



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 21 марта 2018 г.

№ 92-УПД

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Снос 4-х этажного жилого дома с демонтажем инженерных коммуникаций (этап строительства для последующей застройки объектов капитального строительства)» по адресу: 1-я Вольская улица, д. 18, корп. 3, район Некрасовка (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Утвердить представленные и разработанные ООО «Строительная компания №1», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение государственной экспертизы от 19 января 2018г. рег. № 77-1-1-2-0159-18 (дело № 224-18/МГЭ/16011-1/5)):

1.1. Проектную документацию «Снос 4-х этажного жилого дома с демонтажем инженерных коммуникаций (этап строительства для последующей застройки объектов капитального строительства)» по адресу: 1-я Вольская улица, д. 18, корп. 3, район Некрасовка (Юго-Восточный административный округ города Москвы), предусматривающую:

- снос кирпичного 4-х этажного, 3-х секционного с техническим подпольем и чердачным помещением здания жилого дома;
- демонтаж участков сетей водоснабжения, ливневой канализации, сетей связи и теплосети;
- благоустройство территории.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь застройки	850,50 м ²
Количество этажей	4 + техподполье + чердак
Количество секций	3
Строительный объем	10681,0 м ³
Общая площадь	1801,0 м ²

1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	1 094,51	тыс. руб.
Прочие затраты	1 208,71	тыс. руб.
Всего	2 303,22	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	126,73	тыс. руб.
НДС	375,16	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	7,89	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен октября 2017 г. с НДС

СМР	13 553,55	тыс. руб.
Прочие затраты	6 861,48	тыс. руб.
Всего	20 415,03	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	457,38	тыс. руб.
НДС	3 073,64	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	40,80	тыс. руб.

**Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы**



М.Ш.Хуснуллин

Разослано: ООО «Строительная компания №1» - 3 экз.