



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 05.02.2018

№ 30-401

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Спортивный комплекс с катком для ГБУ «ФСО «Хоккей Москвы» Москомспорта» по адресу: улица Красного Маяка, напротив вл. 13А, корп. 2, район Чертаново Центральное (ЮАО)

Утвердить предоставленные КП «БСА «Лужники», разработанные ООО «КОМПАНИЯ Эвольвента», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 29 декабря 2017 г. рег. № 77-1-1-3-5294-17 (№ 6553-17/МГЭ/14322-2/5), от 17 января 2018 г. рег. № 77-1-0060-18 (№ 197-18/МГЭ/14323-2/9)):

1. Проектную документацию, включая смету, «Спортивный комплекс с катком для ГБУ «ФСО «Хоккей Москвы» Москомспорта» по адресу: улица Красного Маяка, напротив вл. 13А, корп. 2, район Чертаново Центральное (ЮАО), предусматривающую:

- строительство здания спортивного комплекса с катком;
- вынос, прокладку инженерных сетей и коммуникаций;
- благоустройство территории.

Продолжительность строительства – 14 мес.

2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка по ГПЗУ	0,979 га
Площадь застройки здания	3669,5 м ²
Количество этажей	1-2
	+ техн. эт.
Общая площадь здания	4783,2 м ²
в том числе:	
площадь катка	2370,9 м ²
Строительный объем	34935,0 м ³

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. с НДС

СМР

43 860,45

тыс. руб.

Оборудование	26 383,33	тыс. руб.
Прочие затраты	12 001,14	тыс. руб.
Всего	82 244,92	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	6 094,42	тыс. руб.
НДС	13 670,16	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	3,98	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен сентября 2017 г. с НДС

СМР	282 327,00	тыс. руб.
Оборудование	99 523,02	тыс. руб.
Прочие затраты	55 244,62	тыс. руб.
Всего	437 094,64	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	21 994,75	тыс. руб.
НДС	66 504,32	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	20,18	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

- электроснабжения	19 425,62	тыс. руб.
- теплоснабжения	16 540,42	тыс. руб.
- водоотведения	48,01	тыс. руб.
- водоснабжения	70,44	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш.Хуснуллин