



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 января 2024 г. № 21-РП

О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 31 декабря 2019 г. № 1874-ПП «О мерах по реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы», на основании решения Межведомственной комиссии по вопросам реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы (протокол от 28 декабря 2023 г. № 37):

1. Присвоить статус инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы инвестиционному проекту, предусматривающему строительство и эксплуатацию логистического парка (с назначением «склад»), предназначенного для оказания комплексных логистических услуг, общей площадью не менее **30 824 кв.м** с использованием недвижимого имущества (приложение).

2. Предоставить инвестору – ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Ч-ДЕВЕЛОПМЕНТ» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 1217700260359), реализующему инвестиционный проект, предусмотренный пунктом 1 настоящего распоряжения:

2.1. Отсрочку **на 7 лет** с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платежа по арендной плате

за первый год срока аренды земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021013:1453, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Марьино роца, улица Веткина, земельный участок 2/1, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 2.2 настоящего распоряжения).

2.2. Льготу по арендной плате за первый год срока аренды земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021013:1453, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 3.2.1 постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Ефимова В.В.**

Мэр Москвы



С.С.Собянин

Приложение
к распоряжению Правительства Москвы
от 23 января 2024 г. № 21-РП

Перечень недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство и эксплуатацию логистического парка (с назначением «склад»), предназначенного для оказания комплексных логистических услуг, общей площадью не менее 30 824 кв.м

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества, основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Михайлово-Ярцевское, квартал 29, з/у 9	Земельный участок	50:27:0030118:60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ШЛ 2» 1237700500619

Верно

