



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 24.10.2018

№ 449-УПА

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Павильон общественного питания №3 (Павильон общественного питания на набережной у 6-го поля (Кафе))» по адресу: улица Лужники, д. 24, (объект № 51а), район Хамовники (ЦАО)

Утвердить предоставленные АО «Лужники», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 27 октября 2017 г. рег. № 77-1-1-3-4427-17 (№ 5211-17/МГЭ/14402-1/5), от 3 ноября 2017 г. рег. № 1-1-0964-17 (№ 5350-17/МГЭ/15649-1/9),):

1. Проектную документацию, включая смету, «Павильон общественного питания №3 (Павильон общественного питания на набережной у 6-го поля (Кафе))» по адресу: улица Лужники, д. 24, (объект № 51а), район Хамовники (ЦАО), предусматривающую строительство здания павильона общественного питания № 3 (кафе); перекладку, прокладку инженерных коммуникаций; благоустройство территории.

Продолжительность строительства – 4,0 мес., в том числе вынос коммуникаций - 1,0 мес., прокладка подводящих сетей - 2,2 мес.

2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь участка по ГПЗУ	158,9 га
Площадь застройки	552,00 м ²
Количество этажей	1
Общая площадь здания	200,00 м ²
Строительный объем	800,00 м ³
Вместимость	45 мест

3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	13 174,34	тыс. руб.
Оборудование	2 695,01	тыс. руб.

Прочие затраты	3 319,62	тыс. руб.
Всего	19 188,97	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	1 110,58	тыс. руб.
НДС	3 182,83	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен июля 2017 г. с НДС

СМР	72 817,11	тыс. руб.
Оборудование	10 500,30	тыс. руб.
Прочие затраты	15 171,21	тыс. руб.
Всего	98 488,62	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	4 153,62	тыс. руб.
НДС	14 959,78	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

электроснабжения	94,18	тыс. руб.
водоотведения	3,50	тыс. руб.
водоснабжения	4,27	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш. Хуснуллин