



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 13.04.2016

№ 68-474

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Снос зданий жилых домов и перекладка инженерных коммуникаций проспект Вернадского, д.50, д.74/50 (1-я очередь строительства, подготовка территории для строительства объектов городского заказа проспект Вернадского, кв. 34-35, к. 22, к. 30) Этап.2: Снос здания жилого дома и перекладка инженерных коммуникаций по адресу: проспект Вернадского, д.74/50» по адресу: проспект Вернадского, д.74/50 (ЗАО, район Проспект Вернадского)

Утвердить предоставленные ООО «Первая Строительная Компания», разработанные ООО «Архитектурная Производственная Компания», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение от 09.03.2016 рег. №77-1-1-3-0820-16 (дело № 827-16/МГЭ/5812-1/7)):

1. Проектную документацию, включая смету, «Снос зданий жилых домов и перекладка инженерных коммуникаций проспект Вернадского, д.50, д.74/50 (1-я очередь строительства, подготовка территории для строительства объектов городского заказа проспект Вернадского, кв. 34-35, к. 22, к. 30) Этап.2: Снос здания жилого дома и перекладка инженерных коммуникаций по адресу: проспект Вернадского, д.74/50» по адресу: проспект Вернадского, д.74/50 (ЗАО, район Проспект Вернадского), предусматривающую снос пятиэтажного панельного жилого дома, демонтаж и переустройство инженерных коммуникаций.

Продолжительность работ по сносу составляет 1,0 месяц.

2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь сносимого здания, м ²	2722,3
Строительный объем сносимого здания, м ³	11035,0
Количество этажей	5

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с учетом НДС

СМР	1 850,80	тыс. руб.
Прочие затраты	877,44	тыс. руб.
Всего	2 728,24	тыс. руб.

в том числе:

ПИР (без НДС)	259,79	тыс. руб.
НДС	438,88	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	27,38	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен декабря 2015 г. с учетом НДС

СМР	18 279,44	тыс. руб.
Прочие затраты	3 764,28	тыс. руб.
Всего	22 043,72	тыс. руб.

в том числе:

ПИР (без НДС)	994,49	тыс. руб.
НДС	3 299,00	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	120,90	тыс. руб.

Кроме того, в соответствии с произведенной в установленном порядке оценкой компенсация за ликвидируемые инженерные сети и сооружения (с НДС):

- ПАО «МГТС» - 1 009,91 тыс. руб.;
- ОАО «Мосгаз» - 217,62 тыс. руб.;
- ОАО «Мосводоканал» - 651,20 тыс. руб.;
- ОАО «Мосводоканал» - 606,90 тыс. руб.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин