



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 25.01.2016

№ 4 - УРА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Реконструкция школы № 2066 на 250 мест со строительством пристройки на 300 мест» по адресу: Полевая улица, д.4, поселок Внуково, поселение Внуковское, Новомосковский административный округ города Москвы

Утвердить представленные Департаментом развития новых территорий города Москвы, разработанные ООО «Технополис-Гео», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение от 5 октября 2015 г. рег. № 77-1-5-0702-15 (дело № 975-15/МГЭ/3121-3/4)):

1. Проектную документацию, включая смету, «Реконструкция школы № 2066 на 250 мест со строительством пристройки на 300 мест» по адресу: Полевая улица, д.4, поселок Внуково, поселение Внуковское, Новомосковский административный округ города Москвы, предусматривающую:

-реконструкцию существующего здания школы на 250 мест со строительством пристройки на 300 мест;

-строительство пожарного резервуара с двумя заблокированными ёмкостями и аккумулирующего резервуара сточных вод;

-демонтаж, прокладку и перекладку инженерных сетей и коммуникаций;

-демонтаж одноэтажных каменных пристроек к школе, существующего пожарного резервуара;

-мероприятия по охране окружающей среды, обеспечению пожарной безопасности и доступа инвалидов;

-требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;

-благоустройство территории.

Продолжительность строительства составляет 14,0 мес.

2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка	2,32 га
Площадь застройки	3931,09 кв.м
<i>Здание школы (реконструкция):</i>	
Общая площадь здания, в том числе:	1996,72 кв. м
надземная часть	1897,46 кв. м
подземная часть	99,26 кв. м
Строительный объем здания, в том числе:	11573,24 куб. м
надземная часть	9813,53 куб. м
подземная часть	1759,71 куб.м
Вместимость	250 мест

Количество этажей	2+повал
Здание пристройки (новое строительство):	
Общая площадь здания, в том числе:	7960,41 кв. м
надземная часть	7151,61 кв. м
подземная часть	808,8 кв. м
Строительный объем	44033,80 куб. м
надземная часть	38561,82 куб. м
подземная часть	5471,98 куб.м
Вместимость	300 мест
Количество этажей	4+техподполье

Вместимость школы с учетом пристройки	550 мест
Стоимость 1 места составила:	
- в базисном уровне цен 2000 г.	264283 руб.
- в текущем уровне цен июля 2015 г.	1227462 руб.

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

- в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с учетом НДС	
всего:	145355,45 тыс. руб.
в том числе:	
СМР	71480,85 тыс. руб.
Оборудование	31429,90 тыс. руб.
Прочие затраты	42444,70 тыс. руб.
в том числе:	
ПИР (без НДС)	8332,55 тыс. руб.
НДС	24083,30 тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	40,68 тыс. руб.
- в текущем уровне цен июля 2015 г. с учетом НДС	
всего:	675104,09 тыс. руб.
в том числе:	
СМР	411049,56 тыс. руб.
Оборудование	86339,02 тыс. руб.
Прочие затраты	177715,51 тыс. руб.
в том числе:	
ПИР (без НДС)	28970,14 тыс. руб.
НДС	102491,23 тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	179,65 тыс. руб.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин