



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 16.05.2016

№ 89-401

**Р Е Ш Е Н И Е**

Об утверждении проектной документации, включая смету, «ДОУ на 280 мест (на месте существующих ДОУ общей мощностью 150 мест)» по адресу: ул. Спортивная, д. 3а и 5а, поселение Щербинка (Новомосковский административный округ города Москвы)

1. Утвердить разработанные ООО «Строймонтажгрупп», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение государственной экспертизы от 20 февраля 2016 г. рег. № 77-1-1-3-0725-16 (дело № 732-16/МГЭ/3794-3/5)):

1.1. Проектную документацию «ДОУ на 280 мест (на месте существующих ДОУ общей мощностью 150 мест)» по адресу: ул. Спортивная, д. 3а и 5а, поселение Щербинка (Новомосковский административный округ города Москвы), предусматривающую:

- снос двух 2-этажных зданий существующих ДОУ общей вместимостью 150 мест;
- строительство 3-этажного с подвалом (частично техподпольем) здания ДОУ на 280 мест;
- демонтаж, перекладку и прокладку инженерных сетей и коммуникаций;
- благоустройство и озеленение территории.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь земельного участка	1,0 га
Площадь застройки	1 263,7 кв. м
Количество этажей	3+подвал/техподполье
Общая площадь здания,	3 543,2 кв. м
в том числе:	
надземная часть	3 280,2 кв. м
подземная часть	263,0 кв. м
Строительный объем здания,	16 958,0 куб. м
в том числе:	
надземная часть	13 542,0 куб. м
подземная часть	3 416,0 куб. м
Количество мест/групп	280 (12 групп)

**Стоимость на 1 место:**

- в базисном уровне цен 2000 года	252 072 руб.
- в текущем уровне цен ноября 2015 года	1 270 936 руб.
Продолжительность строительства	7,1 мес.

**1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:**

- в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) в сумме:	
строительно-монтажные работы	45 804,54 тыс. руб.
оборудование	5 361,35 тыс. руб.
прочие затраты	19 414,32 тыс. руб.
<b>Всего,</b>	<b>70 580,21 тыс. руб.</b>
в том числе:	
ПИР (без НДС)	4 705,83 тыс. руб.
НДС	11 689,39 тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	7,89 тыс. руб.
- в текущем уровне цен ноября 2015 г. в сумме:	
строительно-монтажные работы	270 008,81 тыс. руб.
оборудование	42 268,63 тыс. руб.
прочие затраты	43 584,70 тыс. руб.
<b>Всего,</b>	<b>355 862,14 тыс. руб.</b>
в том числе:	
ПИР (без НДС)	16 580,36 тыс. руб.
НДС	53 986,82 тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	34,87 тыс. руб.

2. Принять к сведению, что кроме того, размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения составляет:

- электроснабжения – 8 669,70 тыс. руб.;
- водоотведения – 7,41 тыс. руб.;
- водоснабжения – 20 917,57 тыс. руб.

Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин