



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 04.09.2016

№ 156-904

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Снос здания жилого дома и перекладка инженерных сетей (за исключением перекладки и демонтажа газопровода, перекладки и демонтажа теплосети, перекладки водопровода) (первый этап строительства, подготовка территории для строительства объекта городского заказа р-н Зюзино, кв.26-31)» с учетом корректировки по адресу: г. Москва, Черноморский бульвар, д. 22, корп. 2 (ЮЗАО, Зюзино)

Утвердить предоставленные ООО «Строительная компания №1», разработанные ООО «ОМ Энергопроект», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 13.11.2015 рег. №77-1-5-0817-15 (дело № 1131-15/МГЭ/4615-1/7), от 27.05.2016 рег. №77-1-1-2-2107-16 (дело № 2146-16/МГЭ/4615-2/7), от 20.07.2016 рег. №1-1-0138-16 (дело № 2819-16/МГЭ/7820-1/9)):

1. Проектную документацию, включая смету, «Снос здания жилого дома и перекладка инженерных сетей (за исключением перекладки и демонтажа газопровода, перекладки и демонтажа теплосети, перекладки водопровода) (первый этап строительства, подготовка территории для строительства объекта городского заказа р-н Зюзино, кв.26-31)» с учетом корректировки по адресу: г. Москва, Черноморский бульвар, д. 22, корп. 2 (ЮЗАО, Зюзино), предусматривающую снос здания жилого дома, перекладку инженерных сетей (за исключением перекладки и демонтажа газопровода, перекладки и демонтажа теплосети), восстановление нарушенного благоустройства.

Продолжительность работ составляет 3,0 мес.

2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь сносимого здания, м ²	3231,0
Строительный объем сносимого здания, м ³	13464,0
Количество этажей	5

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с учетом НДС

СМР	1 441,86	тыс. руб.
Оборудование	88,24	тыс. руб.
Прочие затраты	1 062,19	тыс. руб.
Всего	2 592,29	тыс. руб.

в том числе:

ПИР (без НДС)	143,96	тыс. руб.
НДС	410,95	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	51,97	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен апреля 2016 г. с учетом НДС

СМР	16 946,81	тыс. руб.
Оборудование	249,84	тыс. руб.
Прочие затраты	4 537,83	тыс. руб.
Всего	21 734,48	тыс. руб.

в том числе:

ПИР (без НДС)	537,55	тыс. руб.
НДС	3 237,69	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	249,46	тыс. руб.

Кроме того, компенсация за ликвидируемые инженерные сети и сооружения
 ПАО «МОЭСК» - 139,96 тыс. руб. с НДС

Заместитель Мэра Москвы
 в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин