

23 марта 2010 г. N 225-ПП

О введении в действие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве и формировании среды электронного взаимодействия для обеспечения градостроительной деятельности на территории города Москвы

В целях совершенствования работы органов исполнительной власти города Москвы при реализации основных задач Генерального плана города Москвы и формирования современной системы информационного сопровождения процессов планирования и контроля за реализацией принятых градостроительных решений в сферах культуры, образования, здравоохранения, жилищного строительства и других отраслей городского хозяйства, а также в целях обеспечения комплексного социально-экономического и градостроительного развития территорий административных округов **Правительство Москвы постановляет:**

1. Ввести в действие **с 1 апреля 2010 г.** интегрированную автоматизированную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (далее - ИАИС ОГД) для предоставления органам государственной власти, местного самоуправления, физическим и юридическим лицам достоверных сведений, необходимых для осуществления ими градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

2. Установить, что:

2.1. Собственником ИАИС ОГД является город Москва.

2.2. Правомочия собственника ИАИС ОГД от имени города Москвы осуществляет Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Возложить на Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы функции государственного заказчика по эксплуатации ИАИС ОГД и оператора ИАИС ОГД.

4. Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы:

4.1. С 1 апреля 2010 г. включить интегрированную автоматизированную систему "Градостроительный кадастр города Москвы" (ИАС ГК), эксплуатируемую в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 13 сентября 2001 г. N 62-РП "О вводе в промышленную эксплуатацию автоматизированных технологий и информационных ресурсов Государственного градостроительного кадастра г.Москвы", в состав ИАИС ОГД.

4.2. До 1 апреля 2010 г. сформировать реестр документов ИАИС ОГД с использованием сведений, содержащихся в автоматизированных системах:

- отраслевая автоматизированная система информатизации Москомархитектуры;
- автоматизированная система "Мониторинг градостроительных объектов";
- автоматизированная система "Электронный архив проектной документации по объектам городского заказа";
- автоматизированная система "Мониторинг реализации Генерального плана города Москвы";
- единая интегрированная система информационного обеспечения Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы (ИСИО);
- информационная система "Реестр единых объектов недвижимости города Москвы";
- автоматизированная информационная система "Историко-культурный опорный план города Москвы";
- автоматизированная информационная система "Городской реестр недвижимого культурного наследия города Москвы".

4.3. До 1 апреля 2010 г. обеспечить в установленном порядке регистрацию ИАИС ОГД в Едином реестре информационных ресурсов и систем города Москвы.

4.4. Ежегодно в установленном порядке заявлять в Управление информатизации города Москвы объем расходов на эксплуатацию ИАИС ОГД.

4.5. До 1 апреля 2010 г. разместить на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы в сети Интернет электронную форму заявления на получение сведений из ИАИС ОГД, реквизиты для оплаты за предоставление сведений, электронную

форму для самостоятельного расчета пользователем точного размера платы за предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД с возможностью распечатывания готовой квитанции для оплаты.

5. Считать оператора ИАИС ОГД правопреемником оператора ИАС ГК в части сбора и актуализации информации о градостроительной деятельности, предоставления информационных услуг органам власти и местного самоуправления, физическим и юридическим лицам.

6. Утвердить Положение об интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (приложение 1).

7. **Руководителям органов исполнительной власти города Москвы** в соответствии с Перечнем органов исполнительной власти города Москвы (организаций), обеспечивающих представление информации в ИАИС ОГД, и представляемых документов (приложение 2), а также частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

7.1. В сроки, установленные в соглашениях об информационном взаимодействии, обеспечивать в режиме электронного взаимодействия доступ Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы к информационным ресурсам, содержащим сведения и копии документов, подлежащих размещению в ИАИС ОГД.

Органам исполнительной власти, у которых отсутствуют автоматизированные информационные системы, готовые к осуществлению передачи сведений и копий документов в автоматизированном режиме, обеспечить их предоставление в срок **не более 7 дней** после их принятия, утверждения, выдачи.

7.2. По запросу оператора ИАИС ОГД представлять копии документов, выпущенных до ввода в эксплуатацию ИАИС ОГД и подлежащих размещению в ИАИС ОГД, отсутствующих в автоматизированных системах (п.4.2).

