



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 16.05.2017

№ 78-301

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Пристройка к поликлинике на 320 посещений в смену» (с учетом корректировки) по адресу: ул. Касаткина, д. 9 (Северо-Восточный административный округ города Москвы, Алексеевский район)

1. Утвердить предоставленные ГБУЗ «Медпроект», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 20 ноября 2014 г. рег. № 77-1-5-0709-14 (дело № 1085-14/МГЭ/3357-1/4), от 5 апреля 2017 г. рег. № 77-1-1-2-0655-17 (дело № 705-17/МГЭ/3357-2/5)):

1.1. Проектную документацию, включая смету, «Пристройка к поликлинике на 320 посещений в смену» (с учетом корректировки) по адресу: ул. Касаткина, д. 9 (Северо-Восточный административный округ города Москвы, Алексеевский район), предусматривающую:

- строительство здания пристройки к поликлинике с подвалом, верхним техническим этажом, ИТП в подвале и надземным переходом;
- размещение ТП (по отдельному проекту);
- снос здания архива рентгенограмм;
- прокладку, перекладку инженерных сетей и коммуникаций;
- благоустройство территории.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка	0,62 га
Площадь застройки	1 395,80 кв.м
Общая площадь зданий, в том числе:	6 140,61 кв. м
надземная часть	5 240,65 кв. м
подземная часть	899,96 кв. м
Общий строительный объем, в том числе:	30 227,70 куб. м
надземный переход	374,40 куб. м
надземная часть	25 145,50 куб. м
подземная часть	4 707,80 куб. м
Количество этажей	5-6+подвал+тех.этаж
Количество посещений в смену	320
Стоимость 1 посещения в смену:	
- в базисном уровне цен 2000 г.	485 164 руб.
- в текущем уровне цен августа 2014 г.	1 912 761 руб.
Продолжительность строительства:	
пристройки к поликлинике	14 месяцев
наружных инженерных сетей	6,3 месяца

1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен с НДС:

а) в базисном уровне цен 2000 г. с НДС

СМР	70 686,63	тыс. руб.
Оборудование	62 959,26	тыс. руб.
Прочие затраты	21 606,54	тыс. руб.
Всего	155 252,43	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	10 421,93	тыс. руб.
НДС	20 208,34	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	20,35	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен августа 2014 г. с НДС

СМР	372 198,90	тыс. руб.
Оборудование	160 566,31	тыс. руб.
Прочие затраты	79 318,28	тыс. руб.
Всего	612 083,49	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	34 728,02	тыс. руб.
НДС	79 717,78	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	89,25	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

электроснабжения	14 386,25	тыс. руб.
теплоснабжения	10 867,03	тыс. руб.
водоотведения	14 401,26	тыс. руб.
водоснабжения	7,93	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Признать утратившим силу решение заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 24.12.2014 № 283-УПД «Об утверждении проектной документации, включая смету, «Пристройка к поликлинике на 320 посещений в смену» по адресу: ул. Касаткина, д. 9 Алексеевского района (Северо-Восточный административный округ города Москвы).

Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы



М.Ш. Хуснуллин