



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ**

от 03 июля 2018 г.

№ 214-УПД

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Реконструкция и расширение базового центра служебного собаководства по адресу: г. Балашиха, Западная коммунальная зона, шоссе Энтузиастов, вл. 3 (достройка спортивного центра и закрытого стрелкового тира в составе объекта незавершенного строительства «Базовый центр служебного собаководства» по адресу: Московская обл., г.Балашиха

Утвердить предоставленные АО «Москапстрой», рассмотренные Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» (положительное заключение от 10 апреля 2018 г. № 50-1-1-3-0244-18), Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительное заключение от 7 июня 2018 г. рег. № 77-1-0834-18 (№ 2385-18/МГЭ/18423-1/9):

1. Проектную документацию, включая смету, «Реконструкция и расширение базового центра служебного собаководства по адресу: г. Балашиха, Западная коммунальная зона, шоссе Энтузиастов, вл. 3 (достройка спортивного центра и закрытого стрелкового тира в составе объекта незавершенного строительства «Базовый центр служебного собаководства» по адресу: Московская обл., г.Балашиха.

Общая продолжительность работ – 20 мес., подготовительный период – 1 мес.

2. Основные технико-экономические показатели:

Наименование	Ед. изм.	Численное значение
Площадь в границах ГПЗУ	га	8,1373
Площадь участка в границах проектирования	га	2,834191
Площадь застройки, в т.ч.	м2	2912,91
спортивного центра	м2	2057,71
стрелкового тира	м2	855,2
Площадь покрытий	м2	20854,0
Площадь озеленения	м2	4575,0
Количество надземных этажей:		
спортивного центра (включая технический чердак)	шт.	3
стрелкового тира	шт.	2
Общая площадь:		
спортивного центра	м2	3710,03
стрелкового тира	м2	1042,4
Строительный объем:		
спортивного центра, в т.ч.	м3	28043,22
подземной части	м3	3439,8
стрелкового тира	м3	4453,86
Класс энергосбережения зданий		C+

Назначение объекта в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, продукции и услуг (ОК 004-93)	Здания спортивных залов (210.00.12.10.380); Здания прочие (210.00.12.10.000)
Климатический район и подрайон	II B
Ветровой район	I
Снеговой район	III
Интенсивность сейсмических воздействий, баллы	менее 6
Категория сложности инженерно-геологических условий	II

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. с НДС

СМР	63 420,19	тыс. руб.
Оборудование	13 940,95	тыс. руб.
Прочие затраты	15 876,37	тыс. руб.
Всего	93 237,51	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	7 721,90	тыс. руб.
НДС	15 538,29	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	47,32	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен марта 2018 г. с НДС

СМР	451 403,40	тыс. руб.
Оборудование	55 139,53	тыс. руб.
Прочие затраты	81 122,32	тыс. руб.
Всего	587 665,25	тыс. руб.

в том числе:

ПИР без НДС	29 663,45	тыс. руб.
НДС	89 638,32	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	247,49	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

электроснабжения (спортивный центр)	66,53	тыс. руб.
электроснабжения (закрытый стрелковый тир)	13,58	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш. Хуснуллин