8. Установить, что **с 1 апреля 2010 г.:**

8.1. Предоставление полного объема сведений в соответствии со статьей 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации органам исполнительной власти города Москвы, физическим и юридическим лицам осуществляется средствами ИАИС ОГД. Предоставление информации органам власти города Москвы осуществляется в режиме реального времени средствами электронного взаимодействия Правительства Москвы. Предоставление информации физическим и юридическим лицам осуществляется на основании запроса, направленного в Комитет по архи-

тектуре и градостроительству города Москвы, в срок, не превышающий **14 дней** с даты предоставления документа, подтверждающего внесение платы за предоставление указанных сведений.

8.2. Органам государственной власти города Москвы сведения, содержащиеся в ИАИС ОГД, предоставляются на безвозмездной основе. Плата за предоставление сведений из ИАИС ОГД по запросам юридических и физических лиц зачисляется в доход бюджета города Москвы. Максимальный размер платы за предоставление указанных сведений установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности".

8.3. Финансирование расходов на эксплуатацию ИАИС ОГД осуществляется за счет и в пределах средств, предусматриваемых в бюджете города Москвы Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы на соответствующий финансовый год по разделу 04 "Национальная экономика", подразделу 10 "Связь и информатика", статье "Эксплуатация информационных систем и ресурсов".

8.4. Финансирование расходов на проведение комплекса работ по формированию и ведению информационных ресурсов ИАИС ОГД осуществляется за счет и в пределах средств, предусматриваемых в бюджете города Москвы Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы по разделу 04 "Национальная экономика", подразделу 12 "Другие вопросы в области национальной экономики", целевой статье 002 0000 "Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти города Москвы".

8.5. Финансирование расходов на подготовку справок ИАИС ОГД осуществляется за счет и в пределах средств, предусматриваемых в бюджете города Москвы на соответствующий финансовый год Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы по разделу 04 "Национальная экономика" на оплату расходов по оказанию государственных услуг юридическим и физическим лицам в соответствии с государственным заданием.

9. Департаменту дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы, Департаменту городского строительства города Москвы, Департаменту города Москвы по конкурентной политике, Департаменту земельных ресурсов города Москвы, Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы при участии Управления информатизации города Москвы во II квартале 2010 г.:

9.1. Подготовить для включения в план мероприятий Городской целевой программы "Электронная Москва" (2010-2011 гг.) перечень мероприятий по развитию среды электронного взаимодействия, телекоммуникационных сетей и информационных систем, интеграции ИАИС ОГД с Единым информационным инвестиционным порталом города Москвы и обеспечению автоматизированного предоставления информационных услуг по всему спектру вопросов, касающихся инвестиционно-градостроительной деятельности.

9.2. Обеспечить ввод в промышленную эксплуатацию отраслевого узла среды электронного взаимодействия (отраслевой узел "СЭВ МЭМ") Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы.

9.3. Представить руководителю Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы предложения по оптимизации порядка подготовки и выдачи документации, обеспечивающей градостроительную деятельность, с использованием ИАИС ОГД и отраслевого узла "СЭВ МЭМ".

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы **Ресина В.И.**

О ходе выполнения постановления доложить Мэру Москвы **в IV квартале 2010 г.**

П.п.Мэр Москвы

Ю.М.Лужков

Разослано: Ресину В.И., Росляку Ю.В., Виноградову В.Ю., Департаменту финансов города Москвы, Департаменту экономической политики и развития города Москвы, Департаменту города Москвы по конкурентной политике, Департаменту имущества города Москвы, Департаменту дорожно-мостового и инженерного строительства города Москвы, Департаменту городского строительства города Москвы, Департаменту земельных ресурсов города Москвы, Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы, Комитету по культурному наследию города Москвы, Комитету государственного строительного надзора города Москвы, Контрольному комитету города Москвы, Комитету города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве, Комитету государственных услуг города Москвы, Управлению информатизации города Москвы, префектурам административных округов города Москвы

Филиппов 251-40-10

ВОПРОС ВНЕСЕН:
Первый зам.Мэра Москвы
В.И.Ресин
(виза на листе согласования)

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Начальник Управления
координации деятельности
Комплекса градостроительной
политики и строительства
города Москвы
Г.И.Гущина
(виза на листе согласования)

Главный конструктор по
реализации Программы
"Электронная Москва" в
Комплексе градостроительной
политики и строительства
города Москвы
С.С.Бачурина
(виза на листе согласования)

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРЕДСТАВЛЕН:
Председатель
Москомархитектуры
А.В.Кузьмин
(виза на листе согласования)

Начальник Правового
управления Москомархитектуры
Л.Д.Подалова
(виза на листе согласования)

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Начальник Управления
информационных систем
обеспечения градостроительной
деятельности Москомархитектуры
Н.В.Филиппов
(виза на листе согласования)
251-40-10

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
СОГЛАСОВАН:
Первый зам.Мэра Москвы
Ю.В.Росляк
(виза на листе согласования)
Зам.Мэра Москвы
А.В.Рябинин
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Зам.Мэра Москвы
В.Н.Силкин
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Зам.Мэра Москвы
А.В.Виноградов
(письмо от 21.12.2009
N 4-30-17070/9-2 с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
города Москвы по конкурентной
политике
Г.В.Дегтев
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
финансов города Москвы
Ю.В.Коростелев
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
И.о.руководителя Департамента
земельных ресурсов города Москвы
Г.П.Браздникова
(виза на листе согласования)
Руководитель Департамента
природопользования и охраны
окружающей среды города Москвы
Л.А.Бочин
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
экономической политики и
развития города Москвы
М.Е.Оглоблина
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)
Руководитель Департамента
дорожно-мостового и инженерного
строительства города Москвы
А.Н.Левченко
(виза на листе согласования)
Руководитель Департамента
городского строительства
города Москвы
А.Д.Косован
(виза на листе согласования)
Префект Центрального админист-
ративного округа города Москвы
А.О.Александров
(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

ПРОДОЛЖЕНИЕ ЛИСТА СОГЛАСОВАНИЯ

Председатель Комитета города
Москвы по государственной
экспертизе проектов и
ценообразования в строительстве

А.Л.Воронин

(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

Начальник Управления
информатизации города Москвы

М.И.Алешин

(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

Председатель Комитета государ-
ственных услуг города Москвы

А.В.Степанов

(виза на листе согласования)

Правовое управление
Правительства Москвы

О.И.Коршунова

(виза на листе согласования с
замечаниями, замечания учтены)

Организационно-аналитическое
управление Правительства Москвы

Л.С.Мазина

(виза на листе согласования)
Руководитель Аппарата Мэра и
Правительства Москвы

В.А.Коробченко

Разослать: Ресину В.И., Росляку Ю.В., Виноградову В.Ю., Департа-
менту финансов города Москвы, Департаменту экономичес-
кой политики и развития города Москвы, Департаменту го-
рода Москвы по конкурентной политике, Департаменту иму-
щества города Москвы, Департаменту дорожно-мостового и
инженерного строительства города Москвы, Департаменту
городского строительства города Москвы, Департаменту
земельных ресурсов города Москвы, Департаменту природо-
пользования и охраны окружающей среды города Москвы,
Комитету по архитектуре и градостроительству города
Москвы, Комитету по культурному наследию города Москвы,
Комитету государственного строительного надзора города
Москвы, Контрольному комитету города Москвы, Комитету
города Москвы по государственной экспертизе проектов и
ценообразования в строительстве, Комитету государствен-
ных услуг города Москвы, Управлению информатизации го-
рода Москвы, префектурам административных округов горо-
да Москвы

ПОЛОЖЕНИЕ

об интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" и Градостроительным кодексом города Москвы.

1.2. Настоящее Положение определяет состав документированных сведений интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (далее - ИАИС ОГД), порядок взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по передаче и обеспечению доступа к сведениям и документам, необходимым для ведения ИАИС ОГД, а также порядок представления сведений из ИАИС ОГД органам власти, юридическим и физическим лицам.

1.3. Общее руководство, заказ, финансирование, контроль и координацию работ по ведению информационных ресурсов ИАИС ОГД осуществляет государственный заказчик по эксплуатации и оператор ИАИС ОГД.

1.4. Ведение ИАИС ОГД осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52571-2006 и в среде электронного взаимодействия с организациями-поставщиками сведений и копий документов, необходимых для функционирования системы.

1.5. Сведения ИАИС ОГД являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных законодательством к категории ограниченного доступа.

1.6. Финансирование расходов на промышленную эксплуатацию и контроль за деятельностью государственного заказчика и оператора со стороны Управления информатизации города Москвы осуществляются в установленном порядке в соответствии с Положением о порядке планирования и предоставления отчетности по расходам на промышленную эксплуатацию автоматизированных информационных систем и ресурсов

города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 30 мая 2006 г. N 351-ПП "О реализации постановления Правительства Москвы от 30 августа 2005 г. N 651-ПП".

1.7. Эксплуатационное (техническое и сервисное) обслуживание технических и программных средств системы государственный заказчик может возложить на договорной основе на стороннюю организацию в соответствии с установленным законодательством порядком и с учетом требований эксплуатационной документации.

2. Назначение и цель ведения ИАИС ОГД

2.1. ИАИС ОГД представляет собой организованный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса города Москвы систематизированный свод документированных сведений о развитии территории города Москвы, застройке территорий в городе Москве, земельных участках, объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности в городе Москве сведений.

2.2. Целью ведения ИАИС ОГД является обеспечение органов государственной власти города Москвы, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

3. Структура документированных сведений ИАИС ОГД

3.1. ИАИС ОГД включает основные и дополнительные разделы.

Основные разделы:

Раздел I "Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся города Москвы" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории города Москвы, ссылку на официальный сайт Правительства Российской Федерации в сети "Интернет", на котором размещаются указанные актуализированные документы и картографические материалы.

Раздел II "Документы территориального планирования города Москвы - Генеральный план города Москвы" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов Генерального плана города

Москвы, наименования и реквизиты актуализированных карт (схем), содержащихся в документах Генерального плана города Москвы, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы) раздела "Геодезические и картографические материалы", ссылку на сайт Москомархитектуры.

Раздел III "Документы территориального планирования муниципальных образований и материалы по их обоснованию" по городу Москве в соответствии с действующим законодательством города Москвы не ведется.

Раздел IV "Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов, включенных в правила землепользования и застройки, наименования и реквизиты актуализированных карт (схем) градостроительного зонирования, включенных в правила землепользования и застройки, ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел V "Документация по планировке территорий" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов по планировке территории, наименования и реквизиты актуализированных схем и чертежей планировки территории и ссылки на подраздел, содержащий актуализированные карты (схемы) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел VI "Изученность природных и техногенных условий" содержит сведения о проведенных инженерных изысканиях с указанием номера, присвоенного материалам и (или) данным при их размещении в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изученности природных и техногенных условий на актуализированной карте (схеме) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел VII "Изъятие земельных участков и резервирование земель для государственных или муниципальных нужд" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов об изъятии и о резервировании земельных участков, ссылку на соответствующий подраздел, содержащий графическое отображение сведений об изъятии и резервировании земельных участков для государственных нужд на актуализированной карте (схеме) раздела "Геодезические и картографические материалы".

Раздел VIII "Застроенные и подлежащие застройке земельные участки" содержит дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках. Дела открываются на каждый земельный участок и содержат сведения и ссылки (метаданные) для получения из соответствующих информационных систем копий следующих документов и карт (схем):

- 1) градостроительный план земельного участка;
- 2) результаты инженерных изысканий;
- 3) проектная документация, на основании которой было выдано разрешение на строительство;
- 4) документы, подтверждающие соответствие проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий;
- 5) заключения государственной экспертизы проектной документации;
- 6) разрешение на строительство;
- 7) документы об использовании земельного участка на строительство в случае, если на него не распространяется действие градостроительного регламента или для него не устанавливается градостроительный регламент;
- 8) решение городской (окружной) комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 9) решение городской (окружной) комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;
- 10) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации;
- 11) акт приемки объекта капитального строительства;
- 12) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
- 13) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;
- 14) иные документы и материалы.

Раздел IX "Геодезические и картографические материалы" содержит актуализированные карты, схемы, чертежи для ведения соответствующих разделов информационной системы на основе Единой государственной картографической основы города Москвы (ЕГКО).

Дополнительный раздел:

Раздел X "Иные материалы и документы" содержит наименования и реквизиты актуализированных документов о плане реализации Генерального плана города Москвы, региональных нормативах, территориальных и отраслевых схемах, территориях объектов культурного наследия, зонах охраны объектов культурного наследия, исторических зонах, об особо охраняемых природных территориях, о природных и озелененных территориях, историко-культурного опорного плана города Москвы, а также иные сведения, имеющие отношение к градостроительной деятельности.

3.2. Дополнительный раздел ведется для обеспечения выполнения функций органами исполнительной власти города Москвы.

4. Функции и права государственного заказчика по эксплуатации ИАИС ОГД и оператора ИАИС ОГД

4.1. На государственного заказчика по эксплуатации ИАИС ОГД и оператора ИАИС ОГД возлагаются следующие функции:

- организации, осуществляющей от имени города Москвы правомочия собственника на ИАИС ОГД и информацию, содержащуюся в ней;
- прием и регистрация в автоматизированном режиме поступающих из органов исполнительной власти города Москвы сведений и копий документов;
- прием запросов на получение сведений ИАИС ОГД от органов исполнительной власти города Москвы, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц и выдача справок ИАИС ОГД;
- организация взаимодействия в автоматизированном режиме с поставщиками и потребителями информации в ИАИС ОГД;
- разработка методических документов и осуществление методического руководства по ведению ИАИС ОГД;
- информационное, программное и техническое сопровождение ИАИС ОГД;
- выполнение работ по размещению сведений и представленных в электронном виде копий документов в ИАИС ОГД;

- обеспечение электронного взаимодействия с внешними информационными системами и ресурсами;

- подготовка запрашиваемых сведений из ИАИС ОГД в виде справок ИАИС ОГД.

4.2. Государственный заказчик эксплуатации ИАИС ОГД и оператор ИАИС ОГД имеет право:

- принимать решение о размещении дополнительных документов в ИАИС ОГД;

- запрашивать у федеральных органов исполнительной власти города Москвы и подведомственных им организаций, расположенных на территории города Москвы, органов исполнительной власти города Москвы и подведомственных им организаций сведения и копии документов, подлежащих в соответствии с законодательством размещению в ИАИС ОГД, за исключением документов, содержащих конфиденциальную информацию;

- привлекать специализированную организацию - Государственное унитарное предприятие "Информационно-технологический центр Москомархитектуры" для информационного и технологического обеспечения предоставления сведений, содержащихся в ИАИС ОГД, включая подготовку соответствующих сведений о документах, зарегистрированных в ИАИС ОГД.

5. Порядок размещения сведений и документов в ИАИС ОГД

5.1. Органы исполнительной власти города Москвы, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, в которых содержатся сведения, подлежащие в соответствии с законодательством размещению в ИАИС ОГД, в течение семи дней со дня принятия, утверждения, выдачи указанных документов обязаны обеспечить предоставление сведений и доступ к копиям соответствующих документов оператору ИАИС ОГД.

5.2. Копии документов представляются в бумажном и/или в электронном виде, заверенном электронной цифровой подписью, или путем обеспечения взаимодействия с информационными ресурсами органов исполнительной власти города Москвы с использованием городской мультисервисной транспортной сети и среды электронного взаимодействия.

5.3. Регистрация в ИАИС ОГД сведений и документов осуществляется в установленном порядке в течение четырнадцати дней со дня их принятия, утверждения, выдачи.

5.4. Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы с участием подведомственных организаций обеспечивает размещение и регистрацию в ИАИС ОГД копий:

- правовых актов на разработку и утверждение документа территориального планирования, правил землепользования и застройки;
- Генерального плана города Москвы;
- территориальных и отраслевых схем;
- документов сводного плана регулирования использования территорий;
- документов градостроительного развития территорий;
- правил землепользования и застройки;
- проектов планировки территории;
- проектов межевания территории;
- градостроительных планов земельных участков;
- документов по реализации Генерального плана города Москвы и о внесении в них изменений;
- региональных нормативов;
- протоколов Архитектурного совета города Москвы;
- протоколов Общественного совета при Мэре Москвы.

5.5. Департамент земельных ресурсов города Москвы обеспечивает направление оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД сведений и копий документов об изъятии земельных участков и резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, о сформированных земельных участках и о зарегистрированных правах на земельные участки.

5.6. Комитет по культурному наследию города Москвы представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД:

- сведения Историко-культурного опорного плана города Москвы;
- сведения Городского реестра недвижимого культурного наследия города Москвы;
- копии заключений об охранным статусе, историко-культурной значимости недвижимого культурного наследия, о наличии и границах зон охраны объектов культурного наследия, ценности объектов историко-градостроительной среды;
- копии заключений об археологической значимости территории.

5.7. Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД:

- сведения об особо охраняемых природных территориях и озелененных территориях;

- копии заключений о соответствии документов градостроительного проектирования и проектной документации требованиям законодательства в области охраны окружающей среды.

5.8. Комитет государственного строительного надзора города Москвы представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД копии документов:

- разрешений на строительство;

- заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации;

- разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

5.9. Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве представляет оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД сведения о заключениях государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

5.10. Префектуры административных округов города Москвы представляют оператору ИАИС ОГД для размещения и регистрации в ИАИС ОГД копии правовых актов о предоставлении земельных участков для строительства объектов капитального строительства.

5.11. Департамент городского строительства города Москвы передает оператору ИАИС ОГД сведения и копии документов об утверждении заключений государственной экспертизы по объектам городского заказа.

5.12. Застройщик безвозмездно представляет в орган исполнительной власти города Москвы, выдавший разрешение на строительство, сведения о площади, высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, а также один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или один экземпляр копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства для размещения в ИАИС ОГД.

5.13. Передача сведений и копий документов в ИАИС ОГД осуществляется на безвозмездной основе.

6. Порядок получения сведений из ИАИС ОГД

6.1. Предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД, органам исполнительной власти города Москвы, органам местного самоуправления, физическим и юридическим лицам (далее - заинтересованные лица) осуществляется на основании запроса в бумажной или электронной форме оператору ИАИС ОГД с указанием раздела ИАИС ОГД и запрашиваемых сведений.

6.2. Сведения из ИАИС ОГД с учетом требований ГОСТ Р 52571-2006 предоставляются заинтересованным лицам в виде справок ИАИС ОГД.

6.3. Органам исполнительной власти города Москвы сведения из ИАИС ОГД могут предоставляться также путем обеспечения доступа к информационным ресурсам ИАИС ОГД через городскую мультисервисную транспортную сеть в соответствии с договорами об информационном взаимодействии.

6.4. Бесплатно сведения, содержащиеся в информационной системе, предоставляются по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, учету государственного и муниципального имущества.

6.5. Порядок предоставления общедоступных сведений ИАИС ОГД физическим и юридическим лицам и размер платы за их предоставление установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. N 363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности".

6.5.1. Основной порядок действий лица, заинтересованного в получении сведений из ИАИС ОГД, состоит в следующем:

1) самостоятельное заполнение электронной формы запроса на предоставление сведений из ИАИС ОГД;

2) самостоятельный расчет точного размера платы за предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД, при помощи электронной формы расчета;

3) подача заявления и оплаченной квитанции в службу "одного окна" Москомархитектуры.

6.5.2. При отсутствии у заинтересованного лица возможности использования сети Интернет:

1) запрос на предоставление сведений из ИАИС ОГД заполняется в том числе от руки по установленной форме;

2) точный размер платы за предоставление сведений из ИАИС ОГД в течение двух рабочих дней с даты подачи запроса на получение указанных сведений выдается в службе "одного окна" Москомархитектуры.

6.6. Предоставление конфиденциальных сведений и сведений ИАИС ОГД, составляющих государственную тайну, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

6.7. Органом исполнительной власти города Москвы предоставляющим заинтересованным лицам государственную услугу "Предоставление сведений, содержащихся в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы", является Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

6.8. Сведения о месте получения государственной услуги заинтересованными лицами, справочные телефоны, электронные адреса Москомархитектуры размещены на официальных сайтах Правительства Москвы в сети Интернет и информационных стендах Москомархитектуры.

Адрес Москомархитектуры: Триумфальная пл., д.1, Москва, 125047.

E-mail: isogd.info@mka.mos.ru

Адрес сайта: <http://www.mka.mos.ru>

6.9. Прием заявлений и предоставление сведений осуществляется подразделением Москомархитектуры в помещении Службы "одного окна" Москомархитектуры ежедневно по рабочим дням с понедельника по четверг 9.30 - 17.00 (перерыв 13.00 - 14.00), в пятницу 9.30 - 16.00 (перерыв 13.00 - 14.00).

6.10. Форма заявления на получение сведений, перечень документов, по которым предоставляются сведения из ИАИС ОГД (приложение), реквизиты для оплаты размещаются на информационных стендах и официальном сайте Москомархитектуры в сети Интернет.

7. Обмен сведениями с информационными системами и ресурсами

7.1. Формирование и ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве осуществляется на основе предоставления сведений, которые содержат информационные системы органов исполнительной власти города Москвы.

7.2. Обмен сведениями ИАИС ОГД с другими информационными системами города Москвы осуществляется на основе соглашений и регламентов об информационном взаимодействии. Обмен сведениями может осуществляться с использованием телекоммуникационных систем при условии обеспечения защиты передаваемых (получаемых) в электронном виде документов.

**Перечень видов документов, на основании которых предоставляются
справки и копии документов* ИАИС ОГД города Москвы**

N п/п	Наименование вида документа
1	2
1	Генеральный план развития города Москвы
2	Правила землепользования и застройки**
3	Проект планировки территории
4	Проект межевания территории
5	Территориальная схема
6	Отраслевая схема
7	Материалы об изученности природных и техногенных условий
8	Правовой акт об изъятии земельных участков и резервировании земель для государственных и муниципальных нужд
9	Градостроительный план земельного участка
10	Разрешение на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства
11	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
12	Разрешение на строительство
13	Разделы проектной документации (пп. 2, 8-10 ч.12 ст.48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
14	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
15	Заключение о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации
16	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
17	План реализации Генплана
18	Правовой акт об утверждении плана реализации Генплана и его изменений
19	Правовой акт об утверждении зон охраны объектов культурного наследия
20	Правовой акт об утверждении особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий
21	Правовой акт об изменении ограничения использования территорий
22	Правовой акт Правительства Москвы об изменении границы объектов градостроительной деятельности

Примечания:

* Предоставляются копии документов в части, утвержденной в установленном порядке. Копии документов в объеме более 10 страниц предоставляются в электронном виде.

** Выдаются после принятия установленным порядком.

**Перечень органов исполнительной власти города Москвы
(организаций), обеспечивающих представление информации в ИАИС
ОГД, и представляемых документов**

N п/п	Наименование органа исполнительной власти города Москвы и документа
1	2

**Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы и
подведомственные организации**

1. Генеральный план города Москвы
2. Территориальная (отраслевая) схема
3. Правила землепользования и застройки
4. Проект планировки территории
5. Проект межевания территории
6. Градостроительный план земельного участка
7. Нормы и правила градостроительного проектирования в городе Москве
8. Инструкции по градостроительному проектированию в городе Москве
9. Заключение по представляемым материалам (документы градостроительного проектирования, проектная и земельно-правовая документация) о соответствии градостроительным регламентам территории размещения объекта, в том числе требованиям линий градостроительного регулирования, градостроительного зонирования, градостроительных норм и правил
10. Схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий
11. План реализации Генерального плана города Москвы
12. Доклад о реализации Генерального плана города Москвы
13. Сведения о проведенных инженерных изысканиях
14. Протокол Архитектурного совета города Москвы
15. Протокол Общественного совета при Мэре Москвы

Департамент земельных ресурсов города Москвы

1. Документы об изъятии земельных участков и о резервировании земель для государственных и муниципальных нужд
2. Сведения о сформированных земельных участках и о зарегистрированных правах на земельные участки

**Департамент природопользования и охраны окружающей среды
города Москвы**

1. Заключение о соответствии документов градостроительного проектирования, проектной документации требованиям в области охраны окружающей среды
2. Характеристики и схемы размещения ценных природных объектов
3. Схемы участков экологической реабилитации

Комитет по культурному наследию города Москвы

1. Сведения Историко-культурного опорного плана города Москвы
2. Сведения Городского реестра недвижимого культурного наследия

-
3. Заключение об охранном статусе, историко-культурной значимости недвижимого культурного наследия, о наличии и границах зон охраны объектов культурного наследия, ценности объектов историко-градостроительной среды
 4. Заключение об археологической значимости территории

Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве

1. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации без сметы на строительство
2. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации без сметы на строительство и результатов инженерных изысканий
3. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации, включая смету на строительство
4. Сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации, включая смету на строительство, и результатов инженерных изысканий
5. Сведения о заключении государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

1. Разрешение на строительство
2. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
3. Заключение о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации

Префектуры административных округов города Москвы

Правовой акт о предоставлении земельных участков для строительства объекта капитального строительства

Департамент городского строительства города Москвы

Правовой акт об утверждении заключения Мосгосэкспертизы по объектам городского заказа

Верно: