



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 сентября 2023 г. № 1785-ПП

О совершенствовании структуре органов исполнительной власти города Москвы

В целях совершенствования структуры органов исполнительной власти города Москвы и оптимизации функционирования отдельных государственных учреждений города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Передать полномочия и функции от Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства:

1.1. Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы функции по организации деятельности Градостроительно-земельной комиссии города Москвы.

1.2. Комитету государственного строительного надзора города Москвы полномочия и функции в сфере обеспечения защиты прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, а также государственного контроля в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в городе Москве.

1.3. Департаменту градостроительной политики города Москвы полномочия и функции в области осуществления инвестиционной деятельности.

1.4. Департаменту строительства города Москвы полномочия и функции, связанные с обеспечением строительства (завершения строительства) объектов капитального строительства в целях защиты прав

граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

2. Реорганизовать Комитет государственного строительного надзора города Москвы путем присоединения к нему Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства.

3. Установить, что Комитет государственного строительного надзора города Москвы является правопреемником Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства.

4. Изменить ведомственное подчинение Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление долевого строительства» (далее - ГКУ «УДС»), передав его в ведомственное подчинение Комитета государственного строительного надзора города Москвы.

5. Установить, что:

5.1. Основные цели деятельности ГКУ «УДС» сохраняются без изменений.

5.2. Функции и полномочия учредителя ГКУ «УДС» осуществляют Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

6. Установить, что Департамент строительства города Москвы:

6.1. Осуществляет от имени Правительства Москвы полномочия единственного учредителя Московского фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства.

6.2. Осуществляет реализацию от имени города Москвы прав акционера в акционерном обществе «МОСОТДЕЛСТРОЙ № 1».

7. Установить, что Комитет государственного строительного надзора города Москвы, Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, Департамент градостроительной политики города Москвы, Департамент строительства города Москвы обеспечивают подготовку проектов о внесении изменений в положения соответствующих органов исполнительной власти города Москвы и иные правовые акты города Москвы, необходимых для реализации настоящего постановления.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Бочкарева А.Ю.**

Мэр Москвы



С.С.Собянин