



286/17

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от _____

№ _____

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Детско-взрослая поликлиника первого уровня на 750 посещений в смену с женской консультацией» (с учетом корректировки) по адресу: Судостроительная улица, д. 46-50, район Нагатинский затон (ЮАО)

1. Утвердить разработанные ОАО «МАХПИ имени академика Полянского», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 29 июня 2015 г. рег. № 77-1-5-0405-15 (№ 548-15/МГЭ/3772-2/4), от 30 июня 2015 г. рег. № 1-1-0156-15 (№ 576-15/МГЭ/4071-1/9), от 11 октября 2017 рег. № 77-1-1-2-4212-17 (№ 4916-17/МГЭ/3772-3/5)):

1.1. Проектную документацию, включая смету, «Детско-взрослая поликлиника первого уровня на 750 посещений в смену с женской консультацией» (с учетом корректировки) по адресу: Судостроительная улица, д. 46-50, район Нагатинский затон (ЮАО), предусматривающую:

- строительство здания поликлиники;
- прокладку инженерных сетей и коммуникаций;
- строительство кислородной ramпы.

Продолжительность строительства – 21,0 мес., в т.ч. инженерных коммуникаций – 3,8 мес.

1.2. Основные технико-экономические характеристики:

Площадь участка по ГПЗУ	0,7498 га
Площадь застройки	2509,1 кв. м
Количество этажей	1-3-5-6+подвал + технический чердак
Общая площадь здания, в том числе:	9820,0 кв.м
подземной части	1745,5 кв.м
надземной части	8074,5 кв.м
Строительный объем здания, в том числе:	40300,0 куб.м
подземной части	7330,0 куб.м
надземной части	32970,0 куб.м
Количество посещений в смену	750
<i>Кислородная ramпа</i>	
Площадь застройки	17,8 кв.м
Общая площадь	13,5 кв.м
Строительный объем	20,0 куб.м

Стоимость 1 пос./смену:		
в базисном уровне цен 2000 г.	302 406	руб.
в текущем уровне цен мая 2015 г.	1 324 822	руб.

1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. с НДС

СМР	111 846,28	тыс. руб.
Оборудование	94 650,17	тыс. руб.
Прочие затраты	20 308,34	тыс. руб.
Всего	226 804,79	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	7 526,91	тыс. руб.
НДС	29 850,15	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	238,10	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен мая 2015 г. с НДС

СМР	670 779,46	тыс. руб.
Оборудование	241 735,29	тыс. руб.
Прочие затраты	81 101,84	тыс. руб.
Всего	993 616,59	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	26 263,70	тыс. руб.
НДС	133 085,27	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	1 051,47	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

электроснабжения	19 835,32	тыс. руб.
теплоснабжения	10 279,18	тыс. руб.
водоотведения	8 104,49	тыс. руб.
водоснабжения	13,32	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

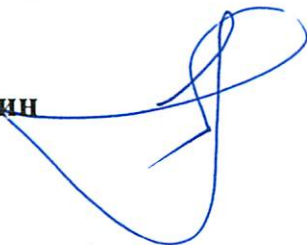
2. Признать утратившим силу решение заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 04.08.2015 № 166-УПД «Об утверждении проектной документации, включая смету, «Детско-взрослая поликлиника первого уровня на 750 посещений в смену с женской консультацией» по адресу: ул.Судостроительная, дом 46-50, район Нагатинский Затон, Южный административный округ города Москвы».

**Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы**

М.Ш. Хуснуллин

ПРОЕКТ ПРЕДСТАВЛЕН:
Руководитель Департамента
градостроительной политики
города Москвы

С.И. Лёвкин



ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:
Руководитель Департамента
строительства города Москвы

А.Ю. Бочкарёв

Председатель Комитета города
Москвы по ценовой политике
в строительстве и государственной
экспертизе проектов

В.В. Леонов

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Начальник Управления обеспечения
реализации программ жилищного
и гражданского строительства

А.М. Кузмичев
(495) 356-34-08 (70611)



Разослать: ОАО «МАХПИ имени академика Полянского» - 3 экз.

