



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 августа 2021 г. № 1226-ПП

Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино-Подольск», участок от границы ТПУ «Щербинка» до Варшавского шоссе

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино-Подольск», участок от границы ТПУ «Щербинка» до Варшавского шоссе (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Бочкарева А.Ю.**

Мэр Москвы



С.С.Собянин

**Проект планировки территории,
прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино-
Подольск», участок от границы ТПУ «Щербинка» до Варшавского шоссе**

1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки расположена на территории районов Северное Бутово и Южное Бутово города Москвы, городского округа Щербинка, а также граничит с территорией Ленинского городского округа Московской области. Площадь подготовки проекта планировки территории составляет 61,4 га.

Территория подготовки проекта планировки расположена вдоль железнодорожных путей Курского направления Московской железной дороги (далее – МЖД) и ограничена:

- с севера – границей города Москвы;
- с юга – транспортно-пересадочным узлом «Щербинка»;
- с запада – Варшавским шоссе, 7-м микрорайоном района Северное Бутово города Москвы, особо охраняемой природной территорией – Ботанический сад Всесоюзного научно-исследовательского института лекарственных и ароматических растений, объектами природного комплекса Юго-Западного административного округа города Москвы № 94 «Бутовский лесопарк (кварталы 13,14), район Северное Бутово», № 99 «Бульвар (проектный) с прудами в долине р. Гвоздянки вдоль Краснолиманской ул., район Южное Бутово», № 113 «Бутовский лесопарк (квартал 36), район Южное Бутово», территорией Бутовского кладбища, Московским экспериментальным железнодорожным кольцом и городским округом Щербинка Новомосковского административного округа города Москвы;

- с востока – границей города Москвы, территорией жилой застройки района Южное Бутово города Москвы, Синельниковской улицей, Большой Бутовской улицей, Мелитопольским проездом и 2-й Мелитопольской улицей района Южное Бутово города Москвы, промзоной «Бутово» района Южное Бутово города Москвы, городским округом Щербинка города Москвы.

В границах рассматриваемой территории существующая улично-дорожная сеть представлена:

- магистральной улицей общегородского значения – 2-я Мелитопольская улица;
- магистральной улицей общегородского значения – 1-й Миргородский переулок;

- улицами местного значения – Мелитопольский проезд, Синельниковская улица, Джанкойская улица и Большая Бутовская улица.

Территория, в отношении которой подготавливается проект планировки территории, включает:

- участки улично-дорожной сети;
- пристанционную площадь у железнодорожной платформы «Бутово» Курского направления МЖД;
- зону перспективного строительства отстойно-разворотной площадки общественного транспорта;
- территории жилых кварталов района Южное Бутово города Москвы;
- участок территории у железнодорожной станции «Щербинка»;
- подземные инженерные коммуникации.

Освобождение территорий: снос в установленном законом порядке капитальных и некапитальных зданий и сооружений.

Адресный перечень объектов капитального строительства, предлагаемых к сносу в установленном законом порядке:

№ п/п	Номер земельного участка на плане «Межевание территории»	Адрес объекта (в городе Москве)	Функциональное использование зданий	Общая площадь, кв. м
1	28 (8)	Синельниковская улица, владение 2	Складское	173
2	37	Большая Бутовская улица, дом 10, строение 1	Подсобное	59
3	23	Миргородская улица, дом 11	Индивидуальные жилые дома с подсобными помещениями и пристройками	254
4	80	Миргородская улица, дом 8		136,6
5	81	Миргородская улица, дом 7а		173,4
6	83	Миргородская улица, дом 6		45
7	84	Миргородская улица, дом 5		61,1
8	86	Миргородская улица, дом 4а		96
9	87	Миргородская улица, дом 3а		147,3
10	88	Миргородская улица, дом 3		
11	89	Миргородская улица, дом 2, дом 2а	Общежитие, гараж	975

Примечание: На основании постановления Правительства Москвы от 29.03.2016 № 133-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - транспортной развязки на пересечении Варшавского шоссе со 2-й Мелитопольской улицей с выходом на Веневскую улицу» на рассматриваемой территории предусмотрен снос следующих строений:

Миргородский проезд, дом 2, дом 3, дом 5, дом 7; Миргородский переулок, дом 2; Мценская улица, дом 11, дом 13, дом 15, дом 22, дом 24, дом 26; Синельниковская улица, дом 13, дом 15

Проектом планировки территории предусматривается (номер участка (зоны) на планах «Функционально-планировочная организация территории», «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- строительство улицы местного значения с движением наземного городского пассажирского транспорта вдоль западной стороны Курского направления МЖД шириной в красных линиях 27,0 м, протяженностью 0,9 км, с устройством проезжей части шириной 7,5 м – участок проектируемого проезда № 552 (участок (зона) № 9);
- реконструкция участка улицы местного значения – Большой Бутовской улицы (проектируемого проезда № 6077А), примыкающей к существующей разворотной площадке городского наземного общественного транспорта, шириной в красных линиях 15,5 м – 20,0 м, протяженностью 0,18 км с устройством проезжей части шириной 7,5 м (участки (зоны) № 11, № 12);
- строительство улицы местного значения – проектируемого проезда № 313 шириной в красных линиях 16,0 м – 20,0 м, с устройством проезжей части шириной 7,0 м, протяженностью 0,80 км (участок (зона) № 10);
- строительство улицы местного значения – участка проектируемого проезда № 359 шириной в красных линиях 40,0 м, с устройством проезжей части шириной 14,0 м, протяженностью 0,11 км (участок (зона) № 9);
- строительство пешеходной зоны от проектируемого пешеходного перехода через пути Курского направления МЖД в районе проектируемого проезда № 359 в зону жилой застройки, протяженностью 52,0 м (участок (зона) № 6);
- строительство внеуличного пешеходного перехода через пути Курского направления МЖД в районе проектируемого проезда № 359 протяженностью 0,07 км (участок (зона) № 6);
- строительство внеуличного пешеходного перехода через пути Курского направления МЖД в районе железнодорожной станции Щербинка протяженностью 0,07 км (участок (зона) № 8);
- строительство велодорожек шириной 2,0 м, протяженностью 0,56 км (участок (зона) № 9);
- строительство велопарковок площадью 80 кв.м (в границах участков (зон) № 7, № 9);
- строительство парковки вдоль проектируемого проезда № 552 площадью 1270 кв.м (участок (зона) № 9);
- строительство пяти остановочных павильонов наземного городского пассажирского транспорта (участок (зона) № 9);
- организация навесов «Сухие ноги» от станции МЦД «Бутово» до остановок наземного городского пассажирского транспорта;
- формирование участка для размещения объекта для предоставления коммунальных услуг (бытовой городок), площадью 3000 кв.м (участок (зона) № 13).

Инженерное обеспечение территории

Для реализации планировочных решений потребуется переустройство и проведение мероприятий по защите инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства. Объем работ по перекладке и переустройству сетей с сохранением

обеспечения потребителей будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

Развитие инженерного обеспечения территории включает:

- строительство трассы дождевой канализации диаметром (далее – d)=500 мм;
- строительство трассы дождевой канализации d =600 мм;
- строительство трассы дождевой канализации d =800 мм;
- строительство водопропускной трубы d =1200 мм, диаметр и местоположение водопропускной трубы уточнить на дальнейшей стадии проектирования;
- перекладка 1- 8-отверстной телефонной канализации, а также бронированных кабелей связи;
- перекладка водопровода d =150 мм;
- перекладка водопровода d =100 мм;
- Строительство водопроводного ввода d =150 мм;
- строительство водопровода d =300 мм;
- перекладка газопровода низкого давления d =50 мм;
- перекладка канализации d =400 мм;
- перекладка канализации d =300 мм;
- перекладка канализации d =450 мм;
- строительство канализации d =150-200 мм;
- строительство сетей и сооружений наружного освещения;
- переустройство электрических сетей 0,4-20 кВ;
- строительство кабельных линий электроснабжения очистных сооружений 0,4 кВ;
- обеспечение мероприятий по сохранности кабельного коллектора, при необходимости его переустройство;
- строительство очистных сооружений (участок (зона) № 1);
- строительство трех трансформаторных подстанций (участки (зоны) № 2, № 3, № 4);
- мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству.

Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по защите геологической среды.

Для обеспечения устойчивости геологической среды и проектируемых объектов при реализации проектных решений следует предусмотреть:

- крепление бортов строительных котлованов шпунтовыми ограждениями;
- организацию закрытой системы отвода поверхностного стока.

Мероприятия по охране водных объектов.

В целях минимизации воздействия на поверхностные воды должны предусматриваться и соблюдаться водоохранные мероприятия как на период строительных работ, так и при эксплуатации объектов в границах подготовки проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-

2 «Нахабино-Подольск», участок от границы ТПУ «Щербинка» до Варшавского шоссе.

Мероприятия по охране объектов культурного наследия

В границах подготовки проекта планировки территории расположены:

- объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Железнодорожный вокзал в Бутово, 1904 г., архитектор В.К. Филиппов»;
- зоны охраняемого природного ландшафта, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)»;
- предлагаемый к сохранению элемент ценной исторической застройки, расположенный по адресу: улица Миргородская, дом 13.

В случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия, включенных в реестр выявленных объектов археологического наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, для определения их наличия или отсутствия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей назначается государственная историко-культурная экспертиза, которая проводится путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории (в соответствии со статьями 28 и 30 и пунктом 3 статьи 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

к планам «Функционально-планировочная организация территории» и «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки участка, тыс. кв.м./ га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %		Суммарная поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен, тыс.кв.м.	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-мест	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	<u>3.1.1</u> Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0.3582	5	15	50	Очистные сооружения ливневой канализации	1862	-	-	-
2	2.1	<u>3.1.1</u> Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0.031	10	15	100	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	3.1	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0,0129	10	15	100	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-
4	4.1	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0,0163	10	15	100	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-
6	-	7.1.1 Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей. 7.2.2 Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 12.0.2- Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.	0,3223	-	15	-	Внеуличный пешеходный переход	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	6.1	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,051	-	15	-	Сход внеуличного пешеходного перехода	-	-	-	-
7	7.1	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0563	-	15	-	Сход пешеходного перехода	-	-	-	-
8	-	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,2122	-	15	-	Внеуличный пешеходный переход	-	-	-	-
9	-	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог,</p>	3,0841	-	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
10	-	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог,</p> <p>за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	11,94	-	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
11	-	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог,</p> <p>за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,8172	-	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
12	-	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог,</p> <p>за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0391	-	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-
13	13.1	<p>3.1.1 Предоставление коммунальных услуг.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и</p>	0,3	-	15	-	Бытовой городок	-	-	-	-

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, га	Виды ограничений на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6
Территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий	1	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,3163	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,1132	-
	2	<u>2.5</u> Среднетажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	0,4580	-	-
Итого территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий:			0,7743		
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий и сооружений	3	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,3485	-	-
	4	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,2418	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,001	-
	5	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,3509	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,1691	-
	6	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,4152	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети– 0,0027; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,1515	Планируемое изъятие части участка в установленном законом порядке. Площадь изымаемой части 0,0913 га

1	2	3	4	5	6
	7	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,1217	-	-
	8	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,1567	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,007	-
	9	<u>Ф</u> - фактическое использование ¹	0,0087	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,0062	-
	10	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0,3605	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,2575; прибрежная защитная полоса – 0,1026; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,3605	Образуется из части земельного участка № 89 с кадастровым номером 77:6:12014:7022. Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке
	11	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0178	-	-
	12	3.3 Бытовое обслуживание Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) 4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.6 Общественное питание Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	0,0471	-	-
	13	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0220	-	-

1	2	3	4	5	6
	14	Ф - фактическое использование ¹	0,0492	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети – 0,001	-
	15	4.1 Деловое управление Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	0,0625	-	Планируемое изъятие части участка в установленном законом порядке. Площадь изымаемой части 0,0047 га
	16	3.7.1 Осуществление религиозных обрядов Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	0,3738	-	Планируемое изъятие части участка в установленном законом порядке. Площадь изымаемой части 0,0350 га
	17	3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев. 4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.	0,1376	-	-
	18	Ф - фактическое использование ¹	0,2325	-	
	19	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.	0,1828	-	-
	20	Ф - фактическое использование ¹	0,4711	-	
	38	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов	0,0310	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,0242; прибрежная защитная полоса – 0,0068	Образуеться из части земельного участка № 89 с кадастровым номером 77:6:12014:7022.

1	2	3	4	5	6
		недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)			Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке
	46	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0.0129	-	-
	47	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0.0163	-	-
	48	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0.0109	-	-

1	2	3	4	5	6
	49	2.7.1 Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	0,5790	Охранная зона линий и сооружений связи – 0,0048; границы полосы отвода железных дорог - 0,0107; границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0,0092	Предлагаемый к установлению сервитут – 0,0092 га
	50	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0064	Охранная зона линий и сооружений связи – 0,0031	-
	51	12.0.2 Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	0,0099	-	-
	52	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0041	-	-
	53	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0098	-	-
	54	12.0.2 Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	0,0098	-	-
	55	12.0.2 Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и	0,0060	-	-

1	2	3	4	5	6
		указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов			
	56	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0089	-	-
	57	12.0.2 Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.	0,0042	-	-
	58	4.1 Деловое управление Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	0,0271	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети – 0,024	-
	59	4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	0,2205	Охранная зона линий и сооружений связи – 0,0191; границы полосы отвода железных дорог - 0,0776	-
	60	Ф - фактическое использование ¹	0,0030	-	-
	61	Ф - фактическое использование ¹	0,0035	-	-
	77	4.4 Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	0,0062	-	-
	90	3.1.1 Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих	0,3000	-	-

1	2	3	4	5	6
		<p>поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега);</p> <p>3.2.4 Общежития</p> <p>Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7</p>			
Итого территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий и сооружений:			4,8001		
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий и сооружений.	23	<p>2.1 Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек</p>	0,3000	-	Планируемое изъятие участка в установленном законом порядке. Площадь изъятия 0,3000 га. Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке
	37	<p>4.4 Магазины.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.9.1.4 Ремонт автомобилей.</p> <p>Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли</p>	0,1388	-	Планируемое изъятие части участка в установленном законом порядке. Площадь изымаемой части 0,0446 га

1	2	3	4	5	6
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий и сооружений.	87	<u>2.1</u> Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	0,1571	Территория объекта природного комплекса города Москвы- 0,0277; границы полосы отвода железных дорог - 0,0776	Планируемое изъятие участка в установленном законом порядке. Площадь изъятия 0,1571 га
	88	<u>2.1</u> Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	0,1637	Территория объекта природного комплекса города Москвы- 0,0546; границы полосы отвода железных дорог - 0,0248	Планируемое изъятие участка в установленном законом порядке. Площадь изъятия 0,1637 га
	89	<u>4.1</u> Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	0,0659	-	Планируемое изъятие участка в установленном законом порядке. Площадь изъятия 0,0659 га Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке
	Итого планируемое изъятие участка в установленном законом порядке:		0,8255		

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	21	<p>12.0.1 Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	1,2648	-	Часть образуемого ² участка опор и съездов транспортной эстакады

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	22	<p>7.1.2 Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2 Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p> <p>12.0.1 Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2 Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	1,0927	Границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0.1352	Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	24	<p>7.1.2 Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта: размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2 Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p> <p>12.0.1 Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2- Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	1,9299	Береговая полоса-0,0296; водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,2670; прибрежная защитная полоса - 0,3852	<p>Образуется из частей земельных участков №23 с кадастровым номером 77:6:12014:1022, № 87 с кадастровым номером 77:6:12014:5, № 88 с кадастровым номером 77:6:12014:6 и № 89 с кадастровым номером 77:6:12014:7022.</p> <p>Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке</p>

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	25	<p>12.0.2 - Благоустройство территории.</p> <p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	0,8656	<p>Территория объекта природного комплекса города Москвы - 0,6791;</p> <p>береговая полоса-0,1004;</p> <p>водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,1422;</p> <p>прибрежная защитная полоса - 0,0463;</p> <p>техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,6842;</p> <p>зона охраняемого природного ландшафта- 0,6791</p>	<p>Образуется из частей земельных участков №89 с кадастровым номером 77:6:12014:7022, № 87 с кадастровым номером 77:6:12014:5 и № 88 с кадастровым номером 77:6:12014:6.</p> <p>Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке</p>
	26	<p>7.1.2 Обслуживание железнодорожных перевозок.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p> <p>12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением</p>	1,7678	<p>Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,1614</p>	-

1	2	3	4	5	6
		<p>предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2- Благоустройство территории.</p> <p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>			
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	27	<p>12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосипедных дорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,1577	<p>Территория объекта природного комплекса города Москвы- 0,1577;</p> <p>техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,1577;</p> <p>зона охраняемого природного ландшафта- 0,1577</p>	-
	28	<p>12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосипедных дорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	2,062	<p>Береговая полоса - 0,0127;</p> <p>ограничение использования надземного пространства – 0,055</p>	<p>Образуется из частей земельных участков № 28 с кадастровым номером 77:06:0012015:6 и № 6 с кадастровым номером 77:6:12000:330</p> <p>Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке</p>

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	29	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3074	Границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0,0496	Образуется из части земельного участка № 6 с кадастровым номером 77:6:12000:330
	30	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,8197	-	Образуется из частей земельных участков №15 с кадастровым номером 77:06:0012015:7242 и № 16 с кадастровым номером 77:06:0012015:1056
	31	7.1.1 Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей. 7.1.2 Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов	0,1936	-	-

1	2	3	4	5	6
		<p>капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p> <p>7.6 Внеуличный транспорт.</p> <p>Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).</p> <p>12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>			
	32	<p>12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0391	-	Образуется из части земельного участка № 16 с кадастровым номером 77:06:0012015:1056

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	33	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,7948	Границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0,1760	-
	34	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; Размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	1,1125	-	Образуетя из части земельного участка № 16 с кадастровым номером 77:06:0012015:1056
	35	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; Размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,1556	-	-

1	2	3	4	5	6
Участки общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	36	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; Размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,1014	-	-
	39	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,2983	Охранная зона линий и сооружений связи – 0,0184	Часть образуемого ¹ участка въезда и выезда транспортного тоннеля
	63	12.0.1 Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,694	Береговая полоса - 0,2374	Часть образуемого ² участка опор и съездов транспортной эстакады

1	2	3	4	5	6
	64	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,8902	-	Часть образуемого ³ участка въезда и выезда транспортного тоннеля
	75	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0559	Границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0,0559	-
Итого участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории:			14,6834	-	

1	2	3	4	5	6
Участки полосы отвода железной дороги	40	<p>7.1.1- Железнодорожные пути Размещение железнодорожных путей.</p> <p>7.1.2- Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2 - Обслуживание перевозок пассажиров Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p>	28,6766	<p>Границы территорий общего пользования, предназначенных для размещения объектов дорожно-мостового строительства- 0,8783; границы зоны внеуличного пешеходного перехода-2,0283; береговая полоса-0,3635; водоохранная (рыбоохранная) зона 0,8416; прибрежная защитная полоса 0,14608; охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) – 0,2320; охранная зона линий и сооружений связи – 1,0515; границы полосы отвода железных дорог- 28,6766</p>	<p>Предлагаемый к установлению сервитут – 2,9381 га.</p> <p>Предлагается снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке</p>
	41	7.6 - Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;	0,7376	Границы полосы отвода железных дорог- 0,7320	-
	42	размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).	0,9417	Границы полосы отвода железных дорог- 0,8868	-
	43	12.0.1- Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населённых пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	0,5100	Границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0,0440; границы полосы отвода железных дорог- 0,3960	-
	44	размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешённого использования с кодами 2.7.1, 4.9; 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	1,0745	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,0371; границы зоны внеуличного пешеходного перехода- 0,0481; границы полосы отвода железных дорог- 1,0745	Предлагаемый к установлению сервитут - 0,5469 га

1	2	3	4	5	6
Итого участки полосы отвода железной дороги:			31,9404		
Участки иных территорий	78	Ф- фактическое использование ¹	0,6852	Береговая полоса - 0,0734; зона охраняемого природного ландшафта- 1,1106	-
Земли, государственная собственность на которые не разграничена:			7,6498	-	
Водные поверхности			0,0853	-	
Итого территория межевания:			61,4334	-	

¹. Фактическое использование - в качестве основных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешённого использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

². В соответствии с проектом планировки линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное (I и III этап), утверждённым постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2016 г. N 967-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное (II и III этап)».

³. В соответствии с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – транспортной развязки на пересечении Варшавского шоссе со 2-й Мелитопольской улицей с выходом на Веневскую улицу, утверждённым постановлением Правительства Москвы от 29 марта 2016 г. N 133-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - транспортной развязки на пересечении Варшавского шоссе со 2-й Мелитопольской улицей с выходом на Веневскую улицу».

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия по развитию территории в границах подготовки проекта планировки территории планируются к реализации в два этапа.

Первый этап реализации проекта планировки территории включает следующие мероприятия:

Освобождение территорий: снос в установленном законом порядке капитальных и некапитальных зданий и сооружений.

Адресный перечень объектов капитального строительства, предлагаемых к сносу в установленном законом порядке:

№ п/п	Номер земельного участка на плане «Межевание территории»	Адрес объекта (в городе Москве)	Функциональное использование зданий	Общая площадь, кв. м
1	28 (8)	Синельниковская улица, владение 2	Складское	173
2	37	Большая Бутовская улица, дом 10, строение 1	Подсобное	59
3	23	Миргородская улица, дом 11	Индивидуальные жилые дома с подсобными помещениями и пристройками	254
4	80	Миргородская улица, дом 8		136,6
5	81	Миргородская улица, дом 7а		173,4
6	83	Миргородская улица, дом 6		45
7	84	Миргородская улица, дом 5		61,1
8	86	Миргородская улица, дом 4а		96
9	87	Миргородская улица, дом 3а		147,3
10	88	Миргородская улица, дом 3		
11	89	Миргородская улица, дом 2, дом 2а	Общежитие, гараж	975

Примечание: На основании постановления Правительства Москвы от 29.03.2016 № 133-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - транспортной развязки на пересечении Варшавского шоссе со 2-й Мелитопольской улицей с выходом на Веневскую улицу» на рассматриваемой территории предусмотрен снос следующих строений: Миргородский проезд, дом 2, дом 3, дом 5, дом 7; Миргородский переулок, дом 2; Мценская улица, дом 11, дом 13, дом 15, дом 22, дом 24, дом 26; Синельниковская улица, дом 13, дом 15

Формирование участка для размещения объекта для предоставления коммунальных услуг (бытовой городок) площадью 0,3 га.

Для развития транспортной и инженерной инфраструктуры территории проектом планировки предлагается:

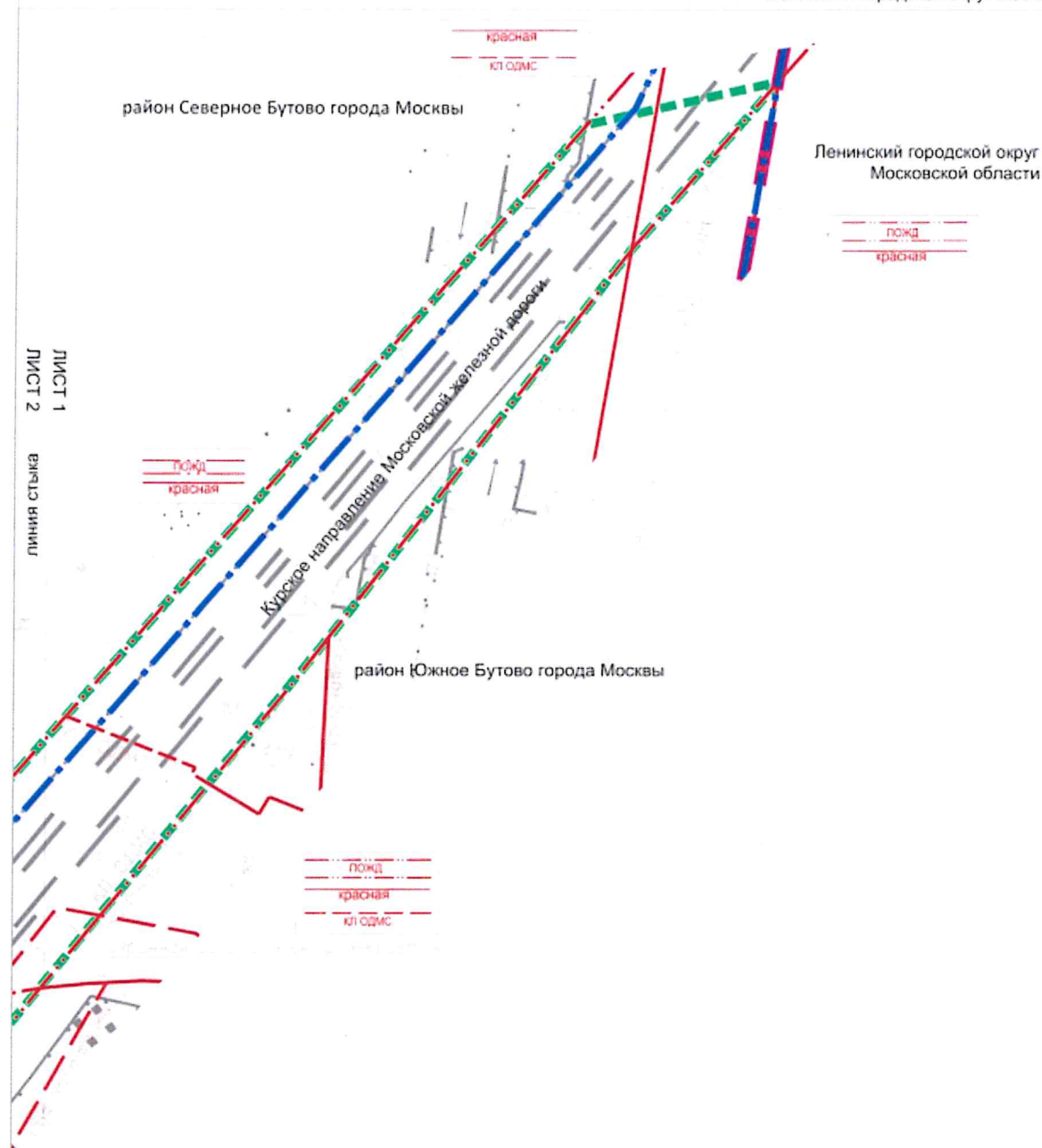
- строительство внеуличного пешеходного перехода через пути Курского направления МЖД в районе проектируемого проезда № 359 протяженностью 0,07 км;

- строительство пешеходного тротуара шириной 2,0 м, протяженностью 0,9 км в границах улицы местного значения - проектируемого проезда № 552;
- строительство велодорожек шириной 2,0 м, протяженностью 0,56 км;
- строительство велопарковок на 40 мест площадью 80 кв.м;
- перекладка 1 - 8-отверстной телефонной канализации, а также бронированных кабелей связи;
- перекладка водопровода $d=150$ мм;
- перекладка водопровода $d=100$ мм;
- строительство водопровода $d=150$ мм;
- строительство канализации $d=150-200$ мм;
- переустройство электрических сетей 0,4-20 кВ;
- обеспечение мероприятий по сохранности кабельного коллектора, при необходимости его переустройство;
- мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству.

Второй этап реализации проекта планировки территории включает следующие мероприятия:

- строительство внеуличного пешеходного перехода через пути Курского направления МЖД в районе железнодорожной станции «Щербинка» протяженностью 0,07 км;
- реконструкция участка улицы местного значения – Большой Бутовской улицы (проектируемого проезда № 6077А), примыкающей к существующей разворотной площадке городского наземного общественного транспорта, шириной в красных линиях 15,5 м – 20,0 м, протяженностью 0,18 км с устройством проезжей части шириной 7,5 м;
- строительство улицы местного значения с движением наземного городского пассажирского транспорта вдоль западной стороны Курского направления МЖД шириной в красных линиях 27,0 м, протяженностью 0,90 км, с устройством проезжей части шириной 7,5 м – участок проектируемого проезда № 552;
- строительство улицы местного значения – проектируемого проезда № 313 шириной в красных линиях 16,0 м – 20,0 м, с устройством проезжей части шириной 7,0 м, протяженностью 0,80 км;
- строительство улицы местного значения – участка проектируемого проезда № 359 шириной в красных линиях 40,0 м, с устройством проезжей части шириной 14,0 м, протяженностью 0,11 км;
- строительство пешеходной зоны от проектируемого пешеходного перехода через пути Курского направления МЖД в районе проектируемого проезда № 359 в зону жилой застройки протяженностью 52,0 м;
- строительство парковки вдоль проектируемого проезда № 552 площадью 1270 кв.м;
- строительство пяти остановочных павильонов наземного городского пассажирского транспорта;
- организация навесов «Сухие ноги» от станции МЦД «Бутово» до остановок наземного городского пассажирского транспорта;











- строительство трассы дождевой канализации $d=500$ мм;
- строительство трассы дождевой канализации $d=600$ мм;
- строительство трассы дождевой канализации $d=800$ мм;
- строительство водопропускной трубы $d=1200$ мм, диаметр и местоположение водопропускной трубы уточнить на дальнейшей стадии проектирования;
- перекладка 1- 8-отверстной телефонной канализации, а также бронированных кабелей связи;
- перекладка водопровода $d=150$ мм;
- перекладка водопровода $d=100$ мм;
- строительство водопроводного ввода $d=150$ мм;
- строительство водопровода $d=300$ мм;
- перекладка газопровода низкого давления $d=50$ мм;
- перекладка канализации $d=400$ мм;
- перекладка канализации $d=300$ мм;
- перекладка канализации $d=450$ мм;
- строительство канализации $d=150-200$ мм;
- строительство сетей и сооружений наружного освещения;
- переустройство электрических сетей 0,4-20 кВ;
- строительство кабельных линий электроснабжения очистных сооружений 0,4 кВ;
- обеспечение мероприятий по сохранности кабельного коллектора, при необходимости его переустройство;
- строительство очистных сооружений;
- строительство трех трансформаторных подстанций.



1
2
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

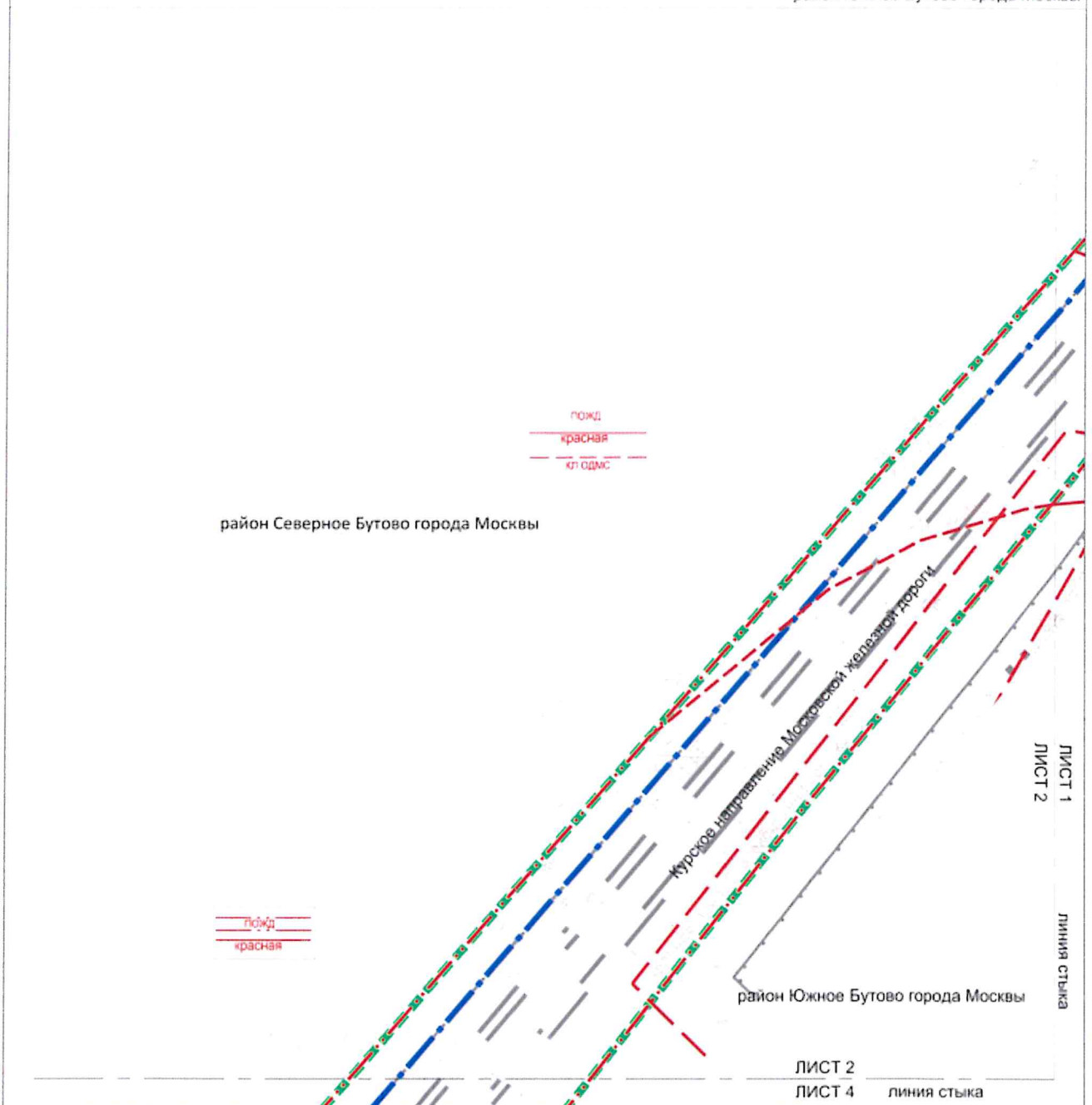
Границы:

-     подготовки проекта планировки территории
    районов города Москвы
    города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- | | |
|---|--|
|  | красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы |
|  | границы линий застройки |
|  | границы полос отвода железных дорог |
|  | красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения) |
|  | границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |



1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

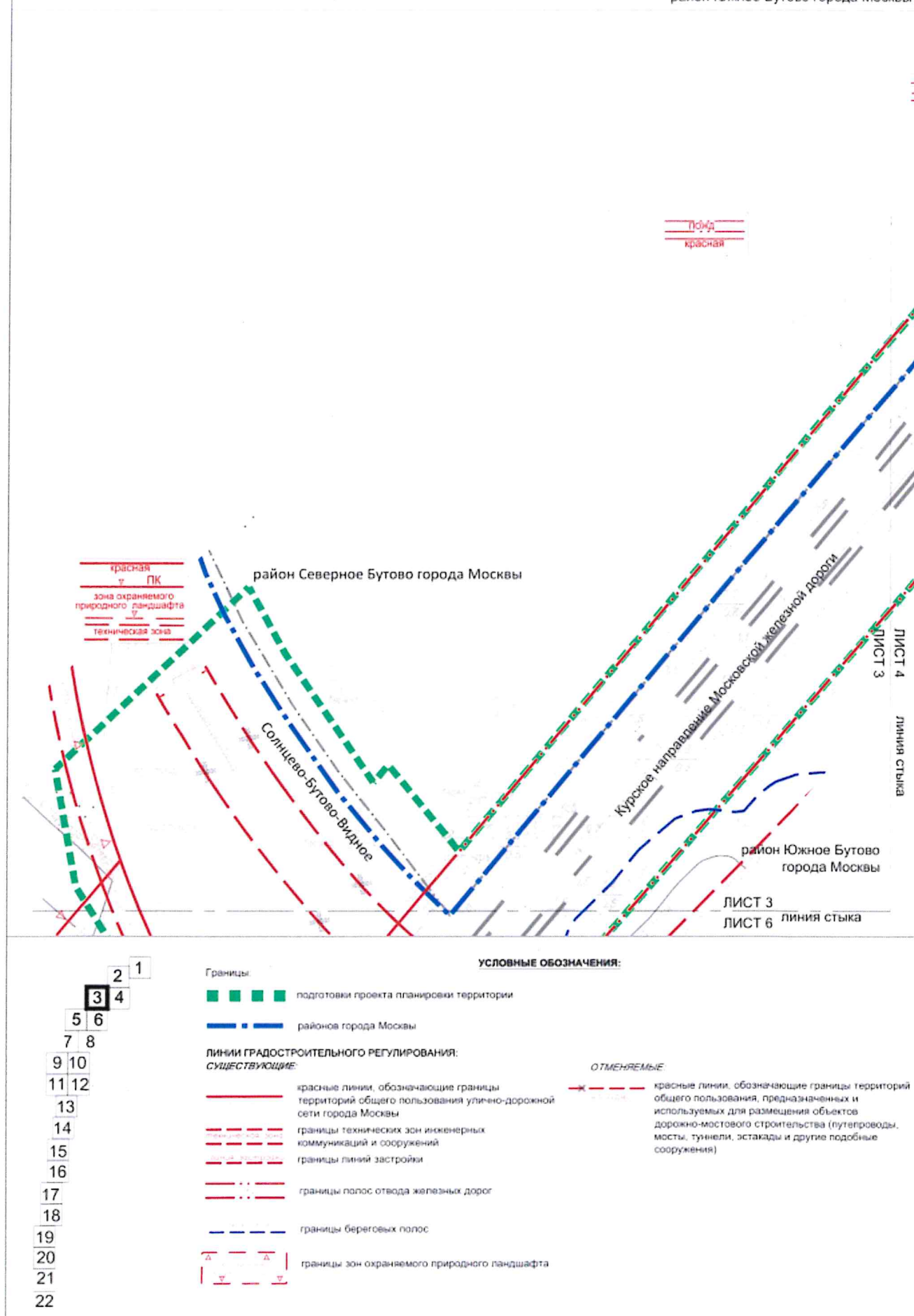
Границы:

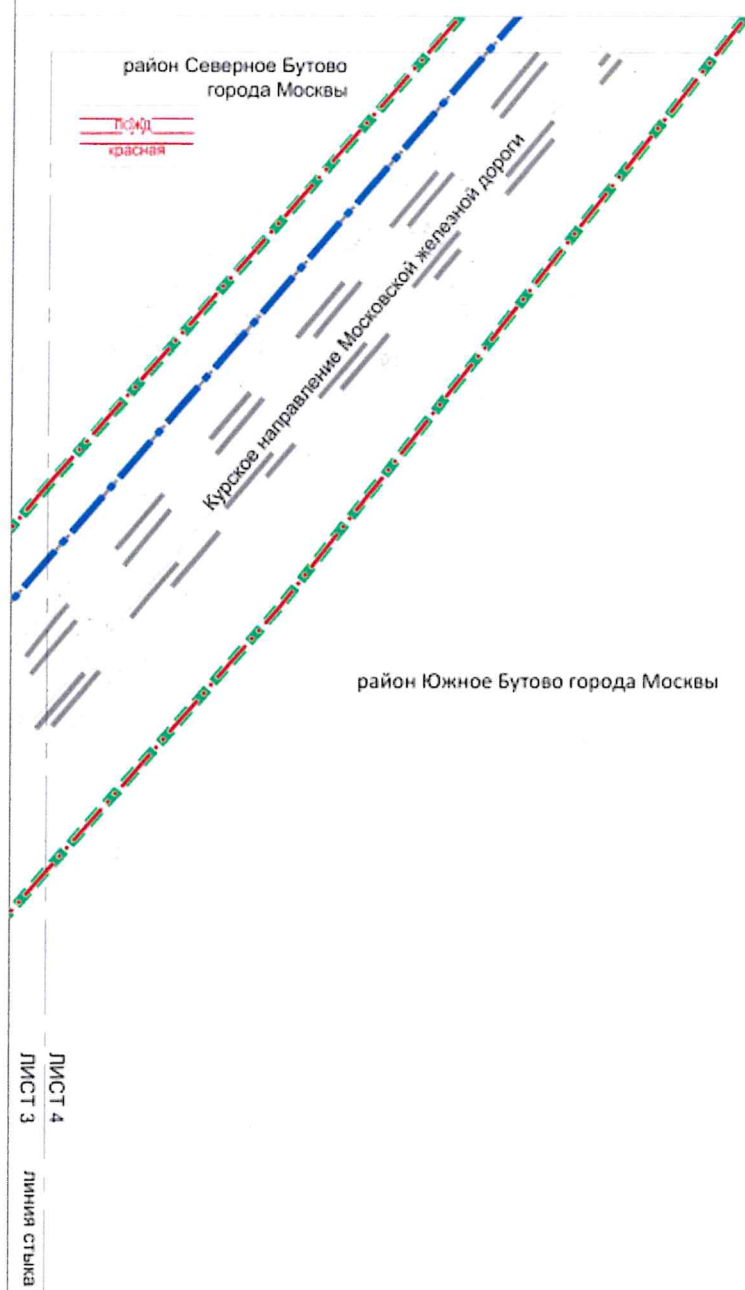
- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)





ЛИСТ 4
ЛИСТ 3
линия стыка

2 1
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

Границы:

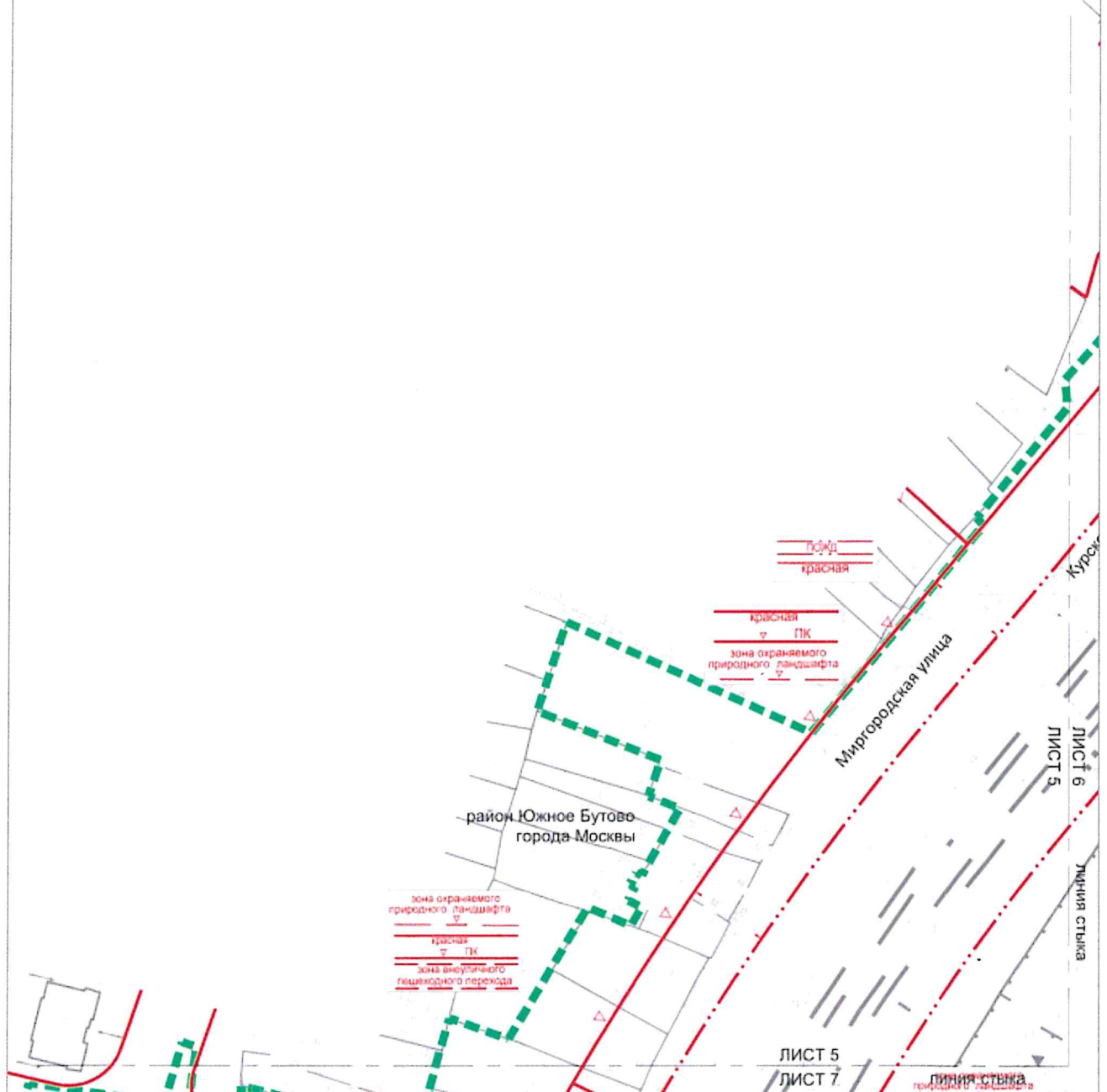
- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- — — — — районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- · · · — · границы полос отвода железных дорог

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

— границы объектов природного комплекса города Москвы

— границы полос отвода железных дорог

— границы зон охраняемого природного ландшафта

— границы зон внеуличных пешеходных переходов

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ЛИСТ 3 линия стыка
ЛИСТ 6



A 10x10 grid with numbers 1-22 placed in various cells, leaving many empty. The number 6 is highlighted with a thick black border.

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ,
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной

----- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ

— — — — — коммуникаций и сооруже

границы линий застройки

границы объектов природного комплекса города

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

границы зон охраняемого природного ландшафта

1.

— границы полос отвода железных дорог

красные линии, обозначающие границы территории

общего пользования, предназначенных и использ

для размещения объектов дорожно-мостового

строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие дорожные сооружения).

и другие подобные сооружения/
ссылка: [Берег и море](#)

Границы береговых полос

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

границы линий застройки

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения).

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

район Южное Бутово города Москвы

линия стыка

зона охраняемого
природного ландшафта
у
красная
у ПК
зона внеуличного
пешеходного перехода

зона охраняемого
природного ландшафта
у
красная
у ПК

район Южное Бутово
города МосквыЛИСТ 5
ЛИСТ 7

зона охраняемого
природного ландшафта
у
ПК у
красная

Курское направление Московской железной дороги

ЛИСТ 8
линия стыка
ЛИСТ 7

ЛИСТ 7

линия стыка

ЛИСТ 9

ЛИСТ 7

ЛИСТ 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

— красные линии, обозначающие границы территорий общего

пользования улично-дорожной сети города Москвы

— границы зон внеуличных пешеходных переходов

— границы водоохранных (рыбоохранных) зон

— границы прибрежных защитных полос

— границы береговых полос

— границы объектов природного комплекса города Москвы

— границы зон охраняемого природного ландшафта

— границы полос отвода железных дорог

— границы территорий и участков объектов природного

комплекса города Москвы, в пределах которых установлены

режимы регулирования градостроительной деятельности

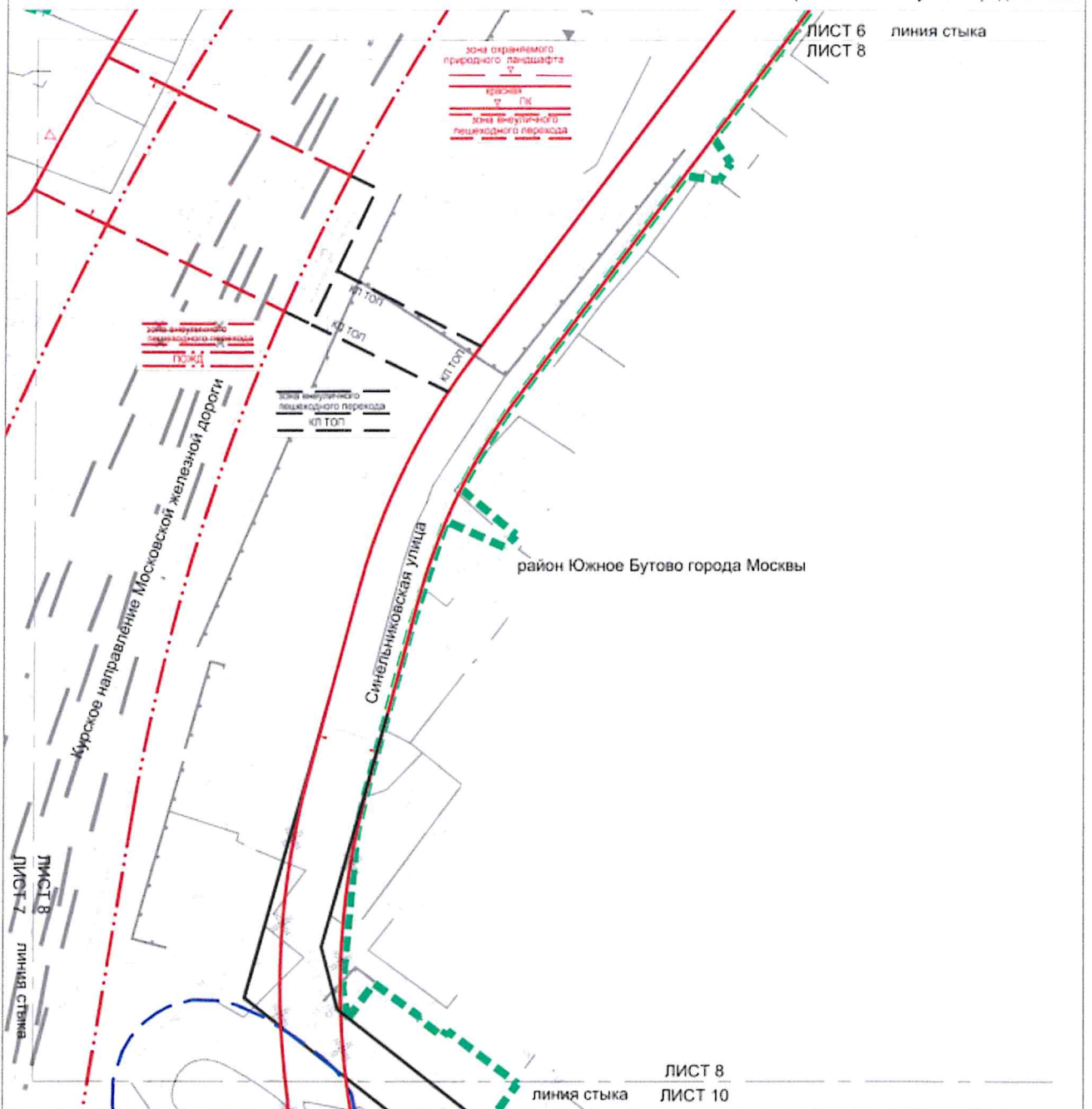
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22



2 1
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

Границы:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

— границы зон внеуличных пешеходных переходов

— границы объектов природного комплекса города Москвы

— границы зон охраняемого природного ландшафта

— границы полос отвода железных дорог

— границы береговых полос

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОТМЕНЯЕМЫЕ

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

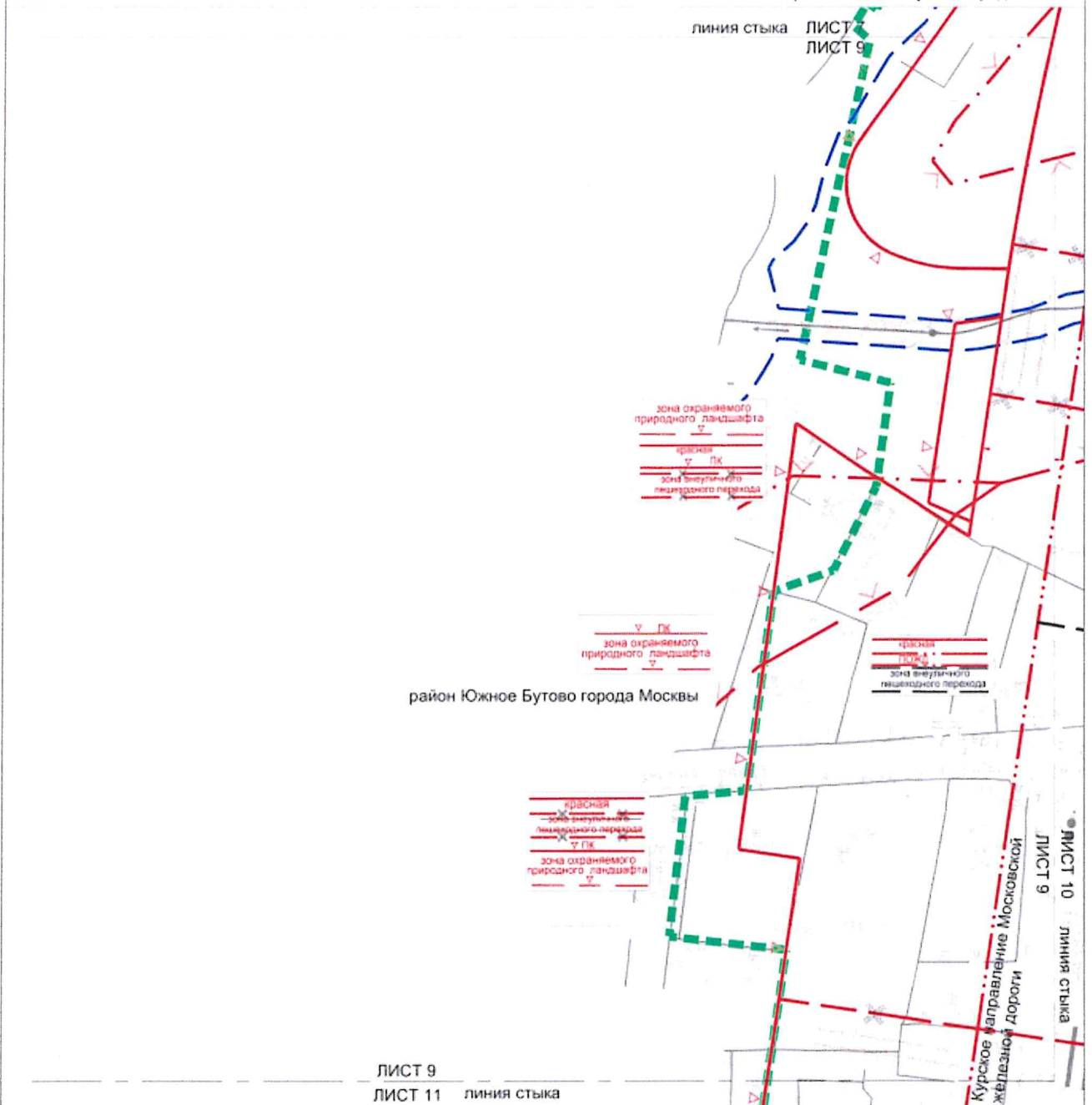
— границы зон внеуличных пешеходных переходов

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

— границы зон внеуличных пешеходных переходов

— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, за исключением территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы и территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)



ЛИСТ 9

ЛИСТ 11 линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22

Границы:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

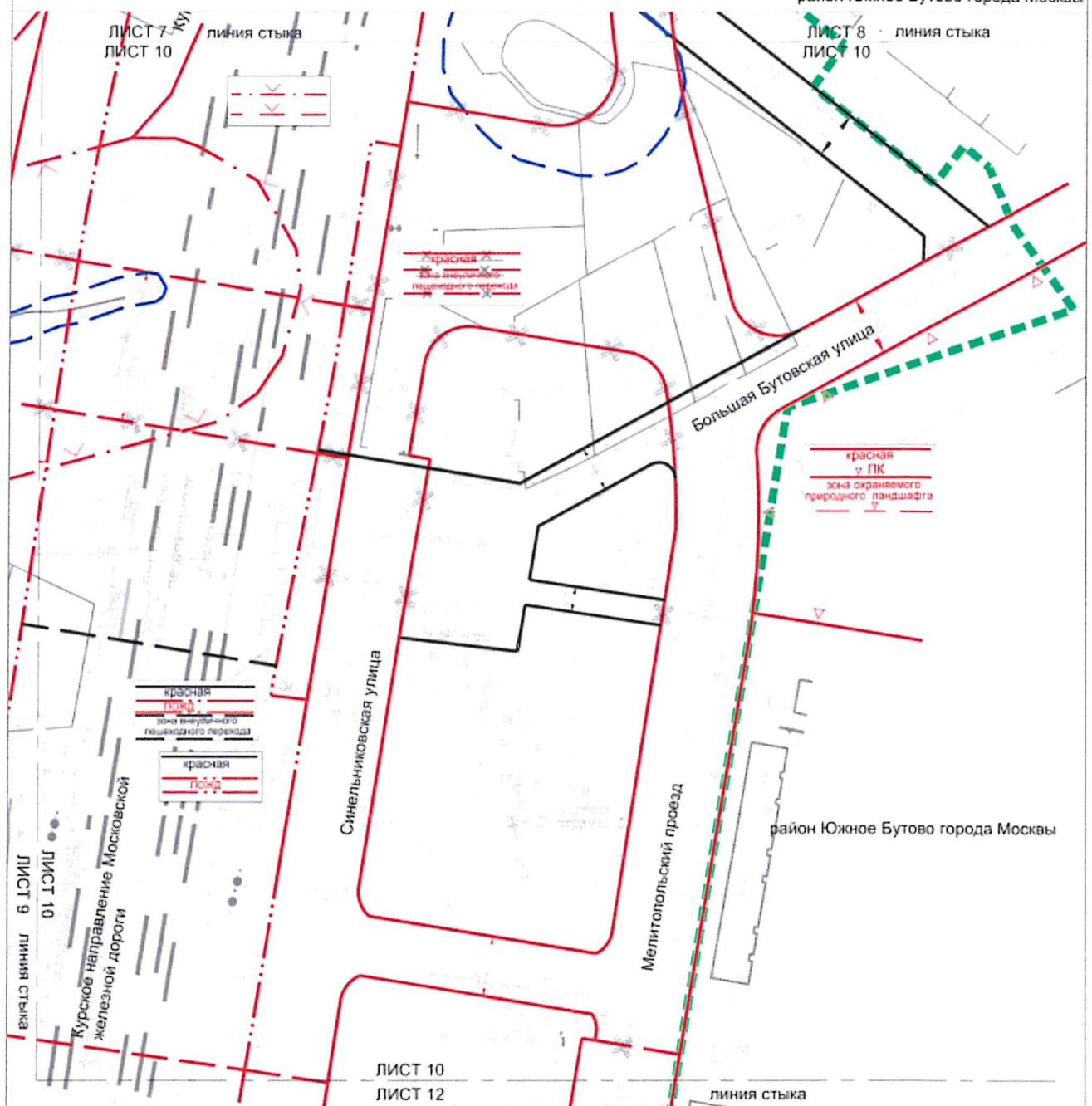
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности
- границы водоохранных (рыбоохраных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы зон внеуличных пешеходных переходов

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

- границы зон внеуличных пешеходных переходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	Границы:	подготовки проекта планировки территории	
2			
3			
4			
5	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:		
6	СУЩЕСТВУЮЩИЕ:		
7		красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования	
8		границы зон внеуличных пешеходных переходов	
9		границы объектов природного комплекса города Москвы	
10		границы зон охраняемого природного ландшафта	
11		границы полос отвода железных дорог	
12		границы водоохранных (рыбоохраненных) зон	
13		границы прибрежных защитных полос	
14		границы береговых полос	
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

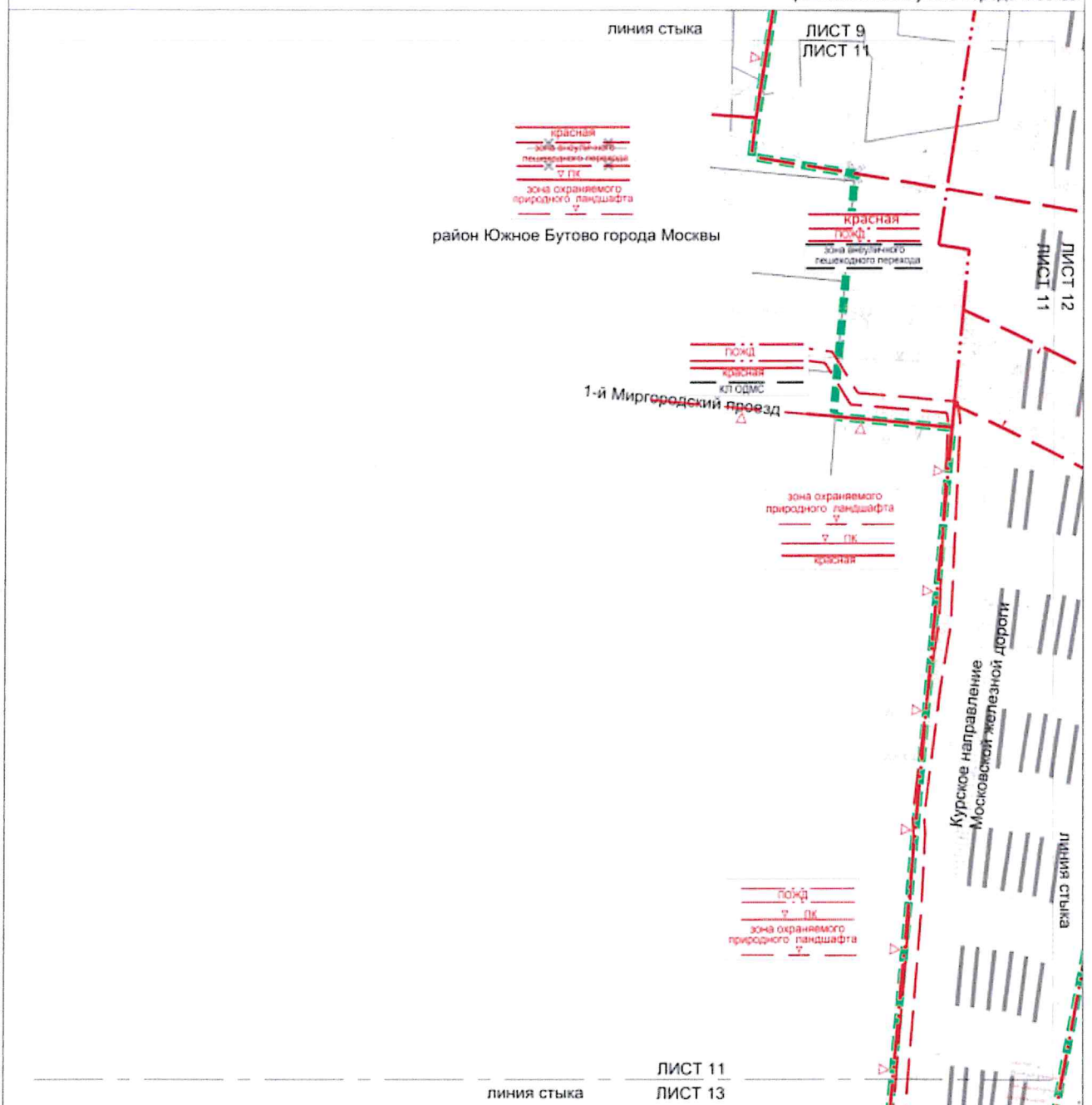
красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

границы зон внеуличных пешеходных переходов

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

границы зон внеуличных пешеходных переходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1	Границы:	подготовки проекта планировки территории	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11	линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:		
12	СУЩЕСТВУЮЩИЕ:		
13		красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования	ОТМЕНЯЕМЫЕ:
14		границы объектов природного комплекса города Москвы	границы зон внеуличных пешеходных переходов
15		границы зон охраняемого природного ландшафта	
16		границы полос отвода железных дорог	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
17		границы зон внеуличных пешеходных переходов	границы зон внеуличных пешеходных переходов
18		красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
19		границы охранных зон линий и сооружений связи	
20			
21			
22			



Границы:




- подготовки проекта планировки территории

**линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства
- границы полос отвода железных дорог

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
	границы зон вневуличных пешеходных переходов
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства

ЛИСТ 13 линия стыка
ЛИСТ 14

район Южное Бутово
города Москвы

Курское направление Московской железной дороги

ПОЖД
Δ ПК

ЛИСТ 14
ЛИСТ 15

линия стыка

[illegible]

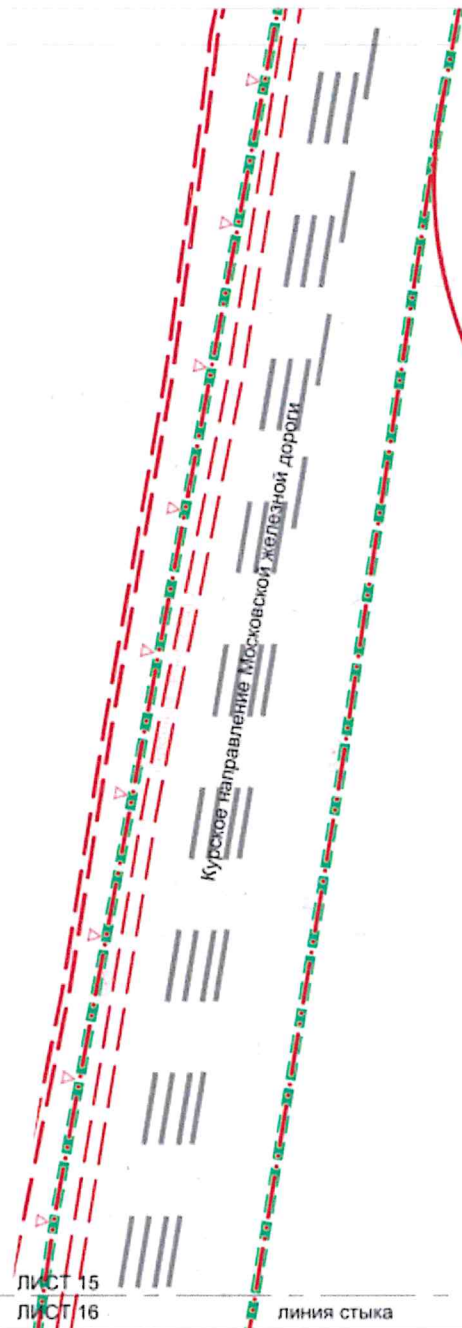
Границы:

- подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования
- улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы водоохранных (рыбоохраных) зон
- границы охранных зон линий и сооружений связи

ЛИСТ 14 линия стыка
 ЛИСТ 15



район Южное Бутово
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, улично-дорожной сети города Москвы
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы охраняемых зон линий и сооружений связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

район Южное Бутово города Москвы

ЛИСТ 16
ЛИСТ 17 линия стыка

Границы:

- подготовки проекта планировки территории

линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы охранных зон линий и сооружений связи

1
2
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

район Южное Бутово города Москвы

лист 17
лист 18

линия стыка

Границы: подготовки проекта планировки территории

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы полос отвода железных дорог

границы охранных зон линий и сооружений связи

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ЛИСТ 17
ЛИСТ 18 линия стыкарайон Южное Бутово
города Москвы



Курское направление Московской железной дороги

городской округ Щербинка города Москвы




ЛИСТ 18
ЛИСТ 19 линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

-  подготовки проекта планировки территории
-  районов города Москвы

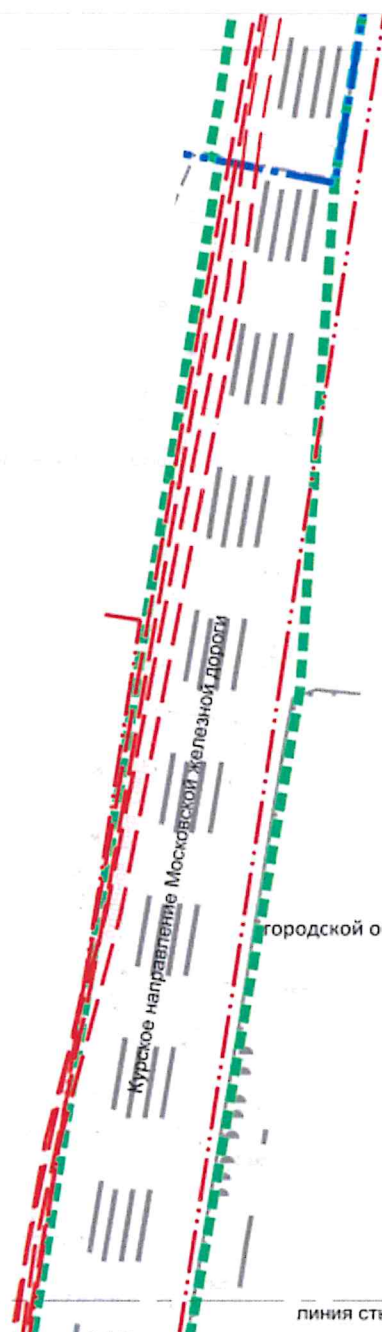
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  границы полос отвода железных дорог
-  границы охранных зон линий и сооружений связи

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ЛИСТ 18 линия стыка
 ЛИСТ 19

район Южное Бутово
 города Москвы



городской округ Щербинка города Москвы

ЛИСТ 19
 линия стыка ЛИСТ 20

1
 2
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- — — — районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- — — — границы полос отвода железных дорог
- [— — — —] границы охранных зон линий и сооружений связи

ЛИСТ 19 линия стыка
ЛИСТ 20



ЛИСТ 20
ЛИСТ 21 линия стыка

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

границы полос отвода железных дорог

границы охранных зон линий и сооружений связи

городской округ Щербинка города Москвы



A 22x22 grid with numbers 1 through 22 placed in a diagonal pattern from the top-right to the bottom-left. The number 21 is highlighted with a thick black border.

Границы:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩЕМ

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

— — — — — границы полос отвода железных дорог

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы охранных зон линий и сооружений связи



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ ■ ■ подготовке проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩЕ

красные линии, обозначающие границы
территорий общего пользования
улично-дорожной сети города Москвы

— — — — — границы технических зон инженерных

— границы полос отвода железных дорог

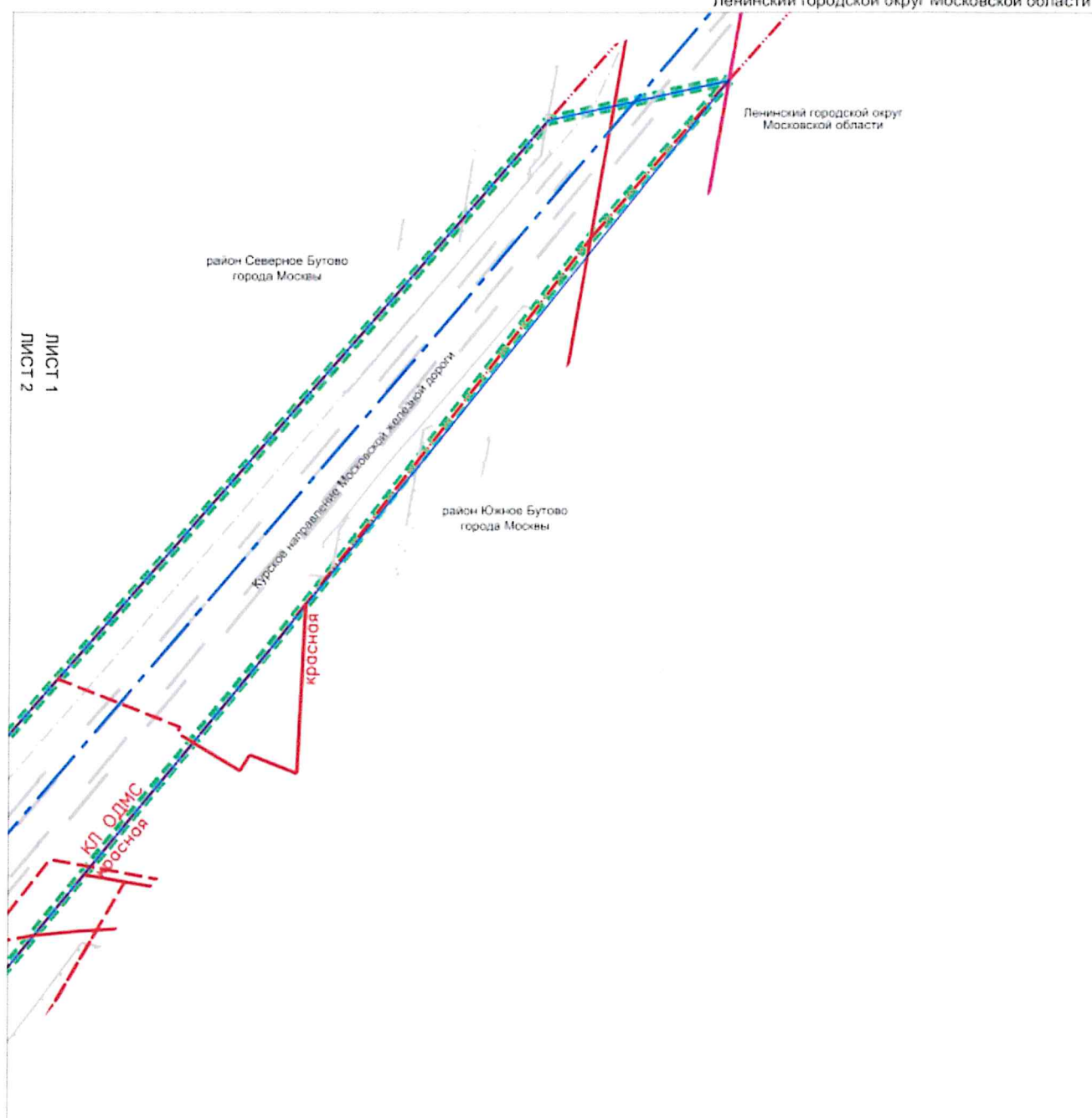
----- границы зон внеуличных пешеходных переходов

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)

границы охраняемых зон линий и сооружений связи

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:





— — — — — границы зон внеуличных пешеходных переходов



ЛМСТ 1
ЛМСТ 2

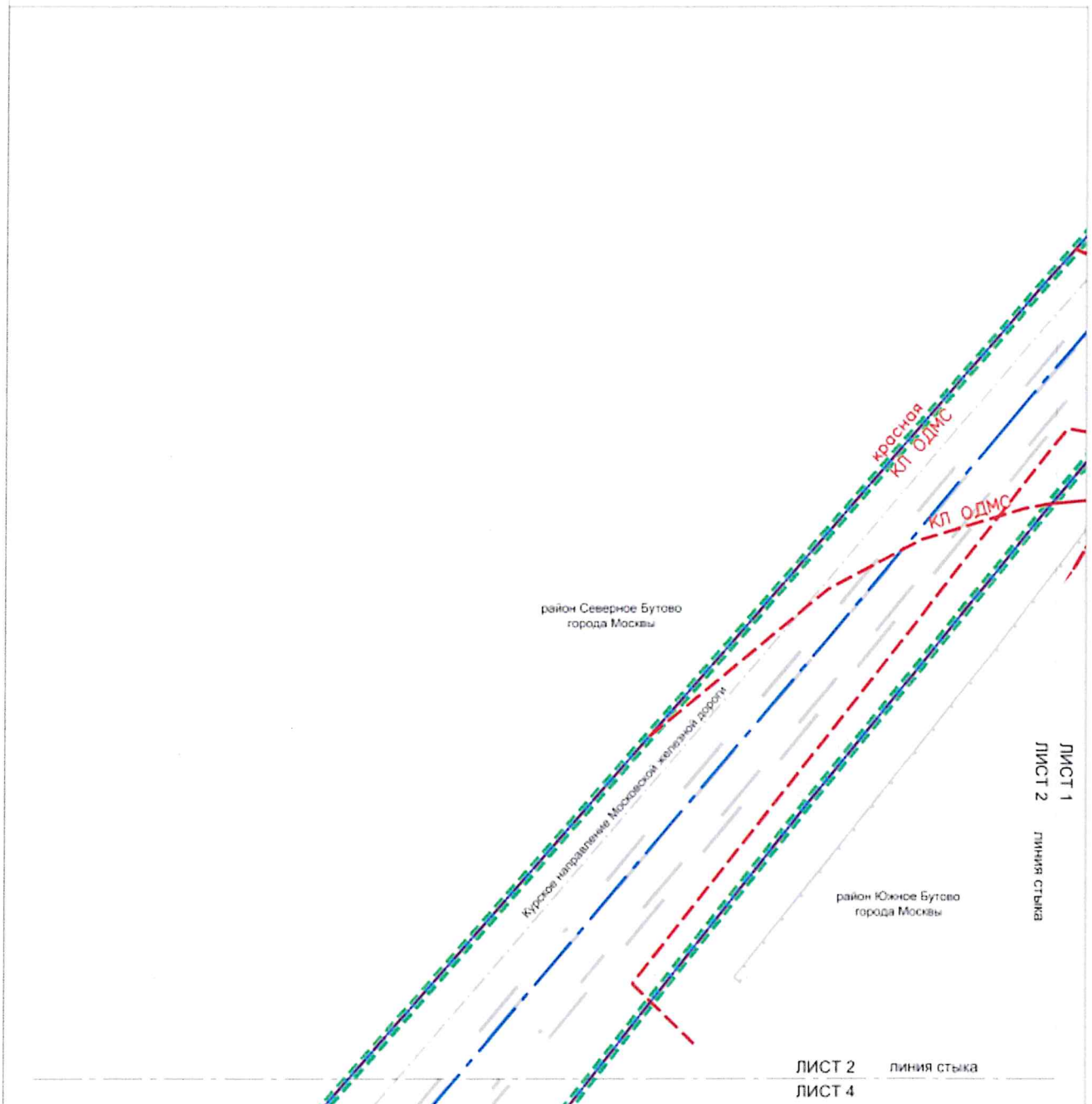
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
11 12
9 10
7 8
5 6
3 4
2
1

ГРАНИЦЫ

-  — подготовки проекта планировки территории
 — города Москвы
 — района города Москвы
 — участка территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующие линии градостроительного регулирования**
- | | |
|--|---|
| | Красная линия, обозначающая границы территории общего пользования участком дорожной сети (города Москвы) |
| | Границы линейной застройки |
| | Границы полос отвода железных дорог |
| | Красная линия, обозначающая границы территории общего пользования, принадлежащие и не принадлежащие на праве собственности дорожно-мостовому хозяйству (пешеходные мосты, гиринды, эстакады и другие подобные сооружения) |
| | Границы охраняемой зоны объектов электротранспорта (подстанций электротранспортного хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

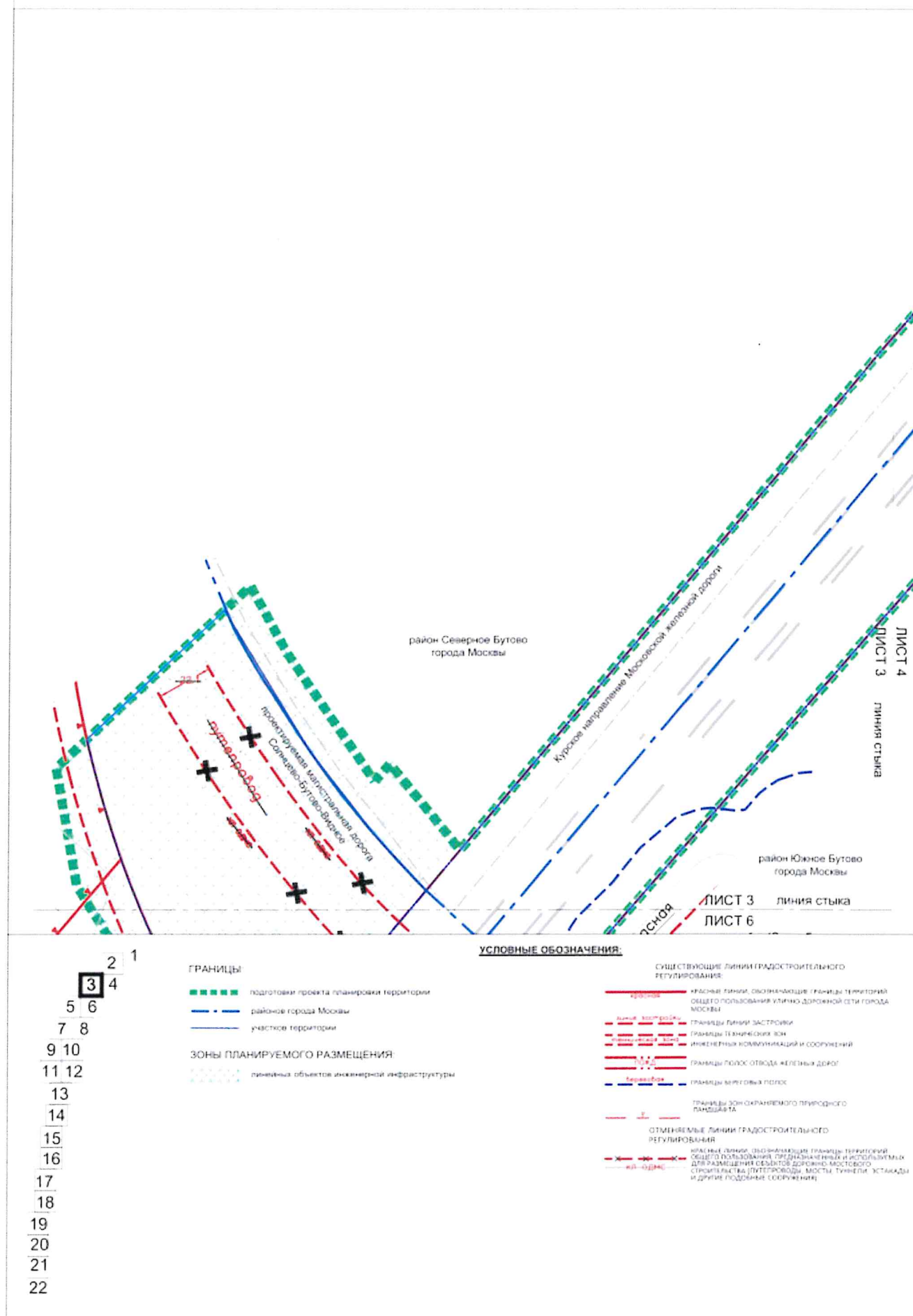
ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- участков территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

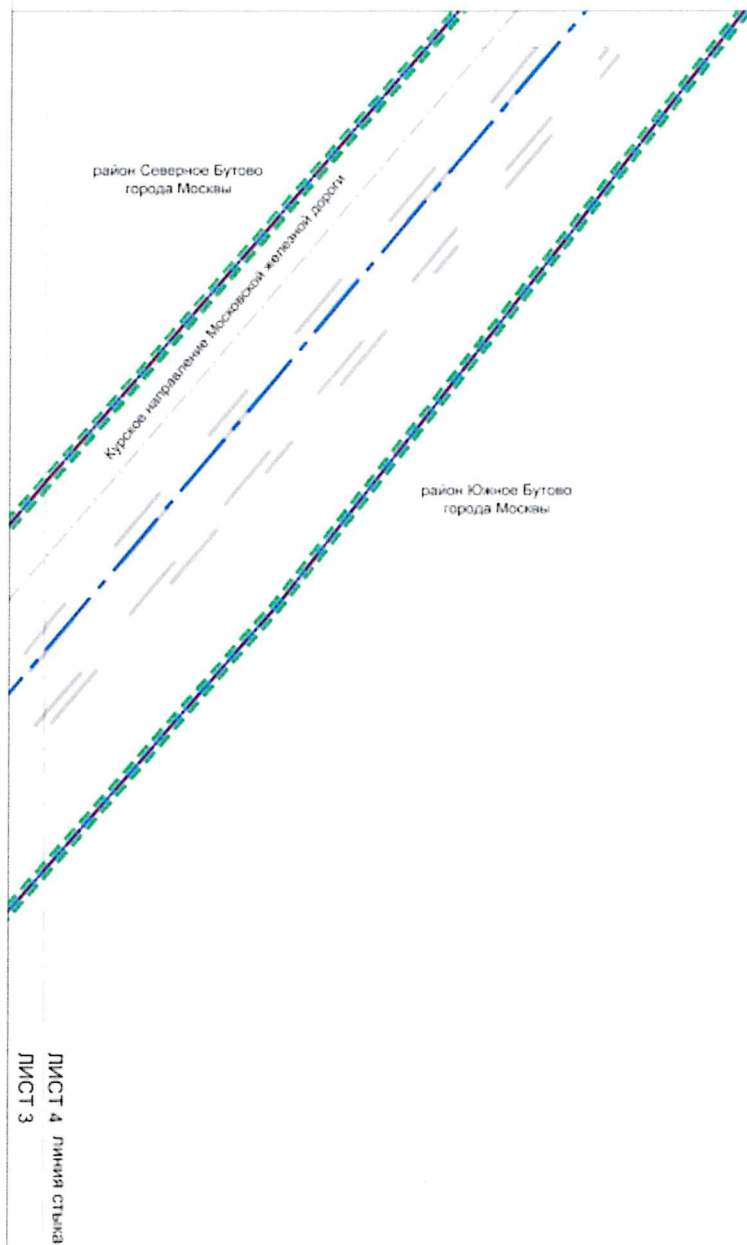
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красная линия, обозначающая границы территории общего пользования, включая дорожную сеть города Москвы
- красная линия, обозначающая границы территории общего пользования, предназначенной и используемой для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)



ЛИСТ 2

ЛИСТ 4

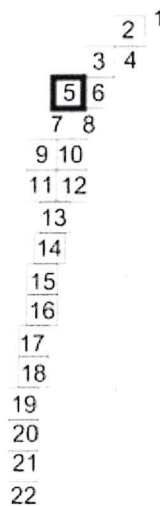
ЛИСТ 3
ЛИСТ 4
линия стыка**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- районное города Москвы
- участков территории


СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, охватывающие границы территорий общего пользования клинко дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22



ГРАНИЦЫ

-  подготовки проекта планировки территории
 зон планируемого размещения объектов капитального строительства
 участков территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов улично-дорожной сети
 линейных объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

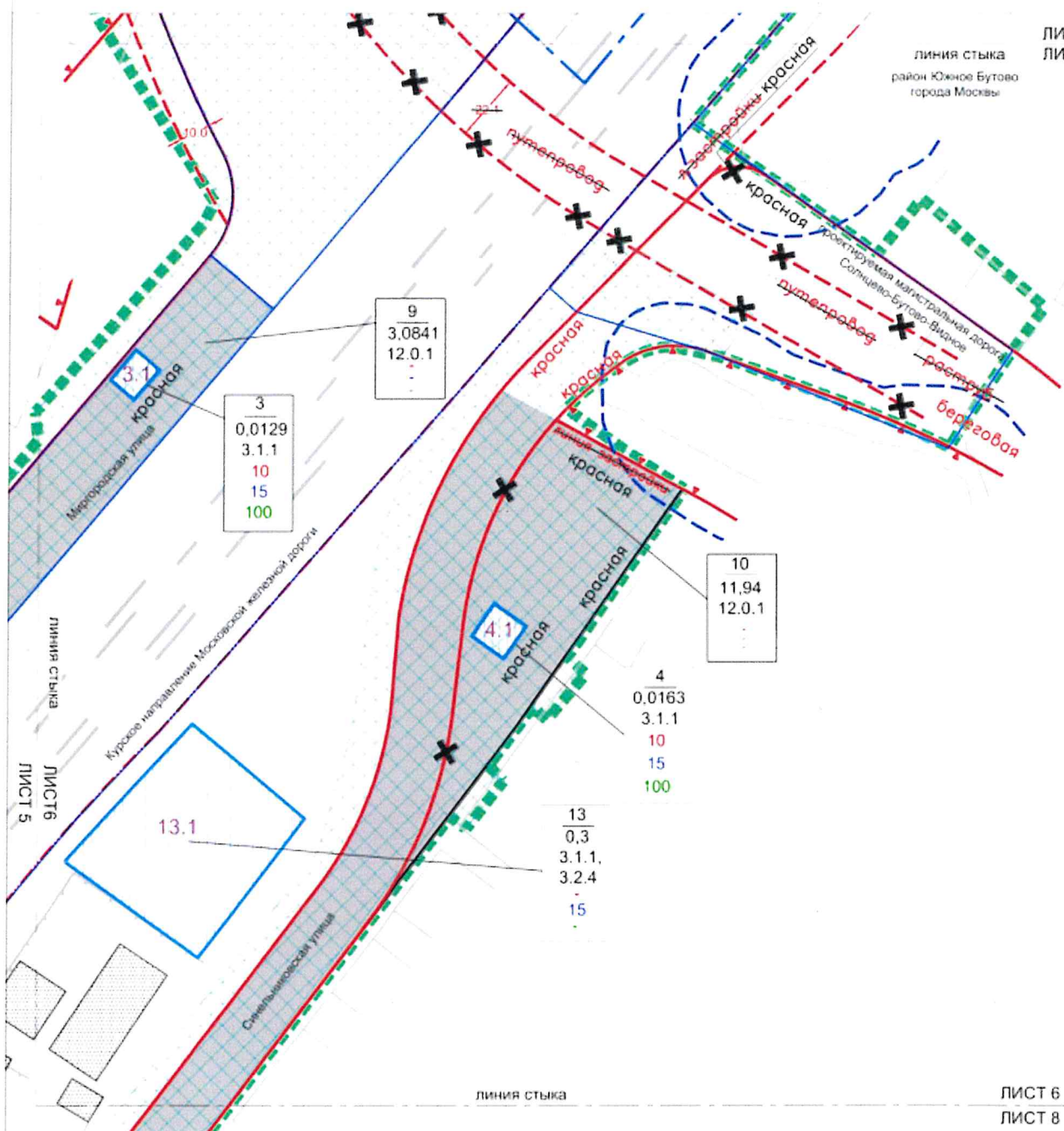
- | | |
|--------|--|
| 9 | номер участка (зоны) |
| 2,846 | площадь участка, (га) |
| 12.0.1 | код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства |
| - | плотность застройки земельного участка, (тыс.кв.м) |
| - | предельная высота здания, строения, сооружения, (м) |
| - | максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%) |

ЗАСТРОЙКА

-  Существующая

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-
- | | |
|---------------|---|
| Красная линия | Красная линия, ограничивающая границы территории общего пользования и/или дорожной сети города Москвы |
| Зеленая линия | Границы полос отвода железных дорог |
| Голубая линия | Границы объектов природного комплекса города Москвы |
| Желтая линия | Границы зон охраняемого природного ландшафта |



2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории районов города Москвы
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
 - участков территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
 - объектов улично-дорожной сети
 - линейных объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- 4: номер участка (зоны)
- 0,0163: площадь участка, (га)
- 3.1.1: код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 10: плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)
- 15: предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
- 100: максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)
- 4.1: номер объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- существующая

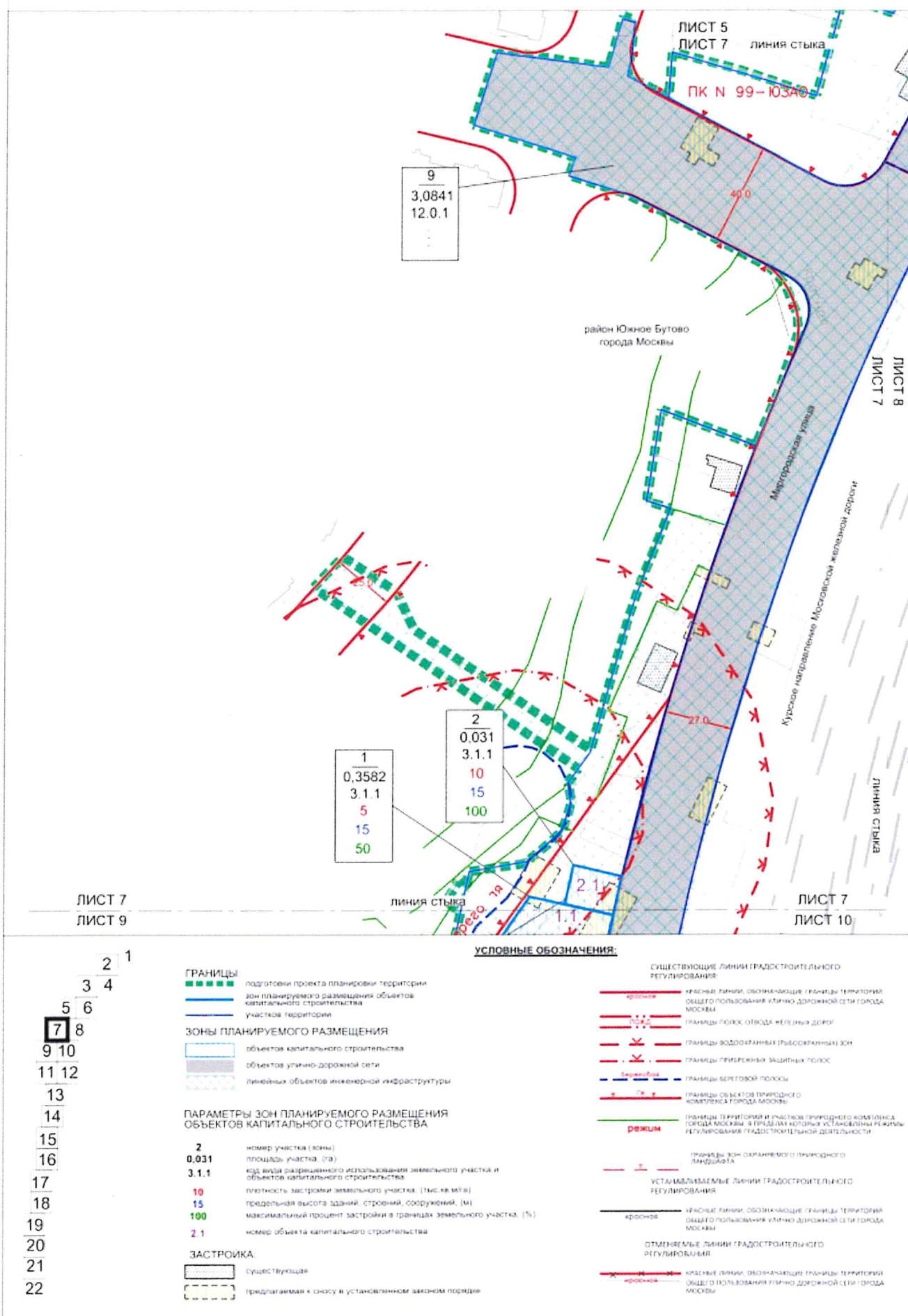
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

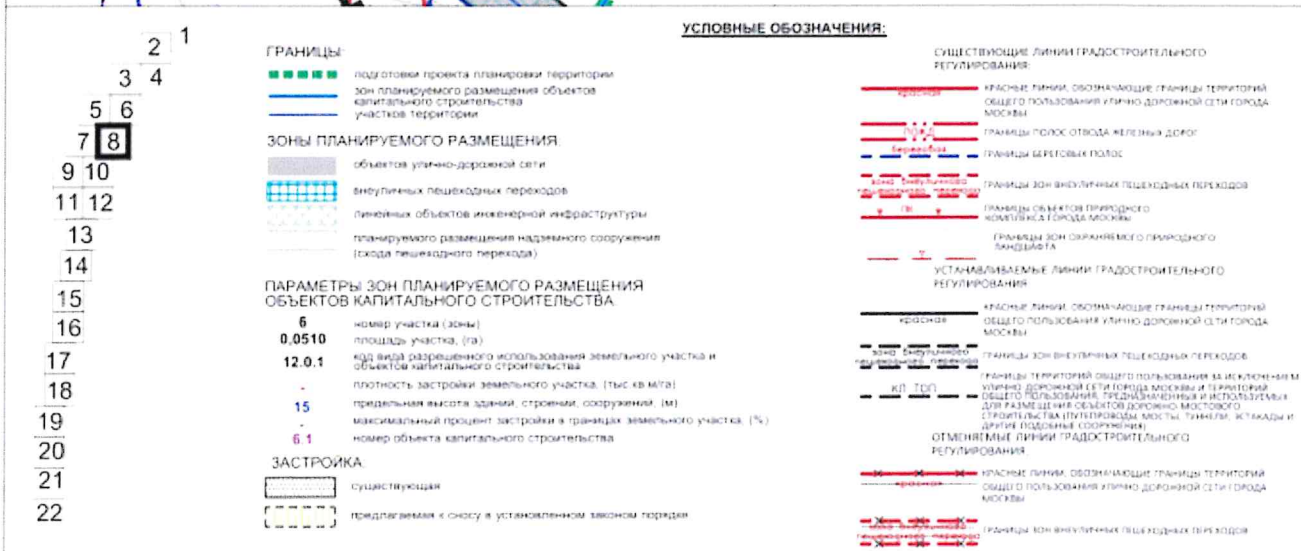
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы береговой полосы
- границы линии застройки
- границы объектов природного наследия города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы для размещения объектов (разноуровневых мостов, путепроводов, мостов, тоннелей, эстакад и других подобных сооружений)
- границы зон охраняемого природного ландшафта

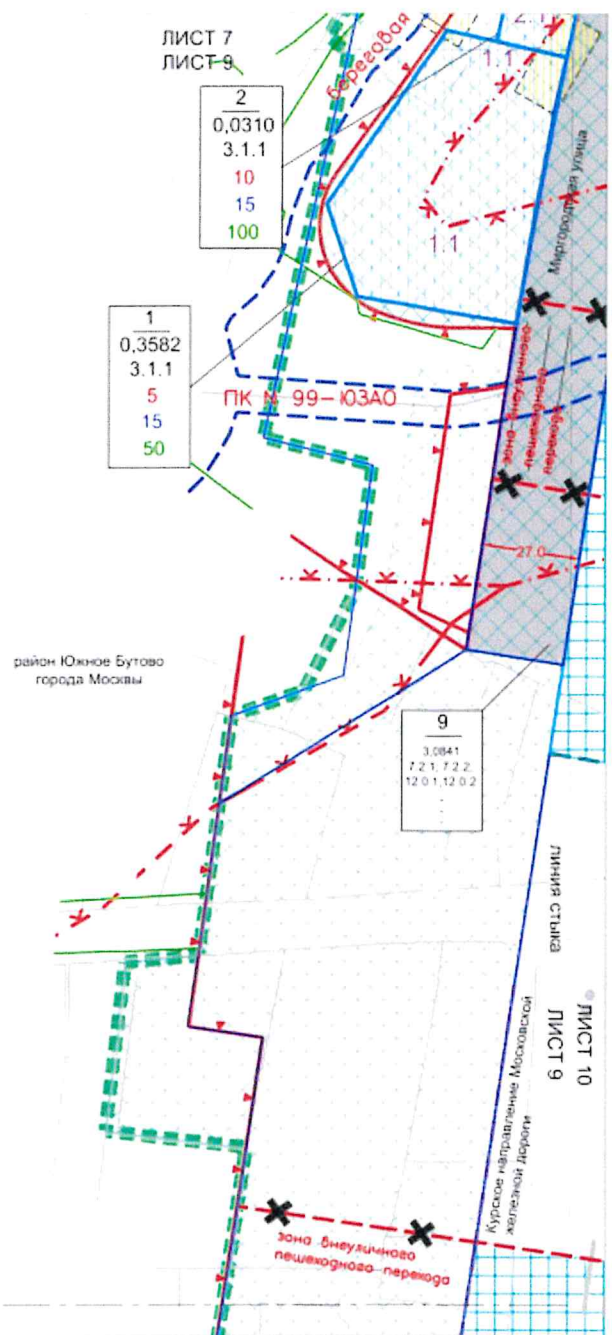
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы линии застройки
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы для размещения объектов (разноуровневых мостов, путепроводов, мостов, тоннелей, эстакад и других подобных сооружений)





ЛИСТ 7
ЛИСТ 9



ЛИСТ 9 _____ линия стыка _____
ЛИСТ 11 _____

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

красные линии, обозначающие границы территорий
общего пользования utility дорожной сети города

МОСБЛ

ГЛАВНОЕ ПОСОБИЕ ПО ТЕОРИИ И ПРАКТИКЕ

ГЛАВНЫЕ ПОДСОБРАШИВАТЕЛИ (ПОДСОБРАШИВАТЕЛИ) ИОН

ГЛАВНЫЙ ПРИНЦИП ЖИЗНИ: СЧАСТЬЕ ИЛИ ПОКОЯ

— — — — — ГРАНИЦА СЕРПОВЫХ ПОЛОС

10442 Виноградова Е.А. **ТРАНСИЗОН ВНЕУТВЕРЖАЕМЫХ ПЕРИОДОВ**

ПРАВИЛА ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО
КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ И УЧАСТКОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА
ГОРОДА МОСКВЫ, В ПРЕДЕЛАХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ РЕЖИМЫ
ОХРАНЫ ПРИРОДЫ


ГРАЖДАНЪЮ ЗЕМНО-ОУЩЕМОГО ТИПОВОГО

РЕГУЛИРОВАНИИ.

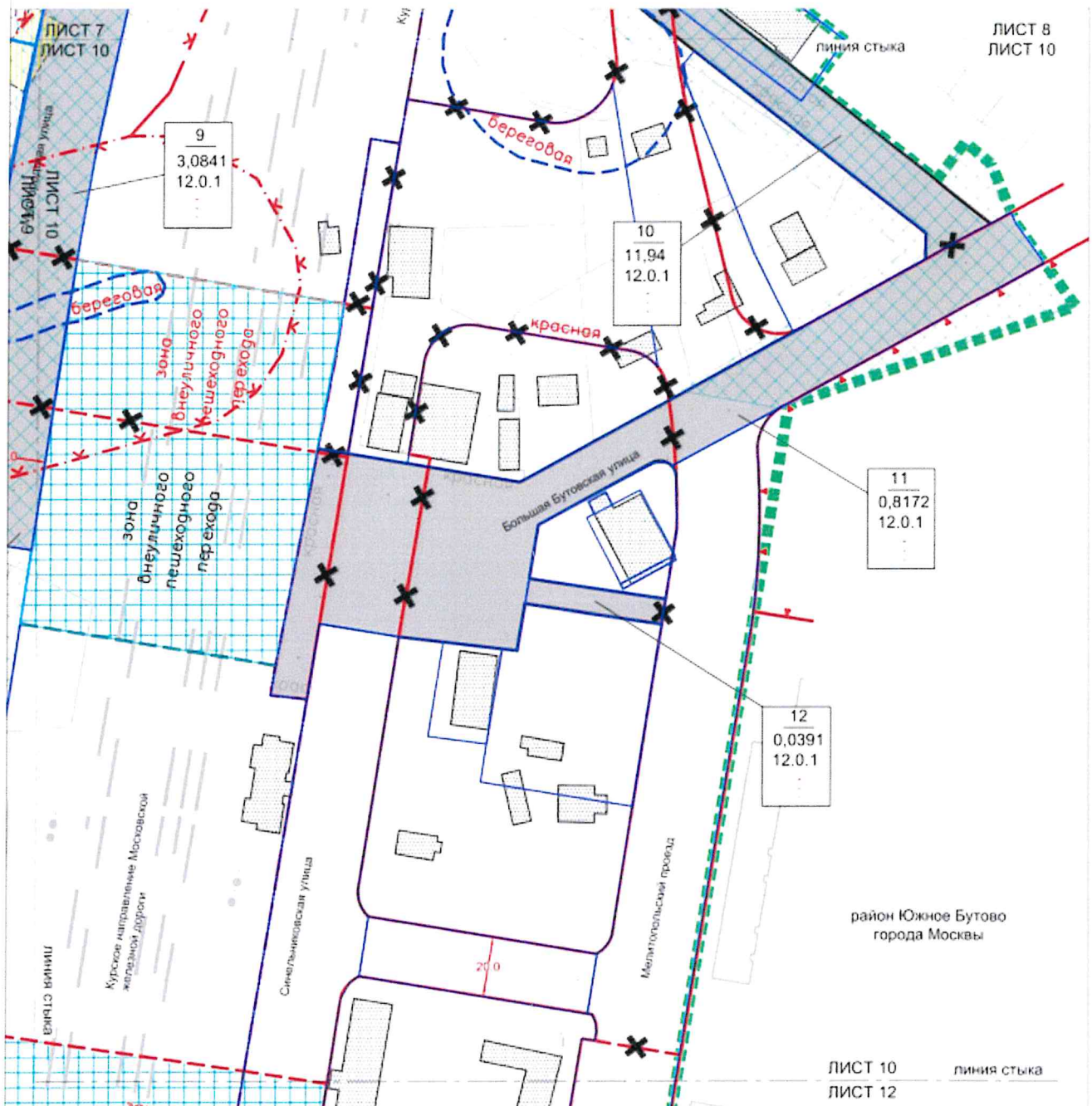
ВОНД. ДИФУЗИОННО-ГРАФИЧ. ЗОН ВНЕУПРЯНЫХ ПЕШКОДНЫХ ПЕРИОДОВ

CITIZENSHIP AND IMMIGRATION

РЕГУЛИРОВАНИЯ



ГРАНИЦЫ ЗОН ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ ПЕРОКСИДНЫХ ПЕРЕХОДОВ



район Южное Бутово
 города Москвы

ЛИСТ 10
 ЛИСТ 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- участка территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов улично-дорожной сети
- линейных объектов инженерной инфраструктуры
- внеуличных пешеходных переходов

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 11 номер участка (зоны)
- 0,8179 площадь участка, (га)
- 12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
- предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЗАСТРОЙКА:

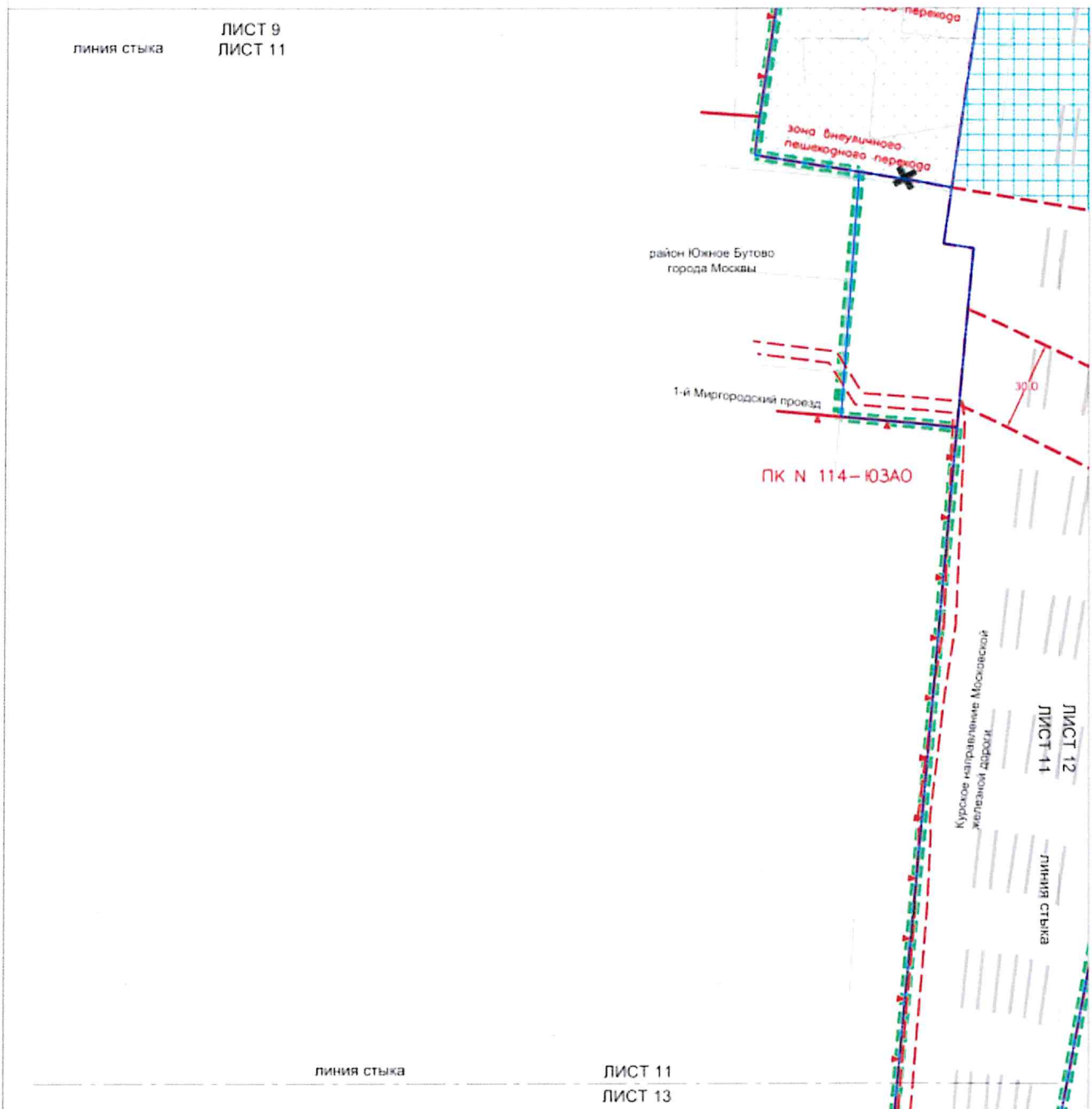
- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы водохранимых (рыбовоскормных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- отменяемые линии градостроительного регулирования
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов инженерной инфраструктуры
- внеуличных пешеходных переходов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие дорожные сооружения)
- границы полос отвода железной дороги
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы зон охраны зон линейных сооружений связи

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

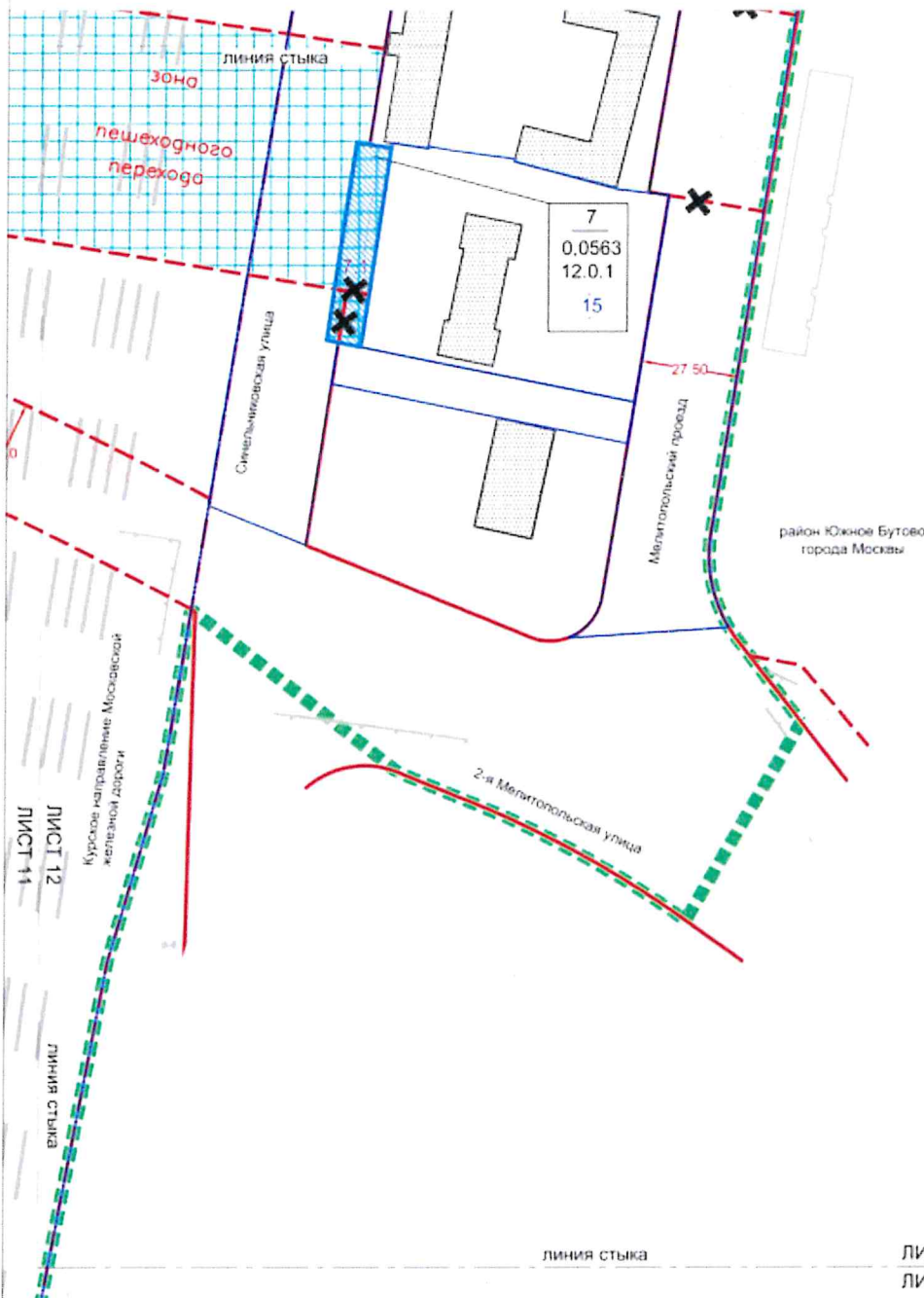
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие дорожные сооружения)

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ЛИСТ 10
 ЛИСТ 12

ЛИНИЯ СТЫКА



ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 12
 ЛИСТ 13

2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- планируемого размещения надземного сооружения (скода пешеходного перехода)
- внеуличных пешеходных переходов

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- 7 номер участка (зоны)
- 0.0563 площадь участка (га)
- 12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки земельного участка (тыс кв м/га)
- 15 предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)

ЗАСТРОЙКА

- существующая

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства
- линии полос отвода железных дорог
- линии зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- линии зон внеуличных пешеходных переходов

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- линии зон внеуличных пешеходных переходов
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, тоннели, эстакады и другие подобные сооружения)

ЛИСТ 11
 ЛИСТ 13

линия стыка

ЛИСТ 12
 ЛИСТ 13

линия стыка

ПК N 114-ЮЗАО

район Южное Бутово
 города Москвы

ЛИСТ 13
 ЛИСТ 14

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- участков территории

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- линии, обозначающие границы полос отвода железных дорог
- линии, обозначающие границы водораздельных (рыбосаженных) зон
- линии, обозначающие границы прибрежных защитных полос
- линии, обозначающие границы береговых полос
- линии, обозначающие границы объектов природного наследия города Москвы
- линии, обозначающие границы зон охраняемого природного ландшафта
- линии, обозначающие границы зон ливней и сооружений связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ЛИСТ 13
 ЛИСТ 14

линия стыка

район Южное Бутово
 города Москвы

Курсовое направление Московской железной дороги

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 15

линия стыка

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ

- подготовка проекта планировки территории
 ————— участок территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 границы полос отвода железных дорог
 границы водозащитных (рыбоохранных) зон
 границы прибрежных защитных полос
 границы объектов природного комплекса города Москвы
 границы охраняемых зон линий и сооружений связи

ЛИНИЯ СТЫКА

Курсовое направление Московской железной дороги

ЛИНИЯ СТЫКА




ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

участие территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, улицы дорожной сети города Москвы
	границы полос отвода железных дорог
	границы объектов пригородного транспорта города Москвы
	границы охраняемых зон линий и сооружений связи

ЛИСТ 15
 ЛИСТ 16

линия стыка

район Южное Бутово
 города Москвы

линия стыка

ЛИСТ 16
 ЛИСТ 17

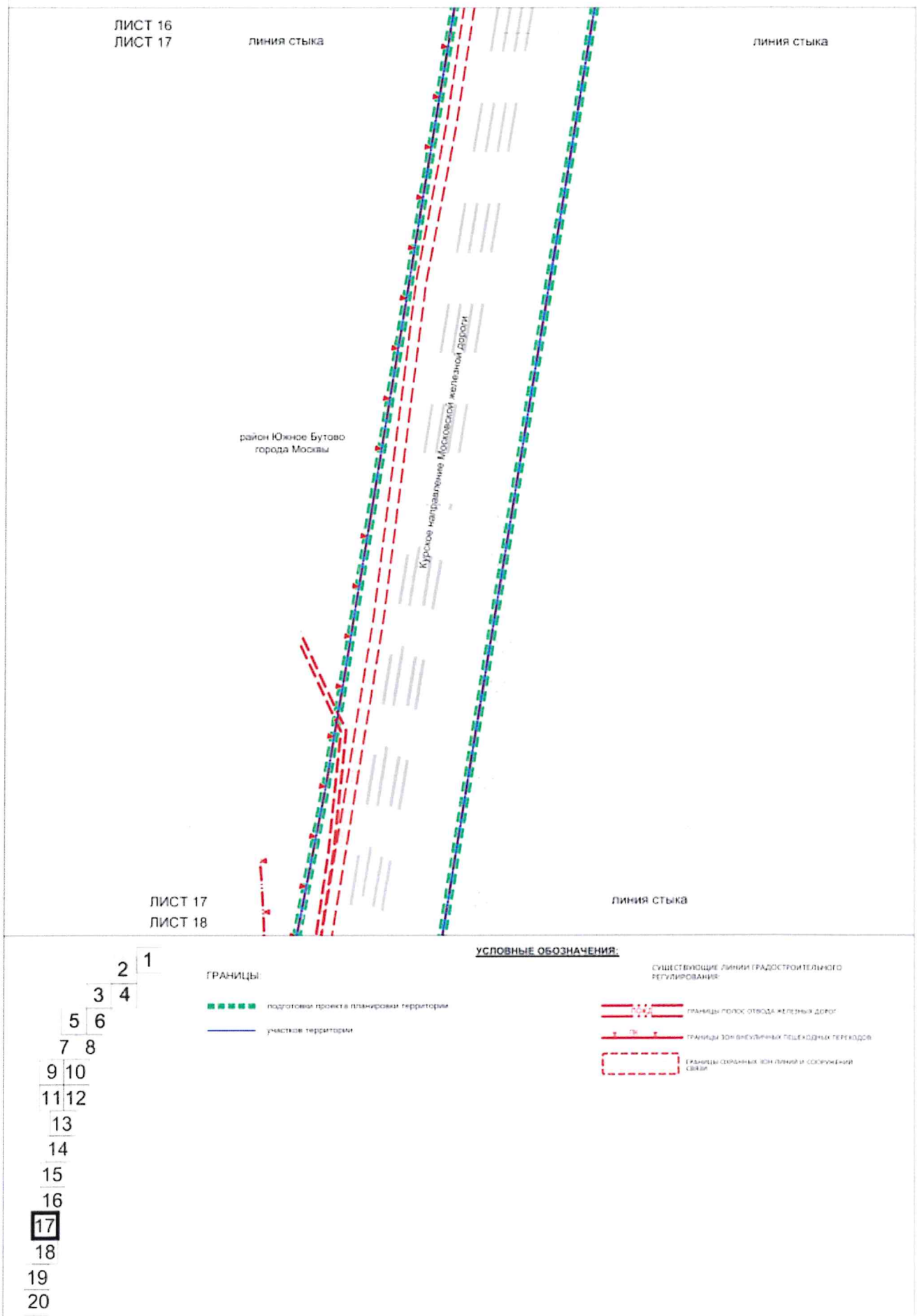
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

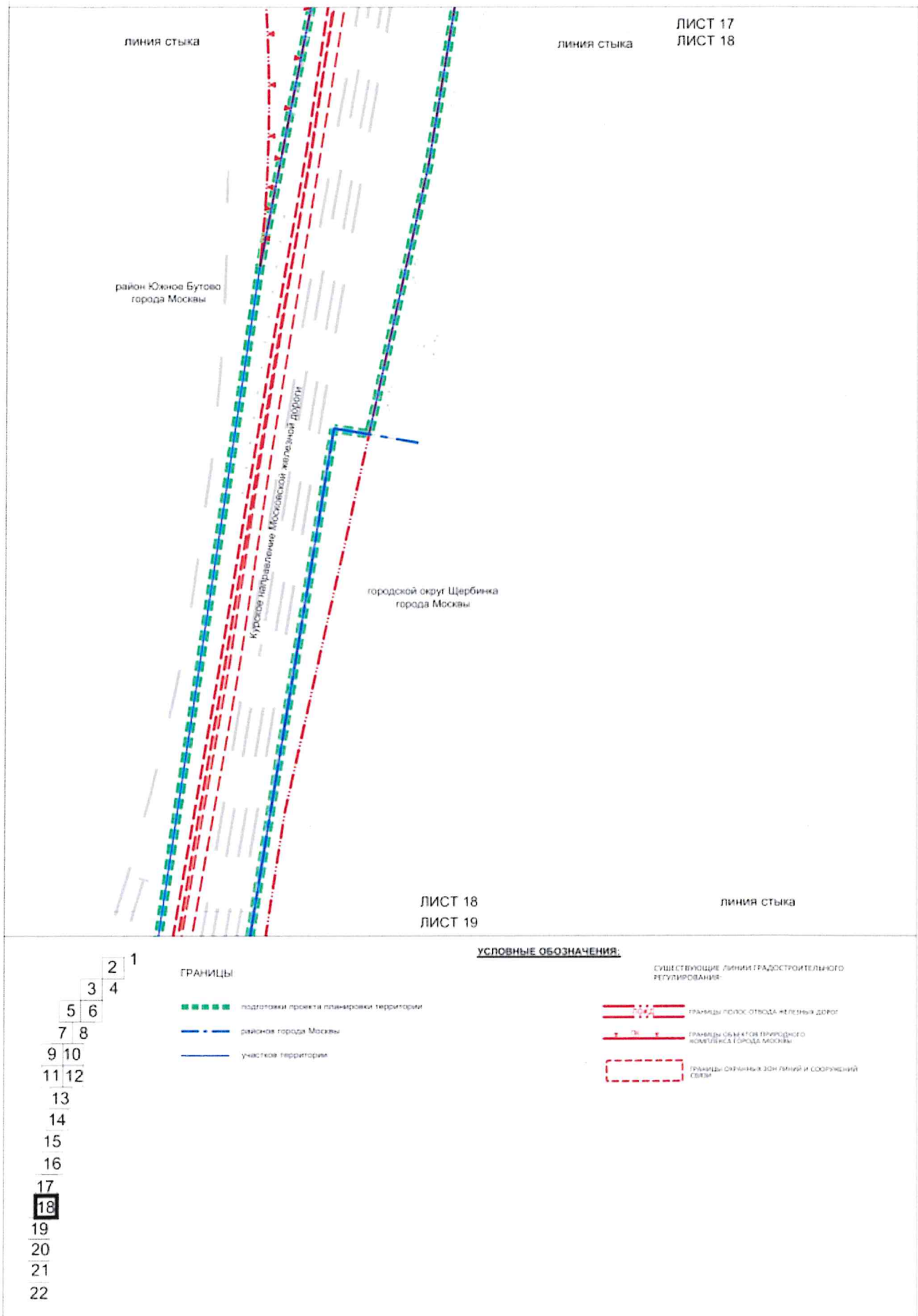
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
 РЕГУЛИРОВАНИЯ

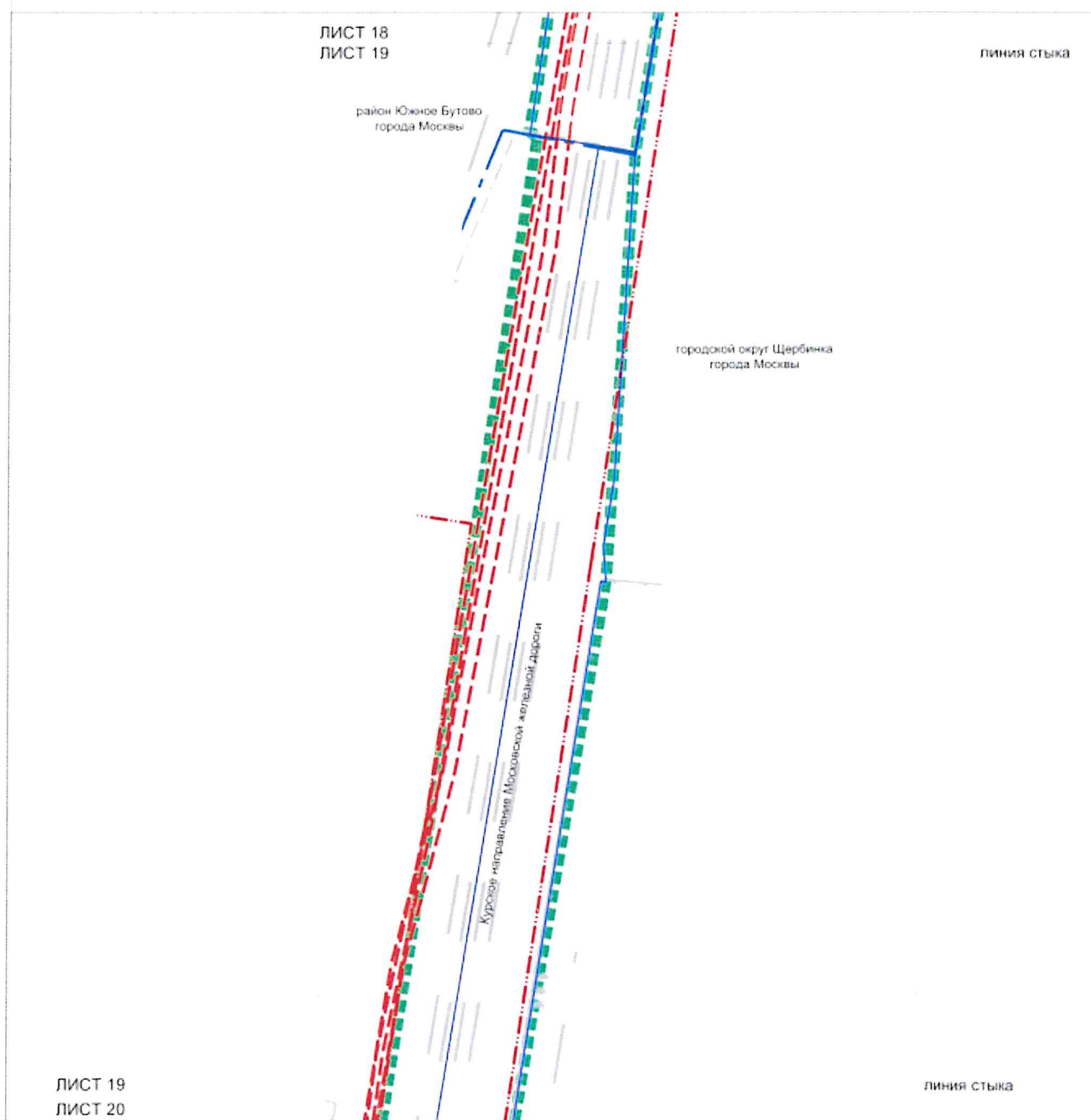
ГРАНИЦЫ
 ■■■■■ подготовка проекта планировки
 ————— границы участков

