



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 10.05.2018

№ 131-УДА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Стадион «Олимп» (футбольное поле) для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Трудовые резервы» Москомспорта» (с учетом корректировки) по адресу: г. Москва, Суздальская улица, вл. 40 (ВАО, Новокосино)

1. Утвердить предоставленные КП «БСА «Лужники», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 01.02.2016 рег. №77-1-1-3-0156-16 (№ 165-16/МГЭ/3575-4/5), от 15.02.2016 рег. №1-1-0035-16 (№ 555-16/МГЭ/6241-1/9), от 14.03.2018 рег. № 77-1-1-2-0674-18 (№ 1005-18/МГЭ/3575-6/5), от 17.04.2018 рег. № 77-1-0570-18 (№ 1527-18/МГЭ/6241-2/9)):

1.1. Проектную документацию, включая смету, «Стадион «Олимп» (футбольное поле) для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Трудовые резервы» Москомспорта» (с учетом корректировки) по адресу: г. Москва, Суздальская улица, вл.40 (ВАО, Новокосино), предусматривающую:

-строительство здания административно-бытового корпуса, гаража и футбольного манежа, устройство металлического ограждения;

-прокладку инженерных сетей и коммуникаций;

-благоустройство территории.

Продолжительность строительства - 15,5 мес.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь земельного участка	1,30 га
Площадь застройки зданий, в том числе:	7235,5 м <sup>2</sup>
футбольного манежа;	6500,0 м <sup>2</sup>
административно-бытового корпуса;	666,0 м <sup>2</sup>
крытой стоянки (гаража) для спецтехники	69,5 м <sup>2</sup>
Общая площадь зданий, в том числе:	7841,3 м <sup>2</sup>
футбольного манежа;	6310,4 м <sup>2</sup>
административно-бытового корпуса;	1470,25 м <sup>2</sup>
крытой стоянки (гаража) для спецтехники	60,65 м <sup>2</sup>
Строительный объем зданий, в том числе:	136260,7 м <sup>3</sup>
футбольного манежа;	130380,7 м <sup>3</sup>
административно-бытового корпуса;	5595,0 м <sup>3</sup>
крытой стоянки (гаража) для спецтехники	285,0 м <sup>3</sup>
Количество этажей футбольного манежа	1
Количество этажей административно-бытового корпуса	3
Количество этажей крытой стоянки (гаража) для спецтехники	1
Площадь асфальтированных площадок и проездов	2060,0 м <sup>2</sup>
Площадь брусчатого покрытия отмосток, пешеходных дорожек и	

пожарных проездов	1164,0 м <sup>2</sup>
Площадь озеленения	2540,5 м <sup>2</sup>

## 1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

## а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	81 395,41	тыс. руб.
Оборудование	15 346,10	тыс. руб.
Прочие затраты	17 975,46	тыс. руб.
Всего	114 716,97	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	8 009,88	тыс. руб.
НДС	17 417,21	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	37,52	тыс. руб.

## б) в текущем уровне цен сентября 2017 г. с НДС

СМР	468 760,14	тыс. руб.
Оборудование	52 629,40	тыс. руб.
Прочие затраты	77 994,92	тыс. руб.
Всего	599 384,46	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	27 340,55	тыс. руб.
НДС	91 113,85	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	165,71	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

электроснабжения	1 486,40	тыс. руб.
теплоснабжения	10 505,76	тыс. руб.
водоотведения	5,35	тыс. руб.
водоснабжения	5 202,51	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Признать утратившим силу решение заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 02.03.2016 № 38-УПД «Об утверждении проектной документации, включая смету, «Стадион «Олимп» (футбольное поле) для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Трудовые резервы» Москомспорта» по адресу: г. Москва, Суздальская улица, вл. 40 (ВАО, Новокосино)».

Заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы



М.Ш. Хуснуллин