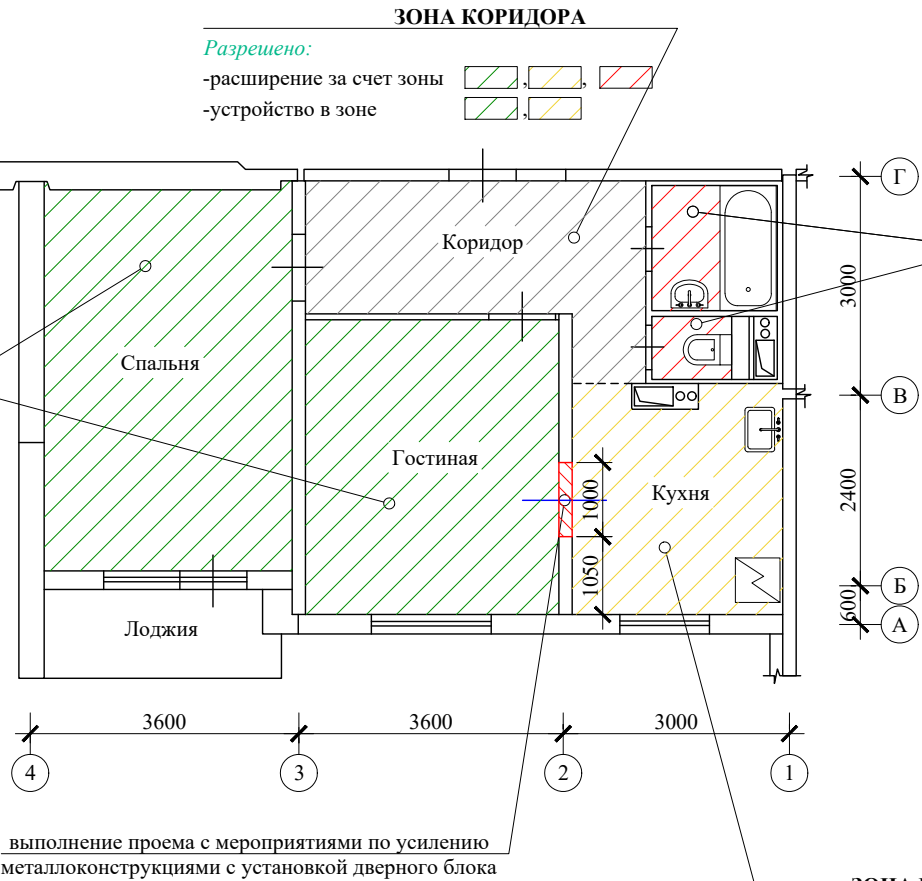
При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

- Разрешено:**
- менять местами с зоной
 - расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- устройство в зоне

кроме квартир на последнем этаже

ЗОНА КОРИДОРА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
 - расширение за счет зоны
 - менять местами с зоной
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне

кроме квартир на 1-ом этаже

ЗОНА КУХНИ

- Разрешено:**
- расширение за счет зоны
- Запрещено:**
- расширение за счет зоны
 - устройство в зоне
 - устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ П-43.2.3

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

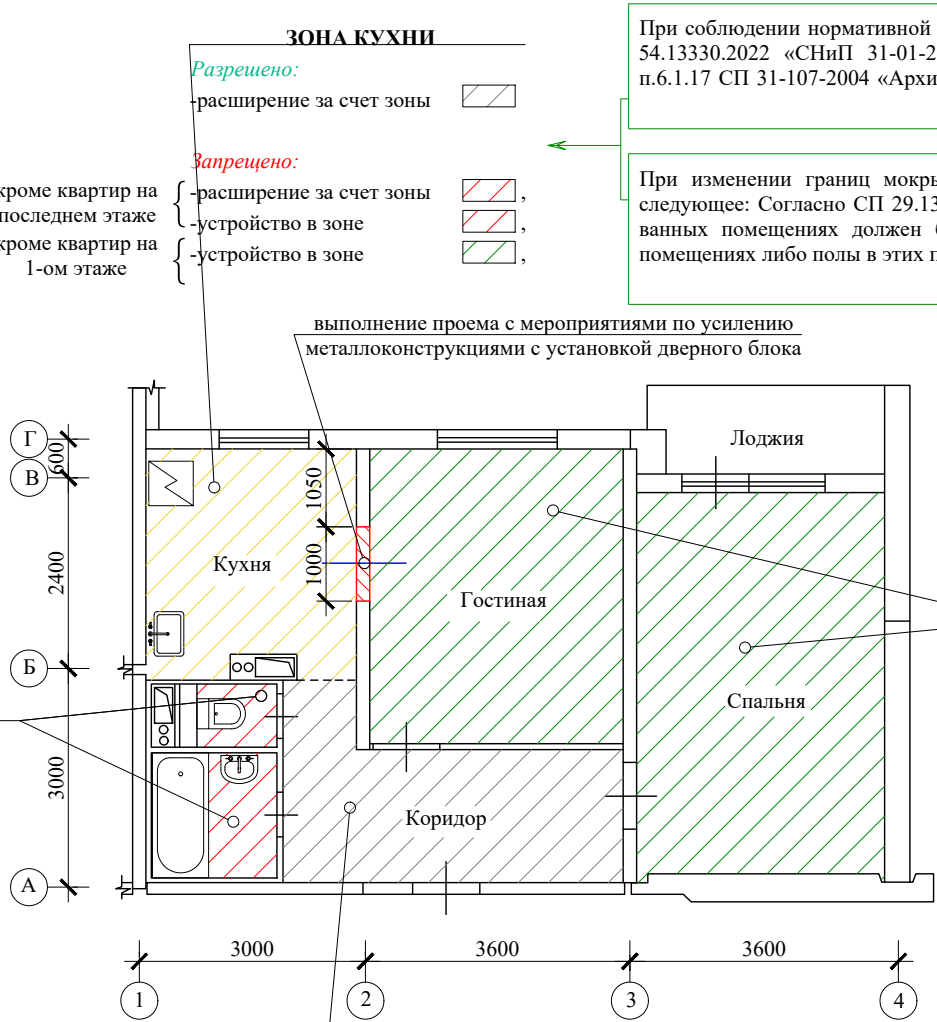
Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА
Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной
Запрещено:
-расширение за счет зон
-устройство в зоне

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ
Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

ЗОНА КОРИДОРА
Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.







КВАРТИРА ДВУХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ ПД-4.2.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КОРИДОРА, ВСТР. ШКАФА

Разрешено:

- расширение за счет зоны  ,  , 
-устройство в зоне  ,  , 




Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой



При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

- расширение за счет зоны  ,
-расширение за счет зоны  ,
-менять местами с зоной 

Запрещено:

- расширение за счет зоны  ,
-устройство в зоне 



При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях,при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещения)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

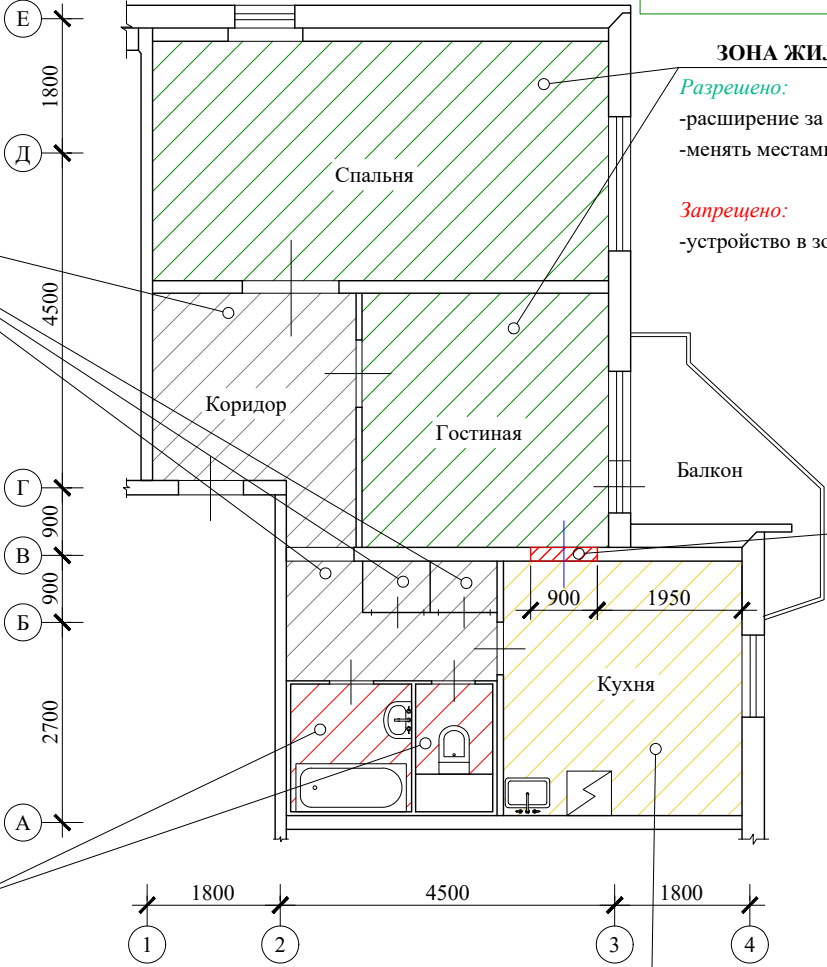
- расширение за счет зоны  ,
-менять местами с зоной 

Запрещено:

- устройство в зоне  , } кроме квартир на последнем этаже


Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока




ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

- расширение за счет зоны 

Запрещено:

- устройство в зоне  , } кроме квартир на 1-ом этаже
-расширение за счет зоны  , } кроме квартир на последнем этаже

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ОДНОКОМНАТНАЯ И КВАРТИРА ТРЁХКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ ПД-4.3.1, ПД-4.1.1

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

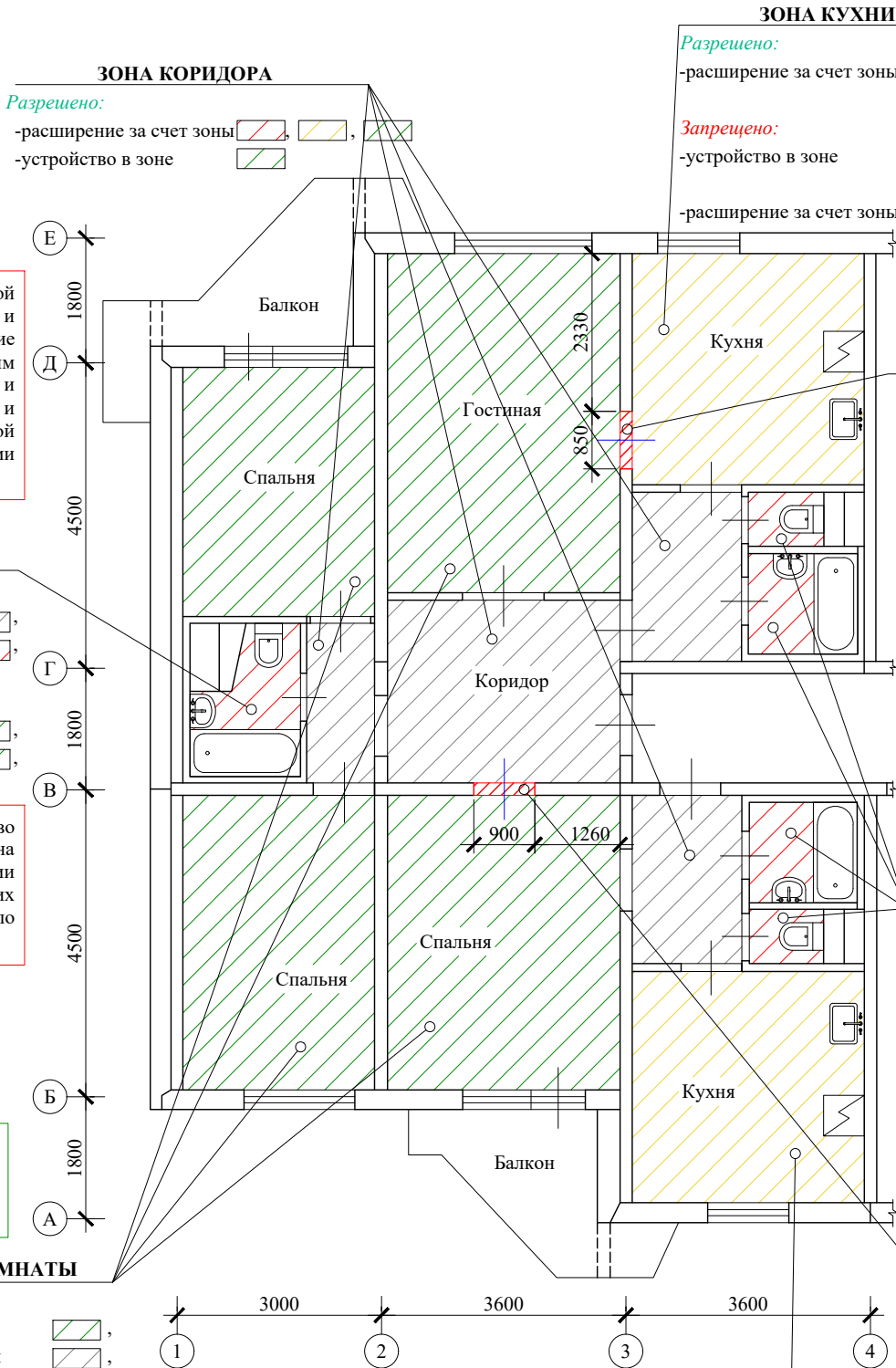
При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ваннных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях



ЗОНА КОРИДОРА
Разрешено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

ЗОНА КУХНИ
Разрешено:
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

ЗОНА СОВМ. САУЗЛА
Разрешено:
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной
Запрещено:
-расширение за счет зоны
-устройство в зоне

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ
Разрешено:
-менять местами с зоной
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА
Разрешено:
-расширение за счет зоны
-расширение за счет зоны
-менять местами с зоной
Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

ЗОНА КУХНИ
Разрешено:
-расширение за счет зоны
Запрещено:
-устройство в зоне
-расширение за счет зоны

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ваннных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.

КВАРТИРА ПЯТИКОМНАТНАЯ

СЕРИЯ ПД-4.5.1

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

Согласно СП 137.13330.2012 допускается устройство уровня пола в туалетных и ванных помещениях на уровне пола в смежных помещениях, при выполнении доп.мероприятий от возможных протечек соседних нижерасположенных помещений (гидроизоляция по всей площади пола во всех помещениях)

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА КУХНИ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на 1-ом этаже

кроме квартир на последнем этаже

выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

Согласно СП 54.13330.2022 п.7.20. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой), совмещенного санузла над жилыми комнатами и кухнями (кухнями-нишами и кухнями-столовыми) не допускается. Примечание – Над жилыми комнатами размещение стиральной машины и другого оборудования, требующего подключения к водопроводным сетям или являющегося источником шума и вибраций, не допускается. Размещение уборной (туалета) и ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла в верхнем уровне над кухней, кухней-нишей и кухней-столовой допускается в квартирах, расположенных в двух уровнях. Размещение уборной (туалета), ванной комнаты (душевой) и совмещенного санузла допускается над вспомогательными помещениями, кроме кухни, кухни-ниши и кухонной зоны кухни-столовой

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА ВАННОЙ, ТУАЛЕТА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир

на 1-ом этаже

При изменении границ мокрых зон и/или их переносе необходимо соблюдать следующее: Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» п.4.8 Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом высотой не более 20 мм.

ЗОНА КОРИДОРА, КЛАДОВОЙ

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

При соблюдении нормативной площади и размеров помещений согласно п.5.11 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» и согласно п.6.1.17 СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»

ЗОНА СОВМ. САМУЗЛА

Разрешено:

-расширение за счет зоны

-менять местами с зоной

Запрещено:

-расширение за счет зоны

-устройство в зоне

кроме квартир

на 1-ом этаже

ЗОНА ЖИЛОЙ КОМНАТЫ

Разрешено:

-менять местами с зоной

-расширение за счет зоны

Запрещено:

-устройство в зоне

-расширение за счет зоны

кроме квартир на последнем этаже

Согласно ПП №47 п.24. Размещение над комнатами уборной, ванной (душевой) и кухни не допускается. Размещение уборной, ванной (душевой) в верхнем уровне над кухней допускается в квартирах, расположенных в 2 уровнях

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- выполнение проема с мероприятиями по усилению металлоконструкциями с установкой дверного блока

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. При реализации проектных решений необходимо руководствоваться данными, внесенными в базу ГБУ МосгорБТИ на этажах ниже и выше рассматриваемой квартиры.