



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ
В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

от 27.11.2018

№ 530-У/11

РЕШЕНИЕ

Об утверждении проектной документации, включая смету, «Стадион «Олимп» (футбольное поле) для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Трудовые резервы» Москомспорта» (с учетом корректировки) по адресу: Суздальская улица, вл. 40 (напротив), район Новокосино (ВАО)

1. Утвердить предоставленные КП «БСА «Лужники», рассмотренные Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (положительные заключения от 01.02.2016 рег. №77-1-1-3-0156-16 (№ 165-16/МГЭ/3575-4/5), от 15.02.2016 рег. №1-1-0035-16 (№ 555-16/МГЭ/6241-1/9), от 14.03.2018 рег. № 77-1-1-2-0674-18 (№ 1005-18/МГЭ/3575-6/5), от 17.04.2018 рег. № 77-1-0570-18 (№ 1527-18/МГЭ/6241-2/9), от 16 ноября 2018 г. рег. № 77-1-1-2-005017-2018 (№ 6027-18/МГЭ/3575-8/5), от 19 ноября 2018 г. рег. № 77-1-2069-18 (№ 6056-18/МГЭ/6241-4/9)):

1.1. Проектную документацию, включая смету, «Стадион «Олимп» (футбольное поле) для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Трудовые резервы» Москомспорта» (с учетом корректировки) по адресу: Суздальская улица, вл. 40 (напротив), район Новокосино (ВАО), предусматривающую строительство здания административно-бытового корпуса (АБК), гаража и футбольного манежа, устройство металлического ограждения; прокладку инженерных сетей и коммуникаций; благоустройство территории.

Продолжительность строительства - 15,5 мес.

1.2. Основные технико-экономические показатели:

Площадь земельного участка	1,30 га
Площадь застройки зданий, в том числе:	7235,5 м ²
крытой стоянки (гаража) для спецтехники;	69,5 м ²
площадь застройки футбольного манежа с АБК, в том числе:	7166,0 м ²
футбольного манежа;	6500,0 м ²
административно-бытового корпуса	666,0 м ²
Общая площадь зданий, в том числе:	7841,3 м ²
крытой стоянки (гаража) для спецтехники;	60,65 м ²
общая площадь футбольного манежа с АБК, в том числе:	7780,65 м ²
футбольного манежа;	6310,4 м ²
административно-бытового корпуса;	1470,25 м ²
Строительный объем зданий, в том числе:	136260,7 м ³
крытой стоянки (гаража) для спецтехники;	285,0 м ³
строительный объем футбольного манежа с АБК, в том числе:	135975,7 м ³
футбольного манежа;	130380,7 м ³
административно-бытового корпуса	5595,0 м ³
Количество этажей футбольного манежа	1
Количество этажей административно-бытового корпуса	3
Количество этажей крытой стоянки (гаража) для спецтехники	1
Площадь асфальтированных площадок и проездов	2060,00 м ²

Площадь брусчатого покрытия отстоков, пешеходных дорожек и пожарных проездов	1164,00 м ²
Площадь озеленения	2540,50 м ²

1.3. Сводный сметный расчет в 2-х уровнях цен:

а) в базисном уровне цен 2000 г. (ТСН-2001) с НДС

СМР	83 948,16	тыс. руб.
Оборудование	15 881,71	тыс. руб.
Прочие затраты	18 485,72	тыс. руб.
Всего	118 315,59	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	7 943,81	тыс. руб.
НДС	17 877,11	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	37,52	тыс. руб.

б) в текущем уровне цен сентября 2017 г. с НДС

СМР	482 511,04	тыс. руб.
Оборудование	55 346,34	тыс. руб.
Прочие затраты	83 690,26	тыс. руб.
Всего	621 547,64	тыс. руб.
в том числе:		
ПИР без НДС	27 585,49	тыс. руб.
НДС	94 458,96	тыс. руб.
Возвратные суммы (справочно)	165,71	тыс. руб.

Кроме того:

Размер платы за технологическое подключение к сетям инженерно-технического обеспечения с НДС:

- электроснабжения	1 486,40	тыс. руб.
- теплоснабжения	10 505,76	тыс. руб.
- водоотведения	5,35	тыс. руб.
- водоснабжения	5 202,51	тыс. руб.

Размер платы за технологическое подключение является ориентировочным и подлежит уточнению по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Признать утратившим силу решение заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 10.05.2018 № 131-УПД «Об утверждении проектной документации, включая смету, «Стадион «Олимп» (футбольное поле) для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Трудовые резервы Москомспорта» (с учетом корректировки) по адресу: г. Москва, Суздальская улица, вл. 40 (ВАО, Новокосино)».

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы



М.Ш. Хуснуллин