— — — — — ГРАНИЦЫ ПОЛОС ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
 — — — — — ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО
 КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
 - - - - - ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ И СООБЩЕНИЯ

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22







2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- участков территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- линии полос отвода железных дорог
- линии окранных зон и сооружений связи

ЛИСТ 19
 ЛИСТ 20

линия стыка

городской округ Щербинка
 города Москвы

Курсовое направление Московской железной дороги

ЛИСТ 20
 ЛИСТ 21

линия стыка

2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- участков территории

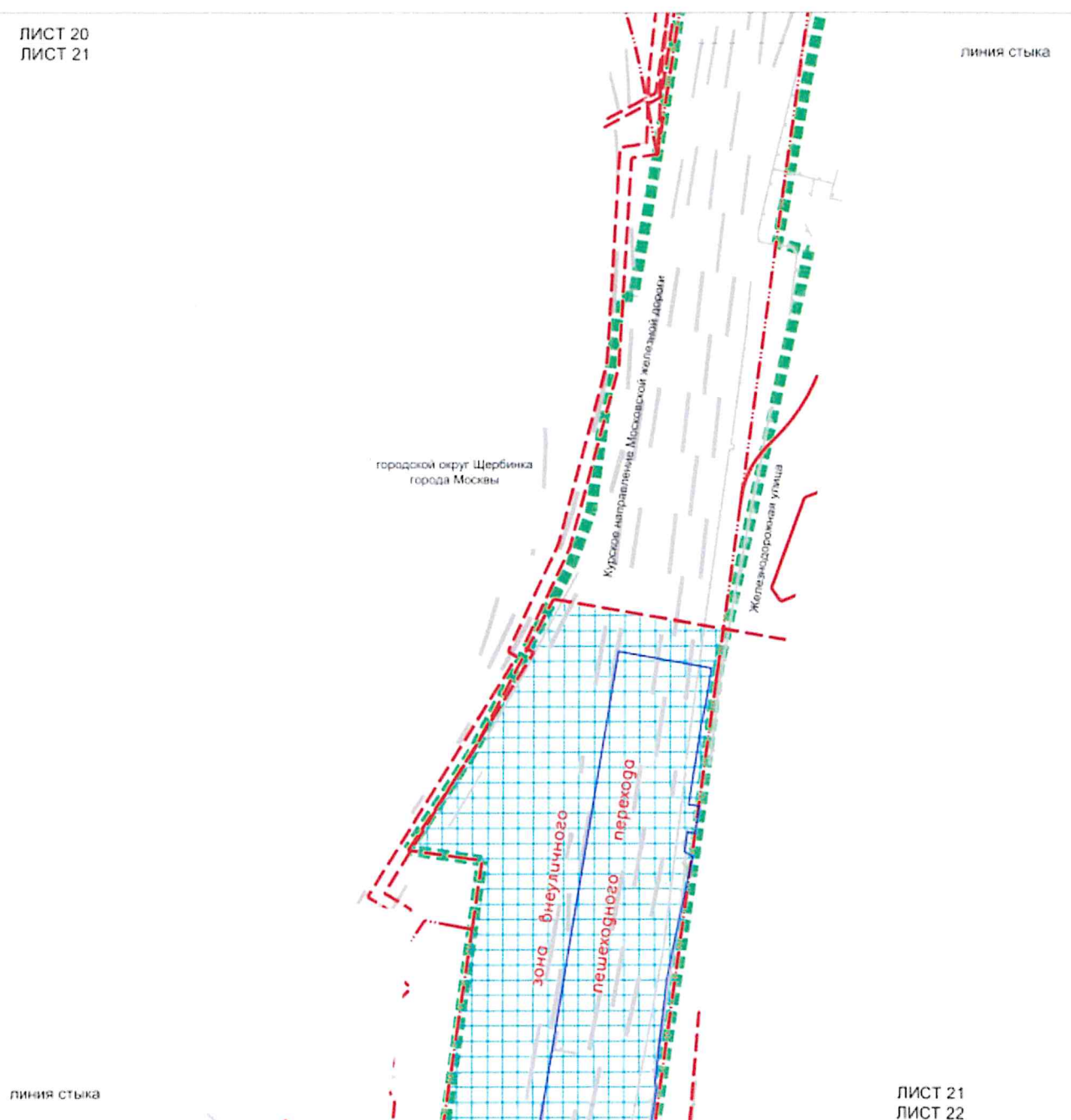
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие линии градостроительного регулирования

- границы полос отвода железных дорог
- границы охранных зон линий и сооружений связи

ЛИСТ 20
 ЛИСТ 21

ЛИНИЯ СТЫКА



ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 21
 ЛИСТ 22

			2	1
		3	4	
	5	6		
	7	8		
9	10			
11	12			
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- участков территории

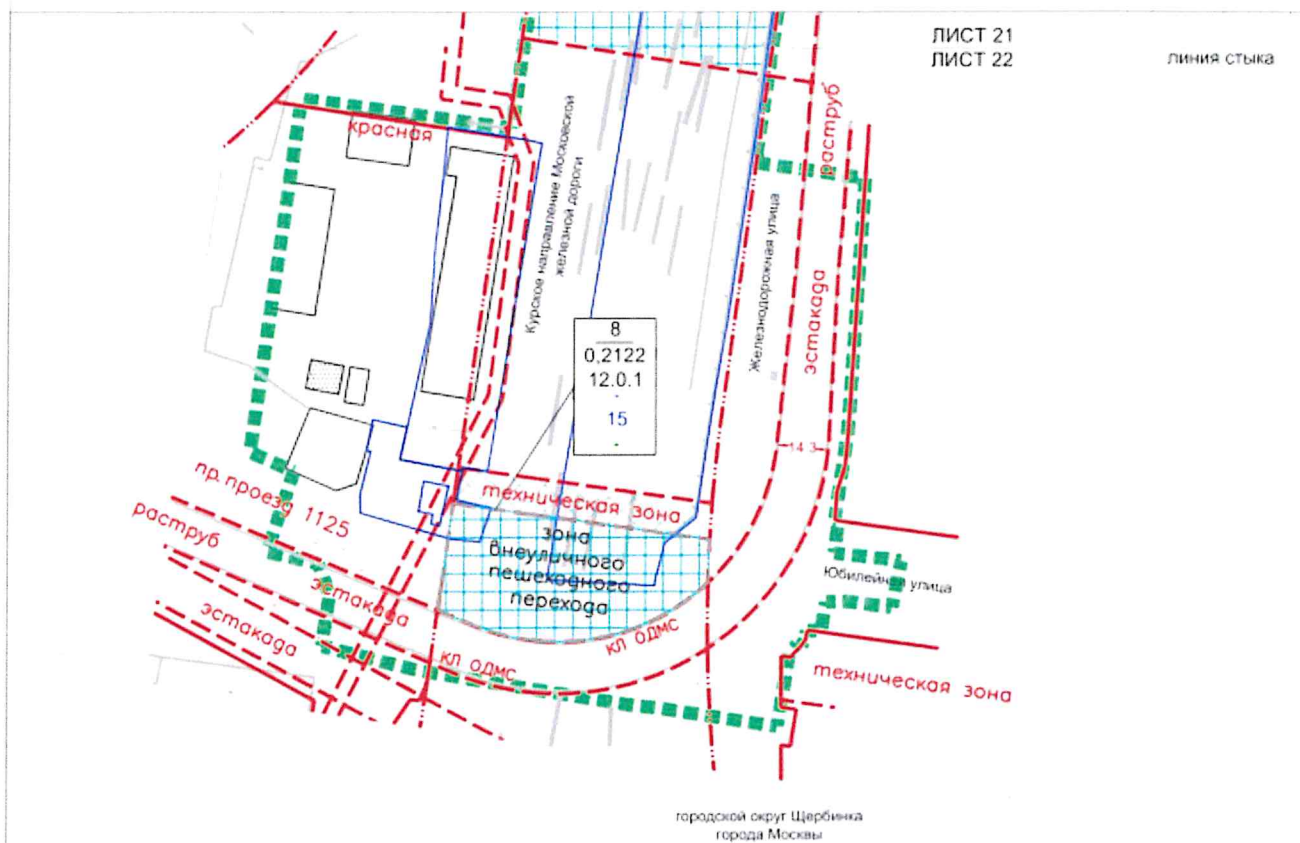
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- внеуличных пешеходных переходов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы полос отвода железных дорог
- границы охраняемых зон линий и сооружений связи



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- границы участков
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- индивидуальных пешеходных переходов
- линейных объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- 8 номер участка (зоны)
- 0.212 площадь участка, (га)
- 12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15 предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- 15 максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)
- 8.1 номер объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- существующая

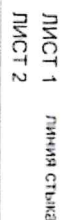
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон инженерных пешеходных переходов
- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства
- кЛ ОДМС
- границы отдельных зон линейных и сооружений связи

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- зона индивидуального пешеходного перехода

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22



ГРАНИЦЫ

- подготовка проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- участки полосы отвода железной дороги

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ИЛИ ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

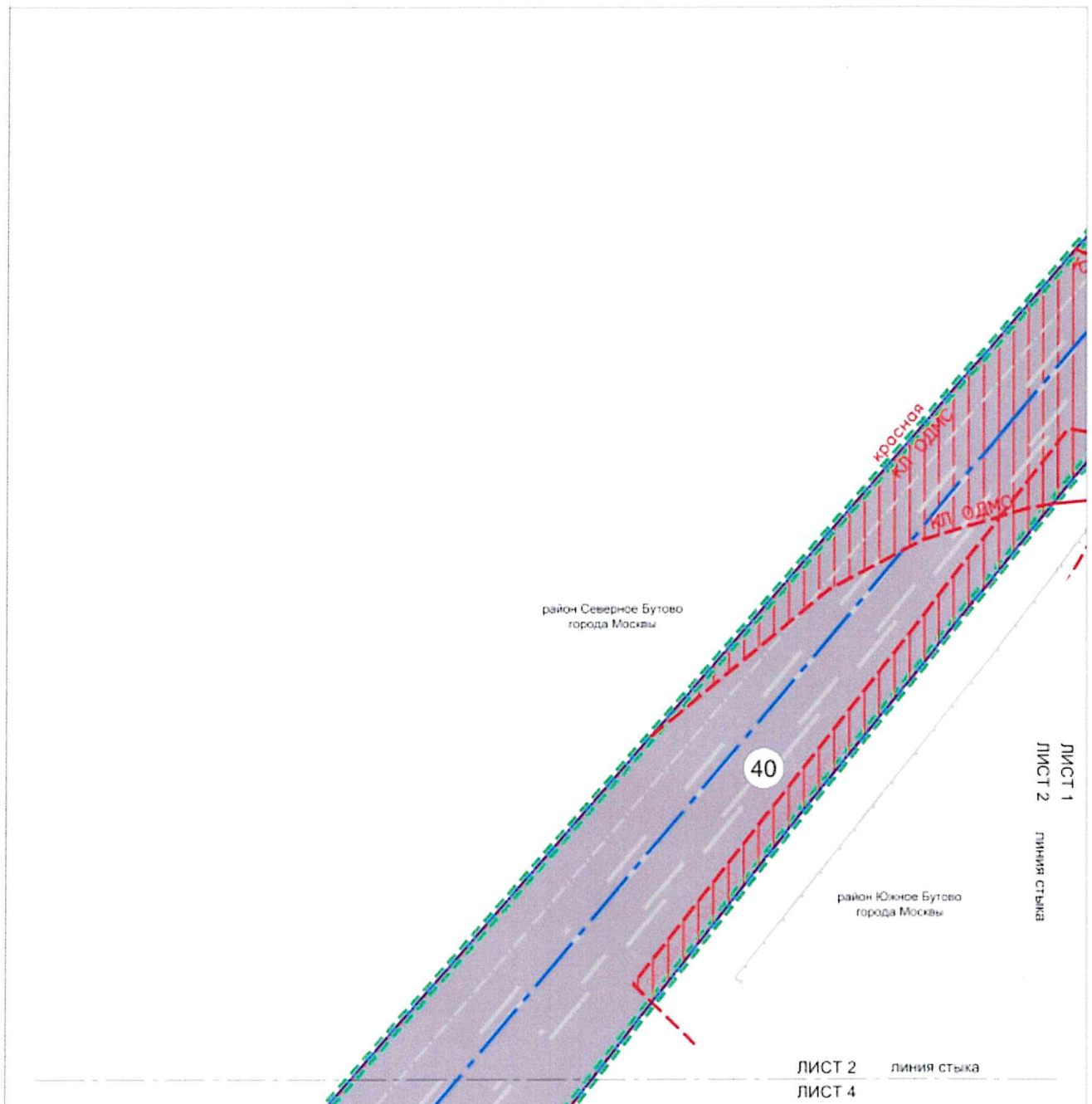
ЗАСТРОЙКА

40 — номер земельного участка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, включая дорожную сеть города Москвы
- границы (линии застройки)
- границы полосы отвода железной дороги
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожной инфраструктуры (инженерные, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электротехнического хозяйства и объектов по производству электрической энергии)



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**Границы**

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

Территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе:

- участки полосы отвода железной дороги

Границы территории с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территории и иных ограничений, в том числе:

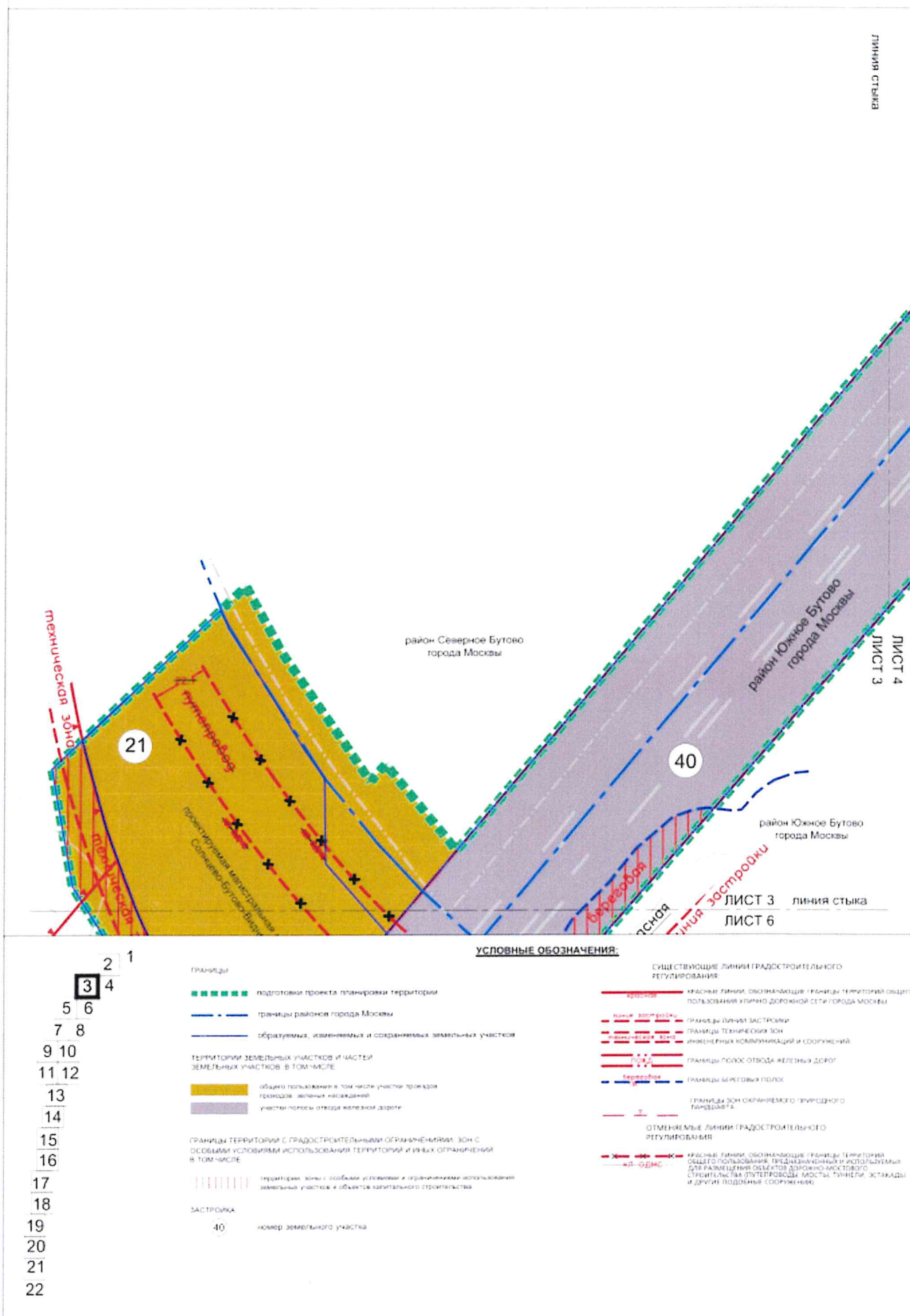
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

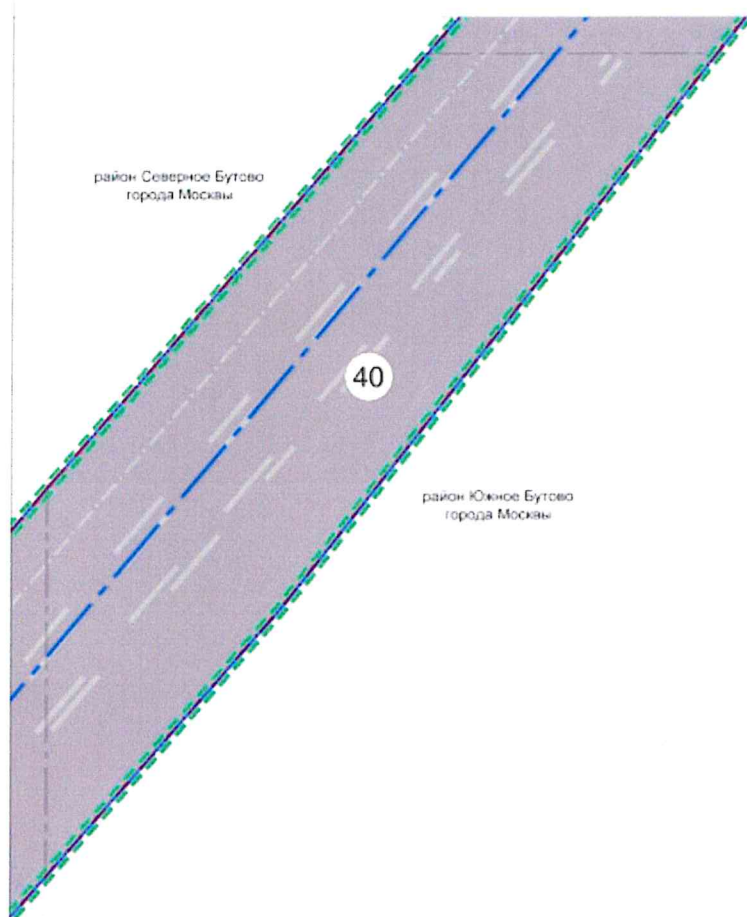
Застройка

- 40 - номер земельного участка

Существующие линии градостроительного регулирования

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенные и используемые для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- границы охранных зон объектов электротехники, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии



ЛИСТ 4
ЛИСТ 3

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- территории земельных участков и частей земельных участков в том числе
- участки полосы отвода железной дороги

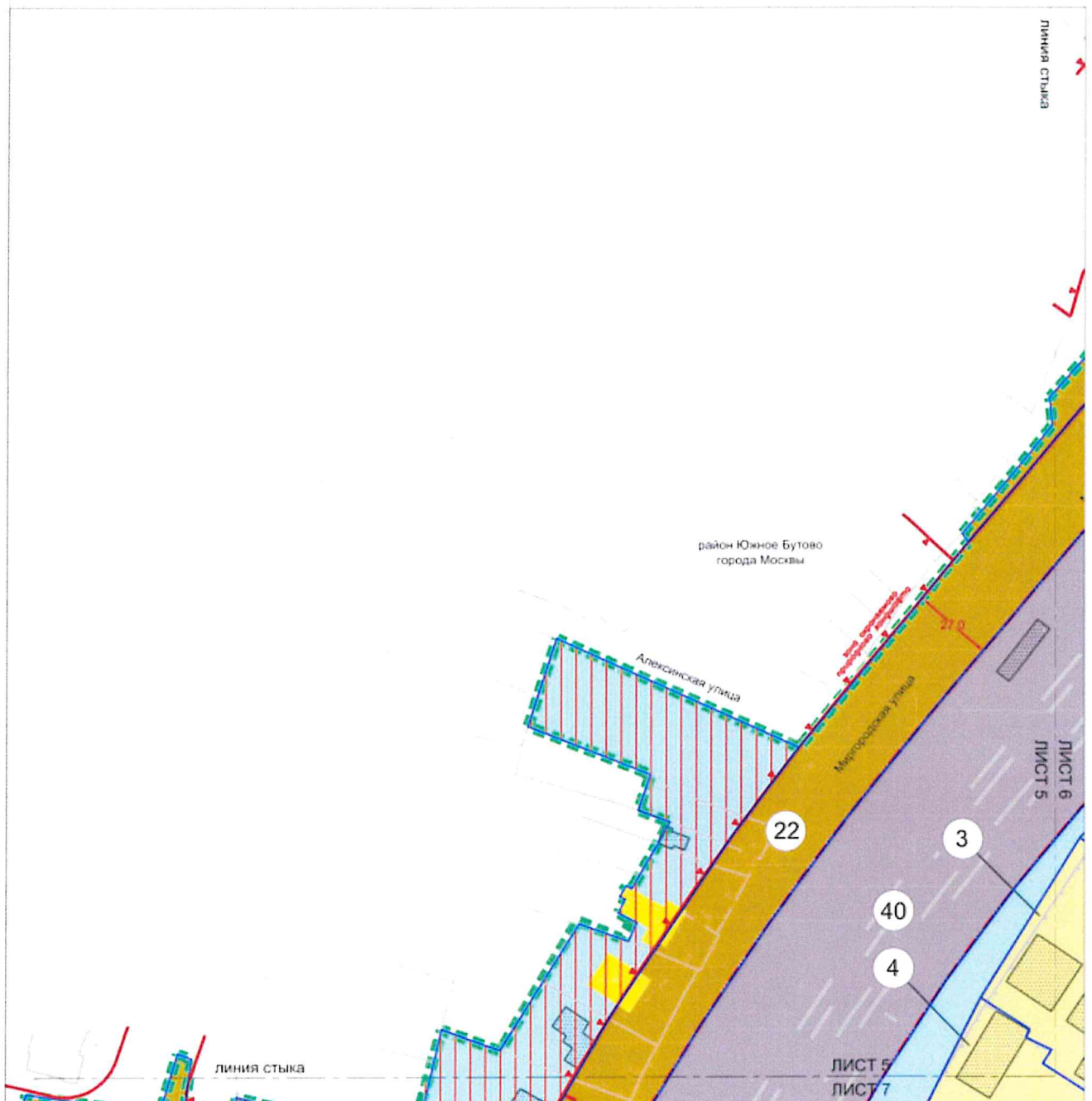
Застройка

- номер земельного участка

существующие линии градостроительного регулирования

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования илично дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТОМ ЧАСТЕ:

- общего пользования в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- накопных зданий и сооружений
- земли государственной собственности на которых не размещены
- участки полос отвода железной дороги

Границы территорий с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территории и иных ограничений в том числе:

- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- застройка
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- существующая
- номер земельного участка

Существующие линии градостроительного регулирования

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного наследия города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22



линия стыка

ЛИСТ 7
 ЛИСТ 9

линия стыка

ЛИСТ 7
 ЛИСТ 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общего пользования в том числе участки прохода, проезды, зеленые насаждения, нежилые здания и сооружения
- участки полос отвода железной дороги
- земли государственной собственности, на которые не распространяется планировочное регулирование в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ В ТОМ ЧИСЛЕ:

- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- предлагаемая к вводу в установленном законом порядке
- существующая

40) номер земельного участка

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы железнодорожных (рыболовных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон неустойчивых природных территорий

- границы территорий и участков природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности
- границы зон охраняемого природного ландшафта

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22





2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- образующих коллективные и индивидуальные земельные участки

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений, нежилых зданий и сооружений
- жилых зданий
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- участки полос отвода железных дорог
- иные территории
- коридоры собственности
- планируемые участки в установленном законом порядке

Границы территорий с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений, в том числе:

- предлагаемые к установлению сервитут
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- предлагаемые к осознанию в установленном законом порядке

СУЩЕСТВУЮЩАЯ

- номер земельного участка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования и линии дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы водозащитных (рыбозащитных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования и линии дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования и линии дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ЛИСТ 9
 ЛИСТ 11

линия стыка

район Южное Бутово
 города Москвы

1-й Миргородский проезд

ЛИСТ 12
 ЛИСТ 11

линия стыка

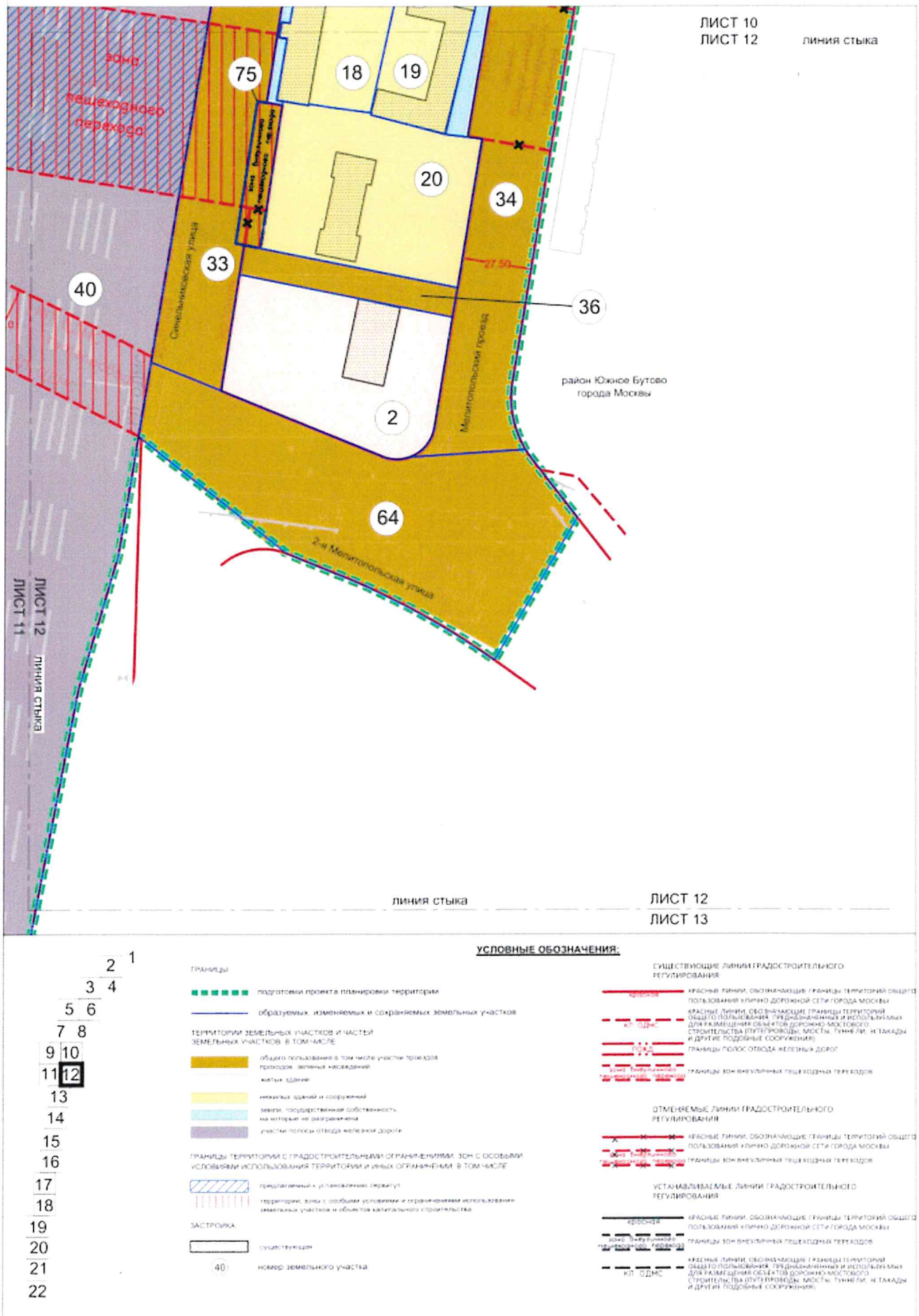
линия стыка

ЛИСТ 11
 ЛИСТ 13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы**
- подготовки проекта планировки территории
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- Территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе:**
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - участки полосы отвода железной дороги
- Границы территорий с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений, в том числе:**
- предлагаемая к установлению скверит
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- Застройка**
- 40 - номер земельного участка

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подземные сооружения)
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы зон антропогенных пешеходных переходов
 - границы зон охраны природного ландшафта города Москвы
 - границы зон охраняемого природного ландшафта
 - границы зон охраны зон линейных сооружений связи
- УСТАНОВЛЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подземные сооружения)
 - границы зон антропогенных пешеходных переходов
- ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- границы зон антропогенных пешеходных переходов



ЛИСТ 11
 ЛИСТ 13

линия стыка

ЛИСТ 12
 ЛИСТ 13

линия стыка

ЛИСТ 13
 ЛИСТ 14

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- обратимых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТОМ ЧИСЛЕ

- участки полос отвода железной дороги

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ В ТОМ ЧИСЛЕ

- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

- 40 номер земельного участка

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы водохозяйственных (рыбохозяйственных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы санитарных полос
- границы объектов природного наследия города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы зон охраны объектов культурного наследия

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ЛИСТ 13
 ЛИСТ 14

линия стыка

район Южное Бутово
 города Москвы

40

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 15

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТОМ ЧИСЛЕ:

участки полос отвода железной дороги

Границы территории с градостроительными ограничениями, зон с особыми
 условиями использования территории и иных ограничений в том числе:

территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования
 земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

40 номер земельного участка

Существующие линии градостроительного
 регулирования

- красные линии, обозначающие границы территорий
 общего пользования улично-дорожной сети города
 Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы водоохраных (рыбосеканых) зон
- границы объектов природного
 наследия города Москвы
- границы охранных зон линий и сооружений
 связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 15

ЛИНИЯ СТЫКА

район Южное Бутово
 города Москвы

40

ЛИСТ 15
 ЛИСТ 16

ЛИНИЯ СТЫКА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
 ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТОМ ЧИСЛЕ:

участки полос отвода железной дороги

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ПРАВОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С
 ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИЛИХ ОГРАНИЧЕНИЙ
 В ТОМ ЧИСЛЕ:

территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования
 земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА

номер земельного участка

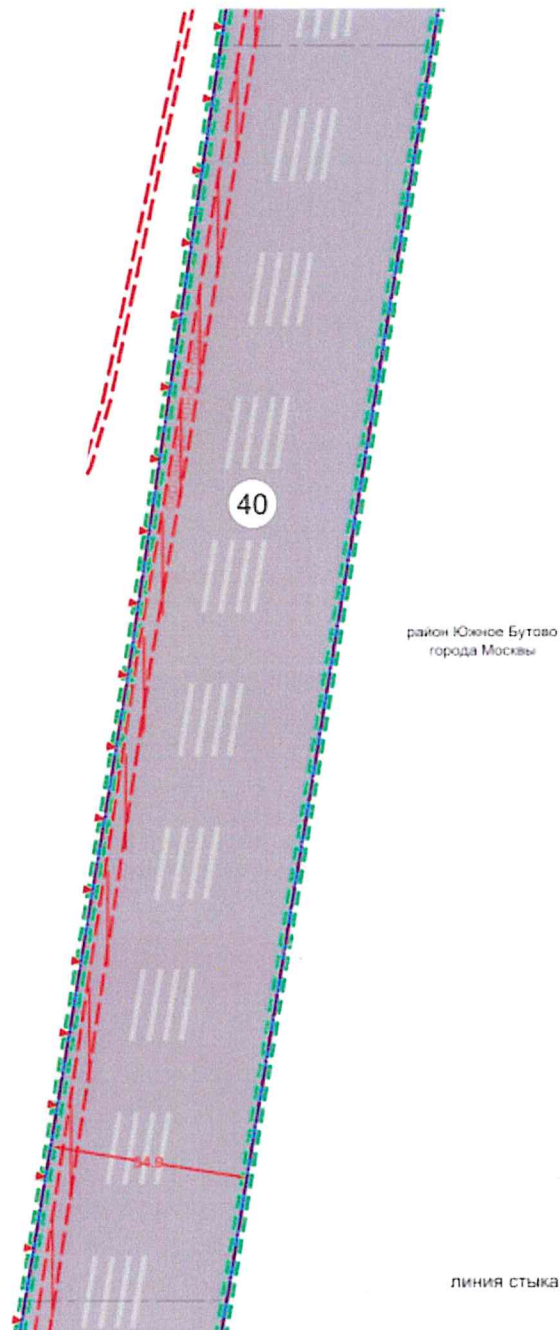
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
 РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территории
 общего пользования улично-дорожной сети города
 Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов прикладного
 комплекса города Москвы
- границы охраняемых зон линий и сооружений
 связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ЛИСТ 15
 ЛИСТ 16

ЛИНИЯ СТЫКА



ЛИСТ 16
 ЛИСТ 17

ЛИНИЯ СТЫКА

1
 2
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- подготовки проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе:

- участки полосы отвода железной дороги

границы территории с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территории и иных ограничений, в том числе:

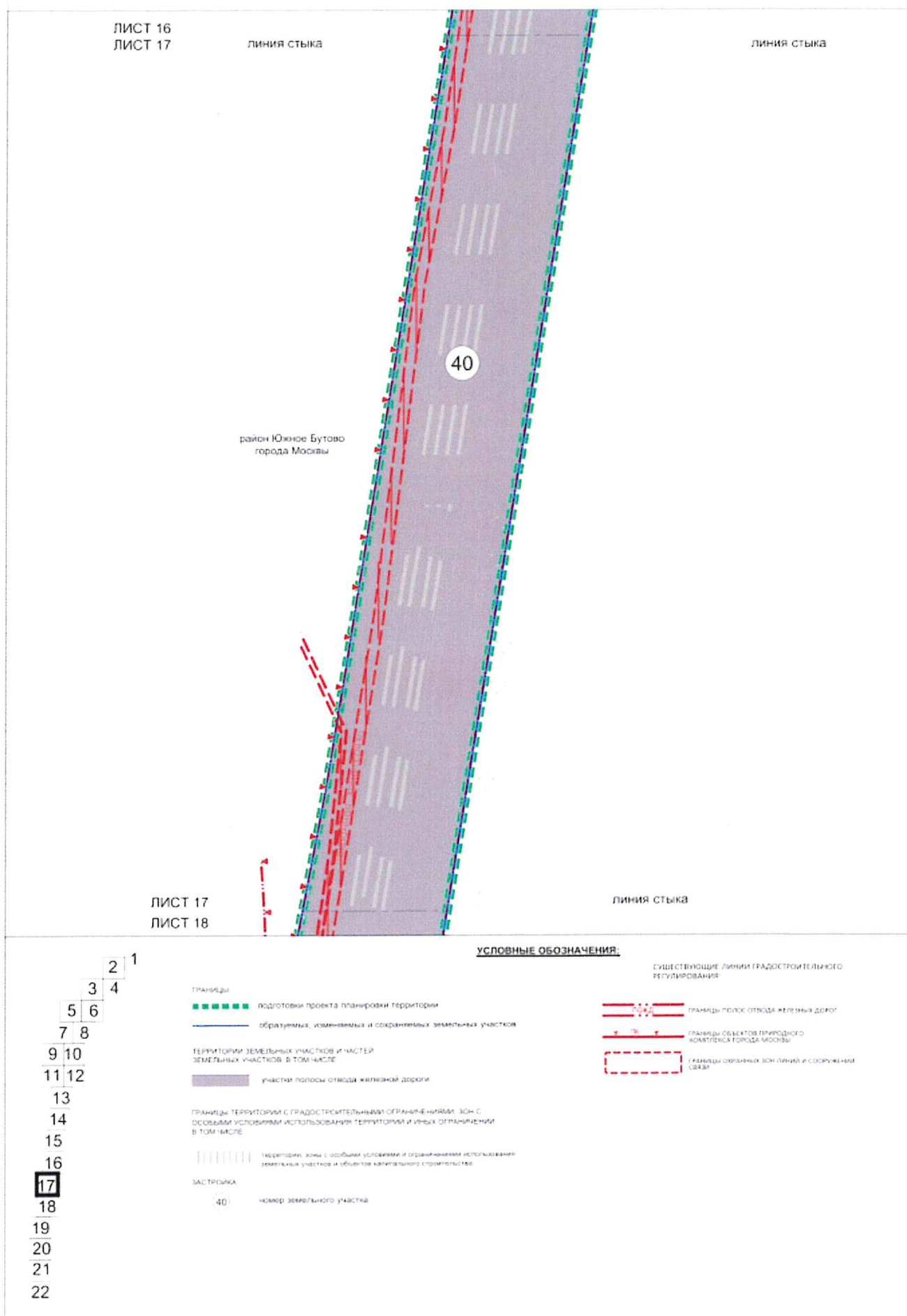
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

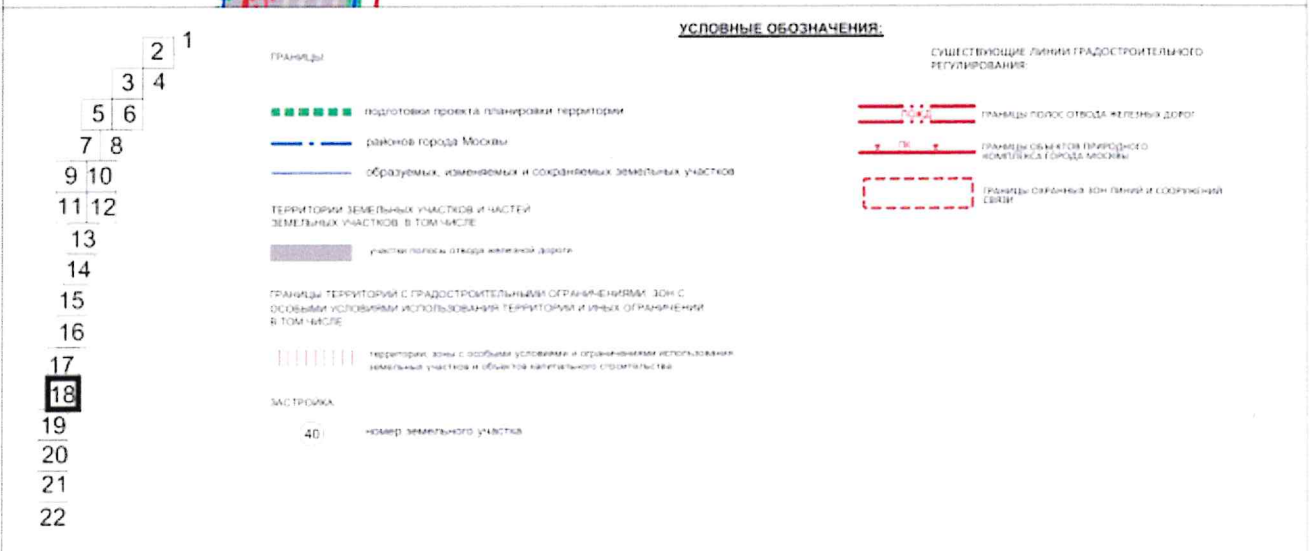
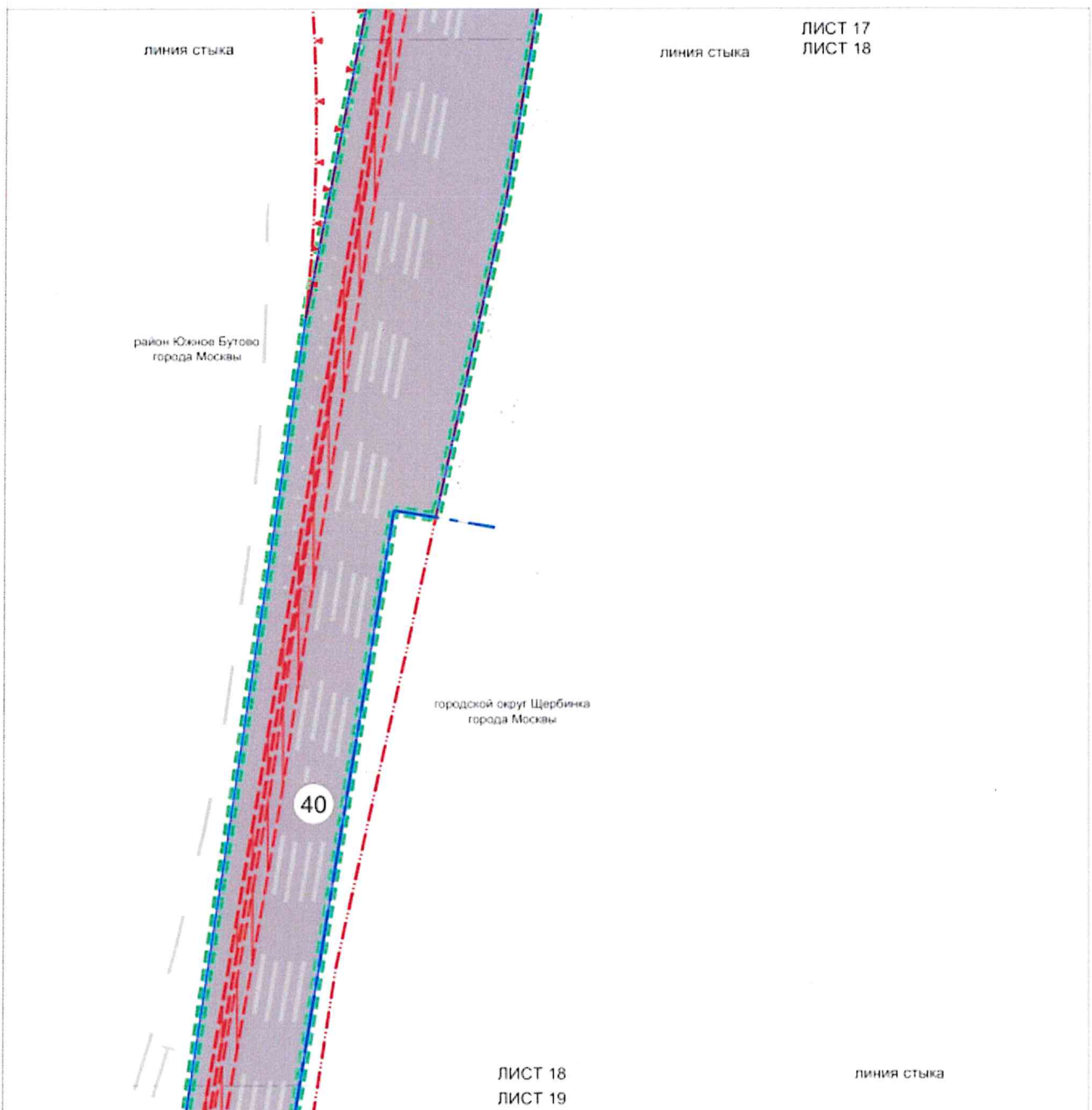
Застройка

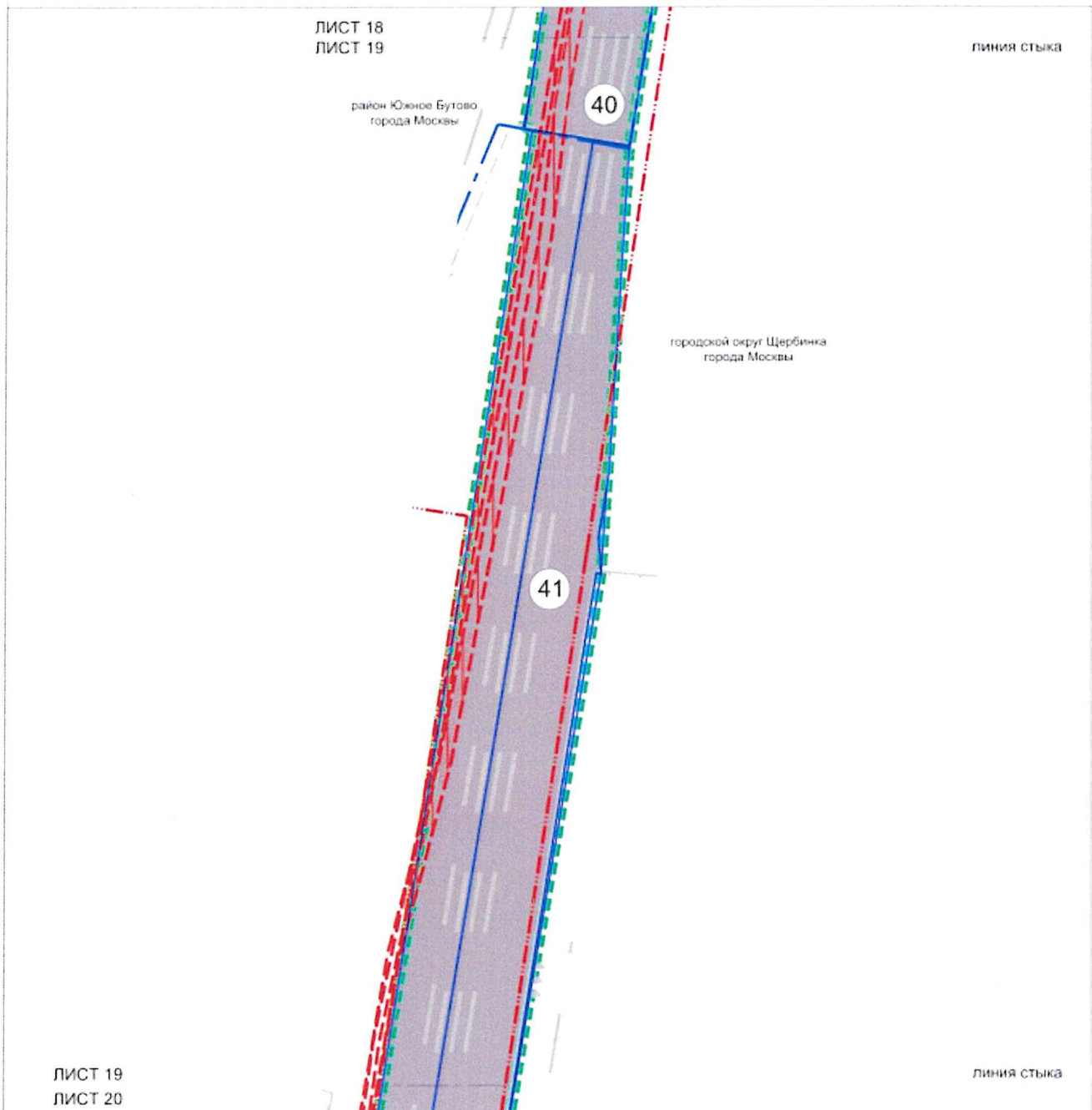
- номер земельного участка

Существующие линии градостроительного регулирования

- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного наследия города Москвы
- границы охраняемых зон линий и сооружений связи







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- Территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе:
- участки полосы отвода железной дороги
- Границы территорий с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений, в том числе:
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА
- номер земельного участка

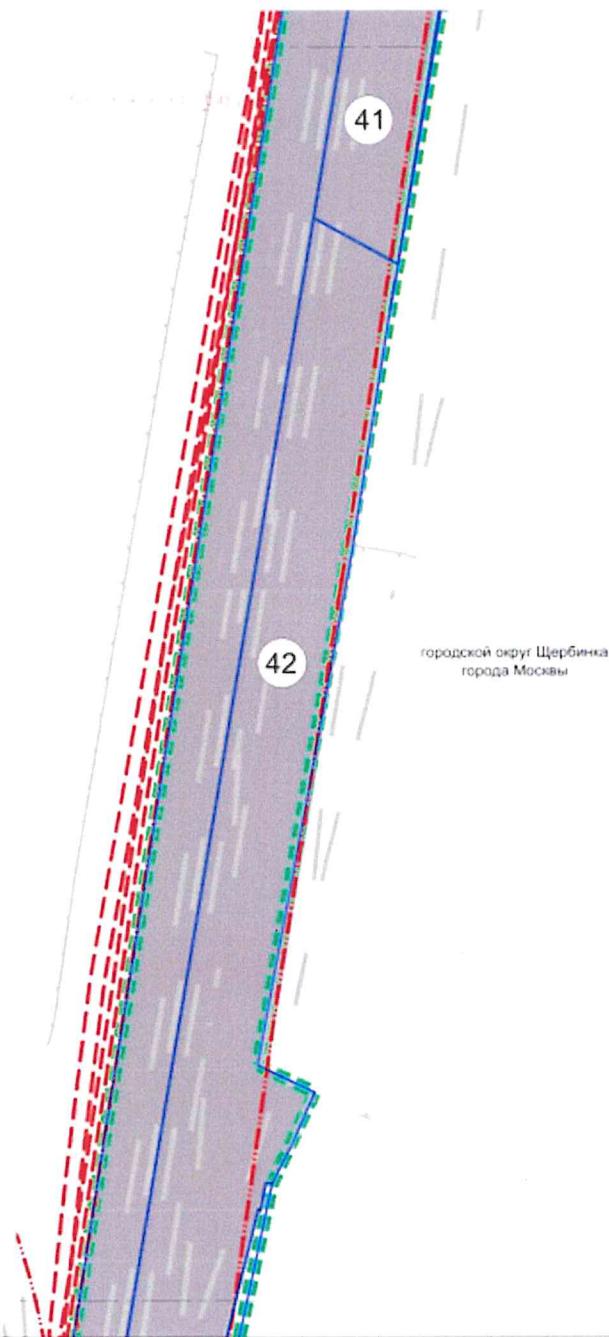
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- границы полос отвода железных дорог
- границы озанов, зон линей и сооружений связи

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ЛИСТ 19
 ЛИСТ 20

линия стыка



ЛИСТ 20
 ЛИСТ 21

линия стыка

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

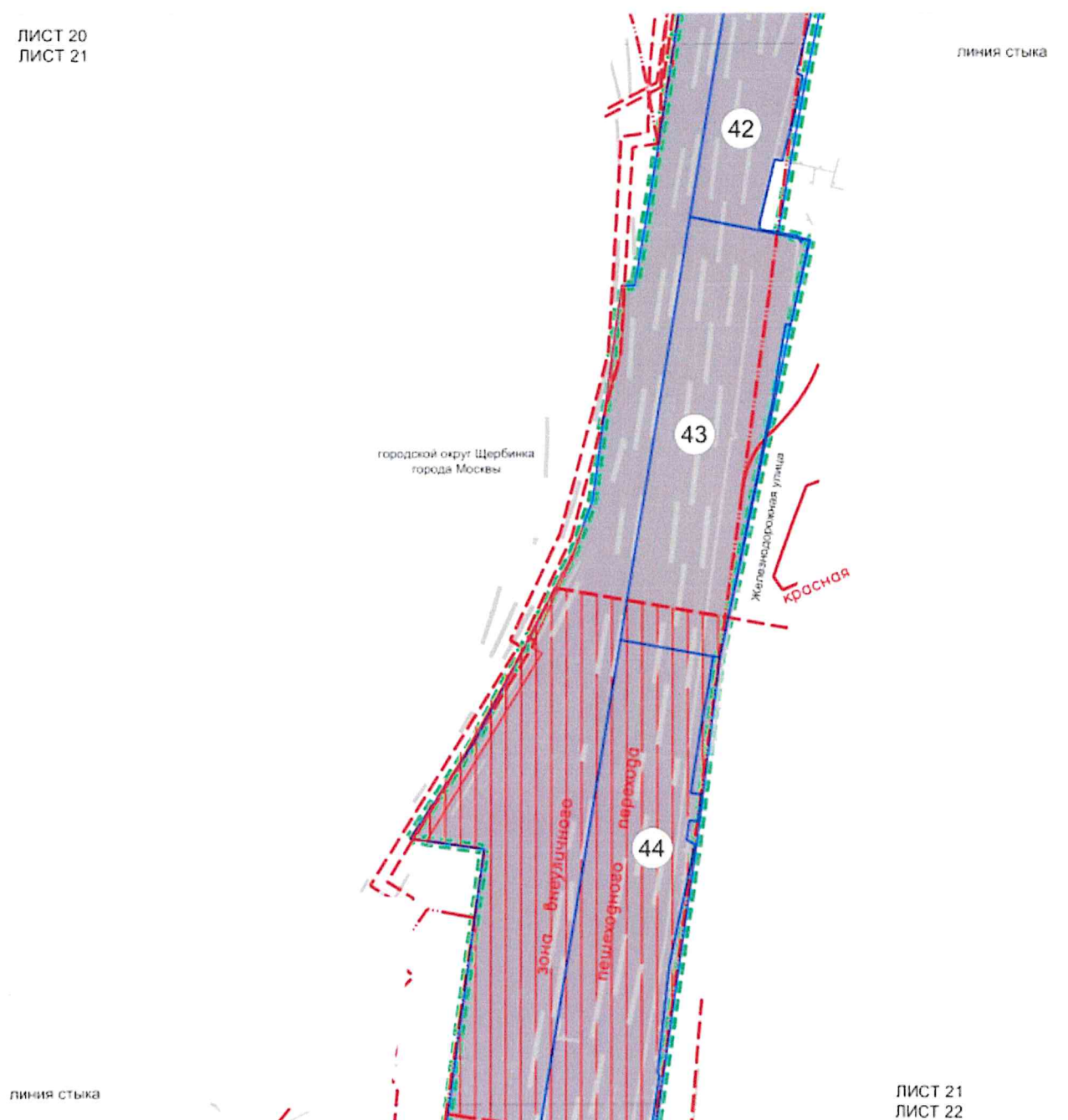
- Границы**
- подготовки проекта планировки территории
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- Территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе:**
- участки полосы отвода железной дороги
- Границы территории с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений, в том числе:**
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- Застройка**
- номер земельного участка

существующие линии градостроительного регулирования

- границы полос отвода железных дорог
- границы охранных зон линий и сооружений связи

ЛИСТ 20
ЛИСТ 21

линия стыка



линия стыка

ЛИСТ 21
ЛИСТ 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

TRANSFLEX

подготовки проекта планировки территории

— образующих, изменяющихся и сохраняющихся земных γ-источников

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ

участки полосы отвода железной дороги

территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАКЛУЧОК

44 КОМПОНЕНТЫ ЗАДАЧИ

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

Ученый секретарь: **Г.А. Дубинина** ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ТЕРРОРИЗМА

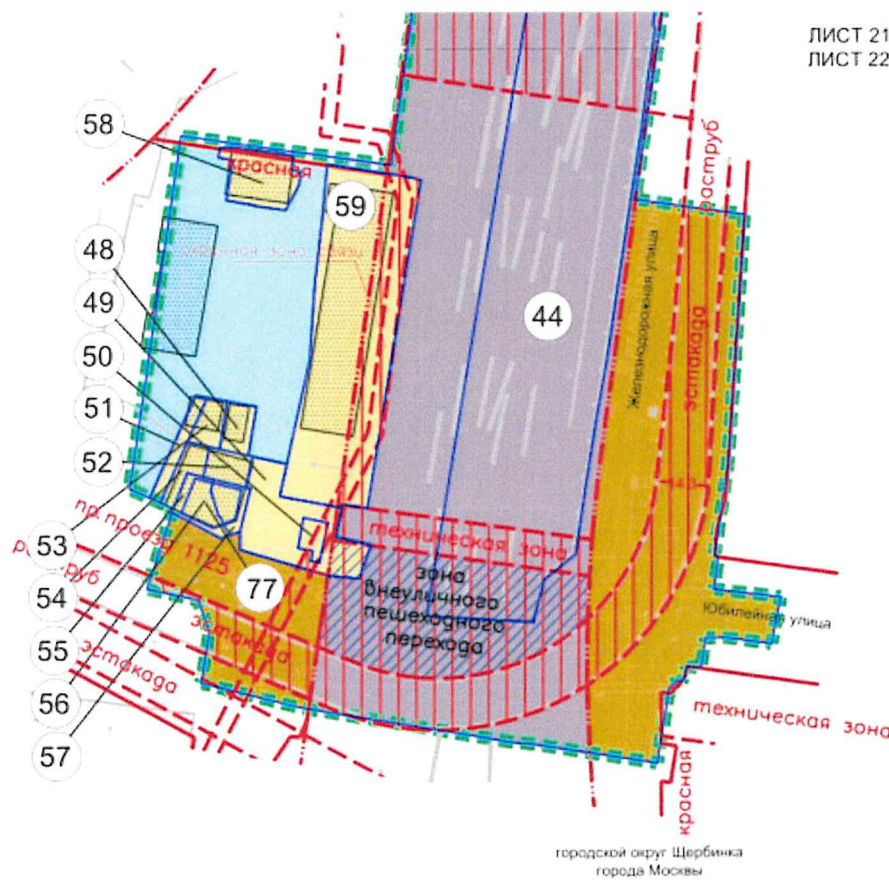
ПОД ГРАНИЦЕ ПОДАТОК ОТНОСИТЕЛНО ЖИЗНЕНА ДОРОГА

ГРАНИЦЫ СОЛАНЬСКОГО ЗОН (Левый и Правый Зоны)

[illegible]

ЛИСТ 21
 ЛИСТ 22

линия стыка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы**
- подготовки проекта планировки территории
 - образуемых, измененных и сохраняемых земельных участков
- Территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе:**
- общего пользования, в том числе участки парков, проходов, зеленых насаждений, объектов и сооружений
 - земли государственной собственности, на которые не разграничена
 - участки полос отвода железных дорог
- Границы территорий с градостроительными ограничениями: зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений, в том числе:**
- предлагаемых к установлению охранных
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- Застройка**
- существующая
- 44: номер земельного участка

Существующие линии градостроительного регулирования

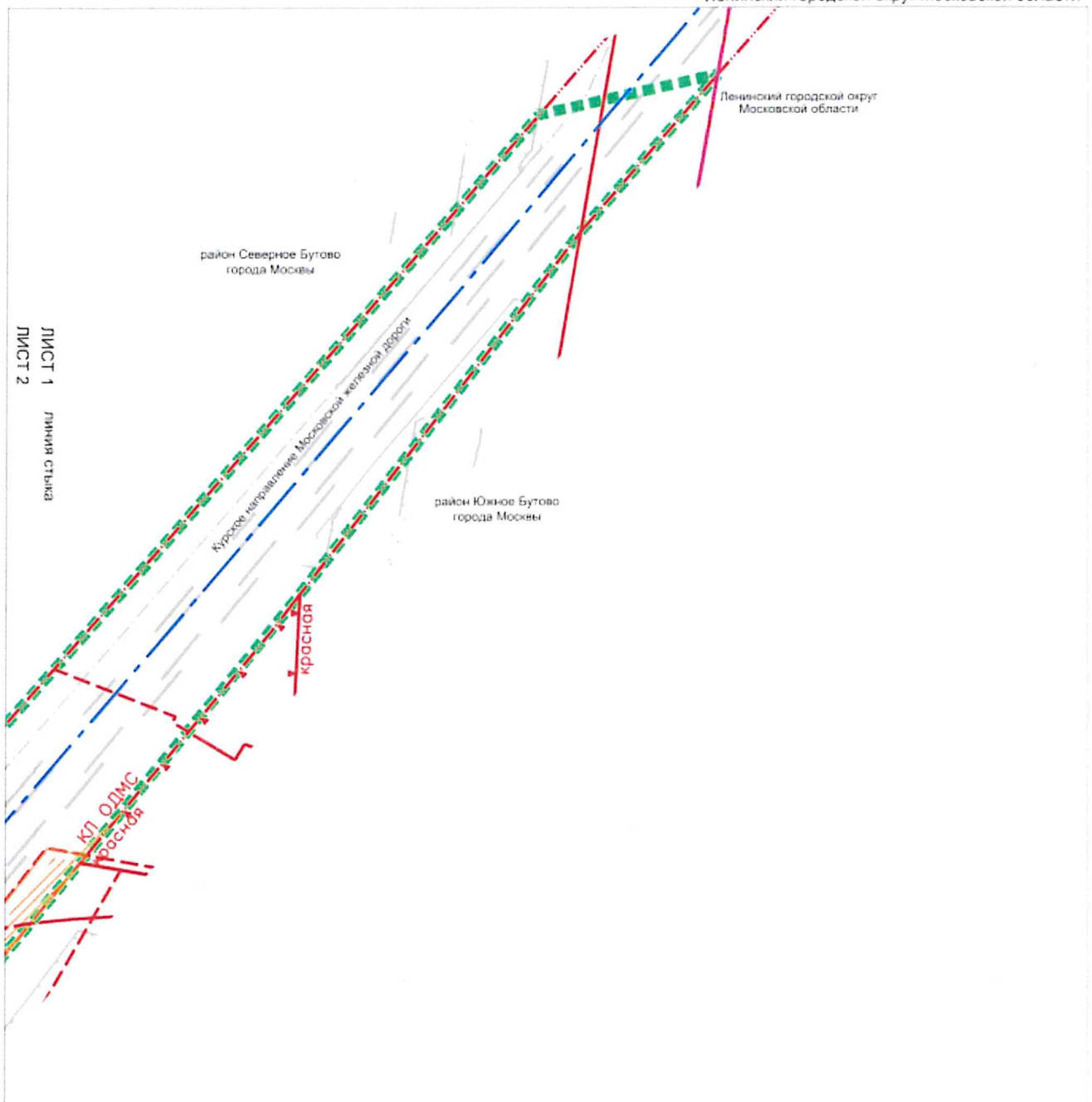
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, линии дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон внешнего пешеходного перехода
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожного мостового строительства
- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования

- зоны внешнего пешеходного перехода
- границы зон внешнего пешеходного перехода

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

район Северное Бутово города Москвы
район Южное Бутово города Москвы
Ленинский городской округ Московской области



ЛИСТ 1
ЛИСТ 2
линия стыка

2 1
3 4
5 6
7 8
9 10
11 12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы
- районов города Москвы

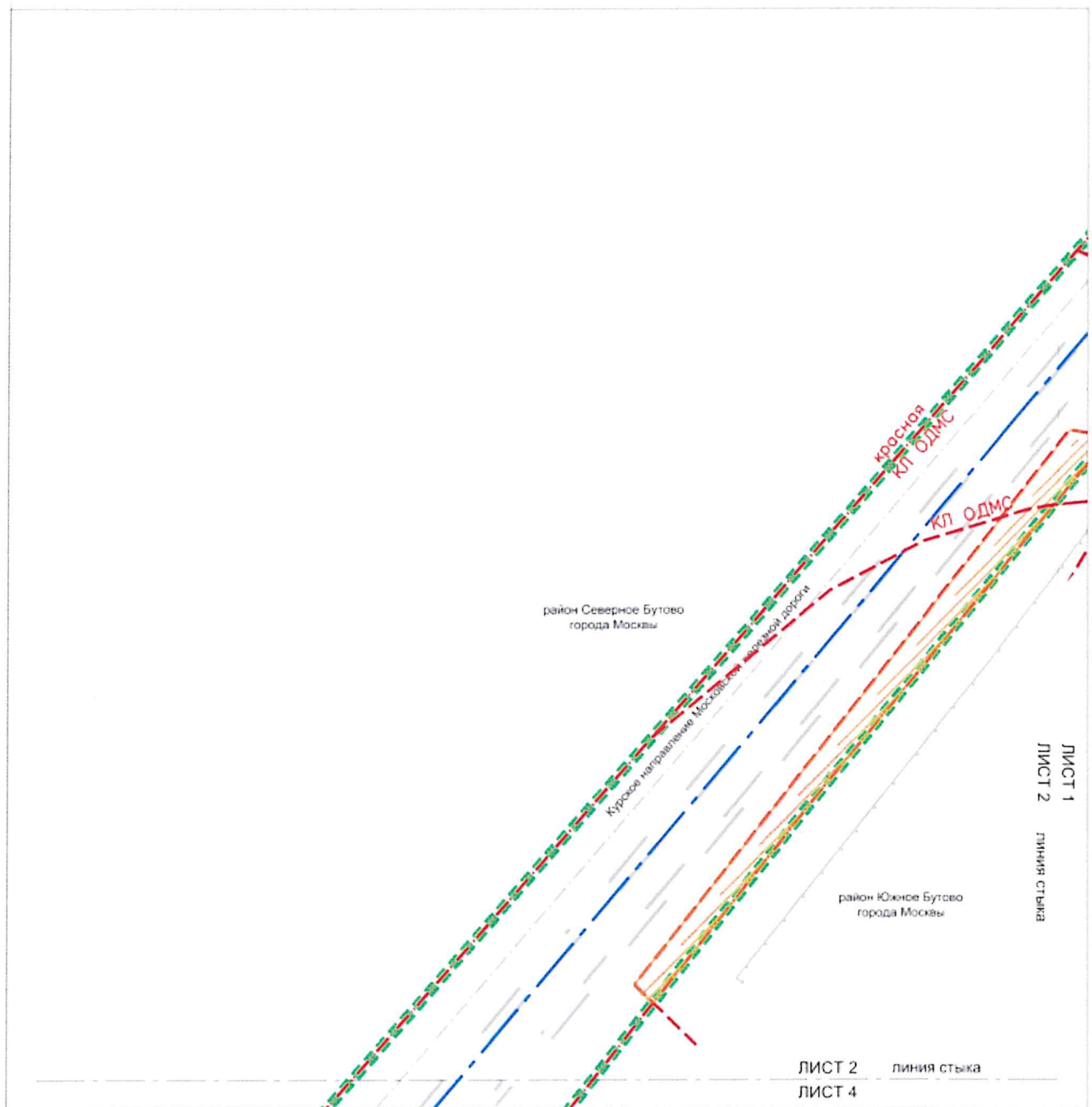
ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- линия застройки
- линия границ полосы отвода железной дороги
- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, метаклады и другие подобные сооружения)
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ**

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы

территории зон с особыми условиями использования

- охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

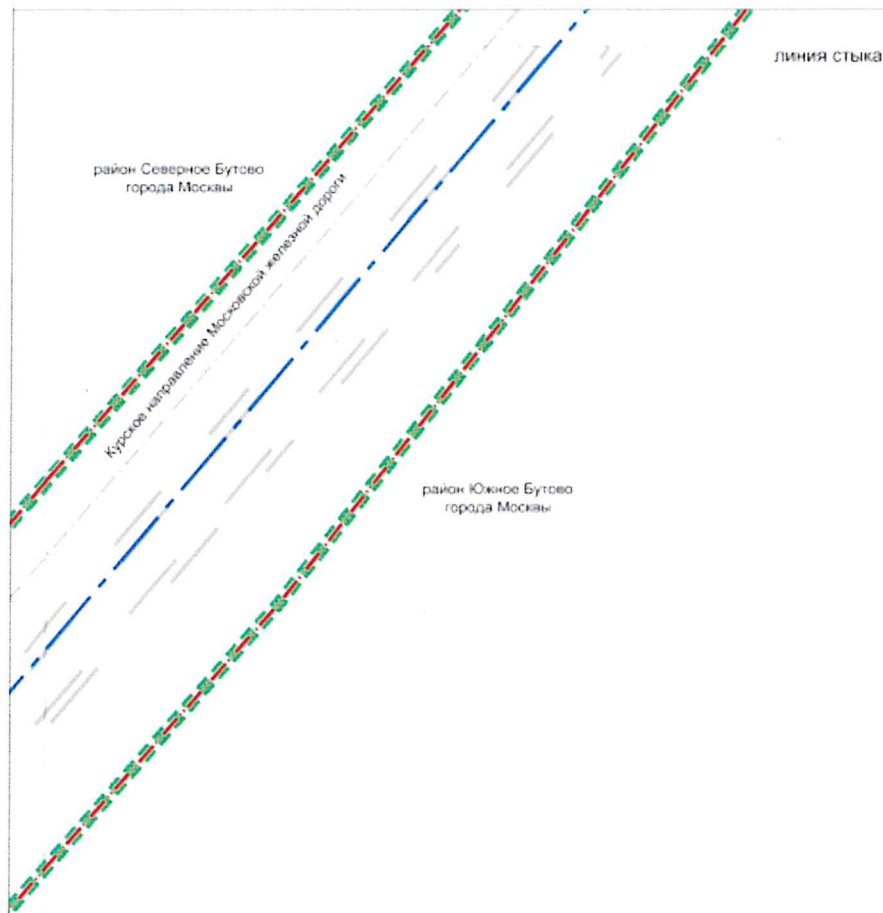
существующие линии градостроительного регулирования

- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования пригородных и городских станций для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
- границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ЛИСТ 2

ЛИСТ 4

ЛИСТ 4 линия стыка
ЛИСТ 3УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

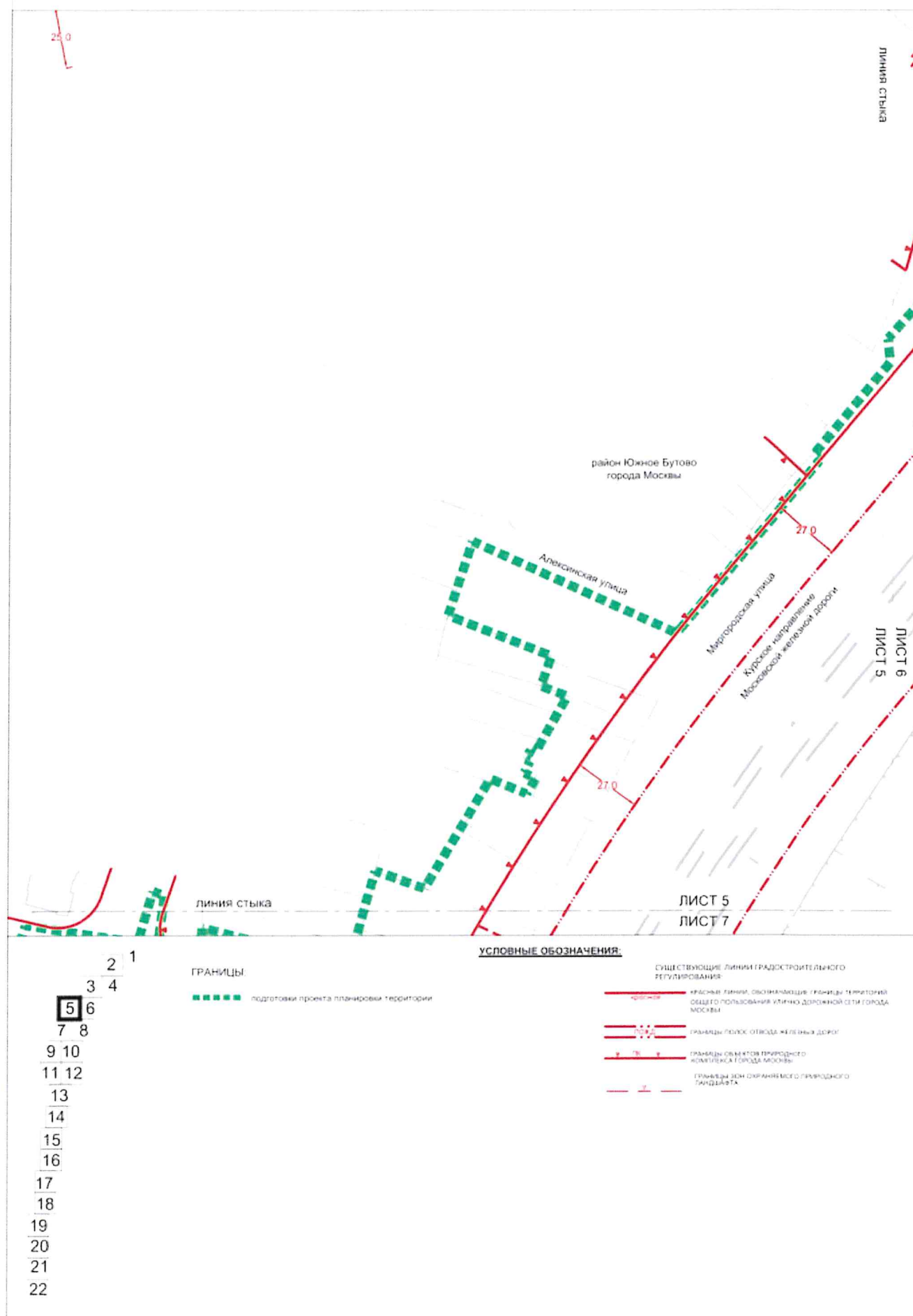
ГРАНИЦЫ

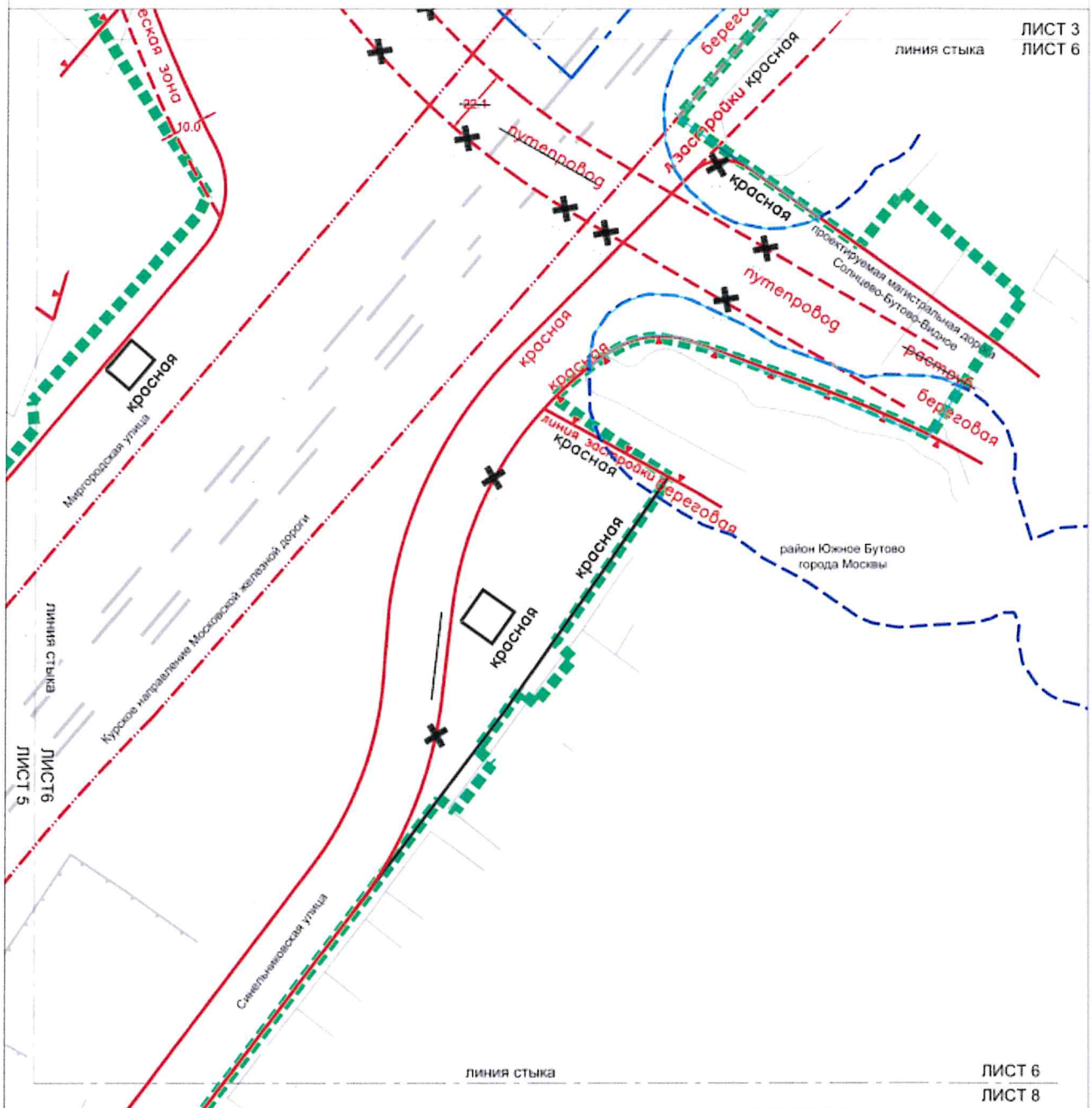
- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22





1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ:
 — границы территории подготовки проекта планировки территории
 — границы района города Москвы
 — территории зон с особыми условиями использования
 — береговые полосы

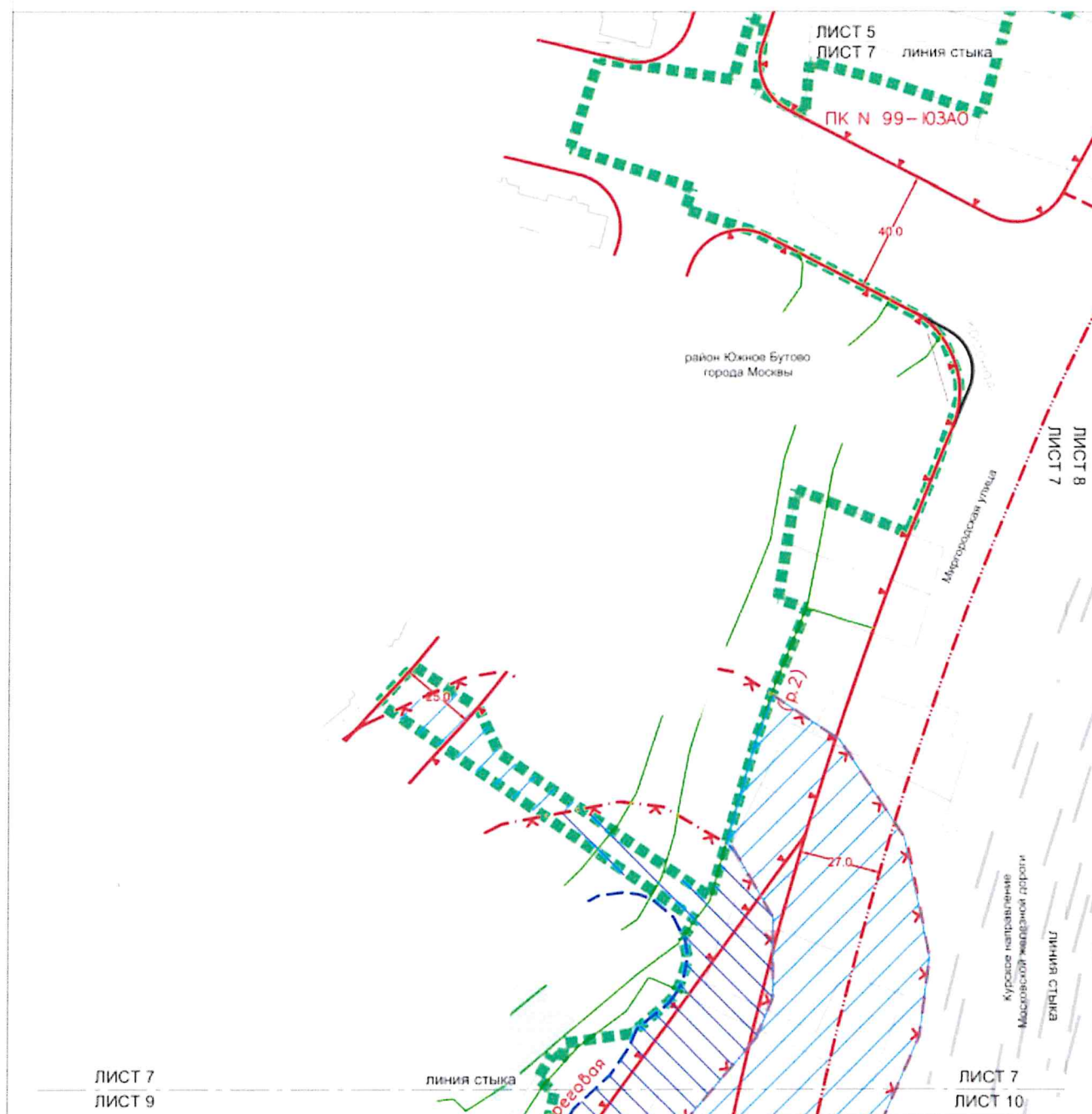
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 — граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений
 — граница полос отвода железных дорог
 — граница береговых полос
 — граница линии застройки
 — граница объектов природного комплекса города Москвы
 — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенной и используемой для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
 — границы зон охраняемого природного ландшафта

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 — границы территории застройки
 — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенной и используемой для размещения объектов дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)

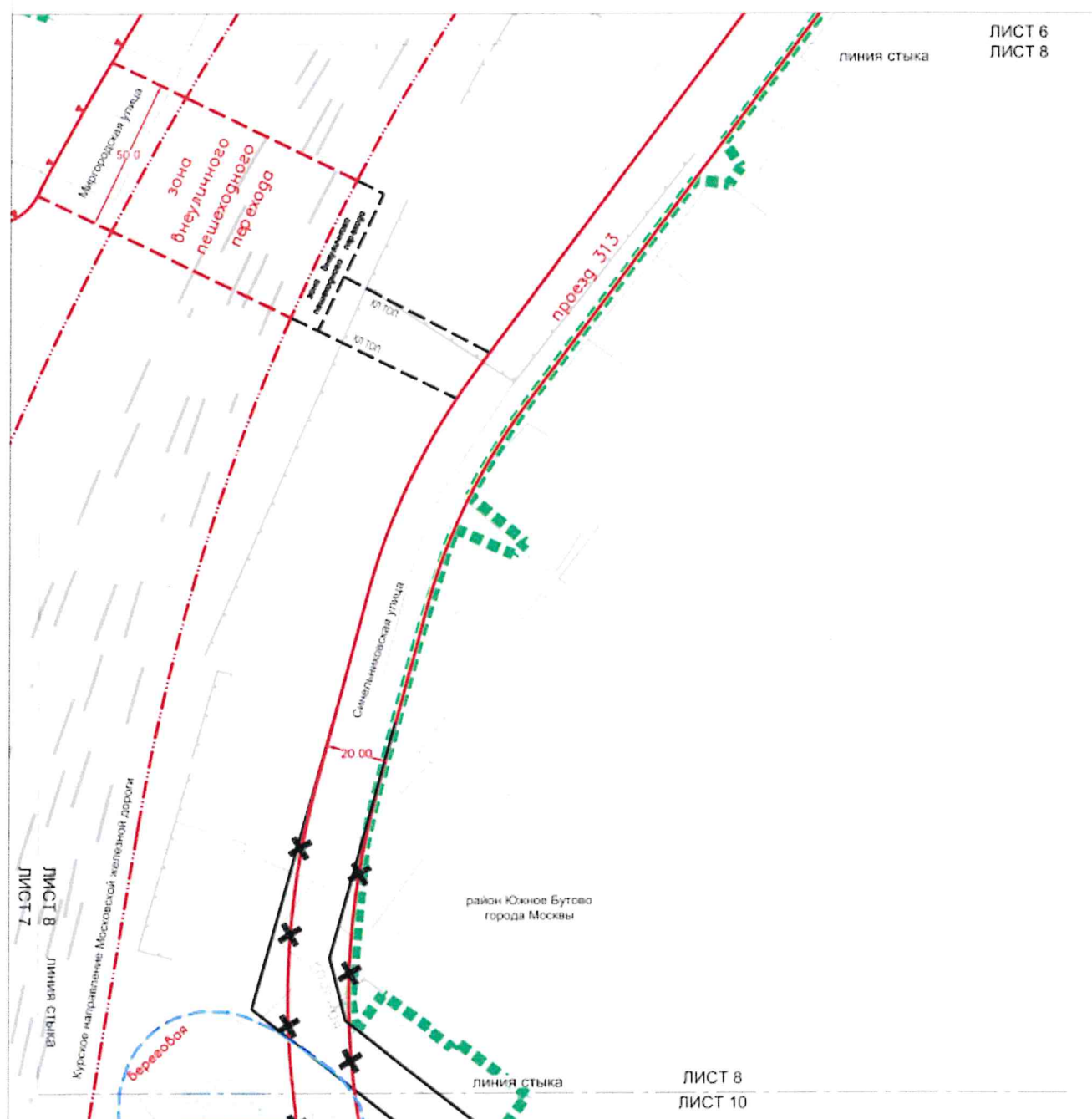


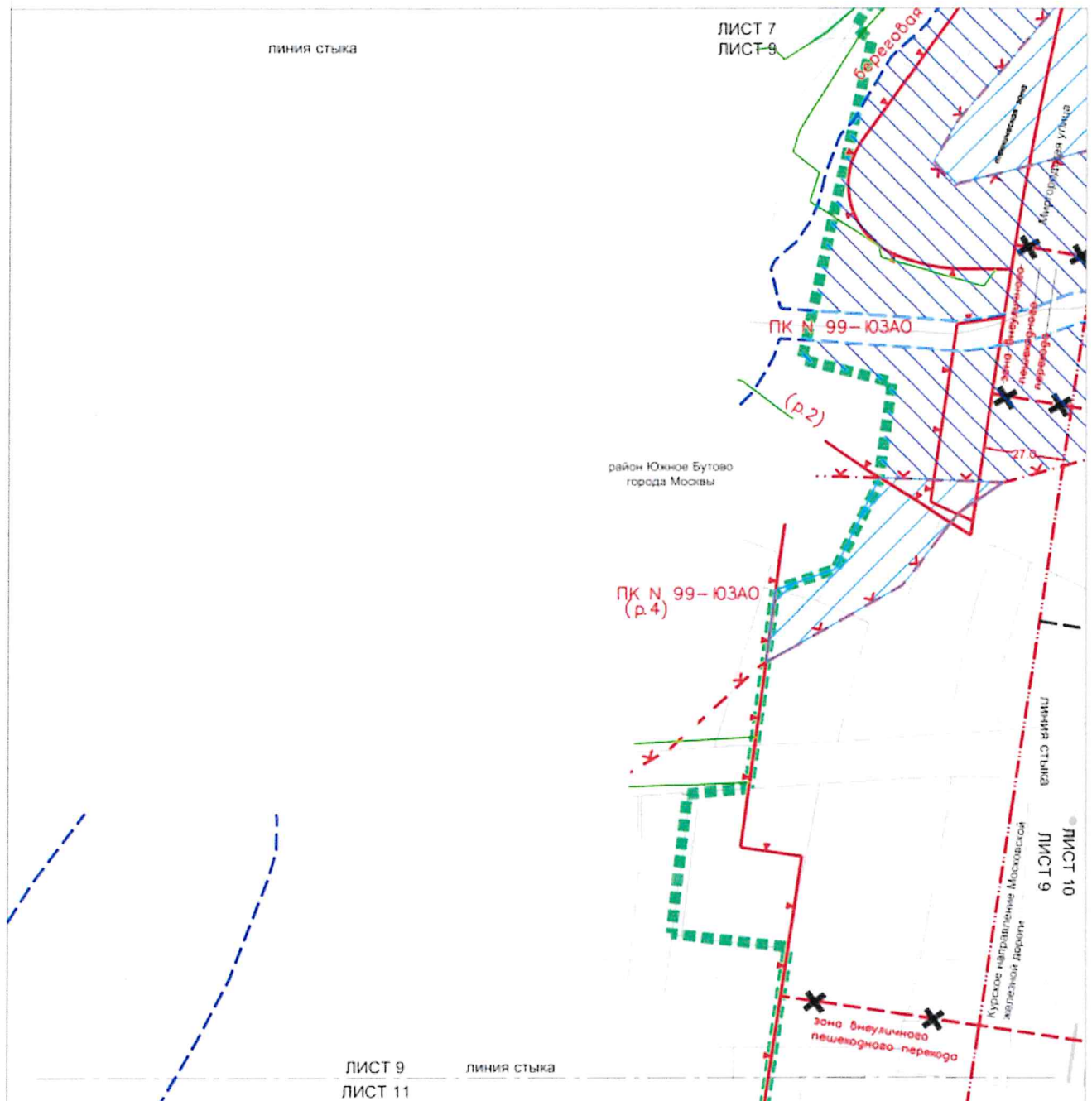
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ГРАНИЦЫ
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 территория зон с особыми условиями использования
 береговые полосы
 ■■■■■ прибрежные защитные полосы
 ■■■■■ водоохранные (рыбоохранные) зоны

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
 красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 граница полос отвода железных дорог
 границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 границы прибрежных защитных полос
 границы береговых полос
 границы объектов природного комплекса города Москвы
 границы территорий и участков природного комплекса города Москвы, в пределах которых осуществляются мероприятия по регулированию градостроительной деятельности
 границы зон охраняемого природного ландшафта
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
 красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
 красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы





2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

территории зон с особыми условиями использования

береговые полосы

прибрежные защитные полосы

водоохранные (рыбоохранные) зоны

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

красная линия, обозначающая границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

границы полос отвода железных дорог

границы водоохранных (рыбоохранных) зон

границы прибрежных защитных полос

границы береговых полос

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы объектов природного комплекса города Москвы

границы территории и участков природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности

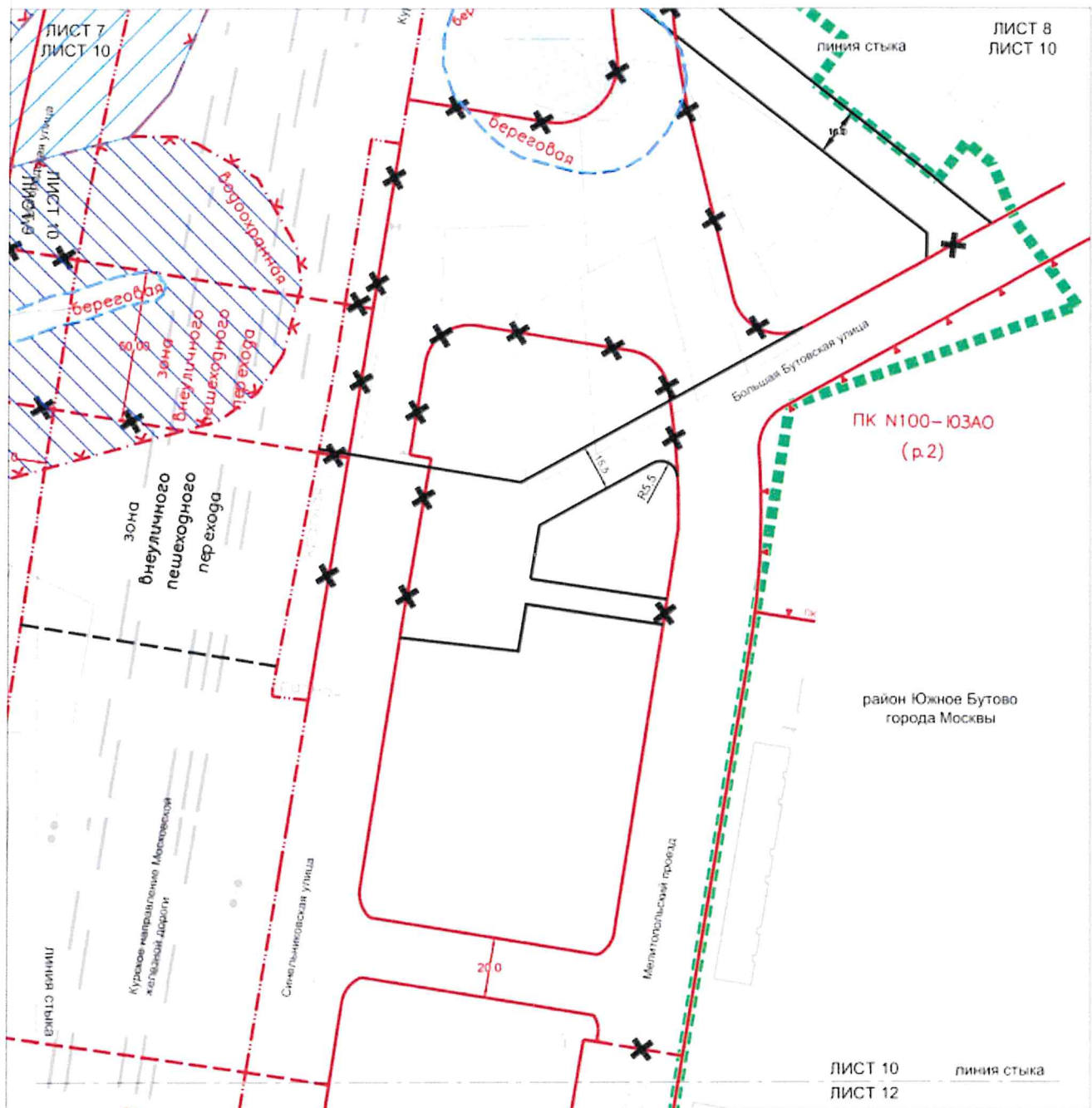
границы зон охраняемого природного ландшафта

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

границы зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

границы зон внеуличных пешеходных переходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - территории зон с особыми условиями использования:
 - ■ ■ ■ ■ береговые полосы
 - ■ ■ ■ ■ прибрежные защитные полосы
 - ■ ■ ■ ■ водохранимые (рыбоохранимые) зоны

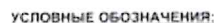
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы водохранимых (рыбоохранимых) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22













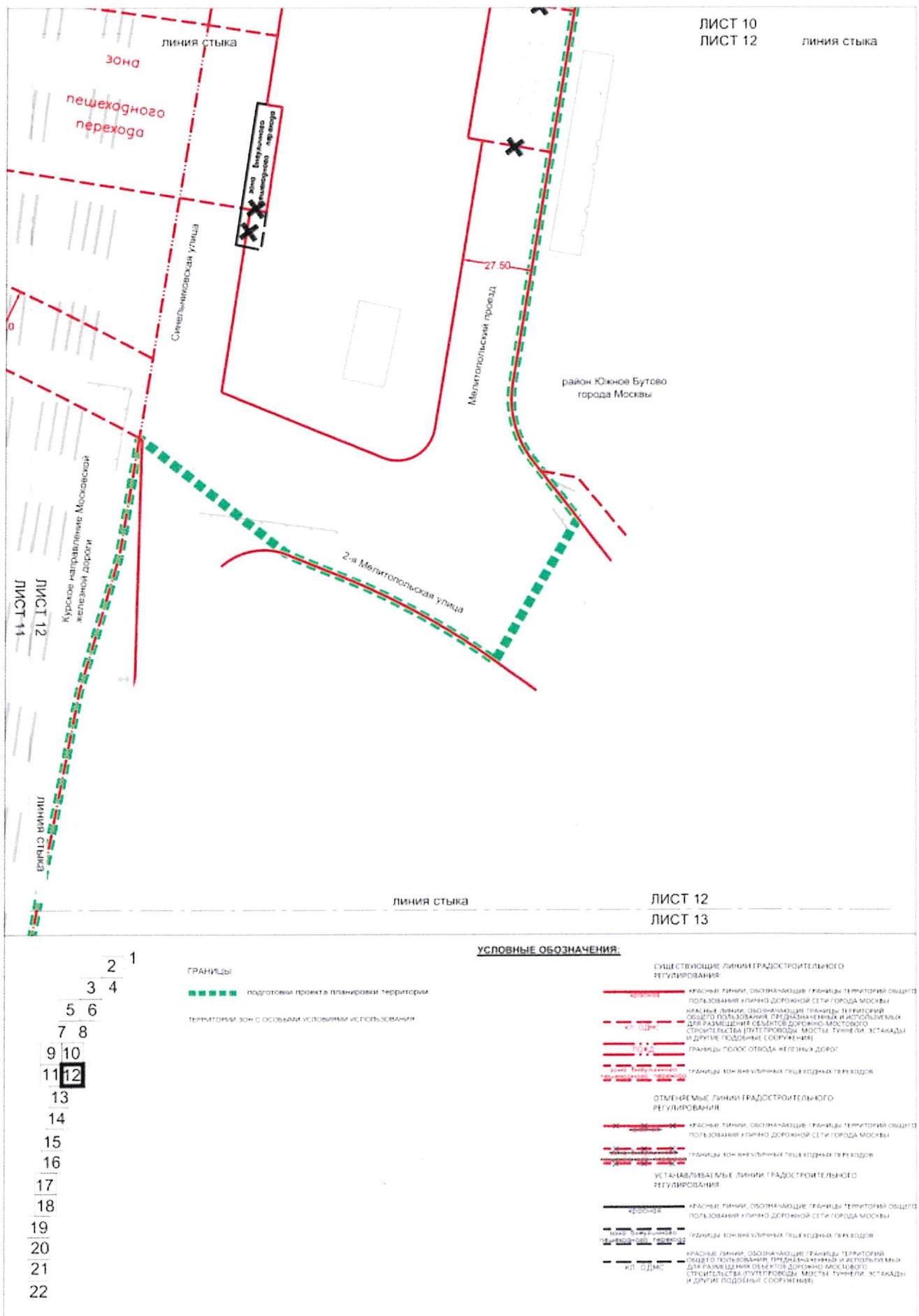
Границы

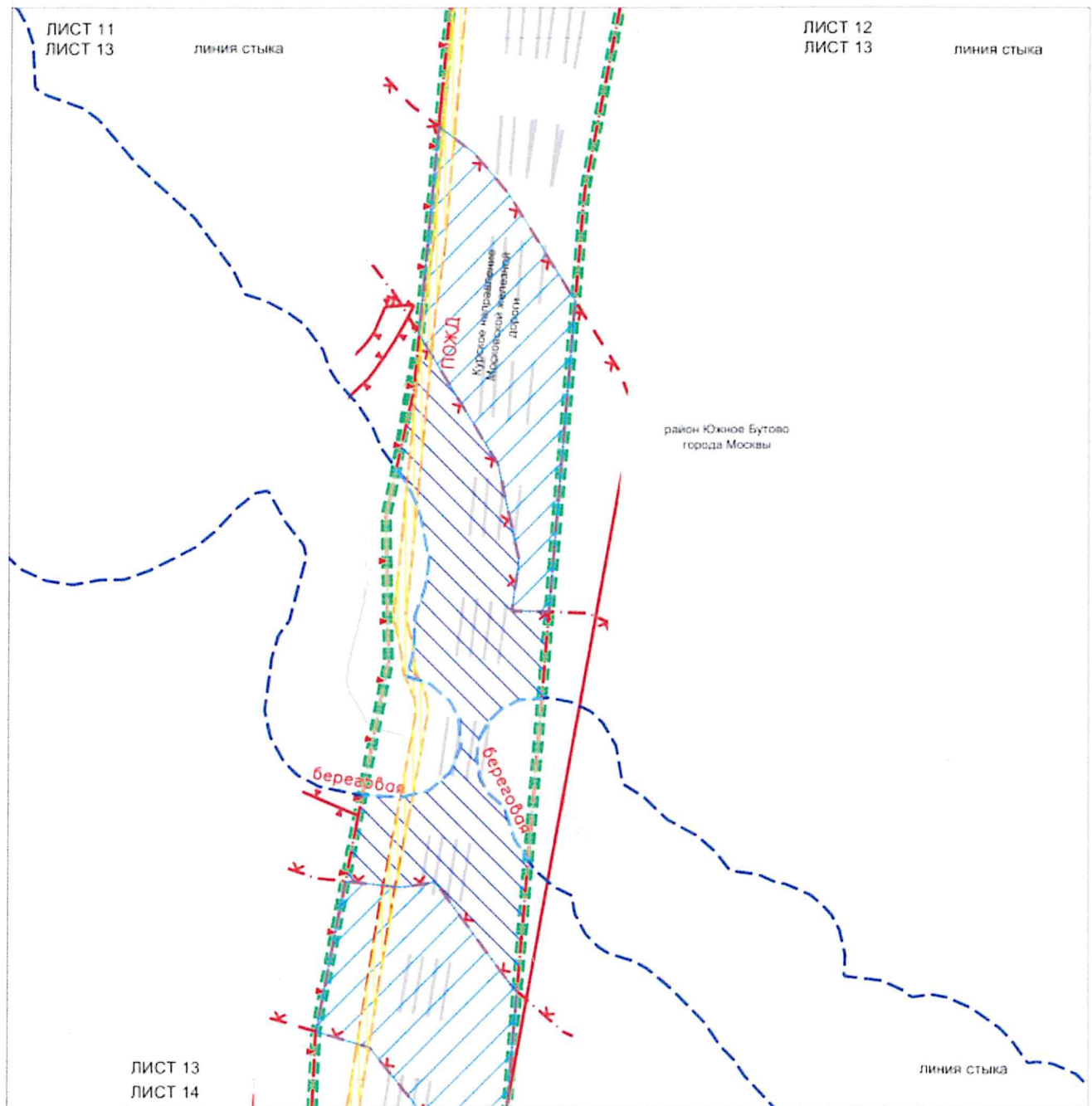
подготовки проекта планировки территории

территории зон с особыми условиями использования

сервированная зона линия и сооружений связи

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (линии дорожной сети города Москвы)
	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, принадлежащих и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (интеруроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
	Границы полос отвода железных дорог
	Границы зон пешеходных переходов
	Границы объектов природного комплекса города Москвы
	Границы зон охраняемого природного ландшафта
	Границы охраняемых зон линий и сооружений связи
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
	Границы зон пешеходных переходов
	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, принадлежащих и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства (интеруроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения)
ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
	Границы зон пешеходных переходов



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории
- территории зон с особыми условиями использования:
- береговые полосы
- прибрежные защитные полосы
- водоохранные (рыбовоскресные) зоны
- окраинная зона линейных и сооружений связи

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования или сети дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы водоохранных (рыбовоскресных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы охраняемых зон линейных и сооружений связи

ЛИСТ 13
ЛИСТ 14

линия стыка

район Южное Бутово
города Москвы

Модель настраивается вручную

ЛИСТ 14
ЛИСТ 15

ЛИНИЯ СТЫКА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

ТЕРРИТОРИИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

 водохранимые (рыбохранимые) зоны

охранная зона линий и сооружений связи

красные линии, обозначающие границы территорий
общего пользования или/иной дорожной сети города
Москвы

 ГРАНИЦЫ ПОЛОС ОТВОДА ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ

$$\text{---} \text{Y} \text{---} (\text{PAAH})_m \text{BO}_2\text{OCH}_2\text{FAHnEt} [\text{PsEOCH}_2\text{FAHnEt}] \text{OH}$$

— — ГРАФИКИ ПРИКРУПНЫЕ ВАЖНЫЕ ПОЛНОСТЬЮ

 ГРАФИЧЕСКОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТА

Генеральный директор ООО «Арма» и СООП «СНХ»

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 15

линия стыка

район Южное Бутово
 города Москвы

Курсовое направление Московской железной дороги

ЛИСТ 15
 ЛИСТ 16

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

подготовки проекта планировки территории

территории зон с особыми условиями использования

охранная зона линий и сооружений связи

Существующие линии градостроительного регулирования

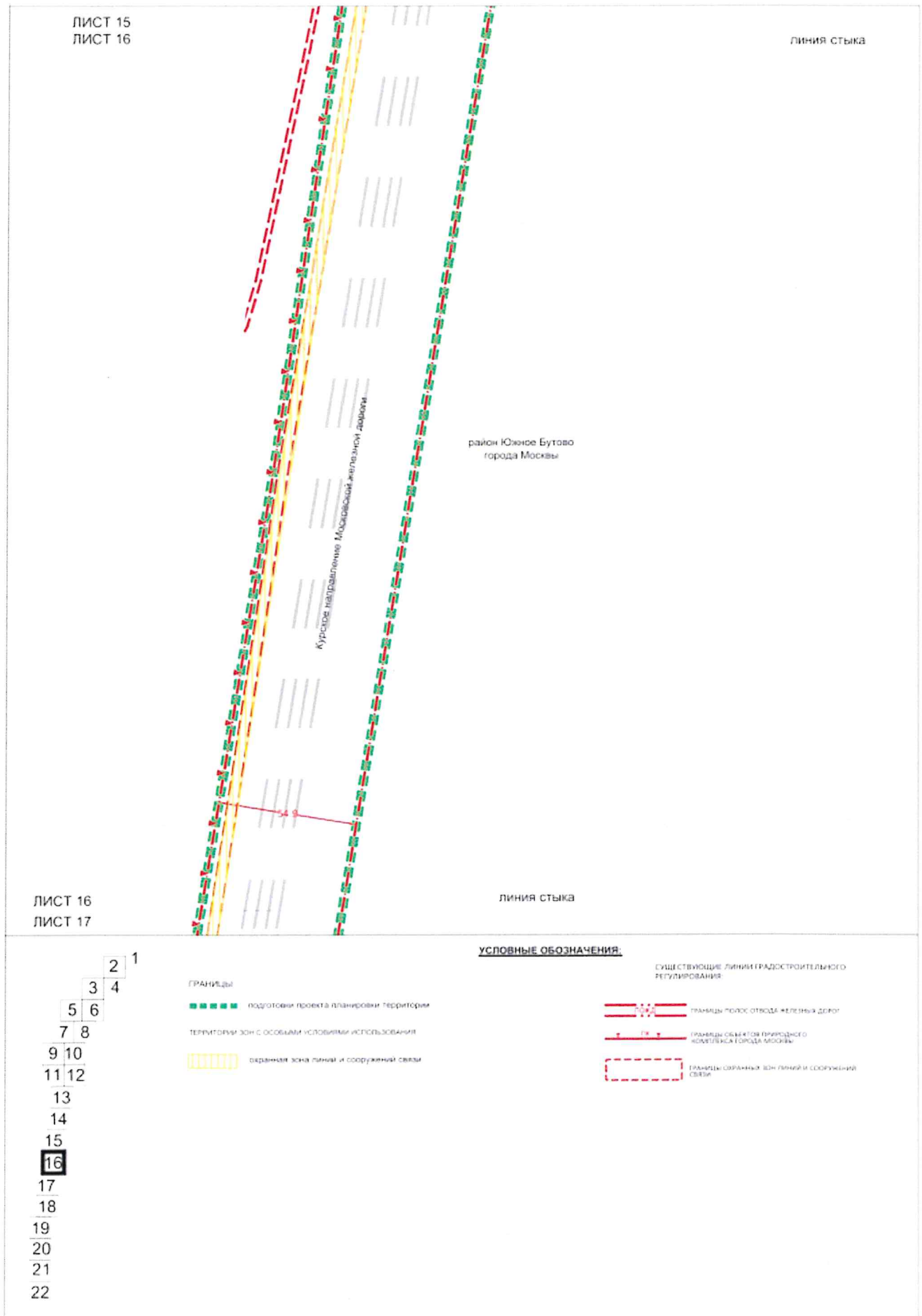
красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

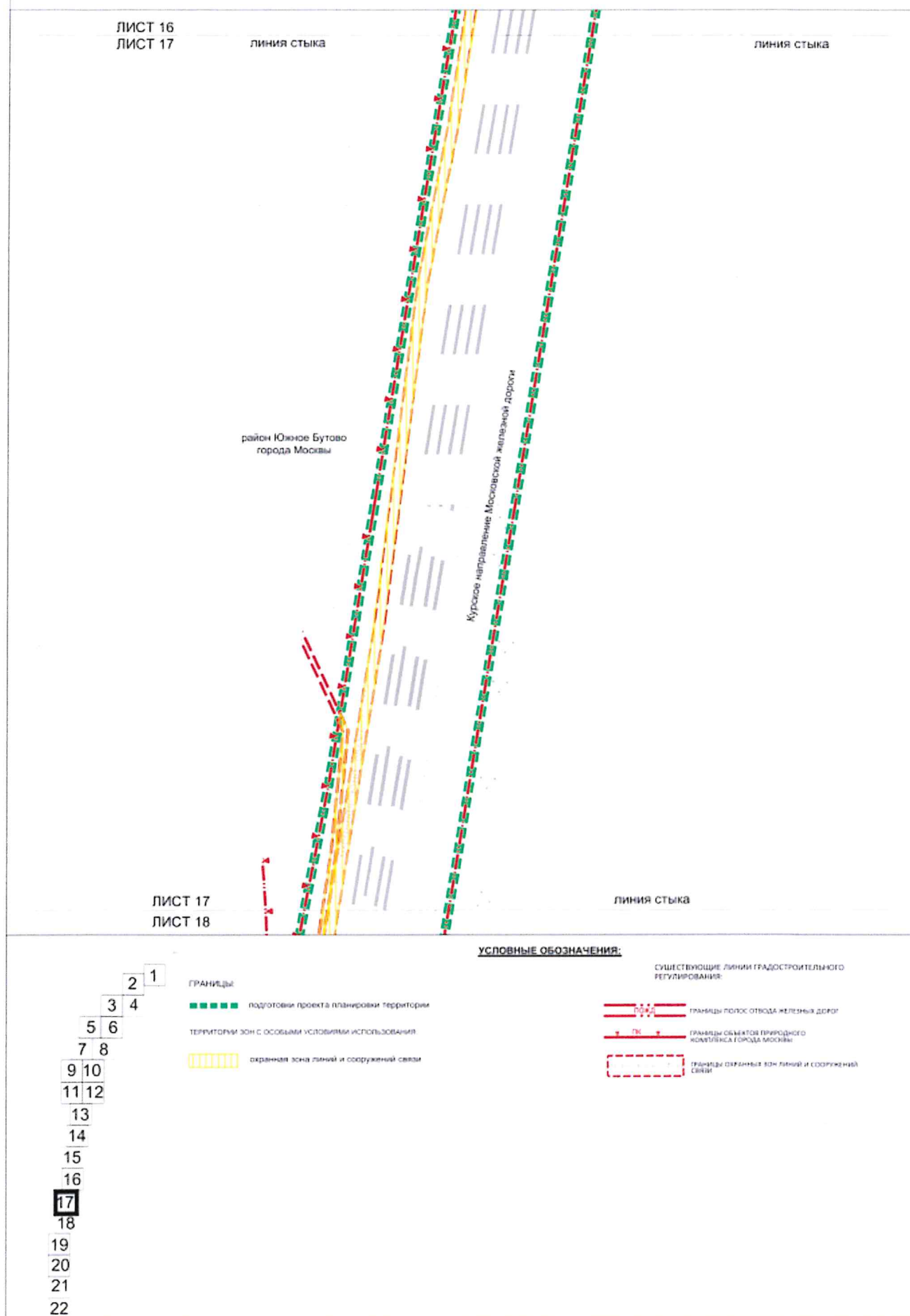
границы полос отвода железных дорог

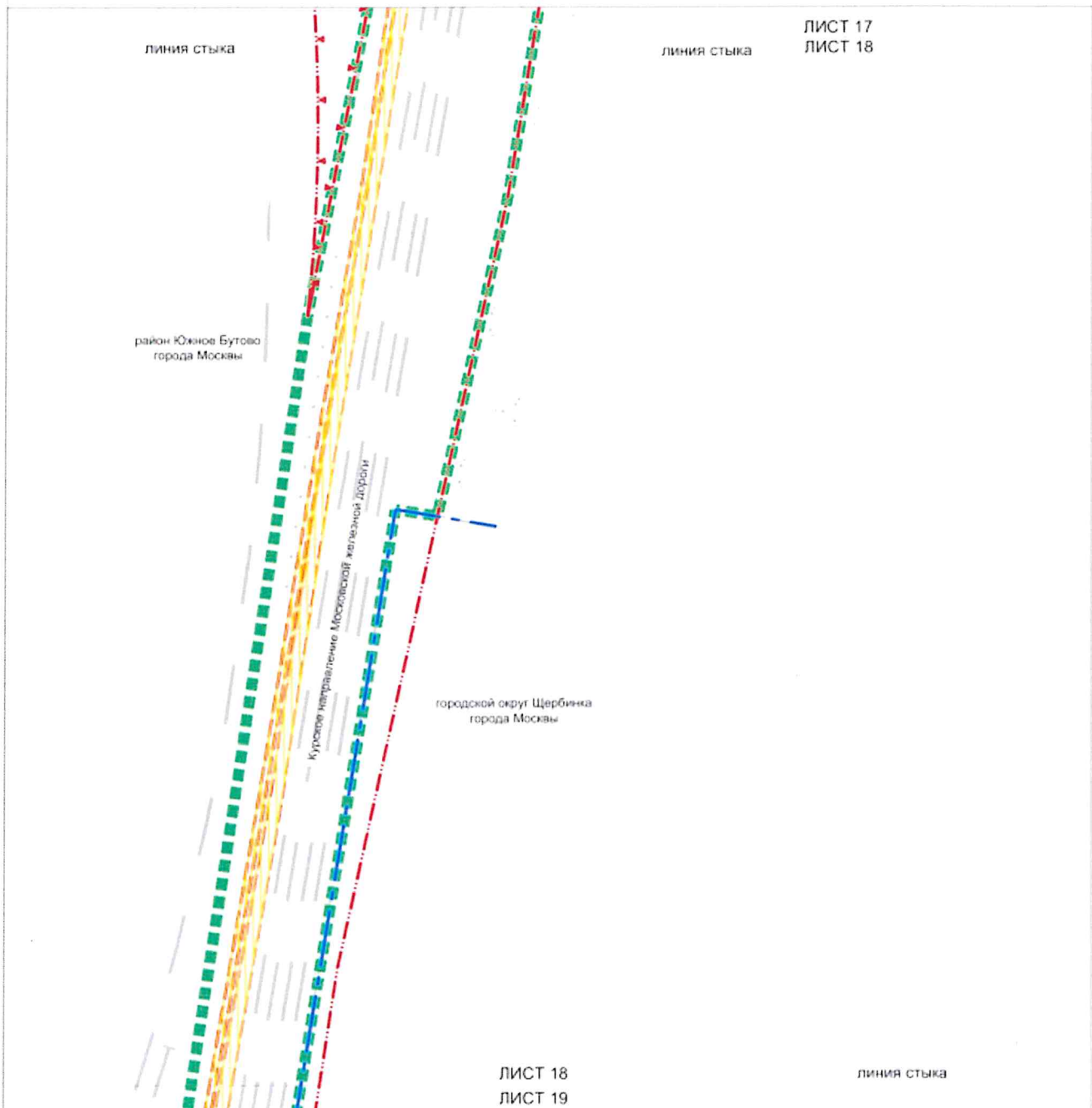
границы объектов природного наследия города Москвы

границы охранных зон линий и сооружений связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

районов города Москвы

территории зон с особыми условиями использования

охранная зона линии и сооружений связи

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ГРАНИЦЫ ПОЛОС ОТВОДА ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ

ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

ГРАНИЦЫ ОПЕКАЕМЫХ ЗОН ЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22

ЛИСТ 18
 ЛИСТ 19

линия стыка

район Южное Бутово
 города Москвы

городской округ Щербинка
 города Москвы

Курсовое направление Московской железной дороги

ЛИСТ 19
 ЛИСТ 20

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

подготовки проекта планировки территории

районов города Москвы

территории зон с особыми условиями использования

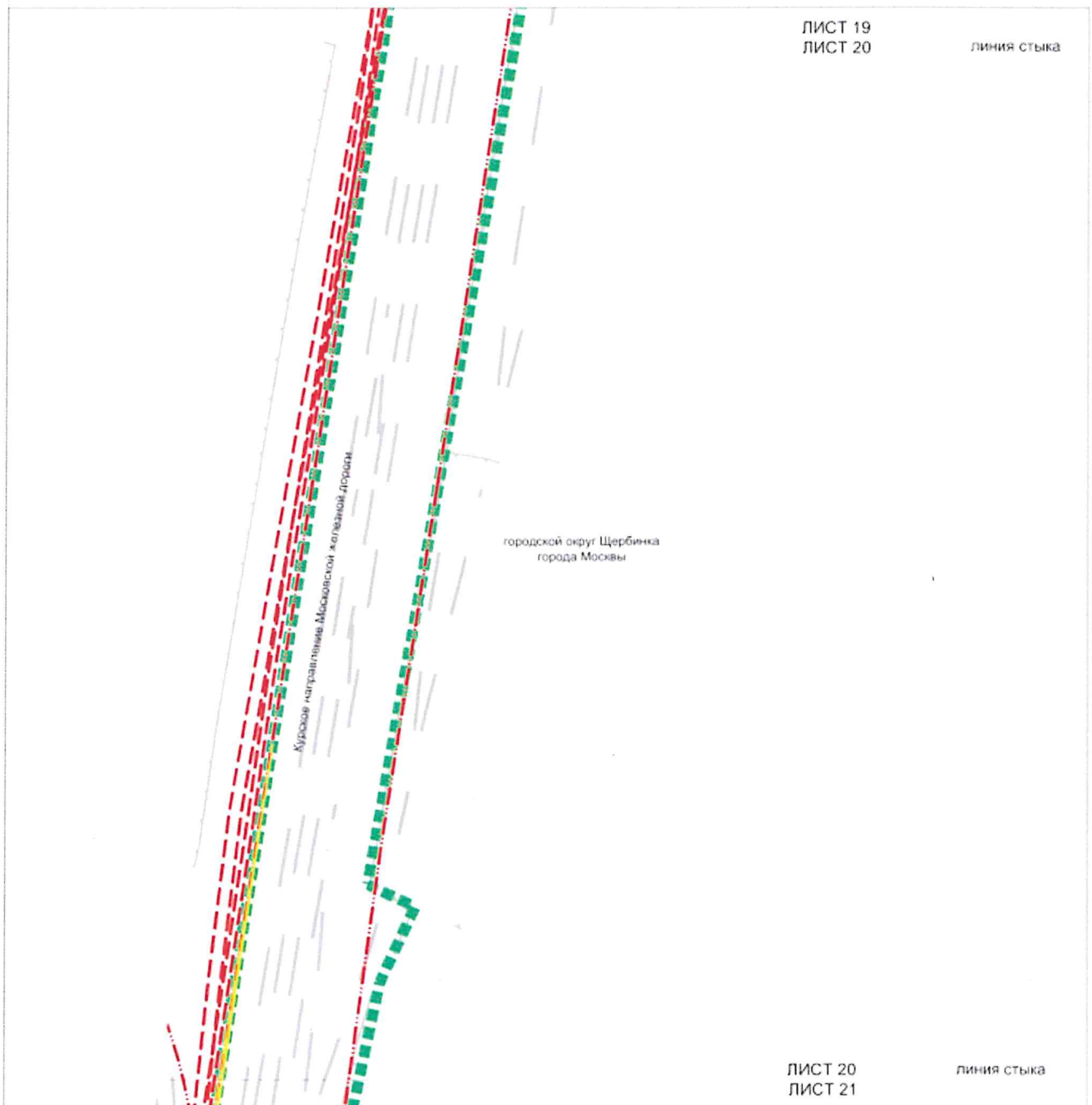
охранная зона линий и сооружений связи

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

границы полос отвода железных дорог

границы охранной зоны линий и сооружений связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22



ЛИСТ 20
 ЛИСТ 21

линия стыка

2 1
 3 4
 5 6
 7 8
 9 10
 11 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

Территории зон с особыми условиями использования

охранная зона линий и сооружений связи

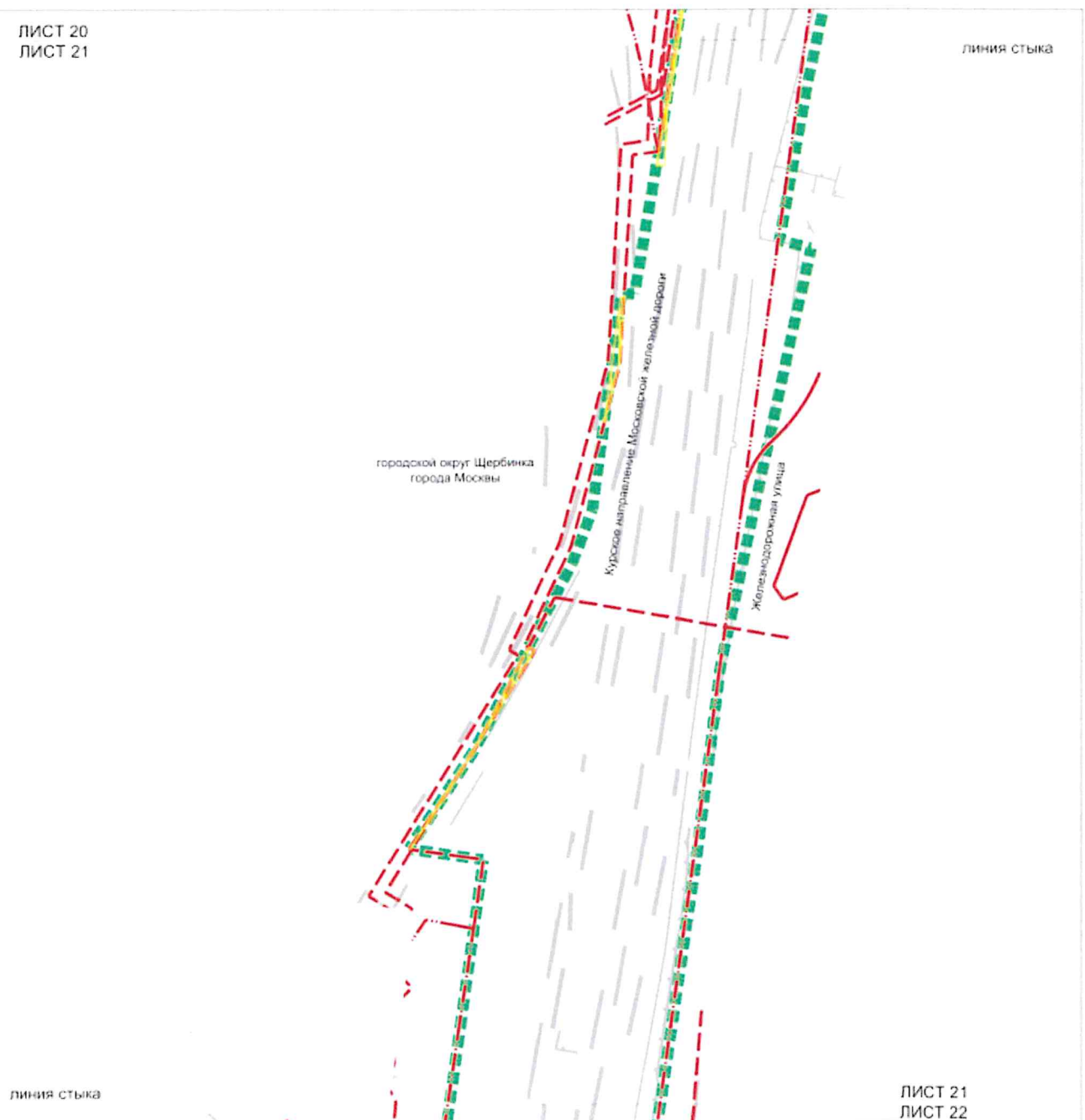
существующие линии градостроительного
 регулирования

ГРАНИЦЫ ПОЛОС ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ГРАНИЦЫ ОХРАННЫХ ЗОН ЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ

ЛИСТ 20
 ЛИСТ 21

ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

подготовки проекта планировки территории

территории зон с особыми условиями использования

охранная зона линий и сооружений связи

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

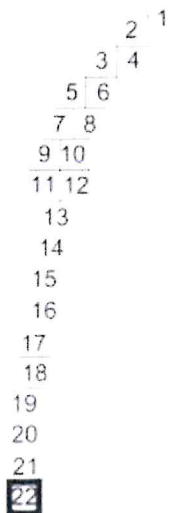
красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

границы зон выгульных пешеходных переходов

границы полос отвода железных дорог

границы охранных зон линий и сооружений связи

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22



РДНУ-2016

подготовки проекта планировки территории

территория зон, для размещения объектов и строительства

зона размещения объектов и строительства

Содержание	Краткое резюме. Описание методов. Описание результатов. Области применения. Контактная информация.
Методы исследования	Методы. Описание методов. Описание результатов.
Результаты	Результаты. Описание результатов. Описание результатов.
Выводы	Выводы. Описание результатов. Описание результатов.
Список литературы	Список литературы. Описание результатов. Описание результатов.
Приложение	Приложение. Описание результатов. Описание результатов.
Содержание	Краткое резюме. Описание методов. Описание результатов. Области применения. Контактная информация.
Методы исследования	Методы. Описание методов. Описание результатов.
Результаты	Результаты. Описание результатов. Описание результатов.
Выводы	Выводы. Описание результатов. Описание результатов.
Список литературы	Список литературы. Описание результатов. Описание результатов.
Приложение	Приложение. Описание результатов. Описание результатов.

