

23 марта 2010 г. N 225-ПП

О введении в действие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве и формировании среды электронного взаимодействия для обеспечения градостроительной деятельности на территории города Москвы

В целях совершенствования работы органов исполнительной власти города Москвы при реализации основных задач Генерального плана города Москвы и формирования современной системы информационного сопровождения процессов планирования и контроля за реализацией принятых градостроительных решений в сферах культуры, образования, здравоохранения, жилищного строительства и других отраслей городского хозяйства, а также в целях обеспечения комплексного социально-экономического и градостроительного развития территорий административных округов **Правительство Москвы постановляет:**

1. Ввести в действие с **1 апреля 2010 г.** интегрированную автоматизированную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (далее - ИАИС ОГД) для предоставления органам государственной власти, местного самоуправления, физическим и юридическим лицам достоверных сведений, необходимых для осуществления ими градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

2. Установить, что:

2.1. Собственником ИАИС ОГД является город Москва.

2.2. Правомочия собственника ИАИС ОГД от имени города Москвы осуществляет Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Возложить на Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы функции государственного заказчика по эксплуатации ИАИС ОГД и оператора ИАИС ОГД.

4. Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы:

4.1. С 1 апреля 2010 г. включить интегрированную автоматизированную систему "Градостроительный кадастр города Москвы" (ИАС ГК), эксплуатируемую в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 13 сентября 2001 г. N 62-РП "О вводе в промышленную эксплуатацию автоматизированных технологий и информационных ресурсов Государственного градостроительного кадастра г.Москвы", в состав ИАИС ОГД.

4.2. До 1 апреля 2010 г. сформировать реестр документов ИАИС ОГД с использованием сведений, содержащихся в автоматизированных системах:

- отраслевая автоматизированная система информатизации Москомархитектуры;
- автоматизированная система "Мониторинг градостроительных объектов";
- автоматизированная система "Электронный архив проектной документации по объектам городского заказа";
- автоматизированная система "Мониторинг реализации Генерального плана города Москвы";
- единая интегрированная система информационного обеспечения Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы (ИСИО);
- информационная система "Реестр единых объектов недвижимости города Москвы";
- автоматизированная информационная система "Историко-культурный опорный план города Москвы";
- автоматизированная информационная система "Городской реестр недвижимого культурного наследия города Москвы".

4.3. До 1 апреля 2010 г. обеспечить в установленном порядке регистрацию ИАИС ОГД в Едином реестре информационных ресурсов и систем города Москвы.

4.4. Ежегодно в установленном порядке заявлять в Управление информатизации города Москвы объем расходов на эксплуатацию ИАИС ОГД.

4.5. До 1 апреля 2010 г. разместить на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в сети Интернет электронную форму заявления на получение сведений из ИАИС ОГД, реквизиты для оплаты за предоставление сведений, электронную

форму для самостоятельного расчета пользователем точного размера платы за предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД с возможностью распечатывания готовой квитанции для оплаты.

5. Считать оператора ИАИС ОГД правопреемником оператора ИАС ГК в части сбора и актуализации информации о градостроительной деятельности, предоставления информационных услуг органам власти и местного самоуправления, физическим и юридическим лицам.

6. Утвердить Положение об интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (приложение 1).

7. **Руководителям органов исполнительной власти города Москвы** в соответствии с Перечнем органов исполнительной власти города Москвы (организаций), обеспечивающих представление информации в ИАИС ОГД, и представляемых документов (приложение 2), а также частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

7.1. В сроки, установленные в соглашениях об информационном взаимодействии, обеспечивать в режиме электронного взаимодействия доступ Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы к информационным ресурсам, содержащим сведения и копии документов, подлежащих размещению в ИАИС ОГД.

Органам исполнительной власти, у которых отсутствуют автоматизированные информационные системы, готовые к осуществлению передачи сведений и копий документов в автоматизированном режиме, обеспечить их предоставление в срок **не более 7 дней** после их принятия, утверждения, выдачи.

7.2. По запросу оператора ИАИС ОГД представлять копии документов, выпущенных до ввода в эксплуатацию ИАИС ОГД и подлежащих размещению в ИАИС ОГД, отсутствующих в автоматизированных системах (п.4.2).

8. Установить, что **с 1 апреля 2010 г.:**

8.1. Предоставление полного объема сведений в соответствии со статьей 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации органам исполнительной власти города Москвы, физическим и юридическим лицам осуществляется средствами ИАИС ОГД. Предоставление информации органам власти города Москвы осуществляется в режиме реального времени средствами электронного взаимодействия Правительства Москвы. Предоставление информации физическим и юридическим лицам осуществляется на основании запроса, направленного в Комитет по архи-

тектуре и градостроительству города Москвы, в срок, не превышающий **14 дней** с даты предоставления документа, подтверждающего внесение платы за предоставление указанных сведений.

8.2. Органам государственной власти города Москвы сведения, содержащиеся в ИАИС ОГД, предоставляются на безвозмездной основе. Плата за предоставление сведений из ИАИС ОГД по запросам юридических и физических лиц зачисляется в доход бюджета города Москвы. Максимальный размер платы за предоставление указанных сведений установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности".

8.3. Финансирование расходов на эксплуатацию ИАИС ОГД осуществляется за счет и в пределах средств, предусматриваемых в бюджете города Москвы Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы на соответствующий финансовый год по разделу 04 "Национальная экономика", подразделу 10 "Связь и информатика", статье "Эксплуатация информационных систем и ресурсов".

8.4. Финансирование расходов на проведение комплекса работ по формированию и ведению информационных ресурсов ИАИС ОГД осуществляется за счет и в пределах средств, предусматриваемых в бюджете города Москвы Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы по разделу 04 "Национальная экономика", подразделу 12 "Другие вопросы в области национальной экономики", целевой статье 002 0000 "Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти города Москвы".

8.5. Финансирование расходов на подготовку справок ИАИС ОГД осуществляется за счет и в пределах средств, предусматриваемых в бюджете города Москвы на соответствующий финансовый год Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы по разделу 04 "Национальная экономика" на оплату расходов по оказанию государственных услуг юридическим и физическим лицам в соответствии с государственным заданием.

9. Департаменту дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы, Департаменту городского строительства города Москвы, Департаменту города Москвы по конкурентной политике, Департаменту земельных ресурсов города Москвы, Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы при участии Управления информатизации города Москвы во II квартале 2010 г.:

9.1. Подготовить для включения в план мероприятий Городской целевой программы "Электронная Москва" (2010-2011 гг.) перечень мероприятий по развитию среды электронного взаимодействия, телекоммуникационных сетей и информационных систем, интеграции ИАИС ОГД с Единым информационным инвестиционным порталом города Москвы и обеспечению автоматизированного предоставления информационных услуг по всему спектру вопросов, касающихся инвестиционно-градостроительной деятельности.

9.2. Обеспечить ввод в промышленную эксплуатацию отраслевого узла среды электронного взаимодействия (отраслевой узел "СЭВ МЭМ") Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы.

9.3. Представить руководителю Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы предложения по оптимизации порядка подготовки и выдачи документации, обеспечивающей градостроительную деятельность, с использованием ИАИС ОГД и отраслевого узла "СЭВ МЭМ".

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы **Ресина В.И.**

О ходе выполнения постановления доложить Мэру Москвы **в IV квартале 2010 г.**

П.п.Мэр Москвы

Ю.М.Лужков

Разослано: Ресину В.И., Росляку Ю.В., Виноградову В.Ю., Департаменту финансов города Москвы, Департаменту экономической политики и развития города Москвы, Департаменту города Москвы по конкурентной политике, Департаменту имущества города Москвы, Департаменту дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы, Департаменту городского строительства города Москвы, Департаменту земельных ресурсов города Москвы, Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы, Комитету по культурному наследию города Москвы, Комитету государственного строительного надзора города Москвы, Контрольному комитету города Москвы, Комитету города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве, Комитету государственных услуг города Москвы, Управлению информатизации города Москвы, префектурам административных округов города Москвы

Филиппов 251-40-10

ВОПРОС ВНЕСЕН:
Первый зам.Мэра Москвы
В.И.Ресин
(виза на листе согласования)

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Начальник Управления
координации деятельности
Комплекса градостроительной
политики и строительства
города Москвы
Г.И.Гущина
(виза на листе согласования)

Главный конструктор по
реализации Программы
"Электронная Москва" в
Комплексе градостроительной
политики и строительства
города Москвы
С.С.Бачурина
(виза на листе согласования)

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРЕДСТАВЛЕН:
Председатель
Москомархитектуры
А.В.Кузьмин
(виза на листе согласования)

Начальник Правового
управления Москомархитектуры
Л.Д.Подалова
(виза на листе согласования)

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Начальник Управления
информационных систем
обеспечения градостроительной
деятельности Москомархитектуры
Н.В.Филиппов
(виза на листе согласования)
251-40-10

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
СОГЛАСОВАН:
Первый зам.Мэра Москвы
Ю.В.Росляк
(виза на листе согласования)
Зам.Мэра Москвы
А.В.Рябинин
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Зам.Мэра Москвы
В.Н.Силкин
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Зам.Мэра Москвы
А.В.Виноградов
(письмо от 21.12.2009
N 4-30-17070/9-2 с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
города Москвы по конкурентной
политике
Г.В.Дегтев
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
финансов города Москвы
Ю.В.Коростелев
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
И.о.руководителя Департамента
земельных ресурсов города Москвы
Г.П.Браздникова
(виза на листе согласования)
Руководитель Департамента
природопользования и охраны
окружающей среды города Москвы
Л.А.Бочин
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
экономической политики и
развития города Москвы
М.Е.Оглоблина
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
дорожно-мостового и инженерного
строительства города Москвы
А.Н.Левченко
(виза на листе согласования)
Руководитель Департамента
городского строительства
города Москвы
А.Д.Косован
(виза на листе согласования)
Префект Центрального админист-
ративного округа города Москвы
А.О.Александров
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

ПРОДОЛЖЕНИЕ ЛИСТА СОГЛАСОВАНИЯ

И.о.префекта Северного административного округа города Москвы

Ф.М.Измайлов

(виза на листе согласования)

Префект Северо-Восточного

административного округа

города Москвы

И.Я.Рабер

(письмо от 11.06.2009 N 6-394)

Префект Восточного административного округа города Москвы

административного округа города Москвы

Н.Н.Евтихийев

(виза на листе согласования с замечаниями, замечания учтены)

Префект Юго-Восточного

административного округа

города Москвы

В.Б.Зотов

(виза на листе согласования с замечаниями, замечания учтены)

Префект Южного административного

округа города Москвы

округа города Москвы

Ю.К.Буланов

(виза на листе согласования)

И.о.префекта Юго-Западного

административного округа

города Москвы

Л.Н.Финаева

(виза на листе согласования с замечаниями, замечания учтены)

Префект Западного административного округа города Москвы

административного округа города Москвы

административного округа города Москвы

Ю.М.Алпатов

(виза на листе согласования)

Префект Северо-Западного

административного округа

города Москвы

города Москвы

Е.М.Васина

(виза на листе согласования)

Префект Зеленоградского

административного округа

города Москвы

города Москвы

А.Н.Смирнов

(виза на листе согласования)

Председатель Комитета по культурному наследию города Москвы

Председатель Комитета по культурному наследию города Москвы

В.А.Шевчук

(письмо от 20.10.2009

N 16-02-693/9-(1)-1)

Председатель Комитета государственного строительного надзора

города Москвы

города Москвы

А.Н.Зайко

(виза на листе согласования с замечаниями, замечания учтены)

замечаниями, замечания учтены)

ПРОДОЛЖЕНИЕ ЛИСТА СОГЛАСОВАНИЯ

Председатель Комитета города
Москвы по государственной
экспертизе проектов и
ценообразования в строительстве

А.Л.Воронин

(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

Начальник Управления
информатизации города Москвы

М.И.Алешин

(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

Председатель Комитета государ-
ственных услуг города Москвы

А.В.Степанов

(виза на листе согласования)

Правовое управление
Правительства Москвы

О.И.Коршунова

(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

Организационно-аналитическое
управление Правительства Москвы

Л.С.Мазина

(виза на листе согласования)
Руководитель Аппарата Мэра и
Правительства Москвы

В.А.Коробченко

Разослать: Ресину В.И., Росляку Ю.В., Виноградову В.Ю., Департа-
менту финансов города Москвы, Департаменту экономичес-
кой политики и развития города Москвы, Департаменту го-
рода Москвы по конкурентной политике, Департаменту иму-
щества города Москвы, Департаменту дорожно-мостового и
инженерного строительства города Москвы, Департаменту
городского строительства города Москвы, Департаменту
земельных ресурсов города Москвы, Департаменту природо-
пользования и охраны окружающей среды города Москвы,
Комитету по архитектуре и градостроительству города
Москвы, Комитету по культурному наследию города Москвы,
Комитету государственного строительного надзора города
Москвы, Контрольному комитету города Москвы, Комитету
города Москвы по государственной экспертизе проектов и
ценообразования в строительстве, Комитету государствен-
ных услуг города Москвы, Управлению информатизации го-
рода Москвы, префектурам административных округов горо-
да Москвы

ПОЛОЖЕНИЕ

**об интегрированной автоматизированной информационной системе
обеспечения градостроительной деятельности города Москвы**

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" и Градостроительным кодексом города Москвы.

1.2. Настоящее Положение определяет состав документированных сведений интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (далее - ИАИС ОГД), порядок взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по передаче и обеспечению доступа к сведениям и документам, необходимым для ведения ИАИС ОГД, а также порядок представления сведений из ИАИС ОГД органам власти, юридическим и физическим лицам.

1.3. Общее руководство, заказ, финансирование, контроль и координацию работ по ведению информационных ресурсов ИАИС ОГД осуществляет государственный заказчик по эксплуатации и оператор ИАИС ОГД.

1.4. Ведение ИАИС ОГД осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52571-2006 и в среде электронного взаимодействия с организациями-поставщиками сведений и копий документов, необходимых для функционирования системы.

1.5. Сведения ИАИС ОГД являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных законодательством к категории ограниченного доступа.

1.6. Финансирование расходов на промышленную эксплуатацию и контроль за деятельностью государственного заказчика и оператора со стороны Управления информатизации города Москвы осуществляются в установленном порядке в соответствии с Положением о порядке планирования и предоставления отчетности по расходам на промышленную эксплуатацию автоматизированных информационных систем и ресурсов

города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 30 мая 2006 г. N 351-ПП "О реализации постановления Правительства Москвы от 30 августа 2005 г. N 651-ПП".

1.7. Эксплуатационное (техническое и сервисное) обслуживание технических и программных средств системы государственный заказчик может возложить на договорной основе на стороннюю организацию в соответствии с установленным законодательством порядком и с учетом требований эксплуатационной документации.

2. Назначение и цель ведения ИАИС ОГД

2.1. ИАИС ОГД представляет собой организованный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса города Москвы систематизированный свод документированных сведений о развитии территории города Москвы, застройке территорий в городе Москве, земельных участках, объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности в городе Москве сведений.

2.2. Целью ведения ИАИС ОГД является обеспечение органов государственной власти города Москвы, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

3. Структура документированных сведений ИАИС ОГД

3.1. ИАИС ОГД включает основные и дополнительные разделы.

Основные разделы:

Раздел I "Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся города Москвы" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории города Москвы, ссылку на официальный сайт Правительства Российской Федерации в сети "Интернет", на котором размещаются указанные актуализированные документы и картографические материалы.

Раздел II "Документы территориального планирования города Москвы - Генеральный план города Москвы" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов Генерального плана города

Москвы, наименования и реквизиты актуализированных карт (схем), содержащихся в документах Генерального плана города Москвы, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы) раздела "Геодезические и картографические материалы", ссылку на сайт Москомархитектуры.

Раздел III "Документы территориального планирования муниципальных образований и материалы по их обоснованию" по городу Москве в соответствии с действующим законодательством города Москвы не ведется.

Раздел IV "Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов, включенных в правила землепользования и застройки, наименования и реквизиты актуализированных карт (схем) градостроительного зонирования, включенных в правила землепользования и застройки, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел V "Документация по планировке территорий" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов по планировке территории, наименования и реквизиты актуализированных схем и чертежей планировки территории и ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел VI "Изученность природных и техногенных условий" содержит сведения о проведенных инженерных изысканиях с указанием номера, присвоенного материалам и (или) данным при их размещении в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изученности природных и техногенных условий на актуализированной карте (схеме) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел VII "Изъятие земельных участков и резервирование земель для государственных или муниципальных нужд" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов об изъятии и о резервировании земельных участков, ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изъятии и резервировании земельных участков для государственных нужд на актуализированной карте (схеме) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел VIII "Застроенные и подлежащие застройке земельные участки" содержит дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках. Дела открываются на каждый земельный участок и содержат сведения и ссылки (метаданные) для получения из соответствующих информационных систем копий следующих документов и карт (схем):

- 1) градостроительный план земельного участка;
- 2) результаты инженерных изысканий;
- 3) проектная документация, на основании которой было выдано разрешение на строительство;
- 4) документы, подтверждающие соответствие проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- 5) заключения государственной экспертизы проектной документации;
- 6) разрешение на строительство;
- 7) документы об использовании земельного участка на строительство в случае, если на него не распространяется действие градостроительного регламента или для него не устанавливается градостроительный регламент;
- 8) решение городской (окружной) комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 9) решение городской (окружной) комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;
- 10) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации;
- 11) акт приемки объекта капитального строительства;
- 12) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
- 13) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;
- 14) иные документы и материалы.

Раздел IX "Геодезические и картографические материалы" содержит актуализированные карты, схемы, чертежи для ведения соответствующих разделов информационной системы на основе Единой государственной картографической основы города Москвы (ЕГКО).

Дополнительный раздел:

Раздел X "Иные материалы и документы" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов о плане реализации Генерального плана города Москвы, региональных нормативах, территориальных и отраслевых схемах, территориях объектов культурного наследия, зонах охраны объектов культурного наследия, исторических зонах, об особо охраняемых природных территориях, о природных и озелененных территориях, историко-культурного опорного плана города Москвы, а также иные сведения, имеющие отношение к градостроительной деятельности.

3.2. Дополнительный раздел ведется для обеспечения выполнения функций органами исполнительной власти города Москвы.

4. Функции и права государственного заказчика по эксплуатации ИАИС ОГД и оператора ИАИС ОГД

4.1. На государственного заказчика по эксплуатации ИАИС ОГД и оператора ИАИС ОГД возлагаются следующие функции:

- организации, осуществляющей от имени города Москвы правомочия собственника на ИАИС ОГД и информацию, содержащуюся в ней;
- прием и регистрация в автоматизированном режиме поступающих из органов исполнительной власти города Москвы сведений и копий документов;
- прием запросов на получение сведений ИАИС ОГД от органов исполнительной власти города Москвы, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц и выдача справок ИАИС ОГД;
- организация взаимодействия в автоматизированном режиме с поставщиками и потребителями информации в ИАИС ОГД;
- разработка методических документов и осуществление методического руководства по ведению ИАИС ОГД;
- информационное, программное и техническое сопровождение ИАИС ОГД;
- выполнение работ по размещению сведений и представленных в электронном виде копий документов в ИАИС ОГД;

- обеспечение электронного взаимодействия с внешними информационными системами и ресурсами;

- подготовка запрашиваемых сведений из ИАИС ОГД в виде справок ИАИС ОГД.

4.2. Государственный заказчик эксплуатации ИАИС ОГД и оператор ИАИС ОГД имеет право:

- принимать решение о размещении дополнительных документов в ИАИС ОГД;

- запрашивать у федеральных органов исполнительной власти города Москвы и подведомственных им организаций, расположенных на территории города Москвы, органов исполнительной власти города Москвы и подведомственных им организаций сведения и копии документов, подлежащих в соответствии с законодательством размещению в ИАИС ОГД, за исключением документов, содержащих конфиденциальную информацию;

- привлекать специализированную организацию - Государственное унитарное предприятие "Информационно-технологический центр Москомархитектуры" для информационного и технологического обеспечения предоставления сведений, содержащихся в ИАИС ОГД, включая подготовку соответствующих сведений о документах, зарегистрированных в ИАИС ОГД.

5. Порядок размещения сведений и документов в ИАИС ОГД

5.1. Органы исполнительной власти города Москвы, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, в которых содержатся сведения, подлежащие в соответствии с законодательством размещению в ИАИС ОГД, в течение семи дней со дня принятия, утверждения, выдачи указанных документов обязаны обеспечить предоставление сведений и доступ к копиям соответствующих документов оператору ИАИС ОГД.

5.2. Копии документов представляются в бумажном и/или в электронном виде, заверенном электронной цифровой подписью, или путем обеспечения взаимодействия с информационными ресурсами органов исполнительной власти города Москвы с использованием городской мультисервисной транспортной сети и среды электронного взаимодействия.

5.3. Регистрация в ИАИС ОГД сведений и документов осуществляется в установленном порядке в течение четырнадцати дней со дня их принятия, утверждения, выдачи.

5.4. Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы с участием подведомственных организаций обеспечивает размещение и регистрацию в ИАИС ОГД копий:

- правовых актов на разработку и утверждение документа территориального планирования, правил землепользования и застройки;
- Генерального плана города Москвы;
- территориальных и отраслевых схем;
- документов сводного плана регулирования использования территорий;
- документов градостроительного развития территорий;
- правил землепользования и застройки;
- проектов планировки территории;
- проектов межевания территории;
- градостроительных планов земельных участков;
- документов по реализации Генерального плана города Москвы и о внесении в них изменений;
- региональных нормативов;
- протоколов Архитектурного совета города Москвы;
- протоколов Общественного совета при Мэре Москвы.

5.5. Департамент земельных ресурсов города Москвы обеспечивает направление оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД сведений и копий документов об изъятии земельных участков и резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, о сформированных земельных участках и о зарегистрированных правах на земельные участки.

5.6. Комитет по культурному наследию города Москвы представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД:

- сведения Историко-культурного опорного плана города Москвы;
- сведения Городского реестра недвижимого культурного наследия города Москвы;
- копии заключений об охранным статусе, историко-культурной значимости недвижимого культурного наследия, о наличии и границах зон охраны объектов культурного наследия, ценности объектов историко-градостроительной среды;
- копии заключений об археологической значимости территории.

5.7. Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД:

- сведения об особо охраняемых природных территориях и озелененных территориях;

- копии заключений о соответствии документов градостроительного проектирования и проектной документации требованиям законодательства в области охраны окружающей среды.

5.8. Комитет государственного строительного надзора города Москвы представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД копии документов:

- разрешений на строительство;

- заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации;

- разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

5.9. Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД сведения о заключениях государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

5.10. Префектуры административных округов города Москвы представляют оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД копии правовых актов о предоставлении земельных участков для строительства объектов капитального строительства.

5.11. Департамент городского строительства города Москвы передает оператору ИАИС ОГД сведения и копии документов об утверждении заключений государственной экспертизы по объектам городского заказа.

5.12. Застройщик безвозмездно представляет в орган исполнительной власти города Москвы, выдавший разрешение на строительство, сведения о площади, высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, а также один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или один экземпляр копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства для размещения в ИАИС ОГД.

5.13. Передача сведений и копий документов в ИАИС ОГД осуществляется на безвозмездной основе.

6. Порядок получения сведений из ИАИС ОГД

6.1. Предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД, органам исполнительной власти города Москвы, органам местного самоуправления, физическим и юридическим лицам (далее - заинтересованные лица) осуществляется на основании запроса в бумажной или электронной форме оператору ИАИС ОГД с указанием раздела ИАИС ОГД и запрашиваемых сведений.

6.2. Сведения из ИАИС ОГД с учетом требований ГОСТ Р 52571-2006 предоставляются заинтересованным лицам в виде справок ИАИС ОГД.

6.3. Органам исполнительной власти города Москвы сведения из ИАИС ОГД могут предоставляться также путем обеспечения доступа к информационным ресурсам ИАИС ОГД через городскую мультисервисную транспортную сеть в соответствии с договорами об информационном взаимодействии.

6.4. Бесплатно сведения, содержащиеся в информационной системе, предоставляются по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, учету государственного и муниципального имущества.

6.5. Порядок предоставления общедоступных сведений ИАИС ОГД физическим и юридическим лицам и размер платы за их предоставление установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности".

6.5.1. Основной порядок действий лица, заинтересованного в получении сведений из ИАИС ОГД, состоит в следующем:

1) самостоятельное заполнение электронной формы запроса на предоставление сведений из ИАИС ОГД;

2) самостоятельный расчет точного размера платы за предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД, при помощи электронной формы расчета;

3) подача заявления и оплаченной квитанции в службу "одного окна" Москомархитектуры.

6.5.2. При отсутствии у заинтересованного лица возможности использования сети Интернет:

1) запрос на предоставление сведений из ИАИС ОГД заполняется в том числе от руки по установленной форме;

2) точный размер платы за предоставление сведений из ИАИС ОГД в течение двух рабочих дней с даты подачи запроса на получение указанных сведений выдается в службе "одного окна" Москомархитектуры.

6.6. Предоставление конфиденциальных сведений и сведений ИАИС ОГД, составляющих государственную тайну, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

6.7. Органом исполнительной власти города Москвы предоставляющим заинтересованным лицам государственную услугу "Предоставление сведений, содержащихся в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы", является Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

6.8. Сведения о месте получения государственной услуги заинтересованными лицами, справочные телефоны, электронные адреса Москомархитектуры размещены на официальных сайтах Правительства Москвы в сети Интернет и информационных стендах Москомархитектуры.

Адрес Москомархитектуры: Триумфальная пл., д.1, Москва, 125047.

E-mail: isogd.info@mka.mos.ru

Адрес сайта: <http://www.mka.mos.ru>

6.9. Прием заявлений и предоставление сведений осуществляется подразделением Москомархитектуры в помещении Службы "одного окна" Москомархитектуры ежедневно по рабочим дням с понедельника по четверг 9.30 - 17.00 (перерыв 13.00 - 14.00), в пятницу 9.30 - 16.00 (перерыв 13.00 - 14.00).

6.10. Форма заявления на получение сведений, перечень документов, по которым предоставляются сведения из ИАИС ОГД (приложение), реквизиты для оплаты размещаются на информационных стендах и официальном сайте Москомархитектуры в сети Интернет.

7. Обмен сведениями с информационными системами и ресурсами

7.1. Формирование и ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве осуществляется на основе предоставления сведений, которые содержат информационные системы органов исполнительной власти города Москвы.

7.2. Обмен сведениями ИАИС ОГД с другими информационными системами города Москвы осуществляется на основе соглашений и регламентов об информационном взаимодействии. Обмен сведениями может осуществляться с использованием телекоммуникационных систем при условии обеспечения защиты передаваемых (получаемых) в электронном виде документов.

**Перечень видов документов, на основании которых предоставляются
справки и копии документов* ИАИС ОГД города Москвы**

N п/п	Наименование вида документа
1	2
1	Генеральный план развития города Москвы
2	Правила землепользования и застройки**
3	Проект планировки территории
4	Проект межевания территории
5	Территориальная схема
6	Отраслевая схема
7	Материалы об изученности природных и техногенных условий
8	Правовой акт об изъятии земельных участков и резервировании земель для государственных и муниципальных нужд
9	Градостроительный план земельного участка
10	Разрешение на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства
11	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
12	Разрешение на строительство
13	Разделы проектной документации (пп. 2, 8-10 ч.12 ст.48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
14	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
15	Заключение о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации
16	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
17	План реализации Генплана
18	Правовой акт об утверждении плана реализации Генплана и его изменений
19	Правовой акт об утверждении зон охраны объектов культурного наследия
20	Правовой акт об утверждении особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий
21	Правовой акт об изменении ограничения использования территорий
22	Правовой акт Правительства Москвы об изменении границы объектов градостроительной деятельности

Примечания:

* Предоставляются копии документов в части, утвержденной в установленном порядке. Копии документов в объеме более 10 страниц предоставляются в электронном виде.

** Выдаются после принятия установленным порядком.

**Перечень органов исполнительной власти города Москвы
(организаций), обеспечивающих представление информации в ИАИС
ОГД, и представляемых документов**

N п/п	Наименование органа исполнительной власти города Москвы и документа
1	2

**Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы и
подведомственные организации**

1. Генеральный план города Москвы
2. Территориальная (отраслевая) схема
3. Правила землепользования и застройки
4. Проект планировки территории
5. Проект межевания территории
6. Градостроительный план земельного участка
7. Нормы и правила градостроительного проектирования в городе Москве
8. Инструкции по градостроительному проектированию в городе Москве
9. Заключение по представляемым материалам (документы градостроительного проектирования, проектная и земельно-правовая документация) о соответствии градостроительным регламентам территории размещения объекта, в том числе требованиям линий градостроительного регулирования, градостроительного зонирования, градостроительных норм и правил
10. Схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий
11. План реализации Генерального плана города Москвы
12. Доклад о реализации Генерального плана города Москвы
13. Сведения о проведенных инженерных изысканиях
14. Протокол Архитектурного совета города Москвы
15. Протокол Общественного совета при Мэре Москвы

Департамент земельных ресурсов города Москвы

1. Документы об изъятии земельных участков и о резервировании земель для государственных и муниципальных нужд
2. Сведения о сформированных земельных участках и о зарегистрированных правах на земельные участки

**Департамент природопользования и охраны окружающей среды
города Москвы**

1. Заключение о соответствии документов градостроительного проектирования, проектной документации требованиям в области охраны окружающей среды
2. Характеристики и схемы размещения ценных природных объектов
3. Схемы участков экологической реабилитации

Комитет по культурному наследию города Москвы

1. Сведения Историко-культурного опорного плана города Москвы
2. Сведения Городского реестра недвижимого культурного наследия

3. Заключение об охранном статусе, историко-культурной значимости недвижимого культурного наследия, о наличии и границах зон охраны объектов культурного наследия, ценности объектов историко-градостроительной среды
4. Заключение об археологической значимости территории

Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве

1. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации без сметы на строительство
2. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации без сметы на строительство и результатов инженерных изысканий
3. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации, включая смету на строительство
4. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации, включая смету на строительство, и результатов инженерных изысканий
5. Сведения о заключении государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

1. Разрешение на строительство
2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
3. Заключение о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации

Префектуры административных округов города Москвы

Правовой акт о предоставлении земельных участков для строительства объекта капитального строительства

Департамент городского строительства города Москвы

Правовой акт об утверждении заключения Мосгосэкспертизы по объектам городского заказа

Верно: