



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от ~~10 марта 2017 г.~~

№ 37-УПД

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету «Проектирование и строительство головных объектов водоснабжения Административно-делового центра в поселке Коммунарка (1 очередь). 1 этап» по адресу: севернее п. Газопровод (пос. Сосенки), поселение Сосенское (Новомосковский административный округ города Москвы)

1. Утвердить разработанные АО «Мосинжпроект», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий от 26 декабря 2016г. рег. № 77-1-1-3-5136-16 (№ 5230-16/МГЭ/9270-1/8):

1.1. Проектную документацию «Проектирование и строительство головных объектов водоснабжения Административно-делового центра в поселке Коммунарка (1 очередь). 1 этап» по адресу: севернее п. Газопровод (пос. Сосенки), поселение Сосенское, предусматривающую: строительство одноэтажного, отдельно стоящего, бесчердачного здания водопроводного регулирующего узла (ВРУ), трех резервуаров чистой воды, канализационной насосной станции, трансформаторной подстанции; устройство фундамента под дизель-генераторную установку; устройство подъездных дорог к участку ВРУ и водопроводным камерам, внутриплощадочных проездов и площадок, тротуаров с покрытием из асфальтобетона; устройство отмостки с покрытием из асфальтобетона и частично с покрытием плодородным слоем; устройство тропы наряда из газонной решетки; устройство ограждения; устройство наружного освещения; устройство водоотводной канавы и водоотводящих лотков; разбивка газона; мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

1.2. Основные технико-экономические показатели

Площадь застройки	610,0 кв. м
Общая площадь, в том числе:	979,5 кв. м
- подземной части	408,3 кв. м
- надземной части	571,2 кв. м
Строительный объем, в том числе:	5631,7 куб. м
- подземной части	1384,1 куб. м
- надземной части	4247,6 куб. м
Количество этажей	1 + 1 подземный
Производительность 1-го этапа ВРУ	18421 куб. м/сут
Продолжительность строительства	11 мес.

## 1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

- в базисном уровне цен 2000г (ТСН-2001) в сумме:	245 132,83 тыс. руб.
в том числе:	
строительно-монтажные работы	156 806,57 тыс. руб.
оборудование	35 116,22 тыс. руб.
прочие затраты	532 10,04 тыс. руб.
из них:	
ПИР (без НДС)	14 033,48 тыс. руб.
НДС	40 759,47 тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	98,12 тыс. руб.
- в текущем уровне цен ноября 2016г в сумме:	1 243 671,93 тыс. руб.
в том числе:	
строительно-монтажные работы	865 946,27 тыс. руб.
оборудование	125 374,19 тыс. руб.
прочие затраты	252 351,47 тыс. руб.
из них:	
ПИР (без НДС)	52 330,71 тыс. руб.
НДС	189 384,94 тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	487,68 тыс. руб.

2. Принять к сведению, что кроме того: размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС
- централизованная система холодного водоснабжения – 12889,68 тыс. руб.
  - централизованная система водоотведения – 22764,81 тыс. руб.

Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин

Разослано: Департамент развития новых территорий города Москвы - 3 экз.