



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 22.12.2016

№ 241-ЗПА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Снос жилых домов и перекладка инженерных коммуникаций (1-й этап строительства, подготовка территории, для строительства объекта городского заказа Хорошево-Мневники, кв. 76)» (с учетом корректировки) по адресу: г.Москва, проспект Маршала Жукова, д. 51, корп. 2, 3, 4 (СЗАО, Хорошево-Мневники)

Утвердить предоставленные ООО «Строительная компания №1», разработанные ООО «ГлавСтройИнвест», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 24.11.2015 рег. № 77-1-5-0838-15 (дело № 1165-15/МГЭ/4626-1/7), от 14.11.2016 рег. № 77-1-1-2-3864-16 (дело № 3943-16/МГЭ/4626-2/7)):

1. Проектную документацию, включая смету, «Снос жилых домов и перекладка инженерных коммуникаций (1-й этап строительства, подготовка территории, для строительства объекта городского заказа Хорошево-Мневники, кв. 76)» (с учетом корректировки) по адресу: г.Москва, проспект Маршала Жукова, д. 51, корп. 2, 3, 4 (СЗАО, Хорошево-Мневники), предусматривающую снос 3-х пятиэтажных жилых домов; перекладку инженерных коммуникаций.

Продолжительность строительства – 1,5 мес.

2. Основные технико-экономические показатели:

	Общая площадь, м ²	Строительный объем, м ³
проспект Маршала Жукова, д.51, корп.2	2758,7	11271,0
проспект Маршала Жукова, д.51, корп.3	2738,9	11179,0
проспект Маршала Жукова, д.51, корп.4	2742,3	11094,0

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 года с НДС

СМР	4785,16	тыс.руб.
Прочие затраты	5175,61	тыс.руб.
Всего	9960,77	тыс.руб.

в том числе:

ПИР (без НДС)	435,09	тыс.руб.
НДС	2283,01	тыс.руб.
Возвратные суммы (справочно)	28,85	тыс.руб.

б) в текущем уровне цен сентября 2016 года с НДС

СМР	52765,36	тыс.руб.
Прочие затраты	22875,37	тыс.руб.
Всего	75640,73	тыс.руб.

в том числе:

ПИР (без НДС)	1564,69	тыс.руб.
НДС	11381,25	тыс.руб.
Возвратные суммы (справочно)	136,46	тыс.руб.

Кроме того, компенсация за ликвидируемые инженерные сети и сооружения:

ПАО «МГТС» – 315,19 тыс.руб. без НДС;

АО «Мосгаз» - 305,11 тыс.руб. с НДС;

ПАО «МГТС» – 373,89 тыс.руб. без НДС;

АО «Мосводоканал» – 2458,53 тыс.руб. с НДС.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин